E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. február 26-i ülésére

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Kacsala István polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat folyamatban lévő projektjeivel összefüggésben az alábbi összefoglalást adjuk.

I. TOP-PLUSZ pályázatok

A) Békefi Antal Városi Könyvtár energetikai korszerűsítése: A projekt esetében a Pályázati felhívás támogató általi módosításával összefüggésben indított támogatási szerződés módosítása lezárult, az időközi elszámolás 2024. október óta elbírálás alatt van. 2025. februárban a Támogató egyoldalú szerződésmódosítást kezdeményezett, mely keretében a támogatás jogcímét uniós forrásról hazai forrásra módosította, valamint elkezdődött az elszámolás ellenőrzése is.

B) Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért: a projekt előkészítési fázisa van folyamatban, ennek keretében készülnek a beruházás tervei.

A támogató általi közbeszerzés utóellenőrzése továbbra is folyamatban van. A Magyar Államkincstár által megnevezett szabálytalansági gyanú - az 1. eljárás (parkoló – csapadékvíz) – esetében nem történt továbbra sem előrelépés, illetve a 2. eljárás (zöldterület tervezés) esetében a MÁK – határidejét jelentősen túllépve – 2024. november 21-én adta ki a feltétellel támogató tartalmú jelentést (olyan feltételeket meghatározva, melyeknek semmilyen jogi alapja nincsen – lényegében az elszámolhatóság így biztosított ezen projektelem vonatkozásában)

1. Alkotmány utcai parkoló: az építési engedélyt 2024. október 11. napján a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal kiadta, az engedély 2024. október 30-án véglegessé vált, a kiviteli tervdokumentáció elkészült, külön előterjesztés tartalmazza a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás dokumentációját.

2. Zöldterület fejlesztés: a víziközmű-szolgáltatóval történt egyeztetés alapján a létesítmények elhelyezése a területen lévő szennyvíz gerincvezeték nyomvonalával összhangban áttervezésre került, mely koncepciótervként elfogadásra kerül. A tervező az általa elkészített tervdokumentációt 2025. január 21-én bemutatta, azzal kapcsolatosan több tételben jelentős költségcsökkentési igény merült fel részünkről, mely átgondolásra, áttervezésre került. 2025. február 17-i héten újabb csökkentett tartalmú tervek készültek, a költségek, műszaki tartalom felülvizsgálata folyamatban van.

3. Vízjogi engedélyezéssel összefüggő tervezések: (Cigánydombi árok, Deák Ferenc utca és térsége, Kálvária-Táncsics utcák, valamint Hosszúrét tó) a tervek elkészültek, tervező 2024. decemberben megküldte, az egyeztetés egyes szakaszok tényleges műszaki tartalmával kapcsolatosan még folyamatban van, véglegesítés után indulhat el a vízjogi létesítési engedélyezés.

4. Gyalogátkelők biztonságossá tétele: a projekt részeként a 82-es főúton 8 helyszínen tervezünk a Rákóczi tér – Széchenyi utca gyalogátkelőhöz hasonló létesítményt. Az elmúlt időszakban feltárásra kerültek az országban elérhető megoldások, melyek ismeretében a műszaki dokumentáció készítése folyamatban van. Az első közbeszerzés részeként tervezzük a kivitelezőt kiválasztani, szintén a külön előterjesztés részeként.

A projekthez szükséges Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére vonatkozóan beszerzési eljárást folytattunk le, melynek eredményeként a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozóval a szerződést megkötöttük, a munkavégzés folyamatban van, szolgáltatói (Bakonykarszt) adatbekérésre még nem érkezett válasz.

C) Az évezred nyomában A-tól Zircig: a 2024. szeptemberben benyújtott többlet támogatási igényt ismét elutasította az Irányító Hatóság, ezt újból benyújtottuk 2025. januárban, ez elbírálás alatt áll.

A Királyi udvarház tervezése esetében a tervező 2024. decemberben az engedélyezést megindította. A Tervtanács 2025. január 16-án tárgyalta a tervet, azonban azt átdolgozásra visszaadta a tervezőnek. Az átdolgozás megtörtént, ez alapján a Tervtanács újra tárgyalja a terveket.

A Pantheon esetében a Képviselő-testületi tagok véleményezése alapján a tervezőnek megküldtük a döntést, miszerint a meglévő felszín alatti létesítmény elbontásával kívánjuk a beruházást megvalósítani, azonban a tervező ezen feltételekkel nem kívánja a tervezést folytatni (figyelemmel az ajánlattételi felhívásban és szerződésben megfogalmazott tervezési célra), így várhatóan hosszabb idejű egyeztetésre kell ezzel kapcsolatosan felkészülni.

II. Nem projektekhez kötődő egyéb beruházások

A) Ravatalozó tervezése: az engedélyezési eljárást 2024 decemberében megindítottuk, az egyeztetések alapján a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya 2025. február 12-én az engedélyt kiadta, a kiviteli terv készítés továbbiakban kb. 3 hónapon belül megvalósul.

B) 2025. január 31-én megjelent a KAP külterületi utak fejlesztése. Megvizsgáltuk, hogy ennek keretében van-e olyan külterületi útszakasz, melynek felújítása érdemi cél lenne. A felhívásban kizárólagosan külterületi, önkormányzati tulajdonú utak támogathatóak, így az előzetesen felmerült célt (Zirc-Tündérmajor közötti szakasz, közel fele részben belterület) nem tudjuk ebből megpályázni. Egyéb szakasz fejlesztésére nem látunk lehetőséget.

Ezen túl, vizsgálunk még egy DIMOP_PLUSZ keretében megjelent felhívást, mely az önkormányzati energetikai gazdálkodással kapcsolatos lehetőséget tudja támogatni. (DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 - Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára); ezzel kapcsolatosan amennyiben a feltételeknek megfelelünk, és érdemi projekt összeállítható, akkor arról külön döntés lesz szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2025. február 20.

Kacsala István
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2025. (…) határozata

Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámoló tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámolót az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal