21/2022. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. szeptember 19-én 17 órai kezdettel

tartott üléséről

A Képviselő-testület ülésének helyszíne: Városháza nagyterme
(8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a Képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Detre Balázs	képviselő
	Horváth Attila	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Varga Zita	képviselő
	Virth Csaba	képviselő
- késését előre jelezte:	Nagy Tamás Imre	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Hédl Evelin	képviselő

- meghívottak:	Viziné dr. Horváth Judit	jegyző
	Bereczkiné Papp Krisztina	aljegyző
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Kapitány Zsolt	Önkormányzati Osztály vezetője
	Vachtler Erik	főépítész
	Varga Gábor	pályázati referens
	Vida Beáta	Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház vezetője
	Kuti Zoltán	„Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Kropf Miklós	Zirci Járási Hivatal vezetője

és egy fő érdeklődő zirci lakos

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét, és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 7 fő – a Képviselő-testület határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

Ottó Péter polgármester: mivel a meghívóban szereplő 5./ *„Zirc Városi Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintés, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásról"* című napirenddel kapcsolatban a bizottsági ülésen elhangzottakhoz képest túl sok fejleményről beszámolni nem tudnak, ezért javasolja, hogy erről a napirendről érdemben a mai nap során ne döntsenek, a napirendi pont kerüljön levételre a napirendről.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2022.(IX.19.) határozata

előterjesztés napirendről történő levétele tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő 5./ *„Zirc Városi Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintés, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásról”* című napirendet nem tárgyalja.

Felelős: Ottó Péter polgármesteri
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester javasolja egyéb ügyek keretében *„A Városháza helyiségeivel kapcsolatos döntések meghozatala”* valamint a *„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet 29. §-a szerinti településképi bejelentési ügyek keretében hatósági bizonyítványok kiadása (zárt ülés keretében)”* című napirendi pontokat megtárgyalni.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
272/2022.(IX.19.) határozata

az egyéb ügyek tárgyalása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„A Városháza helyiségeivel kapcsolatos döntések meghozatala”* valamint *a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet 29. §-a szerinti településképi bejelentési ügyek keretében hatósági bizonyítványok kiadása (zárt ülés keretében)”* című napirendi pontokat Egyéb ügyek keretében tárgyalja, tekintettel azok sürgősségére.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester a zárt ülés elrendelésére vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2022.(IX.19.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján „Önkormányzati lakással kapcsolatos döntés meghozatala (Alkotmány u. 3/B. 1. em. 5.)” című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester a módosított meghívót bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2022.(IX.19.) határozata

az ülés napirendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő–testülete a rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
NAPIRENDI JAVASLAT:
I. Önkormányzati rendeletek alkotása
1./ A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 11/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

2./ A közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

3./ Zirc város parkolási rendjének felülvizsgálata, közép-és hosszú távú koncepció elkészítése
Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek
4./ A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói (magasabb vezetői) álláspályázat kiírása
Előadó: Ottó Péter polgármester

5./ Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Zirc Városi Önkormányzatnál a víziközmű használati díj felhasználása kapcsán 2022. évben lefolytatott ellenőrzésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ Kivitelező kiválasztása gyalogátkelők létesítésére
Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ Tanuszoda bekötőút és parkoló építéshez együttműködési megállapodás jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Iparűzési adó kiegészítésének előirányzatával kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

9./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése
Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Tájékoztató a Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2022. II. félévi pályázati döntéséről
Előadó: Varga Zita Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke

11./ Tájékoztató a csapadékvíz elvezető árkok, átereszek állapotáról, valamint tisztítási, újra profilozási feladatok elvégzési lehetősége a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. kivitelezésében
Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

13./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Ottó Péter polgármester

14./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

15./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előadó: Lingl Zoltán Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke, Varga Zita Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke

16./Önkormányzati lakással kapcsolatos döntés meghozatala (Alkotmány u. 3/B. 1. em. 5.) **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Ottó Péter polgármester

17./ Egyéb ügyek
a/ A Városháza helyiségeivel kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester
b/ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2017. (XII.27.) önkormányzati rendelet 29. §-a szerinti településképi bejelentés ügyek keretében hatósági bizonyítványok kiadása **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjait a nyílt ülési napirendi pontokat követően tárgyalják meg.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
275/2022.(IX.19.) határozata

a napirend tárgyalásának sorrendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirend sorrendjére vonatkozó polgármesteri javaslatot.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 11/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.
Az Emberi Kapcsolatok Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.
A rendelet módosítás célja többrétű, egyrészt több esetben a jogosultsági kritériumként meghatározott jövedelemhatárt a piaci folyamatokhoz igyekszik igazítani és ennek megfelelően emeli meg. Tekintettel arra, hogy a mindenkori öregségi nyugdíj összege nem változott az elmúlt évtizedekben, ennek százalékos arányában meghatározott jogosultsági szinteket célszerű megemelni. Másrészt a rendeletben voltak olyan rendelkezések, amelyek beépültek a rendelet más részébe, így azok hatályon kívül helyezése vált szükségessé.
A szociális tűzifa juttatás átkerült a rendkívüli települési támogatás kategóriájába, mint természetben nyújtható támogatási forma, valamint kikerül a rendeletből a helyi járat autóbusz támogatás, tekintettel arra, hogy erre túlzottan igény nem mutatkozott az elmúlt évek során.

Hozzászólás:

17:08 perckor Nagy Tamás Imre képviselő megérkezik az ülésterembe.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: egy konkrét fejezete ragadta meg ennek a rendeletnek, mégpedig a közüzemi díjakkal kapcsolatos rendszeres támogatás, ami a mindenkori öregségi nyugdíjhoz van igazítva. Ez a korábbi rendeletben 260 % volt, most pedig 280 % lett. Ez egy elég fajsúlyos probléma mindenki számára. Nem tudni milyen közüzemi költségek lesznek az elkövetkezendő időszakban, egyenlőre csak elméletek és előrejelzések vannak, milyen mértékben emelkednek. Az értékét kissé kevésnek találja, mivel ezek a közüzemi árak lényegesen magasabbra fognak emelkedni. Benne van a rendeletben, hogy korábban ez a havi támogatás 3.500 forint volt, és most 5.000 forintra javasolt, de ezt így is kissé jelképesnek érzi. Úgy gondolja, hogy havi 10.000 forint alatt nincs nagyon realitása támogatásról beszélni, bár minden egyes forint jól jön annak, aki pályázik, de ennek mértékét javasolja 10.000 forintra felemelni. Bízik benne, hogy nem olyan mértékű a jogosultak száma, hogy ezzel a költségvetési rendeletüket esetleg felrúgnák.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző: egyet tud érteni alpolgármester úrral, de szűkös az önkormányzati büdzsé. 4.000.000 forint van betervezve szociális juttatásokra. Volt pénzügyi osztályvezető asszonnyal egyetértésben javasolta ezt az 5.000 forintos összeget, de ha a képviselő-testület 10.000 forintot határoz meg, akkor annyi lesz. Ennél az ellátásnál azonban tudni kell, hogy erre csak akkor jogosult valaki, ha nem haladja meg az e rendeletben lakókra vetített elismert lakásnagyságot. Ha valaki egyedül él a lakásban, valószínűsíthetően nem fér bele a jövedelemhatárba, ha nagyobb az ingatlana, mint az egy főre vetített lakásnagyság, és ezáltal nem lesz rá

jogosult. Ez nem oldja meg azoknak a többgenerációs házaknak a közüzemi támogatását, ahol pl. egyedül maradtak az idősek. Erre a másik lehetőségük a rendkívüli települési támogatás, ami bár nem havi szinten, rendszeresen előre van megállapítva, mint ezen támogatás, hanem egyedileg kerül elbírálásra. Ott csak a jövedelemviszonyt, illetve a vagyoni viszonyokat veszik figyelembe. A közüzemi költségek támogatására így is van úgymond lehetőség támogatást kérni. Ott nagyobb a mozgás lehetősége a hatáskör jogosultjának, nincs maximalizálva az összeg, és kihasználhatóbb, mint ez a támogatási forma.

Ottó Péter polgármester: közüzemi díjhoz és közös költséghez nyújtott rendszeres települési támogatás jelen pillanatban három-négy háztartást érint. Amiről Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző asszony is beszélt, hogy itt a 80-as években megépült háromszintes ingatlanoknak - amelyekben aztán a gyerekek kirepülése okán a szülők egyedül maradtak, - lesz elsősorban nagyon nehéz a fenntartása közüzemi költségek tekintetében, és a rendelet értelmében ők nem tudnak részesülni a támogatásban. Ehhez kapcsolódóan kérdezi Bereczkiné Papp Krisztina aljegyzőt, hogy a fogyasztási egység, illetve elismert lakásnagyság tekintetében mennyire kötött a mozgásterük, és ezen esetleg tudnak-e módosítani?

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző válasza: nem kötött a mozgásterük, a rendelet csak azt mondja ki, hogy az önkormányzat adhat rendszeres települési támogatást, illetve rendkívüli települési támogatást, de a feltételeit az önkormányzat képviselő-testülete szabadon állapítja meg. A korábbi lakásfenntartási támogatás volt ilyen, amit az állam normatívában biztosított, és az önkormányzatoknak volt a feladata elbírálni, folyósítani. Ez annak a sémájára készült, mivel amikor azt megszüntették, akkor hozták be ennek a rendszeres települési támogatásnak a lehetőségét. Annak idején úgy gondolták, hogy ezt ilyen formában tudnák elképzelni, úgymond a lakásfenntartási támogatás jogutódjaként.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: azért merte ezt javasolni, mert még nem látják, ki jogosult és milyen mértékben ennek a támogatásnak az igénybevételére. Azt gondolja, ha a közüzemű költségek olyan mértékben emelkednek, elképzelhető az is, hogy a családok össze fognak költözni. Lehetnek ebben még spontán változások is, ezért gondolta, hogy adjanak lehetőséget arra, hogy aki jogosult lesz, annak a támogatás picit több, mint amit esetleg a másik verzióban érezni lehet. Ha az aljegyző asszony jól mondta, ez 500.000 forintot jelent éves költségvetésben. Ez volt a javaslat indoka.

Ottó Péter polgármester: el tudja fogadni alpolgármester úr javaslatát, előterjesztőként ezt befogadja azt hozzátéve, hogy vizsgálják meg a rendelet módosításnak egy olyan későbbi lehetőségét is, ami gyakorlatilag a kiszolgáltatott helyzetbe kerülő, nagyobb ingatlanban lakó egyedülállók számára biztosít majd támogatási lehetőséget. Ezen kívül még egy észrevétele lenne, melyről az előterjesztés készítésekor már szó volt, de aztán az előterjesztésben a jelenleg hatályos összeg maradt bent. Mégpedig az eltemettetési költséghez való hozzájárulás esetében nyújtott rendkívüli települési támogatás összege jelen pillanatban 40.000 forint. Előterjesztésben is ugyanez az összeg szerepel, ugyanakkor ezen a területen is olyan drasztikus áremelkedések voltak, ami köszönő viszonyban nincs ezzel a támogatási összeggel. Javasolja, hogy 80.000 forintot szerepeltessenek a 40.000 forint helyett.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az elhangzott módosításokkal bocsátja szavazásra a rendelet-tervezetet.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022.(IX.29.) önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 11/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ottó Péter polgármester az alábbi kiegészítő határozatként az alábbi javaslatot bocsátja szavazásra.
„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a 2023. januári munkaterv szerinti ülésig vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a rendszeres közüzemi díj és közös költségre, illetőleg a rendszeres települési támogatásra nyújtott szabályozás alakítható-e úgy, hogy az elismert lakásnagyság feltételrendszere a városban jelenlévő rászorulókra való tekintettel könnyítésre kerüljön.
Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2023. januári munkaterv szerinti ülés"

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
276/2022.(IX.19.) határozata

a szociális ellátásokról szóló 11/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a 2023. januári munkaterv szerinti ülésig vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a rendszeres közüzemi díj és közös költségre, illetőleg a rendszeres települési támogatásra nyújtott szabályozás alakítható-e úgy, hogy az elismert lakásnagyság feltételrendszere a városban jelenlévő rászorulókra való tekintettel könnyítésre kerüljön.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2023. januári munkaterv szerinti ülés

2/ A közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7

igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: véleménye szerint egy részletesebb vizsgálatra lenne szükség, mivel ez a rendelet már 5 éves. Ugyan nem biztos, hogy minden eleme ennek a táblázatnak módosításra szorul, de szeretné, ha olyan szempontból is megvizsgálnák ezt a díjtétel megállapítást, mint pl. reklámtábla elhelyezés, vagy ideiglenes táblák kihelyezése és hogy azt folytonosan, egész évben egyformán akarják szabályozni, vagy esetleg turisztikai szezonban más elképzeléseik vannak? Vonatkozik ez a reklámtáblák elhelyezésére is, hiszen másik rendeletük sem annyira szabályoz mindent. Magyarul, a belvárosban kell-e akkora lehetőséget biztosítani reklámozás céljára, ami már a műemléki környezetet zavarja. Úgy véli, az árszabályozásnak valamilyen szinten, ha nem is tiltó, de szabályozó szerepe van. Ilyen szempontból is lehetne gondolkodni, és bizonyos tételeknél javasolni emelést. De ebben javaslatot leginkább az előterjesztő, illetve az, aki a közterület használattal foglalkozik tudna javaslatot adni, mert ő látja milyen nagyságrendű egy építőanyag tárolással, vagy egy reklámtábla elhelyezéssel kapcsolatos probléma.

Ottó Péter polgármester köszöni az észrevételt. 2017-ben nem a legjellemzőbb tételekben voltak díjkorrekciók, hanem úgy emlékszik, az óriásplakátok, nagyobb transzparens jellegű felületek esetében. Vannak olyan díjtételek, amelyek változatlanok. Maga is úgy gondolja, hogy van, ami felett már eljárt az idő és felülvizsgálatra szorulna akkor is, ha a kollégák elmondása szerint ezeknél a díjtételeknél sem tartozunk az olcsó közterületi díjas önkormányzatok kategóriájába. Ezen kívül egy másik dolgokra hívná fel a figyelmet, ami itt a napi jogalkalmazás során szokott időnként kérdéseket felvetni. Egy picit túlbonyolítottnak és helyenként nem kellőképpen egyértelműnek érzi a rendelet egy-egy pontját. Elég ha itt a rendelet alkalmazásánál a definíciókat megnézik, milyen árnyalatnyinak tűnő különbségek vannak az alkalmi árusítás, alkalmi vásár, idény jellegű árusítás fogalmai között. Véleménye szerint abszolút indokolatlan, hogy amit egy kategóriába lehetne szerepeltetni, azt három különböző kategóriába szerepeltetnek, ugyanúgy a m^2 alapú és arányos díjtétel kapcsán.
Az előbb elhangzottak, illetve alpolgármester úr által elmondottak figyelembevételével javasolja, hogy most első olvasatban tárgyalják csak a rendelet módosítását és térjenek rá vissza a következő képviselő-testületi ülésen az átgondolt javaslatok mentén. A képviselő-társaknak, bizottsági tagoknak, munkatársaknak ugyanúgy megvan a lehetősége, hogy foglalkozzanak a témával és ha látnak benne olyat, amivel egyszerűsíteni, átláthatóbbá, érthetőbbé lehetne tenni a rendeleti szabályozást, akkor a javaslatukat legyenek kedvesek megtenni.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző kéri, hogy az elképzeléseiket 2022. október 3. napjáig tegyék meg irányába, hogy át tudja dolgozni a rendelet-tervezetben a javaslatokat a következő képviselő-testületi ülésre.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
<u>277/2022.(IX.19.) határozata</u>

a közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában beérkező javaslatok figyelembevételével a következő rendes képviselő-testületi ülésre készüljön előterjesztés.

<u>Felelős</u>: Ottó Péter polgármester
<u>Határidő</u>: 2022. október 6.

3./ Zirc város parkolási rendjének felülvizsgálata, közép-és hosszú távú koncepció elkészítése
<u>Előadó</u>: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: az előterjesztésben egy szép és hosszútávon sarkalatos témáról van szó, amelyről a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsági ülésén is többféle gondolat fogalmazódott meg. A Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatának ismertetésére kéri Lingl Zoltánt.

Lingl Zoltán bizottsági elnök: a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc város parkolási rendjének felülvizsgálata, közép- és hosszú távú koncepció tárgyában készített előterjesztést megismerte és azt tudomásul veszi.*
2. *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a városközponti, a város szempontjából kiemelten fontos, az alábbi utcák által határolt területeken lévő közterületi parkolók esetében időkorlátos parkolás bevezetéséhez szükséges feladatokat és feltételeket dolgozza ki:*
   - *Rákóczi tér*
   - *Alkotmány utca az Árpád utcáig*
   - *Deák F. utca a Deák F. u. 15. számig*
   - *Köztársaság utca az Állomás utcáig*
   - *Állomás utca*
   - *Széchenyi utca*
   - *Március 15. tér*
   - *Kossuth utca a Bakonybéli utcáig*
   - *Damjanich utca*
   - *Gyóni G. utca a Gyóni G. u. 6. számig*
   - *Petőfi S. utca*
   - *Reguly utca a Petőfi utcáig*
   - *József A. utca a Béke utcáig*
   - *Béke utca az Erzsébet királyné utcáig*

3. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzat Jegyzőjét, hogy a városközponti, a városi parkolók fizetős parkolóvá történő kijelölése esetére, annak bevezetéséhez szükséges tárgyi, pénzügyi és szabályozási feltételeket dolgozza ki.

Felelős: 1. pont esetében: Ottó Péter polgármester
2-3. pontok esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2022. decemberi munkaterv szerinti ülés
3. pont esetében: 2023. március 31."

Hozzászólás:

Lingl Zoltán képviselő: amiket a Pénzügyi Ellenőrző **és** Gazdasági Bizottság ülésén is elmondott, hogy ezek viszonylag kis és olcsón megoldható dolgok, jobbára csak festék és tábla kérdése. Ahol felfestetlen parkolók vannak, ott az ideális kihasználtság érdekében javasolja azok felfestését, ebből egyik a Pepe Cukrászda előtti, a másik az Arborétum melletti aszfaltsáv. Ami a Reguly Antal Múzeumot érinti, ott a Családbarát Múzeum cím elnyerésének egyik feltétele egy családi parkolóhely biztosítása. Megnézve, amit osztályvezető és ügyvezető úr is említett, a tűzcsap melletti hely véleménye szerint tökéletes lenne arra. Ott szintén csak felfestés és egy tábla kihelyezése szükséges.

Ottó Péter polgármester: Lingl Zoltán elnök úr által megfogalmazott javaslatokat tudja támogatni. Ezek olyan lokálisan fontos megoldások lehetnek, amelyek ugyan kismértékben, de segítenek a rendelkezésre álló parkoló kapacitások ideálisabb, vagy célszerűbb használatában. Ugyanakkor az előterjesztés fontos kardinális kérdései azok, amelyek, mint minden településen, itt is jelen lévő problémák, hogy a parkolók zsúfoltságán hogyan lehet különböző intézkedésekkel segíteni. Bizottsági ülésen is elmondta, hogy más városokban is ugyanilyen zsúfoltságot tapasztalható, és a gépkocsivezetők legtöbbje hozzászokott ahhoz, hogy a célállomáshoz a lehető legközelebb parkoljon. Tapasztalata az, hogy Zircen sokkal kevesebbet kell gyalogolni a parkolóhelytől a célállomásig, mint más városok esetében, ezért ilyen megközelítésből nem tartja tragikusnak a város parkolási helyzetet. Nyilvánvaló, hogy sokan vannak a környék más településeiről, akik lehet kényszerből, csatlakozás hiányában gépkocsival jönnek be a városba, parkolnak le a városközpontban és utána busszal mennek tovább Győr vagy Veszprém irányába a munkahelyükre. Az ő gépjárművük elég jelentős parkoló kapacitást köt le, elvéve ezzel a bevásárolni szándékozóktól a parkolási lehetőséget. Túl sok szabad hely már nem áll rendelkezésre a központi területen annak érdekében, hogy komolyabb parkoló fejlesztéseket honosítsanak meg a közeljövőben. Ami ilyen területük van még, az a benyújtott pályázatukban fejlesztés céljából szerepel - a Szakképző iskola környéke, illetőleg az Alkotmány utca - egyébként ami van, azzal kell lehetőség szerint jobban gazdálkodni. A bizottsági javaslat is ezzel van összhangban, hogy első körben korlátozott várakozás bevezetésével törekedjenek arra, hogy egy-egy autó csak addig maradjon ott, míg az feltétlenül szükséges az ügyek intézéséhez. Ugyanakkor kérdéseket vet fel, hogy itt a városközponti lakóházakat igénybe vevő gépkocsik tulajdonosainak a helyzetét hogyan lehet kezelni, mivel számukra is cél, hogy minél közelebb legyen az autójuk a lakóingatlanukhoz. Ilyen az áruház mögötti parkoló, illetve a Fáy András utcai lakóterület, ahol jellemzően a házak előtt próbálnak parkolni az ott lakók. Erre is van persze jó példa, hiszen ezt több helyen

úgy kezelték, hogy lakcímkártyával lehet kérni akár éves engedélyt valamilyen díjfizetés ellenében. Az engedély ott van a szélvédő mögött, a közterület felügyelő pedig ezeket az autósokat nem fogja büntetni. Felmerült az is kérdésként, hogy a parkolók esetleges fizetőssé tételével lehet-e előrébb jutni azon túl természetesen, hogy a parkolót üzemeltető önkormányzat bevételre is szert tesz belőle. Nyilván, ha óránként kell fizetni a parkolásért, akkor meggondolja mindenki, hogy meddig hagyja ott az autóját. Ennek is lehet egyfajta ösztönző hatása.
Véleménye szerint mindegyik téma olyan, ami alaposabb vizsgálatot követel, egyrészt személyi, tárgyi feltételeinek megvalósítását és annak költségvonzatát. A bizottsági javaslattal összhangban javasolja, hogy járják körbe kicsit jobban ezt a témát, amely mentén már bizottsági ülésen elindultak. A városközponti területnél az utcák, közterületek elnevezését kihagyná a javaslatból, továbbá egyrészt a városközponti terület részein vizsgálják meg a korlátozottan várakozási övezetté alakításnak, másrészt a fizetési parkolási rendszer kialakításának lehetőségeit. Erre adjanak jegyző asszony vezetésével legalább két hónapos határidőt, hogy a szükséges egyeztetéseket el lehessen végezni a nem önkormányzati tulajdonban lévő parkolók gazdáival, illetve a megyei közút kezelőjével, a 82-es főút, illetőleg állami kezelésben lévő utakon parkolók tekintetében is. Járják körbe, hogy Veszprémben, vagy más településeken ez az automatás parkolási rend hogyan működik, milyen beruházási igénye van, milyen szolgáltató bevonásával ki az illetékes és milyen költségei vannak. Ezzel egy kerek képet kapnak majd, melynek mentén érdemi döntést tudnak hozni.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: azt gondolja, hogy a jelenlegi helyzetben azt kijelenteni, ami itt a határozati javaslatban is szerepel, hogy ezeket az utcákat fizetőssé tegyék, azt nem lehet, mivel nem tudják még ennek a menetrendjét és költségvonzatát. A parkolás helyzete összefügg a közlekedési helyzettel. Van egy 82-es elkerülő tervezés folyamatban és egy kerékpárút tervezés folyamatban, ezek a változások nemcsak a közlekedési, hanem a parkolási rendet is érintik. Ha ezek valóban reálissá válnak, és elkészülnek a kiviteli tervek, esetleg kivitelezhető lesz a beruházás, akkor ennek elég komoly hatása lesz a belső közlekedési struktúrára. El fog terelődni bizonyos mértékben a külső részre a forgalom, azonban városon belül is marad a forgalom, és nem látják, hogy pl. a mellékutcákban ez hogyan alakul. A Rákóczi teret tehermentesíteni kellene, vagy teljesen megszüntetni ott a forgalmat. A belváros üzletekkel érintett területein 80-90 százalékban vállalkozások vannak, és még nem kerültek felülvizsgálatra az ezekkel összefüggő parkolási igények. Kérdés az, ha a vállalkozások rákényszerülnek arra, hogy a parkolást megoldják saját területen, vagy megváltsák ezt közterületen, akkor mennyi szabad parkolóhely marad, illetve ez hogyan befolyásolja a parkolási helyzetet? Ahogy polgármester úr is mondta, ezt jobban meg kellene vizsgálni, felül kell vizsgálni a parkolási helyzetet a vállalkozásokkal és a tervezett közlekedési helyzet változással összefüggésben. Ha lesz majd olyan információ, ami a parkolási helyzetből is lényegesen többet mutat, mint ezek a rendeleti szabályozások, akkor lehet majd tudni a költségvonzatot. Úgy gondolja, hogy a város legfrekventáltabb részén hosszútávon nem lesz elkerülhető az, hogy fizetőssé tegyék a parkolást, de hogy milyen módon, területen és hogyan szabályozva, azt még nem tudni.

Répás Tibor zirci lakos: a parkolási renddel kapcsolatosan három témát vetne fel. Elsőként azzal kezdené, hogy a parkolás kialakítása a Rekord Üzletháztól a buszmegállóig vetette fel azt a problémát, ami előidézte Zirc legveszélyesebb gyalogátkelőhelyét a Reguly Múzeumtól a Ligetig. Ott a gépjárművek annyira közel

állnak a gyalogátkelőhelyhez, hogy azt belátni képtelenség, csak teljes lassítással vagy megállással lehet biztonságosan megközelíteni. Ez megoldható lenne nagyobb távolság kijelölésével. Konkrétan a gyalogátkelőhely a KRESZ előírásai szerint 5 méterrel közelebb nem lehet, de azt viszont egyáltalán nem tiltja, hogy távolabb igen, és ott a Rekord áruház felé eső részen van még bőségesen hely. Akár az első parkoló sávot ki lehetne sraffozni, forgalomtól elzárt területté tenni. Ezt azért is javasolná, mivel ez egy olyan gyalogátkelőhely, amelyet sok gyermek igénybe vesz a játszótér és az iskola miatt, és a kis termetük lévén nem látszanak ki a kocsik közül. Mielőtt komolyabb baj történne, úgy gondolja, megérné ezt felülvizsgálni és ezen módosítani. Ugyanez vonatkozna a buszpályaudvar felőli részre is. Kéri, hogy a parkolóhelyek kialakításánál maximálisan vegyék figyelembe a biztonságot.
A második felvetése a Petőfi utca, ami közlekedés szempontjából szintén problémás pontja Zircnek. Ez egy kétsávos út, ami a parkoló gépjárművek miatt egy sávra szűkül. Megoldást azzal lehetne elérni, ha vagy egyirányúsítanák az utcát, vagy az út szélén lévő 1,5 méter széles virágágyások megszüntetésével parkolóhelyeket alakítanának ki.
A harmadik felvetése arról szólna, hogy tudomása szerint még mindig érvényben van az a rendelet, amely a 3,5 tonna feletti haszongépjárműveket nem engedi közterületen parkolni. Ennek ellenére számtalan helyen lehet látni, hogy ezt figyelmen kívül hagyják, és ez azon túl, hogy szabálytalan, azt a problémát is felveti, hogy nagy méretük miatt az utakat rongálják, nagy a takarási felületük, és szintén veszélyes, ha az út mentén parkolnak.
Véleménye szerint ezeket a problémákat kellene elsőként megoldani és utána tovább gondolkodni azon, hogy miként alakítsák át a parkolási lehetőségeket.

Ottó Péter polgármester: köszöni az észrevételeket, mindegyiket meg fogják vizsgálni. Volt több olyan téma is, amivel már foglalkoztak korábban, többek között a nehézgépjárművek parkolási rendjével. Parkolni elvileg szabad, a várakozásnál hosszabb időtartamú közterületű tárolás nem szabályos. Komoly előrelépések voltak ezen a területen, hiszen mostanában jóval kevesebb autóbusz és tehergépkocsi telephelyez kint az utcán, a ház előtt. A Petőfi utca tekintetében már sokszor megvizsgálásra került az egyirányúsítás lehetősége, de ha a Petőfi utca egyirányúsítására kerülne sor, akkor az ellenkező irány forgalma valamelyik másik szintén túlterhelt utcára kerülne át. Ha egy helyen beavatkoznak, annak máshol is hatása van.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
„Zirc Városi *Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy vizsgálja meg a város központi részén a korlátozott várakozási övezet, illetve fizetős parkolás kialakításának lehetőségét és készítsen előterjesztést a megvalósítás tárgyi, személyi, anyagi feltételeiről.*
Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2022. decemberi munkaterv szerinti ülés"

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2022.(IX.19.) határozata

Zirc város parkolási rendjének felülvizsgálata, közép- és hosszú távú koncepció elkészítése tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy vizsgálja meg a város központi részén a korlátozott várakozási övezet, illetve fizetős parkolás kialakításának lehetőségét és készítsen előterjesztést a megvalósítás tárgyi, személyi, anyagi feltételeiről.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2022. decemberi munkaterv szerinti ülés

4./ A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói (magasabb vezetői) álláspályázat kiírása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek, hogy készüljön előterjesztés az Önkormányzat által fenntartott kulturális intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek, hogy készüljön előterjesztés az Önkormányzat által fenntartott kulturális intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról.
Kérdezi Lingl Zoltán bizottsági elnököt, hogy ez kiegészítő javaslat és emellett az álláspályázat kiírását támogatják, vagy az álláspályázat kiírásával egyelőre várjanak és készüljön el ez az előterjesztés, majd ennek az előterjesztésnek ismeretében kerüljön vissza a képviselő-testület elé az álláspályázat kiírása?

Lingl Zoltán bizottsági elnök válasza: az elkészült előterjesztés ismeretében kerüljön vissza a képviselő-testület elé az álláspályázat kiírása.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester: a bizottsági javaslattal összhangban az alábbi határozati javaslatot bocsátja szavazásra:
„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatával összhangban felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy az októberi munkaterv szerinti ülésre készüljön előterjesztés az önkormányzat által fenntartott intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról.
Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2022. október havi munkaterv szerinti ülés"

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2022.(IX.19.) határozata

kulturális intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatával összhangban felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy az októberi munkaterv szerinti ülésre készüljön előterjesztés az önkormányzat által fenntartott intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2022. október havi munkaterv szerinti ülés

5./ Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Zirc Városi Önkormányzatnál a víziközmű használati díj felhasználása kapcsán 2022. évben lefolytatott ellenőrzésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.
A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal ellenőrzést folytatott a 2021. január 1.- 2021. december 31. közötti időszakra vonatkozóan az elkülönítetten kezelt céltartalék felhasználása tárgyában, és kifogásolta, hogy Zirc-Akli szennyvízelvezetés és tisztítás megépítésének költségvonzata tekintetében az Áfa egy részét ennek a céltartaléknak a terhére finanszírozták. Ez összességében több mint 6 millió forintos Áfa tételt jelent. Ezzel kapcsolatban kérte a Hivatal az önkormányzat intézkedését arra vonatkozóan, hogy tegyen visszapótlást erre a számlára. Tekintettel arra, hogy a Zirc-Akli szennyvíztisztító részben pályázati forrásból valósul meg, és a résszámlák után megigényelt pályázati támogatás egy az egyben erre az elkülönített számlára került, így jelen pillanatban többlettel rendelkeznek, úgyhogy ennek korrekciója is szükséges. Összességében 33 343 920 forintot kell az elkülönített számláról az Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára visszautalni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2022.(IX.19) határozata

„a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által Zirc Városi Önkormányzatnál 2022. évben lefolytatott használati díj ellenőrzésével kapcsolatos intézkedésekről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2022. évben Zirc Városi Önkormányzatnál a 2021. január 1. – 2021. december 31. időszak víziközmű használati díja felhasználásának ellenőrzéséről készült VKEFFO/1437-5/2022. ügyiratszámú Jegyzőkönyv, valamint a VKEFFO/1875-2/2022. ügyiratszámú Határozat tartalmát.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy VKEFFO/1875-2/2022. ügyiratszámú Határozatban nevesített jogsértés megszüntetéséről tájékoztassa a Hivatalt.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy az Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével a víziközmű-fejlesztések tekintetében kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések nettó összegét finanszírozza az általa nettó módon elkülönített használati díjak terhére.

Felelős: 1-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 3./ pontok esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. szeptember 30.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2022.(IX.19) határozata

a "Zirc-Akli szennyvízelvezetés és -kezelés kiépítése" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján indított nyílt közbeszerzési eljárás bírálatáról szóló 171/2021.(VII.8.) határozat 2. pontjának módosításáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Zirc-Akli szennyvízelvezetés és -kezelés kiépítése" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján indított nyílt közbeszerzési eljárás bírálatáról szóló 171/2021.(VII.8.) határozatát módosítja azzal, hogy a határozat 2. pontja helyébe az alábbi 2. pont lép:

„2. Zirc Városi Önkormányzat a "Zirc-Akli szennyvízelvezetés és -kezelés kiépítése" tárgyú projekt nettó önrészét, továbbá az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás nettó többlet költségének fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet 13. melléklet csatorna felhalmozási céltartalék, a projekt, illetve a többletköltség ÁFA önrészét az Önkormányzat a pályázati tartalék felhalmozási céltartalék terhére biztosítja."

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

6./ Kivitelező kiválasztása gyalogátkelők létesítésére
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.
Az I. határozati javaslat arról szól, hogy vannak olyan gyalogátkelőhelyek, amelyek a 82-es főút mentén több helyszínen valósulnának meg. Ezek részét képezik a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen" elnevezésű projektnek. A javaslat alapján a támogatási szerződés módosítását kezdeményezik, amely által kikerül a projektből a gyalogátkelőhelyek kialakítása. Ehhez kapcsolódóan szükséges a költségvetés módosítása, illetőleg dátumok esetében is szükséges a módosítás. A II. határozati javaslat szól arról, hogy a lefolytatott eljárás eredményeképpen beérkezett ajánlatok elbírálása megtörténne és a legkedvezőbb ajánlatadót választanák ki a gyalogátkelőhelyek kiépítésére. A képviselő-testületi ülést megelőzően egyeztettek arról, hogy mennyire célszerű ezt a két döntést egyszerre meghozni és valóban logikusabbnak tűnik alpolgármester úr felvetése, miszerint kezdeményezzék előbb a támogatási szerződés módosítását, majd azt követően hozzanak döntést a beszerzési eljárással kapcsolatban. Erre a lehetőség megvan, mivel 60 napos határidővel kérték az ajánlatok tartását, és ez október közepén jár le. A kivitelező kiválasztásáról a következő képviselő-testületi ülésen is tudnak dönteni, így a javaslata az lenne, hogy egyenlőre csak a támogatási szerződés módosítását kezdeményezzék, a II. határozati javaslatról pedig most ne hozzanak döntést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2022.(IX.19.) határozata

TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 projekt támogatási szerződés módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen" című, TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00016 azonosító számú projekt Támogatási szerződésének módosítását kezdeményezi:
- gyalogátkelők projektelem törlése
- költségvetés módosítása
- egyéb, járulékos módosítások (projekt dátumok)

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét az 1./ pont szerinti módosítások Támogató felé történő kezdeményezésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. szeptember 30.

7./ Tanuszoda bekötőút és parkoló építéshez együttműködési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. A határozati javaslat szerint a Képviselő-testület jóváhagyja a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-vel megkötendő megállapodást. A szóban forgó terület továbbra is önkormányzati tulajdonban van és abban is maradna, ugyanakkor hozzájárulnak a város célját és érdekét is szolgáló bekötőút megépítéséhez, illetőleg a parkoló megvalósításához. A tanuszoda területe már egy korábbi döntés értelmében átkerült az állam tulajdonába, így ennek a beruházásnak a nagy része állami tulajdonban lévő területen valósul meg.

Kérdés:

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: mikor várható a próbaüzem?

Ottó Péter polgármester válasza: jó ütemben haladnak, a kivitelező tudja tartani a határidőt, így novemberben kezdődik el még a terhelés nélküli próbaüzem, év vége, következő év eleje felé pedig várhatóan a gyermekek igénybevételével folytatódik a próbaüzem.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: a szerződés szerint november eleje a műszaki átadás zárása, ezt követően indul a próbaüzem.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2022.(IX.19.) határozata

a *"Tanuszoda kivitelezés Zircen"* megnevezésű beruházáshoz kapcsolódó bekötőút és parkoló megvalósítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés 2. mellékletében foglalt, **a „Tanuszoda kivitelezése Zircen" megnevezésű kormányzati magasépítési beruházáshoz kapcsolódó bekötőút és parkoló megvalósítása érdekében,** a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel (székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., a továbbiakban: BMSK Zrt.) kötendő Együttműködési Megállapodással, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az aláírt megállapodás BMSK Zrt. részére történő megküldéséről.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 5 napon belül

8./ Iparűzési adó kiegészítésének előirányzatával kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. A határozati javaslat arról szól, hogy az eredeti költségvetésben szereplő, az állam által biztosított kompenzáció 60.795.447 forintos bevételi előirányzat összegéből a Magyar Államkincstár általi kiközlés következtében 56.498.728 forint összeg tud realizálódni. A kettő különbözete 4.296.719 forint, amivel szükséges a költségvetés bevételi előirányzatát csökkenteni. A fedezet az általános működési tartalék előirányzat terhére kerülne biztosításra. Itt ezen a soron nem egészen 10 millió forintos előirányzat szerepel, ami értelemszerűen csökken ezzel a 4 296 719 forintos összeggel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
284/2022.(IX.19.) határozata

az iparűzési adókedvezmény miatti bevételkieséssel kapcsolatos támogatás előirányzatának korrekciójáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparűzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatásról szóló 61/2022.(II.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a kieső helyi iparűzési adóbevételeket kompenzáló támogatás (a továbbiakban: Támogatás) összege 56.498.728 forintban került megállapításra.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.2.) önkormányzati rendeletben eredeti előirányzatként a Támogatás összege 4.296.719 forinttal magasabb összegben került megtervezésre és rögzítésre.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pontban rögzített tények okán a Támogatás előirányzatát 4.296.719 forinttal csökkenti az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.2.) önkormányzati rendelet 13. mellékletében nevesített Általános működési tartalék előirányzata terhére.

4./Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok módosítását hajtsa végre.

Felelős: 1-4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1-3./ pontok esetében: azonnal
4./ pont esetében: 2022. október 31.

9./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.
Évről évre visszatérő előterjesztésről van szó, amiben a 2./ pontban szereplő Zirc városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek számában szokott változás lenni, egyébként pedig továbbra is Zirc város közigazgatási területén a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola a kötelező felvételt biztosító általános iskola.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2022.(IX.19.) határozata

a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy **Zirc város közigazgatási területére** vonatkozó, Veszprémi Tankerületi Központ TK/178/00483-1/2022 ügyiratszámú okiratában – 2022/2023. tanévre vonatkozóan - meghatározott, kötelező felvételt biztosító általános iskola a **Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság u. 3.).**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közli, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartása alapján **Zirc városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező** hátrányos helyzetű gyermekek száma intézményi (feladatellátás helye szerinti) bontásban a következő:
Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola
(8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság utca 3.) HH tanuló: 1 fő

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert jelen határozat Veszprémi Tankerületi Központ részére történő megküldésére.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2022. szeptember 30.

10./ Tájékoztató a Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2022. II. félévi pályázati döntéséről
Előadó: Varga Zita, az Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Varga Zita, az Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke: az Emberi Kapcsolatok Bizottsága a 2022. július 21-i rendkívüli zárt ülésén 30 pályázónak ítélte meg a 10.000,- Ft/hó összegű tanulmányi ösztöndíjat, melyhez ezúton is szeretnének gratulálni. A kitüntetések átadására a 2022. augusztus 20-i városi ünnepségen került sor. Egyúttal szeretné kérni azoktól a pályázóktól, akik az oklevelek átadásán nem tudnak személyesen részt venni, szíveskedjenek ezt jelezni valamilyen formában az önkormányzat felé.

Ottó Péter polgármester: aki nem tud jelen lenni a kitüntetések átadásán, próbáljon meg esetlegesen a helyettesítéséről gondoskodni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
286/2022.(IX.19.) határozata

Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2022. II. félévi pályázati döntésről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2022. II. félévi pályázati döntésről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Varga Zita bizottsági elnök
Határidő: azonnal

11./ Tájékoztató a csapadékvíz elvezető árkok, átereszek állapotáról, valamint tisztítási, újra profilozási feladatok elvégzési lehetősége a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. kivitelezésében
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés:

Lingl Zoltán képviselő kérdezi Kuti Zoltán ügyvezetőtől: az elmúlt egy hétben gépbeszerzésben történt előrelépés?

Kuti Zoltán ügyvezető válasza: igen. Az a gép, amiről beszéltek már itt van Magyarországon. Várhatóan ezen a héten érkezik.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: egy konkrét probléma még eszébe jutott a Cigány-dombi árok és Kálvária utca kereszteződésénél, ahol az a nagy áteresz található. Ott nagy az űrszelvény és csak kis ívben jön az átereszből a víz. Mikor nagy csapadék van, egy picit az egyik ingatlanhoz közel van az a magas partfal, amit oldalról mos a víz. Ha lesz pályázati forrás, akkor lesz megoldás, de végleges megoldást nem tudnak rá. Időszakosan mindenképpen gondolni kell arra, hogy az az árok ott ne romoljon tovább. Nagy a szintkülönbség, és ha tovább romlik az állapota, akkor az önkormányzat is érintett lesz benne karbantartási szempontból. El tudja képzelni, hogy valamilyen kőszórással megerősítsék azt az oldalt, ennek van realitása és talán nem olyan költséges. Mindenesetre egy vizsgálatot megérdemelne a városüzemeltetési osztály részéről, és ha aktuális a kérdés, illetve megoldható, visszakerülne a Képviselő-testület elé.

Ottó Péter polgármester: mivel ez egy konkrét ingatlantulajdonos észrevétele mentén került ismét a szemük elé, és az egész Cigány dombi árok-rendszer helyzete rendkívül rossz, ezért javasolja, hogy vizsgálják meg a teljes kritikus szakaszt, jelenleg milyen állapotban van, és hogy van-e alpolgármester úr által említetteken kívül is olyan, ami sürgősebb beavatkozást igényelhet.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
287/2022.(IX.19.) határozata

a csapadékvíz elvezető árkok, átereszek állapotáról, valamint tisztítási, újra profilozási feladatok elvégzéséről szóló tájékoztatás tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „a csapadékvíz elvezető árkok, átereszek állapotáról, valamint tisztítási, újra profilozási feladatok elvégzési lehetősége a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. kivitelezésében" tárgyú tájékoztatást az előterjesztésben foglalt tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

12./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
288/2022.(IX.19.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

13./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
289/2022.(IX.19.) határozata

az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben – **2022. július 9. – 2022. szeptember 7.** napja között - hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

14./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
290/2022.(IX.19.) határozata

az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben – 2022. június 1. és 2022. augusztus 31. napja között - hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: azonnal

15./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előadó: Lingl Zoltán Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke
Varga Zita Emberi Kapcsolatok Bizottság elnök

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 7 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
291/2022.(IX.19.) határozata

az Önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról szóló pénzügyi elszámolások tájékoztatása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról szóló pénzügyi elszámolásokkal kapcsolatos döntésről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
292/2022.(IX.19.) határozata

a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház Szervezeti és Működési Szabályzata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház Szervezeti és Működési Szabályzata tárgyában hozott döntésről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Varga Zita bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő III. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2022.(IX.19.) határozata

a „Zirc Város Egészségügyéért" kitüntetés adományozása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Zirc Város Egészségügyéért"** kitüntetés adományozása tárgyában hozott döntésről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Varga Zita bizottsági elnök
Határidő: azonnal

17./ Egyéb ügyek

a) A Városháza helyiségeivel kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester köszönti a Zirci Járási Hivatal vezetőjét. A Veszprém Megyei Kormányhivatal és Zirc Városi Önkormányzat közötti Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló Megállapodás módosítása szükségessé vált, mivel a Zirci Járási Hivatal jelezte, hogy nem tart igényt a földszinti 112-es számú, valamint az emeleten található, korábban közös használatú tárgyalóként használt irodára, mivel az önkormányzati irodai funkciót lát el.
A földszinti iroda tekintetében a NAV jelezte igényét, hogy szeretné egy időre bérelni ügyfélszolgálat biztosítása céljából. Eddig ügyfélszolgálatuk a Bakony Szövetkezeti Holding Kft. épületében állt az ügyfelek rendelkezésére heti egy alkalommal, azonban 2022. október 15-ével megszűnik a köztük fennálló bérleti szerződés, ezért mindenképpen egy új helyszínt keresnek. Jegyző asszony ezzel kapcsolatban folytatott egyeztetéseket főosztályvezető úrral, melynek ismertetésére kéri.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző: a közelmúltban egyeztetett dr. Kőszegi Gábor főosztályvezető úrral, aki elmondta, hogy az irodát ügyfélszolgálat céljából heti két-három órás tevékenységre szeretnék bérbe venni. Ez adóbevallási időszakban kitolódhat. Két verzió jöhet szóba: az egyik a kizárólagos, a másik a vegyes használat. Kizárólagos használat esetében egy zárt irodát kell nekik biztosítani az értékeik, irataik megőrzése miatt. Vegyes használat esetén, mikor nincs ügyfélszolgálat, akkor a hivatal tudja használni a helyiséget. Ez még a megyei igazgatótól függ, de ők a kizárólagos használatot tekintik inkább elsődlegesnek. Bérleti díj tekintetében az a javaslat, ha kizárólagosan használnák, akkor 45.000 forint/ hó rezsiköltséggel együtt, vegyes használatnál pedig 20.000 forint/ hó.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: hogy lehet egy rezsiköltséget bekalkulálni hosszú távon a bérleti díjba, mikor nem tudni, hogy mennyi lesz a rezsiköltség? Így nehéz megállapodni. Ha kötnek egy megállapodást, azt nehéz megváltoztatni, és nem a bérleti díj összegére, hanem magára a szabályozási rendszerre gondol. Magával a szerződéssel is az a problémája, hogy a közműköltségeket nem tudja külön számolni, és ha most polgárjogi szerződésről beszélnek és nem két hivatal közöttiről, akkor az önkormányzat részéről ez kedvezőbb szerződés a jelenlegi közmű megállapítások alapján. Ha most bejön egy másik a NAV részéről, és azt nem tudják külön kezelni, akkor egy elég kényes kérdés lesz, mikor nem tudnak rajta változtatni fél év, egy év múlva.

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a NAV-val határozatlan idejű szerződést kössenek, úgy hogy mindkét fél részéről 30 napos felmondási lehetőség biztosított legyen. A rezsiköltségek várható emelkedését vagy alakulását figyelembe véve ez lehetővé teszi azt, hogy közös megegyezéssel bármikor módosíthatóvá váljon. Ha nincs közös megegyezés, akkor kedvezőtlen helyzet esetén az önkormányzat részéről felmondható a szerződés. Ha kizárólagos használat céljáról van szó, akkor 45.000 forintban állapítsák meg a kezdő havi bérleti díjat, ha vegyes használatban állapodnak meg, akkor 20.000 forint legyen a bérleti díj. Hozzáteszi, hogy ezt a nagyon kedvező feltételű bérbeadást azért ajánlják fel a NAV részére, hogy ügyfélszolgálatukat a helyi polgárok érdekét is szem előtt tartva itt tudják tartani a városban, és az továbbra is rendelkezésre álljon.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2022.(IX.19.) határozata

a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló megállapodás 8. számú módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal és Zirc Városi Önkormányzat között a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) 8. számú módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Megállapodás 8. számú módosításának aláírására.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy jelen határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Főispánja részére küldje meg.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Megállapodás 8. számú módosításában fellelhető technikai hibák, hiányosságok javítására.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./-4./ pontok esetében: 2022. szeptember 30.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2022.(IX.19.) határozata

a Városháza helyiségének használata tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városháza földszintjén található 112. sz. irodahelyiséget 2022. október 15. napjától bérbe adja a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére ügyfélszolgálat működtetése céljára, kizárólagos használat esetén bruttó 45 ezer Ft/hó bérleti díj ellenében, nem kizárólagos használat esetén pedig bruttó 20 ezer Ft/hó bérleti díjért.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltak szerint a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. október 14.

Ottó Péter polgármester a rendkívüli nyílt ülést 18 óra 28 perckor berekeszti.

K.m.f.

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző