3/ 2022. szám

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

2022. február 22-én 17,00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről

A bizottsági ülés helyszíne: Városháza nagyterem

Jelen vannak:
- a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság tagjai közül:
Lingl Zoltán bizottsági elnök, Detre Balázs, Kukoda Norbert, Nagy Tamás Imre, Virth Csaba bizottsági tagok

- a meghívottak közül:
Ottó Péter polgármester, Hellebrandt Ferenc alpolgármester, Viziné dr. Horváth Judit jegyző, Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző, Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető, Svéd Ildikó pénzügyi osztály megbízott vezetője, Kuti Zoltán ügyvezető, Vachtler Erik főépítész.

Lingl Zoltán bizottsági elnök köszönti a bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 tagja jelen van, Ambrus Árpád és Némethné Dr. Bakó Gizella jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen.
A bizottság határozatképes, így megnyitja az ülést.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatok két napirendi ponttal bővülnek. A napirendi javaslatok *„Helyi termelői piac működésével kapcsolatos döntés"*, *és „a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzat rendelet módosítása"* kiosztásra került.

Javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

66/2022.(II.22.) határozata

„Egyéb ügyek tárgyalása " tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a *Helyi termelői piac működésével kapcsolatos döntés"*, és *„a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzat rendelet módosítása"* című napirendi pontokat egyéb ügyek keretében tárgyalja, tekintettel azok sürgősségére.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy a zárt ülésre javasolt, *„Zirc, Reguly Antal utca 3. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala"*,a *„Döntéshozatal a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc, 1903 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyában"* illetve *„ Beszámoló az önkormányzati tulajdonú lakások műszaki állapotáról, helyzetéről és a lakásvásárlási kérelmek elbírálása"* tárgyú napirenddel kapcsolatban kéri a bizottságot, hogy hozzák meg határozatukat a napirend zárt ülés keretében történő tárgyalásáról.

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

67/2022.(II.22.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

„Zirc, Reguly Antal utca 3. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a *„Zirc, Reguly Antal utca 3. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala"* című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

68/2022.(II.22.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

„Döntéshozatal a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc, 1903 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyában" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a *„Döntéshozatal a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc, 1903 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyában"* című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

69/2022.(II.22.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

„Beszámoló az önkormányzati tulajdonú lakások műszaki állapotáról, helyzetéről és a lakásvásárlási kérelmek elbírálása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a *„Beszámoló az önkormányzati tulajdonú lakások műszaki állapotáról, helyzetéről és a lakásvásárlási kérelmek elbírálása"* című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

70/2022.(II.22.) határozata

„Zárt ülési előterjesztés napirendi tárgyalása"
tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Szavazatszámláló Bizottságok megválasztása" című napirendet a nyílt ülést követően zárt ülés keretében tárgyalja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

71/2022.(II.22.) határozata

„Az ülés napirendje" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint megállapítja:

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
2./ Szavazatszámláló Bizottságok megválasztása **(zárt ülés keretében)**
3./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala
a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatal
b/ Zirc Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása
4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V. önkormányzati rendelet módosítása
5./ Zirc Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítása
6./ A polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
7./ Gyepmesteri szerződés módosítása
8./ Kardosrét városrész földgáz ellátás kiépítés lehetősége
9./ Zirc, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti, Zirc 1035 hrsz-ú helyi egyedi védelem alatt álló épület felújításához kapcsolódó döntés meghozatala
10./ Tájékoztató a „Zirc Város Közszolgálatáért" szakmai kitüntetés keretein belüli „Zirc Város Kultúrájáért" kitüntetés adományozásáról
11./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
12./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
13./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
14./ Zirc, Reguly Antal utca 3. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala **(zárt ülés keretében)**
15./ Döntéshozatal a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc, 1903 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása tárgyában **(zárt ülés keretében)**
16./ Beszámoló az önkormányzati tulajdonú lakások műszaki állapotáról, helyzetéről és lakásvásárlási kérelmek elbírálásáról **(zárt ülés keretében)**
17./ Egyéb ügyek (A testületi anyag kiküldésekor még nem ismert, de a fontosságukra tekintettel a testületi ülésen megtárgyalandó napirendi pontok
a./ Helyi termelői piac működésével kapcsolatos döntés
b./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testületének a lakások és a helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzat rendelet módosítása

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Kukoda Norbert bizottsági tagot.

Javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

72/2022.(II.22.) határozata

„Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Kukoda Norbert bizottsági tagot bízza meg.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat- tételi kötelezettségek teljesítéséről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

73/2022.(I.25.) határozata

„Tájékoztató a vagyonnyilatkozat- tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató a vagyonnyilatkozat- tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

74/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató a vagyonnyilatkozat- tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató Zirc Városi Önkormányzat turisztikai referensének 2021. évi tevékenységéről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

3./ .Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy korábban szó volt 200 milliós hitelkeret összegnek a szerepeltetéséről, ha nem elég a rendelkezésre álló önkormányzati forrás, akkor a többletköltségeket ebből tudják finanszírozni. A kérdése ehhez kapcsolódik, ez mennyire oldható meg a hátralevő projektrészek önrészének a finanszírozása során?

Ottó Péter polgármester válaszol, hogy gyakorlatilag korábban szó volt arról, hogy egyfajta biztonsági keret formájában hozza meg a Képviselő-testület ebben az időszakban azt a döntést, ami később esetlegesen a hitel felvétel lehetőségét biztosíthatja. Végül nem volt szükség a projektek megvalósításához, illetve saját forráson túlmutató források igénybevételéhez. Ez köszönhető volt annak, hogy ahol lehetett ott műszaki tartalomcsökkentéssel, ahol volt lehetőség, többlettámogatás igényléssel éltek. Ezek együttesen eredményezték azt, hogy nagyrészt a projektek megvalósíthatóak a támogatási keretösszegen belül és ebben az évben sem szükséges reményeik szerint a hitel felvétele.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

75/2022.(II.22.) határozata

„Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága „Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

76/2022.(II.22.) határozata

„Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

b./ Zirc Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezetőtől, hogy az iparűzési adó kiegészítésével kapcsolatban megjelent már a jogszabály?

Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezető válaszol, hogy még nem jött ki róla a jogszabály.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi a hivatal működésének finanszírozásával kapcsolatosan, mivel nem sikerült az önkormányzatoknak megállapodni, így azok havi bontásban adnák az önrészt a jelenleg érvényes megállapodás szerint? Nem szeretné, ha adósság halmozódna fel a települések részéről.

Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezető válaszol, hogy úgy került megtervezésre az összeg, hogy a megállapodás szerinti nagyobb összeggel terveztek. A különbözet pedig tartalékban el van különítve, hogy a hivatal működése biztosítva legyen.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház 2022. évi bevételi és kiadási előirányzatai című táblázatban jól látja, hogy 3 millió forint az állami támogatás?

Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezető válaszol, hogy igen, külön sorban szerepel. Az intézményi finanszírozás és az állami támogatás különbözetét fedezi az önkormányzat.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy előző testületi ülésen elfogadásra került a képviselői támogatási alap, ami el lesz különítve, de ezt a részletező táblában nem látja feltüntetve.

Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a kiadási táblánál képviselői igényként szerepel.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi, hogy a 2. táblázatban az önként vállalt feladatok beviteli és kiadási oldalán is szerepel egy 33 milliós tétel, ez mit jelent?

Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezető válaszol, hogy az önként vállalt feladatok közé tartoznak például a rendezvények illetve minden olyan feladat, amit nem kötelező jelleggel látnak el.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy a 4. mellékletben szereplő önkormányzati szolidaritási hozzájárulás nulla forint.

Svéd Ildikó megbízott pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy igen, tavaly 10 millió forint volt, de jelen állás szerint, ez nulla forint marad, legalábbis bíznak benne.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy volt egy munkacsoportos feladatuk, amit el is készítettek és abban szerepelt egy testületi döntés. A 2022-2023- as költségvetésben, a lehetőségekhez képest be fognak építeni bizonyos dolgokat, de nem tudja, hogy ezeket kell-e nevesíteni ebben a költségvetésben, valami céltartalék vagy egyéb terhére. Ha így lesz, akkor azt kérné, hogy fontolja meg a bizottság, 8 konkrét javaslat volt, ebből 4-et megpróbálnának ebben az évben betervezni, ezek elsősorban tervezési tanulmánytervek.

Ottó Péter polgármester véleménye szerint, nem kell nevesíteni, gyakorlatilag az a fejlesztési céltartalék, ami a költségvetésben előirányzatként szerepel, annak a terhére lehet majd konkrét ajánlatok ismeretében konkrét kötelezettségvállalást tenni és akkor egyértelmű, hogy azt a sort csökkenteni kell és át fog kerülni a költségvetés másik erre a célra nevesített sorba. Még ennek a költségeit nem ismerjük és, hogy ennek a terhére döntsünk egy másképpen elnevezett keretet, amikor mindkettőnek igazából ugyanaz a célja, szerinte erre nincs szükség.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

77/2022.(II.22.) határozata

„2022. évi költségvetési rendelet-tervezettel kapcsolatos vélemény tervezet" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a 2022. évi költségvetési rendelet-tervezettel kapcsolatos vélemény tervezetet elfogadja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

78/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága „Zirc Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

79/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a rendelet- tervezet elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása

Ling Zoltán bizottsági elnök javasolja, hogy az 1. mellékletben szereplő Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola illetve a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Iskola megnevezése javításra kerüljön.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

80/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

81/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő testületnek a rendelet- tervezet elfogadását, azzal, hogy az 1. mellékletben szereplő Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola illetve a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Iskola megnevezése javításra kerül.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

5./ Zirc Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítása

Vachtler Erik főépítész elmondja, hogy az egyik külterületi befektetés kapcsán merült fel módosítás. Az előírások megakadályozzák a település részére vagy számára előnytelen építmények, beruházások megjelenését. Hosszas egyeztetés után alakult ki, hogy a rendezési terv idején adatszolgáltatáskor tisztázott tájképvédelmi övezetet lenne érdemes felvezetni az arculatkézikönyvön illetve az ezzel kapcsolatos előírásokat a településképi rendeletben. Ennek kapcsán viszont szükségessé vált az eddigi nem szabályozott illetve nem lehatárolt településrészek, nagyobb külterületi jelenleg is használt ingatlanok, telephelyek pl.: golf pálya, szállodák területének a kvázi kiemelése ebből a tájvédelmi övezetből. Az aránytalan és nehezen teljesíthető előírások rájuk ne vonatkozzanak, hanem kerüljenek besorolásra valamelyik már a település belterületén bevezetett övezeti kategóriába.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

82/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítása"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Zirc Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

83/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

6./ A polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

84/2022.(II.22.) határozata

„A polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása "tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „ A polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

85/2022.(II.22.) határozata

„A polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása "tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „A polgármester 2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása'' tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

7./ Gyepmesteri szerződés módosítása

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy többfordulós egyeztetést követően, egy korrekt ajánlat érkezett az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft. részéről. Továbbá, úgy gondolja, hogy lakossági bejelentéseknél valamiféle önkormányzati kontrollra lenne szükség.

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető elmondja, hogy hozzájuk érkezik első körben a bejelentés és ők próbálják adott esetben az állatot befogni, majd beazonosítják és megkeresik a gazdáját. Így a bejelentés nem jut el Székesfehérvárra.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy az a telefonszám, amit a lakosság ismer, az hétvégén is elérhető?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válaszol, hogy nem, de ettől függetlenül a lakosság eléri őket például a közösségi oldalakon keresztül.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy jogszabályváltozásból adódóan elrendelt a lakossági hívásra történő állatbefogás. A gyepmesteri szakértő levele alapján ez visszaélésre adhat okot, a lakosság részéről, mert például névtelen bejelentés esetén a költségeket ők állják és előfordulhat, hogy a hívás után nem találják az állatot. Véleménye szerint ki kellene alakítani annak a gyakorlatát, hogy ilyen esetekben a megadott telefonszámon elérhető legyen a Hivatal munkatársa, aki kontrollálja a bejelentések valóságtartalmát.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

86/2022.(II.22.) határozata

„Gyepmesteri szerződés módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Gyepmesteri szerződés módosítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

87/2022.(II.22.) határozata
„Gyepmesteri szerződés módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Gyepmesteri szerződés módosítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

8./. Kardosrét városrész földgáz ellátás kiépítés lehetősége

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy fontosnak tartja kifejezni az Önkormányzat részéről azt a szándékot, hogy amennyiben a lakosság vállalja a városrész gázellátás kiépítésénél a költségek legalább 50 %-át, úgy az Önkormányzat is a másik 50 %-ot vállalja. Felmerül ugyanakkor a kérdés, hogy mi a garancia arra, hogy a lakosság részéről ezek a hozzájárulások ki is lesznek fizetve? Lehetséges olyan jellegű iratba vagy nyilatkozatba kérni, aminek jogkövetkezménye van, esetlegesen egy letéti számlán el lehet helyezni a hozzájárulást? Milyen lehetőségeik vannak?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy véleménye szerint megoldható lenne a letéti számlán történő elhelyezés, meghatározott célra.

Ottó Péter polgármester véleménye, hogy a jogkövető állampolgároknak a példáját tartsák szem előtt és úgy gondolja, hogy az emberek nagy része, ha aláír egy kötelezettség vállaló nyilatkozatot, kéri a gázt és hajlandó megfizetni, akkor azt fogadják el, hogy valóban teljesíteni fogja. Biztosan lesznek olyanok, akik ki fognak lógni a sorból, de az más lapra tartozik. Ne fordítva közelítsék meg a kérdést, még akkor sem, ha egyébként az önkormányzatnak elemi érdeke fűződik hozzá, hogy, amit kötelezettséget vállaltak az emberek, azt be is tudja hajtani rajtuk. Közműfejlesztésről van szó, a csatornázás példája is mutatja, hogy megvalósulást követően lehet majd határozat formában kivetni a hozzájárulásoknak az összegét.

Lingl Zoltán bizottsági elnök egyetért Ottó Péter polgármesterrel, miszerint jóhiszeműen kellene megközelíteni a földgáz ellátás kiépítésével kapcsolatos kérdéseket. Javasolja, hogy két lépcsőben tegyenek nyilatkozatot a lakosok, egyrészt egy szándéknyilatkozat formájában illetve másrészt a fizetési kötelezettségre vonatkozóan.

Virth Csaba bizottsági tag véleménye szerint a határozati javaslat nem volt eléggé konkrét illetve úgy gondolja, hogy nincsen garancia arra, hogy a lakosság részéről ne történjen visszalépés, ezt nem tudják kivédeni.

Nagy Tamás Imre bizottsági tag elmondja, hogy megoldást jelenthet, ha közokiratba foglalják. Ennek az a lényege, hogy egy szándéknyilatkozatot közjegyzői hitelesítéssel látnak el és miután a közjegyző hitelesítette az iratot, fizetési meghagyással be lehet hajtani az összeget. Így kit tudják védeni azt, hogy az utolsó pillanatban álljanak el a fizetéstől, mert ott van a végrehajthatóság, tulajdonképpen a fizetési meghagyásnak a lehetősége.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy inkább műszaki oldalról közelítené meg a kérdést. Mire oda eljutnak, hogy megvalósítható lesz ténylegesen a földgáz ellátás kiépítése addigra az összeg közel 100 millió forintra nő. 89 ingatlantulajdonos van, közel a fele jelzett vissza és ebből nagyon kevés azoknak a száma, akik jelezték

hozzájárulásokat. Ha mindenki hozzájárulna, még akkor is valószínű, hogy nem mindenki tudná befizetni a kiszámolt összeget. Lesz ennek egy olyan pénzügyi háttere, hogyha ezt a folyamatot elindítják, az önkormányzatnak jóval többet kell beletenni, mert sok olyan dolog lesz, ami nem azonnal behajtható. Idő kell hozzá és akkor sem biztos, hogy teljesen behajtható. A tiszta formája az, ha a lakosság befizeti egy elkülönített számlára az összeget, az kezelhető és kamatozik is. A lakosságot ugyanakkor tájékoztatni kell a pontos számadatokról, ami alapján mérlegelni tudják a lehetőségeiket. Az önkormányzat támogatja ezt a beruházást, ha lesz olyan arány, amit a tulajdonosok és az önkormányzat is vállalni tud. Ez az arány pillanatnyilag 50 %-os, ez tűnik reálisnak.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy véleménye szerint a lakosság irányába kiküldött tájékoztatásokban számszerűsítve szerepeljenek a pontos költségek, egyértelműen ebből elkülönítve azt az egy háztartásra jutó költséget, amit gyakorlatilag az önkormányzat vállalna be illetve csatlakozási szándék arányában ez hogyan változik egy fogyasztási egységre vonatkozóan.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

88/2022.(II.22.) határozata

„Kardosrét városrész földgáz ellátás kiépítés lehetősége"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága az „Kardosrét városrész földgáz ellátás kiépítés lehetősége" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

89/2022.(II.22.) határozata

„Kardosrét városrész földgáz ellátás kiépítés lehetősége" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Kardosrét városrész földgáz ellátás kiépítés lehetősége" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

9./ Zirc, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti, Zirc 1035 hrsz-ú helyi egyedi védelem alatt álló épület felújításához kapcsolódó döntés meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy mivel egy jelenleg is érvényes rendeletről beszélnek, ami alapján igényelhető a támogatás, ezért ő támogatni tudja a határozati javaslatot.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy bár nem olvasta el részletesen az erről készült jegyzőkönyvet, úgy emlékszik testületi szinten egyszer már elutasították ezt a javaslatot. Egyértelműen kifejezték szándékukat arra vonatkozóan, hogy nem támogatják és a későbbiekben sem fogják az ilyen jellegű kérelmeket támogatni, ezért ki is kerül a rendeletből.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy valóban szó volt róla bizottsági ülésen, de ezzel kapcsolatosan határozatot nem fogadtak el és bár többféle verzió is felmerült, nem jutottak előrébb.

Nagy Tamás Imre bizottsági tag véleménye szerint módosítani kell a rendeletet.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester véleménye szerint is mindenképpen szükséges a rendelet módosítása. Nem kötelező ilyen védett épületet megvenni, ha valaki mégis meg veszi, az tudja, milyen kötelezettséggel jár egy ilyen épület felújítása. Személy szerint, ő nem szívesen járulna hozzá ehhez, míg például Kardosréten nincs földgáz, az sokkal fontosabb lenne a megítélése szerint. Az kérdés, hogy van- e pénzügyi vonzata, lehetne- e módosítani a jogszabályt vagy csak a vészhelyzet után, ezt meg kell vizsgálni, de javasolja rendelet módosítását.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy amikor a rendeletet ilyen formában megalkották, ezzel a támogatási lehetőséggel, az volt a cél, hogy azok a magántulajdonban lévő ingatlanok esetében, ahol lehet ott adott esetben egy felújítás során rendelkezik olyan megőrzendő értékkel, ami városképi szempontból a település számára is fontos kell, hogy legyen. Ehhez egyfajta beruházási összegeket látva, egy jelképesnek nevezhető támogatási összeggel az önkormányzat járulhasson hozzá. Ezzel is kifejezésre jutassa azt, hogy fontos számukra a védett értékeket tartalmazó épületeknél az eredeti állapot helyreállítása. Véleménye szerint ezzel nem lesz szegényebb sem a város sem az önkormányzat.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy az önkormányzatnak több olyan lakása is van, ami például nincsen kifestve, ha komfort fokozatot növelnének, akkor az önkormányzat vagyonát növelnék, tehát ennek a pénznek van más helye is.

Vachtler Erik főépítész elmondja, hogy itt most ennek a konkrét épületnek az esetében tényleg egyedi, legalábbis nagy áldozat árán megismételhető, rekonstruálható értékről van szó. Lenne annyira jelentős és egyedi érték, ami megérdemelné a felújítást.

Kukoda Norbert bizottsági tag elmondja, hogy erről korábban már döntöttek. Nem ért egyet a döntés megváltoztatásával, így továbbra is támogatja a rendelet módosítását.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy tavaly szeptemberben már elindították a módosítás folyamatát.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

90/2022.(II.22.) határozata

„Zirc, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti, Zirc 1035 hrsz-ú helyi egyedi védelem alatt álló épület felújításához kapcsolódó döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Zirc, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti, Zirc 1035 hrsz-ú helyi egyedi védelem alatt álló épület felújításához kapcsolódó döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

91/2022.(II.22.) határozata

„Zirc, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti, Zirc 1035 hrsz-ú helyi egyedi védelem alatt álló épület felújításához kapcsolódó döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Zirc, Petőfi Sándor u. 8. szám alatti, Zirc 1035 hrsz-ú helyi egyedi védelem alatt álló épület felújításához kapcsolódó döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést és nem javasolja a Képviselő–testületnek az A határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

92/2022.(II.22.) határozata

„A településkép védelméről szóló 20/2017. (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő- testületnek a „ A településkép védelméről szóló 20/2017. (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyában, hogy az önkormányzat támogatási és ösztönző rendszerére vonatkozó rendelkezései hatályon kívül helyezésre kerüljön.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

10./ Tájékoztató a „Zirc Város Közszolgálatáért" szakmai kitüntetés keretein belüli „Zirc Város Kultúrájáért" kitüntetés adományozásáról

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

93/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató a „Zirc Város Közszolgálatáért" szakmai kitüntetés keretein belüli „Zirc Város Kultúrájáért" kitüntetés adományozásáról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató a „Zirc Város Közszolgálatáért" szakmai kitüntetés keretein belüli „Zirc Város Kultúrájáért" kitüntetés adományozásáról" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

94/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató a „Zirc Város Közszolgálatáért" szakmai kitüntetés keretein belüli „Zirc Város Kultúrájáért" kitüntetés adományozásáról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató a „Zirc Város Közszolgálatáért" szakmai kitüntetés keretein belüli „Zirc Város Kultúrájáért" kitüntetés adományozásáról" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

11./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

95/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

96/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri

döntésekről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

12./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

97/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

98/2022.(II.22.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

13./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy Zirc-Aklin milyen ütemben halad a szennyvízelvezetés és kezelés kiépítésének próbaüzeme illetve a lakosok közül mennyien éltek a rákötés lehetőségével?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válaszol, hogy jó ütemben haladnak és gyakorlatilag mindenki élt a rákötés lehetőségével.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

99/2022.(II.22.) határozata

„Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

100/2022.(II.22.) határozata

„Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

17./ Egyéb ügyek
a./ Helyi termelői piac működésével kapcsolatos döntés

Lingl Zoltán bizottsági elnök felkéri Viziné dr. Horváth Judit jegyzőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy eredménytelennek nyilvánították a pályázatot, mert egyik pályázó sem felelt meg a követelményeknek. Viszont további tárgyalásokat kezdeményeztek. A javaslat az lenne, hogy mivel a Vidéki „Bénázók" a vidéki életet támogató Egyesület a bíróságon megvédték a nevüket, bejegyezték őket, így ők lennének a szerződő fél és az első alkalmat már elő is irányozták. A szerződés tervezetben március 31- ig minden engedéllyel rendelkezniük kell.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy véleménye szerint a rezsi költségét nem a tulajdonosnak kellene fizetnie, ha valaki vállalja az üzemeltetést, akkor itt az elvről és nem az összegről van szó.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a megállapodás tervezetben benne van az is, hogy a piaci napokon túli időszakban az önkormányzat jogosult használni a területet, ennek következtében nagyon nehezen válik megoszthatóvá a bérlet, hogy az most kinek az érdekében történt. Ennek okán maradtak abban, ami a megállapodás tervezetben szerepel, hogy ennek a költségeit az önkormányzat fizeti, ha úgy tetszik, akkor a piac működését ezzel támogatnák. Ha működőképes lesz a konstrukció, akkor egy év után visszatérnek arra, hogy az önkormányzat érvényesítse a bérleti díjakat terület használat okán. Bérleti díjban pedig egyértelműen az év során felmerült rezsiköltségeket is figyelembe lehet venni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

101/2022.(II.22.) határozata

„Helyi termelői piac működésével kapcsolatos döntés"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Helyi termelői piac működésével kapcsolatos döntés" kitüntetés adományozásáról" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

b./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testületének a lakások és a helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzat rendelet módosítása

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy mivel a vagyonrendelet módosítás egy korábbi napirendben szerepelt, így ez a módosítás ahhoz igazodna. A szakértő értékbecslőre cserélődne illetve, hogy az értékbecslő által megállapított érték kiindulási alapot jelentsen a továbbiakban egy esetleges adásvétel esetén az ár meghatározásához.

Ottó Péter polgármester elmondja, ez úgy hatályos, hogy a helyiségek vételára a szakértő által megállapított forgalmi értékkel megegyező összeg. Elővásárlási joggal nem érintett helyiségeket szakértő által megállapított forgalmi értéken induló licit útján kell értékesíteni. Mindenképpen a vételár vagy a kezdő induló vételár az értékbecslő által meghatározott összeget jelenti. A módosítás által ez gyakorlatilag úgy változna, hogy ennek figyelembe vételével a Képviselő- testület állapítja meg az értékesítésnek az árát illetve az induló licit árat. Ezzel gyakorlatilag az önkormányzat mozgásterét tágítják.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottságának

102/2022.(II.22.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testületének a lakások és a helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzat rendelet módosítása"tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő- testületének a lakások és a helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzat rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Más napirendi pont nem lévén Lingl Zoltán bizottsági elnök a nyílt ülést 18 óra 15 perckor berekeszti.

K.m.f.

Lingl Zoltán
bizottsági elnök

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Kukoda Norbert
bizottsági tag