27/ 2022. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. november 14-én 17 órai kezdettel

tartott közmeghallgatásáról

A képviselő-testületi közmeghallgatás helyszíne: Városháza nagyterme
(Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Hédl Evelin	képviselő
	Horváth Attila	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Nagy Tamás Imre	képviselő
	Varga Zita	képviselő
	Virth Csaba	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Detre Balázs	képviselő

- meghívottak:	Viziné dr. Horváth Judit	jegyző
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Vida Beáta	Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház megbízott vezetője
	Koós Máté	Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. Zirci Üzemmérnökség képviseletében
	Czaun János	„VHK" Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Bicskei Tibor	Veolia Energia Magyarország Zrt. vezetője

- valamint megjelent még 1 fő érdeklődő állampolgár

Ottó Péter polgármester köszönti a közmeghallgatás résztvevőit és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 8 fő – a Képviselő-testület határozatképes -, majd megnyitja a közmeghallgatást.

A meghívó szerint javaslatot tesz a közmeghallgatás napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
331/2022.(XI.14.) határozata

a közmeghallgatás napirendjének elfogadásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1./ Tájékoztató a környezet állapotáról
2./ Az érdeklődő állampolgárok által felvetett kérdések és közérdekű bejelentések, javaslatok megvitatása

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ A Tájékoztató a környezet állapotáról

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető: a környezet védelméről szóló törvény írja elő az önkormányzatoknak, hogy évente értékelni kell a település környezeti állapotát, és erről tájékoztatni kell az érintett lakosságot is. Önkormányzatunknak a környezet védelmével kapcsolatos rendeletei jelenleg is hatályban vannak. Így van környezetvédelem részleges helyi szabályozásról szóló rendelet, a közterületek tisztán tartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szolgáltatásról szóló rendelet, a közterület használatáról szóló rendelet, illetve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet.
Településünkön jellemzően a légszennyezésből, a közlekedésből, a fűtésből, valamint a kerti hulladék égetéséből adódnak problémák. Ipari létesítmény, ami jelentősen szennyezné a levegő tisztaságát, nincs. Az országos tűzvédelmi szabályzat megtiltja minden ingatlan használata során keletkezett szabadtéri hulladék égetését. Ez alól az önkormányzatok hozhatnak eltérő rendelkezést, tehát időbeli tűzgyújtást engedélyezhetnek. Zirc Város Képviselő-testülete ezt a rendelkezését 2019. február 5-én megszüntette, tehát ettől a naptól kezdve a városban a kerti hulladék égetése tilos.
A gépjárművek közlekedése által okozott zaj és porterhelés csökkentése érdekében az elmúlt időszakban jelentős útfelújítás, aszfaltozás valósult meg 9195 m^2 felületen. Felújításra került burkolatmegerősítéssel a János tanyai utca, Kinizsi utca, Forrás köz, Három-hegyi utca, Wathay utca, Szeptember 6. utca és a Zrínyi utca egy része, Vitális utca, Kertész utca, valamint a Reguly utca. A Béke utcában útszélesítéssel parkolásra alkalmas felület került kialakításra, a kórház és szakrendelő közterületi parkolási lehetőség növelése érdekében. A Reguly Antal utcában, a Bakonybél úttól a Malom utcáig terjedő szakaszon felújításra került a járda, mintegy 160 m^2 hosszan. Ugyanilyen járda felújítás történt pályázati támogatással a Kossuth Lajos utca Damjanich utca és Déli határútig. Ez a Déli határút a Bedeco bejáratáig terjedő szakasz, itt 1471 m^2 felületen újult meg a járda.
Akli városrészen a szennyvízkezelés kiépítése megvalósult, a próbaüzem eredményes befejezésével a műszaki átadás-átvétel megtörtént. Ezáltal a településen 100 %-os lett a csatornázottság.
A Reguly Antal utca felszíni csapadékvíz-elvezető árkának felújítása a Bakonybéli utca és a Malom árok közötti szakaszon 248 fm hosszon elkészült. Ez a szakasz vezeti el a Kukoricaföld lakótelepről lezúduló csapadékvizet, és ezáltal megszűnik az a probléma, ami villámárvizek esetén szokott előfordulni.
A „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. által is elég sok csapadékvíz elvezető árok profilozás, illetve átereszek tisztítása történt meg az elmúlt időszakban, pl. a Munkácsy utcában, Béke utcában, Alkotmány utcában, Kossuth utcában, Bajcsy-Zsilinszky utcában.
A település közigazgatási területén ásott vagy fúrt kút csak engedéllyel létesíthető. Amennyiben a kutat az első vízadó rétegig fúrják meg és csak talajvíz felhasználása történik, valamint az éves kapacitása nem haladja meg az 500 m^3-t, akkor az engedélyező a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője. A korábban engedély nélkül létesített, ásott, fúrt kutak legalizálására is van lehetőség, mégpedig bírság megfizetése nélkül. Ezzel a lehetőséggel 2023. december 31- ig élhetnek az érintettek.

A helyi rendelet értelmében a zöldfelületek tulajdonosai kötelesek a zöld felületet rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani. Azon ingatlantulajdonosok, akik a gyom és parlagfű-mentesítést nem végzik el a jegyzőtől felszólítást kapnak a munkák elvégzésére. 2022. évben 11 ingatlan tulajdonos került felszólításra kaszálásra, gyom és parlagfű-mentesítés elvégzésére, melynek eleget tettek.
A város közigazgatási területén a kommunális hulladék gyűjtését, elszállítását és kezelésre való átadást a „VHK" Veszprém Hulladékgazdálkodás Nonprofit Kft. végzi. A szolgáltató felhívja a lakosság figyelmét, hogy járműparkjának korszerűsítése következtében gyűjtőkörzetében hamarosan mindenki számára szükségessé válik a nem szabványos vagy sérült hulladékgyűjtő edények szabvány gyűjtőedényre történő cseréje. Kéri a szolgáltató, hogy a szabványoknak megfelelő edényzet cseréjét lehetőség szerint december végéig végezzék el, ellenkező esetben nem tudják elszállítani a hulladékot.
A szolgáltató házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést is végez. Ehhez térítésmentesen biztosított és továbbra is biztosít ingatlanonként 120, illetve 240 literes gyűjtőedényzetet, melynek ürítése minden hónap utolsó keddi és szerdai napján valósul meg Zircen.
A városközponti tömbházas területeken - az Alkotmány utcában, a Coop áruház és az óvoda parkolóban, valamint a Fáy lakótelepen - szelektív hulladék gyűjtő szigetek vannak. Ezek ürítése minden héten pénteki napon történik. Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján sajnos az derült ki, hogy egyéb hulladékot is tartalmaznak ezek az edényzetek. A szolgáltató ezen problémák kiküszöbölésére a közterületre kihelyezett gyűjtőedényeket 2022. december 1-i hatállyal beszedi. A társasház közösségeknek lehetőséget biztosít a szolgáltató, hogy külön-külön szerződés alapján igényeljék a szolgáltatást és ehhez térítésmentesen edényzetet is biztosít. Ezekben az edényekben összehajtott karton doboz, újság, irodai papírszer, szórólap, könyv, csomagolópapír, ásványvizes és üdítős palack, csomagolófólia, műanyagzacskó, italos karton doboz, tisztítószeres flakon helyezhető el. Egyéb papír, műanyag vagy fém, ezekbe az edényekbe nem helyezhető.
A szolgáltató márciusban lomtalanítást is végzett a városban. Jelentős mennyiségű lom került elszállításra. Sajnos még mindig jellemző annak ellenére, hogy próbálják minden csatornán felhívni rá a figyelmet, hogy olyan lomok is kikerülnek, amik nem a lomtalanítás kategóriába tartoznak.
A szolgáltatónál közszolgáltatás keretében minden hónap 3. szerdáján gyűjtőpontos zöldhulladék gyűjtést biztosít Zircen. Ezeken a napokon az Alkotmány utcában, a sportpálya előtti területen egy tehergépjármű veszi át a zöldhulladékot, reggel 7 órától 14 óráig.
Az elmúlt időszakban közel 30 m^3 illegálisan önkormányzati ingatlanra lerakott zöldhulladékot kellett elszállítaniuk a Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályának értesítése alapján. Ennek költsége meghaladta a 300 ezer forintot.

Ottó Péter polgármester Czaun János ügyvezető úrtól kérdezi: szeretne-e szóbeli kiegészítéssel élni?

Czaun János ügyvezető: köszöni a lehetőséget. Osztályvezető úr tájékoztatója roppant alapos volt, de pár tényszámot szeretne ismertetni. A zirci lakosságnak nem csak az említett szolgáltatásokra van lehetősége, hanem a veszprémi hulladékudvar igénybevételére is. Volt szó a lomtalanítás keretében átvett hulladék mennyiségéről, Zircről 47.740, tehát közel 50 tonna került elszállításra. A veszprémi hulladékudvaron, zirci lakosok által lerakott mennyiség 1,6 tonna volt, tehát elenyésző mennyiség ehhez képest. A gyűjtőpontos gyűjtés során a zöldhulladék mennyisége 10.742, tehát közel 11

tonna volt. A hulladékudvarban zirci lakosok által leadott lombhulladék mennyisége 290 kg. Kommunális hulladékból pedig 1 millió 31 ezer 220 kg-ot szállítottak el az első félévben, azaz több mint ezer tonna kommunális hulladékot gyűjtöttek Zircről. Egyúttal szeretné megköszönni a zirci lakosok környezettudatosságát.

Kérdés:

Lingl Zoltán képviselő kérdezi Czaun János ügyvezető úrtól: mivel eléggé aktuális a kérdés, és mostanság sok helyen szigetelik a lakóházakat, aminek nagy része nikecell-el történik, óhatatlanul keletkezik hulladék. A tájékoztatójukban az van, hogy a nikecell nem gyűjthető szelektíven. Ez működő gyakorlat, hogyha a kukába be van rakva a nikecell, azt elviszik?

Czaun János ügyvezető válasza: a nikecell országosan megoldatlan probléma, mivel gyakorlatilag nem veszélyes hulladék, de veszélyesként kezelik. Ezt országosan hungarocellnek hívják, és két fajtáját kell elkülönítenünk. Az egyik a csomagolási nikecell, a másik pedig az építési nikecell. Ami a tájékoztatóban szerepel, az a csomagolási nikecellre vonatkozik, az képződik a lakosságnál, a háztartások mindennapos működése közben. Pl. egy televízió, vagy hűtőgép vásárlása esetén, annak a csomagolása is tartalmaz nikecellt. Továbbra is megoldatlan probléma, a hulladékudvarban sem veszik be. Viszont, ha valaki a kommunális hulladékba beletördeli apránként, akkor nyilván a kommunális gyűjtőedényből nem fogják kivenni, elviszik, és a depóniában helyezik el. A házépítés, háztevékenység során képződött nikecellt viszont nem veszik át a gyűjtőedényben sem. Ha egy gyűjtőedényben nagy mennyiségű nikecellt találnak, akkor azt nem fogják elszállítani, egészen egyszerűen azért, mert ez nem kommunális hulladéknak minősül. A kommunális hulladék a háztartások mindennapos működése során keletkezik. Az adott tevékenységet végző építkezési vállalkozó felelőssége, hogy ezt a hulladékot megsemmisítse.

Lingl Zoltán képviselő: köszöni szépen a tájékoztatást, ezt csak azért hozta szóba, mert a tájékoztatóból nem nagyon derül ki, mi az, amit elvisznek, és mi az, amit nem. Szeretné kérni, hogy ezt pontosítsák.

Czaun János ügyvezető: köszöni az észrevételt, mindenképp pontosítani fogják.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
332/2022.(XI.14.) határozata

a környezet állapotáról szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter
Határidő: azonnal

2/ Az érdeklődő állampolgárok által felvetett kérdések és közérdekű bejelentések, javaslatok megvitatása

Jandala Attila: zöldségtermesztéssel és némi gyümölcstermesztéssel foglalkozik Zircen, ebből kifolyólag a termelői piac problémáját szeretné felvetni, illetve ezzel kapcsolatban néhány gondolatot szeretne megosztani. Személy szerint nagyon várta a piac megnyitását, amihez sajnos több évet kellett várni. Örömmel vette tudomásul, hogy tavaly nyár végén az építmény elkészült. Bízott benne, hogy megnyitást követően azonnal lehet menni árusítani, azonban nagy megdöbbenésére az épület hónapokig csak állt, és nem történt semmi. Szerencsére a termelői piac most már működik, viszont az ott árusítók nevében is mondhatja, hogy nem látják biztosítottnak a folyamatos üzemeltetést. Nyilvánvalóan itt az épület jellegéből adódik a probléma. Nem érti, miért kellett olyan magasra építeni, ekkora költséggel, mikor ennek a fele vagy csökkentett részéből is meg lehetett volna oldani ugyanezt a lefedettséget. Nem látja a zárt falú épület funkcióját. Bíztak benne, hogy majd ott a téli, hideg időben is lehet árusítani, de nem készült el teljesen, nincs vizes blokk benne, nincs elkészítve a padlózat. Mindenki tudja, hogy itt a Bakonyban az időjárás fő meghatározója a szél. Ennek tudatában elfogadásra került egy olyan építmény létrehozása, amely a szél ellen egyáltalán nem jelent semmiféle védelmet. Ez rossz idő esetén szinte lehetetlenné teszi az ottani árusítást. Régóta hangoztatja, kérte a nyár folyamán is többször az üzemeltetőket, hogy próbáljanak kitalálni valamit, amellyel meg lehet oldani azt, hogy a szél ne fújjon át az építményen. Ez a probléma jelen pillanatban sincsen megoldva, miközben eltelt az egész nyár, az ősz, és most mennek bele a télbe. Ez azért nagyon fontos probléma, mivel úgy érzékeli, hogy ez a kis piac most már egy üde színfoltjává vált a településnek Zircen, és már kezd felfutni, egyre többen mennek oda vásárolni. Nem szeretnék, ha ilyen időjárási probléma miatt ezt a kis piacot télen szüneteltetni kellene, mivel akkor tavasszal gyakorlatilag újra a nulláról kellene indulni, újra oda kellene szoktatni a vásárlókat. A szélfogó mellett a másik probléma az árusító asztalok hiánya. Reggelente a súlyos asztalokat az árusok kicipelik, majd az árusítás végeztével ugyanúgy visszacipelik a helyiségbe. Ezeket megfogalmazva, az volna a kérése az önkormányzat irányába, hogy valahogyan jobban viselje a szívén a piac ügyét, és próbálja megvalósítani, hogy a rossz időjárás esetén is tovább folytatódhasson az árusítás.

Ottó Péter polgármester: köszöni szépen az észrevételt. Annyit szeretne hozzátenni, ha az önkormányzat nem viselné szívén a piac sorsát, akkor nem lenne most miről beszélniük. A pályázat benyújtása és elnyerése óta olyan dinamikusan emelkedtek a kivitelezői árak, hogy azok a tervek, amelyek eredetileg elkészültek, alkalmatlanok voltak arra, hogy megvalósíthatóak legyenek finanszírozás szempontjából. Egyszerűsíteniük kellett, el kellett venni belőle műszaki tartalmat, hogy megvalósulhasson a piac jelenlegi formájában. Vannak még feladataik, többek között az is, amit megemlített. Folyamatban van molinók készítése, amelyeknek szélvédő funkciója lesz. Folyamatban van az árusító padok beszerzése, és van még egyéb úgynevezett soft elem, amelyek szintén a projekthez tartoznak és megvalósítás előtt állnak. Köszöni az árusok és vásárló közönség kitartását a piac mellett. Örül neki, ha az ember bármikor kimegy szombati napon a piacra, akkor azt lehet látni, hogy van jelentősége és létjogosultsága a történetnek. Úgy gondolja, hogy közösen kell azon dolgozniuk, hogy ebből minél jobbat tudjanak kihozni. Ez egy idényjellegű működtetésről szólt elsősorban, mely október végéig tartott volna, pont azért,

ha bejön a rosszabb, kellemetlenebb idő, ne kelljen se az eladóknak, se a vásárlóknak folytatni a szabad ég alatt a termék árusítását, illetőleg a vásárlói tevékenységet. Egy biztos, ebből az épületből soha sem lesz zárt, illetőleg fűtött tér. Nem is ez volt eleve a koncepciója a történetnek. Mivel a piac műemléki környezetben van, műemléki ingatlannal, ezért az építészeti megvalósítása tekintetében ezeket a követelményeket messzemenőkig figyelembe kellett venni. Ez meghatározta az épület tömeg-egységét és magasságát, és hogy a megjelenésének milyen elrendezésűnek kell lennie. Ilyen szempontból indokolt volt a magassága is. Bízik benne, hogy rövid időn belül komfortosabbá tudják tenni az árusító helyet, legalább a szélárnyékolás szempontjából.

Jandala Attila: véleménye szerint folyamatossá kellene tenni a piaci árusítás lehetőségét, és nem kellene megszakítani azt a téli időszakban, mert akkor újra visszaesne a forgalom, és lehet, hogy ugyanarra a sorsra jutna, mint az első zirci piac, ami elhalt az előfeltételek miatt. Ahhoz, hogy a vásárlók ezt megszokják, és folyamatosan, egyre többet járjanak, ahhoz folyamatában fenn kell tartani.

Ottó Péter polgármester: ezzel maga is egyetért.

További kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester megköszöni mindenkinek a megtisztelő jelenlétet, és a közmeghallgatást 17 óra 30 perckor berekeszti.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző