4/2026. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. február 17-én 16:00 órai kezdettel

tartott rendkívüli nyílt üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme
(8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a Képviselő-testület tagjai közül:	Kacsala István	polgármester
	Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
	Horváth Attila	képviselő
	Kadnár Laura	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Nagy Tamás Imre	képviselő
	Varga Zita	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Hédl Evelin	képviselő
	Virth Csaba	képviselő

- meghívottak:	Viziné dr. Horváth Judit	jegyző
	Bereczkiné Papp Krisztina	aljegyző
	Harsányi István	Firmiter Hanga Kft., felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Varga Gábor	pályázati referens

Kacsala István polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 6 fő – a Képviselő-testület határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

***Kacsala István** polgármester a zárt ülés elrendelésére vonatkozó határozati javaslatokat bocsátja szavazásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2026. (II.17.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **„Közbeszerzési eljárás elindítása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című projekt keretében"** című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy a nyilvános tárgyalás az Önkormányzat és más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2026. (II.17.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **„Döntés elektromos jármű töltőállomásokkal kapcsolatosan"** című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy a nyilvános tárgyalás az Önkormányzat és más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

Kacsala István *polgármester a meghívóban foglalt napirendet bocsátja szavazásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2026. (II.17.) határozata

az ülés napirendjéről

1. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat számára
   Előadó: Kacsala István polgármester

2. Közbeszerzési eljárás elindítása a „Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért" című projekt keretében **(zárt ülés keretében)**
   Előadó: Kacsala István polgármester

3. Döntés elektromos jármű töltőállomásokkal kapcsolatosan **(zárt ülés keretében)**
   Előadó: Kacsala István polgármester

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat számára**
   Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: megkérdezi Varga Gábor pályázati referenst, hogy a műszaki tartalmat lehet tudni?

Varga Gábor pályázati referens: elmondja, hogy a nemzetiségi önkormányzatok minden évben kapnak lehetőséget az oktatási intézményeknek az energetikai célú beruházásaikhoz.

5 millió forintig lehet pályázni, jelenleg 5 millió forintra lett a pályázat benyújtva. Általánosságban az iskolának a gépészeti felújítására, és ebből fűtéskorszerűsítésre, és ebből kapta meg a nemzetiség a 2,2 millió forintot. Ezen belül fog a nemzetiségi önkormányzat valamilyen műszaki tartalmat meghatározni, ami célszerű.

Kacsala István polgármester: azt kell konkretizálni, hogy melyik épületre pályáznak?

Varga Gábor pályázati referens: a pályázatban az „A" épület volt nevesítve, de jelenleg, ahogy tapasztalat van az elmúlt időszaknak az összes ilyen típusú pályázatánál, gyakorlatilag korlátlanul lehet módosítani. Tehát első lépés jelenleg az, hogy a támogató okiratot megkapja. Amikor 2016-ban az iskolára beadták az energetikai TOP pályázatot, annak része volt az egész fűtési rendszer korszerűsítése, de annak a költsége nem fért be a megvalósításba.

Lingl Zoltán képviselő: véleménye szerint, ha módosítva lesz, akkor úgy kellene, hogy az iskola Rákóczi téri épületei, így akkor minden belefér.

Kacsala István polgármester: ezért kérdezte ő is, mert ha le van szűkítve egyre, utána már nehéz helyrehozni.

Lingl Zoltán képviselő: ennyi pénzt egy szintre el lehet költeni.

Kacsala István polgármester: majdnem csak egy tanteremre, tehát az a 2,2 millió forint véleménye szerint nem sok.

Varga Gábor pályázati referens: ott problémák vannak a hőleadókkal, azoknak a szabályozásával, egyáltalán a hőközponttal.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy a hőközpont az kint van?

Varga Gábor pályázati referens: nem, van egy hőközpont és van egy kazánház.

Lingl Zoltán képviselő: a kazánház van kint, de az már nem az „A" épület.

Kacsala István polgármester: az a tornatermet fűti?

Lingl Zoltán képviselő: nem, az mindent fűt. Azért mondta, hogy fogalmazzák át, hogy Rákóczi téri épületei, mert az a technikát is fűti, a „B" épületet is fűti, mindent fűt.

Kacsala István polgármester: javasolja, ha mindenki egyetért, ezzel egészítsék ki a határozati javaslatot, hogy ahhoz adják a tulajdonosi hozzájárulást.

Lingl Zoltán képviselő: de most még ahhoz adjuk a hozzájárulást, ami a támogatási szerződésben van.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: ha jól érti támogatási szerződés még nincs.

Varga Gábor pályázati referens: nincs.

Kadnár Laura képviselő 16 óra 09 perckor megérkezik az ülésterembe, így a Képviselő-testület tagjai 7 főre egészülnek ki.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester: kérdésként már felmerült, hogy általánosan a „B" épület gépészeti korszerűsítéséről van szó, és nincs konkrét műszaki tartalom meghatározva. Javasolja, hogy - később is egyértelmű legyen ez a pályázat – egészítsék ki, nem ezt a pontot, mert feltételezi, ez beadásra kerül, hanem egy külön határozati javaslatban azt, hogy amennyiben a pályázat sikeres, akkor a támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül a Német Nemzetiség Önkormányzat egyeztessen a műszaki tartalomról az önkormányzattal. Úgy gondolja, akkor tiszta egy hozzájárulás, ha tudják, hogy mihez járulnak hozzá. Hozzá kell járulni, mert végül is nyertes pályázatról lesz szó, viszont, hogy mi történik később ezzel a bizonyos keretösszeggel, abba pedig a tulajdonosnak legyen beleszólása és azt vissza kellene hozni majd egy képviselő-testületi ülésre.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra, változtatás nélkül.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2026. (II.17.) határozata

tulajdonosi hozzájárulás megadása tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat az NBER-KP-1-2026/1-000508 azonosító számú pályázat keretében elnyert támogatásból a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola „A" épület gépészeti korszerűsítését megvalósítsa, a későbbiekben egyeztetett műszaki tartalomnak megfelelően.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati sablon szerinti tulajdonosi hozzájárulást aláírja.

Felelős: 1. és 2. pont esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1. és 2. pont esetében: azonnal

***Kacsala István** polgármester: feltette szavazásra Hellebrandt Ferenc alpolgármester úr által javasolt kiegészítő határozati javaslatot elfogadásra, hogy amennyiben a pályázat sikeres, akkor a támogatási szerződés aláírását követő 60 napon belül a Német Nemzetiség Önkormányzat egyeztessen a műszaki tartalomról az önkormányzattal.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2026. (II.17.) határozata

projekt műszaki tartalmáról történő egyeztetés tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzatot, hogy az NBER-KP-1-2026/1-000508 azonosító számú sikeres pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződés aláírását követő 60 napon belül egyeztessen az Önkormányzattal a projekt konkrét műszaki tartalmáról.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy tájékoztassa a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzatot jelen döntésről.

Felelős: 1. és 2. pont esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2026. február 28.

Kacsala István polgármester a rendkívüli nyílt ülést 16 óra 07 perckor berekeszti.

K.m.f.

Kacsala István
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző