E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2019. október 30-i rendkívüli ülésére

Tárgy: "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás - 1. eljárás - ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása.

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: VeszprémBer Zrt., Városi Főépítész, Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: -

Tisztelt Képviselő- testület!

Önkormányzatunk a "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez 418.507.450,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A turisztikai fejlesztés keretében tervezzük megvalósítani a Reguly múzeum fejlesztését, bővítését, szabadtéri színpad kialakítását hang- és fénytechnikával az Alkotmány utcai rendezvénytéren, városközponti parkoló felújítását (COOP Áruház mögötti területen), lovas-kerékpáros túraútvonal kijelölését.
A projekt támogatási szerződés szerinti befejezési határideje 2020. június 07. A határidő meghosszabbítását kezdeményezni fogjuk az Irányító Hatóságnál 2020. szeptember 30.-ra (ezt az időpontot másik projektjeinknél is engedélyezték).

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 222/2017. (IX.28.) határozatával elrendelte a projekthez tartozó közbeszerzési eljárások indítását.

A projekt közbeszerzési eljárásait 3 részre és több részfeladatra bontottuk:

1. eljárás (magas építés) 2 részfeladattal:
   I. Reguly Múzeum épület felújítása és vendéglátó egység kialakítása: nettó becsült bekerülési költség 127,5 millió forint
   II. Szabadtéri színpad építése: nettó 30 millió forint
2. eljárás (mélyépítés) 2 részfeladattal:
   I. Városközponti parkoló kialakítása: nettó 40 millió forint
   II. Lovas kerékpáros túraút kialakítása: nettó 20 millió forint
3. eljárás (eszközbeszerzés) 2 részfeladattal:
   I. Reguly Múzeum kiállítás és informatikai eszközeinek beszerzése: nettó 45 millió forint
   II. Szabadtéri színpadhoz hang- és fénytechnika beszerzése: nettó 24 millió forint

Jelen előterjesztés az 1. eljárás ajánlattételi felhívás és kiegészítő dokumentáció jóváhagyásáról szól.

A beszerzés 1. eljárása és részfeladatai röviden:

<u>I. Reguly Antal Múzeum épület felújítás, átalakítás</u>
Alapozások, főfalak, tartószerkezeti rendszere változatlan formában és szerkezetben marad. A járdaszint fölött sótartó-szárító vakolat készül.

<u>Földszintes épületrész:</u>
-Utcai szárny: időszakos kiállításnak helyet adó 42,9 m^2 alapterületű helyiség felújítása, meglévő falazat áttöréssel 100/210 cm nyílás bontása a kapualjból, zárt tornácra nyíló nyílások befalazása, padlóburkolat csere, új padlórétegrend építésével, glettbeton padlóburkolattal.
<u>opcionális feladat:</u>
- a kapualj múzeumudvar felöli lezárása faszerkezetű térelválasztóval

<u>Kétszintes épületrész</u>
-Földszint: 192,76 m^2 alapterületen történik a felújítás, padlórétegrend cserével új padlóburkolatok. Kialakításra kerül előtér-ruhatár, pénztár-shop, teázó, kiállítótér, iroda 3 fülkés WC

csoport, kerti kiülő burkolása. Szerkezeti átalakítás 2 meglévő, de befalazott nyílás újrabontása, 1 nyílás befalazása.
- Emelet: 133,41 m^2 alapterületen felújítás, padlóburkolat csere. Szerkezeti átalakítás: „medvelépcső" építés fafödém áttöréssel, új gipszbeton lépcső építése a meglévő helyén a szükséges fafödém nyílás bővítéssel.
- Tetőtér: fa tetőszerkezet bontását követően tető építése 224 m^2-en. Szerkezete: IPE 240-es acél keretállások, rajta fa fedélszékelemekkel, meglévő cserép visszaépítése, szükség szerinti pótlással 305,80 m^2-en. Padlóburkolat építése. Gépészeti tér kialakítása szerelt 4,75 m^2 alapterületű galérián.
opcionális feladat:
- emeleti erkély: fa szerkezetű erkély építése fűrészelt fából 6,2 m², és az erkélyhez kapcsolódó nyílászáró cseréje

Elektromos munkarészek:
- elektromos vezetékhálózat építés 722 fm, szerelvényezés, kapcsolószekrények beépítése,
- gyengeáramú hálózat 1500 fm kiépítése,
- védelmi rendszer kialakítása.

Gépészet:
fűtés szerelés padlófűtéssel meglévő kazánra csatlakoztatva.
Belső víz és csatornarendszer szerelése, légtechnikai rendszer kiépítése.

Kertépítési feladatokat két ütemre osztottuk, mivel az előzetes tervezői költségbecslés alapján a teljes megvalósítása nem fér bele a projektbe. A 2. ütem kivitelezésére a Múzeum pályázatot nyújtott be a Csoóri Sándor Alap felhívására. Jelen eljárásban opcionális tételként szerepeltetjük. Amennyiben nem kap a Múzeum támogatást és a közbeszerzési eljárás érvényes ajánlata azt lehetővé teszi, akkor rendelnénk csak meg.
1. ütem:
- durva tereprendezés: 210 m^2,
- térburkolat 4,5 cm: 42,34 m^2
- szegély lerakása betonsávba: 49,8 m
- hőkezelt kőris burkolat 58 m^2
- tömörített szórt burkolat: 24,8 m^2
- cserjék és évelők ültetése tápanyag kijuttatással: 12 db
- füvesítés: 26 m2
- fűszerkert kialakítása: 34 m2
- csepegtetőcső 33,0 cm perforálva 16 mm átmérővel (5 db locsolócső rácsatlakozási lehetőséggel): 36 m
opcionális feladat, 2. ütem:
- Durva tereprendezés: 320 m²,
- Klinker homlokzatú támfal: 25,8 m,
- Hőkezelt kőris burkolat: 89,1 m²,
- Kút kialakítása fedráccsal: 1 db,
- Csepegtetőcsöves öntözés kialakítása: 44 m,
- Fák, cserjék és évelők ültetése tápanyag kijuttatással: 240 db,
- füvesítés: 322 m²

Csapadékvíz elvezetés opcionális feladat:
- műanyag tokos lefolyóvezeték, 155 m, tisztítóakna 7 db, szűrő ülepítő akna 1 db, 72 blokkból álló szikkasztómező építése

II. Színpad

Zirc, Alkotmány utca, Sportpálya előtti területen

- Színpad hátfal építése 14,75 m x 7,42 m méretben acélszerkezetből faburkolattal, és hozzáépített valamint 2 ponton acéltartóval letámasztott védőtető építése 10,46 m x 14,76 m méretben.
- A védőtető fedése 155 m2 felületen antikondenzált acél trapézlemezzel
- A hátfalban történik a színpadi elektromos csatlakozás kiépítése. Kezelői állás kialakítása, csatlakozó szekrény elhelyezése összesen 3 db, kábelárok készítés 125 m, földkábel vezeték 130 m, fogyasztásmérőszekrény elhelyezése 1 db.,

A közbeszerzési tanácsadói teendők ellátására a 177/2017. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat alapján a VeszprémBer Zrt.-vel kötöttünk megbízási szerződést.

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció anyagát a VeszprémBer Zrt. elkészítette, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát (KSZ) a Képviselő-testület a 18/2019.(I.31.) határozatával fogadta el.

A KSZ. III. Cím 1. fejezet 1.5.2. pontja szerint a Képviselő-testület feladata a közbeszerzési eljárás megindításának elrendelése, az ajánlattételi felhívás jóváhagyása a jegyző előterjesztése alapján.

Tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját önkormányzatunk Közbeszerzési Bíráló Bizottsága a Képviselő-testületi ülés előtt tartandó ülésén véleményezi, javaslatát a Képviselő-testületi ülésen szóban fogom ismertetni.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2019. október 25.

Sümegi Attila
jegyző

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
..... /2019. (X.30.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez tartozó közbeszerzési eljárás - 1. eljárás - Ajánlattételi felhívását és Közbeszerzési dokumentációját jóváhagyja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1. pont szerint jóváhagyott Ajánlattételi felhívást és Közbeszerzési dokumentációt az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül megküldje a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által javasolt vállalkozások részére.

Felelős: Ottó Péter elnök

Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2019. október 31.

Ajánlattételi felhívás (Klasszikus ajánlatkérők esetében, Kbt. 115. § szerinti eljárásra)

I.1) Név és címek [1] *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Zirc Városi Önkormányzat			Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_ 61779820
Postai cím: Március 15. Tér 1.			
Város: Zirc	NUTS-kód: HU213	Postai irányítószám: 8420	Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok:			
Kapcsolattartó személy: Varga Gábor			
E-mail: palyazat@zirc.hu	Telefon: +36 88593705		Fax: +36 88414475
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)* www.zirc.hu A felhasználói oldal címe: *(URL)*			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: VeszprémBer Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság			Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_31517506
Postai cím:			
Város: Veszprém	NUTS-kód: HU213	Postai irányítószám: 8200	Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Radnóti Tér 2/A.			
Kapcsolattartó személy: Czövek Mónika			
E-mail: czovek.monika@veszprember.hu	Telefon: +36 88423888		Fax: +36 88424883
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)* www.zirc.hu A felhasználói oldal címe: *(URL)*			

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Igen/**Nem**
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Igen/**Nem**
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Igen/**Nem**

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II. 1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka

II.1.3) A szerződés tárgya: ***Zirc, Komplex turisztika fejlesztés I. ütem***

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége: (max. 1000 karakter)

Vállalkozási szerződés a *„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása”* tárgyban, az alábbi 2 résszel:

1. rész: Reguly Múzeum épület felújítása és vendéglátó egység kialakítása

2. rész: Szabadtéri színpad építése

a II.2.4) pontban és a műszaki dokumentációban részletezettek szerint.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: .... vagy napban**: 220** vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye (max. 200 karakter): NUTS-kód: HU213

1. rész: 8420 Zirc, Rákóczi tér 10. 1125/1. hrsz.
2. rész: 8420 Zirc, Alkotmány u. 1897/2 hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van **Igen** / Nem

Ajánlatok benyújthatók: **valamennyi részre**

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: -

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: -

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1. Reguly Múzeum épület felújítása és vendéglátó egység kialakítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.2.3) A teljesítés helye (max. 200 karakter):

NUTS-kód: HU213

A teljesítés helye: 8420 Zirc, Rákóczi tér 10, hrsz:1125/1

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége (max. 4000 karakter):

„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása” **keretében a Reguly Múzeum épület felújítása és vendéglátó egység kialakítása az alábbiakban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint:**

műemléki törzsszám: 5662

Alapozások, főfalak, tartószerkezeti rendszere változatlan formában és szerkezetben marad. A járdaszint fölött sótartó-szárító vakolat készül.

Földszintes épületrész:
-Utcai szárny: időszakos kiállításnak helyet adó 42,9 m2 alapterületű helyiség felújítása, meglévő falazat áttöréssel 100/210 cm nyílás bontása a kapualjból, zárt tornácra nyíló nyílások befalazása, padlóburkolat csere, új padlórétegrend építésével, glettbeton padlóburkolattal.

Kétszintes épületrész
-Földszint: 192,76 m2 alapterületen történik a felújítás, padlórétegrend cserével új padlóburkolatok. Kialakításra kerül előtér-ruhatár, pénztár-shop, teázó, kiállítótér, iroda 3 fülkés WC csoport, kerti kiülő burkolása. Szerkezeti átalakítás 2 meglévő, de befalazott nyílás újrabontása, 1 nyílás befalazása.
- Emelet: 133,41 m2 alapterületen felújítás, padlóburkolat csere. Szerkezeti átalakítás: „medvelépcső” építés fafödém áttöréssel, új gipszbeton lépcső építése a meglévő helyén a szükséges fafödém nyílás bővítéssel.
- Tetőtér: fa tetőszerkezet bontását követően tető építése 224 m2-en. Szerkezete: IPE 240-es acél keretállások, rajta fa fedélszékelemekkel, meglévő cserép visszaépítése, szükség szerinti pótlással 305,80 m2-en. Padlóburkolat építése. Gépészeti tér kialakítása szerelt 4,75 m2 alapterületű galérián.

Elektromos munkarészek:
elektromos vezetékhálózat építés 722 fm,
szerelvényezés, kapcsolószekrények beépítése, gyengeáramú hálózat 1500 fm kiépítése.
Védelmi rendszer kialakítása.

Gépészet:
fűtés szerelés padlófűtéssel meglévő kazánra csatlakoztatva.
Belső víz és csatornarendszer szerelése, légtechnikai rendszer kiépítése.

Kertépítés:
durva tereprendezés: 210 m2,
térburkolat 4,5 cm: 42,34 m2
szegély lerakása betonsávba: 49,8 m
hőkezelt kőris burkolat 58 m2
tömörített szórt burkolat: 24,8 m2
cserjék és évelők ültetése tápanyag kijuttatással: 12 db
füvesítés (Megrendelő szerinti telepítési móddal): 26 m2
fűszerkert kialakítása Megrendelő igénye szerint: 34 m2
csepegtetőcső 33,0 cm perforálva 16 mm átmérővel (5 db locsolócső rácsatlakozási lehetőséggel): 36 m

A beruházás műemléki épületben valósul meg.
A műemléki épületen végzett ***bontás: hatósági engedély köteles***, építési tevékenységnek minősül.

Az építésügyi hatósági /bontási/engedély száma: VE-09/EOH/00090-2/2019

A műemléken végzett ***átalakítás felújítás: nem*** építésügyi hatósági engedély köteles tevékenységnek

minősül.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A közbeszerzés mennyiségére vonatkozó további információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok Igen

Minőségi kritérium Igen

Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség
Az M.2./a.) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	10	-
Az M.2./b.) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	10	-
Az M.2./c.) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	10	-

Költség kritérium Nem

Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség

Ár kritérium Igen

Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség
Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	70	-

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: ..... Pénznem: .....

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: -legördülő menü-

Napokban kifejezett időtartam: **220** -legördülő menü-

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma: **.....-.....**

A szerződés meghosszabbítható: **Nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (Max. 400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): ...

Tervezett minimum: ....

Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: (Max. 4000 karakter)

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **Nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **Igen/Nem**

Opciók leírása: (Max. 4000 karakter)

Földszintes épületrész opcionális feladat:
átjáró építési munkái:
- Alaptestek négyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, függőleges felülettel 4,4 m²,
- Földkiemelés alapok helyén, 10,00 m² alapter. 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban 2,7 m^3,
- a kapualj múzeumudvar felöli lezárása faszerkezetű térelválasztóval

Kétszintes épületrész opcionális feladat:
emeleti erkély: fa szerkezetű erkély építése fűrészelt fából 6,2 m², és az erkélyhez kapcsolódó nyílászáró cseréje
- A4 jelű: 100x265 cm emeleti teraszajtó l. osztályú borovifenyőből, műemlék jellegű pallótokos tokszerkezettel, RAL 6003 olívazöld színű, bronz színű alu kilinccsel, biztonsági ajtózárral, biztonsági vasalattal, 4low-E-16Argon-4lowE, U=1,1: 1 db
- Fa korlát:5/5 cm oszlopok, 2,5/12 cm ritkított impregnált deszkázat: 7,2 m
- Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben: 29,2 m2

Kertépítés: A kertépítés ütemezett megvalósítást tesz lehetővé, melyben a 2. ütem opcionálisan árazandó.
- Durva tereprendezés: 320 m²,
- Klinker homlokzatú támfal: 25,8 m,
- Hőkezelt kőris burkolat: 89,1 m²,
- Kút kialakítása fedráccsal: 1 db,
- Csepegtetőcsöves öntözés kialakítása: 44 m,
- Fák, cserjék és évelők ültetése tápanyag kijuttatással: 240 db,
- füvesítés (Megrendelő szerinti telepítési móddal): 322 m²

Csapadékvíz elvezetés:
- műanyag tokos lefolyóvezeték, 155 m, tisztítóakna 7 db, szűrő ülepítő akna 1 db, 72 blokkból álló szikkasztómező építése

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlat az opcionális csomaggal együtt, annak figyelembevételével tehető. Erre tekintettel az opcionális csomagra vonatkozó megajánlás elmaradása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Az Opcionális csomag (feladat) lehívásáról ajánlatkérő a rendelkezésére álló fedezetre való tekintettel a lehívási időn belül mérlegelési jogkörében dönt.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlatkérőt az opcionális mennyiség tekintetében lehívási kötelezettség nem terheli, továbbá az ajánlattevő annak tudatában nyújtsa be ajánlatát, készítse el az árazott költségvetést, hogy az opcionális mennyiség bármely tételsora elhagyható vagy megrendelhető.
Az opcionális tétel lehívása az ajánlatkérő jogosultsága, de nem kötelezettsége, így az opcionális tétel körébe tartozó lehívás elmaradása esetén ajánlattevő ajánlatkérővel szemben semmilyen követelést nem támaszthat.
Az opcionális tétel lehívásával kapcsolatos konkrét szabályozást a szerződéstervezet tartalmazza.

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk **Nem**

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **Igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: ***TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032***

II.2.13) További információ (Max. 400 karakter):

Felhívás II.2.7) pontjában megadott 220 napos teljesítési határidő a munkaterület átadásától számítva, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamot jelenti

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerint kerül megindításra, mivel Ajánlatkérő Támogatási Szerződésmódosítás iránti kérelmet nyújt be. Ajánlatkérő a Támogatási Szerződés módosítására irányuló igényének el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.....

Megjegyzés [CM1]: Továbbra is várjuk az Önkormányzat visszajelzését!

Megjegyzés [CM2]: Kérjük a T. Önkormányzatot, hogy pontosan szíveskedjenek meghatározni a feltételes közbeszerzés feltételeit.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2. Szabadtéri színpad építése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.2.3) A teljesítés helye (max. 200 karakter):

NUTS-kód: HU213 A teljesítés helye: 8420 Zirc, Alkotmány u. 1897/2 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége (max. 4000 karakter):

„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása" keretében a Szabadtéri színpad építése **az alábbiakban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint:**

Főbb mennyiségek:
-A hátfal alatt sávalap készítése 70,0 cm vastagságban, a védőtető letámasztási pontjai alatt pontalap készül, szivattyús technológiával, C30/37-XC3 XV1-16-F3, szükség szerint nyíltvíztartásos talajvízszint süllyesztéssel. Színpad felülete alatt összesen 43,185 m³ tömörített zúzottkő feltöltés, színpadlábak

40x40x6 cm járdalapokra támasztva. Összesen 42,80 m³ föld kiemelésével.
-Színpad hátfal építése 14,75 m x 7,42 m méretben acélszerkezetből faburkolattal, és hozzáépített, valamint 2 ponton acéltartóval letámasztott védőtető építése 10,46 m x 14,76 m méretben.
-A védőtető fedése 155 m2 felületen Anti kondenzált acél trapézlemezzel
- A hátfalban történik a színpadi elektromos csatlakozás kiépítése. Kezelői állás kialakítása, csatlakozó szekrény elhelyezése összesen 3 db, kábelárok készítés 125 m, földkábel vezeték 130 m, fogyasztásmérőszekrény elhelyezése 1 db.,

A beruházás építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenységnek minősül.
Engedély száma: VE-09D/EOH/01210-9/2018

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A közbeszerzés mennyiségére vonatkozó további információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok	Igen		
Minőségi kritérium	Igen		
Megnevezés		Súlyszám	Jelentőség
Az M.2./a.) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)		10	-
Az M.2./b.) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)		10	-
Az M.2./c.) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)		10	-
Költség kritérium	Nem		
Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség	
Ár kritérium	Igen		
Megnevezés		Súlyszám	Jelentőség
Nettó ajánlati ár összesen (Ft)		**70**	-

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: ..... Pénznem: .....

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: -legördülő menü-

Napokban kifejezett időtartam: **220** -legördülő menü-

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma: **.....-.....**

A szerződés meghosszabbítható: **Nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (Max. 400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): ...

Tervezett minimum: ....

Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: (Max. 4000 karakter)

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **Nem**

Opciók leírása: (Max. 4000 karakter)

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk **Nem**

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **Igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: ***TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032***

II.2.13) További információ (Max. 400 karakter):

Felhívás II.2.7) pontjában megadott 220 napos teljesítési határidő a munkaterület átadásától számítva, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamot jelenti.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerint kerül megindításra, mivel Ajánlatkérő Támogatási Szerződésmódosítás iránti kérelmet nyújt be. Ajánlatkérő a Támogatási Szerződés módosítására irányuló igényének el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.....

Megjegyzés [CM3]: Továbbra is várjuk a T. Önkorm. válaszát

Megjegyzés [CM4]: Kérjük a T. Önkormányzatot, hogy pontosan szíveskedjenek meghatározni a feltételes közbeszerzés feltételeit.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: (Max. 4000 karakter)

Mindkét rész esetén:

K.1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az eljárásból ki kell zárni azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy akinek részéről a kizáró okok bármelyike az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (Max. 4000 karakter)

Mindkét rész esetén:

K.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozni köteles a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) és (8) bekezdéseire, valamint a Kbt. 64. §-ára.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevőnek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]:

(Max. 4000 karakter)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: (Max. 4000 karakter)

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (Max. 1000 karakter)

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel egyik rész tekintetében sem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

Az alkalmassági minimum követelmények: (Max. 4000 karakter)

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel egyik rész tekintetében sem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (Max. 4000 karakter)

Az 1. rész tekintetében:

M1. Ajánlattevő mutassa be az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített legjelentősebb, műemléki épületen végzett épület felújításra vonatkozó referenciáit a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján. Ajánlattevő a

bemutatott referencia munkák vonatkozásában a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 23. §-a szerint csatolja a szerződést kötő másik fél által adott igazolást. Az igazolásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
- Az építési beruházás tárgya, mennyisége (legalább az alkalmasság minimumkövetelményei szóhasználatának megfelelő tartalommal),
- A szerződést kötő másik fél megnevezése, elérhetősége,
- A teljesítés ideje és helye (a kezdés és befejezés időpontja év, hónap, nap megjelölésével, település név és pontos helyrajzi szám megjelölésével),
-Konzorciumban történő teljesítés esetén a teljesítési hányad megjelölése
- Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Mindkét rész tekintetében:

M.2. Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe. A szakember bemutatása során csatolandó a képzettséget (iskolai oklevél), szakmai tapasztalatot alátámasztó és igazoló dokumentumok (a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz), valamint a szakember által a rendelkezésre állás tekintetében aláírt nyilatkozat. **A szakemberek szakmai önéletrajzában a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját egyaránt év-hónap pontossággal kérjük megjelölni. A szakemberek szakmai önéletrajzából mind az alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt feltételeknek, mind a vonatkozó értékelési rész-szempontokra - a teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek szakmai tapasztalata - vonatkozóan megajánlott többlet szakmai tapasztalatnak egyértelműen ki kell derülnie.**

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékben megjelenített, az M.1. és M.2. alkalmassági követelmény előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelménynek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az M.1. és M.2. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket) melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az ajánlathoz csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ehhez kapcsolódóan felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (9) és (12) bekezdésében foglaltakra.

Az ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésének megfelelően csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az M.1. és M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az M.1. és M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelmények tekintetében előírt nyilatkozatokat és/vagy igazolásokat az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani. Kivételt képez ez alól az értékelési részszempontra bemutatott szakember szakmai önéletrajza, amelyet az ajánlathoz csatolni szükséges.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7)-(8) bekezdéseire.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő előírásokhoz képest szigorúbban határozta meg az M.1. és M.2. pontok tekintetében.

Alkalmassági minimum követelmények: (Max. 4000 karakter)

1. rész esetében:

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített, összesen minimum ..... m^2 alapterületű műemléki épület felújítására vonatkozó referenciával. Az előírt referencia több szerződéssel is igazolható.

Megjegyzés [CM5]: kérjük a T. Önkormányzatot, szíveskedjenek megadni az I. rész tekintetében, hogy összesen milyen nagyságú az épület, mivel annak a max. 75 %-ra kérhető referencia.

Megjegyzés [VB6]: 150 m2-t javasolok meghatározni

Megjegyzés [CM7R6]: Kérem, adják meg az össz. m^2-t, mivel max 75%-ra kérhető referencia, szeretnénk látni, hogy nehogy a 150 m^2 túlzó mértékű legyen, mivel utóellenőrzésnél ezt is kifogásolni szokták.

1.rész esetén:

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább

a.) 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **„MV-É-M”** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 4. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
1 fő érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 4. pontja szerinti **„MV-É-M”** kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

b.) 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **„MV-ÉV”** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 5. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
1 fő érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 5. pontja szerinti **„MV-ÉV”** kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, rendelkező szakemberrel.

c.) 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **„MV-ÉG”** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 3. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
1 fő érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 3. pontja szerinti **„MV-ÉG”** kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

2. rész esetében:

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább

a.) 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **„MV-É”** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 2. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
1 fő érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 2. pontja szerinti **„MV-É”** kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

b.) 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **„MV-ÉV”** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 5. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
1 fő érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 5. pontja szerinti **„MV-ÉV”** kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

c.) 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **„MV-M”** kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 2. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal rendelkező szakemberrel, **vagy**
1 fő érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 2. pontja szerinti **„MV-M”** kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

Mindkét rész esetén:
Egy szakember több pozícióra is jelölhető. Az időben párhuzamos projektek esetében a szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. Továbbá ugyanazon szakember több rész tekintetében is bemutatható ugyanazon alkalmassági követelmény tekintetében.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: (Max. 4000 karakter)

III.1.4) A szerződés biztosítékai: (Max. 4000 karakter)

Mindkét rész esetén:
Késedelmi kötbér: a szerződés szerint nettó ellenszolgáltatás 1%-a/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de max. a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 15%-a.
Amennyiben nyertes ajánlattevő 15 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a nyertes ajánlattevőt megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni.
Meghiúsulási kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20%-a.
A szerződés hibás teljesítéssel kapcsolatos igények biztosítékaként ajánlatkérő a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű biztosítékot köt ki a Kbt. 134. § (3)-(4) bekezdése alapján.
A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint teljesíthető ajánlattevő választása szerint a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 24 hónapra.
AK felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére.
Jótállás időtartama: 24 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárása.
A részletes szabályokat lásd a váll. szerződés-tervezetben.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: **(Max. 4000 karakter)**
Mindkét rész esetén:
A nyertes 3db rész-számlát és 1db végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint, a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően:
1. rész-számla: A készültség 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a.
2. rész-számla: A készültség 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a
3. rész-számla: A készültség 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a
Végszámla: a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a
Jelen beszerzés EU-s támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Ajánlatkérő a számlák kifizetésénél a Támogatási Szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire.
AK a Kbt. 135. § (7) bek.-ben foglaltak alapján a szerződésben foglalt –ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.
AK felhívja a figyelmet a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek.-re, valamint a Kbt. 135. § (1)-(3) bek.-re.
A részletes szabályokat lásd a szerződés-tervezetben.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt eljárás	**Igen**
Gyorsított eljárás	**Nem**
Indokolás: (Max. 1000 karakter)	
Meghívásos eljárás	**Nem**

Gyorsított eljárás	**Nem**
Indokolás: (Max. 1000 karakter)	
Tárgyalásos eljárás	**Nem**
Gyorsított eljárás	**Nem**
Indokolás: (Max. 1000 karakter)	
Versenypárbeszéd	**Nem**
Innovációs partnerség	**Nem**

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul **Nem**

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel -legördülő menü-

Keretmegállapodás több ajánlattevővel -legördülő menü-

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: -legördülő menü-

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul -legördülő menü-

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják -legördülő menü-

Keretmegállapodás esetén a négy évet meghaladó időtartam indokolása:-

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni **Nem**

További információk az elektronikus árlejtésről: (Max. 50 karakter)

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019. ……. 09:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: *(ajánlati felhívás esetében)*

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: ……. vagy napban: **60** *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei (automatikusan kitölti a rendszer)

Dátum, helyi idő: 2019. …… 11:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: **Nem**

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
V.2) További információk: (Max. 6000 karakter)
Mindkét rész esetén:
1.Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy tárgyi eljárást a Kbt. 75. § (5) bekezdésének 2. mondata figyelembevételével indítja meg, azaz bármely rész eredménytelensége esetén már nem áll Ajánlatkérő érdekében a szerződések megkötése és az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenné nyilvánítja. Ennek indoka pedig a következő: A TOP projekt támogatási szerződés szerinti megvalósítás feltétele a két projektelem egyszerre történő kivitelezése, melyek egyben projekt indikátorok is. Valamelyik elem elmaradása a támogatás részben vagy teljes megvonását eredményezheti.
2.Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszámok: 0-10. A módszerek meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül: Nettó ajánlati ár: fordított arányosítás, Szakember többlettapasztalata: egyenes arányosítás. AK a pontozás során a Közbeszerzési Hatóság 2019. június 4. napján közétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatójában foglaltakat alkalmazza. További információkat lásd: Kiegészítő dokumentumok III/2. pontjában.
3.AK a Kbt. 135. § (12) bek. al. a Tám. Szerz.mód-ra irányuló igény el nem fogadása esetén az elj. eredm. megkötendő szerz. hatálybelépését felfügg. feltételeként köti ki. További információkat lásd: a felhívás II.2.13) pontjában és a kiegészítő dokumentumok III/1. pontjában.
4.Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint teljes körben biztosítja. Ajánlatkérő jelzi, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
5. Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
6.Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról, a Kbt. 66. § (6) bekezdésben foglaltakról (a nemleges nyilatkozatot is kérjük), a Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltakról, valamint a 67. § (4) bekezdésében foglaltakról.
7.Kérjük az ajánlati ár ellenőrzéséhez az árazott költségvetés(eke)t excel és pdf formátumban, cégszerűen aláírva feltölteni az EKR-be.
8.Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányát vagy aláírás-mintáját (a Kiegészítő dokumentumok III/13.) pontjában részletezettek szerint). Ha a kötelezettségvállaló (ajánlatot aláíró) személye nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, úgy a jogosultságot meghatalmazással kell igazolni.
9.A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
10.Ajánlattevő a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:
a)Teljes körű építési vagyonbiztosítást a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) a szerződéses érték mértékéig és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.
b)Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés), vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) is az előírt felelősségbiztosítási mértékre tekintettel. Ajánlatkérő az alábbi biztosítási mértékeket írja elő:
I. rész kártérítési limit 50 millió forint/év, illetve káreseményenként 20 millió forint/kár.
II. rész: kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.
Ajánlattevő a biztosítások meglétét a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles Ajánlatkérő felé bizonylatolni.
11.A Kbt. 27. § (3) bekezdésére figyelemmel jelen eljárásban Takácsné dr. Kovács Éva FAKSZ (lajstromszáma: 00016), akadályoztatása esetén Kisné Fehérváry Katalin FAKSZ (lajstromszáma: 00415) működik közre.
12.Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség.

Megjegyzés [CM8]: Ez a feltételtől függ, aktualizáljuk az Önkormányzat visszajelzése alapján! Ehhez még várjuk az Önkormányzat visszajelzését!

13.A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a hatályos Kbt., valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.
14.További információkat lásd a Kiegészítő dokumentumokban.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2019. …….

KIEGÉSZÍTŐ DOKUMENTUMOK

„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Az eljárás EKR azonosítószáma:
EKR.....

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
Takácsné dr. Kovács Éva (lajstromszáma: 00016, levelezési címe: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A., e-mail címe: takev.ugyved@gmail.com)
akadályoztatása esetén:
Kisné Fehérváry Katalin (lajstromszáma: 00415, levelezési címe: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A., e-mail címe: fehervary.katalin@veszprember.hu).

Veszprém, 2019. .....

II. TARTALOMJEGYZÉK

I. Címlap **1. oldal**

II. Tartalomjegyzék **2. oldal**

III. Ajánlattételi felhívást kiegészítő információk **3. oldal**

IV. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok jegyzéke **8. oldal**
1. rész: Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok 8. oldal
2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó dokumentumok 9. oldal

V. Iratminták **10. oldal**
1. rész: Az ajánlat részeként benyújtandó nyilatkozatminták 10. oldal
V/1. Nyilatkozat az M.1. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről 11. oldal
V/2. Nyilatkozat az M.2. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről ..... oldal
V/3. A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat 12. oldal
V/4. A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat ajánlattevő részéről 13. oldal
V/5. A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat 14. oldal
V/6. Szakmai önéletrajz 15. oldal
V/7. Ajánlati ár részletezése 17. oldal

2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó nyilatkozatminták 18. oldal
V/7. Nyilatkozat szakember bemutatásáról 19. oldal
V/8. Rendelkezésre állási nyilatkozat 20. oldal

VI. Szerződés tervezet **21. oldal**
VI/1. Vállalkozási szerződés I. rész 22. oldal
VI/2 Vállalkozási szerződés II. rész

Megjegyzés [CM1]: új EKR-es űrlapok függvényében lehet változni fog, amit majd csak az eljárás EKR-es regisztrációja után lehet látni!

III. Ajánlattételi felhívást kiegészítő információk

Az EKR-ben található ajánlattételi felhívás karakterkorlátai miatt Ajánlatkérő az alábbi kiegészítő információkat bocsátja ajánlattevők rendelkezésére, kiegészítve az ajánlattételi felhívás

Mindkét részre a **„V.2) További információk”** pontját
1., Az értékelés szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont az ajánlattételi felhívás II.2.5) Értékelési szempontok rovatában megadott részszempontok és az alábbiak szerint:

Számítási módszer:
Ajánlatkérő a pontozás során a Közbeszerzési Hatóság 2019. június 4. napján közétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatójában foglaltakat alkalmazza.
A legkedvezőbb ajánlati elem mindkét részszempont esetében 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma a *„Nettó ajánlati ár összesen (Ft)”* részszempont esetében fordított, az *„M.2./a.; M.2./b.; M.2./c alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)”* részszempontok esetében egyenes arányosítással kerül kiszámításra.

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10 pont valamennyi részszempont esetében.
Ajánlatkérő két tizedesjegy pontosságig, a kerekítés szabályainak megfelelően számol.

A *„Nettó ajánlati ár összesen (Ft)”* részszempont esetén a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma fordított arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$P = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$
ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az *„M.2./a.; M.2./b.; M.2./c. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)”* részszempontok esetében a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma egyenes arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$
ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az *„M.2./a.; M.2./b.; M.2./c. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)”* részszempontok esetében Ajánlatkérő a 36 hónap és az azt meghaladó vállalásokra is a maximális 10 pontot adja. Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során abban az esetben is a maximálisan megajánlható 36 hónapot helyettesíti a fenti képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.
Felhívjuk ajánlattevő figyelmét, hogy az értékelési szempontra köteles megajánlást tennie, e körben a 0 hónap többlettapasztalat megjelölése is értékelhető, nem értékelhető és nem számít megajánlásnak a felolvasólap vonatkozó rovatának kihúzása vagy üresen hagyása. Továbbá felhívjuk ajánlattevő figyelmét, hogy a megajánlását hónapokban, egész számokban kell megadnia.
Amennyiben ajánlattevő nem tesz megajánlást, a felolvasólapján kihúzza, vagy üresen hagyja az erre vonatkozó részt, vagy a megajánlást nem hónapokban, egész számokban adja meg, úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.
Ajánlatkérő az egyes értékelési részszempontokra kizárólag egy-egy szakembert kér megjelölni.
Amennyiben ajánlattevő az adott értékelési részszempontra több szakembert jelöl meg, úgy ajánlatkérő az adott értékelési részszempontra vonatkozóan az ajánlatban elsőként csatolt szakember szakmai önéletrajzát veszi figyelembe.
Ajánlatkérő a részszempontok értékelése során a teljes hónapot veszi figyelembe. Az időben párhuzamos projektek esetében a szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. A részszempontok kapcsán az ajánlathoz csatolandó az adott értékelési szempontra bemutatott szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, amelyben a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját egyaránt év-hónap pontossággal kérjük megjelölni. Ezáltal az adott értékelési részszempontra vonatkozó megajánlás és az alkalmassági minimumkövetelmény körében előírt feltételeknek történő megfelelés ellenőrizhető. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a szakmai tapasztalat szempontjából kizárólag az ajánlattételi határidő lejártáig befejezett munkákat veszi figyelembe.
A szakmai önéletrajzából mind az alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt feltételeknek, mind az értékelési részszempont tekintetében megajánlott többlet szakmai tapasztalatnak egyértelműen ki kell derülnie.
2., Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.
3., **Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2019. 2019. december 11.**
Szerződéskötés tervezett időpontja: 2019. december 17.
A szerződéskötés helye: Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. Tér 1.)
4., Az eljárásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR KR) előírásai alkalmazandóak.
5., Ahol a közbeszerzési dokumentumok írásbeli vagy írásban kifejezésre utalnak, ott a Kbt. 41. § (1) bekezdése alapján az írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. Az EKR-en kívüli kommunikációt (pl.: e-mail) – a Kbt.-ben meghatározott esetek kivételével – Ajánlatkérő nem használja, illetőleg nem veszi figyelembe az eljárás során.
6., Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 40.§ - 41/C. §-ban foglaltakra.
7., Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni (Kbt. 41/A. § (3) bekezdés). Amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata is benyújtható. Amennyiben az EKR használata során erre lehetőség van, az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A benyújtott dokumentumok a cégszerű aláíráson kívül elektronikus

aláírással is elláthatóak, azonban az EKR-en belül annak használata nem kötelező. Annak érdekében, hogy a gazdasági szereplők által benyújtott dokumentumok tartalmát meg tudja jeleníteni, a közbeszerzési dokumentumokban Ajánlatkérő előírja az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumok esetében .pdf formátumban történő csatolást, figyelemmel a Kbt. 41/B. § (2) bekezdésében foglaltakra.

8., A Kbt. 69. § (11a) bekezdésének megfelelően az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében Ajánlatkérő nem kéri a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

9., Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötni. Erre tekintettel kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni. Ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás kérésére a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak alapján van lehetőségük.

10., A Kbt. 47. § (2a) bekezdésének megfelelően az előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak.

11., Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében aláíró személy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően elkészített, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Ha a kötelezettségvállaló (ajánlatot aláíró) személye nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, úgy a jogosultságot meghatalmazással kell igazolni.

12., Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevő adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatot szükséges az ajánlathoz csatolni.

13., Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötniük, és az ajánlatban csatolni kell azt.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviseletére (a közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
- nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját.
- meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR—ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat, figyelemmel a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltakra.

14., Amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel köthet szerződést.
15., Hivatkozva a Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglaltakra, Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak azokról a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Zirci Járási Hivatal
Foglalkoztatási Osztálya
8420 Zirc, József A. u. 2.
Telefon: 88/415-662, 88/550-670
Fax.: 88/550-808
E-mail: zirc.foglalkoztatas@veszprem.gov.hu

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztálya
Postacím: 8200 Veszprém, József Attila utca 36.
Telefon: 88/424-210, 88/424-866
Fax: 88/550-829
E-mail: vemkh.nepegeszsegugy@veszprem.gov.hu

NAV Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága
Zirci Ügyfélszolgálati Hely
8420 Zirc, Petőfi S. utca 4.
Telefon: 88/414-172

16., Az EKR üzemzavara esetén, illetve az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos technikai kérdésekben Ajánlattevők az EKR üzemeltetőjéhez fordulhatnak segítségért. Az EKR üzemeltetője: NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (elérhetőségeit lásd: https://nekszt.hu/elerhetosegek/).
17., Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes, vagy esetleg eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.
18., A Kbt. 27. § (3) bekezdése értelmében részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló építési beruházás esetén a közbeszerzési eljárásba Ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni. Jelen eljárásban Kisné Fehérváry Katalin felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00415), akadályoztatása esetén Takácsné dr. Kovács Éva felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00016) működik közre.
19., Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalást tartalmazó okiratában, amennyiben az **előszerződés** a Ptk. 6:73. § (1) bekezdése alapján az alábbi tartalmi elemeknek kell szerepelniük:
a) a felek arra vonatkozó megállapodása, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek, és
b) a megkötendő szerződés lényeges feltételei.
Ha a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalást tartalmazó okirata **szerződés**, úgy a Ptk. 6:63. § (2) bekezdése irányadó, miszerint: „A szerződés létrejöttéhez a feleknek a lényeges és a bármelyikük által lényegesnek minősített kérdésekben való megállapodása szükséges. A lényegesnek minősített kérdésben való megállapodás akkor

feltétele a szerződés létrejöttének, ha a fél egyértelműen kifejezésre juttatja, hogy az adott kérdésben való megállapodás hiányában a szerződést nem kívánja megkötni.”.
A lényeges kérdések közé tartozik a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás meghatározása. E tekintetben a korábbi bírói gyakorlat a Ptk. alapján is irányadó.
A fenti jogszabályhelyek együttes értelmezése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalást tartalmazó okiratában (szerződés vagy előszerződés) szerepelnie kell a szolgáltatás ellenértékének, mint a polgári jogi szerződés lényeges tartalmi elemének. Az ellenszolgáltatás tekintetében nem szükséges az összegszerű meghatározás, elegendő, ha utalás van az okiratban arra vonatkozóan, hogy felek a szerződéses díjban megállapodtak, avagy a jövőben megállapodnak, esetleg felek a díjat külön megállapodásban rögzítik.
20., A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

IV. Ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok jegyzéke

Megjegyzés [CM2]: új EKR-es űrlapok tekintetében még változhatnak, amit majd csak az EKR-es reg. után lehet pontosan látni

1. rész: Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok

	Csatolandó dokumentumok megnevezése	Leírása	
1.	Felolvasólap	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
2.	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
3.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
4.	Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
5.	Nyilatkozat kizáró okok tekintetében *(a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti)*	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező **Kérjük az űrlap megfelelő rovatában az ajánlattételi felhívás III.1.1) pontjában előírt kizáró okokat feltüntetni.**	
6.	A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező. **Kérjük az űrlap megfelelő rovatában az ajánlattételi felhívás III.1.1) pontjában előírt kizáró okokat feltüntetni.**	
7.	Nyilatkozat az M.1. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről	V/1. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
	Nyilatkozat az M.2. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről	V/1. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
8.	A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat	V/2. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
9.	A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat ajánlattevő részéről	V/3. számú minta szerint, adott esetben.	
10.	A kapacitást biztosító szervezet szerződésbe vagy előszerződésbe foglalt kötelezettségvállalása	Adott esetben - a műszaki és szakmai alkalmasságnak történő megfelelés érdekében igénybe vett kapacitást biztosító szervezet szerződésbe vagy előszerződésbe foglalt kötelezettségvállalása, amelynek minimum tartalmi elemei az alábbi követelmények: • az ajánlattevő és a kapacitást biztosító szervezet/személy adatai (név, székhely, adószám, képviselő neve), • a közbeszerzési eljárás tárgya, amelyre az ajánlattevő ajánlatot nyújt be, • annak az alkalmassági követelménynek a megjelölése (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának és alpontjának megjelölésével), amelyre vonatkozóan ajánlattevő a kapacitást nyújtó szervezet/személy kapacitásait igénybe veszi,	

		ellenszolgáltatás a Kiegészítő dokumentumok III./15. alpontjában meghatározottak szerint, • a kapacitást nyújtó szervezet/személy kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt, • a kapacitást nyújtó szervezet/személy meghatalmazása arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor a képviseletében eljárhat, figyelemmel a Kbt. 65. § (12) bekezdésére, • előszerződés esetén továbbá kötelezettségvállalás arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a felek egy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek.	
11.	A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat	V/5. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
12.	Aláírási címpéldány/ Aláírás minta	Csatolása az ajánlattételi felhívás V.2.)/6. pontjában előírtak figyelembevételével kötelező.	
13.	Az értékelési részszempontra - a teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek szakmai tapasztalata - bemutatott szakemberek szakmai önéletrajzai	V/6. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
14.	Ajánlati ár részletezése	V/7. számú minta szerint, csatolás kötelező	
15.	Tételesen beárazott költségvetés, beleértve az opciós csomagot is	A tételesen beárazott költségvetésnek az árazatlan költségkiírás tételeinek beárazását kell tartalmaznia kötelező érvénnyel. A beárazott költségvetéseket a kiadott árazatlan költségkiírás szerinti sorrendben kell az ajánlatban becsatolni. **Formai követelmény: .pdf formátumban, cégszerűen aláírva és excel formátumban is** Csatolása kötelező	
16.	Üzleti titok indokolás	Adott esetben, az ajánlati felhívás V.2)/9. pontjában előírtak figyelembevételével	
17.	Egyenértékűséget alátámasztó dokumentumok	Adott esetben.	

2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó dokumentumok

	Csatolandó dokumentumok megnevezése	**Leírása**	
18.	Referencia igazolás(ok)	Az ajánlattételi felhívás III.1.3)/M1. pontja szerinti tartalommal, Csatolásuk kötelező	
19.	Nyilatkozat szakember bemutatásáról	V/8. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
20.	A szakemberek végzettségét, szakképzettségét igazoló dokumentumok	Iskolai oklevél, Csatolása kötelező.	
21.	A szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozat	V/9. számú minta szerint, csatolása kötelező.	

V. Iratminták

1. rész: Az ajánlat részeként benyújtandó nyilatkozatminták

V/1. számú minta

Nyilatkozat M1. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről ….. rész vonatkozásában[1]

KIZÁRÓLAG AZ 1. RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN BENYÚJTANDÓ!!!

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívás III.1.3)/M1. pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmasságra vonatkozó alkalmassági követelménynek, - *mely szerint rendelkezem az ajánlati felhívás III.1.3)/M1. pontjában meghatározott referenciával* – az általam képviselt cég

megfelel[2]

vagy

nem felel meg.[3]

Kelt: ……., 2019. ……

.....
cégszerű aláírás

[1] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!
[2] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[3] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

V/2. számú minta

Nyilatkozat az M.2. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről ….. rész vonatkozásában[4]

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívás III.1.3)/M2. pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmasságra vonatkozó alkalmassági követelménynek, - *mely szerint rendelkezem az ajánlati felhívás III.1.3)/M2 pontjában meghatározott szakemberekkel* – az általam képviselt cég

megfelel[5]

vagy

vagy

nem felel meg.[6]

Kelt: ……., 2019. ……

.....
cégszerű aláírás

[4] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!
[5] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[6] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

V/3. számú minta

A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat ….. rész vonatkozásában[7]

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

1) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy alvállalkozó(ka)t

nem kívánunk igénybe venni / igénybe kívánunk venni[8]

az alábbi részek teljesítéséhez:

A közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében alvállalkozó közreműködni fog

2) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének b) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a fenti részek (1. pont) tekintetében az ajánlatadáskor már ismert alábbi alvállalkozókat kívánjuk bevonni:

Alvállalkozó(k) megnevezése, címe, adószáma[9]

Kelt: ……., 2019. ……

.....
cégszerű aláírás

[7] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!
[8] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[9] A sorok száma szükség esetén bővíthető.

V/4. számú minta

A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat ajánlattevő részéről
(adott esetben)

….. rész vonatkozásában[10]

Alulírott ……(név), mint a ……..(cég neve, címe) ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet (személy) kapacitására támaszkodva kívánok megfelelni az alábbiak szerint:

Kapacitást biztosító más szervezet neve: ……..

Kapacitást biztosító más szervezet címe: ……..

Az alkalmassági követelmény, az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő más szervezet erőforrására támaszkodik: …….

Nyilatkozom továbbá, hogy a fent megnevezett kapacitást biztosító szervezet (személy) vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt: ……., 2019. ……

.....
cégszerű aláírás

[10] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!

V/5. számú minta

A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat ….. rész vonatkozásában[11]

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékokat a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével határidőben rendelkezésre fogjuk bocsátani.

Kelt: ……., 2019. ……

.....
cégszerű aláírás

[11] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!

V/6. számú minta

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ
….. rész vonatkozásában[12]

az ajánlati felhívás III.1.3) pont M2./……[13] alpontja szerinti pozícióra jelölt szakember esetében

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési hely, idő:	
ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	**Intézmény megnevezése / Végzettség**
MUNKAHELYEK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	**Munkahely megnevezése / Beosztás**

ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYNEK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉSHEZ SZÜKSÉGES GYAKORLAT ISMERTETÉSE*[14] (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!) ***Ezt a rovatot csak abban az esetben szükséges kitölteni, ha a szakember még nem rendelkezik az adott szakterületre vonatkozó érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal!**		
A bemutatott projekt KEZDÉSI és BEFEJEZÉSI időpontjainak ismertetése (év-hónap pontossággal)	**Ellátott munkakör és feladatok felsorolása PROJEKTENKÉNT olyan részletességgel, hogy abból az ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY vonatkozásában meghatározott feltételnek való megfelelés megállapítható legyen**	**Szakmai gyakorlat** (hónap)

[12] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!
[13] Kérjük kitölteni a megfelelő alponttal /a) vagy b) vagy c)/.
[14] A táblázat tetszőleges számú sorral bővíthető.

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTNAK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉSHEZ SZÜKSÉGES TAPASZTALAT ISMERTETÉSE[15] (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
A bemutatott projekt KEZDÉSI és BEFEJEZÉSI időpontjainak ismertetése (év-hónap pontossággal)	**Ellátott munkakör bemutatása PROJEKTENKÉNT olyan részletességgel, hogy abból az ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT vonatkozásában meghatározott feltételnek való megfelelés megállapítható legyen**	**Szakmai többlettapasztalat** (hónap)

EGYÉB
Amennyiben a szakember rendelkezik az adott szakterületre vonatkozó érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, úgy annak száma és elektronikus elérési útvonala:

Jogosultság (kamarai nyilvántartási) száma: ……
Jogosultság elektronikus elérési útvonala: ……..
Jogosultság megszerzésének időpontja (év-hónap)[16]: .....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ……., 2019. ……

……
szakember aláírása

[15] A táblázat tetszőleges számú sorral bővíthető.
[16] Azt az időpontot kérjük feltüntetni, amikor a szakembert névjegyzékbe vették az eljárásban előírt jogosultsággal!

V/7. számú minta

Az ajánlati ár részletezése

KIZÁRÓLAG AZ 1. RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN BENYÚJTANDÓ!!!

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az ajánlati árunk részletezését az alábbiakban adom meg:

Munkarészek megnevezése	Nettó ajánlati ár	ÁFA
A műemléki épületen végzett bontás	….-Ft	Fordított adózás
A műemléki épületben végzett átalakítás, felújítás	….-Ft	27%
OPCIÓS		
	….-Ft	27%
	…..-Ft	27%
Nettó ajánlati ár összesen	….-Ft	

Kelt: ……, 2019. ……

.....

cégszerű aláírás

2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó nyilatkozatminták

V/7. számú minta

Nyilatkozat szakember bemutatásáról[17]
….. rész vonatkozásában[18]

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívás III.1.3) pont M.2. pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmassági feltételek körében előírt követelményeknek megfelelően az alábbi szakembert kívánom bevonni a teljesítésbe:

Az ajánlattételi felhívás **III.1.3) pont M.2./a pontja** szerinti alkalmassági követelménynek megfelelő és egyben az értékelési rész-szempontra bemutatott szakember neve: ……
Végzettség megnevezése: ……
Jelenlegi munkahelye: ……
Kamarai jogosultság száma: ……
A kamarai nyilvántartás elektronikus elérési útvonala: ..…….

Az ajánlattételi felhívás **III.1.3) pont M.2./b pontja** szerinti alkalmassági követelménynek megfelelő bemutatott szakember neve: .....……
Végzettség megnevezése: ……
Jelenlegi munkahelye: ……
Kamarai jogosultság száma: ……
A kamarai nyilvántartás elektronikus elérési útvonala: ..…….

Az ajánlattételi felhívás **III.1.3) pont M.2./c pontja** szerinti alkalmassági követelménynek megfelelő bemutatott szakember neve: .....……
Végzettség megnevezése: ……
Jelenlegi munkahelye: ……
Kamarai jogosultság száma: ……
A kamarai nyilvántartás elektronikus elérési útvonala: ..…….

Kelt: ……., 2019. ……

……..
cégszerű aláírás

[17] Csatolandók a szakemberek képzettségét, szakmai tapasztalatát alátámasztó és igazoló dokumentumok (iskolai oklevél), valamint a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatai.
[18] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!

V/9. számú minta

Rendelkezésre állási nyilatkozat
….. rész vonatkozásában[19]

Alulírott ……..…….. (szakember neve) ……(lakcíme), mint az ajánlattételi felhívás ***III.1.3) pont M.2./.....***[20] alpontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember nyilatkozom, hogy a …….. (ajánlattevő cég neve, címe) ajánlatának nyertessége esetén a megkötött szerződés teljesítésében ténylegesen közre fogok működni és a kivitelezés teljes időtartama alatt rendelkezésre fogok állni.

Továbbá nyilatkozom, hogy a ***„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása”*** tárgyú, közbeszerzési eljárásban az ajánlatban történő bemutatásomról tudomásom van, és ehhez kifejezetten hozzájárulok.

Kelt: ……., 2019. ……

……..
szakember aláírása

[19] A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!
[20] A szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozattal összhangban kérjük kitölteni a megfelelő alponttal /a) vagy b) vagy c)/.

VI. SZERZŐDÉS TERVEZET

(Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 131. § (1) bekezdésére, amelynek értelmében eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötni. Kérjük ajánlattevőket, hogy az ajánlatuk összeállítása során ezt legyenek szívesek figyelembe venni. Kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni.)

VI/1. számú minta

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. rész

amely létrejött egyrészről: **Zirc Városi Önkormányzat**
8420 Zirc, Március 15. tér 1.
Képviseli: Ottó Péter polgármester
Adószám: 15734006-2-19
MÁK nyilvántartási törzsszám: 734004
Bankszámlaszám:10048005-00340801-00000017
mint **Megrendelő**

másrészről: **……**
Székhelye: ……..
Képviseli: ……
Cégjegyzék száma: ……
Bankszámlaszáma: ……
Adószáma: …….
Telefonszám: ……..
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban együtt: **Felek**)

között az alábbiak szerint.

1., ***Szerződés tárgya:***

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a ***„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása”*** keretében ***Reguly Múzeum épület felújítása és vendéglátó egység kialakítása*** tárgyú kivitelezési munkák elvégzését a jelen szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok szerinti műszaki tartalommal a 3./ pontban rögzített egyösszegű átalányáron.

1.2. A műemléki épületen végzett ***bontás: hatósági engedély köteles.***
Az építésügyi hatósági /bontási/engedély száma: VE-09/EOH/00090-2/2019
Műemléki törzsszám: 5662

A műemléken végzett ***átalakítás/felújítás: nem*** építésügyi hatósági engedély köteles.

2., ***Építési helyszín:***
8420 Zirc, Rákóczi tér 10, 1125/1 hrsz.

3., ***Szerződés összege:***

3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozói díja, átalányáron:

Nettó vállalási ár összesen: ……..……,-Ft, azaz

nettó **……** Forint, amelyből

1. Az alap kivitelezési feladatok nettó vállalási ára összesen: ……,-Ft
azaz nettó …… Forint

2. Az opciós feladatok nettó vállalási ára összesen: ……,-Ft

azaz nettó ……..…….. Forint

Megjegyzés [CM3]: Az alap és opciós rész még egyeztetésre szorul. Kérjük a T. Önkormányzatot, hogy ezzel kapcsolatban adják meg pontosan az alap és opciós részeket. Opciós részek kapcsán majd a költségvetéseknek is le kell követnie ezeket az információkat.

3.2. A vállalkozói díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozói díj tartalmazza:
- A költségvetési kiírásban szereplő valamennyi tétel díjazását
- Helyszíni adottságokból adódó, a kivitelezéshez kapcsolódó költségeket
- Ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költségtérítések, hatósági díjak, korlátozások költségeit
- A kivitelezéshez szükséges részlettervek költségeit.
- A kivitelezéshez szükséges feltárási munkák
- Átadási dokumentáció, kezelési utasítások összeállításának költségét
- Közterület igénybevételével kapcsolatos költségeket
- Villamos energia és vízhasználat, hulladékszállítás – és elhelyezés költségeit
- A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit
- Környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket
- A teljesítés érdekében felmerült külön díjakat, pótlékokat
- A minőség-ellenőrzés költségeit

3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3.1. pontban meghatározott vállalkozói díját.

3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés műszaki mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását a járulékos munkákkal együtt egyeztette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet. Ilyen kifogást, igényt akkor sem terjeszthet elő, ha észrevételezési jogát nem vagy nem kellő gondossággal gyakorolta.

3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel a közbeszerzési dokumentumok téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.

3.6. A vállalkozói díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincs kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.

4., Szerződés teljesítési határidői:

Szerződés teljesítésének megkezdése:	***A szerződés hatálybalépésével egyidejűleg***
Teljesítési határidő:	***Munkaterület átadásától számított 220 napon belül***
Opciós csomag teljesítési határideje:	***Munkaterület átadásától számított 220 napon belül***

A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamot jelenti.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5., Pénzügyi elszámolás:

5.1. Az építési beruházás EU-s projekt részeként, támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Megrendelő a számlák kifizetésénél a Támogatási Szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire. Az egyes számlák esetében a teljes összeg megtérítése Zirc Városi Önkormányzat által közvetlenül a Vállalkozó pénzforgalmi számlájára történik.

5.2. Vállalkozó az alábbi ütemezéssel nyújthatja be számláit:
A Vállalkozó a műszaki ellenőr javaslata alapján 3 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat az alábbiak szerint, a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően:
1. rész-számla a készültség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a,
2. rész-számla a készültség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a,
3. rész-számla a készültség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a,
Végszámla: a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a.

5.3. Vállalkozónak a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény figyelembevételével a teljesítés időpontjától számított 3. napon belül és a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján kell kiállítania.

5.4. Megrendelő a számlák összegét Vállalkozó ……. Banknál vezetett …… számú pénzforgalmi számlájára utalja.

5.5. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően magyar forintban (HUF) történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel.

5.6. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint történik.

5.7. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

5.8. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (1) bekezdés alapján Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó

teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Kbt. 135. § (2) bekezdése alapján, ha Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

5.9. A Vállalkozó előleget igényelhet.
Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt teljes – áfa nélkül számított – opció nélküli ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít.
Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Vállalkozónak az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie Megrendelő felé. Vállalkozó az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet a Megrendelő részére nyújt be.
Az előleg összegének elszámolása a végszámlában történik.

5.10. A műemléki épületen végzett ***bontás esetében*** fordított adózás (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv.) miatt a vállalkozói díjat terhelő ÁFA összegét a Megrendelő fizeti, Vállalkozónak a számláján a műemléki épületen végzett ***bontási.*** munkákhoz kapcsolódó összes számlatételét „fordított adózás" jelzéssel kell kiállítania.

5.11. A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

5.12. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint kell eljárnia.

5.13. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

5.14. A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

6., Megrendelői kötelezettségek:

6.1. Megrendelő az opciós csomag lehívásáról legkésőbb a szerződéskötést követő ..... napon belül dönt, amelyről tájékoztatja Vállalkozót. Az opciós csomag lehívásáról Zirc Városi Önkormányzat képviselő-testülete jogosult dönteni

6.2. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.

6.3. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásainak figyelembevételével.

6.4. Megrendelő megbízotton keresztül műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az e-építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.

6.5. Megrendelő az utasításait az e-építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

6.6. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozói díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

6.7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozó vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga

Megjegyzés [CM4]: Kérjük a T. Önkormányzatot szíveskedjen meghatározni, hogy mennyi napon belül döntenek ....

Megjegyzés [KB5]: Mennyi lehet?

Megjegyzés [CM6R5]: Példaként a tavalyi járdafelújításos zirci eljárásban 30 napot határozott meg az Önkorm.

szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7., Vállalkozói kötelezettségek:

7.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő opciós munkálatok elvégzésére vonatkozó külön megrendelése alapján teljesíti a jelen szerződés tárgyát képező 2. építési ütemben megvalósítandó építési munkálatok elvégzését.

7.2. Vállalkozó az opciós munkálatok elvégzésére vonatkozó megrendelést 2 munkanapon belül köteles visszaigazolni. Amennyiben Vállalkozó a megrendelést 2 munkanapon belül nem igazolja vissza, a Felek a megrendelést visszaigazoltnak tekintik.

7.3. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról, illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező bontási és építési hulladékot folyamatosan elszállítani. Vállalkozó a kivitelezés során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja, vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A hulladék tulajdonjoga annak keletkezésével egyidejűleg Vállalkozóra száll át.

7.4 Vállalkozó köteles a munkaterület átadással egyidejűleg napi bontású, munkanemenkénti sávos műszaki ütemtervet és organizációs tervet adni Megrendelő részére.

7.5 Vállalkozó köteles a megvalósítás időszakában a sávos műszaki ütemtervet a szükséges mértékben aktualizálni és Megrendelővel egyeztetni.

7.6 Vállalkozó az ajánlatban felsoroltakon kívül a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

7.7 Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.

7.8 Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.

7.9 Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.

7.10 Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére

a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.

7.11 Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig e-építési naplót vezetni.

a) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az e-építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.

b) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az e-építési naplóban.

c) A Megrendelő és a Vállalkozó megadja az építési terület felelősének és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az e-építési naplóban rögzítik.

d) A tervező e-építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.

7.12 Vállalkozó kötelezi magát arra és szavatolja, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.

7.13 Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé. Az eljárásának kezdeményezéséről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul köteles értesíteni.

7.14 Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani.

7.15 Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez.

7.16 A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet- stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A létesítmények alaptérképekhez szükséges utólagos geodéziai beméréséről Vállalkozó köteles gondoskodni, mely a megvalósulási dokumentáció részét kell, hogy képezze.

7.17 Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

7.18 Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

7.19 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8., Műszaki ellenőr:

8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.

8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.

9., Minőségi követelmények:

9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.

9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3.1. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.

9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a teljesítmény nyilatkozatot, minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az e-építési naplóba folyamatosan felcsatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.

9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az e-építési naplóban rögzíti, a vizsgálati dokumentációt csatolja.

10., Biztosítások:

10.1. Vállalkozó a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:

a) Teljes körű építési vagyonbiztosítást, a szerződés tárgyára és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig.

b) Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy a Vállalkozóként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az alábbi felelősségbiztosítási mértékre tekintettel: kártérítési limit 50 millió forint/év, illetve káreseményenként 20 millió forint/kár.

10.2. Vállalkozó a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő Ajánlattevő a biztosítások meglétét a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles Ajánlatkérő felé bizonylatolni, és az e-építési naplóba feltölteni.

11., A létesítmény átadás-átvétele:

11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről értesíteni.

11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:

a) A pontos kivitelezést visszatükröző felmérési naplót, az e-építési naplót és a beépítésre került anyagok teljesítmény nyilatkozatait (műbizonylatait).

b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredmények.

c) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy a létesítmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.

d) Létesítmény leltár elkészítésében való közreműködés.

11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.

11.4. A Vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez és forgalomba helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

12., Megrendelő és Vállalkozó képviselete:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Ottó Péter polgármester

……

……

Műszaki ellenőr részéről:

……

Vállalkozó részéről:

A Vállalkozó ajánlatában az értékelési részszempont esetében megjelölt szakember:

……. (név / jogosultság száma)
felelős műszaki vezető, akinek
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata a Vállalkozó az M.2./a értékelési részszempontra tett vállalása szerint …….. hónap

……. *(név / jogosultság száma)*
felelős műszaki vezető, akinek
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata a Vállalkozó az M.2./b értékelési részszempontra tett vállalása szerint …….. hónap

……. *(név / jogosultság száma)*
felelős műszaki vezető, akinek
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata a Vállalkozó az M.2./c értékelési részszempontra tett vállalása szerint …….. hónap

jogosultak eljárni.

Továbbá az itt feltüntetett személyek jogosultak az építési naplóba bejegyezni.

13., Jótállási és szavatossági feltételek:

13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából a közbeszerzési dokumentumoknak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.

13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított 24 hónap időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.

13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb a 24 hónapos garanciális idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől

számított 8 napon belül, amennyiben a javítás, csere ennél több időt vesz igénybe, úgy a kijavításhoz vagy cseréhez szükséges, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontig nem végzi el a Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.

13.4. Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű biztosítékot kell nyújtania, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a jótállási idő végéig. A biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Vállalkozónak a fenti biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell nyújtania. A biztosítéknak feltétel nélkülinek, a lejárat határidejéig visszavonhatatlannak kell lennie. Amennyiben a biztosítékot Vállalkozó bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel biztosítja, úgy az okmány eredeti példányának átadása, utalás esetén az összeg megérkezése a teljesítésigazolás kiadásának, a végszámla kifizetésének előfeltétele.

13.5. Vállalkozót az általa megvalósított kivitelezési munkákra a Ptk. 6:159. §-a szerinti szavatossági kötelezettség terheli.

13.6. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételten felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

14., A szerződésszegés következményei:

14.1. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 1%-a /nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 15%-a, amelyet Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet.

14.2. Amennyiben Vállalkozó 15 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Vállalkozót megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elvégzett munka ellenértékét a műszaki ellenőr állapítja meg, az elkészült munka %-os mértékének az átalánydíjra való vetítésével, ezek egymáshoz képesti arányában. Az elállásnak a Vállalkozó részére írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvételét követően. Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, amely összeg Megrendelőt megilleti a 15 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem utáni megrendelői elállás eredményeként.

14.3. Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani.

14.4. Jelen pont 1. és 2. alpontjában szabályozott szerződésszegések tényét Felek Jegyzőkönyvben rögzítik. A Jegyzőkönyvben rögzített kötbér összegét Vállalkozó a Jegyzőkönyv felvételét követő 8 napon belül köteles megtéríteni Megrendelő TAKARÉKBANK Zrt-nél vezetett 73900030-10011719-00000000 számú számlájára történő átutalással

15., Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

15.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit.

15.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

16., Egyéb rendelkezések:

16.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

16.2. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pontjában foglaltaknak megfelelően a Megbízott kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. Fentiek megváltozása esetén a Megbízott haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

16.3. A szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Támogatási Szerződésmódosítás aláírásra kerüljön a Támogató és a Kedvezményezett részéről. Erről a tényről Megrendelő 2 munkanapon belül köteles értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a Támogató Szervezet a Támogatási Szerződés módosítása iránti kérelmet a jelen szerződés megkötését megelőzően jóváhagyja, úgy jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Megjegyzés [CM7]: Továbbra is várjuk az Önkorm. visszajelzését a feltételes közbeszerzés feltételére vonatkozóan.

Megjegyzés [CM8]: Az Önkorm. válasza alapján itt is javítani szükséges

17., Jogviták rendezése:

17.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

17.2. Nem minősül szerződés-módosításnak a Szerződő Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a kapcsolattartók személyében, adataiban bekövetkező változás.

17.3. Jelen szerződés módosítására a Kbt. 141. §-a alapján kerülhet sor.

17.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok az irányadók.

17.5. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.

18., Szerződéshez tartozó dokumentumok:

1. számú melléklet: Megrendelői nyilatkozat a 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a szerinti „fordított” adózás alkalmazásáról,
2. Meghatalmazás a Vállalkozóra vonatkozó adatok adóhatóságtól történő beszerzéséről (Külföldi adóilletőségű vállalkozó esetén).
3. Vállalkozó ajánlati ár részletezése

A szerződés alapdokumentuma az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zirc, 2019. …….. *…….., 2019.……..*

…….	…….
Megrendelő	**Vállalkozó**
Ottó Péter	……..
polgármester	……..

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Zirc, 2019. ……

….…….
Pill Eszter
gazdasági vezető

VI/2. számú minta

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2. rész

amely létrejött egyrészről: **Zirc Városi Önkormányzat**
8420 Zirc, Március 15. tér 1.
Képviseli: Ottó Péter polgármester
Adószám: 15734006-2-19
MÁK nyilvántartási törzsszám: 734004
Bankszámlaszám:10048005-00340801-00000017
mint **Megrendelő**

másrészről: **……**
Székhelye: ……..
Képviseli: ……
Cégjegyzék száma: ……
Bankszámlaszáma: ……
Adószáma: ……..
Telefonszám: ……..
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban együtt: **Felek**)

között az alábbiak szerint.

1., Szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a ***„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. ütem kivitelezőjének kiválasztása”*** keretében ***Szabadtéri színpad építése*** tárgyú kivitelezési munkák elvégzését a jelen szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok szerinti műszaki tartalommal a 3./ pontban rögzített egyösszegű átalányáron.

1.2. A beruházás megvalósítása építési engedély köteles.

Az építési engedély száma: VE-09D/EOH/01210-9/2018

2., Építési helyszín:

8420 Zirc, Alkotmány u. 1897/2 hrsz.

3., Szerződés összege:

3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozói díja, átalányáron:

Nettó vállalási ár összesen: ……..……,-Ft, azaz

nettó **……** Forint,

3.2. A vállalkozói díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozói díj tartalmazza:
- A költségvetési kiírásban szereplő valamennyi tétel díjazását
- Helyszíni adottságokból adódó, a kivitelezéshez kapcsolódó költségeket
- Ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költségtérítések, hatósági díjak, korlátozások költségeit
- A kivitelezéshez szükséges részlettervek költségeit.
- A kivitelezéshez szükséges feltárási munkák
- Átadási dokumentáció, kezelési utasítások összeállításának költségét
- Közterület igénybevételével kapcsolatos költségeket
- Villamos energia és vízhasználat, hulladékszállítás – és elhelyezés költségeit
- A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit
- Környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket
- A teljesítés érdekében felmerült külön díjakat, pótlékokat
- A minőség-ellenőrzés költségeit

3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3.1. pontban meghatározott vállalkozói díját.

3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés műszaki mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását a járulékos munkákkal együtt egyeztette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet. Ilyen kifogást, igényt akkor sem terjeszthet elő, ha észrevételezési jogát nem vagy nem kellő gondossággal gyakorolta.

3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel a közbeszerzési dokumentumok téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.

3.6. A vállalkozói díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincs kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.

4., Szerződés teljesítési határidői:

Szerződés teljesítésének megkezdése: ***A szerződés hatálybalépésével egyidejűleg***

Teljesítési határidő: ***Munkaterület átadásától számított 220 napon belül***

A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásig tartó időtartamot jelenti.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5., Pénzügyi elszámolás:

5.1. Az építési beruházás EU-s projekt részeként, támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Megrendelő a számlák kifizetésénél a Támogatási Szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire. Az egyes számlák esetében a teljes összeg megtérítése Zirc Városi Önkormányzat által közvetlenül a Vállalkozó pénzforgalmi számlájára történik.

5.2. Vállalkozó az alábbi ütemezéssel nyújthatja be számláit:
A Vállalkozó a műszaki ellenőr javaslata alapján 3 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat az alábbiak szerint, a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően:

1. rész-számla a készültség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a,
2. rész-számla a készültség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a,
3. rész-számla a készültség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a,

Végszámla: a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-a.

5.3. Vállalkozónak a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény figyelembevételével a teljesítés időpontjától számított 3. napon belül és a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján kell kiállítania.

5.4. Megrendelő a számlák összegét Vállalkozó ……. Banknál vezetett …… számú pénzforgalmi számlájára utalja.

5.5. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően magyar forintban (HUF) történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel.

5.6. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint történik.

5.7. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

5.8. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (1) bekezdés alapján Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Kbt. 135. § (2) bekezdése alapján, ha Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

5.9. A Vállalkozó előleget igényelhet.
Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt teljes – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Vállalkozónak az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie Megrendelő felé. Vállalkozó az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet a Megrendelő részére nyújt be.
Az előleg összegének elszámolása a végszámlában történik.

5.10. A szabadtéri színpad kivitelezése kapcsán fordított adózás (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv.) miatt a vállalkozói díjat terhelő ÁFA összegét a Megrendelő fizeti, Vállalkozónak a számláján a műemléki épületen végzett szabadtéri színpad kivitelezési munkákhoz kapcsolódó összes számlatételét „fordított adózás" jelzéssel kell kiállítania.

5.11. A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

5.12. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint kell eljárnia.

5.13. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

5.14. A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

6., Megrendelői kötelezettségek:

6.1. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.

6.2. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásainak figyelembevételével.

6.3. Megrendelő megbízotton keresztül műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az e-építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.

6.4. Megrendelő az utasításait az e-építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

6.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozói díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozó vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7., Vállalkozói kötelezettségek:

7.1. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról, illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll.

Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező bontási és építési hulladékot folyamatosan elszállítani. Vállalkozó a kivitelezés során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja, vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A hulladék tulajdonjoga annak keletkezésével egyidejűleg Vállalkozóra száll át.

7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadással egyidejűleg napi bontású, munkanemenkénti sávos műszaki ütemtervet és organizációs tervet adni Megrendelő részére.

7.3. Vállalkozó köteles a megvalósítás időszakában a sávos műszaki ütemtervet a szükséges mértékben aktualizálni és Megrendelővel egyeztetni.

7.4. Vállalkozó az ajánlatban felsoroltakon kívül a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

7.5. Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.

7.6. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.

7.7. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.

7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.

7.9. Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig e-építési naplót vezetni.

a) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az e-építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.

b) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az e-építési naplóban.

c) A Megrendelő és a Vállalkozó megadja az építési terület felelősének és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az e-építési naplóban rögzítik.

d) A tervező e-építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.

7.10. Vállalkozó kötelezi magát arra és szavatolja, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.
7.11. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé. Az eljárásának kezdeményezéséről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul köteles értesíteni.
7.12. Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani.
7.13. Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez.
7.14. A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet- stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A létesítmények alaptérképekhez szükséges utólagos geodéziai beméréséről Vállalkozó köteles gondoskodni, mely a megvalósulási dokumentáció részét kell, hogy képezze.
7.15. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
7.16. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
7.17. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8., Műszaki ellenőr:

8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.
8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.

9., Minőségi követelmények:

9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.
9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3.1. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.
9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a teljesítmény nyilatkozatot, minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az e-építési naplóba folyamatosan felcsatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai,

munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.

9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az e-építési naplóban rögzíti, a vizsgálati dokumentációt csatolja.

10., Biztosítások:

10.1. Vállalkozó a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:

a) Teljes körű építési vagyonbiztosítást, a szerződés tárgyára és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig.

b) Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy a Vállalkozóként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az alábbi felelősségbiztosítási mértékre tekintettel: kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.

10.2. Vállalkozó a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő Ajánlattevő a biztosítások meglétét a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles Ajánlatkérő felé bizonylatolni, és az e-építési naplóba feltölteni.

11., A létesítmény átadás-átvétele:

11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről értesíteni.

11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:

a) A pontos kivitelezést visszatükröző felmérési naplót, az e-építési naplót és a beépítésre került anyagok teljesítmény nyilatkozatait (műbizonylatait).

b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredmények.

c) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy a létesítmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.

d) Létesítmény leltár elkészítésében való közreműködés.

11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.

11.4. A Vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez és forgalomba helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

12., Megrendelő és Vállalkozó képviselete:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Ottó Péter polgármester

…….

…….

Műszaki ellenőr részéről:

……

Vállalkozó részéről:

A Vállalkozó ajánlatában az értékelési részszempont esetében megjelölt szakember:

……. (név / jogosultság száma)
felelős műszaki vezető, akinek
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata a Vállalkozó az M.2./a
értékelési részszempontra tett vállalása szerint ……. hónap

……. *(név / jogosultság száma)*
felelős műszaki vezető, akinek
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata a Vállalkozó az M.2./b
értékelési részszempontra tett vállalása szerint ……. hónap

……. *(név / jogosultság száma)*
felelős műszaki vezető, akinek
alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata a Vállalkozó az M.2./c
értékelési részszempontra tett vállalása szerint ……. hónap

jogosultak eljárni.

Továbbá az itt feltüntetett személyek jogosultak az építési naplóba bejegyezni.

13., Jótállási és szavatossági feltételek:

13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából a közbeszerzési dokumentumoknak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.

13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított 24 hónap időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.

13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb a 24 hónapos garanciális idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 8 napon belül, amennyiben a javítás, csere ennél több időt vesz igénybe, úgy a kijavításhoz vagy cseréhez szükséges, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontig nem végzi el a Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.

13.4. Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű biztosítékot kell nyújtania, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a jótállási idő végéig. A biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Vállalkozónak a fenti biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell nyújtania. A biztosítéknak feltétel nélkülinek, a lejárat határidejéig visszavonhatatlannak kell lennie. Amennyiben a biztosítékot Vállalkozó bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel biztosítja, úgy az okmány eredeti példányának átadása, utalás esetén az összeg megérkezése a teljesítésigazolás kiadásának, a végszámla kifizetésének előfeltétele.

13.5. Vállalkozót az általa megvalósított kivitelezési munkákra - azok rendeltetésszerű használata esetében – a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM sz. együttes rendelet melléklete és a Ptk. 6:159. §- a szerinti szavatossági kötelezettség terheli.

13.6. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételten felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

14., A szerződésszegés következményei:

14.1. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 1%-a /nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 15%-a, amelyet Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet.

14.2. Amennyiben Vállalkozó 15 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Vállalkozót megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elvégzett munka ellenértékét a műszaki ellenőr állapítja meg, az elkészült munka %-os mértékének az átalánydíjra való vetítésével, ezek egymáshoz képesti arányában. Az elállásnak a Vállalkozó részére írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvételét követően. Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, amely összeg Megrendelőt megilleti a 15 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem utáni megrendelői elállás eredményeként.

14.3. Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani.

14.4. Jelen pont 1. és 2. alpontjában szabályozott szerződésszegések tényét Felek Jegyzőkönyvben rögzítik. A Jegyzőkönyvben rögzített kötbér összegét Vállalkozó a Jegyzőkönyv felvételét követő 8 napon belül köteles megtéríteni Megrendelő TAKARÉKBANK Zrt-nél vezetett 73900030-10011719-00000000 számú számlájára történő átutalással

15., Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

15.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit.

15.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről.

Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

16., Egyéb rendelkezések:

16.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

16.2. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pontjában foglaltaknak megfelelően a Megbízott kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. Fentiek megváltozása esetén a Megbízott haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

16.3. A szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Támogatási Szerződésmódosítás aláírásra kerüljön a Támogató és a Kedvezményezett részéről. Erről a tényről Megrendelő 2 munkanapon belül köteles értesíteni a Vállalkozót. Amennyiben a Támogató Szervezet a Támogatási Szerződés módosítása iránti kérelmet a jelen szerződés megkötését megelőzően jóváhagyja, úgy jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Megjegyzés [CM9]: Továbbra is várjuk a T. Önkorm. válaszát a feltételes közbeszerzés feltételének pontos meghatározása miatt.

Megjegyzés [CM10]: Az Önkorm. válasza alapján itt is javítani szükséges

17., Jogviták rendezése:

17.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

17.2. Nem minősül szerződés-módosításnak a Szerződő Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a kapcsolattartók személyében, adataiban bekövetkező változás.

17.3. Jelen szerződés módosítására a Kbt. 141. §-a alapján kerülhet sor.

17.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok az irányadók.

17.5. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.

18., Szerződéshez tartozó dokumentumok:

1. számú melléklet: Megrendelői nyilatkozat a 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a szerinti „fordított” adózás alkalmazásáról,
2. Meghatalmazás a Vállalkozóra vonatkozó adatok adóhatóságtól történő beszerzéséről (Külföldi adóilletőségű vállalkozó esetén).
3. Vállalkozó ajánlati ár részletezése

A szerződés alapdokumentuma az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Jelen szerződés 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zirc, 2019. ……..

……
Megrendelő
Ottó Péter
polgármester

…….., 2019.……..

……
Vállalkozó
……..
……..

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Zirc, 2019. ……

….……
Pill Eszter
gazdasági vezető

KÖZBESZERZÉSI ÜTEMTERV

„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt kivitelezőjének kiválasztása" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Eljárási cselekmények	Időpontok, határidők
1.) Az ajánlattételi felhívás és a kiegészítő dokumentumok átadása Megbízó részére jóváhagyás céljából	2019. október 21.
2.) Az ajánlattételi felhívás és a kiegészítő dokumentumok jóváhagyása Megbízó részéről (Véglegessé vált ép. engedély megküldése)	2019. október 30.
3.) Az eljárás megindítása az EKR-ben	2019. október 31.
4.) Kiegészítő tájékoztatás kérése az ajánlattevők részéről az EKR-en keresztül	Ésszerű időben
5.) Kiegészítő tájékoztatás megadása az ajánlattevők részére az EKR-en keresztül	Ésszerű időben
6.) Ajánlatok benyújtásának határideje az EKR-ben (az ajánlatok bontását az EKR automatikusan végzi el az ajánlattételi határidő lejártát követő 2 óra múlva)	**2019. november 14. $9^{\underline{00}}$ óra**
7.) Ajánlatok felülvizsgálata	2019. november 14-19.
8.) Hiánypótlási felhívások kiküldése és beérkezése az EKR-en keresztül	2019. november 20-27.
9.) Döntés-előkészítő javaslat (közbenső döntéshez)	2019. november 28.
10.) Ajánlatkérői döntés (közbenső döntés)	2019. november 29.
11.) Felkérés az utólagos igazolások körében benyújtandó dokumentumok csatolására, valamint azok benyújtása az EKR-en keresztül	2019. december 2-6.
12.) Döntés-előkészítő javaslat megküldése Ajánlatkérő részére (végső döntéshez)	2019. december 9.
13.) Megbízói jóváhagyás, döntéshozatal az eljárás eredményéről (végső döntés)	2019. december 10.
14.) Összegezés megküldése az ajánlattevőknek az EKR-en keresztül, továbbá megküldése a KSZ részére	**2019. december 11.**
15.) Teljes közbeszerzési iratanyag megküldése a KSZ részére (2 munkanap)	2019. december 12.
16.) Szerződéskötés	**2019. december 17.**
17.) Szerződés teljesítésének megkezdése	Szerződéskötéssel egyidejűleg
18.) Teljesítési határidő	**…….**

Veszprém, 2019. október 21.

VeszprémBer Zrt.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Közbeszerzési Bíráló Bizottságának
..... /2019. (X.30.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága a "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt I. üteme kivitelezőjének kiválasztása" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás dokumentációját - az eljárást megindító felhívást és a kiegészítő dokumentációját - jóváhagyásra az alábbi módosítással javasolja Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének:
   - Felhívás II.2.13. További információk pontja:
     Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) szerint kerül megindításra, mivel Ajánlatkérő Támogatási Szerződésmódosítás iránti kérelmet fog benyújtani a jelenleg hatályos TSZ-ben meghatározott 2020. 06.07. megvalósítási határidőnek 2020. 09.30.-ra történő meghosszabbítása tárgyában. Ajánlatkérő ezen igényének el nem fogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.
   - Felhívás III.1.3. Műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimum követelmények:
     Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételei felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített, összesen minimum 100 m^2 alapterületű műemléki épület felújítására vonatkozó referenciával.
   - Felhívás V. Kiegészítő információk:
     - 2. pontban a hivatkozás helyesen: Kiegészítő dokumentumok III/1. pontjában.
     - 3. pont helyébe a következő megfogalmazás szerepeljen: " *Ajánlatkérő Támogatási Szerződés módosítására irányuló igényének el nem fogadását olyan körülménynek kell tekinteni, mely alapján Ajánlatkérő a teljesítésre képtelenné válik. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a Támogatási Szerződésmódosítás aláírását a szerződés hatálybelépését felfüggesztő feltételként köti ki."*
   - Kiegészítő dokumentumok V/7 iratminta a határozat 1. melléklete szerinti mintára változzon
   - Vállalkozási szerződés 1. rész
     6.1. Megrendelő az opciós csomag lehívásáról legkésőbb a szerződéskötést követő 60 napon belül dönt
   - a Közbeszerzés Ütemterve a határozat 2. melléklete szerintire változzon

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága javasolja az 1. pontban nevesített közbeszerzési eljárásban az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) az alábbi vállalkozások rögzítését
   - AMBISZA Kft. 8420 Zirc, Fáy A. u.
   - MIN-TECH Kft. 8200 Veszprém,
   - Laterex Építő Zrt. 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.
   - Primofor Kft. 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.
   - B&G Építő Kft. 8900 Zalaegerszeg, Szívhegyi út 38.
   - Fejér B.Á.L. Zrt. 8086 Felcsút, Fő utca 217.
   - VEMÉVSZER Építő- és Szerelő Kft. 8200 Veszprém, Pillér u. 11.
   - SZ-L Bau Építőipari és Generál Kivitelező Kft. 8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
   - LAVER Kft. 8200 Veszprém, Házgyári u. 1.
   - KIVSZER Kft. 8200 Veszprém, Almádi u. 3. fsz. 9.

Felelős: Sümegi Attila bizottsági elnök
Határidő: azonnal

1. melléklet

V/7. számú minta

Az ajánlati ár részletezése

KIZÁRÓLAG AZ 1. RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN BENYÚJTANDÓ!!!

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az ajánlati árunk részletezését az alábbiakban adom meg:

Munkarészek megnevezése	**Nettó ajánlati ár**	**ÁFA**
A műemléki épületen végzett bontás	**….-Ft**	**Fordított adózás**
A műemléki épületben végzett átalakítás, felújítás	**….-Ft**	**27%**
OPCIÓS TÉTELEK:		
Földszintes épületrész opcionális feladat	**….-Ft**	**27%**
Kétszintes épületrész opcionális feladat	**…..-Ft**	**27%**
Kertépítés 2. ütem:	**…..-Ft**	**27%**
Csapadékvíz elvezetés:	**…..-Ft**	**27%**
Nettó ajánlati ár összesen	**….-Ft**	

Kelt: ……., 2019. ……

.....

cégszerű aláírás

2. melléklet

KÖZBESZERZÉSI ÜTEMTERV

„Komplex turisztika fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt kivitelezőjének kiválasztása" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Eljárási cselekmények	Időpontok, határidők
1.) Az ajánlattételi felhívás és a kiegészítő dokumentumok átadása Megbízó részére jóváhagyás céljából	2019. október 30.
2.) Az ajánlattételi felhívás és a kiegészítő dokumentumok jóváhagyása Megbízó részéről (Véglegessé vált ép. engedély megküldése)	2019. november 4.
3.) Az eljárás megindítása az EKR-ben	2019. november 5.
4.) Kiegészítő tájékoztatás kérése az ajánlattevők részéről az EKR-en keresztül	Ésszerű időben
5.) Kiegészítő tájékoztatás megadása az ajánlattevők részére az EKR-en keresztül	Ésszerű időben
6.) Ajánlatok benyújtásának határideje az EKR-ben (az ajánlatok bontását az EKR automatikusan végzi el az ajánlattételi határidő lejártát követő 2 óra múlva)	**2019. november 18. $9^{\underline{00}}$ óra**
7.) Ajánlatok felülvizsgálata	2019. november 18-21.
8.) Hiánypótlási felhívások kiküldése és beérkezése az EKR-en keresztül	2019. november 22-29.
9.) Döntés-előkészítő javaslat (közbenső döntéshez)	2019. december 2.
10.) Ajánlatkérői döntés (közbenső döntés)	2019. december 3.
11.) Felkérés az utólagos igazolások körében benyújtandó dokumentumok csatolására, valamint azok benyújtása az EKR-en keresztül	2019. december 4-10.
12.) Döntés-előkészítő javaslat megküldése Ajánlatkérő részére (végső döntéshez)	2019. december 11.
13.) Megbízói jóváhagyás, döntéshozatal az eljárás eredményéről (végső döntés)	2019. december 12.
14.) Összegezés megküldése az ajánlattevőknek az EKR-en keresztül, továbbá megküldése a KSZ részére	**2019. december 13.**
15.) Teljes közbeszerzési iratanyag megküldése a KSZ részére (2 munkanap)	2019. december 16.
16.) Szerződéskötés	**2019. december 19.**
17.) Szerződés teljesítésének megkezdése	Szerződéskötéssel egyidejűleg

18.)Teljesítési határidő	**…….**

Veszprém, 2019. október 30.

VeszprémBer Zrt.