25/NY/2019. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. november 18-án 17:40 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme (8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Hédl Evelin	képviselő
	Horváth Attila	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Nagy Tamás Imre	képviselő
	Varga Zita	képviselő
	Virth Csaba	képviselő
- késését előre jelezte.	Detre Balázs	képviselő

- meghívottak:	Sümegi Attila	jegyző
	Bereczkiné Papp Krisztina	aljegyző
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Kapitány Zsolt	Önkormányzati Osztály vezetője
	Várszegi Bernadett	főépítész

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét, elmondja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 8 fő – az ülés határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja „Egyéb ügyek" keretében az alábbi előterjesztések megtárgyalását:

a) Tájékoztató a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. I. félévi gazdálkodásáról
b) A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés 2019. I. félévi évi üzemeltetési beszámolója
c) Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló döntés meghozatala **(zárt ülésre javasolt)**

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

262/2018.(XI.18.) határozata

I. Személyi ügyek

1./ Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságában igazgatósági, a Felügyelő Bizottságba felügyelő bizottsági tag jelölése
Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Önkormányzati rendeletek alkotása

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Sümegi Attila jegyző

3./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

5./ A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő ellátási szerződés jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

9./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2020. évi szolgáltatási díjai
Előadó: Sümegi Attila jegyző

10./ Tervező megbízása a Zirc-Akli szennyvíztisztító kiviteli terveinek elkésztésére
Előadó: Ottó Péter polgármester

11./ Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ Tiszteletdíjról történő lemondások következtében meghozandó támogatási döntések
Előadó: Ottó Péter polgármester

13./ Egyéb ügyek

a) Tájékoztató a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

b) A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés 2019. I. félévi évi üzemeltetési beszámolója
Előadó: Ottó Péter polgármester

c) Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló döntés meghozatala **(zárt ülésre javasolt)**
Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

14./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről
Előadó: Ottó Péter polgármester

15./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

16./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Ottó Péter polgármester

17./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ottó Péter polgármester a zárt ülésre vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

263/2019.(XI.18.) határozata

„Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló döntés meghozatala"
című napirendi pont
zárt ülésen történő tárgyalásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **„Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló döntés meghozatala"** című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy a **vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.**

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a zárt ülési napirendet a nyílt ülés után tárgyalják meg.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja a napirend tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságában igazgatósági, a Felügyelő Bizottságba felügyelő bizottsági tag jelölése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a Zirci Járás Önkormányzati Társulás pénteki tanácsülésén született egy javaslat a képviselő-testület irányában, mely szerint Csényi Ildikó veszprémi lakost javasolja a Zirci Járás Önkormányzati Társulási Tanácsa delegálni a Bakonykarszt Zrt. Felügyelő Bizottságába.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslat elfogadását. Megjegyzi itt még értelemszerűen a bizottság nem tudott állást foglalni a felügyelő bizottsági jelöléssel kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

264/2019.(XI.18.) határozata

a Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába történő delegálásról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába 2020. január 1-től Kaszás Béla zirci lakost delegálja.
2./ Utasítja a polgármestert, hogy a jelölésről a Bakonykarszt Zrt-t tájékoztassa.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: 2020. január 1.
2./ pont esetében: 2019. november 20.

Ottó Péter polgármester a 2. határozati javaslatot a Zirci Járás Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának javaslatával összhangban bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

265/2019.(XI.18.) határozata

a Bakonykarszt Zrt. Felügyelő Bizottságába történő delegálásról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Zirci Járás Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa javaslatát figyelembe véve – a Bakonykarszt Zrt. Felügyelő Bizottságába 2020. január 1-től Csényi Ildikó veszprémi lakost delegálja.

2./ Utasítja a polgármestert, hogy a jelölésről a Bakonykarszt Zrt-t tájékoztassa.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: 2020. január 1.
2./ pont esetében: 2019. november 20

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy az előterjesztés elkészítésének előzményét még az előző képviselő-testület Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága fogalmazta meg. A 2019. június 27-i képviselő-testületi ülésen a bizottsági javaslatok rendeleti szintű átvezetésének előkészítéséről született döntés. Ehhez kapcsolódóan készült el az előterjesztés, melyet a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, valamint az Emberi Kapcsolatok Bizottsága is megtárgyalt és egyhangúlag javasolják a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Kérdés:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi a 3. *§ A Rendelet 13. § (19) bekezdése* helyébe lévő szövegrésszel kapcsolatban: eddig az önkormányzati bérlakások műszaki állapotáról nyilvántartás még nem volt?

Sümegi Attila jegyző válasza: de igen, csak ki lett egészítve, illetve pontosítva lett. Eddig is a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. végezte ezt a feladatot. Ennek fényképes dokumentálását, állapotfelmérését kérte az akkori Pénzügyi Ellenőrző Bizottság beépíteni a rendeletbe.

Hozzászólás:

Lingl Zoltán képviselő úgy gondolja, hogy az akkori szándékot sikerült a rendeletben átvezetni. Az általuk megfogalmazott javaslat 8 pontból áll, melyből egy olyan pont volt, – mindig legyen egy-két jó állapotú tartaléklakás – melyet nem sikerült igazán rendeletszerűen szabályozni.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, erre is van utalás az 5. §-ban. A Rendelet a következő 20/A §-al kiegészülő részének (4) bekezdésében, miszerint *„A Képviselő-testület törekszik arra, hogy legalább egy jó állapotú tartaléklakás álljon a rendelkezésére, az önkormányzat érdekeit szolgáló bérlő elhelyezés érdekében."*

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2019.(XI.25.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

3./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.
Elmondja elsősorban technikai jellegű módosításokról, átvezetésekről van szó az előterjesztésben, mely egyrészt a bizottsági struktúrában történő, másrészt számlavezető pénzintézet nevének változásából áll. A zirci jelkép és a Zirc név használatáról szóló önkormányzati rendeletet szükséges módosítani, mivel az elektronikus ügyintézés kizárásáról való rendelkezést már nem lehet alkalmazni. Van egy elavult rendelet, melyet hatályon kívül kellett helyezni, valamint az SZMSZ-ben van 1-2 apróbb módosítás.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2019.(XI.25.) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

4./ A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy két okból került sor az előterjesztés elkészítésére. Egyrészt év vége fele rendre felül szokták vizsgálni az adórendeletüket, másrészt a háziorvosoktól és az alapellátásban közreműködő fogorvosoktól érkezett egy kérelem a rendelet módosítására vonatkozóan.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy törvény biztosít arra lehetőséget, hogy ebben a speciális esetben a háziorvosokkal összefüggésben az önkormányzat adókedvezményt biztosíthasson. Első körben, amikor az előterjesztést olvasta érdekesnek találta, hogy a jogalkotó bizonyos kört emelt ki a környezetből. De meg kellett érteni azt a speciális helyzetet, - mely most országos probléma, - hogy háziorvosok tekintetében betöltetlen állások vannak és vannak olyan települések, ahol örülnének, ha orvost tudnának a településre vinni. Úgy gondolja, hogy a rendelet alkotójának a gondolatát továbbvíve tudja támogatni az előterjesztést, hiszen számunkra is nagyon fontos, hogy ez a háziorvosi rendszer, ezzel a környezettel megmaradjon. Az előterjesztésben benne van, hogy ezt az adókedvezményt fejlesztésekre is hajlandóak fordítani majd a háziorvosok, de azt gondolja, hogy ez csak jelképes és nem előre mutató, mivel az összeg nagyságrendje nem akkora, melyből nagy fejlesztéseket lehet végrehajtani. Az önkormányzat részéről egy gesztus kell, hogy legyen a háziorvosok felé, melyben kinyilvánítja azt, hogy fontosnak tartja működésüket. Cserébe az önkormányzat részéről azt várjuk el, hogy a lehetőségükhöz mérten fejlesszenek és a városhoz, - a saját szakmai múltjukat és tevékenységüket tekintve - lojálisak legyenek bármilyen változás is történne a háziorvosi praxisban.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2019.(XI.25.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló
30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

5./ A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a felülvizsgálat során arra a megállapításra jutottak, hogy ne történjen jelen pillanatban változás a díjakban, mivel 2 évvel ezelőtt volt egy jelentősebb díjemelés.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

266/2018.(XI.19.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében meghatározott díjakat 2020. évre nem kívánja módosítani.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

6./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.
Elmondja, hogy annyi módosítás történt az előterjesztésben, - mely mai napon kiküldésre került - hogy az önkormányzati választásokhoz kapcsolódóan plusz 86.000 forint a működési bevételek sorát növeli. Ehhez kapcsolódóan a személyi juttatások, munkaadói járulékok és a dologi kiadások előirányzatát is 86.000 forinttal, valamint a hivatal költségvetési főösszegét is ennek megfelelően meg kellett emelni.

Kérdés:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester a határozati javaslat 3. pontjával kapcsolatban kérdezi: most is 44 fő a létszám?

Ottó Péter polgármester válasza: a hivatal betöltetlen státuszokkal rendelkezik, így a 44 fő státusz nem betöltött státuszt jelent, hanem keretszámot.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

267/2019.(XI.18.) határozata
a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetéséről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testülete egyetért azzal, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetése
228 743 ezer forint működési költségvetési bevétellel,
217 863 ezer forint működési költségvetési kiadással,
10 880 ezer forint működési többlettel,

1 179 ezer forint működési célú belső finanszírozási bevétellel
0 ezer forint működési célú külső finanszírozási bevétellel és
0 ezer forint működési célú külső finanszírozási kiadással állapítja meg.
0 ezer forint felhalmozási költségvetési bevétellel,
12 059 ezer forint felhalmozási költségvetési kiadással,
12 059 ezer forint felhalmozási hiánnyal,
0 ezer forint felhalmozási célú belső finanszírozási bevétellel
0 ezer forint felhalmozási célú külső finanszírozási bevétellel és
0 ezer forint felhalmozási célú külső finanszírozási kiadással
az 1. melléklet szerinti mérlegegyezőséggel 229 922 ezer forint bevételi és kiadási főösszeggel állapítja meg oly módon, hogy a felhalmozási költségvetés hiányát a működési célú belső finanszírozási bevétel és a működési költségvetés többlete fedezi.

2./ A Képviselő-testület a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi felhalmozási célú kiadásainak feladatonkénti előirányzatát a 2. melléklet szerint hagyja jóvá.

3./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetési létszámkerete 44 főben kerüljön megállapításra.

4/ A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 8/2019.(I.31.) határozatát.

5./ A Képviselő-testület vállalja, hogy a határozat 1. és 2. mellékleteiben foglaltaknak megfelelően 2019. október 31-i hatállyal beépíti a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetését az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019.(III.4.) önkormányzati rendeletébe.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ - 4./ pontok esetében: azonnal
5./ pont esetében: 2019. november 20.

7./ A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő ellátási szerződés jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy évről-évre megkötésre kerül ez a szerződés a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével. Ezúton köszöni igazgató úrnak a partneri hozzáállását. A cél az, ha esetleg úgy adódik a helyzet, akkor lehetőséget tudjanak biztosítani Zirc közigazgatási területéről a Vöröskereszt által Várpalotán működtetett intézményben hajléktalan személyek átmeneti szállásának igénybevételére. Eddig nem került rá sor, de ettől függetlenül fontosnak tartja a következő évre vonatkozóan is ugyanolyan tartalmú szerződés megkötését, mint ahogyan az az elmúlt évek során is megkötésre került.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

268/2019.(XI.18.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő Ellátási Szerződést az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződésben esetlegesen fellelhető technikai hiány pótlására és az Ellátási Szerződés aláírására.

Felelős: 1.-2. pont esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1.-2. pont esetében: azonnal

8/ Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy szintén évről évre hasonló időszakban a képviselő-testület elé kerülő előterjesztésről van szó. Ehhez az évhez hasonlóan a következő évre is 100.000.000 forintos bankszámla hitelkeret szerződés megkötését javasolják.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

269/2019.(XI.18.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat folyamatos fizetőképességének biztosítása érdekében a 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig éves futamidejű, 100 millió forintos bankszámla-hitelkeret szerződést köt a számlavezető Takarékbank Zrt-vel (Székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G épület; Cégjegyzékszám: 01-10-140275).

2./ A hitel fedezetéül felajánlott biztosíték az alábbi hrsz-ú zirci ingatlan:

1893/1

3./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a 2./ pontban felajánlott biztosíték nem önkormányzati törzsvagyon. Vállalja továbbá, hogy a bankszámla-hitelkeret

szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeket az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe beépíti.

4./ A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a bankszámla-hitelkeret szerződés előkészítésével kapcsolatos feladatok elvégzésére.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a bankszámla-hitelkeret szerződés aláírására.

Felelős: 1.- 3. pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4. pont esetében: Sümegi Attila jegyző
5. pont esetében: Ottó Péter polgármester, Sümegi Attila jegyző
Határidő: 2019. december 31.

9./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2020. évi szolgáltatási díjai
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, ahogy Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető közmeghallgatáson tett tájékoztatójában is hallható volt, Akli városrész esetében van elsősorban szükség a szolgáltatás ilyen formában történő igénybevételére. Zirc város területén Kis-Jakab Dezső egyéni vállalkozóval van közszolgáltatási szerződése az önkormányzatnak 2023. december 31-ig, melynek minden évben elő kell terjeszteni a következő évre vonatkozó díjkalkulációját. Ez évhez képest nem történne változás a díjakra vonatkozóan.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

270/2019.(XI.18.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgáltató - Kis-Jakab Dezső e.v. - javaslatával egyetértésben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás díjait nem módosítja 2020. január 1-jétől, a 2019. évi díjak maradnak érvényben.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 2020. január 1.

10./ Tervező megbízása a Zirc-Akli szennyvíztisztító kiviteli terveinek elkészítésére
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás

Hellebrandt Ferenc alpolgármester megjegyzi, bizonytalanná tette, hogy minden ajánlatadó megadta az érvényességi határidőt, mely mindhárom esetben különböző volt. Ez azért érdekes, mert az ajánlati határidő a beadástól értendő, azaz ha 2019. november 8-án adták be az ajánlatot, annak 30 vagy 60 napos ajánlati kötöttsége van. Az önkormányzat dönti el, hogy a határidőn belül mikor köt szerződést. A szerződéskötés dátumától számít a teljesítési határidő, amit valaki konkrét naptári napban adott meg, van aki pedig 90 napban. Javasolja, hogy próbálják meg a számunkra legkedvezőbb határidőt választani. Adott esetben, ha holnap kötnek szerződést, akkor majdnem 3 héttel több idő van a tervezésre, mert fix napban lett megállapítva a határidő. De ha december 8-án kötnek vele szerződést, akkor is február 15. lesz a határidő. Legyen intenzív a diplomáciai tárgyalási kapcsolat a tervezővel. Számunkra a határidő a legfontosabb, akár 2 hét is rendkívül sokat jelent, amit majd meglátnak, ha már a közbeszerzési eljárásnál tartanak. Ezzel csak arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy a tervezési szerződésbe kerüljön rögzítésre néhány olyan fontos szerződéses paraméter, ami az ajánlatban nincs bent, de nekünk esetleg fajsúlyos lehet, vagy kötbér vonatkozásában nyilvánvalóan a határidőre is lehet hatással.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a PROWATECH KFT. adta, nettó 1 980 000 Ft + ÁFA összeggel.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

271/2019.(XI.18.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc-Akli településrész szennyvíz elvezető és tisztító rendszer megvalósításához szükséges kiviteli tervek elkészítésére megbízza a PROWATECH KFT-t (7831 Pellérd, József Attila u. 14., adószám: 12782701-2-02) nettó 1 980 000 Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 2 514 600 Ft díjért.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2019. november 22.

11./ Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a képviselő testületnek az I/A. és a II/B. határozati javaslat elfogadását.
Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a képviselő testületnek az I/A. és a II/B. határozati javaslat elfogadását.

Detre Balázs képviselő 18:09 perckor megérkezik az ülésterembe.

Hozzászólás

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, személyesen is megnézte a Deák Ferenc utcai ingatlant, mely egy háromszintes, elég nagy alapterületű ingatlan. Az értékbecslő indoklása nem tudta meggyőzni, mely szerint 25.000.000 forintnál nem ér többet ez az épület, ezért lenne egy módosító javaslata. Maga részéről az eladást támogatja, mivel úgy látja az önkormányzat számára gazdaságilag nem éri meg ezzel az épülettel - forrás hiányában, saját erő bevonásával - foglalkozni. Mivel licitre kerül majd a sor, megkockáztatná az eladási árat 28.000.000 forintra módosítani. Ha esetleg nem lesz eredményes, akkor 1 hónap múlva lejjebb vihető az ára.

Virth Csaba képviselő kérdezi Hellebrandt Ferenc alpolgármester úrtól: javaslata az, hogy a bizottsági állásponttal ellentétben az épületet eladásra kínálják?

Hellebrandt Ferenc alpolgármester válasza: személyes álláspontját fogalmazta meg, mely szerint eladásra javasolná az épületet és az eladási árat nem 25 millió forintról indítaná, hanem 28 millió forintról.

Nagy Tamás Imre képviselő elmondja, ugyanezt szerette volna megkérdezni. A Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésén elég sokat beszélgettek ennek kérdéséről és ott is megfogalmazódtak pro és kontra érvek. Ott az a döntés született, hogy az ingatlant az önkormányzat tartsa meg, ellenben alpolgármester úr javaslatára, szakember lévén érdemes ilyen szempontból odafigyelni. Egy hasonló ügyük volt a Petőfi utcában vásárolt ingatlannal kapcsolatban, ahol vásároltak egy ingatlan, majd várták, hogy legyen egy jó pályázatuk, végül nem lett és értékesítették. Szerencsére, aki megvásárolta, látott benne fantáziát és nagyon szépen felújította. Kérdése: van-e reális esély arra, hogy abban a stratégiába ezt az ingatlant be tudják illeszteni, melyről a bizottsági ülésen - szolgálati lakás célú felhasználás - beszéltek, mert abból híján vagyunk? Vagy van-e olyan ingatlan együttese az önkormányzatnak, ahol ezt jobban meg lehetne valósítani, vagy nagyobb esély van rá? Mert akkor reálisabbnak tűnne ezen vélemény elhangzása alapján, hogy adják el és koncentráljanak oda, ahol nagyobb az esélyük erre. Ezt most el kell dönteni, mivel ez ellentétes a bizottsági döntéssel.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy az önkormányzatnak, ha van valami feladata, vagy van valami konkrét cél, amit szeretne elérni, akkor ahhoz keresi meg a lehetőségeket. Az önkormányzatnak van egy olyan ingatlan a birtokában, amivel

kapcsolatban jelen pillanatban még csak ötletelés fázisában tartanak, hogy mire lehetne hasznosítani az épületet. Ezért is fogalmazott úgy, hogy az előterjesztésben is eléggé vázlatosan és egyáltalán nem kidolgozott gondolatok, inkább ötletek szerepelnek hasznosítás irányára vonatkozóan. A Petőfi utcai ingatlannal kapcsolatban megjegyzi, annak idején az önkormányzat elsősorban azért vásárolta meg, mert egy kedvező vételnek tűnt. Megvásárlását követően kezdtek el gondolkodni arról, mire lehetne hasznosítani. Volt egy pályázati lehetőség, mellyel sajnos nem tudtak élni, és akkor szembesültek vele, hogy igen jelentős forrásokat kellene ráfordítani, a megfelelő állapotba hozásához. Mivel saját forrásból nem tudták megoldani, akkor döntöttetek az értékesítés mellett. Az önkormányzat számára előzetes várakozásainak megfelelően jó befektetésnek bizonyult, hiszen kb. kétszeres áron sikerült eladni, mint amennyiért megvették az adott ingatlant.
Ezt a kérdést nem úgy közelíti meg, mint ahogy azt képviselőtársa mondta, hogy ha nem itt, akkor, hol tudják megvalósítani ezen elképzeléseiket, mivel ezen elképzeléseik nem annyira kiforrottak, hogy erre most egyértelmű választ lehessen adni.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester szerint senki nem tudja megmondani, hogy milyen hasznosításra és célra lehetne ezt az épületet gazdaságosan üzemeltetni. Az épületet 1970-es években épült, azóta minimális költség lett ráfordítva, de felújításnak nem nevezhető, ami ott történt. Nem azt mondja, hogy gazdaságosan nem lehetne más célra felújítva használni, de pályázati forrás hiányában nem fogja kitermelni a ráfordított költséget nagyon hosszú időn belül. Arra, hogy bármit is alakítsanak ott, 15 millió forint az alsó határ. Ha tudnának pályázni egy konkrét célra és be tudnak vonni pályázati forrást, akkor azt mondja, hogy tartsák meg. Itt az idő intervallumot kell még mérlegelni, hiszen az ingatlanpiaci helyzet alapján nem felfelé, hanem lefelé fognak elmozdulni az árak. Minél tovább várnak, az épület forgalmi értéke annál kevesebb lesz tekintettel az épület műszaki állapotára. Abban kellene valamilyen irányban elmozdulni, hogy találnak-e belátható időn belül – 1 év – olyan lehetőséget, vagy célt, mellyel érdemes foglalkozni. Ha igen, akkor azt javasolja, maradjon az épület, ha nem, akkor most kell eladni az ingatlant.

Nagy Tamás Imre képviselő elmondja, az előbb említett célt nem tudja elképzelni egy stratégia nélkül. Azért is kérdezte, van-e olyan fókuszterületük, ahol ezt esetlegesen későbbi pályázati forrás bevonásával reménykedve megtalálják. Teljesen egyetért azzal, hogy ebbe pénzt befektetni csak akkor lehet, ha van határozott céljuk. Ha belátható időn belül nincsen, akkor egyet tud érteni az értékesítéssel.

Lingl Zoltán képviselő kérdezi Nagy Tamás Imre képviselőtől: szolgálati lakásokkal kapcsolatban arra gondolt, amit a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésén mondott?

Nagy Tamás Imre képviselő válasza: igen.

Lingl Zoltán képviselő megjegyzi, ott nem lakásokról beszélt, csak mikor meglátta ezt az előterjesztést felmerült benne, hogy az épület alsó részén, a földszinten lehetne szolgálati lakást, a többi részben kis apartmanokat kialakítani. Aki a szolgálati lakásban van, az üzemeltetné egyből az épületet. El tudja fogadni alpolgármester úr véleményét, de pár hónapot még adna a dolognak, hátha lesz valami lehetőség. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság ülésén az egyik külsős tag felvetette a Kisfaludy programot, melynek célszerű lenne utánajárni, hiszen pont a mi területünk az, ahová még nem írtak ki pályázatot. Dönthetnének úgy is, ha nem sikerül, akkor a májusi képviselő-testületi ülésre készüljön olyan előterjesztés, mely az eladást terjeszti elő.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy elhangzott a bizottsági ülésen a Kisfaludy program, melynek pályázati kondícióit nem ismeri, de valószínűnek tartja, - mivel vállalkozások, szálláshelyek, vendéglátás tekintetében pályázhatnak – hogy az alapja az 50 %-os támogatási intenzitás. Ha azt a beruházási összeget vesszük alapul, melyet alpolgármester úr említett, akkor az azt jelenti, hogy 7,5 millió forintot szükséges hozzátenni saját forrásból. 7,5 millió forintért elég hosszú ideig kell dolgozni megfelelő hatékonysággal és kihasználtsággal kiadni az ott kialakítandó apartmanokat.
Rövid távon pályázati lehetőségek tekintetében túl nagy mozgásteret nem lát, erre a ciklusra az uniós programozási időszaknak a pályázatai kifutó félben vannak és nem tartja valószínűnek, hogy pont ilyen területre kerülnek kiírásra. Hazai pályázatok tekintetében pedig egyedül a Kisfaludy program a szálláshely szolgáltatás fejlesztése pályázat, mely esetlegesen szóba jöhet. Más minisztériumi kezelésben lévő pályázatok önkormányzati feladatok ellátásához nyújtanak általában támogatást.

Virth Csaba képviselő elmondja, bizottsági ülésen év végét jelölték meg, ameddig célt kell találni ennek az épületnek. Ott szintén felmerült még egy hasznosítási javaslat, miszerint a megüresedő háziorvosi praxisoknál lehetne szolgálati lakásként hasznosítani, akár ikerházzá átépíteni. Lehet, majd ez irányban nyílnak meg pályázati lehetőségek, hiszen alpolgármester úr is említette, hogy az ország számos pontján probléma a háziorvosi praxisok betöltetlensége. Azt gondolja, hogy ebben az esetben ez egy versenyerő lehetne. A határidővel egyetért, de javasolja, hagyjanak időt maguknak, hogy letisztázódjanak ezek a funkcióbeli kérdések és utána vizsgálják meg azt, hogy eladják vagy sem.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester reagálva Lingl Zoltán képviselő észrevételével kapcsolatban elmondja, hogy megnézte műszaki szempontból is mit lehetne kihozni az épületből. Az épület szerkezetileg stabil, alaprajzilag átlagosnak mondható. A földszinten szolgálati lakás kialakítható és egy külön bejárat hátulról az apartmanos részre. Ha turisztikai célra szeretnék használni, arra alkalmas. Sok mindent ki lehet alakítani, de ez nyilván pénz kérdése. El tudja fogadni azt is, hogy várjanak még 1 évig akár, de ne túl sokáig tekintettel az ingatlanpiaci jelzésekre.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy alpolgármesternek úrnak volt egy módosító javaslata, melynek alapja az előterjesztésben szereplő II/A. határozati javaslat alábbiak szerinti módosítása: *a független értékbecslő által megállapított forgalmi érték figyelembe vételével 28.000.000 forint kiinduló minimális vételáron.*
Lingl Zoltán képviselő által is megfogalmazódott egy módosító javaslat, mely szerint amennyiben 2020. május 31-ig nincs pályázati lehetőség, úgy a Képviselő-testület az ügyet újra tárgyalja.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester módosító javaslatát visszavonja. Úgy véli, hogy adjanak maguknak időt.

Virth Csaba képviselő megjegyzi, 2019. december 31. határidőt javasolt, de a májusi határidővel is egyet tud érteni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I/A. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

272/2019.(XI.8) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló, Zirc 2359/2/A/4 helyrajzi számú, Zirc, Győri u. 14. földszint 4. szám alatti 44,74 m^2 területű, „lakás" megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli ki és nyílt versenytárgyalásos pályázatot hirdet a független értékbecslő által megállapított 6.500.000,- Ft kiinduló minimális vételáron a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendeletének megfelelően.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, a versenytárgyalásos pályázati felhívás összeállítására, az eljárás lefolytatására.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2./ pontban meghatározott versenytárgyalási eljárás nyertesével történő adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: 1./ és 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pontok esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./-3./ pontok esetében: folyamatos

Ottó Péter polgármester Lingl Zoltán képviselő módosító javaslatát figyelembe véve a II/B. határozati javaslatot bocsátja szavazásra, azzal, hogy az abban szereplő decemberi időpont 2020. május 31-re változzon.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

273/2019.(XI.18) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc 1338 helyrajzi számú, Zirc, Deák Ferenc utca 26. szám alatti lakóház átminősítését, és felújítási munkáinak elvégzéséhez pályázat benyújtását tervezi.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban megjelölt projekthez a pályázati lehetőségeket felkutassa, és ezzel összefüggésben a funkció változást meghatározza. Amennyiben 2020. május 31-ig nincs pályázati lehetőség, úgy a Képviselő-testület az ügyet újra tárgyalja.

Felelős: 1./és 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2020. május 31.

12./ Tiszteletdíjról történő lemondások következtében meghozandó támogatási döntések
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy Sztana Éva a korábbi Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő tagja nyilatkozata eredményeképpen felszabaduló 42.800,- forintos támogatásra tett javaslatot a Reguly Iskoláért Alapítvány javára, működésének színvonalas megvalósításához. Boros Dénes a korábbi Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja az Öreg-Bakony Baráti Egyesület támogatására tesz javaslatot, 103.301,- forint összegben az egyesület működésének színvonalas megvalósításához.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

274/2019.(XI.18) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendeletet 6. §-a alapján Sztana Éva, a volt Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő tagja által benyújtott Reguly Iskoláért Alapítvány támogatására irányuló Nyilatkozatot tudomásul veszi.

2. A Képviselő-testület a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2019. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 42.800,- Ft, azaz Negyvenkettőezer-nyolcszáz forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Reguly Iskoláért Alapítvány (Székhely: 8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5.; adószám: 18916326-1-19; képviseli: Bittmann-né Katzer Nóra) működésének színvonalas megvalósításához. A támogatás felhasználásának határideje 2020. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2021. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.

4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1. 2. pontokban említett eseményekkel kapcsolatban az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1. ,2. és 4. pontok esetében: azonnal

3. pont esetében: 2019. november 30.

Ottó Péter az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

275/2019.(XI.18) határozata

1.Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendeletet 6. §-a alapján Boros Dénes, a volt Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja által benyújtott Öreg-Bakony Barátai Egyesület támogatására irányuló Nyilatkozatát tudomásul veszi.

2.A Képviselő-testület a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2019. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 103.301,- Ft, azaz Egyszázháromezer-háromszázegy forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Öreg-Bakony Barátai Egyesületet (Székhely: 8420 Zirc, Béke u. 8.; adószám: 18749755-1-19; képviseli: Opra-Szabó József) működésének színvonalas megvalósításához. A támogatás felhasználásának határideje 2020. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2021. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.

3.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.

4.A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1. 2. pontokban említett eseményekkel kapcsolatban az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1., 2. és 4. pontok esetében: azonnal
3. pont esetében: 2019. november 30.

13./ Egyéb ügyek

a) Tájékoztató a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai a mai napon egy kiegészítést kaptak az előterjesztéssel kapcsolatban, mely szerepelteti a határozati javaslatban az ügyvezető úr által továbbiakban is használni kívánt eszközök pontos adatait.
Ügyvezető úr tájékoztatása alapján összességében elmondható, hogy a 2019. június 30-i állapotnak megfelelően a közhasznúsági tevékenység eredményét 2.938.000

forintban jelöli meg, a vállalkozási tevékenység eredményét pedig 941.000 forintban, tehát félévig pozitív gazdálkodást tudott folytatni. Leköszönt ügyvezető úr tájékoztatása szerint ez valószínűleg év végéig megfordul majd, mivel az előző évi közhasznúsági tevékenység eredményéből kb. 11.000.000 forint volt az, mely az ez évi finanszírozás során figyelembe vételre került oly módon, hogy ezen összeg erejéig a közhasznúsági szerződésben nem szereplő – de szükséges – kiadások teljesítésére, vagy nagyobb értékű eszközök beszerzésére nyílik lehetőség elszámolás alapján. Év közben ügyvezető úr benyújtott egy táblázatot, valamivel több, mint bruttó 2 millió forint értékben. Ennek értelmezése és értékelése év végéig meg fog történni és amennyiben az igény alátámasztott, akkor ez a forrás rendelkezésre fog állni a gazdasági társaság számára.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter az előterjesztésben szereplő pontosított 1. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

276/2019.(XI.18) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. január 1. – június 30. közötti időszak vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről készített beszámolót (Mérleg, Eredmény kimutatás) tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

277/2019.(XI.18) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. november 14. napján leköszönt Ügyvezetője részére a saját használatában és a Kft. tulajdonában lévő alábbiakban felsorolt eszközök tulajdonjoga térítésmentesen Horváth László 8420 Zirc, Kőrisfa utca 6. szám alatti lakosra szálljon.

Megnevezés	Típus	Könyv szerinti érték 2019. november 14-én
Mobiltelefon	Xiaomi Mi 9 Duál 128 GB RAM Fekete RLV869890043211055	0 forint
Laptop	ASUS UX53-061/177500 (16/256GB/15,6WI/N9)	138.502 forint

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét az 1. pontban nevesített eszközök átadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Kuti Zoltán a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2019. november 22.

b) A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés 2019. I. félévi üzemeltetési beszámolója
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Elmondja, hogy a helyi járati közlekedéssel kapcsolatban minimális veszteséget mutat a féléves teljesítés, melynek okait leköszönt ügyvezető úr szerepelteti az előterjesztésben. Ehhez kiegészítésként hozzáfűzi, hogy június 1-el minimálisan egyszerűsödött a helyi járati nyomvonal is. Ott is km megtakarítás fog majd mutatkozik a II. félévben, mely a gazdálkodás tevékenységét pozitív irányba fogja elmozdítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

278/2019.(XI.18) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. helyi közforgalmú közlekedés feladatainak 2019. január 1. – június 30. közötti időszak tevékenységét bemutató beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

14./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről
Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul veszi az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

15./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság a jelentést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a jelentés tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul veszi a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

16./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul veszi az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót.

17./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ottó Péter polgármester ismerteti, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul veszi az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót.

Több napirend nem lévén, Ottó Péter polgármester a nyílt ülést 18 óra 45 perckor berekeszti.

A képviselő-testület a technikai szünetet követően zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Sümegi Attila
jegyző