E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. április 19-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a 2022. évi adóztatási tevékenységről, valamint tájékoztató a helyi adók beszedésének, behajtásának tapasztalatairól, a behajtás gyakorlati eljárásáról és a hátralékok alakulásáról

Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett: ZKÖH Pénzügyi Osztály Adócsoport
Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője a Pénzügyi Osztály Adócsoportja közreműködésével látja el a helyi adóztatási feladatokat.

Az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a 2022. évi adóztatási tevékenységről és a helyi adók beszedésének, behajtásának tapasztalatairól, a behajtás gyakorlati eljárásáról és a hátralékok alakulásáról.

A helyi önkormányzat alapvető feladata – a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett – a helyi közfeladatok biztosítása. E feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné tette az önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtését. Magyarország alaptörvénye külön fejezetben rendezi a helyi önkormányzatok autonómiájának lényegi elemeit, kiemelve, arról, hogy a helyi önkormányzat rendeletet alkot, meghatározza költségvetését és annak alapján önállóan gazdálkodik, és – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) keretei között – dönthet a helyi adók bevezetéséről, fajtájáról és mértékéről. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény részletezi az önkormányzatok gazdasági alapját és az autonóm gazdálkodáshoz nélkülözhetetlen bevételek körét, amelynek egyik eleme a helyi adók rendszere. A jogszabályok az önkormányzatok számára lehetőséget teremtenek a szuverén adóztatási jog gyakorlására, és ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására. Ezek a lehetőségek a veszélyhelyzet idején szigorúbb korlátozásokkal és eltérő szabályokkal éltek.

AZ ADÓHATÓSÁGI MUNKA BEMUTATÁSA

A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a Pénzügyi Osztály Adócsoportja *(2 fő adóügyi ügyintéző)* közreműködésével látja el a helyi adóztatási feladatokat Zirc, Borzavár, Lókút települések vonatkozásában.

Az adóhatósági munka egyes kiemelt lépései:

- ***Adózói törzsállomány karbantartása*** *(ügyfelek bejelentései, közhiteles nyilvántartás, társhatóságok adatszolgáltatásai alapján)*

- ***Adózással kapcsolatos bejelentkezések, változás-bejelentések, adatbejelentések, bevallások megtételének folyamatos ellenőrzése, feldolgozása.*** *Kötelezettségek elmulasztása esetén felszólítások kiküldése. (helyi iparűzési adó bevallásra felszólítás, idegenforgalmi adó bevallásra történő felszólítás, építményadó, telekadó, magánszemély kommunális adója adatbejelentésre felszólítás) Ide tartozik még a nagy adminisztrációs terhet jelentő Nemzeti Adó- és Vámhivataltól folyamatosan érkezező adatszolgáltatások feldolgozása az önkormányzatok illetékességi területéhez tartozó vállalkozások, vállalkozók adataiban bekövetkezett változásokról (pl: telephely, székhelyváltozás, tevékenység bővítése, ügyvezetőben történt változás, tevékenység kezdése, szünetelés kezdése stb.).*

- ***Adókivetések előkészítése*** *(amely történhet adatbejelentés, bevallás, illetve adatszolgáltatás, ellenőrzés alapján)*

- ***Egyenlegértesítők küldése:*** *Minden évben költségtakarékossági szempontok alapján a két féléves postai készpénzátutalási megbízások egy alkalommal február végéig kerültek kiküldésre. Az adószámla kivonatok a jogszabályoknak megfelelően elektronikusan, illetve postai úton kerülnek kézbesítésre.*
  Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján "Az önkormányzati adóhatóság ezer forintot meghaladó összegű tartozás vagy túlfizetés esetén szeptember 10-ig az adózó adószámlájának adónemenkénti egyenlegéről, valamint annak részletezéséről és a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról az adózó részére értesítést ad ki."

  A kiküldött egyenlegértesítők számadatait éves bontásban az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

- ***Kapcsolattartás az ügyfelekkel*** *(elektronikus, telefonos, személyes úton)*

- ***A teljes pénzforgalom rögzítése adónemenként.***

- ***Egyedi fizetési könnyítésekre, méltányossági kérelmekre vonatkozó döntések előkészítése***

- ***A helyi rendeletekben szabályozott adómentességek, mérséklések ügyében hozott döntések előkészítése***

- ***<u>Végrehajtási eljárás lefolytatása</u>*** *(ennek részletezése a későbbiekben)*

- ***Adózárási feladatok ellátása*** *(ASP Adó szakrendszerben, ASP Gazdálkodási szakrendszerben negyedévente)*

- ***Adatszolgáltatások*** *(pl.: Magyar Államkincstár részére)*

- ***Egyéb adózással kapcsolatos feladatok:***
  - *adók módjára behajtandó köztartozások*
  - *gépjárműadó hátralékok, túlfizetések rendezésével kapcsolatos feladatokat*
  - *adó- és értékbizonyítványok kiállítása (hagyatéki, végrehajtási, gyámügyi eljárásokhoz)*
  - *általános adóigazolások kiállítása*
  - *adózással kapcsolatos iratok iktatása, irattározásra előkészítése (Adózási feladatok mellett megnövekedett adminisztrációs terhet jelent az adóügyekkel kapcsolatos iratok iktatása.)*
    A számadatokat az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

2022. évi adóztatási tevékenység

Az adóügyi ügyintéző munkakör célja: Zirc város (2013. január 1. napjától Borzavár és Lókút községek) közigazgatási területén a helyi adók (építményadó, telekadó, magánszemélyek kommunális adója, beszedett idegenforgalmi adó, helyi iparűzési adó), a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, a talajterhelési díj, az államigazgatási eljárási illeték és az adók módjára behajtandó köztartozások (helyszíni bírság, szabálysértés, közigazgatási bírság, gyermektartásdíj, más önkormányzatok felé adótartozás, stb.) kivetésével és behajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.
2021. évtől a gépjárműadó előírása és az adózók felé történő kivetése, továbbá annak beszedési feladatai átkerültek az állami adóhatósághoz (Nemzeti Adó- és Vámhivatal), azonban a 2021. előtt

fennálló hátralékok és túlfizetések kezelését (hátralék behajtása és könyvelése, túlfizetések visszautalása és könyvelése, a bevétel tovább utalása) a továbbiakban is el kell látni.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján az alábbi adónemek kerültek bevezetése:

- Vagyoni típusú adók: **építményadó, telekadó**
- Kommunális jellegű adók: **magánszemély kommunális adója, idegenforgalmi adó**
- **Helyi iparűzési adó**

2022. december 31. napján nyilvántartott adatok:

Adónem	Adózók (fő)	Adótárgyak (db)
Építményadó	2826	4433
Telekadó	126	190
Magánszemély kommunális adója	30	23
Idegenforgalmi adó	33	-
Helyi iparűzési adó	1006	-
Termőföld bérbeadásából származó jövedelem	0	-
Talajterhelési díj	6	6
Államigazgatási eljárási illeték	1	-
Adók módjára behajtandó köztartozások	17	-
Bírság és végrehajtási költség	45	-

Helyi adó ügyben hozott döntések számát az előterjesztés 3. melléklete tartalmazza, adónemenkénti bontásban.

<u>A helyi adóbevételek beérkezése igazodik a bevallási és befizetési határidőkhöz.</u>

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) II. számú melléklet A) pontja alapján:
„*1) Az adózó az állandó jellegű helyi iparűzési tevékenység utáni adóban*
a) az adóelőlegét az adóév harmadik hónapjának tizenötödik napjáig, valamint kilencedik hónapjának tizenötödik napjáig fizeti meg;
c) a megfizetett adóelőleg, valamint az adóévre megállapított adó pozitív különbözetét az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig fizeti meg, illetve a túlfizetést ettől az időponttól igényelheti vissza.
3) Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszedett, vagy beszedni elmulasztott idegenforgalmi adót az adóbevallás benyújtására nyitva álló határnapig fizeti meg.
4) Az adózó - az adóról szóló önkormányzati rendelet évközi hatálybalépése esetét kivéve - az építményadót, telekadót, magánszemély kommunális adóját a naptári évben félévente, két egyenlő részletben - végrehajtható okirat alapján - március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig fizeti meg.”

Adóbevételek adónemenként

Időpont	**2022.10.21**	**2022.12.31**
Építményadó	*91 957 768 Ft*	94 296 665 Ft
Telekadó	*4 007 560 Ft*	4 056 360 Ft
Magánszemély kommunális adója	*131 250 Ft*	136 500 Ft
Idegenforgalmi adó	*10 888 300 Ft*	12 059 050 Ft
Helyi iparűzési adó	*242 965 787 Ft*	247 569 144 Ft
Termőföld bérbeadásából származó jövedelem	*0 Ft*	0 Ft
Talajterhelési díj	*108 000 Ft*	169 200 Ft
Államigazgatási eljárási illeték	*0 Ft*	0 Ft
Késedelmi pótlék	*1 778 404 Ft*	2 055 426 Ft
Bírság és végrehajtási költség	*35 000 Ft*	120 000 Ft
Összesen:	***351 872 069 Ft***	**360 462 345 Ft**

BEHAJTÁS GYAKORLATI ELJÁRÁSA

I. <u>Végrehajtási eljárás jogszabályi háttere</u>

Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.).

Az Avt. 5- 6. §-a meghatározza az eljárási alapelveket.
„A végrehajtási cselekmények sorrendjét, időpontját az adóhatóság e törvény keretei között maga határozza meg. A végrehajtási cselekmények közül azokat kell foganatosítani, amelyekkel a leghatékonyabban érhető el a végrehajtás célja, ugyanakkor az adósra nézve - ***az arányosság elvének figyelembevételével*** *- a legkisebb mértékű korlátozással jár.”*

Az Avt. 19. § *(1) A tartozás végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított* ***4 év elteltével évül el.*** *Ha az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik.*

II. <u>A végrehajtási eljárás folyamata</u>

1) Fizetési felszólítás:

A tényleges végrehajtási eljárás megindítása előtt **fizetési felszólítás** kerül kiküldésre. *Erre lehetőséget az Avt. 30. § (1) bekezdése ad. „Az adóhatóság a tartozás megfizetésére az adóst* ***felhívhatja***, ***eredménytelen felhívás esetén,*** *továbbá ha a felhívás alkalmazása a körülmények alapján célszerűtlen,* ***a végrehajtást megindítja.”***

A második féléves fizetési határidő leteltét követően 2022.09.27-én kezdődött meg a fizetési felszólítások kiküldése az ASP Adó Szakrendszer által generált hátralékos lista alapján. A vállalkozóknak cégkapura elektronikus, a magánszemélyeknek külön kézbesítés útján.

Fizetési felszólítások hatására befolyt adóhátralékok alakulása

Év	**2019**	**2021**	**2022.10.21**	**2022***
Fizetési felszólítás(db)	1336	1073	564	**564**
Fizetési felszólításban szereplő összes hátralék:	57 110 839 Ft	35 035 199 Ft	37 579 426 Ft	**37 579 426 Ft**
Fizetési felszólítás hatására befolyt hátralék:	26 906 447 Ft	11 642 117 Ft	20 219 634 Ft	**24 294 541 Ft**
	47,11%	33,23%	53,81%	**64,65%**

**2022-ben indult, de 2023. március 15-éig lezárult végrehajtási eljárások eredménye.*

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a fizetési felszólítás hatására a behajtható hátralék jelentős részben befolyik, ennek százalékos mértéke a fenti táblázatban látható.

A táblázat 2020. év vonatkozásában nem tartalmaz adatot, mivel a*z élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során a végrehajtással kapcsolatban teendő intézkedésekről szóló 57/2020. (III. 23.) Korm. rendelet 9.§ (1) bekezdése szerint: „E rendelet hatálybalépésének napjától* ***szünetelnek*** *az e rendelet hatálybalépésének napján az adóhatóság előtt folyamatban lévő, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.) szerint foganatosított* ***végrehajtási eljárások*** *– az Avt. 57. és 57/B. Alcíme szerint folytatott eljárások és a veszélyhelyzet során előírt kötelező járványügyi intézkedések megsértése miatt kiszabott követelésekre folytatott eljárások kivételével –* ***a veszélyhelyzet megszűnését követő 15. napig.*** *„*

2.) Tényleges végrehajtási cselekmények:

A fizetési felszólításban előírt határidő eredménytelen letelte után végrehajtási eljárás indul.

A végrehajtás formái szerint az alábbiakat alkalmazzuk:

Átvezetés
Jövedelemletiltás
Pénzügyi intézménynél kezelt összegekre végzett végrehajtás
Jelzálogjog bejegyzése
Hitelezői igény benyújtása

<u>Átvezetés</u>

Avt. 32. §-a értelmében:

„(1) Ha az adóhatóság az adóst terhelő tartozás és eljárási költség mellett túlfizetést is nyilvántart, végrehajtási cselekményként az átvezethető túlfizetés összegét az általa nyilvántartott tartozásokra - a 30. § (2) bekezdésében foglalt értékhatárra figyelem nélkül - elszámolhatja, és ezzel egyidejűleg az adóst értesíti.
(2) A befizetések elszámolására a 13. §-ban foglaltak irányadók.
(3) A túlfizetés elszámolásával a tartozás a jóváírás napján a jóváírás összegével megfizetettnek minősül.”

2022. évben hozott végzések száma: 20 db, mellyel 495 397 Ft hátralék került a túlfizetés átvezetésével rendezésre. A túlfizetés átvezetéséről az adózó is nyilatkozhat.

Végrehajtás jövedelemre

Avt. 41. § *„(1) A jövedelemletiltás és a pénzügyi intézménynél kezelt összegekre vezetett végrehajtás alkalmazásának nem előfeltétele a helyszíni eljárás lefolytatása.*
(2) A munkáltató a letiltás kézbesítését követő 15 napon belül - ha a letiltás elektronikus úton érkezett, akkor elektronikus úton - az adós egyidejű tájékoztatása mellett tájékoztatja az adóhatóságot a havonta letiltható jövedelem összegéről, valamint a letiltást befolyásoló körülményekről, különösen a folyósított jövedelem összegéről, valamint az azt terhelő egyéb végrehajtói letiltásokról. A letiltható jövedelem összegét befolyásoló körülményekről, illetve a letiltható jövedelem összegének a változásáról a munkáltató a letiltás teljes időtartama alatt, az ok bekövetkezésétől számított 15 napon belül - ha a letiltás elektronikus úton érkezett, akkor elektronikus úton - tájékoztatja az adóhatóságot."

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 74. §-a nevesíti ***a letiltás alól mentes juttatásokat.*** *(pl. települési támogatás, rokkantsági járadék, anyasági támogatás, egyes egészségkárosodási járadékok, stb.)*

A hátralékos adózók jogviszony adatait a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől elektronikus úton adózónként van lehetősége az Adóhatóságnak lekérdezni. A kért adatszolgáltatás a munkáltató azonosító adatait tartalmazza. A hátralékkal rendelkezők jelentős részének nincs nyilvántartott jogviszonya, vagy az adatszolgáltatásban közölt adatok már nem aktuálisak (pl. régi, már megszűnt nem lezárt jogviszony, törlés alatt álló munkáltató, stb.). Nyugdíjszerű ellátásban részesülő adózók adatai az ASP Adószakrendszeren keresztül áll rendelkezésünkre.

A magánszemély adózók esetében - a méltányosság elvére való tekintettel – elsősorban ezt a végrehajtási cselekményt preferáljuk. Jövedelem letiltásból a hátralék részletekben, maximum a havi járandóság 50%-ig vonható, így az ügyfél megélhetését kevésbé veszélyezteti. Azon esetekben került a végrehajtási eljárás megindításra, ahol a hátralék összege az éves adó összegét meghaladta, valamint fizetési hajlandóság nem mutatkozott.

2022. évben 11 db munkabér/nyugdíj letiltást bocsátottunk ki, melyből a 665 393 Ft hátralékos tartozás folyt be 2023. február 10-ig.

Végrehajtás pénzügyi intézménynél kezelt összegekre **(hatósági átutalási megbízás)**

Avt. 42. § szerint:
„(1) „*A fizetési számlát vezető pénzforgalmi szolgáltató az adóhatóság hatósági átutalási megbízását a végrehajtható okirat csatolása nélkül köteles teljesíteni.*
(2) Ha az adóhatóság a hatósági átutalási megbízást nem valós tartalmú végrehajtható okirat alapján, végrehajtható okirat hiányában vagy végrehajtható okirat birtokában, de az esedékesség időpontja előtt nyújtotta be, a hatósági átutalási megbízás teljesítése napjától a jogosulatlanul beszedett adó, költségvetési támogatás visszatérítése napjáig a késedelmi pótlékkal azonos mértékű kamatot fizet.
(3) Ha az adós a hatósági átutalási megbízást megelőzően, de az adó esedékességét követően teljesített befizetést, az adóhatóság a jogosulatlanul beszedett összeget a jóváírástól számított 8 napon belül kamat nélkül téríti vissza.

(4) Ha a befizetés az adósnak felróható okból nem beazonosítható, a határidő a befizetés azonosításától kezdődik. A befizetés pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adósok esetén abban az esetben minősül beazonosíthatónak, ha az adós a bejelentett pénzforgalmi számláról vagy

adószáma feltüntetésével utal, illetve pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adós esetén abban az esetben minősül beazonosíthatónak, ha az adós adóazonosító számát közleményként feltünteti."

A vállalkozók, vállalkozások esetében elsősorban a hatósági átutalási megbízás célravezető. A bankszámlaszámaik a Cégjegyzékből, illetve a Nemzeti Adó- és Vámhivataltól származó adatszolgáltatásokból áll rendelkezésre.
Az adózónként kibocsátott hatósági átutalási megbízás esetenként nem vezet eredményre, mivel a vállalkozók, vállalkozások számláin nincs pénzforgalom és fedezet sem.

Hatósági átutalási megbízások eredménye (Zirc)

Év	**2019**	**2021**	**2022.10.21**	**2022.12.31**
Hatósági átutalási megbízás hatására befolyt:	4 024 388 Ft	6 352 591 Ft	392 872 Ft	2 331 264 Ft
Hatósági átutalási megbízások száma:	64 db	21 db	3 db	18 db

Jelzálogjog bejegyzése

Avt. 52. § (1) „Nincs helye ingatlan-végrehajtásnak a természetes személy és az egyéni vállalkozó adós, valamint a vele együtt élő közeli hozzátartozók lakhatását közvetlenül szolgáló lakóingatlan esetén, ha a tartozás összege az 500 ezer forintot nem haladja meg."
Avt. 52. § (5) ***„Ha az ingatlan-végrehajtásnak*** *az (1) bekezdés alapján* ***nincs helye,*** *illetve az adóhatóság a végrehajtási jog bejegyzését a (4) bekezdés alapján mellőzi,* ***az adóhatóság a tartozás és járulékai erejéig az adós ingatlanára jelzálogjogot jegyeztethet be.*** *Az adóhatóság a jelzálogjog bejegyzése végett megkeresi az ingatlanügyi hatóságot, amely a jelzálogjogot soron kívül bejegyzi az ingatlan-nyilvántartásba. A jelzálogjog-bejegyzés érdekében tett intézkedés ellen benyújtott végrehajtási kifogásnak a megkeresés alapján teendő ingatlanügyi hatósági intézkedésre halasztó hatálya nincs."*
Avt. 19. § (5) Nyugszik a tartozás végrehajtásához való jog elévülése a végrehajtási eljárás felfüggesztésének, illetve a 16. § (1) bekezdés c), d) és e) pontja szerinti szünetelésének, az adós vagyonának egészére elrendelt bűnügyi zárlatnak, továbbá törvényben biztosított fizetési kedvezménynek vagy feltételhez kötött adómentességnek az időtartama alatt. Az 52. § (5) bekezdés szerinti jelzálogjog bejegyzése az elévülés nyugvása szempontjából a végrehajtási eljárás felfüggesztésével esik egy tekintet alá.

A jelzálogjog bejegyzés egy biztosítási intézkedés, mivel ez idő alatt a hátralék elévülése nyugszik. A hátralék rendezése éveken át tartó folyamat, eredményessége kétséges. **Jelenleg 2 db aktív bejegyzett jelzálogjogunk van**. Tapasztalataink szerint csak a bejegyzett összeg kerül kiegyenlítésre. **2022. évben 1 esetben vezetett eredményre, a bejegyzett összeg 255 546 Ft került kiegyenlítésre.**

Jelzálogjoggal biztosított hátralékok:

Bejegyzés éve:	2022.12.31-án fennálló tartozás	Bejegyzett összeg	Befolyt összeg
2015.	37 553 779 Ft	11 054 320 Ft	
2018.	0 Ft	224 521 Ft	224 521 Ft
2019.	473 489 Ft	255 546 Ft	255 546 Ft
2021.	469 841 Ft	385 917 Ft	
Összesen:	**38 497 109 Ft**	**11 920 304 Ft**	**480 067 Ft**

Hitelezői igény benyújtása

Zircen székhellyel rendelkező felszámolás alatt álló vállalkozások esetében a Veszprémi Törvényszék értesíti hatóságunkat a felszámolási eljárás megkezdéséről, és tájékoztat a kijelölt felszámolóról.

A felszámolónak megküldésre kerül a hitelezői igény, ezzel együtt megfizetésre kerül a nyilvántartásba vételi díj és ezt követően besorolásra kerül a köztartozás.

A felszámolási eljárás folyamata évekig eltarthat és többnyire eredménytelen, az adózó nem rendelkezik felosztható vagyonelemmel. A mennyiben eredménytelenül zárul a felszámolási eljárás, a tartozás elévülési időn belül „behajthatatlan hátralékként" szerepel nyilvántartásunkban. **Jelenleg 1 db nem lezárt hitelezői igényünk van.**

2022.12.31-én behajthatatlan hátralékként nyilvántartott összeg: **1 914 496 Ft.**

VÉGREHAJTÁSI ELJÁRÁSOK EREDMÉNYE

A 2022. 09.27. napján indított végrehajtási eljárások eredménye

Fizetési felszólításban szereplő összes hátralék:		37 579 426 Ft	100%
	Eljárások darab száma:	Befolyt összeg:	
Fizetési felszólítás	564 db	24 294 541 Ft	64,65%
Hatósági átvezetés:	20 db	495 397 Ft	1,32%
Hatósági átutalási megbízás:	15 db	1 938 392 Ft	5,16%
Munkabér letiltás:	11 db	665 393 Ft	1,77%
Jelzálogjog:	1 db	255 546 Ft	0,68%

III. A hátralékok alakulása adónemenkénti bontásban

1) *ÉPÍTMÉNYADÓ (A Rendelet 4. § - 6. §)*

Építményadó 2022.12.31-én fennálló hátralék részletezése:

Építményadó	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	30 651 339 Ft	0 Ft	**30 651 339 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	6 280 617 Ft	**6 280 617 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	1 285 480 Ft	1 285 480 Ft
Múltévi túlfizetés	217 304 Ft	22 680 Ft	239 984 Ft
Tárgyévi túlfizetés		1 726 385 Ft	1 726 385 Ft

Az építményadó hátralék összetétele:	2022.10.21		2022.12.31	
Felszámolási eljárás alatt*	*28 543 356 Ft*	*69,31%*	28 854 756 Ft	78,13%
Elhunyt, megszűnt adózókra kivetett (ellenőrzése folyamatos)	*7 010 280 Ft*	*17,02%*	4 512 132 Ft	12,22%
50 000 Ft feletti	*3 453 080 Ft*	*8,38%*	2 234 388 Ft	6,05%
50 000-10 000 Ft közötti	*1 909 659 Ft*	*4,64%*	1 183 413 Ft	3,20%
10 000 Ft alatti	*266 992 Ft*	*0,65%*	147 267 Ft	0,40%
Összes építményadó hátralék:	***41 183 367 Ft***	*100,00%*	**36 931 956 Ft**	100,00%

**A felszámolási eljáráshoz csatlakoztunk, de a végrehajtás eredménye kétséges és várható időpontja nem ismert, a hátralék nem évül el, évről évre növekszik. Ez az építményadó hátralék 78,13 %-át jelenti.*

2) *TELEKADÓ (A Rendelet 7. § - 9. §)*

Telekadó 2022.12.31-én fennálló hátralék részletezése

Telekadó	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	277 729 Ft	0 Ft	**277 729 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	105 665 Ft	**105 665 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Múltévi túlfizetés	49 083 Ft	0 Ft	49 083 Ft
Tárgyévi túlfizetés		30 343 Ft	30 343 Ft

Telekadó hátralék összetétele:	*2022.10.21*		2022.12.31	
Felszámolási eljárás alatt	*0 Ft*	*0,00%*	0 Ft	0,00%
Elhunyt, megszűnt adózókra kivetett (ellenőrzése folyamatos)	*456 537 Ft*	*84,73%*	349 900 Ft	91,26%
50 000 Ft feletti	*0 Ft*	*0,00%*	0 Ft	0,00%
50 000-10 000 Ft közötti	*74 580 Ft*	*13,84%*	25 780 Ft	6,72%
10 000 Ft alatti	*7 714 Ft*	*1,43%*	7 714 Ft	2,01%
Összes telekadó hátralék:	***538 831 Ft***	*100,00%*	**383 394 Ft**	100,00%

3) *MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJA (A Rendelet 10. § - 12. §)*

Magánszemély kommunális adója 2022.12.31-én fennálló hátralék részletezése

Magánszemély kommunális adója	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	354 400 Ft	0 Ft	**354 400 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	131 250 Ft	**131 250 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Múltévi túlfizetés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Tárgyévi túlfizetés		20 640 Ft	20 640 Ft

Magánszemély kommunális adója hátralék összetétele:	*2022.10.21*		2022.12.31	
Felszámolási eljárás alatt	*0 Ft*	*0,00%*	0 Ft	0,00%
Elhunyt, megszűnt adózókra kivetett (ellenőrzése folyamatos)	*278 250 Ft*	*56,68%*	278 250 Ft	57,29%
50 000 Ft feletti	*63 000 Ft*	*12,83%*	63 000 Ft	12,97%
50 000-10 000 Ft közötti	*144 400 Ft*	*29,42%*	144 400 Ft	29,73%
10 000 Ft alatti	*5 250 Ft*	*1,07%*	0 Ft	0,00%
Összes magánszemély kommunális adója hátralék:	***490 900 Ft***	*100,00%*	**485 650 Ft**	100,00%

4) *IDEGENFORGALMI ADÓ* *(A Rendelet 13. § - 15. §)*

Az Art 2. számú melléklet II. A) 3. alapján: „Az adóbeszedésre kötelezettnek az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hónap tizenötödik napjáig kell adóbevallást benyújtani. Az Art. 3.számú melléklet II. 3. pontja alapján: Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszedett, vagy beszedni elmulasztott idegenforgalmi adót az adóbevallás benyújtására nyitva álló határnapig fizeti meg.”
A helyi szállásadók többnyire jogszabálykövetőek, a bevallásokat határidőben benyújtják, egyidejűleg a befizetést is teljesítik.
2022. évben ellenőrzés keretében a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ adatai kerültek összevetetésre az Adóhatósághoz benyújtott bevallások nyilvántartás adataival. Két adózó esetében került eltérés feltárásra. Felszólításunk hatására – a felszólításban kitűzött határidőig – eleget tett jogszabályi kötelezettségének. Ennek eredményeként további 660 600 Ft idegenforgalmi adó bevétel folyt be.

5) *HELYI IPARŰZÉSI ADÓ* *(A Rendelet 16. § - 17/A. §)*

Helyi iparűzési adó 2022.12.31-én fennálló hátralék részletezése

Iparűzési adó	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	7 008 181 Ft	10 050 Ft	**7 018 231 Ft**
Tárgyévi hátralék	576 374 Ft	2 491 890 Ft	**3 068 264 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	134 641 722 Ft	134 641 722 Ft
Múltévi túlfizetés	13 056 849 Ft	446 355 Ft	13 503 204 Ft
Tárgyévi túlfizetés		14 713 549 Ft	14 713 549 Ft

Iparűzési adó hátralék összetétele:	*2022.10.21*		2022.12.31	
Felszámolási eljárás alatt*	*1 885 550 Ft*	*12,57%*	1 885 550 Ft	18,69%
Elhunyt, megszűnt adózók kivetett (ellenőrzése folyamatos)	*5 855 038 Ft*	*39,03%*	3 253 353 Ft	32,25%
50 000 Ft feletti	*5 298 118 Ft*	*35,32%*	4 264 649 Ft	42,28%
50 000-10 000 Ft közötti	*1 566 182 Ft*	*10,44%*	527 386 Ft	5,23%
10 000 Ft alatti	*396 729 Ft*	*2,64%*	155 557 Ft	1,54%
Összes iparűzési adó hátralék:	***15 001 617 Ft***	*100,00%*	**10 086 495 Ft**	100,00%

**A felszámolási eljáráshoz csatlakoztunk, de a végrehajtás eredménye kétséges és várható időpontja nem ismert, a hátralék nem évül el. Ez a helyi iparűzési adó hátralék 18,69 %-át jelenti.*

Az összes adónemre vonatkozó hátralékok alakulását az alábbi táblázat tartalmazza:

2022.12.31-én fennálló hátralékok adónemenkénti bontásban

Adónem	Végrehajtási eljárás alatt	Elhunyt, megszűnt adózók	Folyamatosan működő adózók		Összesen
			50 000 Ft feletti	50 000 Ft alatti	
Építményadó	28 854 756 Ft	4 512 132 Ft	2 234 388 Ft	1 330 680 Ft	**36 931 956 Ft**
Telekadó	0 Ft	349 900 Ft	0 Ft	33 494 Ft	**383 394 Ft**
Magánszemély kommunális adója	0 Ft	278 250 Ft	63 000 Ft	144 400 Ft	**485 650 Ft**
Helyi iparűzési adó	1 885 550 Ft	3 253 353 Ft	4 264 649 Ft	682 943 Ft	**10 086 495 Ft**
Összesen:	**30 740 306 Ft**	**8 393 635 Ft**	**6 562 037 Ft**	**2 191 517 Ft**	**47 887 495 Ft**

Az összehasonlításhoz a korábbi tájékoztatásban adott 2022.10.21.-ei összesítő táblázatokat az előterjesztés 5. melléklete tartalmazza.

KÉSEDELMI PÓTLÉK

Késedelmi pótlék szabályozását az Art. XXVII. fejezete részletezi:
*206. § **[A késedelmi pótlék fizetési kötelezettség]***
(1) Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napját követő naptól, mint kezdőnaptól, a költségvetési támogatásnak az esedékesség előtt történő igénybevétele esetén az esedékesség napjáig késedelmi pótlékot kell fizetni.
(5) A késedelmi pótlék - az adóhatósági megállapítás kivételével - a késedelem napján végrehajtható.
(6) A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.
*207. §**[A késedelmi pótlék felszámítása és előírása]***
(1) Az adóhatóság külön döntés meghozatala nélkül, illetve az adóhiányt megállapító határozatban felszámítja, és az adószámlán előírja a késedelmi pótlékot.
*208. §**[A késedelmi pótlék alapja]***
(1) A késedelmi pótlék alapját adónként és költségvetési támogatásonként külön-külön kell figyelembe venni, kivéve, ha azokat egy számlán tartják nyilván.
*209. § **[A késedelmi pótlék mértéke]***
*(1) A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség előtti igénybevétel **(felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része.***

Az ASP Adószakrendszer a napi kamatot folyamatosan számítja, beterhelése egy évben egyszer évzárás keretében történik. A késedelmi pótlék sajátosságából adódóan – mivel mértéke a jegybanki alapkamat növekedésével együtt nő – a késedelmes fizetések és kamathalmozódások miatt nagyságrendje évről évre igen jelentős. **A jegybanki alapkamat jelenleg 13%.** (A jegybanki alapkamat változását az előterjesztés 4. melléklete tartalmazza.)

A Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján: Ha az adószámla tartozást vagy túlfizetést mutat az önkormányzati adóhatóság **ezer forintot meghaladó összegű tartozás** vagy túlfizetés

esetén szeptember 10-ig az adózó adószámlájának adónemenkénti egyenlegéről, valamint annak részletezéséről **és a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról az adózó részére értesítést ad ki.**

Évi egyszeri tájékoztatáson túl, minden olyan esetben, amikor az adózóval személyes egyeztetés történik, adóigazolást kér vagy adóbehajtási cselekményre kerül sor a pótlék megfizettetése is megtörténik.

Késedelmi pótlék 2022.12.31-én fennálló hátralék részletezése:

Pótlék	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	6 132 088 Ft	0 Ft	**6 132 088 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	6 960 238 Ft	**6 960 238 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	10 713 Ft	10 713 Ft
Múltévi túlfizetés	58 210 Ft	0 Ft	58 210 Ft
Tárgyévi túlfizetés		66 533 Ft	66 533 Ft

A pótlék hátralék összetétele:	*2022.10.21*		2022.12.31	
Végrehajtási eljárás alatt:*	*6 608 357 Ft*	*56,83%*	8 318 146 Ft	63,53%
Elhunyt, megszűnt adózókra előírt (ellenőrzése folyamatos)	*2 401 816 Ft*	*20,66%*	2 080 232 Ft	15,89%
50 000 Ft feletti	*510 913 Ft*	*4,39%*	661 733 Ft	5,05%
50 000 Ft - 10 000 Ft közötti	*1 029 239 Ft*	*8,85%*	920 568 Ft	7,03%
10 000 Ft - 5 000 Ft közötti	*329 341 Ft*	*2,83%*	329 341 Ft	2,52%
5 000 Ft – 1 000 Ft közötti	*417 631 Ft*	*3,59%*	434 996 Ft	3,32%
1 000 Ft – 500 Ft közötti	*121 183 Ft*	*1,04%*	118 210 Ft	0,90%
500 Ft alatti	*209 450 Ft*	*1,80%*	229 100 Ft	1,75%
Összes pótlék hátralék:	***11 627 930 Ft***	*100,00%*	**13 092 326 Ft**	100,00%

**A végrehajtási eljáráshoz csatlakoztunk, de a végrehajtás eredménye kétséges és várható időpontja nem ismert, a hátralék nem évül el, évről évre nő. Ez a pótlék hátralék 63,53 %-át jelenti.*

ÖSSZEGZÉS

A tájékoztatóban szerettem volna bemutatni az adóhatósági feladatok sokrétűségét. Rávilágítani arra, hogy a végrehajtás csak egy kis része a naponta ellátandó feladatoknak. A kivetések folyamatos ellenőrzése, az adatok naprakész vezetése elengedhetetlen feltétele a végrehajtási eljárás megindíthatóságának. A végrehajtási eljárást minden esetben adózónként kell ellenőrizni és megindítani, ami nagy adminisztrációs terhet jelent.

A végrehajtási tevékenység időigényes feladat, amely magába foglalja mind a jogszabályok naprakész követését, az adónyilvántartás folyamatos frissítését, a változások ellenőrzését.

2022. évi zárási munkát nagy mértékben megnehezítette a 2022.12.12-ei ASP Adószakrendszer 45.0 számú új programverzió telepítése. A zárást csak 2023. január 23-án tudták az ügyintézők elkészíteni úgy, hogy nem volt lehetőség az elhunyt adózók esetében az adó törlésére, így azok a

nyitó kivetési állományba is bekerültek. A 2023. év nyitása, a kivetési állomány létrehozása 2023. 02.01-én történt meg. Az egyenlegértesítők generálására 2023.02.13. után kerülhetett sor, mert az értesítő szerkezete központi számszaki hibát tartalmazott. A nehézségeket még fokozta, hogy a 2600 db értesítőt egyesével kellett ellenőrizni, mert a programból a szűrők eltűntek (elhunytak, megszűnt adózók szűrési lehetőség). A PostaHibrid szolgáltatás részére első körben 2023.02.17-én elküldött megrendelést központilag visszavonták az ASP Adószakrendszer hibája miatt. Az egyenlegértesítők gyártási folyamata 2023.02.22-én kezdődött meg.

Az előterjesztés 6. mellékletében megtalálható táblázat tartalmazza a 2022. évi előírt adóbevételek teljesülésének alakulását, viszonyítva a megelőző évek (2018-2021.) ugyanezen időszakához, valamint hasonló módon tartalmazza az adóhátralékok alakulását.

A táblázat magyarázata:

Nyitó hátralék: megegyezik az előző évi záró esedékes és nem esedékes hátralék összegével.

Nyitóból fennálló hátralék: a január 1. napján fennálló hátralék csökkentve a december 31. napjáig befolyt összeggel.

Helyesbített múlt évi hátralék: az összes nyitó hátralék + évközben múltra terhelt adó előírás -nyitó túlfizetés - évközben múlt évre (évekre) törölt adó összege.

Helyesbített folyó évi terhelés: Az év eleji nyitáskor folyó évre terhelt előírások + az évközben folyó évre történt kivetés – évközben folyó évre törölt adó összege.

Fennálló hátralék tartalmazza a nyitó hátralékból fennálló - múlt évekre vonatkozó – hátralék és a folyó évre meg nem fizetett adó összegét. A helyi iparűzési adó esetében a fennálló hátralék nem esedékes összege tartalmazza a következő év I. félévi adóelőlegének összegét.

Kérem a T. Képviselő-testületet a 2022. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló és a helyi adók beszedésének, behajtásának tapasztalatairól, a behajtás gyakorlati eljárásáról és a hátralékok alakulásáról szóló tájékoztató megtárgyalására és tudomásulvételére.

Zirc, 2023. április 11.

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

<u>Határozati javaslat:</u>

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
……./2023. (…..) határozata

a 2022. évi adóztatási tevékenységére vonatkozó beszámoló tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a 2022. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolóját és a helyi adók beszedésének, behajtásának tapasztalatairól, a behajtás gyakorlati eljárásáról és a hátralékok alakulásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

<u>Felelős</u>**:** Viziné dr. Horváth Judit jegyző
<u>Határidő</u>: azonnal

Előterjesztés 1. melléklete

Kiküldött egyenlegértesítő számának alakulása évenkénti bontásban					
Zirc					
					db
	2019	2020	2021	2022	2023*
Összes egyenlegértesítő értesítő száma:	**12959**	**7140**	**4917**	**4256**	**3323**
Elektronikusan küldött:	**87**	**616**	**1118**	**1396**	723
vállalkozó (cég)	63	601	491	489	364
egyéni vállalkozó	24	15	627	907	359
Külön illetve postai úton kézbesített:					
magánszemély, egyéni vállalkozó	**12872**	**6524**	**3799**	**2860**	**2600**

** Tájékoztató adat a 2023. évi adatok 2023.03.24. napjáig kiküldött értesítők számát tartalmazza.*

Magyarázat:

- A 2019 évben az elektronikus ügyintézésre való fokozatos átállás miatt többször tájékoztatásra kerültek az adózók.

- A 2020. évben a befizetést megkönnyítő postai készpénzátutalási megbízások két félévre külön-külön kerültek postázásra. A második félévi értesítők már tartalmazták a késedelmes befizetés miatti jogkövetkezményeket, de végrehajtási eljárás nem lehetett indítani a veszélyhelyzet alatt hirdetett végrehajtási tilalom miatt.

- A 2022. évben az egyéni vállalkozók részére – az új KATA jogszabály változások miatt – több alkalommal kellett egyenlegértesítőt küldeni.

- A 2020., 2021., 2022. valamint 2023. évi adatok nem tartalmazzák a helyi iparűzési adó bevallások feldolgozása után kiküldött egyenlegértesítők számát.

- Amennyiben a helyi iparűzési adó tekintetében a bejelentkezés-, változásbejelentés adó változást okoz, adószámla kivonat kerül kiküldésre, a táblázat adatai ezt nem tartalmazzák.

Előterjesztés 2. melléklete

Adóügyi iratok száma évenkénti bontásban

ZIRC

db

	2019	2020	2021	2022
Adóügyi ügyiratok utolsó főszáma *(nem összesítő sor, csak tájékoztató adat)*	**4058**	**4969**	**5319**	**5952**

Helyi iparűzési adó				
Bejelentkezés, -változás bejelentés száma:	475	1237	2072	2208
Helyi iparűzési adó bevallások száma:	720	667	779	808
KKV nyilatkozatok száma:	-	-	559	577
Összesen:	**1195**	**1904**	**3410**	**3593**

Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó bevallások száma:	**312**	**290**	**271**	**371**

Helyi adóügyekben hozott határozatok száma	**474**	**351**	**339**	**546**
Fizetési könnyítési ügyekben hozott határozatok száma:	**4**	**6**	**10**	**8**

Adó- és értékbizonyítvány	**47**	**67**	**112**	**83**
Általános adóigazolás, egyéb hatósági bizonyítványok	**28**	**18**	**22**	**38**

Előterjesztés 3. melléklete

Adóügyben hozott határozatok száma (ZIRC)

Adónemenként éves bontásban (db-ban)

Építményadó	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Összes határozat száma:	**326**	**325**	**323**	**460**
Adókötelezettség keletkezés - alapfeladás	123	116	133	148
Adókötelezettség megszűnése - törlés	159	110	75	91
Adatváltozás adókötelezettségre	42	97	104	196
Adóhatósági adómegállapítás	0	0	5	12
Adóhatósági adómegszüntetés	2	2	6	13
Adókötelezettség megszűnés - elhunyt adózó	7	10	70	97

Telekadó	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Összes határozat száma:	**148**	**26**	**16**	**81**
Adókötelezettség keletkezés - alapfeladás	137	12	7	5
Adókötelezettség megszűnése - törlés	9	10	9	76
Adatváltozás adókötelezettségre	2	1	0	0
Adóhatósági adómegállapítás	0	3	0	0
Adóhatósági adómegszüntetés	0	0	0	0
Adókötelezettség megszűnés - elhunyt adózó	0	0	0	0

Magánszemély kommunális adója	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Összes határozat száma:	1	0	0	3
Adókötelezettség keletkezés - alapfeladás	0	0	0	1
Adókötelezettség megszűnése - törlés	1	0	0	1
Adatváltozás adókötelezettségre	0	0	0	0
Adóhatósági adómegállapítás	0	0	0	0
Adóhatósági adómegszüntetés	0	0	0	0
Adókötelezettség megszűnés - elhunyt adózó	0	0	0	1

Az adatok az ASP Adó Szakrendszerben előállított határozatokat tartalmazza.

Előterjesztés 4. melléklete

A jegybanki alapkamat alakulása

Mértéke	Hatálybalépés időpontja	Megszűnés időpontja
13,00%	2022.09.28.	
11,75%	2022.08.31.	2022.09.27.
10,75%	2022.07.27.	2022.08.30.
9,75%	2022.07.13.	2022.07.26.
7,75%	2022.06.29.	2022.07.12.
5,90%	2022.06.01.	2022.06.28.
5,40%	2022.04.27.	2022.05.31.
4,40%	2022.03.23.	2022.04.26.
3,40%	2022.02.23.	2022.03.22.
2,90%	2022.01.26.	2022.02.22.
2,40%	2021.12.15.	2022.01.25.
2,10%	2021.11.17.	2021.12.14.
1,80%	2021.10.20.	2021.11.16.
1,65%	2021.09.22.	2021.10.19.
1,50%	2021.08.25.	2021.09.21.
1,20%	2021.07.28.	2021.08.24.
0,90%	2021.06.23.	2021.07.27.
0,60%	2021.06.10.	2021.06.22.
0,60%	2020.07.22.	2021.06.09.
0,75%	2020.06.24.	2020.07.21.

2021.10.21-én fennálló hátralékok adónemenkénti bontásban:

Építményadó	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	32 874 668 Ft	0 Ft	**32 874 668 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	8 308 699 Ft	**8 308 699 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	36 640 Ft	36 640 Ft
Múltévi túlfizetés	241 181 Ft	22 680 Ft	263 861 Ft
Tárgyévi túlfizetés		1 809 463 Ft	1 809 463 Ft

Telekadó	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	277 729 Ft	0 Ft	**277 729 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	261 102 Ft	**261 102 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Múltévi túlfizetés	49 083 Ft	0 Ft	49 083 Ft
Tárgyévi túlfizetés		30 343 Ft	30 343 Ft

Magánszemély kommunális adója	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	359 650 Ft	0 Ft	**359 650 Ft**
Tárgyévi hátralék	0 Ft	131 250 Ft	**131 250 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Múltévi túlfizetés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Tárgyévi túlfizetés		31 140 Ft	31 140 Ft

Iparűzési adó	Nyitóból	Tárgyévi	Összesen
Múltévi hátralék	7 079 842 Ft	10 050 Ft	**7 089 892 Ft**
Tárgyévi hátralék	837 174 Ft	7 074 551 Ft	**7 911 725 Ft**
Jövő évi hátralék	0 Ft	123 098 397 Ft	123 098 397 Ft
Múltévi túlfizetés	8 762 638 Ft	378 144 Ft	9 140 782 Ft
Tárgyévi túlfizetés		7 649 583 Ft	7 649 583 Ft

2022.10.21.-én fennálló hátralékok adónemenkénti bontásban

Adónem	**Végrehajtási eljárás alatt**	**Elhunyt, megszűnt adózók**	**Folyamatosan működő adózók**		**Összesen**
			50 000 Ft feletti	**50 000 Ft alatti**	
Építményadó	28 543 356 Ft	7 010 280 Ft	3 453 080 Ft	2 176 651 Ft	**41 183 367 Ft**
Telekadó	0 Ft	456 537 Ft	0 Ft	82 294 Ft	**538 831 Ft**
Magánszemély kommunális adója	0 Ft	278 250 Ft	63 000 Ft	149 650 Ft	**490 900 Ft**
Helyi iparűzési adó	1 885 550 Ft	5 855 038 Ft	5 298 118 Ft	1 962 911 Ft	**15 001 617 Ft**
Összesen:	**30 428 906 Ft**	**13 600 105 Ft**	**8 814 198 Ft**	**4 371 506 Ft**	**57 214 715 Ft**

Tájékoztató adatok az adóbevételek, hátralékok alakulásáról (eFt-ban) 6. melléklet

ADÓÉV	ADÓNEM	Hátralék			Múlt évi helyesbített kivetés	Folyó évi helyesbített kivetés	Befolyt adóbevétel	Fennálló hátralék		Túlfizetés
		Nyitó	Nyitóból fennálló	ebből nem esedékes				esedékes (idei és a nyitóból fennálló is benne van)	nem esedékes	
2018. december 31.	építményadó	23 912	21 031	-	22 638	92 567	87 118	29 401	55	314
	telekadó	312	240	-	229	890	843	318	-	13
	magánsz.kom.adója	296	182	-	270	263	284	251	-	-
	Tartózk.utáni idegenforgalmi adó	117	14	-	751	8 937	9 678	215	-	44
	helyi iparűzési adó	14 574	8 683	594	2 482	323 448	228 045	16 240	96 670**	8 026
	gépjárműadó	6 807	5 208	-	5 500	59 632	22 833*	9 355	44	325
2019. december 31.	építményadó	29 456	25 766	-	28 304	93 043	86 672	35 635	54	275
	telekadó	318	288	-	275	4 245	3 726	892	131	43
	magánsz.kom.adója	251	245	-	248	278	173	359	-	44
	Tartózk.utáni idegenforgalmi adó	215	14	44	111	11 720	11 388	704	-	3 814
	helyi iparűzési adó	112 910	12 305	-	98 824	233 271	232 333	20 054	103 736**	16 775
	gépjárműadó	9 399	4 856	,	6 180	62 939	24 512*	9 135	-	358
2020. december 31.	építményadó	35 964	31 034	-	34 361	93 022	88 175	40 235	102	309
	telekadó	1 023	515	45	794	4 326	4 227	1 005	-	45
	magánsz.kom.adója	359	337	-	353	263	169	447	-	-
	Tartózk.utáni idegenforgalmi adó	704	35	-	1 233	2 813	3 558	784	-	160
	helyi iparűzési adó	123 790	16 881	-	100 495	242 040	222 503	38 006	111 286**	17
	gépjárműadó	9 138	5 807	-	7 823	65 547	-	9 542	10	337
2021. december 31.	építményadó	40 338	27 113	-	31 675	96 603	90 498	38 895	77	263
	telekadó	1 005	260	-	710	4 383	4 307	877	352	91
	magánsz.kom.adója	447	358	-	363	263	147	479	-	0
	Tartózk.utáni idegenforgalmi adó	784	14	-	487	6 319	7 331	281	-	122
	helyi iparűzési adó	149 292	8 306	-	115 397	178 656	200 285	13 204	109 692**	22 150
	gépjárműadó	9 603	3 722	-	5 479	78	-	3 725	113	857
2022. december 31.	építményadó	38 972	30 651	-	33 391	97 157	94 297	36 932	1 285	330
	telekadó	1 229	278	-	691	3 669	4 056	383	-	49
	magánsz.kom.adója	479	354	-	402	200	137	486	-	15
	Tartózk.utáni idegenforgalmi adó	281	14	-	104	11 103	12 060	208	-	54
	helyi iparűzési adó	122 896	7 585	-	92 685	271 392	247 569	10 086	134 642**	18 411
	gépjárműadó	3 839	2 836	-	2 664	22	-	2 847	-	748

* 40 %, Saját költségvetésnek utalt. Ezen felül 2017-ben 33.234 eFt, 2018. évben 34.249 eFt, 2019 évben 36 768 eFt, 2020. évben 65 673 eFt gépjárműadó bevétel került utalásra az Államkincstárnak (60%). 2021. évben: 2.615 eFt, 2022. évben: 564 eFt került utalásra a Magyar Államkincstárnak (100%)

** Nem esedékes hátralék tartalmazza a következő év I. félévi helyi iparűzési adó előlegét is.