4/ 2019. szám

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

2019. április 23-án 17,15 órai kezdettel tartott üléséről

A bizottsági ülés helyszíne: Városháza nagyterem

Jelen vannak:
- a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjai közül:
Lingl Zoltán bizottsági elnök, Dr. Kovács László, Sztana Éva, Nagy Tamás bizottsági tagok

- távolmaradását előzetesen jelezte: Mészáros József bizottsági tag

- meghívott a 3. napirendi pont tárgyalásához:
Horváth László ügyvezető

- meghívott a 4. napirendi pont tárgyalásához:
Kottyán Károly a Football Club Zirc Sportegyesület képviseletében

- meghívottak a teljes ülésre:
Ottó Péter polgármester, Sümegi Attila jegyző, Bereczkiné Papp Krisztina igazgatási osztályvezető, Pill Eszter pénzügyi osztályvezető, Kasper Ágota képviselő

Lingl Zoltán bizottsági elnök köszönti a bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 tagja jelen van – a bizottsági ülés határozatképes –, majd megnyitja az ülést.

Bizottsági elnök javasolja a napirendek sorrendjével kapcsolatban, hogy 1. napirendi pontként az „FC Zirc sportpálya üzemeltetéssel kapcsolatos beadványa" tárgyú előterjesztést, 2. napirendi pontként „A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést vitassák meg a meghívottakra való tekintettel.

Napirendi javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

49/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint megállapítja:

4./ FC Zirc sportpálya üzemeltetéssel kapcsolatos beadványa
3./ A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata
1./ Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
2./ A MAN 13.168 (ELN-888 forgalmi rendszámú), valamint a MAGIRUS KLÖECKNER DEUTZ (HJH-815 forgalmi rendszámú) típusú gépjárművek értékesítése
5/ „Zirc- zöld város a Magas – Bakonyban" elnevezésű TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00002 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása
6./ „Bakonyi Vágta Regionális Elődöntő" elnevezésű eseménnyel kapcsolatos döntés meghozatala

7./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer helyi szociális feltételrendszerének felülvizsgálata
8./ „Zirc 2019" naptár értékesítésével kapcsolatos támogatói döntés meghozatala
9./ Zirc, Alkotmány u. 1/C. számú, 1357/A/4 hrsz. alatti ingatlannal (volt "kis-óvoda") kapcsolatos döntéshozatal
10./ Önkormányzati lakással kapcsolatos döntés meghozatala (Alkotmány u. 8. fsz. 2.)
11./ Tájékoztató Zirc város pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásairól 2018. évben
12./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
13./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Lingl Zoltán bizottsági elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Nagy Tamás bizottsági tagot.

Javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

50/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Nagy Tamás bizottsági tagot bízza meg.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ FC Zirc sportpálya üzemeltetéssel kapcsolatos beadványa

Lingl Zoltán kérdezi a tervezett beruházások tulajdonjoga, hogy fog szerepelni az üzemeltetési szerződésben?

Kottyán Károly válasza, hogy önkormányzati tulajdonként. Elmondja, hogy az egyesületnek lehetősége van TAO pályázat keretében forrásokat bevonni felújításra. Szeretnének további fejlesztéseket megvalósítani, szebbé tenni a sporttelepet.

Lingl Zoltán jelzi, az előterjesztésben olvasható, hogy az üzemeltetés átvétele esetén az FC Zirc továbbra is biztosítaná a telep jelenlegi használatát pl. iskolák részére. Kérdezi, hogy ez továbbra is a városüzemeltetési osztályon keresztül fog működni?

Kottyán Károly válasza, hogy a városüzemeltetési osztályon megvásárolt beléptető kártyával lehet továbbra is használni majd a sporttelepet.

Sztana Éva kérdezi, a műfüves pálya bérbeadásából származó bevételre kb. 80.000,-Ft/év-et terveznek, a 80.000,-Ft kitől fog bejönni?

Kottyán Károly válasza, vannak különböző baráti társaságok, csapatok, akik bérlik a pályát, és amiből kb. ennyi bevétel várható.

Sztana Éva kérdezi, az előterjesztés készítésekor egyeztetve lett a Kft.-vel?

Horváth László ügyvezető elmondja, az egyesület egyeztetett velük. Úgy gondolja, komoly teljesítménye van az egyesületnek, rendszeresen kb. 100 gyermek edzéséről gondoskodnak. Az önkormányzat, amire a Kft.-n keresztül vállalkozott, az az, hogy felmossa az öltözőket, lenyírja a füvet a pályán, gaz mentesít és felvonalazza a nagy pályát. Az egyesület fejlődésével egyre több dologra lenne szükség, ami az alkalmi munkásként foglalkoztatott személy munkaidejébe már nem fér bele (pl. épület esti zárása esti meccs esetén). Véleménye szerint sok szervező munkát elvégez az egyesület, a gyerekek edzése mellett. Ezen kívül jelenleg van zirci futball csapat is utánpótlással együtt.

Nagy Tamás kérdezi, az 1.414.000,-Ft-ot ezentúl a „Zirc Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. helyett a sportegyesület kapja meg, aki sokkal hatékonyabban tudja majd ezt az összeget felhasználni?

Horváth László ügyvezető válasza, igen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

51/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta az „FC Zirc sportpálya üzemeltetéssel kapcsolatos beadványa" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

2./ A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata

Horváth László ügyvezető elmondja, a „Zirc Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. volt ügyvezetője 2003-ban felvette a temetkezési vállalkozási tevékenységet a kft. tevékenységi körébe. Schreindorfer Károly és a pénzügyi adminisztrátor elvégezte az ehhez szükséges temetkezési vállalkozó OKJ-s tanfolyamot. 2016-ban a 2017. évi központi költségvetés megalapozásáról szóló törvényben módosították az 1999. évi temetkezési törvényt. Ezáltal temetkezési szolgáltatást csak az a személy, vagy szervezet végezhet, aki rendelkezik a temetkezési szolgáltató OKJ-s képzéssel, vagy amely cég vezető tisztségviselője ilyen képesítéssel rendelkezik. Ez a törvény 2018. január 1-jével lépett hatályba. Így a kft. ezt a szolgáltatási tevékenységet részben ezért nem folytathatta. Jelzi, hogy a temetkezési szolgáltatást azonban humán erőforrás hiány miatt kellett megszüntetni 2018. június 30. napjával. Nemrég született egy testületi döntés, melyben a testület arra kötelezte a kft. ügyvezetőjét, hogy 2019. december 31-ig gondoskodjon a fennálló probléma megszűnéséről. Elmondja, hogy ha a humán erőforrás hiány problémája meg is oldódna, a tanfolyam elvégzése még gondot jelent. Ennek oka, hogy a temetkezési szolgáltató képzés

megkezdéséhez szükséges feltételek között szerepel, a 2 éves igazoltan temetkezési szolgáltatásban eltöltött gyakorlat. Ezt viszont ügyvezető ennek hiányában, nem tudja igazolni.

Sümegi Attila jegyző jelzi, még egy észrevétel lenne, a szerződésből kerüljön kivételre, annak 15.7.6-os pontja.

Sztana Éva kérdezi, a Kft. által végzett temetkezési szolgáltatás megszűnése miatt, észrevehető temetkezés terén minőségi színvonalesés, vagy más problémák?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy nem, vannak más vállalkozók, akik ezt a feladatot el tudják látni.

Sztana Éva kérdezi, mennyi bevétele volt a Kft.-nek a temetkezésből?

Horváth László ügyvezető elmondja, tavalyi évben 300.000,-Ft a nyereség. Előtte pedig kb. 1.000.000,-Ft. A 300.000,-Ft a kegyeleti cikk árusításából származott, annak az árrése, de maga a temetkezési tevékenység mínuszos volt 2018. 1. félévében.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

52/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta „A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással együtt, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés 15.7.6.-os pontja – gondoskodni a ravatalozónál a hangosításról – kerüljön kivételre a szerződésből.

3./ Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelme

Lingl Zoltán elmondja, a Zirci Önkormányzati Tűzoltóság Solar rendszer kiépítését tervezi a Zirc, Petőfi Sándor u. 6. szám alatti épületen, és ehhez kérik az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

53/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelme" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

4./ A MAN 13.168 (ELN-888 forgalmi rendszámú), valamint a MAGIRUS KLÖECKNER DEUTZ (HJH-815 forgalmi rendszámú) típusú gépjárművek értékesítése

Lingl Zoltán elmondja, a Zirci Önkormányzat Tűzoltóság a képviselő-testület beleegyezését kéri a szervezet üzemeltetésében lévő, az önkormányzat tulajdonát képező MAN 13.618 és a MAGIRUS LÖECKNER Deutz típusú gépjárművek értékesítésére. A gépjárművek kihasználatlanok. Az eladásból befolyt összeget a tűzoltóság eszközfejlesztésre fordítaná.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

54/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta „A MAN 13.168 (ELN-888 forgalmi rendszámú), valamint a MAGIRUS KLÖECKNER DEUTZ (HJH-815 forgalmi rendszámú) típusú gépjárművek értékesítése" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

5/ „Zirc- zöld város a Magas – Bakonyban" elnevezésű TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00002 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása

Lingl Zoltán ügyrendi javaslatként megfogalmazza, hogy a bizottság jelen előterjesztést vegye le napirendjéről, mivel a tárgyalásához szükséges dokumentáció nem érkezett meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Bizottsági elnök indítványára a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a „Zirc-zöld város a Magas – Bakonyban" elnevezésű TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00002 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása című előterjesztés napirendről való levételét.

6./ „Bakonyi Vágta Regionális Elődöntő" elnevezésű eseménnyel kapcsolatos döntés meghozatala

Lingl Zoltán elmondja, a rendezvény 2019. augusztus 19-20-án kerül megrendezésre. Ozsváth Kálmán egy kérelmet nyújtott be, melyben 1.500.000,-Ft hozzájárulást kér az önkormányzattól.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

55/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Bakonyi Vágta Regionális Elődöntő" elnevezésű eseménnyel kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

7./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer helyi szociális feltételrendszerének felülvizsgálata

Lingl Zoltán javasolja, hogy a szabályzat 12. pont a) alpontjában meghatározott „öregségi teljes nyugdíj legkisebb havi összegének öt és félszeres" jövedelemhatár helyett „négy és félszeres" jövedelemhatár legyen meghatározva.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

56/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer helyi szociális feltételrendszerének felülvizsgálata" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását az alábbi módosítással együtt:
A szabályzat 12. pont a) alpontjában meghatározott „öregségi teljes nyugdíj legkisebb havi összegének öt és félszeres" jövedelemhatár helyett „négy és félszeres" jövedelemhatár legyen meghatározva.

8./ „Zirc 2019" naptár értékesítésével kapcsolatos támogatói döntés meghozatala

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

57/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Zirc 2019" naptár értékesítésével kapcsolatos támogatói döntés meghozatala" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslat elfogadását.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

58/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a 2. határozati javaslat elfogadását.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

59/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a 3. határozati javaslat elfogadását.

9./ Zirc, Alkotmány u. 1/C. számú, 1357/A/4 hrsz. alatti ingatlannal (volt "kis-óvoda") kapcsolatos döntéshozatal

Lingl Zoltán elmondja, az ingatlan hasznosítás miatt a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft alapító okiratának módosítása szükséges. A Kft. telephelyei közül törölni kell a 8420 Zirc, Alkotmány u. 1/C. szám alattit. További javaslat még, hogy az ingatlan egy része értékesítésre legyen kijelölve, az ingatlanbecslő által meghatározott 45.800.000,-Ft-os minimális vételáron. Kérdezi, hogy a megtartott helyiségek, ahol irattár kialakítását tervezik, gépkocsival megközelíthető lenne?

Horváth László ügyvezető válasza, hogy a kerítés egy részének elbontása során lenne megközelíthető.

Sztana Éva kérdezi, hogy a lakások még meg vannak az épületben?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy igen, de ott tulajdonosok vannak.

Sztana Éva jelzi, úgy emlékszik, volt egy olyan elképzelés, hogy az ingatlant a városüzemeltetés minőségi fejlesztésként megkapja. Ez az elképzelés már nem létezik?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy jelen pillanatban szerepel a társaság alapító okiratában, mint telephely, de ahhoz, hogy a gazdasági társaság érdemben előre tudjon lépni, forrás kellene.

Sztana Éva elmondja, felvetődött pár hónapja, hogy a városszélén egyik értékesítésre kerülő ingatlant, megvásárolná a Kft, és ott lehetőség lenne arra, hogy a minőségi fejlesztés elinduljon.

Ottó Péter polgármester jelzi, arra az ingatlanra szintén sokat kellett volna költeni felújítás, szinten tartás tekintetében.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

60/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Zirc, Alkotmány u. 1/C. számú, 1357/A/4 hrsz. alatti ingatlannal (volt "kis-óvoda") kapcsolatos döntéshozatal" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

61/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

10./ Önkormányzati lakással kapcsolatos döntés meghozatala (Alkotmány u. 8. fsz. 2.)

Lingl Zoltán elmondja, a felújítás költsége kb. 2.000.000,-Ft volt. Az értékbecslő 16.300.000,-Ft-ban állapította meg az ingatlan forgalmi értékét. Kérdezi, hogy ehhez az értékhez ragaszkodni kell értékesítés során?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy felfele el lehet térni, de lefelé nem.

Lingl Zoltán kiinduló vételárként 19.000.000,-Ft-ot javasol.

Sztana Éva jelzi, a 19.000.000,-Ft-ot nem támogatja, mivel soknak találja. Jelenleg nincs a városban olyan közszolga, aki rászorulna a lakásra?

Ottó Péter polgármester megjegyzi, annyi információval rendelkezik, hogy a gimnáziumba keresnek pedagógust.

Dr. Kovács László ellenzi az ingatlan értékesítését. Ha jelenleg nincs is igény a lakásra bérlakásként, holnap még lehet, hogy lesz rá.

Horváth László ügyvezető véleménye szerint, egy ingatlan koncepció összeállítása hasznos lenne. Egyetért Dr. Kovács Lászlóval, miszerint vannak olyan helyzetek, amire érdemes előre gondolkodni.

Sztana Éva kérdezi, várjon az önkormányzat, hátha lesz valaki, akinek szüksége lesz a lakásra? Előfordulhat, hogy 1 évig nem jelentkezne senki.

Dr. Kovács László válasza, hogy elképzelhető, hogy 5 évig nem jelentkezik senki. De kerülhet a város akár már holnap egy olyan helyzetbe egészségügyi alapellátás terén, hogy a környező falvakba kell átutazni érte. Véleménye szerint orvosi vonalon rövid időn belül fognak többen kiszállni a pályáról.

Lingl Zoltán kérdezi, mibe kerül a lakást üresen fenntartani?

Horváth László ügyvezető elmondja, közös költsége van, és a temperáló fűtés télen.

Lingl Zoltán jelzi, az ingatlan bérbeadását nem támogatná.

Ottó Péter polgármester úgy gondolja, az lenne a legcélszerűbb, ha lakás hasznosulna a közeljövőben, és nem pedig üresen állna.

Nagy Tamás véleménye szerint kellene egy koncepció, hogy mit akarunk a várossal tenni rövid-közép távon. Ingatlankoncepcióra lenne szükség, hogy a felmerülő problémákat meg lehessen majd oldani. Úgy gondolja, van rá igény, hogy emberek Zircre jöjjenek lakni, de ahhoz olyat kell nyújtani számukra, ami miatt jó nekik ide lejönni, és ami miatt érdemes nekik itt is maradni. Javasolja, döntsön úgy a bizottság, hogy az ingatlan most ne kerüljön eladásra, és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kezdjen el egy ingatlankoncepciót pénzügyi vonalon összeállítani.

Ottó Péter polgármester elmondja, mindig azt képviselte, hogy az önkormányzat vagyonát gyarapítsák, és nem pedig feléljék. Ha arról volt szó, előnyben voltak részesítve azok a bérbeadások, amik a közszolgálatában álló hivatások, szakmák képviselőinek biztosíthatják a lakhatás megoldását. Több olyan lakás van, ami határozott idejű bérleti szerződéssel működik, és ha az önkormányzatnak szüksége van magasabb rendű célok elérése érdekében lakásra, akkor rövid úton és távon el lehet helyezni más személyeket ezekben a lakásokban.

Lingl Zoltán javasolja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tartson egy informális ülést a közeljövőben, most pedig ne támogassák az ingatlan értékesítését, valamint bérbeadását se.

Sztana Éva egyetért, Lingl Zoltán javaslatával.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

62/2019.(IV.23.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta az „Önkormányzati lakással kapcsolatos döntés meghozatala (Alkotmány u. 8. fsz. 2.)" tárgyú napirendi pontot és nem javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását, tekintettel arra, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Ingatlan Stratégia kidolgozását tervezi.

11./ Tájékoztató Zirc város pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásairól 2018. évben

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

12./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

13./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

Más napirendi pont nem lévén Lingl Zoltán bizottsági elnök az ülést 19 óra 00 perckor berekeszti.

Lingl Zoltán
bizottsági elnök

K.m.f.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Nagy Tamás
bizottsági tag