**Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**
**20/2015.(VII.3.) önkormányzati rendelete**
**a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló**
**6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településrendezési eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze, Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasút és Hajózási Hivatala, Veszprémi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Veszprém Megyei Önkormányzat véleményét kikérve a következőket rendeli el:

1. § A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 1. § (3a) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„(3a) E rendelet 11., 12., 13., 14. és 15. mellékletei az általuk szabályozott területi hatállyal alkalmazandók.”*

2. § A Rendelet 5. §-a az alábbi (10) bekezdéssel egészül ki:

*"(10) A Vt-1 építési övezetben a 1126/14 helyrajzi számú telek további beépítése, épület bővítése esetén*
*a) az épület illeszkedjen a Rákóczi tér felőli térfal szomszédos épületeihez a homlokzat vonala, a homlokzat-képzés: homlokzati arányok, párkány magasság, tetőidom és a hagyományos anyag-használat tekintetében.*
*b) a parkolóban minden 4 várakozó hely után 1 db háromszor iskolázott lombos fa telepítendő."*

3. § A Rendelet e rendelet 1. mellékletét képező 15. melléklettel egészül ki.

4. § (1) Jelen rendelet a kihirdetéstől számított 30. napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő 2. napon hatályát veszti.

Zirc, 2015. július 3.

Ottó Péter
polgármester

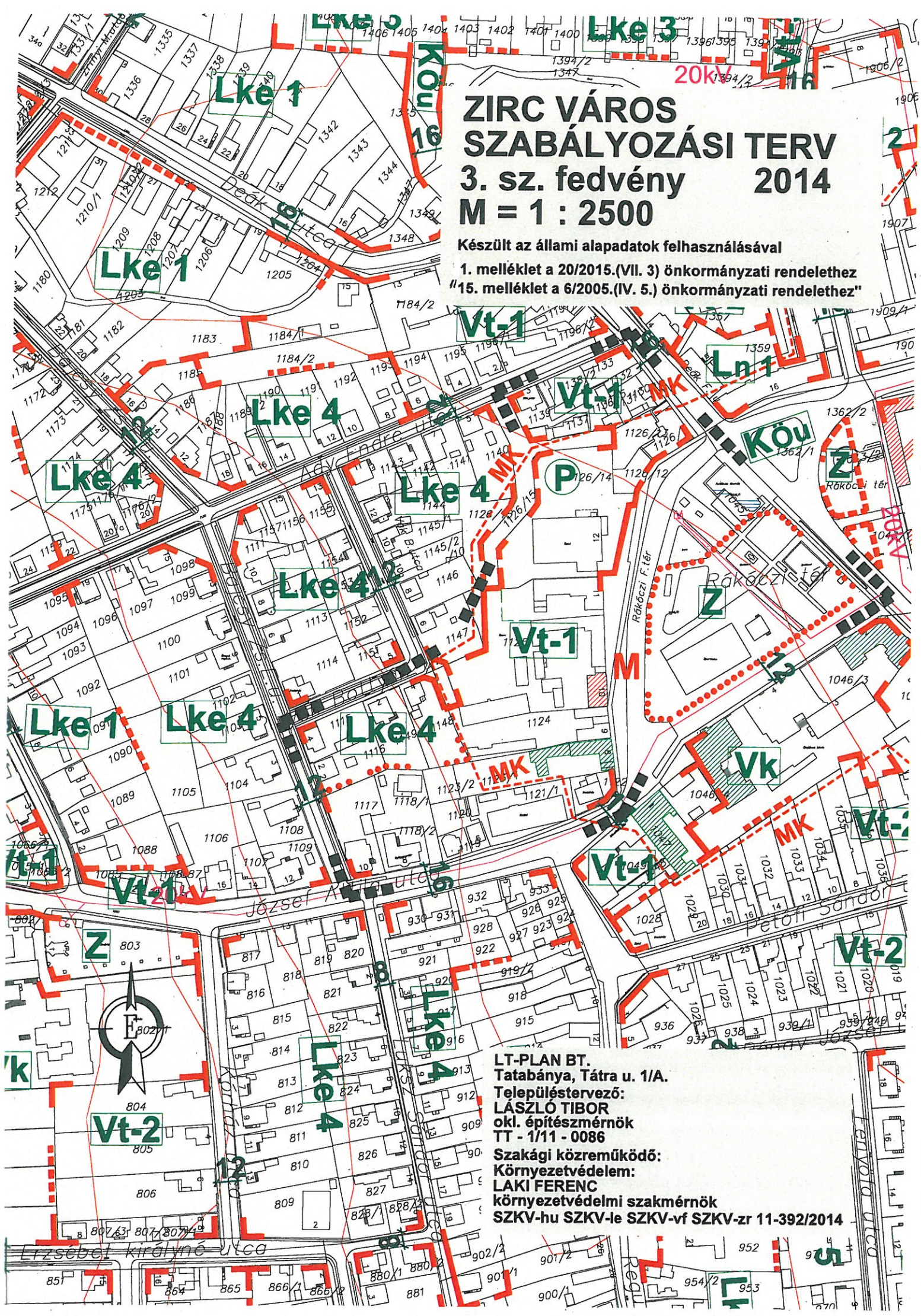
Sümegi Attila
jegyző

Záradék:

A rendelet 2015. augusztus 2. napján lép hatályba.

Zirc, 2015. július 3.

Sümegi Attila
jegyző


ZIRC VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERV
3. sz. fedvény 2014
M = 1 : 2500
Készült az állami alapadatok felhasználásával
1. melléklet a 20/2015.(VII. 3) önkormányzati rendelethez
"15. melléklet a 6/2005.(IV. 5.) önkormányzati rendelethez"
LT-PLAN BT.
Tatabánya, Tátra u. 1/A.
Településtervező:
LÁSZLÓ TIBOR
okl. építészmérnök
TT - 1/11 - 0086
Szakági közreműködő:
Környezetvédelem:
LAKI FERENC
környezetvédelmi szakmérnök
SZKV-hu SZKV-le SZKV-vf SZKV-zr 11-392/2014
Lke 1
Lke 3
Lke 4
Vt-1
Vt-2
Köu
Ln 1
Z
Vk
MK
P
M
20kV
Rákóczi tér
Rákóczi F. tér
Deák Ferenc utca
Ady Endre utca
József Attila utca
Petőfi Sándor utca
Erzsébet királyné utca
Kossuth Lajos utca
Ferenc József utca
Fenyves utca