E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2020. október 19- i ülésére

Tárgy: A járási hivatal kialakításával összefüggő megállapodások módosítása

Előadó: Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző

Előterjesztés tartalma: határozati javaslatok

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Kropf Miklós járási hivatalvezető,
Pill Eszter pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. október 30-án a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottjával megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött a Veszprém Megyei Kormányhivatal Zirci Járási Hivatalának (a továbbiakban: Járási Hivatal) kialakításával kapcsolatos, az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseiről. A Megállapodást, annak megkötése óta a felek hat alkalommal, 2012. decemberében, 2013. januárjában, 2014. júniusában, 2014. szeptemberében, 2017. szeptemberében és 2019. májusában módosították. Az eredeti megállapodást és módosításait az előterjesztés **1. melléklete** tartalmazza.

A 2012. október 30. napján megkötött Megállapodáshoz kapcsolódóan 2013. január hónapjában egy újabb Megállapodás (a továbbiakban: Rezsi Megállapodás) született, melynek célja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal által átadott helyiségekkel, valamint a közös használatú helyiségekkel összefüggésben felmerülő fenntartási, üzemeltetési, karbantartási költségek megosztásának és a Járási Hivatal általi viselésének elveit hivatott rögzíteni. E Rezsi Megállapodást az előterjesztés **2. melléklete** tartalmazza.

A Járási Hivatal Vezetője 2020. szeptemberében jelezte, hogy az elmúlt időszakban bekövetkezett változások (Kormányablak önálló riasztó és tűzjelző berendezéssel való ellátása, szabálysértéssel kapcsolatos feladatellátás más szervezethez való átkerülése) és a 6. számú módosítás során bekövetkezett technikai hiba miatt szükségessé vált mind a Megállapodás, mind pedig a Rezsi Megállapodás módosítása.

Mindkét Megállapodás módosítására a költségek viselésének módja és aránya miatt van szükség. Javításra kerül a Járási Hivatal által kizárólagosan használt terület nagysága, továbbá az ingatlanrészekben elhelyezett foglalkoztatottak létszáma.

A megállapodások módosító rendelkezéseit 2020. október 1-jétől számított időszaktól felmerült költségek tekintetében alkalmaznánk.

A Megállapodás 7. számú módosítás tervezetét jelen előterjesztés 3. melléklete tartalmazza. A Rezsi megállapodás 1. számú módosításának tervezetét jelen előterjesztés 4. melléklete tartalmazza.

Kérem a Képviselő-testülettől az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatok elfogadását.

Zirc, 2020. október 5.

Bereczkiné Papp Krisztina
aljegyző

<u>Határozati javaslatok</u>
1.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2020. (...) határozata
a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló megállapodás 7. számú módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal és a Zirc Városi Önkormányzat között a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) 7. számú módosításának tervezetét az előterjesztés 3. melléklete szerint jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottja részére történő megküldésére.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a Megállapodás jelen határozat alapján történő módosításának a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottja általi jóváhagyása esetén - a Megállapodás 7. számú módosításának aláírására.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Megállapodás 7. számú módosításában fellelhető technikai hibák, hiányosságok javítására.

<u>Felelős</u>: 1./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./ pont esetében: ……..jegyző
<u>Határidő</u>: 1./ pont esetében: azonnal
2./ - 4./ pontok esetében: 2020. október 31.

2.
Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2020. (...) határozata
a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló megállapodás alapján létrejött közös használatban lévő épületek működési költségeinek megosztásáról szóló megállapodás 1. számú módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal és a Zirc Városi Önkormányzat között a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló megállapodás alapján létrejött közös használatban lévő épületek működési költségeinek megosztásáról szóló Megállapodás (a továbbiakban: Külön Megállapodás) 1. számú módosításának tervezetét az előterjesztés 4. melléklete szerint jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottja részére történő megküldésére.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a Külön Megállapodás jelen határozat alapján történő módosításának a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottja általi jóváhagyása esetén - a Külön Megállapodás 1. számú módosításának aláírására.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Külön Megállapodás 1. számú módosításában fellelhető technikai hibák, hiányosságok javítására.

<u>Felelős</u>: 1./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./ pont esetében: ……..jegyző
<u>Határidő</u>: 1./ pont esetében: azonnal
2./ - 4./ pontok esetében: 2020. október 31.

Megállapodás a járási hivatalok kialakításához

amely létrejött egyrészről:
Ottó Péter polgármester,
a Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1., a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Dr Kovács Zoltán kormánymegbízott,
a Veszprém Megyei Kormányhivatal (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) képviselője
mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják 2013. január 1-jén a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához, a Törvény alapján egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról megállapodást kötnek.

A megállapodás célja a 2013. január 1-jétől létrejövő fővárosi és megyei kormányhivatalok járási (fővárosi kerületi) hivatalaihoz (a továbbiakban: Járási Hivatalok) kerülő államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő átadás feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve - az előbbi vagyoni elemeken túlmenően - az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.
Amennyiben az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását szolgáló valamely ingó vagy ingatlan vagyon bérleti vagy más szerződés alapján van az Átadó használatában, a Magyar Állam a használat időtartama alatt beléphet a szerződésbe.
Átadó döntése alapján az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátására megfelelő állapotú és méretű ingatlant ajánlhat fel. Ebben az esetben az ingatlan tulajdonjoga a Magyar Államra száll.

Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának, illetve az egyéb jogcímen átvételre kerülő vagyon átadásához kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a

jogutódlásra és az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

III. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

Átadó és Átvevő a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele, illetve egyéb jogcímen történő átvétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadó közreműködik a járási biztos, vagy a kormánymegbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.

Átadó a Törvény mellékletében szereplő, jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljes körűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért.

Átadó felelősséget vállal továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett államigazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik az ingatlan és ingó vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő államigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők és munkavállalók, illetve álláshelyek számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

1. Ingatlanok használatba adása

1.1. Átadó tulajdonában lévő ingatlanok

Az Átadó tulajdonában lévő ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.

a) Felek rögzítik, hogy az 1. számú melléklet 1. sorában szereplő ingatlanrészt Átvevő kizárólagosan használhatja.

A kizárólagosan használt ingatlanok esetében a Járási Hivatal viseli az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket. Ezek közé tartoznak különösen a közüzemi szolgáltatások díjai, az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő, illetve a Járási Hivatal foglalkoztatottai által okozott kisebb hibák javítása. Az ezeken kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.

b) Felek rögzítik, hogy az 1. számú melléklet 2-3 sorában felsorolt ingatlanrészeket a Járási Hivatal az Átadóval közösen jogosult használni.
A közösen használt ingatlanok esetében az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket az Átadó és a Járási Hivatal közösen viselik Felek által közösen meghatározott megosztás szerint. Ezek közé tartoznak különösen az ingatlan mindennapos használatából eredő kisebb hibák javítása. A közösen használt ingatlanok esetében a megosztásra kerülő, illetve a kizárólag az Átadót terhelő költségek behatárolására a kizárólagosan használt ingatlanokra vonatkozó pontban meghatározottakat kell alkalmazni.
Átadó és Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a közös használatú és üzemeltetésű ingatlanok kiadásainak megosztása érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban külön megállapodást kötnek.
Az Átadó és az Átvevő megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy az Átvevő által kizárólagosan, illetve az Átadó és az Átvevő által közösen használt ingatlanok, ingatlanrészek tekintetében a közüzemi költségek mérését szolgáló órák megosztásra, illetve az Átvevő nevére kerülhetnek-e.

2. Ingóságok használatba adása

A Törvény értelmében Átadó 2013. január 1. napjától kezdődően Átvevő használatába adja az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont. Az Átadó tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingóságokat az Átadó által összeállított, és a megállapodáshoz csatolt eszközkarton tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a 8. számú mellékleten és külön eszközkartonon szükséges feltüntetni. A leltár hitelességét Átadó az aláírásával igazolja.
A Járási Hivatalba átkerülő gépjárművek felsorolását a 4. számú melléklet tartalmazza.
Az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2013. január 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. Amennyiben az Átvevő az ingóságok feletti ingyenes használati jogát egy, a tulajdonában, vagy egy más jogcímen használatában lévő ingatlanban kívánja gyakorolni, az Átadó és Átvevő az ingó vagyonelemek fizikai mozgatása során köteles együttműködni annak biztosítása érdekében, hogy az államigazgatási feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek 2013. január 1-jétől rendelkezésre álljanak. A használatba adás ingyenes és az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.

3. A Járási Hivatalba kerülő foglalkoztatottak

A Törvény alapján az átvett feladatokat ellátók, valamint az ezzel összefüggésben funkcionális feladatokat ellátók álláshelyeinek a számát, munkakörökre illetve személyekre lebontva az 5. számú melléklet tartalmazza. Külön rögzíteni szükséges a betöltetlenül átadott státuszok számát.
Átadó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy az 5. számú mellékletben szereplő köztisztviselők és munkavállalók személyi anyagát legkésőbb 2012. december 31-ig átadja Átvevőnek.
Az átvételre kerülő köztisztviselők és munkavállalók részére korábban nyújtott munkáltatói kölcsön visszafizetése a köztisztviselők és munkavállalók részéről változatlanul az Átadó javára történik. Amennyiben tanulmányi szerződéssel rendelkező köztisztviselő vagy munkavállaló kerül átvételre, a tanulmányi szerződés tekintetében az Átadó helyébe az Átvevő lép.

Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak a Járási Hivatalba történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye, vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 5. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadó három napon belül köteles írásban közölni Átvevővel.

4. Átadó jogai és kötelezettségei

Átadó, mint tulajdonos évente ellenőrzi a kormányhivatal, mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben - akár az éves ellenőrzés során, akár más módon - az Átadó tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja az Átvevőhöz fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadó részére eljuttatni. Amennyiben Átadó álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik Átadó az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében.

5. Átvevő jogai és kötelezettségei

Átvevő köteles gondoskodni az általa használt ingó és ingatlan vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.
Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.
Átvevő a használatába kerülő ingó és ingatlan vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja - kivétel ez alól, az Átadó jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja -, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.
Átvevő az államigazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni.
Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadó felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat.

6. Vagyonkezelői jog

A Törvény alapján a Magyar Állam ingyenes használatába kerülő vagyontárgyak vagyonkezelője a használati jog keletkezésével egyidejűleg a megyei kormányhivatal lesz. A tulajdonos, valamint a vagyonkezelő a használattal és a működtetéssel kapcsolatos valamennyi fontos kérdést a közöttük létrejövő vagyonkezelési szerződésben rendezik. A Felek vállalják, hogy a vagyonkezelési szerződést legkésőbb 2013. június 30-ig megkötik.
A vagyonkezelői jog - a használati jog ingyenes átengedéséhez igazodóan - határozatlan időre, az átvételre kerülő államigazgatási feladat ellátásának az időtartamára jön létre.
A vagyonkezelő köteles a vonatkozó jogszabályok előírásai, valamint a mindenkor hatályos számviteli törvénynek és egyéb számviteli jogszabályokban foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségeinek eleget tenni, ennek keretében köteles az ingyenes használatba adott ingó vagyonra vonatkozó éves leltárt elkészíteni.
A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Átvevő a használatába kerülő valamennyi ingatlant érintően köteles intézkedni a használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt a megállapodás aláírását követően, de legkésőbb 2012. december 31-ig. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges „bejegyzési engedélyt" az Átadó írásbeli nyilatkozat formájában köteles megadni.

Felek kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy a használatába adott gépjárművek tekintetében Átvevő a közúti közlekedési nyilvántartásba üzembentartóként bejegyzésre kerüljön.

Felek megállapodnak abban, hogy a bejegyzéssel kapcsolatos költségek Átvevőt terhelik. Felek rögzítik továbbá, hogy a bejegyzést követően valamennyi a gépjármű használatával kapcsolatos költség Átvevőt terheli.

Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadóval. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került.

Felek tudomásul veszik, hogy használati jogról való lemondással egyidejűleg az adott vagyontárgy tekintetében megszűnik a vagyonkezelői jog is. Ennek tényét kötelesek haladéktalanul átvezetni a vagyonkezelési szerződésben is.

Átadó és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartók:
Neve: Ottó Péter
Beosztása: polgármester
Elérhetősége: 0688/593-702; +3670/2350133
Átadó által kijelölt kapcsolattartók:
Neve: dr. Árpásy Tamás
Beosztása: jegyző
Elérhetősége: 0688/593-702; +3630/2355531

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó:
Neve: Kropf Miklós
Beosztása: járási biztos.
Elérhetősége: +3630/2179764

Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyonhasználatot érintő minden lényeges körülményről, tényről veszélyről, illetve változásról. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése, meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kifrandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes használatba kerülő ingatlanok és ingóságok működését biztosító, a Felek által közösen meghatározott szerződéseket - a szerződések feltételeit tekintve Átvevővel egyeztetve - 2013. március 31. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a 2013. január 1-jét követően a kötelezettségvállalás az Átvevőt terheli.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Felek rögzítik, hogy az átvett államigazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2013. január 1-jéig nem kerülhet sor. E rendelkezés alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyleteket Átadó a 2011. vagy a 2012. évben döntést hozott, és az abból befolyó bevételt Átadó a 2012. évi költségvetésében tervezte, továbbá Átvevő egyes vagyonelemeket érintően Átadó kérelmére felmentést adhat az elidegenítési és terhelési tilalom alól.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a megállapodást 2012. október 31-ig, a vagyonkezelési szerződést legkésőbb 2013. június 30-ig meg kell kötniük és tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy e határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 6. számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2012. október 30.

VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Dr. Otto Péter
polgármester
Átadó képviseletében

Dr. Kovács Zoltán
kormánymegbízott
Átvevő képviseletében

ZIRC VÁROS JEGYZŐJE

1. számú melléklet

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok

Önkormányzati hivatal járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

Átadás jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület m^2	Átadott nettó alapterület m^2	Elhelyezettek száma	Átadott ingatlanban/ ingatlanrészben elhelyezettek száma	Kiépített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
Használati jog	218/2	Március 15. tér 1.	városháza	1	14	1063,19	243,30	52	26	teljes	2005	kizárólagos használatú
Használati jog	218/2	Március 15 tér 1.		1	6		232,01			teljes	2005	Közös használatú helyiségek (földszinti, emeleti WC-k,közlekedők,ügyfélszolgálat,emeleti tárgyaló, teakonyha)

4. számú melléklet

Az önkormányzati hivatal rendelkezésére álló, járási hivatal feladatainak ellátáshoz átadásra kerülő gépjárművek felsorolása

Sorszám	Gépjármű forgalmi rendszáma	Forgalmi engedély száma	Törzskönyv száma	Gépjármű gyártmánya	Gépjármű típusa	Gyártási év, futásteljesítmény	Állapotra vonatkozó megjegyzések
1	HES 593	EF69331	562308A	SUZUKI	személygépkocsi	50 kW	használt

5. számú melléklet

Önkormányzati hivataltól a járási hivatalhoz átadásra kerülő létszáma összesen: 18 fő.
Ebből: szakmai létszám: 12 fő, funkcionális létszám: 4 fő. Üres álláshely 2
(Járási hivatalhoz átadott foglalkoztatottak adatai)

5/1. számú melléklet

Munkakörhöz kapcsolódó adatok

Név	Jogviszony jellege: munkajogviszony (köztisztviselő, közalkalmazott, munkavállaló)/ megbízási jogviszony	Beosztás	Besorolás	Munkakör	Időtartam (határozott/ határozatlan)	Folyamatban lévő fegyelmi/ kártérítési ügyek	Alapvizsga köt. időpontja	Szakvizsga köt. időpontja

5/2. számú melléklet

Illetményadatok

Név	Illetményala p szorzója	Alapilletmén y	Eltérítés (%/Ft)	III. kiegészítés (%/Ft)	Helyettesítési díj	Pótlék 1 (jogcím (%/Ft))	Pótlék 2 (jogcím (%/Ft))	Pótlék 3 (jogcím (%/Ft))	Összes illetmény (kerekítve)

5/3. számú melléklet

Átsorolások (2012-2013.)

Név	Kulcsszám	Szorzószám	Beállási %	Besorolási bér	Összes illetmény	Átsorolás esedékessége	Átsorolás utáni kulcsszám	Szorzószám	Beállási %	Besorolási bér	Összes illetmény

5/4. számú melléklet

Munkába járással kapcsolatos költségtérítés

Név	Lakóhely	Munkahely	Távolság (km)	Elszámolás	Rendszeresség	Szervezet

5/7. számú melléklet

Munkáltatói kölcsönök

Név	Munkáltatói kölcsön célja	Szerződéskötés időpontja	Folyósított kölcsönösszeg	Futamidő	Törlesztő részlet	Egyéb feltétel, körülmény (pl. végtörlesztési kedvezmény)

8. számú melléklet

A járási hivatal feladatainak ellátásához átadásra kerülő infokommunikációs eszközök és a szerzői jogvédelem alá eső termékek

8/1. melléklet

IT munkaállomások

Telephely címe	Átadás jogcíme	Munkaállomás megnevezése	Munkaállomás egyedi azonosítója	Monitor megnevezése	Monitor egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Irodai alkalmazás	Vírusvédelmi alkalmazás	Egyéb releváns információk
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Laptop	1301/00057	-	-	Windows XP	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00029	Lapmonitor	1301/00029	Windows XP	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00053	Lapmonitor	1301/00053	Windows XP	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00004	Lapmonitor	1301/00004	Windows XP	LibreOffice	-	-

8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00051	lap monitor	1301/00051	Windows XP	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00051	Lapmonitor	1301/00051	Windows XP	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00034	Lapmonitor	1301/00034	Windows XP	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00042	Lapmonitor	1301/00042	Windows 7	LibreOffice	-	-
8420 Zirc, Március 15. tér 1.		Számítógép	FSZ/Ü		361				360

Okmányirodai gépek (KEK)

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Gyári szám	Tartozék
1.	laminálógép	Photoart-17LSI	3	TP12D30250, TP12D30087, TP12D30376	
2.	HP ScanJet 5530 photosmart scanner		1	CN724TR18W	
3.	HP LaserJet P2015 lézernyomtató		4	CNBW86529F, CNBW8652DK, CNBW8652CB, CNBW652JW	
4.	Canon ip3300 okmánnyomtató		1	HBHD64008	
5.	Samsung nyomtató	ML-2571N	3	3W21BKEP322440Z, 3W21BKEP323178X, 3W21BKEP322696D	
6.	HP Laserjet P3005 lézernyomtató		1	CNH1D02861	
7.	Kártyaolvasó	PC TWIN READER	7	NINCS	
8.	MONITOR LG	FLATRON L1953tr	7	802NDRFCG566, 802NDNUCG559, 802NDNUCG727, 802NDJXCG564, 802NDNUCG535, 802NDXQCG562, 802NDXQCG538	
9.	lapmonitor, ügyfeles (FuSi scaleoview)		1	YERN008475	
10.	Billentyűzet	DeLUX	7	K80500711004516, K80500711003404, K80500711003411, K80500711003247, K80500711003408, K80500711003401, K80500711003412	

11.	Activa p4-2800 (future design) szg.		7	2010/1/03504, 2010/1/03508, 2010/1/03512, 2010/1/03515, 2010/1/03520, 2010/1/03523, 2010/1/03527 (KPK1 azonosítók)	
12.	Vonalkódleolvasó		7	U160680, U160666, U161416, U161417, U160674, U161419, U160759	
13.	optikai, 2 gombos, görgős egér	DeLUX	7	M325070906307, M325071100375, M325070906281, M325070906285, M325070906304, M325070906287, M325070906310	
14.	iB-passpoRt Reader		1	MRZ121061424	
15.	CV-M 70 kamera		1	VP060540386	
16.	Hardverkulcs		1	00322	
17.	Scanic P300	Scanic	2	YBCL132674, YBEM853481	
18.	Logitec y-sp32		1	syu23350865	
19.	Rack szekrény	nwg-241g	1		
20.	Kontaset rack szekrény		1		
21.	Kameratartó fej		1		
22.	CISCO 2960-24 switch		1	FOC1343Z49	
23.	Smartslot SNMP Adapter 10 Base-T hálózatra	AP9606	1	ASD445220945	
24.	Patch kábel FPB 2m		3		
25.	Patch kábel FPB 6m		3		
26.	Műanyag kábelcsatornázás anyagai		1		
27.	Siemens ICCS kábelezés anygai		1		
28.	Erősáramú kábelezés anyagai		1		
29.	Office Cord 5m	ICCS100/300	3		
30.	Patch Cord 1m	ICCS100/300	3		
31.	UTP Patch Cord 1M		2		
32.	Smart-UPS 1500VA	SU 1500INET	1	GS0012006716	
33.	Cisco 1760 Rouler	CISCO 1760-R	1	FHK 070712AU	
34.	PORT		1	20106162	
35.	CP-7911G		2	FCH12048G4Y, FCH12048L9R	
36.	CP-PWR-CUBE-3		2		
37.	UV lámpa		3		
38.	UPS SUA 1500 I		1	AS0947211933	
39.	EFT-Smart 2 POS Terminál		4	10197FT11234376, 10197FT11234397, 10197FT11234404, 10197FT11234432	

40.	PP-30 S Pin-Pad		4	10197PP70096409, 10197PP70096410, 10197PP70096413, 10197PP70096414	
41.	4 db végpont bővítés				
42.	Dacty Scan 26. Újlenyomat olvasó		1	TS11TP00226	

Mind az 7 gépen megtalálható a Windows XP és a Microsoft Office, Lotus Notes levelező progamunk pedig NINCS.

8/2. melléklet

Szoftverek (operációs rendszerek, irodai programcsomagok, vírusvédelem stb.)

Telephely címe	Szoftver/alkalmazás neve	Szoftver/alkalmazás típusa	Verziószám	Beszerzés/ bevezetés éve	Licenc típusa	Licenc lejáratának dátuma	Szoftver/alkalmazás gyártója	Átadott licencek száma
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Windows XP	Operációsrendszer	2002	2008 ???	OEM	2099.12.31.	Microsoft	7
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	TAKARNET program	FSZ/104; 396						1
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Windows 7	Operációsrendszer	2009	2011	OEM	2099.12.31.	Microsoft	1
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	LibreOffice	Irodai programcsomag	3.4.4	2008	Ingyenes	Nincs	Creative Commons	-

8/3. melléklet

Funkcionális és szakigazgatási alkalmazások

Alkalmazás neve	Alkalmazás típusa	Alkalmazás elérése	Verzió	Beszerzés/ bevezetés éve	Licenc lejáratának dátuma	Alkalmazás gyártója	Licencek száma	Megjegyzés
Winszoc	Egyéb . funkcionális	Helyi számítógép	2.2.54 (476)	2010-2011	2012.12.31	Abacus	1	Használója: Zirc PMH

Wingyere	Egyéb funkcionális	Helyi számítógép	1.3.27 (107)	2007-2009	2012.12.31	Abacus	4	Használója: Zirc PMH
Önkormányzat Jogtár Online	Jogtár	Helyi számítógép	2011.05	2010-2011	2013.06.30	Complex kiadó	1	Használója: Zirc PMH 2 gépre telepíthető

8/6. melléklet

Nyomatkészítő eszközök

Telephely címe	Nyomatképző típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomatképző egyedi azonosítója	Egyéb információk
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	HP Laserjet	FSZ/103	217/Fsz/103	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	HP Laserjet	FSZ/104	1302/00013	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	HP Laserjet	FSZ/104	217/Fsz/104	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Samsung multifunkciós gép	FSZ/101	217/Fsz/101	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	HP Laserjet	FSZ/111	217/Fsz/111	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	HPLJ 1200	8420 Zirc, Március 15.tér 1.	E/203/J	

8/10. melléklet

Telekommunikációs eszközök

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	ge2-9230-35ph	FSZ/101	1307/00021	1	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	kx-fp207	FSZ/103	1301/00041	1	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	kx-ts5hg-w	FSZ/104	1307/00021	1	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	kx-ts5hp-w	FSZ/111	1301/00041	1	-

8/11. melléklet

Telefonközpont kapacitás

Telephely címe	Telefon szolgáltatás típusa	Szolgáltatás azonosítója a partner részéről	Saját telefonközpont	Ha saját telefonközpont, annak a típusa	Kiosztott telefonmellék ek száma	További működési mód	Egyéb információk
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg	6748	Van	Panasonic	30	-	A telefonközpontot az átadó és átvevő közösen használja.

Kis értékű eszköz átadás

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Ventilátor	E/203/J	255	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	E/203/J	4	5	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	E/203/J	87	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	E/203/J	357	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló szekrény	E/203/J	209	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Nyitott szekrény	E/203/J	356	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Tárgyalóasztal	E/203/J	359	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Címer	E/203/J	164	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Konténer	E/203/J	266	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Fogas	E/203/J	45	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Páncélszekrény	E/203/J	9	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	DVD olvasó	E/203/J	331	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Egér	E/203/J	295	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló polc	E/203/J	205	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szünetmentes	E/203/J	232	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	WIN PRO DVD	E/203/J	415	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kisasztal	E/203/J	145	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/11	25	1	

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szekrény	FSZ/11	21	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/11	87	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/11	4	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Számítógépasztal szett	FSZ/11	352	1	1 íróasztal, 1 lábtartó, 1 polc, 2 görgős alátét)
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Festmény	FSZ/11	51/2	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	WIN PRO DVD	FSZ/11	415	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Sötétítőfüggöny	FSZ/Ü	6	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Gépíróasztal	FSZ/Ü	91	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/Ü	87	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Bárszék	FSZ/Ü	4	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	WIN PRO DVD	FSZ/Ü	415	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Munkaasztal	FSZ/101	271	7	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/101	272	7	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Asztal	FSZ/101	193	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Polc	FSZ/101	12	8	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/101	4	3	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Fotó fülke	FSZ/101		1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kisasztal	FSZ/101	273	6	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Asztali lámpa	FSZ/101	224	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kép	FSZ/101	72	11	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Lemezszekrény	FSZ/101	11,63	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Páncélszekrény	FSZ/101	236	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Salgo polc rendszer	FSZ/101	12	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Létra	FSZ/101	186	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Iratmegsemmisítő	FSZ/101	244	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Papírvágógép	FSZ/101	245	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Fogas	FSZ/101	45	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Ventilátor	FSZ/101	255	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Pendrive	FSZ/101	379	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/101		6	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/103	116	2	

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/103	147	4	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/103	87	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Polc	FSZ/103	205	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Gurulós irattartó	FSZ/103	112	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irodabútor	FSZ/103	99	1	(kicsi irattartó 3, szekrény 4)
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szekrény	FSZ/103	220	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szünetmentes	FSZ/103	232	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	WIN PRO DVD	FSZ/103	415	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Tárgyalóasztal	FSZ/103	359	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Légkondicionáló	FSZ/103		1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/103		5	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/104		4	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	WIN PRO DVD	FSZ/104	415	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Virágtartó	FSZ/104	201	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Gurulós irattartó	FSZ/104	112	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/104	87	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Lemezszekrény	FSZ/104	16	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szekrény	FSZ/104	78	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/104	210	3	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/104	4	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattartó polc	FSZ/104	205	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Légkondícionáló	FSZ/104		1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/102		4	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/105	87	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/105	89	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős, fiókos szekrény	FSZ/105	10	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló szekrény	FSZ/105	209	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irodaszék	FSZ/105	262	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	WIN PRO DVD	FSZ/105	415	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/105		2	

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:
Ottó Péter polgármester,
a Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1., a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Dr Kovács Zoltán kormánymegbízott,
a Veszprém Megyei Kormányhivatal (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) képviselője
mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek a jelen szerződés megkötése előzményeként és céljaként rögzítik, hogy a közöttük 2012. október- 30-án kötött, a járási hivatal kialakításával kapcsolatos átadás-átvételi megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) 5. számú melléklete rögzíti a járási hivatalhoz átkerülő hivatali dolgozók felsorolását, illetőleg egyéb, az áthelyezés vonatkozásában jelentőséggel bíró adatait. Az önkormányzat vezetése és a járási biztos közötti, a feladat és hatáskörök megoszlásának további tisztázását célzó időközbeni tárgyalások során fogalmazódott meg, hogy a járási hivatalban a munkateher egyenletesebb megosztása szempontjából célszerűbb lenne, ha az áthelyezéssel érintettek közül a jelenleg a Pénzügyi Osztályon dolgozók egyike, Szakács Péter helyett a Városüzemeltetési Osztály egyik munkatársa, Répásné Müller Katalin kerülne át a járási hivatalba. Ennek kapcsán az Átadó Képviselő-testületének 237/2012.(XI.19.) határozatában fogalmazta meg a Megállapodás ilyetén módosítását célzó ajánlatát, melyet az Átvevő jelen szerződés aláírásával elfogad. A Felek jelen szerződésben a Megállapodás módosítását az alábbiakban rögzítik.

2. A Megállapodás 5.1. számú melléklete helyébe az alábbi 5.1. számú melléklet lép:

„5/1. számú melléklet

Munkakörhöz kapcsolódó adatok

Név	Jogviszony jellege: munkajogviszony (köztisztviselő, közalkalmazott, munkavállaló)/ megbízási jogviszony	Beosztás	Besorolás	Munkakör	Időtartam (határozott/ határozatlan)	Folyamatban lévő fegyelmi/ kártérítési ügyek	Alapvizsga köt. időpontja	Szakvizsga köt. időpontja

”

3. A Megállapodás 5.2. számú melléklete helyébe az alábbi 5.2. számú melléklet lép:

„5/2. számú melléklet

Illetményadatok

Név	Illetményalap szorzója	Alapilletmény	Eltérítés (%/Ft)	III. kiegészítés (%/Ft)	Helyettesítési díj	Pótlék 1 (jogcím (%/Ft))	Pótlék 2 (jogcím (%/Ft))	Pótlék 3 (jogcím (%/Ft))	Összes illetmény (kerekítve)

4. A Megállapodás 5.3. számú melléklete helyébe az alábbi 5.3. számú melléklet lép:

„5/3. számú melléklet

Átsorolások (2012-2013.)

Név	Kulcsszám	Szorzószám	Beállási %	Besorolási bér	Összes illetmény	Átsorolás esedékessége	Átsorolás utáni kulcsszám	Szorzószám	Beállási %	Besorolási bér	Összes illetmény

5. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanok.

6. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

7. Jelen szerződés 8 eredeti példányban készült és 4 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2012. december ...

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

.....
Ottó Péter
polgármester
Átadó képviseletében

.....
Dr. Kovács Zoltán
kormánymegbízott
Átvevő képviseletében

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás

2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:
Ottó Péter polgármester,
a Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1., a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Dr Kovács Zoltán kormánymegbízott,
a Veszprém Megyei Kormányhivatal (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) képviselője
mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek a jelen szerződés megkötése előzményeként és céljaként rögzítik, hogy 2012. október 30- án a szerződés tárgyában megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, amely a zirci járási hivatal kialakításával kapcsolatos, az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit rögzíti. A Megállapodást, annak megkötése óta a felek egy alkalommal, 2012. decemberében módosították.
A jelen módosítás oka egyrészt, hogy a Zirci Járási Hivatal elhelyezésére szolgáló épület tényleges használati viszonyai nem teljesen esnek egybe a Megállapodás 1. mellékletében leírtakkal. A Zirci Járási Hivatal ugyanis a jelen megállapodás mellékletében jelzett 8,84 m2- es irodahelyiséget a Zirc Városi Önkormányzattal közösen használja.
A módosítás másik oka, hogy a Megállapodásban leírtakhoz (8/10. és 8/11. melléklet) képest a Járási Hivatal kialakítási munkálatai, majd beköltözése során az átadott ingóságok köre kibővült, illetőleg egy esetben, a a 103. földszinti helyiségben lévő szalagfüggönyök száma helyesen 3, vagyis számukat 5- ről 3- ra kell módosítani.
Ennek kapcsán az Átadó Képviselő-testületének 4/2013.(I.28.) határozatában fogalmazta meg a Megállapodás ilyetén módosítását célzó ajánlatát, melyet az Átvevő jelen szerződés aláírásával elfogad. A Felek jelen szerződésben a Megállapodás módosítását az alábbiakban rögzítik.

2. A Megállapodás 1. számú mellékletének első sorában az „elhelyezettek száma" rovatba az *„52"* szám helyett *a „67"* szám kerül.

3. A Megállapodás 1. számú mellékletének második sorában a „helyiségek száma" rovatba a *„6"* helyett a *„7"* szám, az"átadott nettó alapterület" rovatba a *„232,01"* szám helyett a *„240,85"* szám kerül.

Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízott 1.

4. A Megállapodás 8/10 melléklete kiegészül az alábbi ingóságokkal:

8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	tx-ts5hg-w	FSZ/101	1307/00021	1	ZJ01101064
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	tx-ts5hg-w	FSZ/101	1307/00021	1	ZJ01101067
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	tx-ts5hg-w	FSZ/101	1307/00021	1	ZJ01101068
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	tx-ts5hg-w	FSZ/104	1307/00021	1	ZJ01104018

5. A Megállapodás 8/11. melléklete kiegészül az alábbi ingóságokkal:

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kisasztal	FSZ/101	273	2	ZJ01101065-066
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	íróasztal	FSZ/102	352	1	ZJ01102003
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős alátét	FSZ/102	352	2	ZJ01102005-006
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős alátét	FSZ/102	254	2	ZJ01102008-009
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	íróasztal	FSZ/102	88	1	ZJ01102016
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	íróasztal	FSZ/102	352	2	ZJ01102019-020
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/102	87	2	ZJ01102021-022
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló szekrény	FSZ/112	205	1	ZJ01112003
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős alátét	FSZ/113/VH	352	1	ZJ01113/VH015
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/113/VH		1	ZJ01113/VH018
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Polcos szekrény	FSZ/113/T	209	2	ZJ01113/T009-010
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/113/T	87	1	ZJ01113/T007
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/113/T		2	ZJ01113/T015-016
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/113/V		2	ZJ01113/V019-020
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Lemezszekrény	FSZ/105	16	1	ZJ01105006
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattartó polc	FSZ/105	352	1	ZJ01105008

Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormányzati Igazgatási Főosztály 1.

6. A 8/11 mellékletben lévő 01103023-125 számú, a Fsz. 103. irodásban elhelyezett szalagfüggönyök száma *5*- ről *3*- ra módosul.

7. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanok.

8. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

9. Jelen szerződés 8 eredeti példányban készült és 3 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2013. január 2[illegible]

.....

Otto Péter
polgármester
Átadó képviseletében

.....

Dr. Kovács Zoltán
kormánymegbízott
Átvevő képviseletében

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás

3. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:
Ottó Péter Polgármester,
a Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1., a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Dr. Vajda Viktória Főigazgató ,
a Veszprém Megyei Kormányhivatal (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) képviselője
mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek a jelen szerződés megkötése előzményeként és céljaként rögzítik, hogy 2012. október 30-án a szerződés tárgyában megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, amely a zirci járási hivatal kialakításával kapcsolatos, az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit rögzíti. A Megállapodást, annak megkötése óta a felek két alkalommal, 2012. decemberében és 2013. januárjában módosították.
A jelen módosítás oka, hogy Veszprém Megyei Kormányhivatal Zirci Járási Hivatala, mint a használati jog gyakorlója jelezte az Önkormányzat felé, hogy Törzshivatalában és Járási Gyámhivatalában tapasztalható helyszűke elhelyezési problémákat eredményez, ami óhatatlanul olykor az ügyfélfogadás szükséges intimitásának csorbulását okozza. További nehézséget okoz a Kormányablak kialakítás során a hatósági iroda további terület csökkenése a Kormányablak területének megnövelésével egyidejűleg. Ennek kapcsán a probléma megoldását célzó tárgyalások során közös álláspont fogalmazódott meg, melynek lényegét az Átadó Képviselő-testületének 130/2014.(VI.3.) határozatában, mint a Megállapodás ilyetén módosítását célzó ajánlatot fogalmazta meg, melyet az Átvevő jelen szerződés aláírásával elfogad. A Felek jelen szerződésben a Megállapodás módosítását az alábbiakban rögzítik.

1.1. A Megállapodás 1. számú mellékletének első sorában az „átadott nettó alapterület" rovatba a „243,30" szám helyett a „252,14" szám kerül.

1.2. A Megállapodás 1. számú mellékletének második sorában az „átadott nettó alapterület" rovatba a „240,85" szám helyett a „232,01" szám kerül.

1.3. A Megállapodás 1. számú mellékletének első sorában a „helyiségek száma" rovatba a „14" szám helyett a „15" szám kerül.

1.4. A Megállapodás 1. számú mellékletének második sorában a „helyiségek száma" rovatba a „7" szám helyett a „6" szám kerül.

2. Felek rögzítik, hogy Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján a Kormányhivatal saját költségvetése terhére jogosult a földszinti alaprajzon megjelölt 13,4 m2 alapterületű iroda kialakítására és a 103 sz. iroda folyosó felöl lezárt ajtajának megnyitására.

2. A jelen megállapodás 2014. június 15- én lép hatályba.

3. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanok.

4. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

5. Jelen szerződés 8 eredeti példányban készült és 2 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2014. június 5.

.....
Ottó Péter
Polgármester
Átadó képviseletében

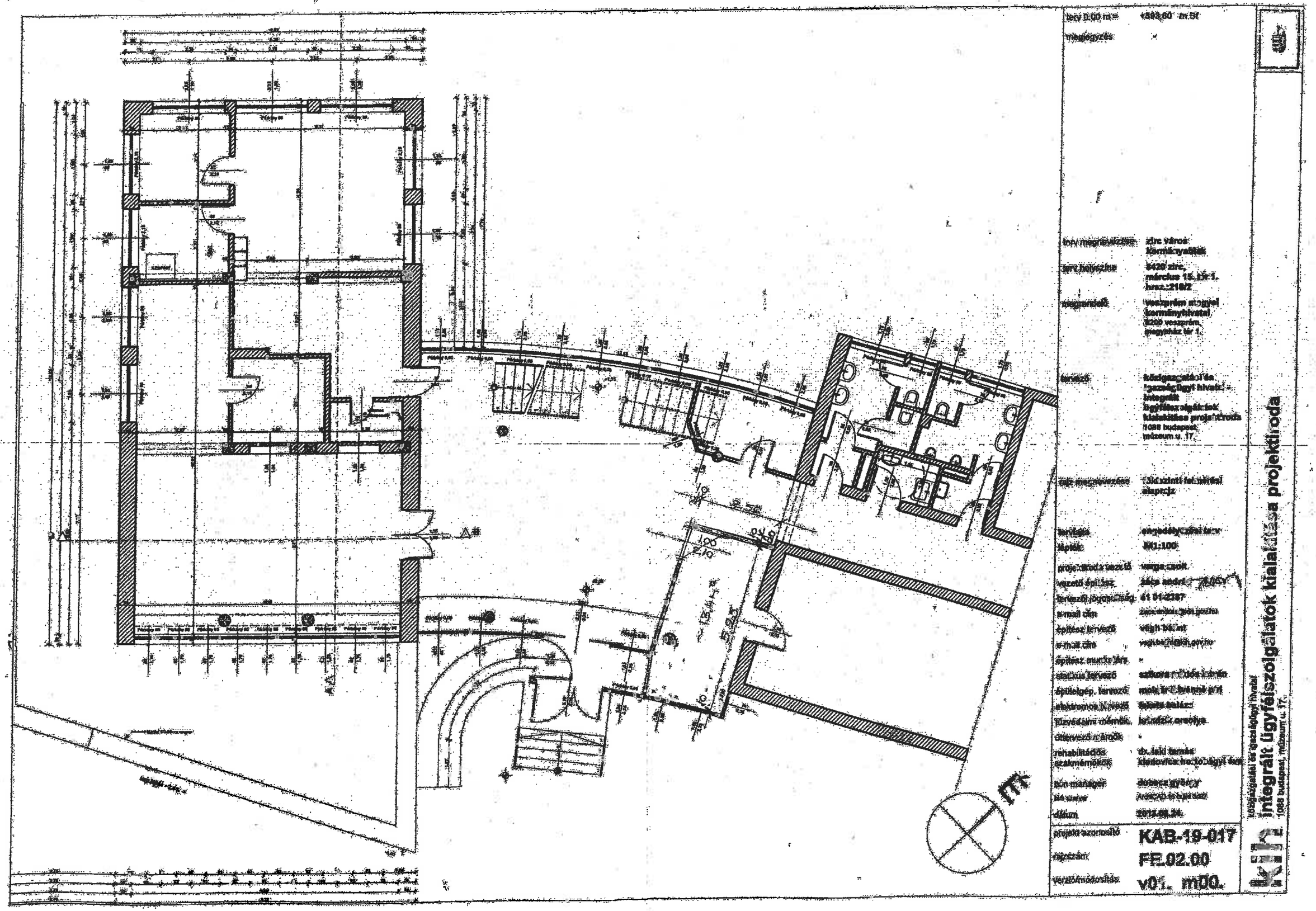
.....
Dr. Vajda Viktória Főigazgató

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Átvevő képviseletében

Dr. Mikulási Erzsébet
Jogtanácsos
Jt. igazolvány szám: 09632

Pénzügyi ellenjegyző:

2014 -06- 05



terv 0.00 m=	+493,60 m.f.f.
megjegyzés	-
terv megnevezése	zöld város kormányhivatal
terv helyszíne	9420 zirc, március 15. tér 1. hrsz.:218/2
megrendelő	veszprém megyei kormányhivatal 8200 veszprém, megyeház tér 1.
tervező	közigazgatási és igazságügyi hivatal - integrált ügyfélszolgálatok kialakítása projektiroda 1088 budapest, múzeum u. 17.
cím megnevezése	1.sz.szint fel.mérési alaprajz
terv fajta	engedélyezési terv
lépték	M1:100
projektvezető tervező	varga zsolt
vezető építész	[illegible]
tervező jogosultság	[illegible]
e-mail cím	[illegible]
építész tervező	[illegible]
e-mail cím	[illegible]
építész munkatárs	-
statikus tervező	[illegible]
épületgép. tervező	[illegible]
elektromos tervező	[illegible]
tűzvédelmi mérnök	[illegible]
ütemező-ár mérők	-
rehabilitációs szakmérnök	dr. faiki tamás [illegible]
kiv.-manager	[illegible]
ila mester	[illegible]
dátum	2019.09.24.
projekt azonosító	KAB-19-017
rajzszám	FE.02.00
verzió/módosítás	v01. m00.

Közigazgatási és igazságügyi Hivatal
integrált ügyfélszolgálatok kialakítása
1088 budapest, múzeum u. 17.

ITK

VE/002/512-11/2014.

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás

4. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:
Zirc Városi Önkormányzat (székhelye: 8420 Zirc, Március 15. tér 1, adószáma: 15734006-2-19, képviseli: **Ottó Péter polgármester**) (a továbbiakban Önkormányzat), mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről
Veszprém Megyei Kormányhivatal (székhely: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1., adószám: 15789415-2-19, képviseli: **Takács Szabolcs Kormánymegbízott**), mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek a jelen szerződés megkötése előzményeként és céljaként rögzítik, hogy 2012. október 30-án a szerződés tárgyában megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, amely a zirci járási hivatal kialakításával kapcsolatos, az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit rögzíti. A Megállapodást, annak megkötése óta a felek három alkalommal, 2012 decemberében, 2013. januárjában és 2014. júniusában módosították.
A jelen módosítás oka, hogy - túlnyomórészt a 2014. év harmadik negyedévében - a Veszprém Megyei Kormányhivatal Zirci Járási Hivatalának (továbbiakban: Járási Hivatal) tényleges használatából egyes vagyonelemek kikerültek, azok a feladat ellátásához nem szükségesek. Ennek kapcsán szükségessé vált a Megállapodásnak ezen vagyonelemek ingyenes használati jogáról történő lemondását rögzítő módosítása.
Szükséges továbbá – a 8/4. számú melléklet hatályon kívül helyezésével - rögzíteni a Járási Hivatal használatára átadott gépjármű használati jogáról történt lemondás, illetőleg a gépjármű üzembentartói joga visszavonásának tényét.
2. Az Átvevő, mint a Magyar Állam nevében a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény 2.§ (1) és (6) bekezdése alapján a Veszprém Megyei Kormányhivatal Zirci Járási Hivatala államigazgatási feladatainak ellátására használt vagyon vonatkozásában nyilatkozattételre jogosult nyilatkozik arról, hogy az alábbi ingóvagyon- elemek ingyenes használati jogáról lemond:

- 1301/00057 egyedi azonosítójú laptop,
- 1301/00029 egyedi azonosítójú asztali számítógép monitor nélkül,
- 1301/00053 egyedi azonosítójú asztali számítógép monitor nélkül,
- 1301/00004 egyedi azonosítójú asztali számítógép monitor nélkül,
- 1301/00051 egyedi azonosítójú asztali számítógép monitor nélkül,
- 1301/00034 egyedi azonosítójú asztali számítógép monitor nélkül,
- FSZ/Ü egyedi azonosítójú számítógép monitor nélkül,
- 6 db. Windows XP operációs rendszer,

- 1 db. Takarnet program,
- Libre Office program,
- HP Laserjet típusú, 1302/00013 egyedi azonosítójú nyomtató,
- HP Laserjet típusú, 217/Fsz/104 egyedi azonosítójú nyomtató,
- HP Laserjet típusú, 217/Fsz/111 egyedi azonosítójú nyomtató,
- HP Laserjet típusú, E/203/J egyedi azonosítójú nyomtató,
- 7 db. 1307/00021 azonosítójú analóg telefonkészülék,
- 1 db. 1301/00041 azonosítójú analóg telefonkészülék,
- Panasonic típusú analóg telefonközpont,
- 2 db. 87 azonosítójú, a 111-es és 105- ös irodából átadott forgószék,
- 7 db. WIN PRO DVD,
- 1 db. „Winszoc" program,
- 1 db. „Wingyere" program,
- 1 db. „Önkormányzat Jogtár Online" program,
- 2 db. 232 azonosítójú szünetmentes és
- 1 db. 379 azonosítójú pendrive.

3. A Felek jelen megállapodásban rögzítik, hogy a Járási Hivatal használatára átadott gépjármű használati jogáról történt lemondás, illetőleg a gépjármű üzembentartói jog visszavonása miatt a Megállapodás 4. számú melléklete hatályon kívül kerül.

4. A Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban leírt vagyonelemek a Megállapodás mellékletéből kikerülnek, így a Megállapodás 8. számú melléklete helyébe az alábbi 8. számú melléklet lép:

„8. számú melléklet

A járási hivatal feladatainak ellátásához átadásra kerülő infokommunikációs eszközök és a szerzői jogvédelem alá eső termékek

8/1. melléklet

IT munkaállomások

Telephely címe	*Átadás jogcíme*	*Munkaállomás megnevezése*	*Munkaállomás egyedi azonosítója*	*Monitor megnevezése*	*Monitor egyedi azonosítója*	*Operációs rendszer*	*Irodai alkalmazás*	*Vírusvédelmi alkalmazás*	*Egyéb releváns információk*
8420 Zirc, Március 15.tér				*Lapmonitor*	*1301/00029*			-	-

1.									
8420 Zirc, Március 15.tér 1.				Lapmonitor	1301/00053			-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.				Lapmonitor	1301/00004			-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.				lap monitor	1301/00051			-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00061	Lapmonitor	1301/00061			-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.				Lapmonitor	1301/00034			-	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.		Asztali gép	1301/00042	Lapmonitor	1301/00042			-	-
8420 Zirc, Március 15. tér 1.					361				360

Okmányirodai gépek (KEK)

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Gyári szám	Tartozék
1.	laminálógép	Photoart-17LSI	3	TP12D30250, TP12D30087, TP12D30376	
2.	HP ScanJet 5530 photosmart scanner		1	CN724TR18W	
3.	HP LaserJet P2015 lézernyomtató		4	CNBW86529F, CNBW8652DK, CNBW8652CB, CNBW652JW	
4.	Canon ip3300 okmánnyomtaó		1	HBHD64008	
5.	Samsung nyomtató	ML-2571N	3	3W21BKEP322440Z, 3W21BKEP323178X, 3W21BKEP322696D	
6.	HP Laserjet P3005 lézernyomtató		1	CNH1D02861	
7.	Kártyaolvasó	PC TWIN READER	7	NINCS	
8.	MONITOR LG	FLATRON L1953tr	7	802NDRFCG566, 802NDNUCG559, 802NDNUCG727, 802NDJXCG564, 802NDNUCG535, 802NDXQCG562, 802NDXQCG538	
9.	lapmonitor, ügyfeles (FuSi scaleoview)		1	YERN008475	

10.	Billentyűzet	DeLUX	7	K80500711004516, K80500711003404, K80500711003411, K80500711003247, K80500711003408, K80500711003401, K80500711003412	
11.	Activa p4-2800 (future design) szg.		7	2010/1/03504, 2010/1/03508, 2010/1/03512, 2010/1/03515, 2010/1/03520, 2010/1/03523, 2010/1/03527 (KFKI azonosítók)	
12.	Vonalkódleolvasó		7	U160680, U160666, U161416, U161417, U160674, U161419, U160759	
13.	optikai, 2 gombos, görögös egér	DeLUX	7	M325070906307, M325071100375, M325070906281, M325070906285, M325070906304, M325070906287, M325070906310	
14.	E-passpoRt Reader		1	MRZ121061424	
15.	CV-M 70 kamera		1	VP060540386	
16.	Hardverkulcs		1	00322	
17.	Scanic P300	Scanic	2	YBCL132674, YBEM853481	
18.	Logitéc y-sp32		1	syu23350865	
19.	Rack szekrény	nwg-241g	1		
20.	Kontaset rack szekrény		1		
21.	Kameratarió fej		1		
22.	CISCO 2960-24 switch		1	FOC1343Z49	
23.	Smartslot SNMP Adapter 10 Base-T hálózatra	AP9606	1	ASD445220945	
24.	Patch kábel FPB 2m		3		
25.	Patch kábel FPB 6m		3		
26.	Műanyag kábelcsatornázás anyagai		1		
27.	Siemens ICCS kábelezés anygai		1		
28.	Erősáramú kábelezés anyagai		1		
29.	Office Cord 5m	ICCS100/300	3		
30.	Patch Cord 1m	ICCS100/300	3		
31.	UTP Patch Cord 1M		2		
32.	Smart-UPS 1500VA	SU 1500INET	1	GS0012006716	
33.	Cisco 1760 Router	CISCO 1760-R	1	FHK 070712AU	
34.	PORT		1	20106162	
35.	CP-7911G		2	FCH12048G4Y, FCH12048L9R	
36.	CP-PWR-CUBE-3		2		

37.	UV lámpa		3		
38.	UPS SUA 1500 I		IAS0947211933		
39.	EFT-Smart 2 POS Terminál		4	10197FT11234376, 10197FT11234397, 10197FT11234404, 10197FT11234432	
40.	PP-30 S Pin-Pad		4	10197PP70096409, 10197PP70096410, 10197PP70096413, 10197PP70096414	
41.	4 db végpont bővítés				
42.	Dacty Scan 26. Újlenyomat olvasó		ITSI1TP00226		

8/2. melléklet

Szoftverek (operációs rendszerek, irodai programcsomagok, vírusvédelem stb.)

Telephely címe	Szoftver/alkalmazás neve	Szoftver/alkalmazás típusa	Verziószáma	Beszerzés/bevezetés éve	Licenc típusa	Licenc lejáratának dátuma	Szoftver/alkalmazás gyártója	Átadott licencek száma
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Windows XP	Operációsrendszer	2002	2008 ???	OEM	2099.12.31.	Microsoft	1
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Windows 7	Operációsrendszer	2009	2011	OEM	2099.12.31.	Microsoft	1

8/6. melléklet

Nyomatkészítő eszközök

Telephely címe	Nyomatképző típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomatképző egyedi azonosítója	Egyéb információk

8420 Zirc, Március 15.tér 1.	HP Laserjet	FSZ/103	217/Fsz/103	-
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Samsung multifunkciós gép	FSZ/101	217/Fsz/101	-

8/10. melléklet

Telekommunikációs eszközök

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
8420 Zirc, Március 15.tér 1.	Analóg telefonkészülék	kx-fp207	FSZ/103	1301/00041	1	-

8/11. melléklet

Kis értékű eszköz átadás

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Ventilátor	E/203/J	255	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	E/203/J	4	5	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	E/203/J	87	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	E/203/J	357	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló szekrény	E/203/J	209	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Nyitott szekrény	E/203/J	356	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Tárgyalóasztal	E/203/J	359	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Címer	E/203/J	164	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Konténer	E/203/J	266	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Fogas	E/203/J	45	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Páncélszekrény	E/203/J	9	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	DVD olvasó	E/203/J	331	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Egér	E/203/J	295	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló polc	E/203/J	205	2	

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kisasztal	E/203/J	145	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/111	25	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szekrény	FSZ/111	21	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/111	4	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Számítógépasztal szett	FSZ/111	352	1	1 íróasztal, 1 lábtartó, 1 polc, 2 görgős alátét)
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Festmény	FSZ/111	51/2	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Sötétítőfüggöny	FSZ/Ü	6	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Gépíróasztal	FSZ/Ü	91	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/Ü	87	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Bárszék	FSZ/Ü	4	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Munkaasztal	FSZ/101	271	7	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/101	272	7	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Asztal	FSZ/101	193	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Polc	FSZ/101	12	8	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/101	4	3	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Fotó fülke	FSZ/101		1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kisasztal	FSZ/101	273	6	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Asztali lámpa	FSZ/101	224	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kép	FSZ/101	72	11	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Lemezszekrény	FSZ/101	11,63	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Páncélszekrény	FSZ/101	236	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Salgo polc rendszer	FSZ/101	12	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Létra	FSZ/101	186	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Iratmegsemmisítő	FSZ/101	244	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Papírvágógép	FSZ/101	245	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Foges	FSZ/101	45	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Ventilátor	FSZ/101	255	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/101		6	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/103	116	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/103	147	4	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/103	87	2	

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Polc	FSZ/103	205	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Gurulós irattartó	FSZ/103	112	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irodabútor	FSZ/103	99	1	(kicsi irattartó 3, szekrény 4)
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szekrény	FSZ/103	220	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Tárgyalóasztal	FSZ/103	359	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Légkondícionáló	FSZ/103		1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/103		3	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/104		4	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Virágtartó	FSZ/104	201	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Gurulós irattartó	FSZ/104	112	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/104	87	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Lemezszekrény	FSZ/104	16	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szekrény	FSZ/104	78	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/104	210	3	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szék	FSZ/104	4	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattartó polc	FSZ/104	205	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Légkondícionáló	FSZ/104		1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/102		4	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Íróasztal	FSZ/105	89	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős, fiókos szekrény	FSZ/105	10	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló szekrény	FSZ/105	209	1	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irodaszék	FSZ/105	262	2	
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/105		2	

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Kisasztal	FSZ/101	273	2	ZJ01101065-066
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	íróasztal	FSZ/102	352	1	ZJ01102003
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős alátét	FSZ/102	352	2	ZJ01102005-006
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős alátét	FSZ/102	254	2	ZJ01102008-009
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	íróasztal	FSZ/102	88	1	ZJ01102016
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	íróasztal	FSZ/102	352	2	ZJ01102019-020
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/102	87	2	ZJ01102021-022
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattároló szekrény	FSZ/112	205	1	ZJ01112003

8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Görgős alátét	FSZ/113/VH	352	1	ZJ01113/VH015
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/113/VH		1	ZJ01113/VH018
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Polcos szekrény	FSZ/113/T	209	2	ZJ01113/T009-010
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Forgószék	FSZ/113/T	87	1	ZJ01113/T007
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/113/T		2	ZJ01113/T015-016
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Szalagfüggöny	FSZ/113/V		2	ZJ01113/V019-020
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Lemezszekrény	FSZ/105	16	1	ZJ01105006
8420 Zirc, Március 15. tér 1.	Irattartó polc	FSZ/105	352	1	ZJ01105008

"

5. Jelen megállapodás 2014. ..Q0.....hó..30.. napján lép hatályba.

6. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanok.

7. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 8 eredeti példányban készült és 9 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2014. .....

.....
Zirc Városi Önkormányzat
Ottó Péter
polgármester
Átadó képviseletében

.....
Veszprém Megyei Kormányhivatal
Takács Szabolcs
Kormánymegbízott
Átvevő képviseletében

Jogi ellenjegyzés:

.....
dr. Mikulási Erzsébet
Jogtanácsos
az igazolvány száma: 09632
jogtanácsos

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Zéman Györgyi
főosztályvezető

NO/12-0<3291/
Érk. szám: 2017-

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
ÉRKEZETT: 2017. 6. 09. hó. 01. n
Iktatószám: UPH-6/0576-1/2017
Mellékl.:
Előzsám: | Utószám: | Ügyintéző: Kövi I.

VEB/007/3059-2/2017

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás
5. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a
Zirc Városi Önkormányzat (székhely: 8420 Zirc, Március 15. tér 1., adószám: 15734006-2-19, képviseli: Ottó Péter polgármester), mint használatba adó – a továbbiakban: **Használatba adó –**,

másrészről a
Veszprém Megyei Kormányhivatal (székhely: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1., adószám: 15789415-2-19, képviseli: Takács Szabolcs kormánymegbízott,) mint használatba vevő – a továbbiakban: **Használatba vevő –**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1) Felek rögzítik, hogy közöttük a 2013. január 1. napján a fővárosi és megyei kormányhivatalok járási (fővárosi kerületi) hivatalaihoz kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő alapításához kapcsolódó főbb feladatok, valamint a Felek jogainak és kötelezettségeinek meghatározása tárgyában 2012. október 30. napján megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre.

2) Felek a Megállapodást közös megegyezéssel 2012 decemberében, 2013. január 28. napján, 2014. június 5. napján, valamint 2014. szeptember 30. napján módosították.

3) Felek rögzítik, hogy a járási (fővárosi kerületi) hivatalok további megerősítésével összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 171/2017. (VI. 29.) Korm. rendelet 24. § (9) bekezdése alapján a Zirci Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztálya 2017. július 1. napjával megszűnt, a feladatellátás a Veszprémi Járási Hivatal illetékességi területének a Zirci járásra való kiterjesztésével történik. Az átszervezés következtében a 8420 Zirc, Rákóczi tér 15/A. szám alatti irodahelyiség megüresedett, amely alkalmas az iratanyagok megőrzésére.

4) Erre tekintettel Felek rögzítik, hogy a Zirci Járási Hivatal elhelyezéséül szolgáló 8420 Zirc, Március 15. tér 1 szám alatti ingatlan alagsorában található 24,06 m^2 területű – a Zirci Járási

Hivatal kizárólagos használatában lévő – helyiség használatáról a Használatba vevő lemond, így – az átadott nettó alapterület, valamint a helyiségek száma tekintetében – a Megállapodás ismételt módosítása szükséges.

II. Módosítással érintett rendelkezés

Fentiekre tekintettel Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás 1. számú melléklete helyébe jelen megállapodás-módosítás 1. számú melléklete lép.

III. Vegyes és záró rendelkezések

1) Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlanul hatályban maradnak és a jelen módosítással együtt érvényesek.

2) Jelen megállapodás-módosítás 2017. szeptember 1. napján lép hatályba.

3) Jelen megállapodás-módosítás 8 eredeti példányban készült és 2 számozott oldalból áll, amelyből 4 példány a Használatba adót, 4 példány a Használatba vevőt illet meg.

Felek jelen megállapodás-módosítást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Veszprém, 2017. augusztus 30

.....

Zirc Városi Önkormányzat
képv.: Ottó Péter
polgármester
Használatba adó

.....

Veszprém Megyei Kormányhivatal
képv.: Takács Szabolcs
kormánymegbízott
Használatba vevő

Jogi ellenjegyzés:

.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

1. számú melléklet

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok

Önkormányzati hivatal járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei:

Átadás jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület (m^2)	Átadott nettó alapterület (m^2)	Elhelyezettek száma	Átadott ingatlanban/ ingatlanrészben elhelyezettek száma	Kiépített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
Használati jog	218/2	Március 15. tér 1.	városháza	1	14		228,08	67	26	teljes	2005	kizárólagos használatú
Használati jog	218/2	Március 15. tér 1.		1	6		232,01			teljes	2005	közös használatú helyiségek (földszinti, emeleti WC-k, közlekedők, ügyfélszolgálat, emeleti tárgyaló, teakonyha)

VE/72/703-2/2019

Megállapodás a járási hivatalok kialakításáról
6. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről
Zirc Városi Önkormányzat (székhely: 8420 Zirc, Március 15. tér 1., adószám: 15734006-2-19, képviseli: Ottó Péter polgármester) mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**) –,

másrészről
Veszprém Megyei Kormányhivatal (székhely: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.; adószám: 15789415-2-19, képviseli: Takács Szabolcs Kormánymegbízott,) mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2012. október 30. napján megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre a járási hivatalok kialakításáról. Felek a megállapodást közös megegyezéssel 2012 decemberében, 2013 januárjában, 2014 júniusában, 2014 szeptemberében, valamint 2017 szeptemberében módosították.

2. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás 1. számú mellékletének helyébe jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép.

3. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei továbbra is változatlanul hatályban maradnak és jelen módosítással együttesen érvényesek.

4. Jelen megállapodás-módosítás a 2019. június 1. napján lép hatályba.

5. Jelen megállapodás-módosítás 8 eredeti példányban készült, amelyet a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Veszprém, 2019. 05.23.

Veszprém Megyei Kormányhivatal
képv.: Takács Szabolcs
kormánymegbízott
Átvevő

Zirc 2019. 05.21.

Zirc Városi Önkormányzat
képv.: Ottó Péter
polgármester
Átadó

1. számú melléklet a 6. számú megállapodás-módosításhoz
1. számú melléklet

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok

Önkormányzati hivatal járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

Átadás jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület	Átadott nettó alapterület	Elhelyezettek száma	Átadott ingatlanban/ ingatlanrész-ben elhelyezettek száma	Kiépített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
Használati jog	218/2	8420 Zirc, Március 15 tér 1.	városháza	1	14	1063,19	243,30	52	20	teljes	2005	kizárólagos használatú
Használati jog	218/2	8420 Zirc, Március 15 tér 1.		1	6		232,01			teljes	2005	közös használatú helyiségek (földszinti, emeleti WC-k, közlekedők, ügyfélszolgálat, emeleti tárgyaló, teakonyha)

VE-B-004/455/2013.

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött alulírt helyen és időben egyrészről:
Ottó Péter polgármester,
a Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1., a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Dr Kovács Zoltán kormánymegbízott,
a **Veszprém Megyei Kormányhivatal** (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) képviselője
mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve - az előbbi vagyoni elemeken túlmenően - az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában 2012. október 31. napján megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) jött létre.

2. A Megállapodás IV. pont 1. alpontjának értelmében „Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt ingatlant a Járási Hivatal az Átadóval közösen jogosult használni. A közösen használt ingatlanok esetében az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket az Átadó és a Járási Hivatal közösen viselik Felek által közösen meghatározott megosztás szerint. Ezek közé tartoznak különösen az ingatlan mindennapos használatából eredő kisebb hibák javítása. A közösen használt ingatlanok esetében a megosztásra kerülő, illetve a kizárólag az Átadót terhelő költségek behatárolására a kizárólagosan használt ingatlanokra vonatkozó pontban meghatározottakat kell alkalmazni. Átadó és Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a közös használatú és üzemeltetésű ingatlanok kiadásainak megosztása érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban külön megállapodást kötnek."

2.3. Jelen megállapodás célja, hogy a Felek az Átadó által átadott helyiségekkel összefüggésben felmerülő fenntartási, üzemeltetési, karbantartási költségek megosztásának és az Átvevő általi viselésének elveit rögzítsék az alábbiak szerint.

4. a gáz rezsiköltségeit

4.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek (azaz a Megállapodás 1. sz. mellékletének első sorában leírt ingatlanrészek) vonatkozásában a hivatkozott helyiségek légköbméterének a teljes épület légköbméteréhez viszonyított arányában,
4.2. az Átvevő az átadóval közösen használt helyiségek (azaz a Megállapodás 1. sz. mellékletének második sorában leírt ingatlanrészek) vonatkozásában a hivatkozott helyiségek légköbméterének a teljes épület légköbméteréhez viszonyított aránya 50 %-ában

viseli.

Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízott 1.

5. Az áram rezsiköltségeit

5.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek *(azaz a Megállapodás 1. sz. mellékletének első sorában leírt ingatlanrészek)* vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában,
5.2. az Átvevő az Átadóval közösen használt helyiségek *(azaz a Megállapodás 1. sz. mellékletének második sorában leírt ingatlanrészek)* vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában

viseli.

6. A víz és csatorna rezsiköltségeit az Átvevő az általa közszolgálati és munkaviszonyban foglalkoztatottak számának az Átadó és Átvevő által összesen közszolgálati és munkaviszonyban foglalkoztatottak számához viszonyított arányában viseli.

7. A hulladékszállítás költségeit az Átvevő az általa közszolgálati és munkaviszonyban foglalkoztatottak számának az Átadó és Átvevő által összesen közszolgálati és munkaviszonyban foglalkoztatottak számához viszonyított arányában viseli.

8. A tűzoltó készülékek rendszeres ellenőrzésének költségeit

8.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában,
8.2. az Átvevő az Átadóval közösen használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában viseli.

viseli.

9. Az érintésvédelmi és a tűzveszélyességi ellenőrzés, szabványossági felülvizsgálat és mérés költségeit

9.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában viseli,
9.2. az Átvevő az Átadóval közösen használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában

viseli.

10. A tűzjelző és riasztórendszer karbantartási és felügyeleti költségeit

10.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában,

Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormányzati Ellenőrzési

10.2. az Átvevő az Átadóval közösen használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában

viseli.

11. Az Átadó mind az Átvevő által kizárólagosan használt, mind a Felek által közösen használt helyiségek vonatkozásában ellátja ezen helyiségek takarításának és épületgondnoki feladatainak (pl.: kisebb javítási, karbantartási munkák) ellátását. Az ezen feladatellátással összefüggésben felmerülő személyi költségeket, (azaz a 2 fő takarítószemélyzet és az 1 fő épületgondnok bérköltségét) valamint nevezettek munkavégzéséhez kapcsolódó dologi költségeket (pl.: takarítóeszközök, takarítószerek, karbantartási anyagok költsége)

11.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában,
11.2. az Átvevő az Átadóval közösen használt helyiségek (azaz a Megállapodás 1. sz. mellékletének második sorában leírt ingatlanrészek vonatkozásában) a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában

viseli.

12. A Felek megállapodnak abban, hogy az Átadó a tulajdonában lévő, a Zirci Járási Hivatalnak helyt adó hivatali épület- ingatlana vagyonbiztosításának feladatát, mint a vonatkozó szerződés biztosítottja továbbra is ellátja úgy, hogy az Átvevő

12.1. a Zirci Járási Hivatal által kizárólagosan használt helyiségek vagyonbiztosításának költségeit az érintett helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában,
12.2. a Zirci Járási Hivatal és az Átadó által közösen használt helyiségek vagyonbiztosításának költségeit a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában

viseli.

13. A Felek megállapodnak abban, hogy a Zirci Járási Hivatal által használt, használati joggal terhelt ingóságokra az Átvevő köt vagyonbiztosítási szerződést.

14.. A 4.-12. pontokban részletezett költségeket havonta, számla ellenében 15 napos átutalási határidővel Átvevő kiegyenlíti Átadónak az Átadó által megadott számlaszámra.

15. Az Átadó tulajdonában lévő egyéb ingatlanok, ingatlanrészek Megállapodásban nem rögzített más célú, Átvevő általi esetleges használatát a Felek eseti megállapodásban rendezik.

16. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a rezsiköltségek megosztásának elveit rögzít§, a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 224/2012.(X.29.) határozata és a vagyonbiztosítás költségeinek a járási hivatal kialakításával kapcsolatos megosztásáról szóló 257/2012.(XI.26.) határozata alapján kötött megállapodásokat jelen megállapodás aláírásával megszüntetik.

17. Jelen megállapodást a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal minden megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 4 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2013.január 28.

Ottó Péter
polgármester
Átadó

dr. Kovács Zoltán
kormánymegbízott
Átvevő

Dr. Mikulási Erzsébet
Jogtanácsos

pénzügyi ellenjegyzés
2013 JAN 28

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött alulírt helyen és időben egyrészről

Ottó Péter polgármester,
a Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1., a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Dr Kovács Zoltán kormánymegbízott,
a **Veszprém Megyei Kormányhivatal** (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) képviselője
mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Az Felek -összhangban az Átadó Képviselő-testületének 257/2012.(XI.26.) határozatában foglaltakkal – a Felek között a Zirci Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos, a rezsiköltségek megosztását célzó, 2012 október 30- án kötött megállapodás 6. pontja alapján, a Zirc Városi Önkormányzat Zirci Járási Hivatal részére átadott ingó és ingatlanvagyon-elemeinek biztosítása megosztásának elveit a jelen szerződésben rögzítik.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Zirci Járási Hivatal által használt, használati joggal terhelt ingóságokra az Átvevő köt vagyonbiztosítási szerződést.

3. A Felek megállapodnak abban, hogy az Átadó a tulajdonában lévő, a Zirci Járási Hivatalnak helyt adó hivatali épület- ingatlana vagyonbiztosításának feladatát, mint a vonatkozó szerződés biztosítottja továbbra is ellátja úgy, hogy az Átvevő

3.1. a Zirci Járási Hivatal által kizárólagosan használt helyiségek vagyonbiztosításának költségeit az érintett helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában,

3.2. a Zirci Járási Hivatal és az Átadó által közösen használt helyiségek vagyonbiztosításának költségeit a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50%- ában

viseli.

4. Jelen megállapodást a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal minden megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

5. Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 1 oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Veszprém, 2012. december ...

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Péter
* polgármester
Átadó

dr. Kovács Zoltán
kormánymegbízott
Átvevő

Előterjesztés 3. melléklete

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás
7. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:
Zirc Városi Önkormányzat (székhelye: 8420 Zirc, Március 15. tér 1., adószáma: 15734006-2-19, Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, Törzskönyvi azonosító: 734004, képviseli: Ottó Péter polgármester) (a továbbiakban Önkormányzat),
mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Veszprém Megyei Kormányhivatal (székhely: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.; adószám: 15789415-2-19, Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, Törzskönyvi azonosító: 789411, képviseli: Takács Szabolcs Kormánymegbízott), mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)
- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:
Felek rögzítik, hogy 2012. október 30-án a szerződés tárgyában megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, amely a Zirci Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos, az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit rögzíti. A Megállapodást, annak megkötése óta a Felek hat alkalommal, 2012. decemberében, 2013. januárjában, 2014. júniusában, 2014. szeptemberében, 2017. szeptemberében, valamint 2019. májusában módosították.
A jelen módosítás okai:

- A Megállapodás 6. számú módosítása során technikai hiba történt, mert a Megállapodás 1 sz. mellékletének első sorában „kizárólagos használatú helyiségek” nem az 5. számú módosításban rögzített 228,08 m^2 mértékkel, hanem az eredetileg rögzített 243,3 m^2 mértékkel szerepet. Tekintettel arra, hogy a 6. számú megállapodás módosítás nem érintette a használt terület mértékét annak korrigálása szükséges.

- A Kormányhivatal egyes feladatai (szabálysértés) más szervezethez kerültek, ezzel egyidejűleg a Zirci Járási Hivatal engedélyezett létszáma lecsökkent. A Kormányhivatal jelezte az Önkormányzat felé, hogy az alapmegállapodás 1. számú melléklete 10. oszlopában az ingatlanban elhelyezettek létszáma 20 főről 18 főre csökken, melyet a megállapodásban szükséges átvezetni.

A fentiekre tekintettel a Felek - közös megegyezéssel - a Megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás 1. számú mellékletének helyébe jelen módosítás 1. számú melléklete lép.

2. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok.

3. Jelen módosítás rendelkezései 2020. október 1. napján lépnek hatályba.

4. Felek jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

5. Jelen megállapodás módosítás 8 eredeti példányban készült és 2 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány az Átvevőt illeti meg.

Zirc, 2020. október ……

.....
Ottó Péter
Zirc Város Önkormányzat
Polgármester
Átadó képviseletében

Veszprém, 2020. október …….

.....
Takács Szabolcs
Veszprém Megyei Kormányhivatal
Kormánymegbízott
Átvevő képviseletében

Előterjesztés 3. melléklete

Pénzügyileg ellenjegyezve Zircen, 2020. október ……napján.

Pill Eszter gazdasági vezető

Előterjesztés 3. melléklete

1. számú melléklet a 7. számú megállapodás módosításhoz

A Városháza (Zirc, Március 15. tér 1.) Zirci Járási Hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

Átadás jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma (db)	Helyiségek száma	Nettó alapterület (m^2)	Átadott nettó alapterület (m^2)	Elhelyezettek száma (fő)	Átadott ingatlanban/ ingatlan-részben elhelyezettek száma (fő)	Kiépített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja (év)	Egyéb releváns információk
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Használati jog	218/2	Zirc, Március 15. tér 1.	Városháza	1	14	1063,19	228,08	52	18	teljes	2005.	kizárólagos használatú
Használati jog	218/2	Zirc, Március 15 tér 1.		1	9		232,01			teljes	2005.	Közös használatú helyiségek (földszinti, emeleti WC-k, közlekedők,ügyfélszolgálat, emeleti tárgyaló, teakonyha)

Előterjesztés 4. melléklete

A járási hivatalok kialakításáról szóló megállapodás alapján létrejött közös használatban lévő épületek működési költségeinek megosztásáról szóló megállapodás 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:
Zirc Városi Önkormányzat (székhelye: 8420 Zirc, Március 15. tér 1., adószáma: 15734006-2-19, Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, Törzskönyvi azonosító: 734004, képviseli: Ottó Péter polgármester) (a továbbiakban Önkormányzat), mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:
Veszprém Megyei Kormányhivatal (székhely: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.; adószám: 15789415-2-19, Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, Törzskönyvi azonosító: 789411, képviseli: Takács Szabolcs Kormánymegbízott,) mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő) - együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:
Felek rögzítik, hogy közöttük a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve - az előbbi vagyoni elemeken túlmenően - az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában 2012. október 31. napján Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre. A Megállapodás IV. pont 1. alpontja értelmében Felek 2013. január 28. napján Külön Megállapodást (a továbbiakban: Külön Megállapodás) kötöttek az Átvevő által kizárólagosan és Felek Által közösen használt helyiségekkel

összefüggésben felmerülő fenntartási, üzemeltetési, karbantartási költségek megosztásának és az Átvevő általi viselésének elveiről.
Az elmúlt időszakban bekövetkezett változásokra tekintettel a Külön Megállapodás módosítása szükséges.

A fentiekre tekintettel a Felek - közös megegyezéssel - a Külön Megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. A Külön Megállapodás 10. pontja helyébe a következő 10. pont lép:

„10. A tűzjelző és riasztórendszer karbantartási és felügyeleti költségeit – figyelembe véve, hogy a Kormányablak önálló riasztó és tűzjelző berendezéssel üzemel, melynek költségeit a Kormányhivatal viseli -
10.1. az Átvevő az általa kizárólagosan használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított arányában viseli azzal az eltéréssel, hogy a Megállapodás 1 sz. melléklet 1. sorában nevesített Nettó alapterület és Átadott nettó alapterület értéke csökkentésre kerül a Kormányablak (mint önálló biztonságtechnikával védett) területével, azaz 129,29 m^2-rel.
10.2. Az Átvevő az Átadóval közösen használt helyiségek vonatkozásában a hivatkozott helyiségek nettó alapterületének a teljes épület nettó alapterületéhez viszonyított aránya 50 %-ában viseli, azzal az eltéréssel, hogy a Megállapodás 1. sz. melléklet 1. sorában nevesített Nettó alapterület értéke csökkentésre kerül a Kormányablak (mint önálló biztonságtechnikával védett) területével, azaz 129,29 m^2-rel.”

2. Felek rögzítik, hogy a Külön Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok.

3. Jelen módosítás rendelkezései 2020. október 1. napján lépnek hatályba.

4. Felek jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

5. Jelen megállapodás módosítás 8 eredeti példányban készült és 3 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány az Átvevőt illeti meg.

Zirc, 2020. október ……

Veszprém, 2020. október …….

.....	.....
Ottó Péter	Takács Szabolcs
Zirc Város Önkormányzat	Veszprém Megyei Kormányhivatal
Polgármester	Kormánymegbízott

Pénzügyileg ellenjegyezve Zircen, 2020. október ….. napján

Pill Eszter gazdasági vezető	
Átadó képviseletében	Átvevő képviseletében