14/2022. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. június 9-én 17 órai kezdettel

tartott rendkívüli üléséről

A Képviselő-testület rendkívüli ülésének helyszíne: Városháza nagyterme
(8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a Képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Hédl Evelin	képviselő
	Horváth Attila	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Virth Csaba	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Detre Balázs	képviselő
	Nagy Tamás Imre	képviselő
	Varga Zita	képviselő
- meghívottak:	Viziné dr. Horváth Judit	jegyző
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Varga Gábor	pályázati referens
	Wolf – Bachstedter Lívia	városüzemeltetési ügyintéző
	Harsányi István	felelős akkreditált közbeszerzési szakértő

Ottó Péter polgármester köszönti a rendkívüli ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 6 fő – a Képviselő-testület határozatképes -, majd megnyitja a rendkívüli ülést.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
202/2022.(VI.9.) határozata

az ülés napirendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő–testülete a rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1./ „Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése" (TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás indítása, ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ „Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése" (TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás indítása, ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: a Közbeszerzési Bírálóbizottság a rendkívüli képviselő-testületi ülést megelőzően ülésezett. Felkéri Harsányi István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az ott tett észrevételek, javaslatok ismertetésére.

Harsányi István közbeszerzési szakértő: a kiküldött anyagokkal kapcsolatban 1-2 észrevétel fogalmazódott meg. Az eseti közbeszerzési szabályzatba bekerült az a pont is, hogy amíg ez elfogadásra nem kerül, addig a hatályos, általános közbeszerzési szabályzatot is alkalmazni kell. Ez biztosította számukra a lehetőséget, hogy a képviselő-testületi ülés előtt is ülésezzenek. A másik észrevétel, inkább érdemi észrevétel volt, mégpedig, hogy az eljárást feltételes közbeszerzési eljárássá alakították. Ennek oka, hogy a támogatási szerződésben foglalt határidőket már nem tudták ezen eljárás keretein belül tartani, ezért a támogatási szerződés módosítása vált szükségszerűvé a határidők vonatkozásában. Mivel itt párhuzamos folyamatról van szó, és hogy ne akadályozza a közbeszerzési eljárás kiírását, ezért került bele az, hogy feltételes közbeszerzési eljárás keretei között fogják ezt az eljárást megindítani. Ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy a szerződés is megköthető majd a nyertes ajánlattevővel, de maga a szerződés nem lép hatályba egy úgynevezett hatályba léptetési feltétel miatt. Akkor kerül majd a szerződés hatályos állapotba, amikor a támogatási szerződés is támogató tartalmú, illetve a módosítást elfogadó döntés életbe lép. Ezen észrevételeken kívül még annyi merült fel, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottság összetételénél jegyző asszony is bekerült a Bírálóbizottságba, ami az eredeti javaslatból hiányzott.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző: az Eseti Közbeszerzési Szabályzat kapcsán kisebb technikai jellegű változtatások szükségesek. A Bírálóbizottság kijelölése polgármesteri hatáskör, mint ahogy írja is az Eseti Közbeszerzési Szabályzat. A félreértés elkerülése érdekében a 3. Résztvevők a közbeszerzési eljárásban pont 9. d) pontja kivételre kerül.
A szabályzat június 9-én léphet hatályba, azaz a mai napon, a Képviselő-testület általi elfogadást követően.
Polgármester úr által felvetett kérdés volt, hogy fenntartott közbeszerzést szeretnének-e? Sajnos ez az elektronikus nyomtatvány miatt nem látszódott egyértelműen a nyomtatásban, de ez nem kerül alkalmazásra.
A közös ajánlattevővel kapcsolatos részek korrigálása jegyzői javítással fog megtörténni.

Harsányi István közbeszerzési szakértő: előlegre vonatkozóan is merült fel kérdés a bizottsági ülésen. A jogszabály értelmében, a 60 napon túli teljesítésű építési beruházások esetében köteles az ajánlatkérő, illetve a megrendelő előleget biztosítani. Ez a Kbt. 135. § (7) bekezdése értelmében 5 %, illetve maximum 250 millió forint. A lényeg az, hogy ez egy kötelezettség, és nem ajánlatkérő választása. Lehet ennél magasabb összegű előleget is biztosítani, viszont azt is látni kell, hogy maga ez az egész beszerzés volumenét tekintve nem egy olyan jelentős mérvű és nagyságrendű dolog. A 22 millió forint nem egy akkora összeg, hogy ezt ne lehessen egy komoly vállalkozás részére előlegesen biztosítani. A bizottsági ülésen ez az észrevétel úgy fogalmazódott meg, hogy amennyiben a Képviselő-testület úgy határoz, akkor a lehetőség biztosított magasabb összegű előleg igénybevételére is. Azt is tudni kell, ha magasabb összegűt adnak, akkor a gyakorlat az, hogy ezzel szemben megállapítanak egy előleg visszafizetési biztosítékot, ami az ajánlatkérőt védi attól, hogy egy nagyobb összegű kifizetés még teljesítetlenül nehogy valami említett visszás helyzetet hozzon létre és mondjuk az ajánlatkérőnek kelljen a pénze után futnia. Az előleg visszafizetési

biztosíték létrehozásával majdnem ugyanolyan helyzetben vannak, hogy adtak is, meg nem is, mert neki meg biztosítékot kell letennie arra vonatkozóan, hogy azt az előleghez fel tudja venni, illetve hozzá tudjon jutni. Ezért a Bírálóbizottság javaslata az volt, hogy maradjon az 5%, de amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, akkor ez jogszabályilag biztosított.

Kérdés:

Lingl Zoltán képviselő kérdezi a kivitelezéssel kapcsolatban: jelenleg folyamatban van egy kivitelezés, amelyhez már módosításra került a vállalkozási szerződés határidő tekintetében. A még folyamatban lévő kivitelezés és a jelenleg közbeszerzésben beszerezni kívánt kivitelezési munkák között van fizikai összefüggés? Tudja akadályozni ez a kivitelezés a másikat, vagy fordítva?

Varga Gábor pályázati referens válasza: véleménye szerint ez az eljárás nem fog hamarabb lezárulni, mint ahogy a másik folyamatban lévő kivitelezésnek be kell fejeződnie.

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: de ha mégis, akkor összeférnek a területen?

Varga Gábor pályázati referens válasza: igen, de a jelenlegi szerződés július 30-ával lejár. Itt pedig a közbeszerzési eljárás feltételesen kerül kiírásra és a kincstár döntése is szükséges. Fizikailag a kettő nem függ össze, csak annyiban, hogy az útcsatlakozásnál van egy kapcsolódás.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: annyival kiegészítené, hogy inkább várják meg a szerződés lejártát. Fizikailag lehet, hogy nincs, de jogilag van összefüggés. A másik vállalkozónak nincs olyan szerződéses kötelezettsége, hogy részmunkaterületet adjon vissza addig, amíg nem fejezi be a munkálatokat. Attól azért óvakodna, hogy amíg nála nem lesz műszaki átadás, addig munkaterület visszaadásra kötelezzék. Véleménye szerint ez nem lesz probléma, mivel úgyis később lesz munkaterület átadás, hacsak nem jön valami közbe. De jogilag nehéz lenne a másik területébe belenyúlni, mert nála van a munkaterület, az út nem.

Varga Gábor pályázati referens: de igen, mivel az út munkaterületén van a járda. Azonos a helyrajzi szám, de fizikailag ténylegesen elkülönül a két helyszín. Nincs olyan tevékenység, ami a mostani szerződés keretében ténylegesen érintett területen valósulna meg. Helyrajzi számot tekintve viszont igen, mert azonos. Ha esetleg oda jutnak, hogy a kettő mégis fedi egymást, akkor azt kezelni kell.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: ezt lehet kezelni, van rá megoldás, de most még nem érdemes vele foglalkozni.

Ottó Péter polgármester kérdezi: a gázgerinc átvezetése a felújítás érintett részén történik majd meg?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válasza: a tárgyi eljárásban lévő útfelújítás nem érinti.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
203/2022.(VI.9.) határozata

eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése (TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem" tárgyú közbeszerzési eljárás indításához az előterjesztés 1. melléklete szerinti Eseti Közbeszerzési Szabályzatot jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 227/2019. (X.24.) határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzat előírásait a „Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése (TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem" tárgyú közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.

Felelős: 1-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1-2./ pontok esetében: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra azzal, hogy a határozati javaslat 1./ pontjába az alábbi szövegrész bekerül *„az eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerint feltételesen kerüljön megindításra".*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
204/2022.(VI.9.) határozata

"Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján indított nyílt közbeszerzési eljárás megindítása, ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése (TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem" tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat az előterjesztés 2-3. mellékletének megfelelően elfogadja, az eljárás elindítását jóváhagyja az alábbi kiegészítéssel:
   - az eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerint feltételesen kerüljön megindításra.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Harsányi István (8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A.) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy az 1./ pont szerint jóváhagyott közbeszerzési

dokumentumok alapján az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül tárgyi közbeszerzési eljárást elindítsa.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához az ajánlati felhívásban, és a közbeszerzési dokumentumokban az esetlegesen szükségessé váló módosításokat átvezesse, esetleges hibáit javítsa.

Felelős: 1-2. pontok esetében: Ottó Péter polgármester
3. pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2 munkanapon belül
3. pont esetében: értelemszerűen

Ottó Péter polgármester a rendkívüli ülést 17:08 órakor berekeszti.

K.m.f.

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző