2/2024. szám

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

2024. december 17-én 16,00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről

A bizottsági ülés helyszíne: Városháza nagyterem

Jelen vannak:
- a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai közül:
Lingl Zoltán bizottsági elnök, Bánházy András, Dr. Kirsch Szilvia, Grósz Gergő, Hédl Evelin bizottsági tagok

- a meghívottak közül:
Kacsala István polgármester, Hellebrandt Ferenc alpolgármester, Viziné dr. Horváth Judit jegyző, Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző, Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető, Pill Eszter pénzügyi osztályvezető, Kuti Zoltán ügyvezető, Vachtler Erik főépítész, Varga Gábor pályázati referens, Kadnár Tímea Laura képviselő, Varga Zita képviselő

Lingl Zoltán bizottsági elnök köszönti a bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a Pénzügy, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 tagja jelen van. Virth Csaba bizottsági tag jelezte távolmaradását, Nagy Tamás Imre bizottsági tag késve érkezik az ülésre. A bizottság határozatképes, így megnyitja az ülést.

Lingl Zoltán bizottsági elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Dr. Kirsch Szilvia bizottsági tagot.

Javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

78/2024.(XII.17.) határozata

„Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztés Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Dr. Kirsch Szilvia bizottsági tagot bízza meg.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy a zárt ülésre javasolt, *„14./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal szervezetével kapcsolatos döntések meghozatala"*, illetve a *„15./ A Zirc 1893/1 és 1046/3/A/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntés felülvizsgálata"* tárgyú napirendekkel kapcsolatban kéri a bizottságot, hogy hozzák meg határozatukat a napirendek zárt ülés keretében történő tárgyalásáról.

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

79/2024.(XII.17.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

„ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal szervezetével kapcsolatos döntések meghozatala ” tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a „A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal szervezetével kapcsolatos döntések meghozatala” című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

80/2024.(XII.17.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

„ A Zirc 1893/1 és 1046/3/A/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntés felülvizsgálata” tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a „A Zirc 1893/1 és 1046/3/A/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntés felülvizsgálata” című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

81/2024.(XII.17.) határozata

„Az ülés napirendje" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint megállapítja:

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
2./ Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. intézménnyel kapcsolatos személyi döntések meghozatala **(zárt ülés)**
3./ A polgármester illetményének felülvizsgálata
4./ Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata
5./ Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények 2025-2028. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása
6./ Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
7./ Zirc, Városháza épületének homlokzat felújítása
8./ Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben
9./ Döntéshozatal megbízási szerződés módosítása tárgyában
10./ Gyepmesteri szerződés jóváhagyása
11./ A Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház belépőjegyeinek jóváhagyása
12./ A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala
13./ Zirc, Alkotmány u. 5. és Deák F. u. 10. szám alatti ingatlanok közötti rézsű kialakítása
14./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal szervezetével kapcsolatos döntések meghozatala **(zárt ülés keretében)**
15./ A Zirc 1893/1 és 1046/3/A/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntés felülvizsgálata **(zárt ülés keretében)**

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontokat a nyílt ülést megelőzően tárgyalják.

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a napirendek sorrendjére vonatkozóan 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

82/2024.(XII.17.) határozata

a napirend tárgyalásának sorrendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elfogadja a napirend sorrendjére vonatkozó bizottsági elnöki javaslatot.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

A Bizottsági ülés 16 óra 10 perckor a zárt ülési napirendi pontok tárgyalásával folytatódik.
A Bizottsági ülés 16 óra 35 perckor a nyílt ülési napirendi pontok tárgyalásával folytatódik.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

95/2024.(XII.17.) határozata

„Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

96/2024.(XII.17.) határozata

„Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

3./ A polgármester illetményének felülvizsgálata

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző elmondja, hogy technikai módosítási javaslata lenne. A határozati javaslatban van egy elírás, kétszer szerepel a 269/2024.(X.9.) határozat, ezt kéri javítani.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

97/2024.(XII.17.) határozata

„A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

98/2024.(XII.17.) határozata

„A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

99/2024.(XII.17.) határozata

„A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

100/2024.(XII.17.) határozata

„A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a III. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

101/2024.(XII.17.) határozata

„A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A polgármester illetményének felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a IV. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

4./ Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata

Grósz Gergő bizottsági tag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét az **„Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata"** című napirend mindhárom határozatára vonatkozóan.

Kéri a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjait, döntsenek arról, hogy - mint érintettet - kizárják-e a szavazásból.

Lingl Zoltán bizottsági elnök indítványára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

102/2024.(XII.17.) határozata

a döntéshozatalból történő kizárás tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján – úgy dönt, hogy Grósz Gergőt személyes érintettségére tekintettel az **„Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata”** című napirend mindhárom határozatára vonatkozóan a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

103/2024.(XII.17.) határozata

„Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata” tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

104/2024.(XII.17.) határozata

„Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

105/2024.(XII.17.) határozata

„Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

106/2024.(XII.17.) határozata

„Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a III. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

5./ Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények 2025-2028. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

107/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények 2025-2028. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények 2025-2028. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

108/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények 2025-2028. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmények 2025-2028. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

6./ Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

109/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

110/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

7./ Zirc, Városháza épületének homlokzat felújítása

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy az előterjesztésben az szerepel, hogy az árak előzetes ajánlati árak, amelyek negatív irányba még változhatnak, ezért az lenne a javaslata, hogy a biztonság kedvéért a költségek fedezetére javasolt összeget emeljék meg.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy valóban feltételes módban szerepelnek ezek az összegek és mindenképpen változnak, mert ebben nincsen benne az árengedmény. 40 %-os árengedményt ígértek az anyagárából és azért nem végleges az összeg, mert egy-két apróbb műszaki tartalom kimaradt az ajánlatból, de így is bőven benne lesznek a keretben.

Grósz Gergő bizottsági tag kiegészítésként elmondja, hogy az alátét szőnyeg helyett javasolta a műszaki tájékoztatóban a Prefa Hungária Kft. a bitumenes lemeznek az alkalmazását és azt írták az ajánlatban, hogy ezt viszont nem tartalmazza az ár. Értelemszerűen ez a termék nem is portfóliójuk, ezért nem került bele, ez nyilván anyagköltségként megjelenik majd a vállalkozó oldalán.

Kacsala István polgármester elmondja, hogyha a beszerzés és az anyagköltség meghaladja a 6 millió forintot, akkor nem kerül megrendelésre a kivitelezés. Ha viszont a 6 millió forintba belefér, és ahogyan alpolgármester úr is említette, várhatóan 6 millió forint alatt lesz jóval, akkor viszont megrendelésre kerül a beruházás. Tehát ő így fogadná el a határozati javaslatot.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző elmondja, hogy technikai javaslata az lenne, hogy a határozati javaslatban az egyéni vállalkozó adatai az adószámmal is kerüljenek kiegészítésre.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

111/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc, Városháza épületének homlokzat felújítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc, Városháza épületének homlokzat felújítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

112/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc, Városháza épületének homlokzat felújítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc, Városháza épületének homlokzat felújítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását, azzal, hogy a határozati javaslat 2. pontjában szereplő egyéni vállalkozó adatai az adószámmal kerüljön kiegészítésre.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

8./ Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi Varga Gábor pályázati referenstől, hogy van kiegészítése az előterjesztéshez?

Varga Gábor pályázati referens válaszol, hogy nincs.

Kacsala István polgármester hozzáteszi, hogy a ciklus elején volt róla szó, hogy felkérnek valakit, aki közbeszerzési tanácsadóként segíti majd az önkormányzatot, de végül úgy ítélték meg, hogy talán nem lesz annyi közbeszerzési eljárás, hogy ez szükséges lenne.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

113/2024.(XII.17.) határozata

„Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

114/2024.(XII.17.) határozata

„Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

115/2024.(XII.17.) határozata

„Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című TOP_PLUSZ projekt kivitelezőinek kiválasztásával összefüggésben" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

9./ Döntéshozatal megbízási szerződés módosítása tárgyában

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy az Ügyvédi Irodával kötött szerződés felülvizsgálatáról van szó, Mohos ügyvéd úr részéről jött egy ajánlat. Ez általányos, 100 ezer forint + Áfa és 4 munkaórát tartalmaz az általány díj. Minden megkezdett további óra az 25 000 Ft + Áfa és maximum 48 óra vihető tovább. Kérdezi, ezt hogyan kell érteni?

Kacsala István polgármester válaszol, hogy ezt úgy beszélték meg ügyvéd úrral, hogy eddig 20.000.- Ft / hónap volt a lekötés egy óra tekintetében. Ezt a keretet bővítették, tehát 25.000 Ft-ért látná el óránként a feladatokat, ami havi 4 órás keretet eredményez. Ha ezt a 4 órás keretet nem merítik ki az adott hónapban, akkor azt görgetik tovább, és, ha lesz valami nagyobb volumenű feladat, amihez ügyvédi segítséget szeretnének kérni, akkor lényegében ez a 48 óra biztosít egy keretet, amit feltudnak használni éves szinten. Arról nem esett szó, hogy ezt esetleg tovább tudják-e vinni következő évre, ezt a szerződés nem tartalmazza. Ügyvéd úr rugalmas volt egyébként e tekintetben, lényegében a kérdésre válaszolva a 48 óra az egy éves keret.

Dr. Kirsch Szilvia bizottsági tag kérdezi, hogy ez milyen munkákat jelent? Peres eljárási munkákat jelent inkább?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy igen, peres eljárási munkákat, de beletartozik más is, például akár munkajogi eljárás.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

116/2024.(XII.17.) határozata

„Döntéshozatal megbízási szerződés módosítása tárgyában"

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Döntéshozatal megbízási szerződés módosítása tárgyában" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

117/2024.(XII.17.) határozata

„Döntéshozatal megbízási szerződés módosítása tárgyában"

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Döntéshozatal megbízási szerződés módosítása tárgyában" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

10./ Gyepmesteri szerződés jóváhagyása

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezetőtől, hogy megvannak elégedve az Alpha-Vet Kft.-vel?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válaszol, hogy nincsen más lehetőségük.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy nincs olyan szabadkapacitással rendelkező gyepmesteri telep, ami jelen pillanatban ezt a kötelezően elvégzendő feladatot eltudná látni. Keresték Veszprémben, Tapolcán, Balatonfüreden, az összes telephely túlterhelt, nem bírják ellátni a feladatot, ezért merült fel társulási szinten, hogy esetleg közösen létesítenének egy gyepmesteri telepet, de ennek viszonylag komoly előírásai vannak. Ha a Társulás esetleg tudná finanszírozni, külsős anyagi forrást tudnánk biztosítani, akkor volna értelme. A Társulás tagjaival még beszélnek erről, addig is egy évre lesz megkötve a szerződés, ha történik előre lépés, akkor nyilván a szerződést nem fogják tovább görgetni, hanem közös feladatellátás keretében történik majd a megvalósítás.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

118/2024.(XII.17.) határozata

„Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

119/2024.(XII.17.) határozata

„Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

11./ A Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház belépőjegyeinek jóváhagyása

Dr. Vida Beáta intézményvezető kiegészítésként annyit hozzátenne, hogy továbbra is szeretnék, hogy a helyieknek kedvezményes legyen a belépő, illetve a zirci iskolásoknak és ovisoknak is egy abszolút szimbolikus árat határoztak meg. Plusz egy lehetőséggel is készültek, tanárokkal leszervezve, ami tulajdonképpen egy árért két foglalkozást tartalmaz.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

120/2024.(XII.17.) határozata

„A Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház belépőjegyeinek jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „A Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház belépőjegyeinek jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

121/2024.(XII.17.) határozata

„A Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház belépőjegyeinek jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház belépőjegyeinek jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

12./ A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

122/2024.(XII.17.) határozata

„A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

123/2024.(XII.17.) határozata

„A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

124/2024.(XII.17.) határozata

„A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

13./ Zirc, Alkotmány u. 5. és Deák F. u. 10. szám alatti ingatlanok közötti rézsű kialakítása

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Kuti Zoltán ügyvezetőtől, hogy mennyi idő alatt készülnek el a munkálatokkal?

Kuti Zoltán ügyvezető válaszol, hogy ha jó idő van, akkor egy hónap, három hét. Kerítést is kell építeniük, ebben az évben már nem lesz meg. Hozzáteszi, hogy ez a feladat már három éve húzódik, először egy támfal építéséről volt szó, utána pedig mindenféle vegyes

megoldásokról. 2022-ben volt egy árajánlat, amit több, mint 3 millió forintról szólt, egy támfal építése az egyik szomszéd felé, de végül az sem valósult meg.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

125/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc, Alkotmány u. 5. és Deák F. u. 10. szám alatti ingatlanok közötti rézsű kialakítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc, Alkotmány u. 5. és Deák F. u. 10. szám alatti ingatlanok közötti rézsű kialakítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

126/2024.(XII.17.) határozata

„Zirc, Alkotmány u. 5. és Deák F. u. 10. szám alatti ingatlanok közötti rézsű kialakítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc, Alkotmány u. 5. és Deák F. u. 10. szám alatti ingatlanok közötti rézsű kialakítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Más napirendi pont nem lévén Lingl Zoltán bizottsági elnök a nyílt ülést 16 óra 55 perckor berekeszti.

K.m.f.

Lingl Zoltán
bizottsági elnök

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Kirsch Szilvia
bizottsági tag