4/2023. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. február 22-én 17 órai kezdettel

tartott üléséről

A Képviselő-testület ülésének helyszíne: Városháza nagyterme
(8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a Képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Detre Balázs	képviselő
	Horváth Attila	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Nagy Tamás Imre	képviselő
	Varga Zita	képviselő
	Virth Csaba	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Hédl Evelin	képviselő

- meghívottak:	Viziné dr. Horváth Judit	jegyző
	Bereczkiné Papp Krisztina	aljegyző
	Navratyil Tímea	Pénzügyi Osztály megbízott vezetője
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Kapitány Zsolt	Önkormányzati Osztály vezetője
	Vachtler Erik	főépítész
	Varga Gábor	pályázati referens
	Wolf-Bachstedter Lívia	városüzemeltetési ügyintéző
	Harsányi István	felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
	Harsányiné dr. Tóth Beáta	Közbeszerzési Bírálóbizottság elnöke
	Farkas László	Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás képviseletében
	Kropf Miklós	Zirci Járási Hivatal vezetője
	Bieberné Réz Ágnes	Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. igazgatója
	Vida Beáta	Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház igazgatója
	Koós Kata	Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ intézményvezetője
	Kuti Zoltán	„Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetője

és egy fő érdeklődő zirci lakos

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 8 fő – a Képviselő-testület határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő *14./ „Zirc, Békefi Antal Városi Könyvtár épületenergetikai felújítása (TOP PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00007)" tárgyú nyílt (Kbt.112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti) közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása* tárgyú napirendi pontot ne

tárgyalják, mivel felmerültek olyan műszaki jellegű kérdések, amelyek újragondolást igényelnek.

Ottó Péter polgármester a zárt ülés elrendelésére vonatkozó határozati javaslatokat bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2023.(II.22.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **„Vidéken Bénázók" a Vidéki Életet Támogató Egyesület kérelme**" című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2023.(II.22.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **„Kérelem önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérletére (Zirc 1101 hrsz.)"** című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2023.(II.22.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **„Tájékoztató Zirc Városi Önkormányzat ingatlan vagyonának helyzetéről"** című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester a meghívót bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2023.(II.22.) határozata

az ülés napirendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő–testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
NAPIRENDI JAVASLAT:
I. Személyi ügyek
1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
Előadó: Lingl Zoltán, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke

II. Önkormányzati rendeletek alkotása
2./ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala
a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ Zirc Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Ottó Péter polgármester

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 20/2017. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek
4./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ A polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Zirc Városi Önkormányzat által fenntartott kulturális intézmények struktúrájának felülvizsgálata
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

9./ Intézményi gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladat ellátási és együttműködési megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Gyepmesteri szerződés módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

11./ A közvilágítás működtetésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásra és a közterületek tisztántartására vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

13./ „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében „TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 színpad, színpadfedés" tárgyú nyílt (Kbt. 81. §-a szerinti) közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

14./ A Veszprémi Rendőrkapitányság kérelme
Előadó: Ottó Péter polgármester

15./ A Football Club Zirc Sportegyesület kérelmeivel kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

16./ Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi beszámolója
Előadó: Ottó Péter polgármester

17./ Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2022. évi beszámolója
Előadó: Ottó Péter polgármester

18./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

19./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előadó: Varga Zita Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke
Lingl Zoltán Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke

20./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

21./A „Vidéken Bénázók" a Vidéki Életet Támogató Egyesület kérelme **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Ottó Péter polgármester

22./ Kérelem önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérletére (Zirc 1101 hrsz.) **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Ottó Péter polgármester

23./Tájékoztató Zirc Városi Önkormányzat ingatlan vagyonának helyzetéről **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző

Ottó Péter polgármester a meghívott vendégekre való tekintettel javasolja, hogy elsőként a *13./ „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében „TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 színpad, színpadfedés" tárgyú nyílt (Kbt. 81. §-a szerinti) közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása" című* napirendi pontot, majd a *16./ Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi beszámolója"* című napirendi pontot, azt követően pedig az ismertetett napirendi pontokat tárgyalják.

A polgármester indítványára a Képviselő–testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2023.(II.22.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirend sorrendjére vonatkozó polgármesteri javaslatot.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

13./ „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében „TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 színpad, színpadfedés" tárgyú nyílt (Kbt. 81. §-a szerinti) közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester köszönti a közbeszerzési eljárásban közreműködő szakértőket. A Közbeszerzési Bírálóbizottság a Képviselő-testületi ülést megelőzően ülésezett. Kéri Harsányiné dr. Tóth Beátát, a Közbeszerzési Bírálóbizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Harsányiné dr. Tóth Beáta bizottsági elnök: a kiküldött anyagot a Közbeszerzési Bírálóbizottság az ülést megelőzően megtárgyalta, egyhangúlag elfogadta és javasolja megküldésre a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály számára ellenőrzés céljából. Ennél az eljárásnál még szükséges, hogy eseti közbeszerzési szabályzatot is elfogadjon a Képviselő-testület, ez elkészítésre került. Kéri, hogy az ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat a Képviselő-testület hagyja jóvá.

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az I. és II. határozati javaslat elfogadását.
Az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel. Az I. határozati javaslat az Eseti Közbeszerzési Szabályzat, a II. határozati javaslat pedig a közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyásáról szól.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2023.(II.22.) határozata

eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez kapcsolódó árubeszerzés" az alábbi 2 résszel: 1. rész: mobil színpad beszerzése; 2. rész: színpadfedés beszerzése" tárgyú közbeszerzési eljárás indításához az előterjesztés 1. melléklete szerinti Eseti Közbeszerzési Szabályzatot jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 227/2019. (X.24.) határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzat előírásait a „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekthez kapcsolódó árubeszerzés" az alábbi 2 résszel: 1. rész: mobil színpad beszerzése; 2. rész: színpadfedés beszerzése" tárgyú közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.

Felelős: 1-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1-2./ pontok esetében: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2023.(II.22.) határozata

a „TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 színpad, színpadfedés" tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Komplex turisztikai fejlesztés Zircen" elnevezésű, TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 azonosítószámú projekt keretében „TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032 színpad, színpadfedés" beszerzése tárgyú, uniós eljárásrend szerinti, a Kbt. 81. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás előterjesztés 2. és 3. mellékletét képező dokumentációját - a közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat - elfogadja, a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály számára (ex-ante ellenőrzés céljából) történő megküldését jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Firmiter Hanga Kft. (8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A) közbeszerzési szakértőt, hogy az 1. pont szerint jóváhagyott dokumentumok alapján a közbeszerzési eljárást elindítsa.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen szükségessé váló módosításokat átvezesse, esetleges hibáit javítsa.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Firmiter Hanga Kft.
3./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: a határozat kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül
3./ pont esetében: 1 munkanapon belül

16./ Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi beszámolója
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.
Köszönti Farkas László projektvezetőt, az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzat Társulásának képviselőjét. Kérdezi, hogy szóbeli kiegészítéssel kíván-e élni?

Farkas László projektvezetőt: a beszámolóval kapcsolatban annyit szeretne elmondani, hogy Zirc város is érintett a KEHOP-os projekt keretében megvalósuló

hulladékudvar létesítésében. A kivitelezése megtörtént. Kardosrét felé vezető út mellett található a megépített létesítmény, aminek üzemeltetése még nem tudott elindulni. Erre a beszámolóban is kitértek és sajnos az abban leírtakhoz képest sem tud jobb hírekről beszámolni, mivel az edényzetek beszerzése nem történt meg, és a hulladékudvar üzembe helyezéséhez szükséges engedélyek megkérése is csak az edényzetek birtokában lehetséges. Ez sajnos rajtuk kívülálló ok miatt nem valósult még meg, ugyanis a Nemzeti Fejlesztési Programiroda hajtja végre a közbeszerzéseket a Társulás képviseletében konzorciumi megállapodással. Jelenleg a háborús helyzet miatt az állami projektek felülvizsgálat alatt vannak, a projekt beszerzéséről nem születtek döntések és nem is tudják mikor fognak ezek megtörténni. A műszaki tartalmat már jóváhagyták, a Társulás részéről szükséges döntés megszületett, és az illetékesek felé folyamatosan jelzik a beszerzés idő- és szükségszerűségét.

Kérdés:

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: amennyiben a beszámolóban szereplő átalakulás megtörténik, és a MOL Nyrt. átveszi a hulladékudvari kezelést, akkor ez a probléma is a MOL Nyrt-é lesz, vagy lehet ennek valami visszahatása az önkormányzat számára?

Farkas László projektvezető: a kérdésre a választ sajnos nem tudja. Az OLAF jelentéssel sajnos maguk sem tudnak mit kezdeni. Ahogy leírták a beszámolóban, bejelentésre indított volt az OLAF vizsgálat, ahol az ellenőrzést követően a Társulás három alkalommal kapott lehetőséget az észrevételek megtételére. Mindhárom esetben megtették észrevételeiket. Sajnos az OLAF nem küldte meg sem a Társulás, sem az üzemeltető részére a vizsgálat záró jelentését, így még az a lehetőségük se volt, hogy bármire reagálni tudjanak. A Társulás kedvezményezettként minden projektet úgy valósított meg, ahogy az a támogatási szerződésében rögzített volt. Úgy gondolja, hogy mindent elvégeztek, amit a projektekben vállaltak. A MOL Nyrt. ilyen szempontból nem játszik a történetben, mivel ő 2023. július 1-től lesz a közszolgáltató.

Lingl Zoltán képviselő: említik a beszámolóban, hogy a Társulásnak 879.148.824 Ft kintlévősége van jelen pillanatban. Van reális esély arra, hogy ez befolyik?

Farkas László projektvezető válasza: természetesen. A bérleti szerződés közszolgáltatási szerződés keretében van átadva az üzemeltetőnek. A bérleti díjat a Társulási Tanács állapítja meg, viszont az üzemeltető - a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. - fizetési metodikájában mindig egy késedelmes fizetés van. Likviditási problémák lennének az üzemeltetőnél, ha határozottabban lépnének fel a kintlévőség behajtása tekintetében. Ezért van az az elfogadó magatartás, hogy ugyan ki van számlázva és az üzemeltetőnél is szerepel a pénzügyi nyilvántartásban, de a közszolgáltatás fenntartása érdekében nem tudnak határozottabb lépéseket tenni a kifizetések behajtására. Az NHKV Zrt.-től ugyan mindig késedelmesen, de minden évben megkapják a fedezetet.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: a beszámolóban szerepel a zirci projekttel kapcsolatban, hogy a gyűjtőedények nem kerültek beszerzésre a közbeszerzési eljárás keretében. Lehet tudni arról, hogy ezek az edényzetek speciális jellegűek, vagy más telephelyen működő szelektív hulladékgyűjtő rendszerekkel összefüggésben azonosak? Lehet-e tudni, hogy hány darabot kell beszerezni és ez esetleg nem-e kompenzálható? Nincs tartalékban hasonló edényzet, addig amíg megtörténne a beszerzés?

Farkas László projektvezető: edényzetből nem állnak jól, nagyon sok felesleges edényzetük nincs. A szolgáltató igényei szerint meghatározott műszaki tartalom van a projektben, és a hulladékudvar is annak megfelelően épült ki. A rámpás megoldáshoz 30 m^3-es nyitott konténerek vannak tervezve. Annyi nyitott konténerre lenne szükség, amennyi ott a rámpánál található. Az üzemeltetővel próbálnak tárgyalni arról, hogy esetleg tudnak-e felszabadítani máshonnan konténereket. Ha most egy megvalósított létesítményt elkezdenek üzemeltetni nem oda való, ütött-kopott konténerekkel, az nem biztos, hogy jó üzenetet hordoz a lakosság felé. Ráadásul üzemeltetési engedély, hatósági hulladékgazdálkodási engedély kell hozzá, és pontosan le kell írni, milyen tevékenység folytatódik a telepen. Itt már egy kicsit a MOL Nyrt. is bejönne a képbe, hiszen csak 2023. július 1-től lesz a szolgáltató, de az elvárásait már most megfogalmazza és elvárja. A hulladékudvarokkal kapcsolatban is van egy igénye arra vonatkozóan, milyen hulladékokat szükséges gyűjteni a hulladékudvarban. Ez most egy olyan helyzet, mikor az önkormányzat is, az üzemeltető is és a Társulás is szeretné, ha ez megvalósulna, hiszen mindenkinek megvan benne a saját érdeke. A Társulásé azért is, mert a létesítmény garanciaideje le fog járni úgy, hogy még a használatát sem fogják tudni elindítani. Mindenképpen azon vannak, hogy valami megoldást találjanak. Ha megindulhatna az eljárás, akkor nagyjából látni lehetne, hogy meddig kell az átmeneti időszakot – üzemen kívüli időszakot – tartani. Az elmúlt időszak gazdasági változásai miatt olyan áremelkedések voltak, hogy ami még nem került beszerzésre a támogatási szerződésben, arra már nincs fedezet. A legutóbbi tájékoztatás alapján elsőszámú szempont a támogatási szerződésben meglévő források edényzetre fókuszálása, így a támogatási szerződés szerinti fedezet megvan. Az egyéb meg nem valósított beszerzéseknek pedig még a fedezete sem lesz meg a támogatási szerződésben.

Ottó Péter polgármester kérdezi: azt lehet tudni, hogy a zirci hulladékudvarhoz beszerzendő edényeknek körülbelül mennyi a becsült beszerzési értéke?

Farkas László projektvezető válasza: utána kell néznie pontosan, hogy Zircre mennyi a tervezett mennyiség, és erről jövő hét elejére tud küldeni egy tájékoztatót.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2023.(II.22.) határozata

az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi beszámolója tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
Előadó: Lingl Zoltán, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke

Lingl Zoltán képviselő, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke elmondja, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüket a polgármester, az alpolgármester és a Képviselő-testület tagjai határidőre teljesítették.

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2023.(II.22.) határozata

a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnökének a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

2./ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala
a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: az államháztartásról szóló törvény kötelezővé teszi, hogy a Képviselő-testület legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítsa meg a saját bevételeinek, illetőleg az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek tárgyévi, illetőleg az azt követő három évi összegét. Az előterjesztés határozati javaslat ezt mutatja be.
Az Önkormányzat saját bevétel összegének tervezett szintje 2023. évre 340.980.350 forint, és az elkövetkezendő években is hasonló nagyságrendű összeggel terveznek. Adósságot keletkeztető ügyletekből származó kötelezettség nincs a városban.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.
Az Emberi Kapcsolatok Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2023.(II.22.) határozata

a 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltakról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatnak a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek összegét az alábbi táblázatban foglaltak alapján állapítja meg.

adatok forintban

Megnevezés	2023. év	2024. év	2025. év	2026. év
Helyi adók	324.967.000	330.000.000	330.000.000	330.000.000
Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3.895.000	3.400.000	3.400.000	3.400.000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	12.118.350	10.000.000	5.000.000	2.500.000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	0	0	0	0
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0
Saját bevételek összesen:	**340.980.350**	**343.400.000**	**338.400.000**	**335.900.000**

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Önkormányzatnak a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló kötelezettségei 2023. évben és az azt követő három költségvetési évben nincsenek.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal

b/ Zirc Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: az Önkormányzat működési költségvetése 1,5 milliárd forintos nagyságrendű. Ez az év során a működési kiadások, személyi jellegű előirányzatok, kapcsolódó dologi kiadások nagyságrendjét jelenti. Ennek a

teljesíthetőségét könnyíti meg az előző évből áthúzódó, több mint 260 millió forintos nagyságrendű működési pénzmaradvány. Az önkormányzat felhalmozási költségvetése 1.862.755.016 forint felhalmozási költségvetési kiadással tervez. Ennek egy jelentős része várhatóan ebben az évben nem kerül kifizetésre, hiszen elnyert jelentős pályázatok is szerepelnek ezen a soron, amelyeknél ez az év a kivitelezés előkészítéséhez szükséges.
A felhalmozási kiadásoknál is elég komoly súllyal szerepel az előző évi felhalmozási pénzmaradvány. Ez majdnem 400 millió forintos nagyságrendű. Összességében elmondható, hogy az Önkormányzat 2023. évi bevételi és kiadási főösszege 3.414.819.486 forint.
Az önkormányzatnak, hogy kiadásait teljesíteni tudja, bevételekkel kell rendelkeznie. Az előző napirend kapcsán már említésre került a saját bevételek nagyságrendje. Helyi adók tekintetében 324.967.000 forintot tervezett be az önkormányzat. A működési bevételek nagyságrendje 160 millió forintos nagyságrendű. Ehhez fontos még megemlíteni, hogy több, mint 760 millió forintos az az állami finanszírozás, amit a feladatok ellátásához kap az önkormányzat. Ebbe nemcsak az önkormányzatok által fenntartott intézmények vannak, hanem az önkormányzati társulások által fenntartott intézmények esetében is az önkormányzat jogosult az állami normatívák és finanszírozás igénylésére.
Mindenkit komolyan érint a háború következtében bekövetkezett energiaválság és annak hatása. Ez alól önkormányzatunk sem kivétel. Az előbb említett működési kiadások maradványának egy része abból adódik, hogy az elmúlt évben olyan takarékossági intézkedéseket hoztunk, amelyek több önkormányzat által fenntartott intézmény működtetésére is hatással voltak. Arra törekedtünk, hogy mindenhol a legkisebb energiaköltség szinten lehessen ellátni a feladatokat. Ugyanakkor azt is látni kell, hogy ebben az évben is még vannak bizonytalanságok a finanszírozás tekintetében. A következő évre vonatkozóan pedig még jelentősebben jelen lehet az életünkben, tekintettel arra, hogy a nagyobb áramfogyasztási helyeikkel kapcsolatban év végén lejáró – most még viszonylag kedvező árú – áramvétel szerződéseik vannak, és a következő évtől ezek valószínű már nem lesznek ezen az árszinten tarthatóak. Ennek következtében a költségvetés kapcsán arra törekedtek, hogy minél több tartalékot tudjanak tervezni. Ezek felhasználására remélhetőleg nem lesz teljes körűen szükség ebben az évben, és így a következő évre tudnak egyfajta előre gondolkodással tervezni.
Az önkormányzat tartalékai tekintetében egy-két sort szeretne kiemelni. Az elmúlt évek során megszokhatták a civil szervezetek, hogy rendre kiírják számukra a működési támogatáshoz kapcsolódó pályázatokat. Ebben az évben valamivel kisebb összeggel terveznek, de ez is a tartalékban szerepel, melynek felszabadítására akkor lesz lehetőség, ha a tervezett bevételek teljesülése, időarányos és folyamatos. Egy jelentős, úgynevezett fejlesztési tartalék sor, 100 millió forintos nagyságrendben tervezett. Ennek elsősorban az a célja, hogy évközben olyan energetikai fejlesztéseket tudjanak megvalósítani, amelyek által hosszabb távon költséghatékonyabban és olcsóbban tudják biztosítani a város működését. Igen komoly fejlesztendő terület Zirc városban a közvilágítási rendszer, mivel még hagyományos világító berendezésekkel rendelkezik. Bízik benne, hogy ebben az évben meg tudják valósítani a közvilágítás LED-es lámpatestekre történő cseréjét.
Összegzésül még annyit elmondana, hogy ebben a költségvetésben jó biztonsággal benne van az intézményi rendszer további működtetésének lehetősége, és ha minden úgy alakul, a város fejlesztésének lehetősége is. Bízik abban, hogy békés,

nyugodt és fejlődő évük lesz. Ehhez szükséges továbbra is a fegyelmezett, határozott, költségek megtakarítására irányuló gazdálkodás megtartása.

Varga Zita képviselő, az Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke ismerteti, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a Közoktatási Alap sor kerüljön be az Általános működési tartalék sor terhére.

Lingl Zoltán képviselő, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és a Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

- A tervezett működési bevételek teljesítését realizálhatónak tartja a Bizottság.
- Javasolja a Bizottság, hogy az év közben realizálható többletbevételek általános tartalékba kerüljenek, továbbá a pályázati tartalék terhére újabb kötelezettségvállalás csak a bevételek realizálódásának függvényében történjen.
- A költségvetés biztonsága érdekében tovább kell keresni a lehetőségeket a működési költségek mérséklésére, továbbá fontos az önként vállalt feladatok költségvetésen belüli súlyának folyamatos kontrollja.
- A Bizottság is egyetért azzal, hogy kerülni kell azon fejlesztések megvalósulását, amelyek bevételek generálása nélkül további fenntartási költségeket eredményeznek. Ilyen jellegű fejlesztések csak 100 %-os pályázati támogatásból és csak nagyon indokolt esetben valósuljanak meg.
- Fokozottan ügyelni kell a takarékos gazdálkodásra annak érdekében, hogy a költségvetés mind működési, mind felhalmozási szinten tartható és megvalósítható legyen.
- A munkaerő megtartás érdekében a költségvetés teljesülésének függvényében figyelemmel kell kísérni annak lehetőségét, hogy akár év közben is javítani lehessen az önkormányzati dolgozók jövedelem szintjén.

A Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a Közoktatási Alap sor kerüljön be az Általános működési tartalék sor terhére a 2022. évi előirányzati összeggel megegyezően.

Ottó Péter polgármester: a bizottsági javaslatokat előterjesztőként befogadja. Megnézte az előző évi költségvetésben a Közoktatási Alap sorait és az általános iskola esetében 663.600 forint, a gimnázium esetében pedig 346.800 forint volt betervezve. Ez a mindösszesen 1.010.400 forint kerülne be a működési céltartalékok sorai közé és csökkentené az Általános működési tartalék sorát, ami az előterjesztésben 10.750.000 forint összegben szerepel.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: a költségvetésből egy lényeges elemet szeretne kiemelni, mégpedig a következő években rendelkezésre álló, elsődlegesen az EU-s finanszírozású projektjeiket és azok nagyságát. A jelenlegi költségvetésben ez 1,6 milliárd forintos nagyságrendű, melyből 200 millió forint az előző évi be nem fejezett beruházásokkal függ össze. Ez a szám továbbra is azt mutatja, hogy fejlesztési lehetőségeik, - majd elnyert pályázatok alapján - továbbra is azonosak,

és van lehetőség a gazdasági nehézségek ellenére is olyan városfejlesztési elképzelések megvalósítására, ami az előző évihez hasonló.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2023. (III.2.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 20/2017. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.
A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását, azzal, hogy a rendelet-tervezet 30. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul: *„Amennyiben az ügyfél az (1) bekezdés szerint megállapított határidő leteltéig nem tesz eleget a felhívásban foglaltaknak, úgy a polgármester településképi kötelezést bocsát ki, és egyidejűleg az ingatlantulajdonost településkép-védelmi bírság megfizetésére kötelezi."*
A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.
Kéri Vachtler Erik főépítészt az előterjesztés lényegének ismertetésére.

Vachtler Erik főépítész: tavalyi évben elhatározta a Képviselő-testület az Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet módosítását. Ennek főleg a tájképvédelmi övezet bevezetése, illetve az időközben országos rendeletben történt változások átvezetése, aktualizálása és felmerült módosítási javaslatok beépítése volt a fő indoka. A véleményezési eljárás során a beérkezett véleményekben tett kifogásokat elfogadhatónak értékelték, és azoknak megfelelően átdolgozták a rendelet-tervezet szövegét. A legutolsó, polgármester úr által is említett változtatási javaslat a településképi, kötelezési eljárás kapcsán kisebb technikai jellegű módosítás, észrevétel volt az Állami Főépítészi Iroda részéről. Az eredeti szövegben településképi kötelezés helyett „kötelező határozatot bocsát ki" szövegrész szerepelt. Ezt félreértelmezhetőnek találta az Állami Főépítészi Iroda és ezért került módosításra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2023.(II.22.) határozata

a partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosítása kapcsán lefolytatott partnerségi egyeztetés során keletkezett véleményeket tudomásul veszi, és a partnerségi egyeztetést lezárja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a településkép védelméről szóló rendelet módosítását követően a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően a rendeletet tegye közzé.

Felelős:1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében azonnal
2./ pont esetében: a rendelet elfogadását követő 15 napon belül

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2023. (III.2.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről

4./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozat javaslat elfogadását.
A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására azért volt szükség, mivel korábban 43 főben volt meghatározva a Hivatal létszáma, ez a mostani költségvetési évtől 38 főre csökkent, aminek átvezetése szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2023.(II.22.) határozata

a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az 1./ pontban meghatározott dokumentumban esetlegesen felmerülő technikai módosításokat elvégezze.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 1 napon belül

5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Lingl Zoltán képviselő, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság érdemi döntés meghozatalát nem javasolja, mivel további tárgyalás szükséges a bizottsági ülésen felmerült kérdések tisztázása érdekében.

Hozzászólás:

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: részletesen kaptak információt a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésén a kérelmezőtől arra, hogy milyen célra szeretné használni azt a területet, amit Ev1 jelű, védelmi erdőterület övezetből szeretne Má1 jelű, általános mezőgazdasági terület övezetbe átsorolni. Ugyan a beruházás realitása részleteiben jelenleg nem ismert, de a terület felhasználása lényegesen más lesz, mint a korábbi szabályozás szerinti. Beépíthető lesz, ami nem probléma, de ahhoz, hogy ez átsorolásra kerüljön egy hosszadalmasabb rendezési terv módosítási folyamatra van szükség, amiről hatóságok, szakhatóságok fognak nyilatkozni. A maga részéről ezt a módosítást nem tudja így elfogadni, mivel több bizonytalanságot rejt magába. Ettől függetlenül a módosítás átmehet, ha megtörténik egy olyan szerződéskötés, amiben a kérelmező a rendezési terv módosításának költségét átvállalja. De továbbra sem látja a beruházásnak azt a realitását, ami a rövidtávú fejlesztési elképzeléseikbe beleillik.

Ottó Péter polgármester: a tegnapi, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésén merült fel egy tisztázandó kérdés, miszerint később keletkezhet-e az önkormányzatnak bármilyen jellegű közművesítési kötelezettsége a területen? Kérdezi Viziné dr. Horváth Judit jegyzőt, sikerült-e ennek utánanéznie?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válasza: az építési törvény azt mondja ki, hogy utakra, közműkiépítésre vonatkozóan csak az újonnan beépítésre szánt területeken,

illetve újonnan rehabilitációs célokra kijelölt területeken lehet követelése a kérelmezőnek az önkormányzat irányába, hogy közművet, illetve utat építsen ki. Jelen esetben ez itt nem újonnan beépítésre szánt terület.

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: lehet olyan kérése a kérelmezőnek, ha itt beindul ez a projekt, hogy valamelyik területet rehabilitációs célra szeretné? Mit jelent jelen esetben ez a rehabilitációs célokra kijelölt terület fogalom?

Ottó Péter polgármester: ez az Ma1-es terület átsorolása, a mezőgazdasági tevékenység végzésére alkalmas övezeti besorolást jelent. Olyan építmények helyezhetők el, amelyek mezőgazdasági tevékenységhez szorosan kapcsolhatóak.

Vachtler Erik főépítész: ezzel kapcsolatban el kell különíteni két dolgot. Attól függetlenül, hogy mezőgazdasági területen van lehetőség épületet elhelyezni, az országos jogszabályok szerint mezőgazdasági területek beépítésre nem szánt területek, és ez csak egy újabb rendezési terv módosítással változtatható meg. Beépítésre szánt területek a jogszabályok régebbi fogalommeghatározásai szerint a belterületek, vagy a belterület bevonására javasolt területek, pl. lakóövezetek, gazdasági övezetek, települési vegyes felhasználású övezetek tartoznak ide elsősorban. Ezzel a rendezési tervmódosítással nem kerülne át a terület beépítésre szánt övezetbe. A beépítésre nem szánt övezetekbe tartoznak az erdőterületek, mezőgazdasági területek, vízvédelmi területek, egyéb területek. Ezeken lehetséges az építés, de ez kivételesen elhelyezhető építésnek számít, és nem tartozik semmiképpen az útépítési kötelezettséggel kapcsolatban említett kategóriákba.

Lingl Zoltán képviselő: és a jegyző asszony által említett rehabilitációs célokra kijelölt terület?

Vachtler Erik főépítés válasza: az például a rekreációs erdő terület, és az megint más övezet.

Lingl Zoltán képviselő kérdezi, ha ez esetleg át lesz minősítve?

Vachtler Erik főépítész válasza: akkor sem lesz rekreációs, rehabilitációs övezet.

17:51 perckor Nagy Tamás Imre képviselő távozik az ülésteremből.

Ottó Péter polgármester: bizottsági ülésen felmerült, ha védelmi erdő területből más övezetbe történő átsorolás valósul meg, akkor ott a tervezés során vizsgálni kell a biológiai aktivitási értéket, aminek az a célja, hogy a zöldfelületek aránya ne csökkenjen egy adott közigazgatási területen belül. Kérdezi Vachtler Erik főépítésztől: itt felmerülhet ilyen jellegű kérdés, hogy ha ez átkerül Má1 övezetbe, akkor helyette valahol biztosítani kell hasonló nagyságrendű területet?

Vachtler Erik főépítész válasza: a tervezőkkel történt egyeztetés során úgy nyilatkoztak, hogy álláspontjuk szerint erre nincs szükség.

Ottó Péter polgármester: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat véleménye szerint egy szempontból nem szerencsés, mivel a tegnapi bizottsági ülésen a tulajdonos részéről elhangzott vállalásokat, illetve nyilatkozatokat egy egyszerű nyilatkozattal nehéz lenne kezelni. Ez a nyilatkozat a határozat szerint arról szólna, hogy a kérelmező

vállalja a tervezés költségét, illetve az eljárás lefolytatásával kapcsolatos mindenféle költséget. Úgy gondolja, ha elindítják esetleg ezt a módosítási folyamatot, akkor mindenféleképpen településrendezési szerződés keretében kellene ennek a feltételeit meghatározni. Ebbe a szerződésbe bele kell minden mást tenni, ami az önkormányzat számára garanciát jelent a módosítással, illetőleg az annak következtében előálló, új helyzettel kapcsolatban.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi Vachtler Erik főépítésztől: ha jól érti, akkor a kérelmező által felsorolt helyrajzi számokon kívül a szomszédos maradna Ev1 övezeti besorolásban, beékelődve az Má1 övezet közé?

Vachtler Erik főépítész válasza: igen.

Ottó Péter polgármester kérdezi: ez problémás egyébként?

Vachtler Erik főépítész válasza: előzetesen meg lett kérve a Balaton-felvidéki Nemzeti Park álláspontja, aki nem talált ebben kivetnivalót.

Ottó Péter polgármester: ülést megelőzően kérte Bereczkiné Papp Krisztina aljegyzőt egy módosított határozati javaslat elkészítésére, melynek ismertetésére kéri:

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző ismerteti a módosított határozati javaslatot:

„1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló (a továbbiakban: Helyi Építési Szabályzat) 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletre vonatkozóan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormány rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a következő módosításokat határozza el:

Török Péter 2051 Biatorbágy, Ország út 3. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kezdeményező) kérelmére a Zirc 0133/6, 0133/7, 0133/8, 0133/9, 0133/10 hrsz.-ú ingatlanok kerüljenek átsorolásra a jelenleg hatályos beépítésre nem szánt, Ev1 jelű, védelmi erdőterület övezetből az új, beépítésre nem szánt, Má1 jelű, általános mezőgazdasági terület 1 övezetbe.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Helyi Építési Szabályzat kezdeményezésen alapuló az 1./ pontban meghatározott irányú módosítását azzal a kikötéssel támogatja, amennyiben a Kezdeményező a településrendezési szerződésben vállalja, hogy

a) a módosításhoz szükséges tervezés díját megfizeti közvetlenül a tervező felé
b) az önkormányzat felé semmilyen követeléssel nem él, ha az eljárás kérelmével nem összhangban zárul
c) az önkormányzat felé az 1./ pontban meghatározott ingatlanok közművesítésére vonatkozó igénnyel nem él.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pont értelmében, a Korm. rendelet szerinti módosítása kapcsán szükséges munkákra a Völgyzugoly Műhely Kft.-től (1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. II/5.), mint tervezőtől az árajánlatot megkérje, továbbá a

kérelmező részéről érkező elfogadó nyilatkozat esetén a tervezői szerződést aláírja.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./-3./ pont esetében: 2023. április 30."

Lingl Zoltán képviselő kérdezi: az említett településrendezési szerződést a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia?

Ottó Péter polgármester: ha úgy gondolják, bele lehet tenni a határozatba.

Lingl Zoltán képviselő: véleménye szerint célszerűbb lenne először a szerződés tervezetét leegyeztetni, és ha megfelelő, mindenki által elfogadható, akkor indítani az eljárást. Ez összhangban lenne a tegnapi Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésen elhangzottakkal is.

Ottó Péter polgármester véleménye szerint a határozati javaslat 3./ pontját kellene úgy módosítani, hogy a 2./ pontban szereplő településrendezési szerződés a Kezdeményező által elfogadott verzióját jóváhagyásra a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Lingl Zoltán képviselő: majd ennek függvényében dönt a Képviselő-testület arról, hogy elindítja magát az eljárást.

Ottó Péter polgármester: így a határozati javaslat 1./ pontját is módosítani kell.

Ottó Péter polgármester: javasolja, hogy ne a módosítást határozzák el, hanem vegyék tudomásul a kérelmező módosítási igényét, és ennek megfelelően kerüljön előkészítésre a településrendezési szerződés.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző kérdezi: az államigazgatási szervek felé nem akadály, ha nincs elhatározása a Képviselő-testületnek?

Ottó Péter polgármester: vissza fogják hozni a Képviselő-testület elé és annak az előterjesztésnek a keretében hoznak döntést az eljárás megindításáról.

Ottó Péter polgármester az alábbi határozati javaslatot fogalmazza meg:

„1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Török Péter 2051 Biatorbágy, Ország út 3. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kezdeményező) a Zirc 0133/6, 0133/7, 0133/8, 0133/9, 0133/10 hrsz.-ú ingatlanok a jelenleg hatályos beépítésre nem szánt, Ev1 jelű, védelmi erdőterület övezetből az új, beépítésre nem szánt, Má1 jelű, általános mezőgazdasági terület 1 övezetbe átsorolását kezdeményezi.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet 1./ pontban foglaltak szerinti módosítására irányuló kezdeményezés érdekében településrendezési szerződést kíván kötni Kezdeményezővel az alábbi feltételekkel:

a) a Kezdeményező a településrendezési szerződésben vállalja, hogy a módosításhoz szükséges tervezési díjat közvetlenül a tervező felé megfizeti,

b) az önkormányzat felé semmilyen követeléssel nem él, ha az eljárás a kérelmével nem összhangban zárul,

c) az önkormányzat felé az 1./ pontban meghatározott ingatlanok közművesítésére vonatkozó igénnyel nem él.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a településrendezési szerződés Kezdeményező általi elfogadása esetén - utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy készítsen előterjesztést a településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyában, továbbá a HÉSZ módosítási eljárás megindításáról.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
3./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ -2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2023. áprilisi munkaterv szerinti ülés"

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az ismertetett határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2023.(II.22.) határozata

a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Török Péter 2051 Biatorbágy, Ország út 3. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kezdeményező) a Zirc 0133/6, 0133/7, 0133/8, 0133/9, 0133/10 hrsz.-ú ingatlanok a jelenleg hatályos beépítésre nem szánt, Ev1 jelű, védelmi erdőterület övezetből az új, beépítésre nem szánt, Má1 jelű, általános mezőgazdasági terület 1 övezetbe átsorolását kezdeményezi.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet 1./ pontban foglaltak szerinti módosítására irányuló kezdeményezés érdekében településrendezési szerződést kíván kötni Kezdeményezővel az alábbi feltételekkel:

a) a Kezdeményező a településrendezési szerződésben vállalja, hogy a módosításhoz szükséges tervezési díjat közvetlenül a tervező felé megfizeti,

b) az önkormányzat felé semmilyen követeléssel nem él, ha az eljárás a kérelmével nem összhangban zárul,

c) az önkormányzat felé az 1./ pontban meghatározott ingatlanok közművesítésére vonatkozó igénnyel nem él.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a településrendezési szerződés Kezdeményező általi elfogadása esetén - utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy készítsen előterjesztést a településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyában, továbbá a HÉSZ módosítási eljárás megindításáról.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
3./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ -2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2023. áprilisi munkaterv szerinti ülés

6./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: az előterjesztés már egy folyamatban lévő módosításról szól. Olyan módosításokról, amelyek az önkormányzat településfejlesztéssel kapcsolatos elképzeléseinek megvalósításához szükségesek, illetőleg egy korábbi – egy évvel ezelőtti – az Apátság által, a tulajdonukban lévő terület átsorolása tekintetében kezdeményezettről. Az eljárás jelen pillanatban ott tart, hogy a jogszabályi környezetnek megfelelve vizsgálni kell az egyes módosítások várható környezeti hatását. Ennek keretében a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Irodája, valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főépítész Irodája vizsgálta a módosítási javaslatokat. Mindegyik támogatható, kivéve az Apátság elképzelése, mivel ott jogszabályi ütközés miatt nem lehet megvalósítani az általuk elképzelt módosítást.
Az előterjesztés arról szól, hogy az államizgatási szervek véleményével összhangban szükséges kimondani az önkormányzat részéről, hogy előzetes környezeti hatásvizsgálat lefolytatására nincs szükség az apátsági javaslat nélküli módosítási elemek tekintetében, illetőleg véleményezési eljárást kell lefolytatni.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a technikailag módosított határozati javaslat elfogadását.
A bizottsági ülést megelőzően készült egy - technikai jellegű – módosított határozati javaslat, mely kiosztásra került. Kéri, hogy ezt vegyék figyelembe.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester a módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra, a bizottsági javaslatokkal összhangban.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2023.(II.22.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló (a továbbiakban: helyi építési szabályzat) 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosítása ügyében az előzetes környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán kiküldött megkeresésében 1., 2., 3., 5. és 6. számmal jelölt módosítási elemek tekintetében megállapítja, hogy előzetes környezeti hatásvizsgálat lefolytatására nincs szükség.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a helyi építési szabályzat módosítása kapcsán az 1./ pontban megjelölt módosítási elemek tekintetében a véleményezési eljárást folytassa le.

Felelős: 1-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő:1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 15 napon belül

7./ A polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozat javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét *„A polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása"* című napirenddel kapcsolatban.
Kéri a Képviselő-testület tagjait, döntsenek arról, hogy - mint érintettet - kizárják-e a szavazásból.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2023.(II.22.) határozata

a döntéshozatalból történő kizárás tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján –

úgy dönt, hogy Ottó Péter polgármestert személyes érintettségére tekintettel *„A polgármester 2023. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása"* című napirendnél a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2023.(II.22.) határozata

a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervéről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Ottó Péter főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2023. évben **43** munkanap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság:	25 munkanap/év	2023.01.01. – 2023.12.31.	25 nap
Pótszabadság:	14 munkanap/év	2023.01.01. – 2023.12.31.	14 nap
2022. évben fel nem használt szabadság		2022.01.01. – 2022.12.31.	4 nap

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban megállapított **43** munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2023.	január	2-6.	5
	február		
	március	16-17.	2
	április	6., 11.	2
	május	5., 8.	2
	június	26-30.	5
	július	24-28., 31.	6
	augusztus	1-4., 21-25., 28-31.	13
	szeptember	1.	1
	október	30-31.	2
	november	2-3.	2
	december	27-29.	3

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján Zirc Város Polgármestere szabadság-nyilvántartásának naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

3./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./pont esetében: értelemszerűen

8./ Zirc Városi Önkormányzat által fenntartott kulturális intézmények struktúrájának felülvizsgálata
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottság 2 igen szavazattal, 3 tartózkodással nem javasolja a Képviselő-testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.
A Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a II. és III. határozati javaslat elfogadását.

Lingl Zoltán képviselő, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke, ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kulturális intézmények átvilágítása céljából külsős szakembertől kérjenek árajánlatot, és a 2023. áprilisi Képviselő-testületi ülésre ezzel kapcsolatban készüljön előterjesztés.
A Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a II. és III. határozati javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester: a bizottságok az I. határozati javaslat tekintetében nem hoztak támogató döntést. A Pénzügyi Ellenőrző és a Gazdasági Bizottság az I. határozati javaslat helyett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kulturális intézmények átvilágítása céljából külsős szakembertől kérjenek árajánlatot, és a 2023. áprilisi Képviselő-testületi ülésre ezzel kapcsolatban készüljön előterjesztés.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző: előterjesztőként a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatát befogadja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester első határozatként a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatát bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2023.(II.22.) határozata

kulturális intézmények vizsgálata tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kulturális intézmények működésének gazdaságossági és szakmai-hatékonysági szempontból történő vizsgálata céljából külsős szakemberektől kér árajánlatot.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az 1. pontban foglalt árajánlatok beérkezését követően készítsen előterjesztést a vizsgálatot elvégző szakember kiválasztása tárgyában.

Felelős: 1. pont esetében: Ottó Péter polgármester
2. pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2023. április havi munkaterv szerinti ülés

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2023.(II.22.) határozata

a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói (magasabb vezető) feladatainak ellátására szóló pályázat kiírásáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói – magasabb vezetői – feladatainak ellátására a határozat 1. mellékletében foglalt felhívás szerint pályázatot ír ki.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a pályázati eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. április 30.

a 57/2023. (II.22.) határozat 1. melléklete

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB
integrált kulturális intézmény
(8420 Zirc, József Attila utca 1.)
igazgatói (intézményvezetői) munkakörének betöltésére
a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény és a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet alapján.

A munkakör megnevezése: igazgató (intézményvezető)

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

Az integrált kulturális intézmény igazgatója a vonatkozó jogszabályokban, a helyi közművelődési rendeletben, az intézmény Alapító Okiratában, Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint felelős az intézmény költségvetési gazdálkodásáért, a szakszerű és törvényes működtetéséért, a szakmai feladatellátásért.

Az intézmény közfeladata, alaptevékenységei:
A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben meghatározottak alapján települési könyvtári ellátás, valamint közművelődés, illetve a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvényben meghatározottak alapján helyi televíziós műsorszolgáltatás.
A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB intézményi egységeinek az alapító okiratban meghatározott feladatainak ellátása. A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. integrált kulturális intézmény.

Pályázati feltételek:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 94. § (1) bekezdése alapján, valamint a kulturális intézményekben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján:
büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt;
cselekvőképes;
megfelel a miniszter rendeletében előírt képesítési és egyéb feltételeknek, azaz, a 39/2020.(X.30.) EMMI rendelet 1. melléklet 4. vagy 9. pontjában meghatározott elvárt végzettség, elvárt idegennyelv-ismeret, elvárt szakmai és vezetői gyakorlat, valamint elvárt tudományos tevékenység;
magyar állampolgár, munkaköre ellátásához szükséges magyar nyelvtudással rendelkezik;
államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzést – okirattal igazoltan – elvégezte, vagy vállalja, hogy a megbízását követő 2 éven belül elvégzi.

Elvárt kompetenciák:

precíz munkavégzés;
megbízhatóság;
jó kommunikációs készség – írásban, szóban egyaránt;
problémamegoldó készség;
együttműködő készség;
terhelhetőség, jó stressztűrő képesség.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

szakmai önéletrajz;
érvényes, 90 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
1. az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó részletes szakmai és vezetési program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel;

a végzettséget, szakképzettséget, valamint szakmai gyakorlatot igazoló okiratok másolatai;
idegennyelv-ismeretet igazoló okirat(ok) másolata;
a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul;

a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt;
a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a benyújtott pályázati anyagot a pályázati eljárásban résztvevők megismerhetik;
a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatot elbíráló testületi ülésen a pályázó nyílt vagy zárt ülés tartását kéri;
az államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó képzés elvégzését igazoló okirat másolata vagy nyilatkozat arról, hogy a képzés elvégzését a megbízástól számított 2 éven belül vállalja;
a pályázó nyilatkozatát arról, hogy vállalja, hogy az igazgatói megbízásakor vagyonnyilatkozatot tesz;
a pályázó beleegyező nyilatkozata arról, hogy az egészségügyi alkalmassági vizsgálatnak eleget tesz;
a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn,

A munkaviszony időtartama: A munkaviszony határozott időre, 5 évre: 2023. május 1. napjától – 2028. április 30. napjáig szól. Az újonnan létesített munkaviszony esetén 3 hónap próbaidő kikötésével.
Az igazgató vezető állású munkavállaló.

Foglalkozás jellege: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: 8420 Zirc, József Attila utca 1.

Javadalmazás:

Az induló javadalmazás 468.740,-Ft, valamint a munkáltató által adható cafetéria juttatás.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. március 31.

A pályázat benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatot Zirc Városi Önkormányzat címére (Zirc Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati Osztály 8420 Zirc, Március 15. tér 1.) zárt borítékban „Pályázat a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói feladatainak ellátására" megjelöléssel egy eredeti példányban kérjük megküldeni.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázókat a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg a pályázati határidő lejáratát követő 30 napon belül. A bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a munkáltatói jogkör gyakorlója a pályázati határidő lejáratát követő hatvan napon belül, de legkésőbb a képviselő-testület soron következő ülésén dönt az igazgató személyéről. A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírás közzétételének helye:

Elsődleges közzétételi helyek: Zirc Városi Önkormányzat honlapja és Facebook oldala, a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB honlapja, valamint a Városháza hirdetőtáblája, illetve a www.jogyakorlatOn.hu szakmai portál)

A pályázattal kapcsolatban információ kérhető Ottó Pétertől, Zirc Város Polgármesterétől (8420 Zirc, Március 15. tér 1., tel: 88/593-702).

Az adatkezelés célja: a tisztségre megfelelő pályázó kiválasztása. Az adatkezelés jogalapja: EU 2016/679. számú rendelet 6. cikk 1) bekezdés a) pontja alapján az érintett magánszemély hozzájárulása. Az adatkezelés időtartama: sikeres pályázó kiválasztását követő 30 nap. Ezt követően a sikertelen pályázati anyagok visszaküldésre kerülnek.

Zirc, 2023. ...

Ottó Péter
polgármester

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő III. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2023.(II.22.) határozata

a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. megbízott magasabb vezetői feladatainak ellátása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB megbízott igazgatói – magasabb vezetői – feladatainak ellátása tárgyában folytasson egyeztetéseket a megbízandó igazgató személyével kapcsolatosan.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megbízással kapcsolatosan készítsen előterjesztést a következő rendes képviselő-testületi ülésre.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. márciusi rendes képviselő-testületi ülés

9./ Intézményi gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladat ellátási és együttműködési megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az I. és II. határozati javaslat elfogadását.
Az előterjesztés Borzavár Községi Önkormányzattal és Porva Községi Önkormányzattal korábban megkötött intézményi gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladat ellátási és együttműködési megállapodás felmondásáról szól. A szerződés felmondása 60 napos felmondási határidő figyelembevételével, 2023. április 30. napjával történne meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2023.(II.22.) határozata

feladat ellátási és együttműködési megállapodás megszüntetése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Borzavár Községi Önkormányzattal – 2019. január 31. napján – megkötött „Intézményi gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladat ellátási és együttműködési megállapodást" 2023. április 30. napjával felmondja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban meghatározott felmondási okirat aláírására és Borzavár Községi Önkormányzat részére történő megküldésére.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. február 28.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2023.(II.22.) határozata

feladat ellátási és együttműködési megállapodás megszüntetése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Porva Községi Önkormányzattal – 2019. március 04. napján – megkötött „Intézményi

gyermekétkeztetéssel kapcsolatos feladat ellátási és együttműködési megállapodást" 2023. április 30. napjával felmondja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./pontban meghatározott felmondási okirat aláírására és Porva Községi Önkormányzat részére történő megküldésére.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. február 28.

10./ Gyepmesteri szerződés módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: a szerződést sok év óta az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft-vel látják el. A szerződés módosításának egyik indoka, hogy a Kft. az elmúlt év vége felé díjemelési javaslatot fogalmazott meg, másrészt pedig - a közösen ellátott feladat kiszállási költségének arányosabb megosztása érdekében - Lókút és Borzavár község vállára is arányos terhet tennének a megállapodás módosításával.
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az I. határozati javaslat elfogadását. A Bizottság javasolja, hogy *a szerződés 6 hónapos felmondási ideje 60 napra módosuljon.*

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester a bizottsági javaslattal összhangban bocsátja szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2023.(II.22.) határozata

a gyepmesteri szerződés módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft-vel *(székhely: 1194 Budapest, Hofherr Albert utca 42., telephely: 8000 Székesfehérvár, Homoksor u. 7., adószám: 1033304-2-44)* Lókút Község Önkormányzatával, valamint Borzavár Községi Önkormányzattal 2022. március 23. napján megkötött gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó szerződést az előterjesztés 3. mellékletében rögzített tartalommal módosítja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban meghatározott szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. március 1.

11./ A közvilágítás működtetésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az I. határozati javaslat elfogadását. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a II. határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a 2023. júliusi munkaterv szerinti ülésen hozzanak döntést a lámpatestek kikapcsolásának kérdésében.
Az előterjesztés I. határozati javaslata a közvilágítási karbantartási szerződés módosításáról szól. Egyeztetéseket folytattak a szolgáltató társasággal a tekintetben, hogy milyen költségek mellett vállalják – ha a szükség úgy hozza – a lámpák ki- és bekapcsolását. Az E-ON – a közvilágítási rendszer tulajdonosa – meghatározta ennek az eljárási módját és menetét. Ahhoz, hogy ebből valami lehessen, mindenképpen szakmai közreműködésre van szükség. Az I. határozati javaslat módosítaná az érvényben lévő szerződést.
A költségvetési rendelet tárgyalása során már említésre került, hogy célként fogalmazták meg a közvilágítási rendszer korszerűsítését. Abban az esetben, ha ezt tényleg az idei évben meg tudnák valósítani, akkor jó eséllyel nem lenne szükség a közvilágítás korlátozására, vagy nem olyan volumenben, mint ahogy anélkül indokolt lehet. Közvilágítás esetében is még erre az évre viszonylag kedvezőnek nevezhető áramdíjakkal számolhatnak, de a szerződésük év végével lejár, és nem látják, hogy 2024. január 1-től mire számíthatnak. Nyilván nem azon az áron tudják majd vásárolni, mint ahogy az jelen pillanatban történik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2023.(II.22.) határozata

a közvilágítási karbantartási szerződés módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közvilágítási Karbantartási Szerződés előterjesztés 3. melléklete szerinti módosítását jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban meghatározott szerződésmódosítás aláírására.

Felelős:1-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő:1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. február 28.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot, a Pénzügyi Ellenőrzős és Gazdasági Bizottság javaslatával összhangban bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2023.(II.22.) határozata

a közvilágítás működtetése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítási lámpatestek kikapcsolását egyelőre nem kívánja megrendelni, tekintettel arra, hogy a 2023. évben közvilágítási korszerűsítést kíván megvalósítani.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az 1./ pontban foglalt közvilágítási korszerűsítést nem tudja megvalósítani, úgy a 2023. júliusi munkaterv szerinti ülésen hoz döntést a lámpatestek kikapcsolásának kérdésében.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. július 31.

12./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásra és a közterületek tisztántartására vonatkozó döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: a rendelet-tervezet tekintetében volt egy technikai módosítás, melyet a Képviselő-testület tagjai megkaptak, ezt vegyék majd figyelembe.
Kéri Viziné dr. Horváth Judit jegyzőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző: az alaprendelet - 19/2014.(IX.22.) önkormányzati rendelet - több ponton módosításra szorul, mivel a „VHK" Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. időközben változtatott a gyűjtőzsákok és az edényzet méretein, valamint Zirc településen megszüntette a papír, üveg és műanyag szelektív gyűjtésének lehetőségét megteremtő gyűjtőszigeteket. Az előterjesztésben két rendelet-tervezet szerepel, mivel 2023. július 1-től csak az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét érintő hatáskör marad meg, így azt célszerű már most külön kezelni, és júniusban csak az alaprendeletet visszahozni a Képviselő-testület elé.

Azért csak határozati javaslatként jelennek meg a tervezetek, mivel környezetvédelmi tárgyú rendeletekről van szó, így a kormányhivatali szervvel, illetőleg a vármegyei önkormányzattal még meg kell véleményeztetni, és csak utána lehet rendeletet alkotni.

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az I. és II. határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2023.(II.22.) határozata

a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 19/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 19/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, a határozat 1. mellékletét képező rendelet-tervezetet jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a rendelet tervezetét a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, valamint a Veszprém Vármegyei Önkormányzatnak véleményezés céljából küldje meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 7 napon belül

a 64/2023. (II.22.) határozat 1. melléklete

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 19/2014. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 5. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Önkormányzat, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 19/2014.(IX.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 5. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Önkormányzat, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:"

2. §

(1) A Rendelet 3. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) *Ha az ingatlanhasználó személyében változás következik be, és a változás kezdete nem a hónap első napja, az első számlázási időszakig díj fizetése mellett a közszolgáltató által biztosított, emblémázott 110 literes gyűjtőzsákkal kell igénybe venni a közszolgáltatást az ingatlanra vonatkozó járatnapok szerint.*

(5) *A közszolgáltató a vegyes hulladék és az elkülönítetten gyűjtött hulladék rendszeres gyűjtését az éves hulladéknaptárában foglaltak szerinti járatnapokon végzi. A közszolgáltató az ingatlanra irányadó járatnapokat az önkormányzat honlapján, önkormányzat hirdetőtábláján, a közszolgáltató ügyfélszolgálatán és weblapján teszi közzé.*"

(2) A Rendelet 3. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) *A közszolgáltató a hulladékszállítást ünnep- és munkaszüneti napokon is elvégzi, január 1-jét kivéve, ekkor az elmaradt szolgáltatást pótolja a weblapján közzétett időpontban.*

(8) *Az ingatlanhasználó az ingatlanán keletkező elkülönítetten gyűjtött hulladékok közül az üveget a város területén e célra telepített gyűjtőedénybe helyezheti. E célra*

rendszeresített tároló található a Zirc, Alkotmány u. 5. szám alatti telephelyen, valamint a Zirc, Március 15. tér 1. Zirci Közös Önkormányzati Hivatal mellett."

3. §

(1) A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Természetes személy ingatlanhasználó esetében a vegyes hulladék rendszeres gyűjtése a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott űrmértékű gyűjtőedényben történik. Természetes személy ingatlanhasználó esetében a szokásos mennyiségen felül nem rendszeresen keletkező vegyes hulladék eseti összegyűjtése – díj fizetése mellett - a közszolgáltató által biztosított emblémázott 110 literes gyűjtőzsákban történik.*"

(2) A Rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) *A gyűjtőedény elhasználódása esetén az új gyűjtőedény beszerzéséről az ingatlanhasználónak saját költségén kell gondoskodnia.*"

4. §

Hatályát veszti a Rendelet
a) 1. melléklete,
b) 1. függeléke.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2023.(II.22.) határozata

az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet tervezetét a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a rendelet tervezetét a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, valamint a Veszprém Vármegyei Önkormányzatnak véleményezés céljából küldje meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 7 napon belül

1. melléklet a 65/2023. (II.22.) határozathoz

RENDELET-TERVEZET

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (...) önkormányzati rendelete

az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Önkormányzat, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § E rendelet hatálya kiterjed a település közigazgatási területén belül minden magán-, állami vagy önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra.

2. § Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését. Az elhagyott hulladék felderítése az önkormányzat városüzemeltetési és köztisztasági, valamint a közterület-felügyeleti feladatkört ellátó szervezeti egysége útján történik.

3. § (1) Az elhagyott hulladék felderítője helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, az elhagyott hulladék felderítője a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(3) Amennyiben az elhagyott hulladék állami vagy önkormányzati tulajdonban levő ingatlanon található, a felderítő a hulladékról szóló törvénynek a nemzeti vagyonról szóló törvény hatálya alá tartozó ingatlan esetében alkalmazandó rendelkezésének megfelelően jár el.

(4) A közterület-felügyelet az elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ottó Péter
polgármester

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Ottó Péter polgármester: ugyan nem a napirendhez kapcsolódik, de sokakat érintő téma. Az elmúlt év vége fele igényelt kommunális hulladékgyűjtő edények cseréjével kapcsolatban szeretne Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető tájékoztatást adni.

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető: a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. azon igénylők részére, akik 2023. február 13-ig befizették a díjat, azok edényzetét leszállítják a Városháza udvarára, és tájékoztatást fognak kapni arról, hogy mikortól vehetik át az edényeket.

14./ A Veszprémi Rendőrkapitányság kérelme
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.
A Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésén Róka Attila őrsparancsnok úr is jelen volt, ahol kellőképpen részletes tájékoztatást kaphattak tőle a kérelem tárgya tekintetében.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2023.(II.22.) határozata

a Veszprémi Rendőrkapitánysággal történő együttműködés tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja folyamatos együttműködési szándékát a Veszprémi Rendőrkapitánysággal. A város, valamint a térség közbiztonságának stabil fenntartása érdekében a Képviselő-testület az eddig vállalt feladatait továbbra is ellátja, finanszírozza.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel az energiaválság-helyzetből adódó bizonytalan költségvetési helyzetre, anyagi lehetőségeinek függvényében a Rendőrkapitányság kérelme tárgyában legkorábban a szeptemberi munkaterv szerinti ülésen kíván érdemi döntést hozni.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy jelen határozatot a Veszprémi Rendőrkapitányság részére küldje meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2023. február 23.

16./ A Football Club Zirc Sportegyesület kérelmeivel kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.
A Football Club Zirc Sportegyesületnek lehetősége lesz, hogy TAO pályázat keretében az önkormányzat tulajdonában lévő sporttelepen, épületen kisebb-nagyobb beavatkozásokat végezzen el. Ehhez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.
A II. határozati javaslat szintén a kérelmük tárgyában íródott, miszerint a korábban megkötött megbízási szerződésből, - amely szerint végzik a fenntartással kapcsolatos feladatokat, - kerüljön ki a futópálya. Úgy gondolja, hogy régóta húzódó kérdésről van szó, mellyel kapcsolatban elsősorban a futópályát használók részéről fogalmazódtak meg kritikai észrevételek. Azzal, hogy a Football Club Zirc Sportegyesülettől átkerül ez a feladat a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft.-hez, bízik benne, hogy jobban karban lesz tartva a futópálya. Az elmúlt év során az önkormányzat a salakot már megvásárolta, így csak annak bedolgozására van szükség Ezzel kapcsolatban a szakképző iskola testnevelő pedagógusa irányából volt egy felajánlás, miszerint szívesen közreműködnek a salak elterítésében. Nemcsak irányukba, hanem az összes zirci közoktatási intézmény irányába kérné azt, hogy ha rendbe teszik a pályát, akkor legyenek partnerek annak folyamatos karbantartásában.
A III. határozati javaslat pedig a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződés módosításáról szól.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2023.(II.22.) határozata

a Football Club Zirc Sportegyesület TAO pályázatához történő hozzájárulás tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, Zirc 1903 helyrajzi számú, „kivett sporttelep, szolgáltató, kiszolgáló,

vendéglátó épület" elnevezésű ingatlan vonatkozásában hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Football Club Zirc Sportegyesület (székhely: 8420 Zirc, Alkotmány utca 12., képviseli: Kottyán Károly elnök) pályázatot nyújtson be a TAO 2023. évi pályázati felhívásra, és a pályázat támogatása esetén az alábbi öltöző felújítási beruházást megvalósítsa:

- klíma építés (fűtés céljából)
- vizesblokk felújítása: mosdó és fürdő
- ablakpárkányok beépítése
- falburkolás (folyosó, öltözők)
- beltéri ajtók cseréje
- falfestés

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: 1-2. pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1-2. pontok esetében: 2023. február 28.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2023.(II.22.) határozata

ingatlanfenntartás ellátásáról szóló megbízási szerződés módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Football Club Zirc Sportegyesülettel (székhely: Zirc, Alkotmány utca 12., képviseli: Kottyán Károly elnök) a Zirc 1903 hrsz. alatti ingatlan fenntartására kötött megbízási szerződést módosítja azzal, hogy az ellátandó feladatok közül kikerül a futópálya karbantartása.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanfenntartás ellátására kötött megbízási szerződés 2. pontjában meghatározott fenntartási költségek utalását 2023. március 1-től engedélyezi a Football Club Zirc Sportegyesület részére.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ingatlanfenntartás ellátására kötött megbízási szerződés 1./ pont szerinti módosításának aláírására.

Felelős: 1-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2023. február 28.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő III. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2023.(II.22.) határozata

a Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződés módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évre szóló Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződés 1.1. Karbantartási feladatok pontját kiegészíti az *1.1.15. Zirc, Alkotmány utcai sporttelep futópálya karbantartása* ponttal.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Közhasznúsági és Feladat-ellátási Szerződés 1. pont szerinti módosításának aláírására.

Felelős: 1-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2023. február 28.

17./ Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2022. évi beszámolója
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal, egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.
Az Egyesület elnöke a tegnapi Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság ülésén jelen volt. A piac működtetésével kapcsolatban, az elmúlt egy évre visszatekintve, pozitív gondolatokat tudnak megfogalmazni. Örömteli, hogy egyrészt az árusok, másrészt a vásárlók is egymásra tudtak találni ezen a közösségi téren. Ezzel kapcsolatban még folyamatban vannak olyan apróbbnak nevezhető beszerzések, amelyek a piac komfort fokozatát hivatottak növelni.
Az Egyesületnek köszönik az eddigi eredményes munkát és bíznak a jövőbeli szintén eredményes együttműködésben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2023.(II.22.) határozata

Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2022. évi beszámolója tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület (székhely: 8426 Pénzesgyőr, Béke u. 15., adószám: 19318439-1-19, képviseli: Simoncsics Gábor elnök) 2022. évi beszámolóját az előterjesztés 2. mellékletében foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

18./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2023.(I.25.) határozata

az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben – 2023. január 1. és 2023. január 31. napja között - hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: azonnal

19./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előadók: Lingl Zoltán Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke
Varga Zita Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és a Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását. Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2023.(II.22.) határozata

a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB 2023. évi munkatervének elfogadása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB 2023. évi munkatervének elfogadása tárgyában hozott döntéséről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Varga Zita bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2023.(II.22.) határozata

a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház 2023. évi munkatervének elfogadása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház 2023. évi munkatervének elfogadása tárgyában hozott döntéséről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Varga Zita bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő III. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2023.(II.22.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat turisztikai referensének 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc Városi Önkormányzat turisztikai referensének 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő IV. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2023.(II.22.) határozata

a tiszteletdíjak mértékének módosítása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tiszteletdíjak mértékének módosítása tárgyában hozott döntéséről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester az előterjesztésben szereplő V. határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2023.(II.22.) határozata

a Zirc 133 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen" terület megnevezésű ingatlan bérbeadásának tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc 133 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen" terület megnevezésű ingatlan bérbeadásának tárgyában hozott döntésről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

20./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja és 6 igen

szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a 318/2022.(X.24.) határozatnál a dátum elírás javításra kerüljön.
Az Emberi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatával összhangban teszi fel szavazásra a kérdést.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2023.(II.22.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester: az egyik zárt ülési napirendnél megfogalmazott javaslat Pálinkás Rezső zirci lakos ötletén alapul, amit a másfél évvel ezelőtti közmeghallgatáson ismertetett. Átadja a szót Pálinkás Rezsőnek.

Pálinkás Rezső zirci lakos: amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a napirendi pontban szereplő ingatlanrészt felajánlaná az „unokáink gyümölcsös kertje" céljára, akkor továbbra is vállalja segítő közreműködését. Az ezzel kapcsolatos részleteket majd a későbbiekben megbeszélik, de szeretné, ha egy óvodások és általános iskolások számára bemutató kert, illetve egy kis pihenőpark jönne létre. Ennek létrehozásához szeretné, ha megalakulna egy Kertbarát Kör, mivel Zircen ilyen még nincs. A megalakuláshoz minimum 10 fő szükséges, akik vállalják a havi 100 forintos tagdíj (évi 1.200 forint) befizetését. Aki úgy gondolja, hogy szeretne ehhez csatlakozni, az nála, vagy Litter Beátánál jelentkezzen. Ha esetleg összejönne, akkor Molnár Ferenc, - aki a Kertbarát Körök Országos Szövetségénél tisztséget tölt be, - vállalta, hogy különböző pályázatokon, eszközbeszerzésekben segítene.

Ottó Péter polgármester a nyílt ülést 18:35 perckor berekeszti.

K.m.f.

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző