23 / 2019. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. október 30-án 17 órai kezdettel tartott

rendkívüli üléséről

A képviselő-testület rendkívüli ülésének helyszíne: Városháza nagyterme
(Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Detre Balázs	képviselő
	Hédl Evelin	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Nagy Tamás Imre	képviselő
	Virth Csaba	képviselő
- késését előre jelezte:	Horváth Attila	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Varga Zita	képviselő

- meghívottak: Sümegi Attila jegyző,
Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző
Pill Eszter Pénzügyi Osztály vezetője
Kaszás Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője
Várszegi Bernadett főépítész
Kapitány Zsolt Önkormányzati Osztály vezetője
Dr. Hevesi Gusztáv díszpolgár
Dr. Ruttkay-Miklián Eszter Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház igazgatója
Ambrus Árpád zirci lakos
Detre Anita zirci lakos
Dékány Árpád zirci lakos
Dr. Mohay József zirci lakos
Kukoda Norbert zirci
Némethné dr. Bakó Gizella zirci lakos

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 7 fő - az ülés határozatképes-, majd megnyitja az ülést.

A meghívó szerint javaslatot tesz a rendkívüli ülés napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Horváth Attila képviselő 17 óra 03 perckor megérkezik az ülésterembe.

A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja, s határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

228/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1./ A képviselő-testület állandó bizottságai tagjainak megválasztása
Előadó: Ottó Péter polgármester

2./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése
Előadó: Ottó Péter polgármester

3/ Zirc Városi Önkormányzat és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat közti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ Zirc Városi Fűtőművek (Fáy A. utcai és Deák F. utcai kazánházak) üzemeltetési szerződése
Előadó: Ottó Péter polgármester

5/ „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás – 1. eljárás - ajánlattételi felhívás dokumentáció jóváhagyása
Előadó: Sümegi Attila jegyző

6./ "Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelező kiválasztás közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatala.
Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ Pályázat benyújtása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjára
Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Villamosenergia beszerzés 2020-2021. évre
Előadó: Ottó Péter polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ A képviselő-testület állandó bizottsági tagjainak megválasztása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület a 2019. október 24-i ülésén felülvizsgálta a Szervezeti és Működési Szabályzatát és az ehhez kapcsolódó rendelet módosítás is megtörtént. Ennek következtében a képviselő-testület két bizottságot hozott létre, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságot, valamint az Emberi Kapcsolatok Bizottságot. Mindkét bizottság létszámát 7 főben határozta meg úgy, hogy ebből négy fő képviselő tag, három fő pedig nem képviselő tag.

Javasolja a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnökének Lingl Zoltán képviselőt, bizottsági tagoknak Virth Csaba képviselőt, Detre Balázs képviselőt, Nagy Tamás Imre képviselőt, a bizottság külsős nem képviselő tagjának pedig Ambrus Árpád zirci lakost, Kukoda Norbert zirci lakost és Némethné dr. Bakó Gizella zirci lakost.
Az Emberi Kapcsolatok Bizottság elnökének Varga Zita képviselőt javasolja, bizottsági tagoknak Hédl Evelin képviselőt, Lingl Zoltán képviselőt, Horváth Attila képviselőt, bizottság külsős nem képviselő tagjának pedig Dékány Árpád zirci lakost, Dr. Mohay József zirci lakost és Detre Anita zirci lakost.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

229/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság tagjának és elnökének Lingl Zoltán képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

230/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság tagjának Virth Csaba képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

231/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság tagjának Detre Balázs képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

232/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság tagjának Nagy Tamás Imre képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

233/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának Ambrus Árpád zirci lakost választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

234/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának Kukoda Norbert zirci lakost választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

235/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának Némethné Dr. Bakó Gizella zirci lakost választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

236/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság tagjának és elnökének Varga Zita képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

237/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság tagjának Hédl Evelin képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

238/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság tagjának Lingl Zoltán képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

239/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság tagjának Horváth Attila képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

240/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság nem képviselő tagjának Dékány Árpád zirci lakost választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

241/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság nem képviselő tagjának Dr. Mohay József zirci lakost választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

242/2019.(X.30.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság nem képviselő tagjának Detre Anita zirci lakost választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester gratulál a bizottsági elnököknek és tagoknak a megválasztásukhoz.

Ezt követően Ambrus Árpád, Detre Anita, Dékány Árpád, Dr. Mohay József, Kukoda Norbert és Némethné dr. Bakó Gizella megválasztott külsős bizottsági tagok a képviselő-testület előtt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28. § (2) bekezdése alapján esküt tesznek, majd aláírják az esküokmányokat.

2./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a nemzeti köznevelésről szóló törvény teszi kötelezővé, hogy a megyeszékhely szerinti járási hivatal meghatározza és közzétegye az iskolák felvételi körzetét. Ezzel kapcsolatban javaslatot kell küldeni a települési önkormányzatoknak. Ezt a javaslatot véleményezik a települési önkormányzatok, valamint a válaszukban a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő hátrányos helyzetű gyermekek létszámáról tájékoztatást adnak. Mivel változás nem történt, azaz Zirc Város közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskola továbbra is a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, így úgy gondolja a határozati javaslat elfogadásának különösebb akadálya nincsen.

A zirci feladat ellátási helyen 4 fő hátrányos helyzetű tanuló szerepel a jegyzői nyilvántartásban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

243/2019.(X.30.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Zirc város közigazgatási területére vonatkozó – a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprém Járási Hivatal hivatalvezetőjének az 1/2019. (II.27.) rendelkezésében meghatározott – kötelező felvételt biztosító általános iskola a **Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság u. 3.), a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Szent Gellért Tagiskolája (8427 Bakonybél, Pápai u. 3/5.), a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Villax Ferdinánd Tagiskolája (8414 Olaszfalu, Váci M. utca 17.)** és a **Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Lókúti Tagiskolája (8425 Lókút, Bem J. u. 75.).**

2./ Közli, hogy a település jegyzőjének nyilvántartása alapján **a Zirc városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező** hátrányos helyzetű gyermekek száma intézményi (feladatellátás helye szerinti) bontásban a következő:

Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság utca 3.)	HH tanuló: 4 fő
Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Lókúti Tagiskolája (8425 Lókút, Bem J. u. 75.)	HH tanuló: 0 fő
Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Szent Gellért Tagiskolája (8427 Bakonybél, Pápai u. 3/5.)	HH tanuló: 0 fő
Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Villax Ferdinánd Tagiskolája (8414 Olaszfalu, Váci M. u. 17.)	HH tanuló: 0 fő

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal részére történő megküldésére.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2019. október 31.

3./ Zirc Városi Önkormányzat és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat közti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a megállapodást minden év január 31. napjáig, választás esetén harminc napon belül felül kell vizsgálni.
A korábbi megállapodáshoz képest módosításokat tartalmaz az új megállapodás, mely elsősorban technikai és különböző elnevezések változásainak az átvezetését jelenti. Az előterjesztés *VII. A költségvetés gazdálkodási rendje* rész 1.2 pontjában még a régi nevén szerepel a Német Nemzetiségi Önkormányzat számlavezető pénzintézete, melyet javasol mindenhol B3 TAKARÉK Szövetkezet helyett, Takarékbank Zrt-re módosítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

244/2019.(X.30.) határozata

a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodást az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2019. november 15.

4./ Zirc Városi Fűtőművek (Fáy A. utcai és Deák F. utcai kazánházak) **üzemeltetési szerződése**
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a hatályban lévő üzemeltetési szerződés 2020. április végével jár le. Az üzemeltetési szerződésnek van egy olyan pontja, mely lehetővé teszi, hogy ha a felek 6 hónappal korábban nem nyilatkoznak a szerződésből történő kilépési szándékukról, akkor az automatikusan 10 évvel meghosszabbodik. Ennek kérdését az előző leköszönő képviselő-testület is vizsgálta és összességében azt a javaslatot fogalmazta meg az új képviselő-testületnek, hogy a szerződés hatályban történő fenntartását támogassa. Annak érdekében, hogy a következő 10 évre vonatkozóan tervezett műszaki fejlesztésekkel kapcsolatban egyértelmű képet lássanak új nyilatkozat tételre kérték meg a szolgáltatót, aki a korábban elkészített nyilatkozatát egy ütemezett

végrehajtásra vonatkozó táblázattal is kiegészítette. Ennek figyelembe vételével javasolja az előterjesztés és az ahhoz kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Kérdés:

Virth Csaba képviselő kérdezi: az előző képviselő-testület miért nem vállalta fel ennek a döntésnek a meghozatalát, miért testálta rá az új képviselő-testületre? A másik kérdése ezzel kapcsolatban: mi az oka annak, hogy országos rangosban Zirc város a 16. legmagasabb távhő díjat fizeti. Miért nem versenyeztetik meg a szolgáltatókat?

Ottó Péter polgármester válasza: az előző képviselő-testület nem testálta át a döntés lehetőségét, hanem pont ellenkezőleg, foglalkozott a témával, hogy előkészítse az új képviselő-testületnek azt a döntési helyzetet, amiben most benne vannak. Ha ki szeretnénk szállni ebből a szerződésből, arra október 31-ig van lehetőség. Úgy gondolja úgy volt tisztességes, hogy a leköszönő képviselő-testület erre felhívta az új képviselő-testületnek a figyelmét.
A szolgáltatás díjaival kapcsolatban elmondja, hogy mióta ez a rendszer van országos összehasonlításban a legmagasabbak között van a szolgáltatási díj a városban. Már sok évvel ezelőtt vizsgálta egy korábbi képviselő-testület korábbi polgármestere a szerződésből való kilépésnek a lehetőségét. De azok a szempontok, melyek ennek a vizsgálatnak a tárgyát képezték - elsősorban a díjnak mértéke – idejét múlttá váltak, mivel a távhőszolgáltatásról szóló jogszabály hatósági árassá tette a szolgáltatás nyújtását, így nem az önkormányzat képviselő-testülete a szolgáltatóval való megállapodás alapján határozza meg azt, hanem miniszter határozza meg. Ahogy az előterjesztésben is látható, az elmúlt évek során pont a rezsicsökkentésnek köszönhető, hogy a sok évvel ezelőtti díjhoz képest 23 %-os csökkenést tapasztalhatnak. Ha új szolgáltató kerülne kiválasztásra, a szolgáltatási ár akkor sem lehet a versenyeztetésnek az alapja, mivel azon a díjon kell szolgáltatni, amit meghatároznak kormányzati szinten a miniszteri rendeletben.
A Veolia Zrt., mint szolgáltató az elmúlt évek során olyan beruházásokat valósított meg, melyek a minél magasabb színvonalú szolgáltatásnyújtás technikai feltételeit szolgálta. Ugyanakkor azt is látni kell, hogy a zirci fűtőmű-rendszer rendkívül kicsi, összesen 250 körüli lakás és intézményi fogyasztás van rajta.

Kaszás Béla osztályvezető hozzáfűzi: 200 körüli lakás van rajta plusz némi közületi fogyasztás.

Ottó Péter polgármester szerint a versenyeztetés nem jelentene olyan piaci szolgáltatási többletet, amelyre nagyon lehetne számítani, valamint arra sem, hogy túl sokan versenyeznének.

Virth Csaba képviselő megjegyzi, értelmezése szerint a kormányrendelet csak az egyik tételét határozza meg annak az összegnek, amelyből aztán a végösszeg kijön, hiszen akkor nem lennének különbségek különböző települések esetében. Megjegyzi, boldogabban hozná meg azt az objektív döntést, ha látna 2 vagy 3 olyan ajánlatot, melyet össze lehetne hasonlítani mind fejlesztéspolitikában, mind üzemeltetésen. Ez a 211 fogyasztó úgy véli, lehet fogyasztásilag nem egy hatalmas üzleti potenciál, de ha ezt átlagos 4 fővel felszorozzuk, akkor 800 fővel már jelentős része városunknak és annyit jó lett volna döntéshozatal előtt látni, hogy más szolgáltatók ezzel kapcsolatban milyen ajánlatot tettek volna.

Ottó Péter polgármester kérdezi Virth Csaba képviselőtől mi a konkrét javaslata?

Virth Csaba képviselő azt javasolja, ha a szerződés ad lehetőséget módosításra, akkor 1 vagy 2 évre toljuk ki a továbbműködtetést és ne a fűtési időszakban, hanem már tavasszal kezdjék annak az előkészítő munkáját, versenyeztetését. Lehet, hogy a mostani szolgáltató fog kijönni nyertesen, de úgy gondolja objektív döntést csak információk birtokában lehet hozni. Itt egyetlenegy ajánlatot lát, melyből sok mindent választani nem lehet.

Ottó Péter polgármester annyit hozzáfűz, hogy itt a szolgáltatás díjaiban azért van különbség jelen pillanatban is, mert a hatósági árak megállapítási alapja a sok évvel ezelőtti szolgáltatói díj volt. Mindenhol - ahhoz képest már két vagy három ütemben - történt rezsicsökkentés egységesen, százalékban meghatározva. Itt addig, amíg a hatósági ár nem tér át egy országosan egységes elvek mentén meghatározott egységes díjrendszerre, addig nem lehet arra számítani, hogy ebben változás lesz. Ez nem szolgáltató függő. A szolgáltatótól az függ, hogy milyen szolgáltatási színvonalat tud nyújtani és úgy gondolja az utóbbi évek tapasztalatai alapján mindképpen elmondható, hogy szakmailag felkészült és magas szolgáltatási színvonalat nyújtó szolgáltatóval van jelen pillanatban szerződésük. Ez is egy olyan szempont, melyet mindenféleképpen figyelembe kell venni mielőtt bizonytalan utakra tévednek.
Megjegyzi, feltette azt a kérdést a Veolia Zrt-nek, hogy ha azt az utat járják, hogy megversenyeztetik, akkor fognak e ajánlatot adni? Erre az volt a válasz, hogy nem feltétlen, pont a korábban említett indokok miatt. Hiszen nekik is egy önálló gazdasági társaságot kellene létrehozni erre a nagyon pici fűtőműre, ami itt van Zirc városában. Könnyen kerülhetnénk olyan helyzetbe is, hogy végső soron szolgáltató nélkül maradnak, aztán lehet magyarázkodni a zirci lakosoknak, hogy miért nincs használati melegvíz, illetve fűtés a lakásukban. Ettől sokkal jobban tartana, mint attól, hogy valamit megversenyeztetnek, aztán a verseny eredményeképpen lehet, hogy kapnak ajánlatokat és lehet, hogy ugyanolyan színvonalon fognak szolgáltatni, mint ahogyan a mostani szolgáltató tudja azt nyújtani.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester Virth Csaba képviselő észrevételével kapcsolatban megjegyzi, hogy a Veolia Zrt. által készített anyagban, beszámolóban, - amiben látszik, hogy az elmúlt időszakban milyen beruházásokat hajtott végre - jól látható, hogy ez egy nem korszerű rendszer. Mikor már az előző ciklusban is távfelügyeleti rendszereket cseréltek és a következő időszakban is van mit ígérni, - hogy milyen rendszereket, sőt hő központok, kazáncseréről gondolkodik, - akkor ez azt jelzi előre, hogy ezt a rendszert nehéz, szolgáltatói szempontból nem igazán jól lehet működtetni. Neki van egy kötelme, így bizonyára nem akar kiszállni a szerződésből, hiszen haszna is van rajta. Azt gondolja ajánlatot kérni csak úgy, hogy tájékoztatási jelleggel, - akár ehhez a napirendi ponthoz másik két szolgáltató cég felsorakozzon, - azt nem fogja megtenni. Ahhoz egy rendkívül hosszú idejű, olyan műszaki információhalmaz kell, mely alapján egy megalapozott ajánlatot lehet tenni legalább 10 éves szolgáltatási időszakra, amely egy befektetési értéket ad egy ajánlatadónak és azt nem könnyen teszi meg, csak abban a reményben, ha tényleg szolgáltathat megfelelő árszinten.
A beterjesztett anyagból is látható, hogy szerződést nem tudunk módosítani, csak tudomásul venni, hogy nem változtatunk rajta, így automatikusan további 10 évre meghosszabbodik a szerződés. Viszont, ha ez nem módosítható és nem emelhető – ezekre a vállalásokra nem terjedhet ki - akkor lehet, hogy egy tárgyalás keretében valami

jognyilatkozathoz hasonló anyagot lehetne beszerezni tőlük, mely nagyobb garanciát adna arra, hogy ezek a kiegészítő beruházások tényleg elkészülhessenek. Van erre valami jogi eljárás, jognyilatkozat, ami megerősítheti a mi pozíciónkat, vagy ezeket a műszaki tartalmakat?

Sümegi Attila jegyző elmondja, ezzel a vállalással egy egyoldalú jognyilatkozatot tett a Veolia Zrt.

Lingl Zoltán képviselő szerint mivel a határozati javaslat csak arról szól, hogy nem kívánjuk felbontani a szerződést és a szerződés időbeni hatálya ezáltal újabb 10 évvel meghosszabbodik, ezért azt kiegészítené azzal, hogy a határozati javaslatba kerüljön bele 2. pontként, hogy Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi egyetértését 2019. október 28-i Veolia Energia Magyarország Zrt. levelében foglaltakkal.

Virth Csaba képviselő elmondja, semmiképpen sem szerette volna, hogy szolgáltatás nélkül maradjanak a zirci lakosok. Ezt a 10 évet szerette volna csökkenteni, és az elkövetkező két évben előkészíteni azt a munkát, melyet utána mérlegelni tudnának, és megalapozott döntést hozni.

Ottó Péter polgármester szerint, ahogy Hellebrandt Ferenc alpolgármester is elmondta, az a szerződésnek már a módosítását jelentené. Ez a döntési javaslat pedig a szerződés hatályban tartását azon szerződésben lévő pont alapján, ami jelzi azt, ha nem akarunk kiszállni belőle és nem jelezzük ez irányú szándékunkat, akkor automatikusan meghosszabbodik újabb 10 évvel. Itt van a döntési helyzet. Vagy a képviselő-testület azt mondja szálljunk ki belőle, holnap menjen el a nyilatkozat a szolgáltató irányába, majd 2020. április végével megszűnik a szerződés, s elindítunk egy újabb szolgáltató kiválasztási eljárást, vagy a nyilatkozatuk tudomásulvételével határozatunk ezzel történő kiegészítésével tudomásul vesszük, így meghosszabbodik a szerződés. El tudja fogadni Lingl Zoltán képviselő által tett javaslatot, miszerint a határozati javaslatba kerüljön bele, hogy tudomásul vesszük és elfogadjuk az általuk javasolt műszaki tartalom megvalósítását.

Nagy Tamás Imre képviselő hozzáfűzi, vannak olyan ügyei a képviselő-testületnek, melyek több cikluson, adott esetben több évtizeden keresztül elhúzódva ismét felszínre törnek. 2002-2010-ig volt képviselő-testületi tag és mindkét ciklusban foglalkoztak nem is egyszer a fűtőművek kérdésével. Már 2002-ben is úgy beszéltek róla, mint egy megörökölt dologról. Vannak olyan dolgok, melyeket csak a történet ismeretében lehet értelmezni, ez pont egy ilyen. Azért nem tudtak soha kijönni ebből a történetből, mert ez egy nem túl előnyösen megkötött régi szerződés folyománya és következménye. Köszöni polgármester úr tájékoztatóját, illetve alpolgármester úr észrevételét. Maga is azzal ért egyet, hogy ebből nem célszerű kijönni, hanem egyetértve Lingl Zoltán képviselőtársa módosító javaslatával, meg kell erősíteni ennek a szerződésnek a joghatályát. Virth Csaba képviselővel egyetértve, mellette persze nem tilos az, hogy próbálnak olyan műszaki megoldást kitalálni vagy előreütemezni a rendszerrel kapcsolatban a szolgáltatóval együtt, ami ennek az egész rendszernek a korszerűsítését fogja eredményezni.

Ottó Péter polgármester előterjesztőként Lingl Zoltán módosító javaslatát befogadja és azzal kiegészítve bocsátja szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

245/2019.(X.30.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a városi fűtőművek üzemeltetésére kötött szerződést nem kívánja felbontani és ezzel tudomásul veszi, hogy a szerződés időbeni hatálya újabb 10 évvel meghosszabbodik.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veolia Energia Magyarország Zrt. 2019. október 28-án kelt levelét, mint egyoldalú jognyilatkozatát tudomásul veszi, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: 1./ és 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal

5./ „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-3.1.1-15VE1-2016-000018 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelező kiválasztás közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy az 1. eljárás a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház múzeumi terület felújítását, vendéglátó egység kialakítását, egyéb műszaki beavatkozásokat, s szabadtéri színpad megépítését tartalmazza. Feladatuk az, hogy a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által időközben megtárgyalt előterjesztéssel kapcsolatos döntést hozzanak és ha egyetértenek vele, akkor az eljárás ajánlattételi felhívását és kiegészítő dokumentációját jóváhagyja a képviselő-testület.

Sümegi Attila jegyző elmondja, kiosztásra került a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által meghozott határozat, mellékleteivel együtt. Ezek részben pontosításokat tartalmaznak a kiküldött ajánlattételi felhívás dokumentációval kapcsolatban, részben pedig kiegészítéseket, mivel több helyen voltak benne kipontozott részek. Ezen kipontozott részeket ismerteti tételesen:
Felhívás II.2.13. További információk pontjában:
Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) szerint kerül megindításra, mivel Ajánlatkérő Támogatási Szerződésmódosítás iránti kérelmet fog benyújtani a jelenleg hatályos TSZ-ben meghatározott 2020.06.07. megvalósítási határidőnek 2020.09.30-ra történő meghosszabbítása tárgyában. Ajánlatkérő ezen igényének el nem fogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.
Felhívás III.1.3. Műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimum követelményekhez kerülne bele:
Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített, összesen minimum 100 m^2 alapterületű műemléki épület felújítására vonatkozó referenciával.

Felhívás V. Kiegészítő információk: 2. pontban a hivatkozás helytelenül III/2 pontként szerepelt, mely rossz hivatkozás, annak pontosítása helyesen III./1 pontjára lenne javítva.
A 3. pont helyébe a következő megfogalmazás szerepelne:
Ajánlatkérő Támogatási Szerződés módosítására irányuló igényének el nem fogadását olyan körülménynek kell tekinteni, mely alapján Ajánlatkérő a teljesítésre képtelenné válik. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a Támogatási Szerződésmódosítás aláírását a szerződés hatálybelépését felfüggesztő feltételként köti ki."
A Kiegészítő dokumentumok V/7 iratmintája szerepel a határozat mellékletében, mely az opciós tételek kibontását, felsorolását tartalmazza.
A Vállalkozási szerződést érintő módosítás, illetve pontosítás a szerződés 6.1 pontjába kerülne bele, „Megrendelő az opciós csomag lehívásáról legkésőbb a szerződéskötést követő 60 napon belül dönt"
A Közbeszerzés Ütemterve a határozat 2. mellékletében szerepel, mely 2 nappal toldja meg a szerződéskötés várható időpontját, 2019. december 17 helyett 2019. december 19-re módosul.

A 2. pont tekintetében a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatot fogalmazott meg, a meghívandó vállalkozások körével kapcsolatban, az alábbiak szerint:
Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága javasolja az 1. pontban nevesített közbeszerzési eljárásban az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) az alábbi vállalkozások rögzítését.

- *AMBISZA Kft. 8420 Zirc, Fáy A. u.*
- *MIN-TECH Kft. 8200 Veszprém,*
- *Laterex Építő Zrt. 1095 Budapest, Hidépitő u. 1-12.,*
- *Primofor Kft. 1095 Budapest, Hidépitő u. 1-12.,*
- *B&G Építő Kft. 8900 Zalaegerszeg, Szívhegyi út 38.,*
- *Fejér B.Á.L. Zrt. 8086 Felcsút, Fő utca 217.,*
- *VEMÉVSZER Építő-és Szerelő Kft. 8200 Veszprém, Pillér u. 11.*
- *SZ-L Bau Építőipari és Generál Kivitelező Kft. 8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.*

Kérdés:

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: ha esetleg az opciós tételeket kénytelenek lesznek elhagyni, akkor annak milyen következménye lesz? Érint valamilyen indikátort?

Sümegi Attila jegyző válasza: az opciós tétel nem érint indikátort.

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: mekkora tétel az opciós tétel össz becsült értéke?

Várszegi Bernadett főépítész válasza: nettó 16 millió forint.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi: a decemberi szerződéskötést követő munkaterület átadás biztosítható-e a teljes alapterületen?

Dr. Ruttkay-Miklián Eszter igazgató válasza: természetesen, ha az önkormányzat biztosít egy megfelelő raktárhelységet.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester megjegyzi, nem tudni milyen kivitelezővel állunk majd szemben és ami a szerződésben rögzítve van, - hogy a teljes munkaterület átadásra

kerül, - azáltal nem tehetjük meg, hogy csak egy részét adjuk át, és azt mondjuk, hogy majd ha onnan kiköltözünk, mehet a másik részre.

Dr. Ruttkay-Miklián Eszter igazgató válasza: ha a közbeszerzés indul, akkor élesedik a helyzet és meg kell vitatni milyen raktárlehetőségek vannak.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester a kiegészítésben szerepelő „Megrendelő az opciós csomag lehívásáról legkésőbb a szerződéskötést követő 60 napon belül dönt" kapcsolatban kérdezi: mivel ez nem szokványos, mi az oka annak, hogy 60 nap van dönteni?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válasza: az opciós tételek egy részét benyújtottuk más pályázati támogatásra és annak a döntését meg kell várni.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester jelzi, lenne egy kiegészítő javaslata. A sarkalatos pontja ennek a közbeszerzésnek az, hogy hány ajánlat lesz és milyen árszinten érkezik meg. Ami speciális ebben, az a műemléki jelleg. Maga a beruházásnak a nagyságrendje kicsinek is mondható, helyi vállalkozási szinten átlagosnál kicsit nagyobbnak. A feltételek megvannak határozva az ajánlattételi felhívásban, melyek teljesíthetőek és a beruházás nagyságrendjével arányosak. A kivitelezők, ajánlatadók tételesen fel vannak itt sorolva. Két vállalkozással szeretné még azok sorát kiegészíteni, mivel a cél az, hogy érvényes ajánlat érkezzen megfelelő árszinten és megfelelő versenyerő alakuljon ki. Az egyik a LAVER Kft, a másik pedig a KIVSZER Kft.
A másik észrevétele pedig az lenne, mivel nagyon szoros a határidő, így úgy gondolja, hogy a résztvevőknek maximálisan közre kell működniük. A korábbi gyakorlat alapján nagyon nagy segítséget tud adni, ha a műszaki ellenőr már ki van választva a közbeszerzés időszakában is. Azt javasolja, hogy ezt követően a legrövidebb időn belül válassza ki a képviselő-testület az eljáró műszaki ellenőrt, mert a műszaki kérdések megválaszolásában nagy segítséget nyújt.

Hozzászólás:

Sümegi Attila jegyző javasolja, hogy a határozati javaslat 3. pontjában szerepeljen, hogy *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához az ajánlattételi dokumentáció technikai módosításait átvezesse, esetleges hibáit javítsa.*

Ottó Péter polgármester egyetért Sümegi Attila jegyző javaslatával. Elmondja, hogy a 2. pont mivel alpolgármester úr javasolt itt még két vállalkozást, ezért az alábbiak szerint kiegészülne:

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1. pont szerint jóváhagyott Ajánlattételi felhívást és Közbeszerzési dokumentációt az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül megküldje a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által, valamint a képviselő-testületi ülésen javasolt vállalkozások részére.

Ezekkel kiegészítve bocsátja szavazásra a határozati javaslatot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

246/2019.(X.30.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás – 1. eljárás – Ajánlattételi felhívását és Közbeszerzési dokumentációját jóváhagyja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1. pont szerint jóváhagyott Ajánlattételi felhívást és Közbeszerzési dokumentációt az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül megküldje a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által, valamint a képviselő-testületi ülésen javasolt vállalkozások részére.

3. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához az ajánlattételi dokumentáció technikai módosításait átvezesse, esetleges hibáit javítsa.

Felelős: 1-2. pont esetében Ottó Péter polgármester
3. pont esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2019. október 31.
3. pont esetében: 2019. november 5.

6./ „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-3.1.1-15VE1-2016-000018 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelező kiválasztás közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Sümegi Attila jegyző ismerteti a Közbeszerzési Bíráló Bizottság határozatát.

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Biráló Bizottsága a *„Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen című és TOP-3.1.1-15-VE1-2016-000018 azonosítószámú projekt I. üteme kivitelezőjének kiválasztása„* tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján újra induló nyílt közbeszerzési eljárás dokumentációját – a közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatóját, az eljárást megindító felhívást és a kiegészítő dokumentációját – jóváhagyásra, az alábbi módosítással javasolja Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének.
   - **a szerződés teljesítés időtartama mindkét részfeladat esetében 180 nap**
   - **a Kiegészítő Dokumentáció kiegészül a határozat 1. melléklete szerinti iratmintával.**
2. *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága javasolja az 1. pontban nevesített közbeszerzési eljárásban az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) rendszerben az alábbi vállalkozások rögzítését.*
   - *STRABAG Általános Építő Kft. 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.*
   - *Via Vomitó Kft. 8200 Veszprém, Kádártai út 27.*

- *Hazai Építőgép Társulás Kft. H-2225 Üllő, Mátyás király u. 33.*
- *Colas Út Zrt.2893 Tata 3. Pf.: 329*
- *PRACTICAL Kft., 8200 Veszprém, Házgyári út 26.*
- *Zirci Építő Kft. 8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.*
- *Kazamata Bau Kft. 8200 Veszprém, Rozmaring u. 28/I.*
- *Makadám Kft. 9028 Győr, Külső Sági utca 20.*
- *NYUDUT Kft. 9026 Győr, Teleki László utca 46. II. em. 13.*

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy két határozati javaslat van a képviselő-testület előtt. Az egyik az a kiküldött előterjesztésben szerepelt. Tekintettel arra, hogy ennek 3. pontja már nem aktuális, - hiszen az ebben szereplő feladatról már gondoskodtunk, és most egyből megtörténhet az új közbeszerzési eljárás indítása - ezért a 3. pontot javasolja törölni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

247/2019.(X.30.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen című és TOP-3.1.1-15-VE1-2016-000018 azonosítószámú projekt I. üteme kivitelezőjének kiválasztása„ tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján indított, EKR000851002019 azonosító számú, nyílt közbeszerzési eljárást visszavonja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül visszavonja.

Felelős : 1-2. pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő : 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2019. október 31.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy az új ajánlattételi dokumentációhoz kapcsolódó kiegészítést jegyző úrnak köszöni. Ez a dokumentáció részévé válna és a határozati javaslatot ennek megfelelően teszi fel szavazásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

248/2019.(X.30.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen című és TOP-3.1.1-15-VE1-2016-000018 azonosítószámú projekt I. üteme kivitelezőjének kiválasztása„ tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján újra induló nyílt közbeszerzési eljárás dokumentációját – a közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatóját, az eljárást megindító felhívást és a kiegészítő dokumentációját – jóváhagyja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1. pont szerint jóváhagyott közbeszerzési dokumentáció alapján az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül az eljárást megindítsa, és az alábbi vállalkozásokat rögzítse az EKR rendszerben.
   - STRABAG Általános Építő Kft. 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.
   - Via Vomitó Kft. 8200 Veszprém, Kádártai út 27.
   - Hazai Építőgép Társulás Kft. H-2225 Üllő, Mátyás király u. 33.
   - Colas Út Zrt.2893 Tata 3. Pf.: 329
   - PRACTICAL Kft., 8200 Veszprém, Házgyári út 26.
   - Zirci Építő KFt. 8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.
   - Kazamata Bau Kft. 8200 Veszprém, Rozmaring u. 28/I.
   - Makadám Kft. 9028 Győr, Külső Sági utca 20.
   - NYUDUT Kft. 9026 Győr, Teleki László utca 46. II. em. 13.

3. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához az ajánlattételi dokumentáció technikai módosításait átvezesse, esetleges hibáit javítsa.

Felelős: 1. és 2. pontok esetében: Ottó Péter polgármester
3. pont esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2019. november 15.
3. pont esetében: 2019. október 31.

7./ Pályázat benyújtása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjára
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a pályázati cél a Reguly Antal Általános Iskola Rákóczi téri épületegyüttesének tornaterem fejlesztését szolgálná. Elsősorban nyílászáró csere, homlokzat felújítása, épületgépészeti rendszer felújítása, világosítás korszerűsítése, kiszolgáló létesítmények, helyiségek öltözők, szertár, vizesblokk korszerűsítése. Bruttó 30 és 300 millió forint közötti összegre lehet pályázatot benyújtani. A beruházást támogatott pályázatok esetében a Magyar Kézilabda Szövetség valósítaná meg. Az ingatlan tulajdonosa – Zirc Városi Önkormányzat – vagyongyarapodás 30 százalékos mértékéig kell, hogy megtérítse a beruházás összegét. A cél az lenne, hogy bruttó 30-40 millió forintos beruházási értékre nyújtsuk be a pályázatunkat. Ez azt jelenti, hogy összességében

12 millió forintos megtérítési kötelezettség keletkezhetne. Ezzel és a pályázat benyújtásával kapcsolatban egyeztetést folytattam a tankerületi központ igazgatójával, akik egyrészt – mai napon érkezett a nyilatkozatuk – támogatják a pályázat benyújtását, másrészt az önerőhöz 50 százalékban hozzájárulnának, tehát így legfeljebb 6-6 millió forint terhelné a tulajdonos önkormányzatot, illetőleg a vagyon kezelőjét a beruházással kapcsolatban.

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: az 5 százalék, amit biztosítékként ki kell fizetni, az bele van számítva ebbe a 30 százalékba?

Ottó Péter polgármester: igen, az beszámításra kerül.

Lingl Zoltán képviselő javasolja a határozati javaslatba belefoglalni – mivel ez már más pályázatoknál is előkerült, hogy nem neveztük meg - az önerő forrását.

Ottó Péter polgármester szerint, egyelőre ott még nem tartunk.

Lingl Zoltán képviselő: a gazdagodási jogcímű maximum 30 százalékos összegét Zirc Városi Önkormányzat Zirc Város költségvetésében biztosítja. Már jártunk így, hogy emiatt kellett újratárgyalni.

Ottó Péter polgármester: itt ilyen probléma nem lesz, mivel a pályázat nem a klasszikus értelemben történő lebonyolítást feltételezi. most egy általunk elképzelt műszaki tartalomra nyújtjuk be a pályázatunkat. Ha támogatható az elképzelésünk, akkor ki fog jönni a Magyar Kézilabda Szövetség szakértője, felméri, megtervezteti majd költségeli, utána ez visszajön egyrészt az önkormányzat elé, másrészt a vagyonkezelő irányába jóváhagyásra. Ha ennek a költségkeretét elfogadjuk, akkor jön az 5 százalékos biztosítékfizetési kötelezettség, majd a kivitelező kiválasztása. A kivitelező kiválasztása eredményeképpen konkrétan meghatározásra kerül a tényleges bekerülési költség. Ha ez 10 százalékkal magasabb, mint a tervezett költség, akkor lehetőségük van elállni a történettől. A kivitelező kiválasztását követően jön a háromoldalú együttműködési megállapodás, melyben a Magyar Kézilabda Szövetség mellett ott van a vagyonkezelő, illetve az önkormányzat. Abban rögzítésre kerülnek pontosan a kötelezettségek.
Úgy gondolja, hogy ez a következő évet fogja terhelni, ha eredményes lesz a pályázatuk, így a következő évi költségvetésbe tudják betervezni ennek a fedezetét.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester megjegyzi polgármester úrral ért egyet. Kérdezi a pénzügyi osztályvezetőtől: kötelezettséget vállalni százalékosan lebegtetett összegre nem lehet, csak fix összegre? Mivel nem lehet tudni a pályázat benyújtott összegét, így az önkormányzat kötelezettséget sem tudna vállalni, ha ez szóba kerülne. Ha lenne egy konkrét összeg, arra a képviselő-testület tudna mit mondani, de százalékosan nem nagyon tudja elképzelni.

Ottó Péter polgármester szerint akkor jön el ennek az időpontja, mikor látják a konkrét megtervezett műszaki tartalmat és annak a tervezői költségbecslését. Annak kapcsán kell majd konkrét nyilatkozatot tennie a képviselő-testületnek, amihez majd egy újabb képviselő-testületi előterjesztés szükséges, melyben majd meg kell jelölni ennek forrását és fedezetét is.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, nem mindig konkrét összegű kötelezettségvállalásról beszélünk, mert van például olyan keretszerződés, melynél előre nem tudjuk, hogy mi az az összeg, melyet konkrétan fizetni kell. Nem célszerű most még kimondani ezt, mert túl hosszú ez a folyamat.

Virth Csaba képviselő kérdezi: mivel elindult az előkészítése a kézilabda csarnoknak is, nem okozhat hátrányt a projekt megvalósulásában, ha ebbe most belekezdünk?

Ottó Péter polgármester bízik benne, hogy hátrányosan semmiképpen nem befolyásolja, hiszen a képviselő-testület előtt lévő pályázati kiírás meglévő létesítmény felújítására, új kültéri pályák létrehozására, strand kézilabda pályák megvalósítására szolgál, nem kézilabda tornacsarnokok beruházásának megvalósítására.

Lingl Zoltán megjegyzi, azért nem félne tőle, hogy ez hátrányos helyzetbe hoz minket, mivel a tornaterem nem szabványos kézilabda pálya méret.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

249/2019.(X.30.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütem pályázati felhívásra, a Zirc, Rákóczi tér 3-5. sz. alatti tornaterem fejlesztésre.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges megállapodások aláírására.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásra.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./pont esetében: azonnal
2./ és 3./ pont esetében: 2019. október 31.

8./ Villamosenergia beszerzés 2020-2021. évre
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, most is egy ilyen kétéves szerződés vége felé járunk. Kollégák kiküldték ajánlatkérésünket 5 energiakereskedő irányába. Az elterjesztésben szereplő ajánlatok érkeztek be. Mindent összevetve és itt a később korrigált közvilágítási díjat figyelembe véve az E-on ajánlata a legkedvezőbb az önkormányzat számára. Így az ő

ajánlatuk elfogadását javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban nettó 21 Ft/kWh közvilágítási díjnak 19,88 díjra történő módosításával.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

250/2019.(X.30.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc városi közvilágítás, a Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde, a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB, a Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ, a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal és a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakközépiskola és Alapfokú Művészeti Iskola fogyasztási helyeinek villamosenergia fogyasztására vonatkozóan az E.ON Energiakereskedelmi Kft. (1134 Budapest, Váci út 17.) ajánlatát (nettó 19,88 Ft/kWh közvilágításra, nettó 3 Ft/kWh HMKE-vel rendelkező fogyasztási helyekre, nettó 23,95 Ft/kWh egyéb fogyasztási helyekre) 2020-2021. évekre elfogadja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a villamosenergia vásárlási szerződések és kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit, hogy a szolgáltatóval a szerződést kössék meg. Utasítja a polgármestert, hogy a szolgáltató által megküldött szerződés-tervezetet az érintett intézmények részére küldje meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ és 3./ pont esetében: folyamatos

Ottó Péter polgármester az ülést 18 óra 06 perckor berekeszti.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Sümegi Attila
jegyző