E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 30-i ülésére

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Kacsala István polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek:
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat folyamatban lévő projektjeivel összefüggésben az alábbi összefoglalást adjuk.

I. TOP-PLUSZ pályázatok tájékoztató

A) Békefi Antal Városi Könyvtár energetikai korszerűsítése: A záró elszámolás 2025. április 4-én benyújtásra került, elbírálása, és ezzel összefüggésben a projekt lezárása továbbra is folyamatban van, kincstári kapacitás hiányok miatt. Egyeztetés történt a Kincstárral, jelenleg legkorábban szeptemberre teszik a zárást, de lehetséges, hogy helyszíni ellenőrzés sem lesz szükséges.

B) Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért: a projekt előkészítési fázisa van folyamatban, ennek keretében készülnek a beruházás tervei.

Alkotmány utcai parkoló és Gyalogátkelők biztonságossá tétele: a közbeszerzési eljárás lefolytatása az ellenőrzés fázisában van. A Nemzeti Fejlesztési Központ Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya 2025. július 23-án kiadta a záró tanúsítványt, melyben az eljárás szabályos lefolytatását állapította meg. Azzal a feltétellel tudunk továbblépni, ha a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése alapján a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó vélemény rendelkezésre áll. (Amennyiben az ellenőrzés indítását (2025. június 29.) követően 45 napon belül (2025. augusztus 13.) ez nem készül el, úgy az engedély megadottnak tekinthető, és a szerződés megköthető).

Zöldterület fejlesztése: A vízrendezési projektelemmel összhangban a tervek véglegesítése megtörtént, a terveket átvettük. A közbeszerzési eljárást a vízjogi feladatokkal együtt tervezzük.

Vízjogi engedélyezéssel összefüggő tervezések: az engedélyezésre alkalmas tervek elkészültek, a tulajdonosi hozzájárulások beszerzése megtörtént, az engedélyezés 2025. április 14-én a tervező által kérelmezésre került, a vízügyi hatóság 2025. július 7-én adta ki értesítését az eljárás megindulásáról (2025. április 14., eljárási időtartam 60 nap). A kiviteli tervek készítése folyamatban van.

A projekttel összefüggésben az 1. mérföldkő dátumát (2025. január 31., tervek elkészítése, engedélyek beszerzése) eredménytelenül haladtuk túl, emiatt módosítási kérelmet kell benyújtani; ezt az engedélyezés megindítását követően kezdeményezzük. Ebben figyelemmel kell lenni arra is, hogy 2025. január 1-től azon projektek esetében, melyekre nem vonatkozik az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi CXIX. törvény, ott az Építési és Közlekedési Minisztérium a közbeszerzési eljárásban részt fog venni, mely 45 nappal is meghosszabbíthatja az eljárást.

Ennek alapján 2025. december 31-i dátumra tervezzük módosítani az 1. mérföldkő dátumát, figyelemmel a fentiekre is. A véghatáridőt (a hatályos támogatási szerződés szerint: 2026.07.26.) ennek ismeretében aktualizálni, módosítani szükséges.

C) Az évezred nyomában A-tól Zircig: A többlet támogatási igényt ismét benyújtottuk az Irányító Hatóság részére 2025. januárban, ez elbírálás alatt áll.

A tervezés, engedélyezés folyamatban van.
A Királyi udvarház vonatkozásában a kiviteli tervek 2025. júniusban átadásra kerültek.

A Pantheon esetében a tervezés 2. szakasza (örökségvédelmi bejelentés, annak tudomásul vétele) után a kiviteli tervek készülnek.

Tekintettel arra, hogy itt is túlhaladtuk az 1. mérföldkő dátumát (2024. szeptember 30.), szintén módosítási kérelem benyújtása volt szükséges, melyet megtettünk, a támogatási szerződés módosítása hatályba lépett.
A projekttel összefüggésben – hatályos támogató döntés és szerződés ellenére – újraértékelésre küldtek hiánypótlást, melynek határidőben eleget tettünk.

D) Városüzemeltetési és szolgáltató iroda és csarnok létesítése a Zirci Iparterületen
Az újraértékelés során benyújtott dokumentációt a Közreműködő Szervezet nem bírálta még el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2025. július 24.

Kacsala István
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2025. (…) határozata

Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámoló tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámolót az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal