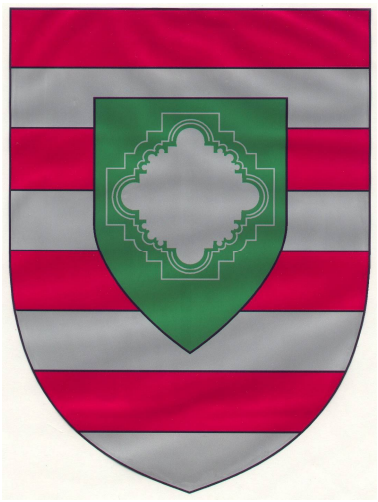
Z i r c V á r o s i Ö n k o r m á n y z a t

Képviselő-testületének



Gazdasági programja

2020-2024 időszakra[1]

[1] Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020-2024 időszakra szóló Gazdasági programját Zirc Város Polgármestere a 48/2020.(IV.12.) határozatával fogadta el.

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS 4
1.1. Előszó 4
1.2. Történeti áttekintés 4
1.3. Földrajzi elhelyezkedés, természeti környezet, demográfiai adatok 6
1.4. Demográfiai adatok 6
2. ZIRC VÁROS GAZDASÁGI HELYZETÉT ALAPVETŐEN 10
BEFOLYÁSOLÓ KÖRÜLMÉNYEK 10
2.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései 10
2.2. A kormány fejlesztési irányai, megyei koncepció 10
3. ZIRC VÁROS GAZDASÁGI HELYZETE ÉS VÁRHATÓ VÁLTOZÁSOK 15
3.1. A vagyoni helyzet 15
3.2. A pénzügyi - költségvetési helyzet 15
3.2.2. Kiadások 16
3.3. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése 19
3.4. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések 21
4. A GAZDASÁGI PROGRAM 27
4.1. A településfejlesztési politika 27
4.1.1. Céljaink meghatározásánál figyelembe vett alapvető szempontok: 27
4.1.2. Pályázati források függvényében, esetleg azok támogatása nélkül saját forrásból megvalósítható, fontosnak tartott fejlesztések 28
4.1.3. Fejlesztési forrást jellemzően nem igénylő kezdeményezések 29
4.2. Fejlesztési elképzelések 30
4.2.1. Gazdaságfejlesztés 30
4.2.2. Turizmus fejlesztés 32
4.2.3. Oktatás infrastrukturális feltételeinek javítása 33
4.2.4. Önkormányzati intézmények és szolgáltatások fejlesztése 34
4.2.5. Infrastruktúra fejlesztése 34
4.3. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése 35
4.3.1. Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok 35
4.3.2. Közfoglalkoztatás 35
4.3.3. A településrendezési terv 35
4.3.4. Felkészülés a pályázatokra 36
4.4. Az adópolitika célkitűzései 36
4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások 37
4.5.1. Közigazgatás 37
4.5.2. Az épített és természeti környezet védelme 37
4.5.3. A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodás 38
4.5.4. A köztemető fenntartás 38
4.5.5. A közterületek fenntartása 39
4.5.6. A helyi és helyközi tömegközlekedés 39
4.5.7. A köztisztaság és településtisztaság fenntartása 39
4.5.8. A helyi tűzvédelem 40
4.5.9. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása 40
4.5.10. A város közoktatási feladatainak ellátása 41
4.5.11. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról 42

4.5.12. Gondoskodás a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások ellátásáról.....42
4.5.13. Közösségi terek biztosítása, a kultúra, a közművelődés, az ifjúsági és sporttevékenység 43
4.5.14. A helyi és nemzetközi kapcsolatok.....43
4.6. Befektetés támogatás- politikai célkitűzései 44
4.7. A településüzemeltetési politika célkitűzései.....44
5. ZÁRÓ GONDOLATOK.....46

1. BEVEZETÉS

1.1. Előszó

A Gazdasági Program a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § előírásai alapján annak megfelelően készült el, azzal a szándékkal, hogy helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.
A gazdasági program jelen választási ciklus idejére szól.

Jelen gazdasági program a fő városfejlesztési irányokat, fejlesztési célkitűzéseket foglalja összse, tehát a program összegző jellegű megalapozás a 2020-2024-es időszakra.

A gazdasági program kiemelten összpontosít az önkormányzati feladatokra, szervezeti struktúrára és a pénzügyi lehetőségekre.

A gazdasági program célkitűzései megvalósítása alatt a városvezetés kötelezi magát, hogy minden stratégiai jelentőségű lépésével kapcsolatban párbeszédet folytat az érintettekkel, és figyelembe veszi véleményüket. A párbeszédnek meg kell történnie, az élet minden szintjén a legkülönbözőbb csoportokkal, formában és vonatkozásban. A kommunikáción keresztül vezető, gazdasági program megvalósításával olyan lehetőségek tárulnak fel, amelyekkel Zirc városa élhetőbbé válik. A város vonzóbbá válik mind a befektetők, mind pedig a turisták számára és aktívan hozzájárul a térség felemelkedéséhez és funkcióinak ellátásához.

1.2. Történeti áttekintés

Zirc nevét az itt található ciszterci apátság tette ismertté. A monostort III. Béla alapította, az első szerzetesek a franciaországi Clairvaux-ból érkeztek a sűrű erdővel borított Bakonyba, a Cuha patak forrásvidékére. A templom és a monostor több évtizeden át épült, román stílusban. Az alapító király halála után fia, Imre király is támogatta az építkezést, és oltárt alapított. Erről tanúskodik egy 1200 körül vésett kőtábla (felirata: In nomine Patris et Filii et Spiritus Sancti, amen. Hoc altere fundatum est per Aimerico rege Ungarino. „= Az Atya, Fiú és Szentlélek nevében Amen. Ezt az oltárt magyarországi Imre király alapította.”) melyet később a barokk apátsági templomban, a Szentháromság oltárnál helyeztek el. 1304-ig a települést Bakonyinak nevezték, de már 1200-tól Zirc néven is előfordul. A „Zirc” szó szláv eredetű, jelentésére több magyarázat van: CRK – magányosan álló templom, SRC – szív (az apátság a Bakony közepén, szívében áll), ZSIREC – jó makkoltatóhely.
A középkori apátság jelentőségére utal, hogy a 13. században Zirc apátja kapta a legtöbb pápai megbízást egyházi ügyekben az összes magyarországi ciszterci apátságok közül, de a generális káptalan is gyakran felkérte más apátságok ügyeinek kivizsgálására.
A falu kialakulására a pápai tizedjegyzékek utalnak: 1333-ban, 1334-ben és 1335-ben János nevű papját adóztatták. Ez azt jelenti, ha Zirc ekkor egyházas hely volt, temploma minden valószínűség szerint legalább 12. századi volt. Egy 1422-ből fennmaradt oklevél pedig 40 zirci jobbágy nevét őrizte meg. A falu lakói magyarok és szlávok voltak. A szerzetesek és a világi

népesség erdőirtással, az irtás helyén földműveléssel és állattartással foglalkozott. Az állattenyésztés, a bakonyi sertéstartás – a makkoltatás – jelentős megélhetési forrás volt.
Az idézett adatoknál Zirc sokkal korábbi meglétéről tudósít a Képes Krónika I. András király halálának helyével kapcsolatban. Az 1060-ban Béla herceg lengyel és magyar seregei elől menekülő sebesült András királyt a mosoni kapunál elfogták „… és mivel a Bakony erdejében, Zirc nevű udvarházában gondatlanul tartották, meghalt. Szent Ányos hitvalló monostorában temették el, melyet ez a király alapított Tihanyban, a Balaton tavánál". Ezek szerint Zircen 1060-ban már királyi udvarház, curtis állott. Az 1943-ban és 1981-82-ben végzett ásatások leletei legkorábban egy XI. századi faoszlopokon nyugvó, kőfallal kerített templom, valamint két lakóház létezését igazolták.
A 14. század közepére megfogyatkozott az apátság szerzeteseinek létszáma, részint a kolduló rendek egyre növekvő népszerűsége miatt, amihez a század közepén az Európában pusztító pestisjárvány is hozzájárult. A középkori apátság és a falu elnéptelenedését mégis a török hódítás okozta. Azzal, hogy Veszprémet 1552-ben elfoglalták, Zirc helyzete bizonytalanná vált. A falun keresztül ment a határ, így a középkori felbecsülhetetlen értékű monostor a senki földjére került, és rövid idő alatt csak a falai maradtak. A 150 éves török uralom alatt a terület újra erdős-bozótos környezetté vált, ahol csak a romok tanúskodtak az egykor lakott környezetről. A ciszterciek és világi népesség művelte föld- és erdőbirtok világi és egyházi méltóságok kezébe került, ami a törökök kiűzése után jelentős problémát okozott Zirc újraalapításában.
A 17. század végén Zirc monostorának helyreállítását két külföldi apátság kezdeményezte: az ausztriai Lilienfeld, aki anyagiak híján a jogokat átadta a sziléziai Heinrichaunak. A heinrichaui szerzetesek Zircre való visszatelepedést először a rend pápai házából, majd 1726-tól a zirci ideiglenes rendházból irányították. 1733-ban költözött át négy szerzetes az új apátságba, mely akkor még csak egyszintes épület volt, a templomát 1752-ben Padányi Bíró Márton, veszprémi püspök szentelte fel. II. József uralkodása alatt (1780-90) a zirci apátság a feloszlatást elkerülte, mert Heinrichau 1742 óta porosz fennhatóság alá tartozott. 1750-ben szerzetesek száma elérte a tizenkettőt, ezért konventté szervezték Zircet. 1792-ben a 29 szerzetesből már 12 magyar származású. 1810-ben a porosz kormány feloszlatta a heinrichaui apátságot, I. Ferenc Dréta Antalt kinevezte zirci apáttá. Zirc a magyarországi ciszterciek központja lett. Ő és utódja, Villax Ferdinánd építkezéseinek eredményeként jött létre a mai klasszicista stílusú apátság, amely ma is meghatározza Zirc arculatát.
A szerzetesekkel együtt telepesek is érkeztek a Bakonyba. Az apátság a közel 4000 ha szántóból, erdőből, legelőből az első fázisban 28, később 12 jobbágytelket juttatott a Zircre költözött római katolikus német családoknak. Ezt a tényt híven tükrözi a bécsi katonai térképészek által 1766-ban készített térkép. A térképen jól láthatók az 1732-1752 között épült barokk templom, a kolostor és a barokk major körvonalai, a mai Kossuth Lajos u. (akkor Fő u.), a Reguly-ház környezete. Ekkor még a mai 20 ha-os Arborétum helye is parcellázott volt.
Zirc népessége a 18. század végén nem haladta meg az 1300 főt.

Az 1848-as szabadságharc bukása után Zirc járási székhely közigazgatási státuszt kapott, és ettől kezdve megyei és országos szinten is a régió gazdasági és szellemi központjának ismerték el. A ciszterci rend és a világi népesség gazdálkodásában meghatározó volt az erdők gondozása, az irtások helyén a földművelés és az állattenyésztés. Kiegészítő ipari tevékenység volt a tégla- és cserépégetés, a mész- és faszénégetés, a fafeldolgozás. A XIX. században Zircen országosan is ismert iparosság élt: kőműves, ácsok, cserepesek, kőfaragók, asztalosok, bognárok és más szakmabeliek. A 19-20. század fordulójára a település lakossága meghaladta a 2500 főt. Természetes vonzáskörzetében 40 ezer ember élt. 1900-ban felépült az Erzsébet Kórház, amely az egész régió intézménye lett. Ugyanebben az időszakban készült el a zirci fiúiskola, leányiskola és óvoda épülete is. A 20. század első évtizedeiben tapasztalható polgá-

rosodási folyamat következményeként megalakult egyletek, körök szorgalmazták a közösségi művelődés feltételeinek megteremtését. Megépült a Katolikus Legényegylet székháza, helyet teremtettek a zirci Gazdakörnek, az iparosok egyesületeinek és más közösségeknek. A 20. század első felében közel 20 egyesület működött a járási székhely Zircen. A mozgalmas társadalmi életnek jelentős hatása volt az egész régióra. Az egyházi és a világi vezetés együttműködésével, irányításával kialakult viszonylag békés társadalmi élet a II. világháború befejezéséig tartott. 1945 után az iskolák és egyéb közösségi intézmények államosításával, az egyesületek és a ciszterci rend működésének betiltásával az alig fél évszázad alatt kialakult mezővárosi élet szétesett. Az apátsági birtokot kiosztották, 1950-től, a szerzetesek kilakoltatása után a kolostor épületét az új társadalmi rendszer járási szervei foglalták el. A 65 ezer kötetes apátsági könyvtár maradt csak meg az eredeti helyén, ami később az Országos Széchenyi Könyvtár kezelésébe került.

Zirc több mint 800 éves történetében az utóbbi 45-50 esztendő nem nagy idő, a település életében mégis nagy változásokat hozott. A város lélekszáma közel két és félszeresére nőtt. A népesség gyarapodása kikényszerítette az egészségügy, a kereskedelem és az oktatás feltételeinek fejlesztését.

1.3. Földrajzi elhelyezkedés, természeti környezet, demográfiai adatok

1.3.1. Zirc földrajzi elhelyezkedése, adottságai

Zirc város a Bakony hegység központi részén, a Zirci-medencében helyezkedik el. A Zirci-medencét - Zirc várost - északról a Sestra-hegy (Szesztra-nővérek), észak-nyugatról a Pintér-hegy, dél-nyugatról a Három-hegy szegélyezi, bizonyos védelmet nyújtva az uralkodó szelektől. A keleti irányú nyitottságot a 20 hektáros Arborétum töri meg. A Magas-Bakony tájegység, amelyen Zirc város és vonzáskörzete elterül, éghajlata hegyvidéki jellegű. Az évi középhőmérséklet 9 ^{o}C, január -3 ^{o}C, július +20 ^{o}C. Az átlagos évi csapadék 800 mm. A Magyarország más vidékeihez viszonyítva sok csapadék ellenére sem gazdag a vidék felszíni vizekben. A dolomit- és mészkőhegyek elnyelik a csapadék jelentős részét. Az elnyelt csapadék kisebb hányada a hegység peremén karsztforrásként jut újra a felszínre. A Magas-Bakony folyóvizei csak ereknek, csermelyeknek patakoknak nevezhetők. Évszakonként váltakozó vízhozamuk a csapadék függvénye. A Zircen keresztülfolyó Cuha-patak a Zirci-medence forrásaiból táplálkozik, Vinye közelében folyik bele a Porvai-medence forrásainak vizeit összegyűjtő Hódosér. A Cuha szláv eredetű szó, jelentése száraz. Találó a patak neve, ui. medre a kevés csapadékú nyári hónapokban szinte teljesen kiszárad.

A város észak-dél, nyugat-kelet irányban autóbuszjáratokkal az ország bármely részéből könnyen megközelíthető. A Győr-Zirc-Veszprémet összekötő 1896-ban épült vasútvonal még mindig jó szolgálatot tesz elsősorban a téli és a nyári évszakokban a Magas-Bakonyba túrázni vágyó csoportoknak. A településen átvezető utak – a 82 számú fő közlekedési út Győr-Zirc-Veszprém vonatkozásban, a Pápa-Bakonybél-Zirc-Budapest – segítségével a kistérség, a megye vagy az ország bármely részéről Zirc könnyen megközelíthető személygépkocsival vagy autóbusszal.

1.4. Demográfiai adatok

Zirc területe 3719 hektár, ebből 436 hektár belterület és 3 283 hektár külterület.

1.4.1. Népesség

A statisztikai adatok alapján sajnos Zirc Város állandó lakossága és a lakónépessége[2] az elmúlt években folyamatosan csökkent, továbbá az aktív korú lakosság (19-62 év közöttiek) száma a teljes lakosság számához viszonyítottan szintén csökkenő tendenciát mutat, míg a 63 év feletti lakosság aránya növekedett az elmúlt időszakhoz képest. A folyamatot az alábbi összehasonlítások szemléltetik:

	Év						
Megnevezés	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Lakónépesség száma	7018	6927	6879	6864	6806	6818	6727
Állandó lakosok száma	7026	6935	6895	6833	6806	6760	6725

Demográfiai összetétel:

Lakónépesség 2014. január 1.	Korcsoport szerinti megoszlás					Összesen
Nem szerinti megoszlás	0-14	15-18	19-62	63-89	90 -	
Nők	437	118	2231	788	27	3601
Férfiak	475	129	2242	562	9	3417
Összesen:	912	247	4473	1350	36	7018

Lakónépesség 2020. január 1.	Korcsoport szerinti megoszlás					Összesen
Nem szerinti megoszlás	0-14	15-18	19-62	63-89	90 -	
Nők	446	107	1943	929	33	3458
Férfiak	467	133	2004	654	11	3269
Összesen:	913	240	3947	1583	44	6727

1.4.2. Infrastruktúra

Úthálózat

Önkormányzati tulajdonú belterületi úthálózat hossza összesen: 46,751km
ebből:
- kiépített út és közterület hossza: 30,513 km
- ebből kiépítetlen út és közterület hossza 16,238 km

Önkormányzati gyalogutak és járdák hossza összesen: 17,432 km
ebből:
- kiépített gyalogutak és járdák hossza: 16,352 km
- kiépítetlen gyalogutak és járdák hossza: 1,08 km

[2] Lakónépesség: azon személyek száma, amely a településen érvényes tartózkodási hellyel ennek hiányában érvényes lakóhellyel rendelkezik.

Kiépített önkormányzati kerékpárút, gyalog- és kerékpárút hossza összesen: 2,0 km

Önkormányzati tulajdonú összes zöld terület nagysága: 81.953 m^2
Játszóterek, tornaterek, pihenőhelyek száma: 4 db

Lakásállomány, belterületi közmű-ellátottság:

Év	Lakás-állomány	Épített lakások száma	Közüzemi vízhálózatba bekapcsolt lakások száma	Közüzemi csatorna-hálózatba bekapcsolt lakások száma	Háztartási gázfo-gyasztók száma	Távfűtésbe bekap-csolat lakások száma	Háztartási villamos-energia fo-gyasztók száma	Bekapcsolt távbeszélő fővonalak száma	Kábel-televíziós hálózatba bekapcsolt lakások száma	Internet előfize-tések száma
2013	2733	5	2708	2148	1809	200	2944	1057	2188	1434
2014	2739	6	2711	2172	1794	200	2939	1274	2336	1681
2018	2762	15	2745	2189	1862	203	2949	1816	3364	2161

1.4.3. Munkanélküliség alakulása

	Relatív mutató a nyilvántartott álláskeresők a munkavállalási korú népesség %-ban (%-ban)			
Terület	**2007.**	**2011.**	**2014.**	**2019.**
Zirc	5,32	7,1	3,185	1,96
Veszprém megye	6,25	9,11	4,343	2,63
Országos	7,5	11,2	6,078	3,74

1.4.4. Vállalkozások, idegenforgalom

Vállalkozások (2018. évre vonatkozó KSH adatok alapján):

VÁLLALKOZÁS TÍPUSA	2014.	2018.
Regisztrált vállalkozások száma összesen	997	1060
részvénytársaság	2	1
korlátolt felelősségű társaság	173	178
betéti társaság	83	71
szövetkezet	3	2
Egyéni vállalkozó (főállású)	213	254
Egyéni vállalkozó (másodállású vagy nyugdíjas)	172	183
Őstermelő	105	96
Egyéb vállalkozás	246	275

Vendéglátó helyek száma (közétkeztetésen kívül): 32 db

Idegenforgalom:

	Kereskedelmi szálláshely			Üzleti célú egyéb szálláshely			
Időszak	Működő kereskedelmi szálláshely egységek száma (db)	Kiadható szobák száma (db)	Kiadható férőhelyek száma (db)	Szobák száma (db)	Vendéglátók száma (fő)	Ágyak száma (db)	Férőhelyek száma (db)
2014. év	5	60	355	38	14	92	92
2015. év	5	60	365	41	16	118	118
2016. év	5	60	363	21	18	49	49
2017. év	5	67	375	44	20	117	117
2018. év	9	92	615	45	19	117	117

		Éves adatok		
	Szálláshely típusok	2014.	2018.	2019.
Vendégek száma (fő)	Egyéb szálláshelyeken	1119	1762	3112
	Kereskedelmi szálláshelyeken	7910	10554	11082
	Összesen	9029	12316	14194
Vendégéjszakák száma (éj)	Egyéb szálláshelyeken	4734	4364	7558
	Kereskedelmi szálláshelyeken	17955	22435	23555
	Összesen	22689	26799	31113

1.4.5. Kultúra (2019. évben)

Települési könyvtárak száma **1 db**
ebből: önkormányzat által fenntartott 1 db
könyvtár egységeinek száma 33.939 db
beiratkozott olvasók száma 1.284 fő

Nemzeti és szakkönyvtárak száma: **2 db**
ebből: Országos Széchényi Könyvtár Ciszterci Műemlékkönyvtár
Műemlékkönyvtár 1 db
- könyvtár egységeinek száma 65.000 db
- segédkönyvtár 2.350 db
- látogatók száma 17.795 fő
- kutató-olvasószolgálat 20 alkalom

Muzeális intézmények száma: **3 db**
Ebből: Önkormányzat által fenntartott múzeumok száma 1 db
Látogatók száma (2018. július-2019.június időszakban): 6832 fő

Egyéb fenntartásban lévő muzeális intézmények látogatóinak száma:
Magyar Természettudományi Múzeum
Bakonyi Természettudományi Múzeuma 19.360 fő
Agrárműszaki Műemlékek Gyűjteménye 500-1000 fő

Zirci Ciszterci Rend Apátság és Arborétum: 41.119 fő

2. ZIRC VÁROS GAZDASÁGI HELYZETÉT ALAPVETŐEN BEFOLYÁSOLÓ KÖRÜLMÉNYEK

2.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A gazdasági program irányvonalát a 2021-2027-es költségvetési időszak Európai Uniós forrás felhasználása fogja meghatározni. A 7 éves időszak kiemelt, uniós szinten meghatározott célja továbbra is a területi kohézió érvényesítése, a területi különbségek csökkentése. Ezen belül a nemzeti tervezés – mely 2020 év folyamán zárul – fő célja az ország versenyképességének növelése, fontos célja a munkaerő fejlesztése, az energiafüggetlenség elérése, a gazdasági és infrastrukturális fejlesztés. A következő időszak forráselosztási mechanizmusától függetlenül fontos, hogy a területi felzárkózást szolgáló beavatkozások időben feltárásra kerüljenek. Az Európai Unió új költségvetési ciklusa során fontos szerepet kapnak a területi fejlődést, az európai szintű területi kiegyenlítést szolgáló Strukturális Alapok, valamint a Kohéziós Alap és a Vidékfejlesztési és Halászati Alap. A jelzett források tagállami szintű programdokumentumát, a Partnerségi Szerződést a nemzeti szinten készülő stratégiai fejlesztési dokumentumok és az azokkal párhuzamosan készülő megyei területfejlesztési koncepciók alapozták meg.

A kormány a területi és települési tervezésben is meghatározó fejlesztési irányokat a Nemzeti Fejlesztés 2030 koncepcióban rögzíti.

2.2. A kormány fejlesztési irányai, megyei koncepció

2.2.1 A NEMZETI FEJLESZTÉS 2030 koncepció a nemzeti jövőkép elérése érdekében négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt jelölt ki.

a) értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés,
b) népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom,
c) természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme,
d) térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet.

Az átfogó célok megvalósulása érdekében specifikus és területi célkitűzések kerültek meghatározásra. A célok a társadalom és a gazdaság egészének, valamint minden ágazatnak, térségi és helyi szereplőknek szólnak, így a város számára is kirajzolják azokat a fejlesztési súlypontokat, amelyekre a középtávú fejlesztési feladatok épülhetnek.

A 2021-2027 fejlesztési ciklusban tervezetten 7 fő súlypont köré épülnek a források:

I. vállalkozásfejlesztés és innováció
II. energiafüggetlenség
III. tiszta és biztonságos környezet
IV. elérhetőség javítása
V. hosszú távon fenntartható munkaerőpiac
VI. megújulásra képes humán tőke

VII. vonzó és élhető térségek, települések, térségi kapcsolatok.

2.2.2. Veszprém megyére vonatkozóan az alábbi fejlesztési irányok szerepelnek a NEMZETI FEJLESZTÉS 2030 dokumentumban:

a) a közösségi közlekedést segítő kelet-nyugati irányú közlekedési infrastruktúra (8-as főút és vasútvonalak) hálózati fejlesztése, a városok közötti kapcsolat javítása,
b) a helyi gazdaság jelenlegi teljesítő képességének, hozzáadott értékének emelése, új perspektivikus ágazatok és a „tudásalapú ipar" megerősödése,
c) a megyében élők szaktudásának, képzettségi színvonalának növelése, a tudományos kutatás és fejlesztés feltételeinek, intézményeinek fejlesztése,
d) az ipari zónák rehabilitációjának folytatása, a turizmus és a koncentrált ipari tevékenységek környezetterhelésének minimalizálása,
e) a megye határain túlnyúló egészségügyi szolgáltatások fejlesztése,
f) a megye táji, természeti és műemléki értékeinek megőrzése, tematikus összekapcsolása, fenntartható hasznosítása, megismertetése,
g) a karsztvíz ivóvízforrás védelmének fejlesztésével a környezet minőségének javítása és a Balaton táji, természeti védelmének növelése,
h) a balatoni turisztikai körzet, mint rekreációs térség szolgáltatás- és minőségi kínálatának a szezonalitást oldó fejlesztése, koordinálása,
i) a városok térségszervező szerepköreinek élénkítése, kooperálás; az aprófalvas és perifériális térségek komplex fejlesztése a népességmegtartás érdekében,
j) a megyeszékhely és a városok a kultúra és az innovatív tudás központjai.

2.2.3. A területi tervezés hierarchikus rendet alkot, a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény két területi tervezési szintet határoz meg, az országos, valamint a megyei szintet. Ezért a városi fejlesztési irányok meghatározója e két szint fejlesztési dokumentuma.
Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlése által elfogadott Területfejlesztési Koncepció szerint a megye jövőképe: vonzó, élhető és versenyképes térség.
A jövőkép elérését szolgáló átfogó célok 2015-2020-as időszakra:

a) a gazdasági növekedés, a térségi potenciálokra építő, a versenyképességet fokozó gazdaságfejlesztés,
b) a lakosság életminőségének javítása, „jól léte" biztosítása, a társadalom fejlesztése,
c) a térszerkezet tudatos alakítása, a versenyképességet segítő szerkezetfejlesztés, várostérségek összehangolt fejlesztése.

2.2.4. Veszprém Megye Területfejlesztési programja, Stratégiai program által Zirc járás tekintetében meghatározott fejlesztési célok:

Zirc járás fejlesztésének célja kettős: egyrészt a népességvesztés mérséklése, illetve megállítása, másrészt, de ezzel összefüggésben a munkahelyteremtést elősegítő és a térség specifikumaira építő gazdaságfejlesztés.

A járás fő fejlesztési célkitűzése elérését az alábbi - a megyei stratégiai programmal is összhangban lévő - stratégiai célok segítik. A járás stratégiai céljai indikatív forrásfinanszírozása az ágazati operatív programok és a megyei TOP források terhére történik.

2.2.4.1. A térségi és a helyi gazdaság fejlesztése, foglalkoztatás bővítése Zircen, illetve várostérség vidéki térségeiben

Beavatkozási területek:

a) Zirc térségi szerepének erősítése, az ezt szolgáló beavatkozások és projektek támogatása,
b) az autógyártáshoz kapcsolódó beszállítói vállalkozások beindításának, későbbi bővülésének támogatása,
c) az erdőgazdálkodáshoz és a faiparhoz *(és a kapcsolódó gépiparhoz)* tartozó vállalkozások fejlesztése, új vállalkozások létrejöttét segítő program megvalósítása,
d) együttműködésekre épülő, különféle turisztikai vonzerőket és szolgáltatásokat érintő, összehangolt turisztikai fejlesztések támogatása, a rendszerszemlélet érvényesítése a térség turisztikai fejlesztéseiben,
e) tematikus utak kialakításának támogatása,
f) a vallási turizmushoz, a bakancsos, a lovas, a vadász és a horgász turizmushoz kapcsolódó vállalkozások támogatása, a turisztikai szolgáltatások színvonalának emelése,
g) helyi termékek előállításának és piacteremtésének ösztönzése a vállalkozások online megjelenésének támogatása, piacfejlesztés ösztönzése,
h) alternatív foglalkoztatásbővítést célzó beavatkozások támogatása,
i) a háttértelepülések gazdaságában a helyi gazdálkodás súlyának növelése, a mezőgazdasági termékek helyben történő feldolgozásának támogatása,
j) a fiatal gazdák támogatása,
k) önfenntartó gazdaságok segítése a vidékfejlesztés eszközrendszerével.

2.2.4.2. A sajátos területi – természeti erőforrás, agroökológiai és turisztikai - potenciálok kiaknázása, fenntartható erőforrás gazdálkodás

Beavatkozási területek:

a) a természeti erőforrásokkal való fenntartható gazdálkodás (az erdő, részben pedig a mezőgazdasági területek adta potenciálokkal való hosszú távon és fenntartható gazdálkodás, valamint a bauxit és a barnaszén hasznosítását szolgáló kutatások és fejlesztések és beavatkozások támogatása),
b) a fenntartható vadgazdálkodáshoz kapcsolódó beavatkozások támogatása,
c) Zirc és a városkörnyéki települések turisztikai potenciáljának hasznosítása,
d) energiahatékonyság támogatása, az energiafüggőség csökkentése, alternatív lehetőségek támogatása elsősorban a települések kommunális energia ellátására.

2.2.4.3. A mobilitás támogatása, az elérhetőség javítása, a helyi és térségi közlekedési infrastruktúra fejlesztése

Beavatkozási területek:
Térségi mobilitás biztosítása

a) a térség és a város elérhetőségét, a térségközponti szerep erősítését, a foglalkoztatás bővítését valamint a munkahelyek és a szolgáltatások elérhetőségét segítő közlekedési hálózat fejlesztés,
b) környezetbarát közlekedési eszközök használata, kerékpárutak létesítése és hálózattá szervezésük, majd csatlakoztatásuk az országos hálózathoz,
c) intelligens közlekedési rendszerek támogatása,
d) forgalombiztonság növelése,
e) vasúti közlekedés helyi szinten megvalósítható szolgáltatásbővítő fejlesztése.

2.2.4.4. A lakosság életminőségének javítása, a helyi közösségek fejlesztése

Beavatkozási területek:

a) a városi vonzerő fenntartása és bővítése érdekében a funkcióbővítő és a közterületek minőségét fejlesztő beavatkozások támogatása,
b) a lakosság egészségének megőrzése, egészségi állapotának javítása,
c) az oktatás, a képzés és a továbbképzés fejlesztése minden szinten,
d) a közoktatási infrastruktúra fejlesztése, iskolaközpont Zircen,
e) a szociális és gyermekjóléti alapellátásokhoz és alapszolgáltatásokhoz (szociális és gyermekétkeztetés, támogató szolgáltatások, család- és gyermekjóléti szolgálat, bölcsőde, családi napközik, stb.), valamint óvodai ellátáshoz való hozzáférés javítása és a szolgáltatások minőségének fejlesztése,
f) a városkörnyéki települések fejlesztésének támogatása.

2.2.5. A fejlesztési célok megvalósításhoz az alábbi, az Európai Bizottság által eddig elfogadott operatív programok nyújtanak támogatást:

Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (GINOP)
Környezetvédelmi és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP)
Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP)
Rászoruló Személyeket Támogató Operatív Program- élelmiszer és/vagy alapvető támogatást biztosító operatív program (RSZTOP)
Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP)
Integrált Közlekedés-fejlesztési Operatív Program (IKOP)

Európai Bizottsághoz jóváhagyásra benyújtott, még jóvá nem hagyott további operatív programok:
Vidékfejlesztési Program (VP),
Magyar Halgazdálkodási Operatív Program (MAHOP).

Míg az ágazati operatív programok keretében felhasználható források a prioritási célokhoz rendelt keretösszegekből történő forráselosztást jelent, addig TOP keretében felhasználható forrás megyei szintre lebontva a megye által felhasználható forráskeret prioritásonkénti bontásban jelenik meg. A forráskeret felhasználásához a megyei önkormányzat feladata az integrált területi programo (ITP) megalkotása a megye területére.

Az Önkormányzat törekszik arra, hogy
- a város tervezett fejlesztéseinek megvalósítására az elérhető pályázati források minél szélesebb körű igénybevételével történjen.
- az előkészületben lévő programok társadalmi egyeztetésén az önkormányzat lehetőség szerint a település érdekeit érvényesítse.

2.2.6. Veszprém Megye Integrált Területi Programja

2.2.6.1. Az ITP célrendszere és integráltsága

Veszprém megye Területfejlesztési Programja a területfejlesztési koncepcióban meghatározott átfogó és stratégiai célok figyelembevételével, azok megvalósulása szolgálatában 4 prioritástengelyt határozott meg. Ezek a megye leginkább problematikus és leginkább fejlesztendő kulcsterületeire fókuszálnak.

M1. prioritás: A térségi és a helyi gazdaság fejlesztése, a foglalkoztatás bővítése a megye hagyományos foglalkoztató központjaiban, illetve vidéki térségeiben
M2. prioritás: A sajátos területi-természeti erőforrás, agroökológiai és turisztikai potenciálok kiaknázása, fenntartható erőforrásgazdálkodás
M3. prioritás: A mobilitás támogatása, az elérhetőség javítása, a helyi és térségi közlekedési infrastruktúra fejlesztése
M4. prioritás: A lakosság életminőségének javítása, a diszkrimináció mentesség, valamint a közösségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés esélyegyenlőségének biztosításával. A helyi közösségek fejlesztése

2.2.6.2. A megyei területfejlesztési program 4 prioritásából kiindulva, illeszkedve a TOP beruházási prioritásaihoz tartozó egyedi célkitűzésekhez Veszprém megye Integrált Területi Programja 6 célkitűzést határoz meg.

A Veszprém megyei ITP célkitűzései:

ITP-1. Önkormányzati gazdasági területek fejlesztése és elérhetőségük javítása
ITP-2. Élhető, vonzó települések megteremtése és a munkavállalást ösztönző infrastruktúra fejlesztése
ITP-3. Leszakadó városi területek megújítása és hátrányos helyzetűeket támogató programok megvalósítása
ITP-4. Természeti adottságokra és kulturális örökségre épülő turizmus fejlesztése
ITP-5. Az energiahatékonyság növelése és a helyi erőforrások fenntartható használatának elősegítése
ITP-6. A Veszprém megyén belüli területi egyenlőtlenségek csökkentése komplex fejlesztések megvalósításával

3. ZIRC VÁROS GAZDASÁGI HELYZETE ÉS VÁRHATÓ VÁLTOZÁSOK

3.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat 2019. évi mérleg főösszege ***8 256 309 e forint*** volt. E főösszegből a nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök ***6 204 234 e forintot*** tettek ki. Ez közel 431 millió forinttal több, mint 2014. évben. A pénzeszközök állománya 2019. év végén ***1 539 319 e forint.*** A kötelezettségek összállománya 2014. év végén 50 382 e forint volt. Ugyanezen érték 2019. év végére 71 288 e forint.

2014. év első negyedévében megtörtént a teljes adósságkonszolidáció, mely eredményeképpen az Önkormányzat 100 %-ban megszabadult az adósságállományától. Ennek jelentősége óriási volt, tekintettel arra, hogy a korábbi évekhez képest évi 35 millió forintot meghaladó adósságszolgálat az önkormányzati költségvetésben maradt.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Érték (e forintban)
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	6 209 371
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	1 926 316
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	345 144

A vagyon forgalomképesség szerinti megoszlását az Önkormányzat vagyonrendelete részletezi. Az Önkormányzat célja, hogy a fentiekben feltüntetett vagyonelemek értéke nőjön, a vagyont ne élje fel, és csak esetleges jövőbeli vagyongyarapodás érdekében értékesítsen vagyonelemeket.

Az Önkormányzat a vagyoni helyzet alakulásának tekintetében fontosnak tartja a **tőkeerősség** folyamatos javítását.

3.2. A pénzügyi – költségvetési helyzet

3.2.1. Bevételek

Önkormányzatunk gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, mely alapján finanszírozza és ellátja jogszabályokban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladataink ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, míg a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

Fentebb említett feladatok ellátása működési kiadásainak fedezetét az Országgyűlés a 2013. január 1. napjától bevezetett feladatfinanszírozás rendszerén keresztül, feladatalapú támogatással biztosítja figyelemmel a takarékos gazdálkodás követelményeire, az önkormányzat elvárható saját bevételének és tényleges saját bevételének szintjére, oly módon, hogy e rendszer folyamatosan biztosítja az önkormányzatok bevételi érdekeltségének fenntartását.

Az esetleges veszteséges gazdálkodás következményei kizárólag a helyi önkormányzatot terhelik, kötelezettségeiért a központi költségvetés nem tartozik felelősséggel.

Tagadhatatlan, hogy a 2013. évi feladatfinanszírozás bevezetésével, a feladatstruktúra átalakításával javult az Önkormányzat finanszírozottsága.

Zirc Város 2015-2019. években 8 milliárd forintot meghaladó forrással gazdálkodhatott. A város költségvetésében meghatározó jelentőséggel bírnak egyrészt a működési és felhalmozási támogatások (állami támogatások), a közhatalmi bevételek (helyi adók és átengedett központi adók), valamint az államháztartáson belülről átvett pénzeszközök (OEP bevétel).

Az alábbi táblázat a 2015-2019. közötti időszak költségvetési bevételek alakulását mutatja be.

Adatok ezer forintban

Megnevezés	2015. évi teljesítés	2016. évi teljesítés	2017. évi teljesítés	2018. évi teljesítés	2019. évi teljesítés
I. Működési célú bevételek					
1.) Intézményi működési bevételek	154 395	145 130	135 946	117 426	119 765
2.) Közhatalmi bevételek	322 882	306 990	319 125	344 686	350 232
3.) Működési támogatások	467 100	466 151	531 637	533 425	618 798
4.) Működési célú támogatásértékű bevételek	66 297	50 017	44 051	50 051	57 999
5.) Működési célra átvett pénzeszközök	16 533	106	110	2 668	5 044
6.) Előző évi műk-i maradvány igénybevétele	113 000	92 219	50 026	95 670	69 096
Működési célú bevételek összesen:	**1 140 207**	**1 060 613**	**1 080 895**	**1 143 926**	**1 220 934**
II. Felhalmozási célú bevételek					
1.) Saját felhalmozási bevételek	25	8 671	41 212	420	38 914
2.) Felhalmozási támogatások	37 690	30 531	13 194	104 367	54 577
3.) Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	630 831	362	1 363 534	186 562	0
4.) Felhalmozási célra átvett pénzeszközök	522	4 508	3 144	985	820
5.) Előző évi felh-i maradvány igénybevétele	140 607	164 616	167 797	1 438 514	1 532 052
Felhalm. Célú bevételek összesen:	**809 675**	**208 688**	**1 588 881**	**1 730 848**	**1 626 363**
III. Kölcsönök	**1 903**	**243**	**300**	**223**	**222**
IV. Finanszírozási bevételek					
1.) Működési célú finanszírozási bevételek	20 332	24 907	21 099	21 390	100 427
2.) Felhalmozási célú finanszírozási bevételek	0	0	0	0	0
BEVÉTELI FŐÖSSZEG:	**1 972 117**	**1 294 451**	**2 691 175**	**2 896 387**	**2 947 946**

3.2.2. Kiadások

Az alábbi táblázat a 2015-2019. közötti időszak költségvetési kiadások alakulását mutatja be.

Adatok ezer forintban

Megnevezés	2015. évi teljesítés	2016. évi teljesítés	2017. évi teljesítés	2018. évi teljesítés	2019. évi teljesítés
I. Működési költségvetés					
1.) Személyi juttatások	227 152	232 725	255 795	273 904	308 308
2.) Munkaadókat terhelő járulékok	62 292	64 972	59 673	57 010	60 658
3.) Dologi kiadások	326 313	295 888	281 990	292 759	294 072
4.) Társadalom és szociálpolitikai juttatások	10664	5132	5 483	4 453	3 399
5.) Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 073	1 224	1 026	1 044	990
6.) Egyéb működési kiadások	357 495	365 719	403 078	398 650	419 927
7.) Általános működési tartalék	0	0	0	0	0
8.) Működési céltartalék	0	0	0	0	0
Működési célú kiadások összesen:	**984 989**	**965 660**	**1 007 045**	**1 027 820**	**1 087 354**
II. Felhalmozási költségvetés					
1.) Beruházások	423 119	40 787	32 155	36 354	42 115
2.) Felújítások	278 095	32 163	43 558	207 424	193 908
3.) Egyéb felhalmozási kiadások	9 124	13 690	53 837	3 110	2 098
4.) Általános felhalmozási tartalék	0	0	0	0	0
5.) Felhalmozási céltartalék	0	0	0	0	0
Felhalm. Célú kiadások összesen:	**710 338**	**86 640**	**129 550**	**246 888**	**238 121**
III. Kölcsönök	**250**	**0**	**250**	**250**	**0**
IV. Finanszírozási kiadások					
1.) Működési célú finanszírozási kiadások	19 705	24 328	20 146	20 280	96 506
2.) Felhalmozási célú finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
KIADÁSI FŐÖSSZEG:	**1 715 282**	**1 076 628**	**1 156 991**	**1 295 238**	**1 421 981**

Önkormányzatunk költségvetését érintő intézményi változás 2017. év januárjától következett be, két ok miatt:

1. A Képviselő-testület 2016. december 17-i ülésén döntött a Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ alapításáról. Feladatköre a család- és gyermekjóléti központ, a család- és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátása, illetve az önkormányzati konyha intézményi formában történő továbbműködtetése. Gondoskodik az intézményi gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáról, a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének biztosításáról. Az intézményi gyermekétkeztetéssel összefüggő feladatokat Borzavár, Lókút, Olaszfalu és Porva községek tekintetében is ellátja.
2. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján (a továbbiakban: Nktv.) a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által 2016. december 31-éig működtetett köznevelési intézmény az Nktv. 76. §-ában meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot illették meg 2017. január 1-jétől. Fentiekből adódóan a Képviselő-testület jóváhagyta a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázi-

um és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola ingatlanok és a feladatellátáshoz kötött ingóvagyon ingyenes – Veszprémi Tankerületi Központ részére történő – vagyonkezelésbe adásáról szóló Vagyonkezelési Szerződést.

Likviditási helyzet

Likviditási helyzetünk 2014. és 2018. évek közötti időszakban stabilnak volt mondható, ugyanakkor a 2015. évre felhalmozott tartalékaink összege 2016. év végére jelentősen leapadtak. A 2017. évi felhalmozási célú tartalékok előirányzatának ugrását a nyertes TOP pályázatok kapcsán igénybevett támogatási előlegek (1.349.051 ezer forint) összegei okozták. A felhalmozási célú tartalékok összegei teljes egészében felhasználási kötöttséggel terheltek. A tartalékok ezer forintban meghatározott előirányzatai vizsgált években az alábbiak szerint alakultak:

Év	Működési célú tartalék	Felhalmozási célú tartalék
2014.	53.757	123.398
2015.	144.661	125.354
2016.	59.591	170.097
2017.	43.400	1.489.273
2018.	19.677	1.359.105
2019.	1.454.575	

Önkormányzatunk a fizetőképesség folyamatos fenntartása érdekében, valamint a bevételek beérkezéséből és kiadások teljesítéséből adódó időbeli különbségének áthidalására folyószámla-hitelkeretet igényelt. Ennek összege 2014. évben 35 millió forint, 2015. évben 30 millió forint, 2016. és 2018. közötti években 50 millió forint, míg 2019. évben 100 millió forint.

A 2014. évi adósságkonszolidációt követően Önkormányzatunknak 2019. december 31. napjáig sem fejlesztési célú, sem pedig működési célú hitelállománya nem volt.

A jelenlegi piaci viszonyok és az Önkormányzatnál folyamatban lévő fejlesztések kapcsán az alábbiakban felsorolt TOP projektek megvalósítása érdekében többlet finanszírozás szükséges. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat szabad tartalékainak összege minimális, így külső finanszírozás bevonására kerülhet sor.

a) TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen”

b) TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen”

c) TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 „A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése”

d) TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00002 „Zirc- zöld város a Bakonyban”

A projektek megvalósítása szükségszerű azok által a város infrastruktúrája jelentős fejlődésen megy keresztül. Az egyes szolgáltatások színvonalának javulása mellett többlet bevételt (pl.: a turisztikai fejlesztések megvalósításával az idegenforgalmi adó bevételünk, ezzel összefüggésben pedig a hozzá kapcsolódó állami támogatás bevétele emelkedhet) is eredményezhet.

Azt látni kell azonban, hogy az adósságszolgálat megtérülési ideje azonban jóval a hitel futamidején túlmutat.

A Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a projektek megvalósítása érdekében a pályázati források kiegészítéseként legfeljebb 200.000.000 forint, azaz Kétszázmillió forint összegű fejlesztési hitel kerüljön felvételre 10 év futamidővel, türelmi idő nélkül és negyedéves törlesztési gyakoriság mellett.

Összességében megállapítható, hogy önkormányzatunk a 2015. és 2019. közötti időszakban fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett, kötelező feladatait megfelelő színvonalon látta el és az általa fenntartott intézményeket 100 %-ban le tudta finanszírozni.

Önkormányzatunknak a továbbiakban is törekednie kell a saját bevételek növelésére, a szabad kapacitások kihasználására, a feladatellátás hatékonyságának javítására. Lehetőség szerint csökkenteni kell a működési költségek szintjét, ügyelve azonban a kötelező feladatok megfelelő színvonalon történő ellátására.

A Képviselő-testületnek az előző évek gyakorlatát követve olyan intézkedéseket kell meghoznia, amelyek érzékelhető módon mérséklik a működési kiadásokat. A fejlesztések tekintetében a működési megtakarításokat eredményező pályázati forráslehetőségek maximális kihasználására kell önkormányzatunknak törekednie. Ez hosszabb távon lehetőséget teremthet – a bevételek szintjét állandónak tekintve – olyan tartalék képzésére, mely alapot biztosítana egyrészt a vagyon állagának megóvására, karbantartására, másrészt Pályázati Alap megteremtésére.

A pályázati forrásból megvalósuló fejlesztések során törekedni kell arra, hogy az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges forrásokat projekteken belüli átcsoportosítással, a műszaki tartalom felülvizsgálatával, a jogszabályok által biztosított többlettámogatás igénybevételi lehetőséggel biztosítsa.

Külső finanszírozási forrás bevonására csak legvégső esetben kerüljön sor.

3.3. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

3.3.1. Olyan helyi adórendszer megteremtése és folyamatos fenntartása, amely megfelel a helyi adottságoknak, és hatékony eszköze az önkormányzat saját forrás növelésének.

3.3.2. Nyomon kell követni a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzelésekkel, célkitűzésekkel összhangba hozva kell kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket, azaz a feladatokat olyan formában, illetve olyan feltételekkel kell megoldani, hogy az lehetőséget biztosítson a legkedvezőbb központi finanszírozás realizálására.

3.3.3. Át kell tekinteni az önkormányzat meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot kell kidolgozni az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesle-

ges vagyontárgyak kihasználására. A vagyonelemek értékesítéséből származó bevételt felhalmozási célokra kell fordítani, a vagyoncsökkenés elkerülése érdekében.

3.3.4. Törekedni kell arra, hogy a gazdasági programban meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával, valamint saját források fejlesztési oldalra történő átcsoportosításával valósítsa meg, ügyelve a működés biztonságára. Az esetlegesen felmerülő működési forráshiányt, elsősorban feladatok racionalizálásával, az önként vállalt feladatokhoz rendelt források terhére kell megoldani.

3.4. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések

3.4.1. A Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde fejlesztése a munkába állás javításáért - TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00021

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2017. június
- befejezésének időpontja: 2020. március

A beruházás forrásai:
- bekerülési költség: 197 740 157 Ft
- támogatás: 197 740 157 Ft

Zirc Városi Önkormányzat a 2017. júniusban aláírt Támogatási Szerződés alapján végezte el az 1970-es években épült, egyedi méhsejt szerkezetű Óvoda komplex felújítását. Ennek keretében megvalósult a nyugati épületszárny belső átalakítása, tornaszoba, új melegítőkonyha kialakításával. A projekt részeként az épület energetikai felújítása is megtörtént (hőszigetelés, megújuló energiaforrások alkalmazása, világítás korszerűsítése. A projekt részeként eszközbeszerzés is megvalósult (bútorok, fejlesztős eszközök).
A megközelíthetőség javítása érdekében a parkoló bővítésére került sor.

Kivitelező: Min-Tech Kft. (magasépítés), Zirci Építő Kft. (mélyépítés), Alternatív Energia Rendszerek Kft. (napelemes rendszerek)

A beruházás teljes egészében megvalósult, a projekt pénzügyi zárása 2020. I. félévben várható, ezt 5 év fenntartási időszak követi.

3.4.2. Zirci Járási Szociális Szolgáltató Központ szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése - TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00018

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2017. június
- befejezésének időpontja: 2020. március

A beruházás forrásai:
- bekerülési költség: 70 046 720 Ft
- támogatás: 65 078 928 Ft

A Zirci Járás Önkormányzati Társulás által fenntartott Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ keretein belül működik az idősek nappali ellátása. A Bajcsy-Zsilinszky utcai épület korábban leromlott állapotú volt, kevés hellyel, így a fogyatékkal élők, pszichiátria betegek ellátása más helyen volt csak lehetséges. A projekt keretében az épület tetőtere beépítésre került, valamint az egész épület energetikai szempontból megújult. A beruházás másik elemeként erre a telephelyre, és a Segítő Kezek Háza Ady Endre utcai épületére napelemes rendszerek telepítésére került sor.

A szociális ellátás biztonságos működtetéséhez kapcsolódóan új 9 személyes személygépjármű lett vásárolva.

A beruházás teljes egészében megvalósult, a projekt pénzügyi zárása 2020. I. félévben várható, ezt 5 év fenntartási időszak követi.

Megvalósítás alatt lévő projektek, beruházások

3.4.3. Komplex turisztikai fejlesztés Zircen - TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2017. június
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. szeptember

A beruházás forrásai:
- támogatás: 418 507 450 Ft

A projekt elemei:

1. Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház épületének és kiállításának komplex felújítása, vendéglátó egység kialakítása – Építészet kivitelező: Min-Tech Kft., belsőépítészet: kiválasztás folyamatban.
2. Városközponti parkoló kialakítása (Alkotmány utca áruház – iskola közötti, bővítés, közvilágítás)
3. Szabadtéri színpad létesítése hang- és fénytechnikával
4. Lovas-kerékpáros túraútvonal kialakítása

A projekt megvalósítás 2020. évben történik, pénzügyi zárása 2021. I. félévben várható, majd ezt követi az 5 éves fenntartási időszak, mely során fő indikátor a látogatószám növekedése.

3.4.4. Zirc – zöld város a Magas-Bakonyban - TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00002

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2018. március
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. december

A beruházás forrásai:
- támogatás: 199 618 800 Ft
- összes költség (2020. 03. állapot szerint): 205 841 800 Ft

A projekt fő elemének célja a városközpontban lévő Rákóczi tér eddig fejlesztéssel nem érintett, Apátság előtti (82-es főút és Apátsági épületegyüttes közötti) részének komplex megújítása mind a zöldfelületek, mind pedig az épített-burkolt felületeket tekintve; ennek eredményeként a városközponthoz méltó, a helyi lakosság és az ide látogatók számára is méltó környezet kialakítása a cél.
A projekt másik eleme helyi gazdaságfejlesztő hatású, a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóháznak helyet adó ingatlanon kialakítandó helyi termelői piac létesítése.

A projekt megvalósítás 2020. évben történik, pénzügyi zárása 2021. I. félévben várható, majd ezt követi az 5 éves fenntartási időszak.

3.4.5. Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen - TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2017. június
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. szeptember

A beruházás forrásai:
- támogatás: 497 749 561 Ft + 74 600 000 Ft igényelt többlettámogatás 17/2017. (II.17.) Korm. rendelet szerint
- összes költség: 609 310 938 Ft (2020.03.11. állapot szerint tervezett)

A projekt elemei:

1. Kerékpárút építése Zirc – Kardosrét között, mintegy 2 km hosszúságban
2. Alkotmány utca közlekedésbiztonsági célú korszerűsítése (82-es főút csomópont átalakítása, kapcsolódó vízelvezetési feladatok)
3. Buszpályaudvar kiszolgáló épület létesítése
4. Buszöblök kialakítása (Kossuth u. orvosi rendelőnél elkészült, temetőnél tervezett)
5. Buszvárók telepítése (7 db)
6. Gyalogátkelők kialakítása (Gimnáziumnál, Bakonybéli útnál, benzinkútnál)

A projekt megvalósítás 2020. évben történik, pénzügyi zárása 2021. I. félévben várható, majd ezt követi az 5 éves fenntartási időszak.

3.4.6. A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése -TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2017. június
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. szeptember

A beruházás forrásai:
- támogatás: 133 212 210 Ft
- összes költség: 133 212 210 Ft

A projekt célja az általános iskola Rákóczi téren lévő épületegyüttes részleges energetikai felújítása (hőszigetelés, nyílászárók cseréje, megújuló energiaforrás felhasználás), valamint akadálymentesítése.

A projekt megvalósítás tervezetten 2020. évben történik, pénzügyi zárása 2021. I. félévben várható, majd ezt követi az 5 éves fenntartási időszak.

3.4.7. Iparterület infrastrukturális fejlesztése Zircen -TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002

A beruházás
- megkezdésének időpontja: 2020. március
- befejezésének tervezett időpontja: 2022. április

A beruházás forrásai:

- támogatás: 263 402 397 Ft

Zirc Városi Önkormányzat a Zirci Ipari Park mellett lévő 07/12 hrsz-ú ingatlant megvásárolta, hogy ezen a 4,5 ha területű ingatlanon iparterületet létesítsen, melyet később a Zirci Ipari Parkba be tudjon vonni. A terület alkalmassá válik arra, hogy azon az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás hulladékudvart létesítsen, valamint vállalkozások saját telephelyüket kialakíthassák.

Jelenleg támogatási szerződéskötés van folyamatban, majd megkezdődik a projekt megvalósítása.

3.4.8. Egyedi szennyvízkezelési rendszer kialakítása Zirc-Akli településrészen - VP-6-7.2.1.2-16 – 1941938047

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2019. december
- befejezésének tervezett időpontja: 2022. április

A beruházás forrásai:

- támogatás: 121 919 791 Ft

A projekt célja: Zirc-Akli településrészen a szennyvízelvezetés és -kezelés megoldása, melyhez egyedi, természetközeli rendszer kerül kialakításra, melyhez az Önkormányzat jogerős vízjogi engedéllyel rendelkezik. A projekt tervezési, majd közbeszerzési fázisa után 2021-re a kivitelezés is befejeződik, majd próbaüzem után a rendszer üzemeltetésével nem lesz a városnak olyan településrésze, ahol nincs szennyvízkezelés és -tisztítás.

3.4.9. „Regulyverzum" – informatikai eszközök beszerzése - Kubinyi Ágoston Program

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2019. december
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. szeptember

A beruházás forrásai

- támogatás: 17 944 000 Ft
- összes költség: 19 940 016 Ft

A TOP-1.2.1 projekt keretében megvalósuló kiállítás létesítés informatikai projektelemét külön forrásból valósítjuk meg. Ennek részeként hardver és szoftver beszerzés történik, mely a kiállítások részét fogja képezni.

3.4.10. Közterület karbantartó eszközök beszerzése - VP6-19.2.1.-1-813-17 - 1924327921

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2019. július
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. július

A beruházás forrásai

- támogatás: 2 999 993 Ft
- összes költség: 3 529 408 Ft (tervezett)

A pályázat célja a közterületek karbantartásához kapcsolódó eszközök beszerzése volt, mely részben időközben megvalósult (pótkocsi), részben pedig kiváltásuk indokolt; vizsgáljuk a projekt megvalósíthatóság lehetőségét.

3.4.11. Önkormányzati konyha fejlesztése –

Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása - 450660

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2020. március
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. augusztus

A beruházás forrásai

- támogatás: 17 853 390 Ft
- összes költség: 21 004 000 Ft (tervezett)

Projekt célja: a Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ üzemeltetésében lévő, az általános iskola Köztársaság utcai épületében működő konyha komplex felújítása. Ennek keretében itt kerül kialakításra a hidegkonyhai helyiség, mely alapján a konyha alkalmas lesz a bölcsődei-óvodai étkeztetés kiszolgálására. A projekt építési és eszközbeszerzési projektelemek mellett megújuló energiaforrás felhasználását is célozza.

3.4.12. Belterületi járdák felújítása

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – 449900

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2020. március
- befejezésének tervezett időpontja: 2020. augusztus

A beruházás forrásai

- támogatás: 15 000 000 Ft
- összes költség: 20 000 000 Ft (tervezett)

A projekt célja két járdaszakasz felújítása: a városközponti, Apátság előtti térrész fejlesztéséhez kapcsolódóan a Köztársaság utca déli oldalán az idősek otthona bejáratáig, valamint a Kossuth Lajos utca nyugati oldalán a Bakonybéli úttól délre eső szakasz.

3.4.13. A Békefi Antal Városi Könyvtár infrastrukturális fejlesztése az élethosszig tartó tanulás érdekében - EFOP-4.1.8-16-2017-00095

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2018. március
- befejezésének tervezett időpontja: 2020.

A beruházás forrásai

- támogatás: 54 240 336 Ft

A projekt a BÉKEFI ANTAL VÁROSI KÖNYVTÁR, MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS STÚDIÓ KB megvalósításában a könyvtár fejlesztését célozza, melynek fő eleme egy ~60 m^2 területű épületbővítés, valamint eszközbeszerzés (informatikai eszközök, könyvtári szoftver, bútorok)

4. A GAZDASÁGI PROGRAM

4.1. A településfejlesztési politika

Zirc Városi Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt növekedjen. Az új beruházások megvalósításánál azonban csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja. Az önkormányzat az esetleges vagyonértékesítésből befolyt összegeket, legjobb tudása szerint olyan pályázati lehetőségek felhasználásához szükséges önerőként kívánja hasznosítani, amely beruházások megvalósulásával az önkormányzat összvagyonának értéke nő, továbbá fenntartása és üzemeltetése nem jelent jelentős terhet a település számára.

4.1.1. Céljaink meghatározásánál figyelembe vett alapvető szempontok:

4.1.1.1. Az önkormányzatok által ellátandó magasabb rendű jogszabályokban meghatározott kötelező önkormányzati feladatok magas színvonalú ellátása, az ahhoz szükséges fejlesztések előkészítése és megvalósítása.
Kötelező közszolgáltatásként kell gondoskodniuk a települési önkormányzatoknak többek közt az óvodai nevelésről, az egészségügyi alapellátásról, a gyermekjóléti és a szociális szolgáltatásokról és ellátásokról, a településüzemeltetés körébe tartozó feladatokról (köztemetők kialakítása és fenntartása, közvilágításról való gondoskodás, helyi közutak és tartozékainak, továbbá a közparkoknak és egyéb közterületeknek a kialakítása és fenntartása, stb.), a környezet-egészségügyi feladatokról (pl. köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, stb.), a kulturális szolgáltatásokról, valamint a víziközmű-szolgáltatásról (pl. egészséges ivóvíz biztosítása). Az önkormányzat képviselő-testülete által az elmúlt évtizedekben felvállalt nem kötelező, de a város térségközponti szerepköréből adódó, szolgáltató jellegét erősítő feladatok ésszerű és teljesíthető kereteken belüli megtartása és fejlesztése, a város és térségének valós igényeire épülő új feladatok ellátása. Pl.:A sportoláshoz szükséges terek (Sportpálya, tornatermek), a közművelődési terek (művelődési ház, Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves (Alkotóház), helyben elérhető szolgáltatások, bölcsődei ellátás, saját intézményi konyha, helyi televízió).

4.1.1.3. Ha feladatokról, célokról beszélünk, akkor nem feledkezhetünk meg a megvalósításukhoz szükséges forrásokról sem. A folyamatban lévő fejlesztésekhez szükséges forrással az azok megvalósítására elnyert pályázatok támogatásával rendelkezik az önkormányzat. Több olyan fejlesztési célt fogalmaztunk meg, amelyekre több esetben kész tervekkel rendelkezünk, a megvalósításhoz szükséges forrás azonban önerőből nem, csak a később megjelenő pályázatok támogatásával biztosítható. Ezen tervezett fejlesztések megvalósulása, jelenti a pályázatoktól való függőség okán, a legnagyobb bizonytalanságot a programunkban. Több saját erőből finanszírozható, esetenként csak nagyobb odafigyelést és közösségi aktivitást igénylő tervünk megvalósítása a város apró részletekben rejlő fejlesztését, otthonosabbá tételét célozza.

4.1.2. Pályázati források függvényében, esetleg azok támogatása nélkül saját forrásból megvalósítható, fontosnak tartott fejlesztések

4.1.2.1. A felszíni csapadékvíz elevezetése problémájának megoldása az egyre gyakrabban előforduló szélsőséges időjárási körülmények miatt az ország legtöbb településének egyik legfontosabb feladatává vált. A zirci csapadékvíz-elvezető rendszer hossza közel 40 km, amelynek ütemezett átfogó rekonstrukciójára van szükség, ami csak külső források bevonásával valósítható meg. Saját forrásból kell azonban biztosítani az árkok átereszek folyamatos karbantartását, tisztítását. Törekedni kell arra, hogy pályázati források híján is, a város felszíni csapadékvíz jelenleg kiépített elvezető rendszerének kritikus, nagy esőzés esetén ingatlanokat fenyegető kiöntési szakaszain a vízelvezető árkok felújítása/átalakítása mielőbb saját erőből megvalósuljon. A korábbi felmérések eredményeként a kritikus szakaszok első helyén álló Reguly utca Déli szakaszának (a Bakonybéli utcától) csapadékvíz-elvezető árok átalakítását, kiépítését szükséges megoldani, hiszen ez a szakasz vezeti el a Munkácsy utcából lezúduló vizeket.
A fent említett munkák kivitelezését, elsősorban a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft, bevonásával kell megvalósítani.

4.1.2.2 Az önkormányzati intézményi infrastruktúra az általános iskola és gimnázium esetében a legrosszabb állapotú. Folytatni kell a felújításokat. A fejlesztések megvalósítására részben tervekkel rendelkezik az Önkormányzat, amelyek nemcsak a kifejezetten oktatási infrastruktúra fejlesztést támogató pályázatokhoz használhatóak fel, de a kisebb léptékű, az energiahatékonyságot javító, nyílászáró cserét, homlokzat felújítással kombinált utólagos hőszigetelést, fűtéskorszerűsítést, stb. támogató pályázatokhoz is. Fontos, hogy bár az oktatási intézmények fenttartása nem önkormányzatunkat terheli, mégis elvi kötelessége a városnak, hogy a település oktatási intézményeiben tanuló diákok környezetét a XXI. században elvárható infrastruktúra szintjére emelje. Ennek érdekében a képviselő- testület minden olyan, a későbbiekben megjelenő pályázati lehetőséggel élni kíván, amelyek az oktatási intézmények infrastruktúrájának – amennyiben lehetséges a fenntartóval együttműködve – minőségét növeli! Valamennyi önkormányzati ingatlan esetében, az akadálymentesítés kiépítését el kell végezni.

4.1.2.3. Folytatni kell a város útjainak és járdáinak - első sorban - pályázati támogatással megvalósuló felújítását. Útjaink esetében prioritást kell, hogy élvezzenek - az adott utcában lévő ingatlanok számától függetlenül - a legrosszabb állapotú utcák és a szilárd útburkolattal nem rendelkező utcák. A végleges prioritási sorrend meghatározásakor a műszaki indokok mellett, figyelembe kell venni az érték és életvédelmi szempontokat is. Járdáink általános állapota az elmúlt évek során jelentősen javult, a városközponti szakaszok részben megújultak, illetve felújításuk folyamatban van. Azonban folytatni szükséges a járdák felújítását, hangsúlyt helyezve a nagyobb gyalogos forgalmat lebonyolító városközpontból induló - még nem felújított – szakaszokra.
A Deák Ferenc utca állami tulajdonban lévő járdájának – több éves folyamat után - önkormányzati tulajdonba vétele és felújítása megtörtént. Szükséges lenne a Bakonybéli út esetében is kérelmezni az önkormányzati tulajdonba történő átadást.
Pályázati forrással az Alkotmány utcát, a PSZC Reguly Antal Szakképző Iskola és Kollégiumot az új autóbusz-pályaudvarral összekötő kerékpárút 2016-ra megvalósult, illetve ehhez kapcsolódóan a szakképző iskola tanműhelyének, iparterületnek

megközelítését megkönnyítő és Kardosrét városrész elérhetőségét javító gyalog- és kerékpárút kivitelezése 2020-ban történik meg.

4.1.2.4. Megfelelő pályázati támogatással folytatható a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB ütemezett fejlesztése. Lehetőség szerint az intézmény által használt önkormányzati ingatlanok esetében, profiltisztítást kell végrehajtani. Nem „egészséges" és hatékony a munkavégzés olyan körülmények között, ahol az egyes ingatlanhasználók működési profilja, illetve az általuk végzett munka vagy ott tartózkodásuk használati ideje keresztezik, adott esetben korlátozzák egymást.

4.1.2.5. A Borzavár úti köztemető infrastrukturális fejlesztése. Megoldást kell találni a mozgáskorlátozott temetőlátogatók számára, a Borzavári úti temető felső bejáratánál történő, kulturált parkolási lehetőség kialakítására, és a temető területén kulturált illemhely építésére.

4.1.2.6. Az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással együttműködve hulladékudvar kialakítás és üzemeltetése. Lakossági zöldhulladék gyűjtés feltételeinek megteremtése.
A lakossági szelektív gyűjtőedények városba történő szállításának megszervezésében az Önkormányzat továbbra is aktívan részt vesz.

4.1.2.7. A városban élő kisgyermekes családok részéről egyre nagyobb és jogos igény mutatkozik a szabadidő kulturált eltöltésére alkalmas szabadtéri területek kialakítására. Felül kell vizsgálni a városban található közösségi terek funkcióit, azok állapotát. (pl. Malom utca Forrás Köz sarka). A lakossági igények felmérése után, a városban kijelölt közpark és sportterület terület-felhasználású – Kukoricaföld, Hosszúrét - és a településrészeken az önkormányzati tulajdonú területeken – Kardosrét, Akli - a lakók számára biztosítani kell a lehetőséget a kulturált kikapcsolódásra és játszóterek, szabadidőparkok, emlékpark építésére. Ösztönözni kell azon településrészen - ahol ez önkormányzati tulajdonú telken nem megoldható - a magánszektor általi előzőek szerinti közfunkció létesítését.

4.1.2.8. A Kukorica-földi területek helyi járati közlekedésbe való bekapcsolásával könnyebbé vált az ezen a részen lakók városközpontba jutása. A nagyobb forgalmat bonyolító helyi és helyközi autóbuszmegállókban (Bakonybéli u., Deák F. u., Köztársaság u.) egységes arculatú, Zircre jellemző buszváró építményekkel javítható az utazók komfort érzete.

4.1.2.10. A városunkba érkezők útba igazítását, tájékozódását segítő táblarendszer a kialakított rendszer szerint folytatódjon, és gondot kell fordítani a meglévők karbantartására és bővítésére.

4.1.2.11. A megújult Zirc honlapjának folyamatos fejlesztése.

4.1.3. Fejlesztési forrást jellemzően nem igénylő kezdeményezések

4.1.3.1. A települések jólétét a középkorban a feudum, azaz a föld, az ipari forradalmat követően az ipari termelés volumene, jelenleg a szolgáltatói szektor fejlettsége, a jövőben pedig az informatikai sztrádán mindenki számára elérhető tudás mértéke fogja meghatározni. A város jövőjében kitörési pontot az oktatási intézményeink megőrzésén túlmutató, a felsőoktatás területén történő térnyerés és a kutatásfejlesztéshez kapcsolódó beruházások jelenthetnek.

4.1.3.2. A felsőoktatási intézményekben végző fiatalok közül sokan a tanulmányaik elvégzését követően nem térnek vissza szülővárosunkba, hanem az ország több lehetőséget biztosító nagyobb városaiban telepednek le. Az önkormányzat közülük több százat részesített középiskolai, illetve felsőoktatási tanulmányi ösztöndíjban.

Kezdeményezzük az öregdiák találkozókhoz hasonlóan, az ösztöndíjas diákok találkozóinak rendszeres megrendezését. A találkozók célja, hogy a fiatalok ne csak családjaik, szeretteik meglátogatására térjenek haza, de tudják azt is, hogy a város számít rájuk, tudásukra, világlátásukra, pályájuk során kialakuló kapcsolataikra, amelyeket a város aktuális problémáinak megoldásában akár segítségül is tudnak felajánlani.

4.1.3.3. A helyi termékek és termelők piacra jutását segíteni, erősíteni kell a „Helyi Termelők és Fogyasztók" piacának fenntartásával.

4.1.3.4. El kell végezni a város forgalmi rendjének felülvizsgálatát. A helyi fuvarozókkal együttműködve megoldást kell találni a nehézgépjárművek egy telephelyen történő őrzött éjszakai tárolására. Az országos tendenciának megfelelően a városban és a zirci járásban egyaránt növekedett a lakosság által használt autók száma. A városközpontban található parkolóhelyek esetében, meg kell vizsgálni az időkorlátos parkolóhasználat bevezetésének lehetőségét, ezzel csökkentve a belvárosban az ingázó városunkba autóval érkező, tömegközlekedéssel más városokban tovább utazó emberek autói által okozott parkolási nehézségeket, a parkolók zsúfoltságát csökkentve, ugyanakkor növelve a hozzánk érkező turisták komfort érzetét.

4.1.3.5. Helyi identitás és kohézió erősítése. A lakosság identitásának erősítése, ezáltal a térség népességmegtartó képességének növelése. Helyi Érték Bizottság létrehozása, működtetése.

A helyi értékek feltérképezése, értéktárak összeállítása, hozzáférhetővé tétele. Erre alapozottan lehetséges a helyi hagyományőrzés erősítése, az ezzel foglalkozó civil szervezetek ösztönzése.

A kulturális, gasztronómiai rendezvénysorozat szervezése, mely elsődlegesen a helyi lakosságnak mutatja be a helyi értékeket, ösztönzi őket a helyi termékek fogyasztására, használatára. Ehhez kapcsolódóan különböző marketing akciók szervezhetőek.

4.1.3.6. A kulturális programok tervezésénél és megvalósításánál, keresni kell az együttműködési lehetőségeket Veszprém városával, és a környező településekkel. Zirc a „Veszprém-Balaton Európa Kulturális Fővárosa 2023." pályázatban érintett régió települései közé tartozik. Ez a pályázat nemcsak kizárólag Veszprém városának kínál lehetőséget, hanem a vélhetően számos turistát vonzó rendezvénysorozatnak köszönhetően a környékbeli települések számára is. Ebben a versenyben felkészültséggel, stratégiai terv megalkotásával eredményes lehet városunk, hiszen a környező településsekkel összefogva, megfelelő marketinggel alternatív lehetőségeket kínál az Európa Kulturális Fővárosa rendezvényeire érkező turisták számára, a térség turizmus ágazatának bevételeit az adott időszakban jelentős mértékben emelheti.

4.2. Fejlesztési elképzelések

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre a következő fejlesztési elképzeléseket határozza meg:

4.2.1. Gazdaságfejlesztés

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

4.2.1.1. A helyi ipari területekkel, Zirci Ipari Parkkal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

a) javítani kell a helyi iparterületek adottságait, hangsúlyt kell helyezni az infrastruktúra, a megközelíthetőség, a parkolási lehetőség, stb. fejlesztésére,
b) Zirci Ipari Park szolgáltatásfejlesztése, az újonnan létesülő iparterület bevonása,
c) az ipari tevékenységre alkalmas, Zirci Ipari Parkkal szomszédos területeket be kell vonni az Zirci Ipari Parkba,
d) A Zirci Ipari Park területfejlesztésénél fokozottan ügyelni kell arra, hogy a 82- es út Zircet elkerülő szakaszának terveivel összhangban, a Zirci Ipari Park területe a majdan megépítendő elkerülő úttal való összekapcsolása megvalósítható legyen. Ellenkező esetben a későbbiekben a Zirci Ipari Park „benépesedésével" a városlakók és a turisták komfortérzete jelentősen csökkenhet, az esetlegesen pluszban megjelenő teher- és áruszállító forgalom következtében.
e) A Zirci Ipari Park cím viselője Zirc Városi Önkormányzat. A Zirci Ipari Park bővítése csak akkor nyer értelmet, ha ezzel egyidőben beruházók is megjelennek városunkban. Ennek érdekében mindenképpen szükséges a Zirci Ipari Parkkal kapcsolatos megfelelő csatornákon történő marketing kommunikáció, melynek elengedhetetlen eszköze egy komplett marketing anyag összeállítása, melyet mielőbb külső szakértő bevonásával el kell készíttetni, magyar, angol és német nyelven. A professzionális marketinganyagok megfelelő helyen – Állami befektetési szerv, nemzetközi befektető csoportok stb. - terjesztésével a Zirci Ipari Parkba potenciális beruházó jelöltek közvetve vagy közvetlen módon érhetők el.
f) Települési marketing tevékenység folytatása szakember megbízásával, akinek közreműködésével elkészül Zirc gazdasági marketing stratégiája, a befektetői kiajánláshoz, tárgyalásokhoz szükséges adatok, anyagok rendelkezésre állnak és segítésére lesz a településre termelő vállalkozások bevonzására.

4.2.1.2. Helyi potenciálra alapozott gazdaságfejlesztési lehetőségek kihasználása:

I./ Helyi termékek Zircen
a) helyi termékek előállításához szükséges infrastruktúra kialakítása (termelők számára használható, élelmiszer egészségügyi szabványoknak megfelelő műhelyek),
b) helyi termékek előkészítése a közétkeztetésben való felhasználásra, élelmiszerlánc-szervezés,
c) helyi termék bolt,
d) a pályázati támogatással megvalósuló helyi termelői piac üzemeltetése.
e) A helyi mezőgazdasági adottságokból következik, hogy a város és a térség gazdálkodói főként a mezőgazdaságból és állattenyésztésből származó alapanyagok (pl. gabonafélék, burgonya, káposzta, tej, hús) termelésére rendezkedtek be. Ebből következik, hogy nagy potenciált jelenthet, ha az autóipar mellett az élelmiszeripar megjelenését és beruházásait is szorgalmazzuk a Zirci Ipari Parkban.

II./ Ásványvíz palackozás
Az ivóvízkúthoz kapcsolódva kialakítandó egy palackozó csarnok, és a palackozáshoz szükséges gépsor, valamint ezzel párhuzamosan a piacra jutás feltételeinek biztosítása.

4.2.1.3. A vállalkozások támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

a) Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.

b) A településfejlesztési koncepció közösségi tervezésével elkezdett és a településrendezés témakörében folytatott társadalmi kommunikációt folytatni szükséges, különös tekintettel a gazdasági szereplőkre.

4.2.2. Turizmus fejlesztés

A turizmus a település meghatározó gazdasági ágazata, melynek minőségorientált fejlesztése a város egyik legfontosabb kitörési pontja. A város és közvetlen környéke a belföldi turizmus egyik mérvadó hazai célpontja. Ezt alátámasztja, hogy 2019. évben a vendégek száma 62,2 %-kal, a vendégéjszakák száma 72,9 %-kal emelkedett a 2014. évihez képest. Azonban a vendégek átlagos tartózkodási ideje továbbra is átlagosan 2,2-2,3 vendégéjszaka. A városon áthaladó közlekedési pályák révén komoly szerep jut a tranzitturizmusnak is, melynek egy napos átutazói potenciális több napos tartózkodókat jelentenek. Fontos szempont a turisztikai kínálat minőségi szélesítése és elmélyítése. A városban realizált, 2,3 éjszakás átlagos tartózkodási időt a tranzitforgalom csökkenésével és a több napos itt tartózkodás lehetőségét biztosító programokkal növelni kell, valamint biztosítani kell az itt tartózkodás feltételeit (szálláshely). Zircnek rendkívül jó adottságai vannak a turizmus érdemi fejlesztésére vonatkozóan. Rendelkezik a legtöbb aktív turisztikai terméktípussal (gyalogtúrák, kerékpározás, lovaglás, horgászat, vadászat, golf), egészségturizmusban hasznosítható stressz mentes, tiszta, harmonikus környezettel, örökségturizmusban hasznosítható termékelemek szinte teljes tárházával, az ökoturizmusban rejlő jó adottságokkal, a családokat, gyermekeket és ifjúságot megcélzó kínálati elemek bevezetésének lehetőségével egyaránt.
Zirc Városi Önkormányzat a „Bakony és Balaton" Térségi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben (a továbbiakban: BBTDM) tulajdonjoggal rendelkezik, miután 2016. június 27. napján üzletrészt vásárolt. A BBTDM-mel 2016. szeptember 16. napján szolgáltatási szerződést kötött Önkormányzatunk, mely alapján a BBTDM fejlesztési tevékenységet végez, valamint információs és folyamatos marketingszolgáltatást nyújt a taggyűlés által elfogadott üzleti tervben meghatározott célok teljesülése érdekében.
Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019-ben kinyilvánította együttműködést kezdeményezett- Bakonybél Község Önkormányzatával közösen -, melynek célja a Bakony, mint egységes turisztikai térség újrapozícionálása a belföldi turisztikai piacon és ezáltal a Bakony, mint egységes belföldi turisztikai márka alapjainak megteremtése a Bakony térség önkormányzatainak, szolgáltatóinak, állami szereplőinek bevonásával.

Idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

a) Rákóczi tér, valamint a déli városba bevezető szakasz rekonstrukciójának elvégzésével a város imázsának javítása,
b) egyedi örökségi objektumok felújításának folytatása, környezeteinek rendezése,
c) vasút turisztikai célú fejlesztésének előmozdítása,
d) térségi turisztikai desztinációs menedzsment (TDM) szervezetben való részvétel. Szorosabb együttműködés kialakítása a partnerekkel, és a térség más településeivel.
e) Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóházhoz kapcsolódó szálláshely-szolgáltatás kialakítása, valamint az Agrárműszaki Gyűjtemény könnyebben megközelíthető, városközponti elhelyezésével integrált turisztikai szolgáltatáskínálat bevezetése.
f) interaktív, tematikus úthálózat fejlesztése, monitoringja: új egyedi élményt nyújtó, a vendéget a város életébe aktívan bekapcsoló, több napos tartózkodást lehetővé tevő

termékcsomagok fejlesztése. A termékcsomagok kialakítását tematikus rendszerbe foglalva a Magas-Bakony egész területére ki kell terjeszteni,

g) kezdeményezni kell ún. „városkapuk" kialakítását: Veszprém felől a kakas-hegyi kőkeresztnél üdvözlőtábla, parkolóhely, pihenőhely kialakítása, Győr felől a Csalogány Étterem előtt pihenőhely, térképes üdvözlőtábla telepítése. Ugyancsak térképes üdvözlőtábla és pihenőhely kialakítása javasolt a nyugati kaput jelentő Akli városrészben,
h) fontos feladat a szolgáltató, szállásadói, vendéglátói kínálat és kapacitás minőségorientált fejlesztése,
i) helyi termékek kínálatának erősítésével a helyi vállalkozók piaci szereplésének elősegítése, a városról kialakult kép javítása,
j) a települési információs táblarendszer egységes megjelenésének biztosítása,
k) Zircen működő középfokú oktatási intézmények bevonása az imázs javító intézkedésekbe: fotópályázat, művészeti pályázatok kiírása, rendezése, stb.,
l) több napos tartózkodásra lehetőséget biztosító rendezvények kínálati fejlesztése,
m) meg kell vizsgálni a legújabb turisztikai trendekben való részvétel lehetőségeit: meg kell határozni az egészségturizmusban rejlő igényeket és lehetőségeket, szolgáltatókkal ez ügyben együttműködést kell kezdeményezni,
n) horgászturizmus, lovasturizmus és vadászturizmus fejlesztése,
o) kerékpárút-hálózat fejlesztése, ami kettős célt, turisztikai és egyben hivatásforgalmú közlekedést is szolgálja,
p) a Kormány által megépítendő tanuszoda szolgáltatásbővítése, kiegészülve szabadtéri funkciókkal,
q) Magyar Természettudományi Múzeum Bakonyi Természettudományi Múzeumának hosszú távú elhelyezésének megoldásában közreműködés,
r) tematikus turisztikai útvonalak kialakítása, csatlakozás az ilyen jellegű térségi/ országos turisztikai projektekhez,
s) Zircen működő középfokú oktatási intézmények és intézményeinek, az általános iskola diákjainak, tanárainak, a városban működő civil szervezetnek bevonása a városi kulturális rendezvényeken való szerepvállalás, vagy szervezés formájában.
t) a turizmus fejlesztéséhez kapcsolódó meglévő megállapodások, együttműködések minél hatékonyabb kihasználása, új együttműködések megkötése.

4.2.3. Oktatás infrastrukturális feltételeinek javítása

a) Sportcsarnok építésére két helyszín látszik alkalmasnak

aa) a Szakképző iskola meglévő tornacsarnokát már tervezésekor úgy készítettük elő, hogy több ütemben bővíthető legyen, ezáltal benne egy szabvány méretű sportpálya, valamint lelátók elhelyezhetőek legyenek,
ab) további lehetőség az általános iskola vagy gimnázium önkormányzati tulajdonú telkén történő megépítés, így az oktatásban részt vevők nagy része is kényelmesen használni tudja,
ac) támogatja - a Kormány programmal összhangban - az általános iskola Köztársaság utcai épületéhez kapcsolódóan kézilabda munkacsarnok létesítését, mely a mindennapos testnevelésnek is megfelelő helyet biztosít.

b) Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Rákóczi téri tornacsarnokának felújítása,
c) iskolaközpont kialakítása, a vonatkozó jogszabályi háttérhez igazodóan, a meglévő épületállomány felújításával, bővítésével,

d) intézmények környezetének fejlesztése (udvarrendezés, parkosítás, térvilágítás stb.).

4.2.4. Önkormányzati intézmények és szolgáltatások fejlesztése

a) önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésének folytatása,
b) megújuló energiára alapozottan a közvilágítás energiaigényének fedezése,
c) önkormányzati intézmények akadálymentesítése,
d) egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése,
e) a Járási Hivatalnak is helyt adó Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületének bővítése magastető építésével, tetőtér beépítésével,
f) Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési ház és Stúdió KB épületének bővítése.
g) Fel kell mérni a Kormány családtámogatási rendszerének (CSOK) következtében a közeljövőben bekövetkező gyermekszám növekedést, a város bölcsődei és óvodai intézményei a jelenlegi kapacitásszámmal teljesíteni tudják- e az igények kiszolgálását. Amennyiben a mért és várható létszámnövekedés azt indokolttá teszi, elő kell készíteni a fent említett intézmények bővítésének lehetőségét.

4.2.5. Infrastruktúra fejlesztése

Az infrastrukturális fejlesztések a település komfortjának emelését, környezetvédelmi elvárásoknak történő megfelelés igényét, környezetünk biztonságát, a kor műszaki és technikai színvonalának elérését célozzák. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja:
a) az elavult vízvezetékek folyamatos cseréjét, kiemelten a felújítandó utak által érintett területeken,
b) a kiépített szennyvízcsatorna-hálózatra minden ingatlant rá kell kötni,
c) Akli városrészben szennyvíz-elvezetésére és kezelésére irányuló beruházás megvalósítását az elnyert pályázati támogatás felhasználásával,
d) kiemelt feladatként a csapadékvíz elvezető rendszerek kiépítését, karbantartását, felújítását,
e) Zirc útjai és járdái szilárd burkolatának, tékővel vagy aszfalttal történő felújításának folytatását,
f) Tündérmajor városrészt a városközponttal, Kukoricaföld településrészen keresztül összekötő út kiépítésének előkészítését,
g) a közvilágítási rendszer további korszerűsítését,
h) a modern kor követelményeihez igazodó, folyamatos informatikai fejlesztést, a városközponti részén kiépített szabad wifi hozzáférés kibővítése,
i) távhő-vezetékek korszerűsítését,
j) közterületi és intézményi térfelügyeleti rendszer kialakítását,
k) a 82-es számú főút Zircet elkerülő szakaszának megvalósítását célzó projektben közreműködés, együttműködés kialakítása a Ciszterci Apátsággal az elkerülő út szakaszának megvalósításának lobbijában,
l) elő kell mozdítani a Deák Ferenc utca, Borzavári út, a Köztársaság utca vasúti átjárótól lévő szakaszának, illetve a Bakonybéli út városban található szakaszainak felújítását a kezelőnél, a fent említett utcákban történő, biztonságos gyalogosátkelés lehetőségének egyidejű megvalósításával.

4.3. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024 évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

4.3.1. Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

4.3.1.1. Az Önkormányzat a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat.

4.3.1.2. Fejlesztésekkel segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen.

4.3.1.3. Az Önkormányzat az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon vállalkozások számára, akik az Ipari Parkban új beruházások megvalósításával új munkahelyeket teremtenek.

4.3.1.4. Az Önkormányzat fel kívánja mérni az ingázó munkavállalók és a munkanélküliek szakképzettségét annak érdekében, hogy a helyi adottságokhoz igazodó, a rendelkezésre álló humán erőforrással kielégíthető vállalkozások letelepedését segítse elő.

4.3.1.5. Az Önkormányzat rendszeresen együttműködik a munkaügyi központtal, folyamatosan tájékozódik a munkaerőpiac helyzetéről.

4.3.1.5. Az önkormányzati feladatok hatékony ellátásához szükséges kapacitások feladatok által meghatározott igényhez igazítása.

4.3.2. Közfoglalkoztatás

A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás előnyt biztosít a regisztrált munkanélküli személynek azáltal, hogy a közfoglalkoztatás ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud elláttatni közcélú feladatokat.
A közfoglalkoztatottak foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat megvizsgálja a regisztrált munkanélküli személyek foglalkoztatásának lehetőségeit, és kihasználja a közfoglalkoztatással való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.

4.3.3. A településrendezési terv

Zirc Városi Önkormányzat 2015-ben elfogadta az Integrált településfejlesztési Stratégiáját (röviden: ITS) illetve elfogadott egy másik Stratégiai dokumentumot, Zirc Város Stratégiai Programját. A használhatóság érdekében szükséges a két dokumentumot összevetve egységesíteni.

Folyamatban van Zirc Város új településfejlesztési koncepciójának készítése és a településrendezési eszközeinek felülvizsgálata, melyek mind a jogszabályi rendelkezések mind pedig a megelőző dokumentumok készítése óta bekövetkezett változások okán szükségesek. Ezzel, egymással összhangban lévő fejlesztési és rendezési dokumentumai lesznek a városnak.

4.3.4. Felkészülés a pályázatokra

Jelenleg zajlik a 2021-2027 közötti Európai Uniós pályázati ciklus előkészítése. Ennek részletei még nem ismertek, tervek szerint 2021-től indulnak.

Fontos cél, hogy felmérjük a fejlesztési igényeket, és ezekre tervekkel rendelkezzünk.

A pályázatok benyújthatósága érdekében fontos, hogy a reálisan megvalósítható és várhatóan támogatható projektek esetében tervdokumentációval rendelkezzünk.
Fontos továbbá a pályázati rendszer komplex feltételrendszerének való megfelelés, a megfelelő szakemberek bevonásával.

A későbbiekben benyújtandó pályázatok esetében, előnyt kell, hogy élvezzen azokon a pályázati lehetőségeken történő részvétel, illetve pozitív elbírálás esetén a hozzájuk kapcsolódó önerő biztosítása, amelyek közvetlen vagy közvetett módon a város költségvetésére pozitív hatással bírnak, vagy ha az a város infrastruktúrájának egy-egy akut problémáját oldja meg. Hátrébb kell sorolni a pályázatok prioritási sorrendjében azokat a pályázatokat, amelyek megvalósulása esetén kizárólag komfortnövelő hatással bírnak a közösségre, vagy a későbbiekben fenntartása, üzemeltetése többlet terhet ró a település költségvetésére.

4.4. Az adópolitika célkitűzései

Zirc Városi Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

4.4.1. Az Önkormányzat Képviselő-testülete minden évben, legkésőbb a költségvetési év november hónapjának rendes ülésén megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket.

4.4.2. Az Önkormányzat adó fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat.

4.4.3. Az Önkormányzat Képviselő-testülete az adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról.

4.4.4. Az Önkormányzat Képviselő-testülete csak olyan adórendeletet fogad el, amely:

a) a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent;

b) nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként;

c) nem terheli a vállalkozásokat a foglalkoztatottak számához kapcsolódva.

4.4.5. Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy:

a) az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adókintlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről;

b) az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében összesített tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről;

c) az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást).

4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.
Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Hivatala útján látja el.

4.5.1. Közigazgatás

4.5.1.1. A közigazgatás megfelelő színvonalú és hatékony működése érdekében szükséges:

a) a szolgáltató jellegű közigazgatás fejlesztése,

b) az elektronikus ügyintézés lehetőségének továbbfejlesztése,

c) a Hivatal infrastruktúrájának fejlesztése (épületbővítése, -felújítása, informatikai eszközök és szoftverek, IT biztonsághoz szükséges feltételek, stb.),

d) a Hivatal személyi állományának megtartása, és a személyi állomány tudásának folyamatos bővítése, fejlesztése.

4.5.2. Az épített és természeti környezet védelme

4.5.2.1. A Képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében:

a) folytatja a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékek áttekintését,

b) szükség szerint módosítja a helyi védelmet is magában foglaló, településkép védelméről szóló rendeletét,

c) folyamatosan figyelemmel kíséri a közterületeken lévő faállomány állapotát, szükség esetén intézkedik a veszélyes fák kivágásáról, pótlásáról,
d) programokat dolgoz ki az illegális szemétlerakások megakadályozására, a meglévő illegális szemétlerakók megszüntetésére.
e) a köztéri alkotások elhelyezésére koncepciót dolgoz ki.

4.5.3. A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodás

4.5.3.1. Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során:

a) felmérést készít a helyi lakásgazdálkodási helyzetről, a lakásigényről (beleértve a nem megfelelő lakáskörülmények felszámolása miatt jelentkező igényeket is), lakások állapotáról, a bérlők esetleges vételi szándékáról,
b) gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról,
c) folytatja az önkormányzati lakások felújítását és állapotának függvényében megvizsgálja az értékesítés lehetőségét,
d) az Alkotmány utcában a „kisovi" épületrész átalakításával lakásokat alakít ki.
e) Önkormányzati ingatlanok állapotfelmérésének elvégzése.
f) Megvizsgálja azt a lehetőséget, hogy jelenleg a város tulajdonában álló bérbeadott lakóingatlanok esetleges értékesítéséből származó bevételből, új a városközponti részen található telken (az önkormányzat gazdasági társasága jelenlegi telephelye) korszerű önkormányzati társasház építése megvalósítható és finanszírozható-e.

4.5.3.2. Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

4.5.4. A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással és üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás és üzemeltetés, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatokat kell megvalósítani:

a) Folyamatosan biztosítani kell,
a köztemető - jogszabályban meghatározott - rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények (pl. illemhely, világítás), valamint a közcélú zöldfelületek karbantartását, szükség szerinti kiépítését, megvalósítását, felújítását és gondozását.
b) A Kossuth L. utcai „alsótemető" vízvételi lehetőségét a köztemető területén belül kell megoldani.
c) A Borzavár úti "felső temető" fő útjainak folyamatos térkövezése.
d) A Kossuth L. utcai „alsótemető" talajvíz szintjének havi rendszerességgel történő mérését, és gondoskodni kell a mért adatok folyamatos nyilvántartásáról és szükség esetén a megfelelő intézkedések megtételéről.

e) A szociális parcella és temetkezési hely kijelölése 2019. december 31. napjáig, ha szükséges a Borzavári úti temető bővítésével.
f) Megvizsgálni és lehetőség szerint – jogszabálynak megfelelően - kijelölni a hamvak szétszórásához és bemosásához szükséges temetőrészt.
g) Biztosítani szükséges – a jogszabálynak megfelelően - az utak sorfásítását.

4.5.5. A közterületek fenntartása

4.5.5.1. A város közterületei a lakossága, és az idelátogatók által leggyakrabban használt, leginkább szem előtt lévő részei a településnek. A rólunk kialakuló kép és saját közérzetünk javítása érdekében is fokozottabb figyelmet kell fordítani gondozásukra, tisztántartásukra. Jelentősebb eredményeket önerőből nehezen, csak a lakosság nagyobb arányú bevonásával érhetünk el.
a) be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település-virágosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét, folyamatosan vizsgálni kell a fásítás lehetőségét,
b) nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények, alkotások állagának megőrzésére, felújítására új látványelemek (pl. szobor, szökőkút, óra stb.) és új játszótér elhelyezésére,
c) folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek és az Önkormányzati intézmények szabadtéri eszközeit, valamint zöldfelületeit, az EU-s szabványoknak nem megfelelő játékok átalakításáról gondoskodni kell,
d) a játszóterek és az intézményi udvari játékok időszaki felülvizsgálatát rendszeresen, balesetvédelmi megelőző karbantartását szükség szerint el kell végezni,
e) folytatni kell a sportpálya létesítményeinek felújítását, gondoskodni kell folyamatos karbantartásáról.
f) keresni kell a pályázati lehetőségeket, illetve támogatni kell a jelenlegi üzemeltetőt, a jelenlegi sportpályán található épület bővítését, modernizálását lehetővé kell tenni.

4.5.6. A helyi és helyközi tömegközlekedés

A helyi tömegközlekedési feladatok ellátása, és színvonalának javítása érdekében az Önkormányzat Képviselő-testülete:
a) minden évben áttekinti a helyi tömegközlekedés rendszerét, szükség esetén javaslatot tesz az útvonal módosítására, új megállóhelyek létesítésére,
b) a tömegközlekedést népszerűsítő propagandát folytat a helyi- járat üzemeltetés gazdaságosabbá tétele érdekében,
c) az új autóbusz terminál komfortosítását az üzemeltető Volán vállalattal közösen folytatja.

4.5.7. A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat a következő feladatokat látja el.

4.5.7.1.Észak-Balatoni Regionális Hulladékkezelési Társulás tagjaként, közszolgáltató bevonásával :

a) gondoskodik a kommunális hulladék heti rendszerességgel történő elszállításáról, megfelelő elhelyezéséről,
b) folytatja és népszerűsíti a szelektív hulladékgyűjtést, gondoskodik az egyre növekvő igényeknek megfelelő számú gyűjtőedény kihelyezéséről, rendszeres ürítéséről, valamint a házhoz-menő szelektív gyűjtés rendszerének bővítését (zöldhulladék) szorgalmazza,
c) évente egy alkalommal közreműködik a szolgáltatóval a lomtalanítási akció szervezésében.

4.5.7.2.Külső vállalkozó bevonásával :
a) gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság-mentesítéséről és a hó eltakarításról,
b) folytatja, a kármentesített, volt hulladék lerakó utógondozásával kapcsolatos, a környezetvédelmi hatóság által előírt feladatokat.

4.5.7.3. Saját gazdasági társasága közreműködésével:
a) gondoskodik a köztisztasági feladatot ellátó szervezet eszközfejlesztéséről,
b) gondoskodik a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról,
c) biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek.

4.5.7.4. Évente egy alkalommal szemétgyűjtési akciót szervez a lakosság, a civil szervezetek, és az iskolák bevonásával.

4.5.8. A helyi tűzvédelem

4.5.8.1. Zirci Önkormányzati Tűzoltóság vonatkozásában:
Az Önkormányzat a Zirci Önkormányzati Tűzoltóság tagjaként közreműködik a tűzoltóság működtetésének és fejlesztésének biztosításában.

4.5.8.2. Az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában:
a) figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzatok jogszabály változások okán történő érvényesülését,
b) tájékoztatást kér a szabályozások jogszabályi előírások szerinti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről.

4.5.9. A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:
a) támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél, valamint a prevenciós tevékenységekben szerepet vállaló intézményeknél, civil szervezeteknél,
b) támogatja a polgárőrség működtetését,
c) javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának segítésére,

d) a közterületeken és intézményekben telepített térfigyelő rendszert működteti, igény szerint felújítja, bővíti,
e) elkészíti a közbiztonsági koncepciót.

4.5.10. A város közoktatási feladatainak ellátása

Az önkormányzati feladatok között jelentőségét tekintve az egyik legfontosabb az óvodai nevelés és a bölcsődei gondozás ellátása. Az utóbbi években az Önkormányzatunknak sikerült pályázati forrásból és önrész biztosításával az óvodának és bölcsődének helyt adó ingatlant felújítani és bővíteni, ezzel biztosítható lett az intézmény gazdaságosabb és biztonságosabb működtetése.

4.5.10.1. Az Önkormányzat a köznevelés biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

a) segíti az óvodai nevelési program korszerűsítését, a 2011-ben elfogadott új köznevelési törvény és pedagógus életpálya modell rendelkezéseinek teljesülését, biztosítja a folyamatos megújulás lehetőségét,

c) elősegíti az alapfokú nevelési-oktatási intézmények szakmai színvonalának megtartását, biztosítja a folyamatos megújulás lehetőségét, ennek érdekében a Veszprémi Tankerületi Központ által fenntartott intézményeket a Zirci Közoktatási Alapon keresztül a Zircre járó gyermekek számához igazodó támogatásban részesíti.

4.5.10.2. Az Önkormányzat gondoskodik:

a) az óvodai, és bölcsődei ellátásról,

b) a hátrányos helyzetű gyermekek ellátásáról, hogy a nekik járó kedvezményeket és megadható segítséget igénybe véve minden gyermek esélyegyenlőségét biztosítsa,

c) a zirci köznevelési intézményekbe járó diákok étkeztetéséről az önkormányzati konyhák (Zirc, Köztársaság u. 3. és Alkotmány u. 16.) működtetésével és igénybevételével.

4.5.10.3. Az Önkormányzat közreműködik:

a) lehetőségeihez mérten, az általános iskola és a gimnázium infrastruktúrájának folyamatos fejlesztésében,
b) a nevelési intézmények jogszabályban előírt kötelező eszközállományának biztosításában,
c) az óvodai testnevelés feltételeinek biztosításában.

4.5.10.4. Az Önkormányzat segíti:

a) a nevelési intézmény és a fenntartók közötti kapcsolat építését és fenntartását,

b) az intézmények pályázati tevékenységét, a pályázatok előkészítését, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását,

c) szakmai kitüntetéseken keresztül a magas színvonalú munkavégzés elismerését.

4.5.10.5. Az Önkormányzat az intézményeknél kezdeményezi az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését, a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését.

4.5.10.6. Az Önkormányzat a zirci diákok tanulmányi teljesítményének ösztönzésére és szociális helyzetük javítása érdekében tovább működteti ösztöndíj rendszereit (Városi Középiskolai Tanulmányi Ösztöndíj, Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj).

4.5.11. Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás, amelyet az Egészségházban tulajdonos háziorvosok, házi gyermekorvosok, valamint a Zirci Erzsébet Kórház- Rendelőintézet épületében működő vállalkozó fogorvosok közreműködésével kíván biztosítani.
Az Önkormányzat a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátással, a védőnői ellátással és az iskola-egészségügyi ellátással kapcsolatos feladatait a Zirci Járás Önkormányzati Társulás útján látja el.

A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatások zavartalan ellátása érdekében:

a) folyamatos kapcsolattartásra törekszik a feladatellátásban résztvevőkkel,
b) támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát javító fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres,
c) közreműködik az egészségügyi felvilágosító munka, a megelőzés fontosságát, és a szűrő vizsgálatok népszerűsítését szolgáló kezdeményezésekben,
d) a parlagfű elleni védekezésre nagyobb hangsúlyt fektet, támogatja a témával kapcsolatos ismeretterjesztést, illetve a parlagfű terjedése ellen küzdő akciókat,
e) Az Önkormányzat a rendelkezésére álló eszközeivel támogatja és segíti, az esetlegesen - a jelen gazdasági program időtartalma alatt - megüresedő háziorvosi praxisok betöltését eredményező kezdeményezések megvalósulását.

4.5.12. Gondoskodás a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások ellátásáról

4.5.12.1. Az Önkormányzat a szociális feladatain belül

a) a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatással kapcsolatos kötelezettségeit a Zirci Járás Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Zirc Járás Szociális Szolgáltató Központ,
b) a természetbeni és pénzbeli ellátás nyújtással kapcsolatos feladatait az Önkormányzati Hivatal,
c) a családsegítést (család és gyermekjóléti szolgáltatást) a fenntartásában lévő Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ közreműködésével látja el.

4.5.12.2. Az Önkormányzat a gyermekvédelmi feladatain belül

a) az intézményi gyermekétkeztetéssel és gyermekjóléti szolgáltatással kapcsolatos kötelezettségét a fenntartásában lévő Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ
b) a gyermekek napközbeni ellátása érdekében a bölcsődét a Zirc és Lókút Óvodatársulás fenntartásában működő Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde intézmény közreműködésével látja el.

4.5.12.3. Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátórendszerét folyamatosan alkalmassá tegye a biztonságos és hatékony feladatellátásra.

4.5.13. Közösségi terek biztosítása, a kultúra, a közművelődés, az ifjúsági és sporttevékenység

4.5.13.1. Az Önkormányzat a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB, Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház épületei, Városháza nagyterem, Városi Sporttelep és a Tanuszoda fenntartásával biztosítja a feladatellátáshoz szükséges tereket.

4.5.13.2. Az Önkormányzat a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB működtetése során:

a) ösztönzi az eszközellátottság, a könyvállomány gyarapítása érdekében, pályázati lehetőségek kihasználását, magánszemélyek, intézmények, vállalkozások felajánlásait, illetve anyagi támogatását,

b) közreműködik a könyvtári szolgáltatások körének ismertebbé tételében, népszerűsítésében,

c) lehetőség szerint folytatja az épület átalakítását, bővítését,

d) a helyi televíziós műsorszolgáltatás további biztosítása és fejlesztése érdekében az Önkormányzat közreműködik külső források bevonási lehetőségének felkutatásában,

e) az ifjúsági, közösségi színtér eszközellátottságának, a fiatalokra és a civil szervezetekre irányuló szolgáltatások fejlesztésének érdekében az Önkormányzat ösztönzi a pályázati lehetőségek kihasználását, magánszemélyek, intézmények, vállalkozások felajánlásait, illetve anyagi támogatását. Az ifjúsági és közösségi színtér fejlesztési folyamatában a város számít az épületet használó fiatalok és a civil közösségek aktivitására, pályázatokban való együttműködésükre.

4.5.13.4. A Városi Sporttelep épületének és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról gondoskodni kell.

4.5.13.5. A Tanuszoda költséghatékonyabb, az önkormányzat számára kisebb költséget jelentő működtetésére megoldást kell találni.

4.5.14. A helyi és nemzetközi kapcsolatok

4.5.14.1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete szoros együttműködésre törekszik a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzattal a nemzetiségek jogainak érvényesítése, a város fejlesztését szolgáló közös elképzelések megvalósítása és a nemzetközi kapcsolatok erősítése terén.

4.5.14.2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fontos feladatának tartja a gyermek-ifjúsági korosztályokra irányuló tevékenységeket, ezért a város ifjúságpolitikáját hosszú távon meghatározó koncepcióját megalapozó felmérést követően felülvizsgálja.

4.5.14.4. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – gazdasági-pénzügyi helyzetére tekintettel - a költségvetésében civil támogatási alapot különít el a működési céltartalékok között a helyi civil szervezetek, közösségek és egyesületek támogatására.

4.5.14.5. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a rendszeres kapcsolattartást és együttműködést a Zirci Ciszterci Apátsággal, az önkormányzat területén működő egyházakkal, a helyi gazdasági élet szereplőivel, a helyi civil szervezetekkel, közösségekkel, egyesületekkel és alapítványokkal.

4.5.14.6. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a járás településeivel a lehetőségek kölcsönösségen alapuló jobb kihasználása érdekében szoros együttműködésre, közös gondolkodásra, a partnerségen alapuló közös célok elérésére törekszik, erősítve ezzel a várost és térségét.

4.5.14.7. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a testvérvárosi és partnervárosi kapcsolatok ápolását, a kölcsönös előnyökön alapuló együttműködést, esetlegesen új kapcsolatok létrehozását, együttműködve a testvérvárosi egyesületekkel és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzattal**.**

4.6. Befektetés támogatás politikai célkitűzései

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a befektetés támogatás politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

4.6.1. Arra kell törekedni, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson.

4.6.2. A rendelkezésre álló területek folyamatos kiajánlásának lehetőségét meg kell teremteni.

4.6.3. Törekedni kell a Zirci Ipari Park területének bővítésére, a szükséges infrastruktúra megteremtésében való közreműködésre a pályázati lehetőségek igénybevételével.

4.6.4. Célszerű a helyi adó rendelet munkahelyteremtés érdekében történő felülvizsgálata, a vonatkozó jogszabályok adta lehetőségek figyelembe vételével.

4.6.5. Meg kell vizsgálni a város déli területén újabb ipari park létrehozásának lehetőségét.

4.7. A településüzemeltetési politika célkitűzései

Zirc város településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

4.7.1. A folyamatos és fenntartható fejlődés, a környezet védelme, az energia- hatékonyság növelése, a kormányzat energia-politikai célkitűzéseinek helyi szinten történő érvényesülése és a működési kiadások csökkentése érdekében az Önkormányzat a város üzemeltetés minden területén törekszik a hagyományos energiahordozók felhasználásának csökkentésére, alternatív és megújuló energiaforrások bevonására.

4.7.2. A településüzemeltetési feladatok főbb szervezési, lebonyolítási feladatait a Közös Önkormányzati Hivatal végzi, ezzel biztosítva azt, hogy a feladatok ellátása átlátható, összehangolható, szükség esetén átszervezhető legyen.

4.7.3. A településüzemeltetési feladatok gyakorlati végrehajtását, részben önkormányzati, részben külső szolgáltatók látják el.

4.7.4. A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselő-testületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában.

4.7.5. A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kísérésével azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőségét előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen.

4.7.6. Az Önkormányzat Képviselő-testülete támaszkodik a belső ellenőrzés, és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (FEUVE) rendszer által, az üzemeltetés gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség tekintetében tett megállapításokra, észrevételekre.

4.7.7. Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése érdekében arra törekszik, hogy azokat a legmegfelelőbb szolgáltatóval végeztesse, figyelembe véve a gazdaságosság, a hatékonyság, az eredményesség követelményeit.

5. ZÁRÓ GONDOLATOK

Minden program annyit ér, amennyit megvalósítanak belőle. A jelen Gazdasági Program azon elképzeléseket tartalmazza, amelyeket a Képviselő-testület e ciklus alatt célként tűzött ki maga elé, amelyek mentén a város jövőjét elképzeli, s amelyek elérését munkájával, döntéseivel elő kívánja segíteni. Ugyanakkor azt is látni kell, hogy az igen bőséges, önmaga elé állított elvárások megvalósításához szükséges anyagi források jelenleg csak részben, vagy egyáltalán nem állnak rendelkezésre. Zirc Városi Önkormányzat terveinek, elképzeléseinek megvalósíthatósága a saját tehetségén túlmutatóan, ezért nagyban függ a külső finanszírozási források rendelkezésre állásától, amelyet elsősorban a jelenleg még nem ismert pályázati rendszer fog meghatározni.
A Gazdasági Program elfogadása, az új koronavírus járvány időszakára esik. A járvány gazdaságra kifejtett hatása még pontosan nem látható, de igen komoly – remélhetőleg rövid távú – visszaesésre kell számítani, mind európai, mind hazai, mind települési szinten a legtöbb gazdasági ágban. A gazdasági helyzet romlása a települések mozgásterének szűkülését is jelenti, s nemcsak a Gazdasági Program megvalósíthatóságát befolyásolja, hanem akár egy-egy önkormányzat, s az általa ellátandó közfeladatok, feltétlen szükséges, minimális szinten történő működtetését is megnehezítheti, akár el is lehetetlenítheti. Ezért jelen helyzetben a túlélésre kell berendezkedni, s a Gazdasági Programban megfogalmazott célok nagy részét, - a veszélyhelyzeti, ill. az azt követő „a gazdaság újraindításának időszakában” - meg kell, hogy előzze jelenleg legfontosabb célunk, a város folyamatos és biztonságos működőképességének fenntartása. Ez az alapja annak is, hogy hosszabb távon ismét a folyamatos építkezés, s jelen Gazdasági Programban meghatározott célok elérése lehessen az önkormányzat fő feladata.