E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2020. június 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében városközponti parkoló kivitelezőjének kiválasztása" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése (lezáró döntés)

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség névszerinti szavazással

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: V-BER Kft., Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: --

Láttam:

Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat megbízásából a V-BER Kft. nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján,a „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében városközponti parkoló kivitelezőjének kiválasztása" tárgyban.

A V-BER Kft. által készített közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációját - eljárás összefoglaló tájékoztatóját, az eljárást megindító felhívást és a kiegészítő dokumentációját - a polgármester Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva a 66/2020. (IV.30.) határozatával fogadta el.

A V-BER Kft. a jóváhagyott eljárást megindító felhívást és a kiegészítő dokumentációt 2020. május 5.-én az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül megküldte a fenti polgármesteri határozatban nevesített gazdasági szereplők részére.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2020. május 15-én $9^{\underline{00}}$ óráig 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.
Az ajánlatok bontását az EKR 2020. május 15-én $11^{\underline{00}}$ órakor elvégezte, amelyről jegyzőkönyv készült.

Ajánlattevő	Ajánlati ár
Colas Út Zrt. Budapest	64 250 171,- Ft + 27% ÁFA
PRACTICAL Kft. Veszprém	59 156 901,- Ft + 27% ÁFA
STRABAG Kft. Budapest	61 005 037,- Ft + 27% ÁFA

Rendelkezésre álló anyagi fedezet az IKT-2017-618-I1-00001123 iktatószámú Támogatási Szerződés keretében a „Komplex turisztika fejlesztés Zircen” című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt megvalósításához megítélt Európai Regionális Fejlesztési Alapból a hazai központi költségvetési előirányzatból finanszírozott vissza nem térítendő támogatás: 45 000 000,- Ft + ÁFA.

A V-BER Kft. által készített döntés-előkészítő javaslat, valamint Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottságának 13/2020. (VI.11.) határozata alapján a 78/2020. (VI.11.) határozattal, Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva tárgyi közbeszerzési eljárásban az alábbi közbenső döntést hoztam:

- a Colas Út Építőipari Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) és a STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület) ajánlatait érvényesnek minősítettem,
- a "PRACTICAL" Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft. (8200 Veszprém, Házgyári u. 26.) ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősítettem,

- az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőnek 964,30 ponttal a Colas Út Építőipari Kft.-t neveztem meg,
- a Colas Út Építőipari Kft. kerüljön felkérésre a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. Amennyiben pedig ajánlattevő az ajánlatában becsatolta az utólagos igazolások körében benyújtandó dokumentumokat, úgy a Kbt. 69. § (4) bekezdése értelmében ezek a dokumentumok kerüljenek bírálatra, mivel úgy kell tekinteni mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtotta volna be.

Tekintettel arra, hogy a legjobb érvényes ajánlatot benyújtó Colas Út Építőipari Zrt. az utólagos igazolások körébe tartozó dokumentumokat az ajánlatában korábban már becsatolta, azt úgy tekintjük, mintha a korábban benyújtott igazolásokat önkormányzatunk felhívására nyújtotta volna be. A V-BER Kft. ezeket a dokumentumokat vonta be a bírálatba a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében.

A V-BER Kft. a Colas Út Építőipari Zrt. ajánlatában benyújtott utólagos igazolások felülvizsgálata során észlelte, hogy azok tekintetében hiánypótlás biztosítása szükséges. A hiánypótlási felhívás 2020. június 12-én került megküldésre az EKR-ben.
A hiánypótlási felhívásban előírt határidőben a Colas Út Építőipari Zrt. benyújtotta az utólagos igazolásra vonatkozó hiánypótlását.

A V-BER Kft. a döntés-előkészítő javaslatában (melléklet) az alábbi végső megállapításokat tette:
A Colas Út Építőipari Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.
Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot 964,30 ponttal a Colas Út Építőipari Zrt. nyújtotta be.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:	nettó 45 000 000,- Ft
A Colas Út Építőipari Zrt. ajánlati ára:	nettó 64 250 171,- Ft

A fentiek alapján a V-BER Kft. a következőket javasolja az Ajánlatkérő Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére:

Mivel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege kevesebb, mint az érvényes ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár, ezért amennyiben Ajánlatkérőnek lehetősége van a fedezet összegét megemelni, úgy javasolják az eljárást eredményessé nyilvánítani és nyertes ajánlattevőként a Colas Út Építőipari Zrt.-t kihirdetni.

Amennyiben nem áll rendelkezésre elegendő anyagi fedezet, úgy a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérőnek lehetősége van az eljárást eredménytelenné nyilvánítani.

Önkormányzatunk Közbeszerzési Bíráló Bizottsága 2020. június 19.-i ülésén értékelte a közbeszerzési eljárást és az alábbi javaslatot fogalmazta meg a Képviselő-testületnek:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Közbeszerzési Bíráló Bizottságának

<u>15/2020. (VI.19.) határozata</u>

1. *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottság a "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében városközponti parkoló kivitelezőjének kiválasztása" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárást javasolja Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének abban az esetben eredményessé nyilvánítani és nyertes ajánlattevőnek a Colas Út Építőipari Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) megnevezi, amennyiben lehetősége van a bontási jegyzőkönyvben is feltüntetésre került rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét a Colas Út Építőipari Zrt. ajánlatának megfelelő plusz fedezet biztosításával megemelni.*

2. *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága felkéri a bizottság elnökét, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.*

Önkormányzatunknak a többlet költség fedezetére az alábbi lehetőségei vannak:

- a támogatási szerződésen belüli átcsoportosítás és/vagy
- az Önkormányzat 2020. évi költségvetése, oly módon, hogy az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017 (II.1). Korm. rendelet szerint többlettámogatás igénybevétele, valamint szükség esetén fejlesztési hitel felvétele.

A Kbt. 27. § (5) bekezdése értelmében az eljárást lezáró döntést a képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell meghoznia.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2020. június 18.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2020. (VI. 22.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében városközponti parkoló kivitelezőjének kiválasztása" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyertes ajánlattevőnek a Colas Út Építőipari Zrt.-t (Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 73., Cégjegyzékszám: 01-10-046637) nevezi meg.

2./ Az 1./ pont szerinti közbeszerzési eljárás többlet költségének fedezetét a támogatási szerződésen belüli átcsoportosítással és/vagy az Önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére biztosítja, oly módon, hogy

- az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017 (II.1). Korm. rendelet szerint többlettámogatást igényel,
- szükség esetén fejlesztési hitel felvételével.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2020. július 10.

DÖNTÉS-ELŐKÉSZÍTŐ JAVASLAT II.

A „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című, TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében városközponti parkoló kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

Az eljárás EKR azonosítószáma:
EKR000384522020

Nyilvántartási szám: 4 – 17/86/4-112/2020.

Veszprém, 2020. június 16.

V-BER Mérnöki és Tender Kft.

ÉRTÉKELÉS

A „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című, TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében városközponti parkoló kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

ELŐZMÉNYEK:

A V-BER Mérnöki és Tender Kft. 2020. június 5-én kelt I. számú Döntés-előkészítő javaslata alapján Zirc Városi Önkormányzat döntéshozója 2020. június 11-én meghozta döntését, amelyben kérte, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot benyújtó Colas Út Építőipari Zrt. kerüljön felkérésre a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására.
Amennyiben pedig ajánlattevő az ajánlatában becsatolta az utólagos igazolások körében benyújtandó dokumentumokat, úgy a Kbt. 69. § (4) bekezdése értelmében kérte, hogy ezek a dokumentumok kerüljenek bírálatra, mivel úgy kell tekinteni mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtotta volna be.

Tekintettel arra, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot benyújtó Colas Út Építőipari Zrt. az utólagos igazolások körébe tartozó dokumentumokat az ajánlatában korábban már becsatolta, azt ajánlatkérő úgy tekintette, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtotta volna be és a korábban benyújtott dokumentumokat vonta be a bírálatba a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében.

A V-BER Mérnöki és Tender Kft. a Colas Út Építőipari Zrt. ajánlatában benyújtott utólagos igazolások felülvizsgálata során észlelte, hogy azok tekintetében hiánypótlás biztosítása szükséges.
A Colas Út Építőipari Zrt. utólagos igazolásaira vonatkozó hiánypótlási felhívás 2020. június 12-én került megküldésre az EKR-ben.
A hiánypótlási felhívásban előírt határidőben a Colas Út Építőipari Zrt. benyújtotta az utólagos igazolásra vonatkozó hiánypótlását.

ÖSSZEFOGLALÁS:

A Colas Út Építőipari Zrt. által az utólagos igazolás körében benyújtott dokumentumok alapján az alábbi végső megállapításokat tesszük:

Colas Út Építőipari Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.):
Ajánlattevő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így **ajánlata érvényes.**

Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot 964,30 ponttal a Colas Út Építőipari Zrt. nyújtotta be.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:	**nettó 45.000.000.- Ft**
A Colas Út Építőipari Zrt. ajánlati ára:	**nettó 64.250.171.- Ft**

A fentiek alapján a következőket javasoljuk az Ajánlatkérő Zirc Városi Önkormányzat döntéshozója részére:

Mivel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege kevesebb, mint az érvényes ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár, ezért amennyiben Ajánlatkérőnek lehetősége van a fedezet összegét megemelni, úgy javasoljuk az eljárást eredményessé nyilvánítani és nyertes ajánlattevőként a Colas Út Építőipari Zrt.-t kihirdetni.
Amennyiben nem áll rendelkezésre elegendő anyagi fedezet, úgy a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérőnek lehetősége van az eljárást eredménytelenné nyilvánítani.

Kérjük az Ajánlatkérő Zirc Városi Önkormányzatot, hogy a fentiekről döntését szíveskedjék meghozni és a döntésről szíveskedjék bennünket írásban tájékoztatni.

Veszprém, 2020. június 16.

V-BER Mérnöki és Tender Kft.