5/2026. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. február 25-én 16:00 órai kezdettel

tartott nyílt üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme
(8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

Jelen vannak:

- a Képviselő-testület tagjai közül:

Kacsala István	polgármester
Hellebrandt Ferenc	alpolgármester
Hédl Evelin	képviselő
Horváth Attila	képviselő
Kadnár Laura	képviselő
Lingl Zoltán	képviselő
Nagy Tamás Imre	képviselő
Varga Zita	képviselő
Virth Csaba	képviselő

- meghívottak:

Viziné dr. Horváth Judit	jegyző
Bereczkiné Papp Krisztina	aljegyző
Kapitány Zsolt	Önkormányzati Osztály vezetője
Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
Navratyil Tímea	pénzügyi osztályvezető helyettes
Kovácsné Palkovics Márta	Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde főigazgatója
Kuti Zoltán	„Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetője
Simoncsics Gábor	Vidéken „Bénázók" Egyesülete elnöke

Kacsala István polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 9 fő – a Képviselő-testület határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

Kacsala István polgármester javasolja, hogy a módosított meghívóban szereplő *„Versenyképes Járások Program II.-vel összefüggő konzorciumi megállapodás elfogadása"* című napirendi pontot Sürgősségi indítvány keretében tárgyalják, tekintettel annak sürgősségére.

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2026.(II.25.) határozata

sürgősségi indítvány tárgyalása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Versenyképes Járások Program II.-vel összefüggő konzorciumi megállapodás elfogadása"* című napirendi pontot sürgősségi indítvány keretében tárgyalja, tekintettel annak sürgősségére.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

Kacsala István *polgármester a zárt ülés elrendelésére vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2026.(II.25.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján **„Külterületi ingatlanok hasznosítására vonatkozó döntések meghozatala"** című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

Kacsala István *polgármester a módosított meghívóban foglalt napirendet bocsátja szavazásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2026. (II.25.) határozata

az ülés napirendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő–testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

I. Személyi ügyek

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
Előadó: Lingl Zoltán, a Pénzügyi, Gazdasági, és Városfejlesztési Bizottság elnöke

2./ Szavazatszámláló Bizottsági tagok megválasztása **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

II. Önkormányzati rendeletek alkotása

3./ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala

a/ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Kacsala István polgármester

b/ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kacsala István polgármester

4./ Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala

a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglaltak szerinti határozat meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

b/ Zirc Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Kacsala István polgármester

5./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017.(V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Kacsala István polgármester

III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

6./ A polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Kacsala István polgármester

7./ A „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjének társasházi közös képviselettel kapcsolatos beszámolója
Előadó: Kuti Zoltán ügyvezető

8./ Tájékoztató a pályázatokról, valamint az önkormányzat által végzett egyéb beruházásokról és karbantartási munkákról
Előadó: Kacsala István polgármester

9./ A Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2025. évi beszámolója
Előadó: Kacsala István polgármester

10./ A Zirc, Köztársaság utca 7/A 1. em. 5. sz. alatti „orvosi szolgálati lakás" felújítás többletköltsége
Előadó: Kacsala István polgármester

11./ Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

12./ A Football Club Zirc Sportegyesület kérelmével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

13./ A Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú „rendelő" megnevezésű ingatlan visszavásárlásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

14./ A Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzettel kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

15./ A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet eszközbeszerzésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

16./ Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolója
Előadó: Kacsala István polgármester

17./ Nagyesztergár Község Önkormányzata beszámolója a Nagyesztergár 467 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozóan
Előadó: Kacsala István polgármester

18./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kávézójának üzemeltetésével kapcsolatos döntés
Előadó: Kacsala István polgármester

19./ Radnóti Irodalmi Zarándokúttal kapcsolatos döntések
Előadó: Kacsala István polgármester

20./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Kacsala István polgármester

21./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

22./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előadó: Varga Zita Oktatási, Ifjúsági, Kulturális, Sport és Civil Bizottság elnöke

23./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kacsala István polgármester

24./ Külterületi ingatlanok hasznosítására vonatkozó döntések meghozatala **(zárt ülés keretében)**
Előadó: Hellebrandt Ferenc alpolgármester

25./ **Sürgősségi indítvány**
Versenyképes Járások Program II.-vel összefüggő konzorciumi megállapodás elfogadása
Előadó: Kacsala István polgármester

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

Kacsala István *polgármester javasolja, hogy a vendégre való tekintettel a 9. „A Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2025. évi beszámolója" című napirendi pontot tárgyalják elsőként, illetve a 2. a „Szavazatszámláló Bizottsági tagok megválasztása" és a 24. a „Külterületi ingatlanok hasznosítására vonatkozó döntések meghozatala" című napirendi pontokat tárgyalják utolsóként.*

Kacsala István *polgármester a tárgyalási sorrendre tett javaslatát bocsátja szavazásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta meg:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2026. (II.25.) határozata

a napirend tárgyalásának sorrendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirend sorrendjére vonatkozó polgármesteri javaslatot.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

9./ A Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2025. évi beszámolója
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: elmondja, hogy a Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület a fenntartási és üzemeltetési szerződés IV.6. pontjában foglalt beszámolási kötelezettségének eleget téve elkészítette a 2025. évi beszámolóját, és megküldte azt Önkormányzat részére.
Megkérdezi Simoncsics Gábort, az Egyesület elnökét, hogy kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Simoncsics Gábor elnök: a tavalyi év során is sikerült nagyjából elérni a céljaikat, jelentősen több árusuk lett a piacon, ez nem jelenti azt, hogy itt is maradtak, de több árus próbálta meg a piacot. Tapasztalatuk, hogy a környékbeli piacokról egyre többen próbálkoztak Zircen. Nem maradtak sokan, látszik, hogy a környékben azért mindenhol gond van az értékesítéssel és a vásárlóerővel. Azért van egy-két árusuk, akit meg tudtak csípni és hosszú távon itt maradtak, rendszeresen jönnek. Sokkal nagyobb volt az elérésük az online reklámozású tevékenységükkel, ott jelentős növekedéseket értek el. Egy szerény növekedés volt a becsült piacra látogató vásárlók tekintetében is. Nagyon sok visszajelzést kaptak, hogy ez főleg a rendezvényeiknek, a barátságos hangulatnak köszönhető. Továbbra is nagyon szeretik a piacot és egész messziről jönnek hozzájuk emberek. Sajnos kicsit elcsúsztak az üzemeltetési költségekkel, lett egy kicsi veszteségük, de ezt más forrásból ki tudták gazdálkodni. Legfőbb problémája továbbra is a déli oldal szélfogóinak hiánya. Szeles időben károkat okoz, meg néha repülnek a termékek is az asztalokról. Illetve az átfázás, meg az árusok és a vendégeknek a közérzete is rossz. Vannak olyan árusaik, főleg az idősebbek közül, akik ősz végi, téli időszakban nem is árusítanak, mert egyszerűen nem bírják. Az önkormányzattal egyeztetve idén indítottak egy adománygyűjtő kampányt, hátha sikerül civil forrásokból, vállalkozóktól, magánszemélyektől összegyűjteni a déli oldalra való ponyváknak a költségét. Nagyon drukkol, hogy sikerüljön, mert eddig nem volt annyira szerencsés, 45 ezer forint gyűlt össze a szükséges 1,5 millió forintból. Ugyanazt a típusú ponyvát szeretné, ami az északi oldalon is van. Jó lenne, ha ez őszre megvalósulna és a következő hideg szezont már védett formában tudnák csinálni. Tehát ez a fő tervük az idei évre, és természetesen csinálják tovább a rendezvényeiket, továbbra is próbálnak együttműködni a városi kulturális intézményekkel, mert közösen is szerveznek programokat, emellett sok saját kezdeményezéseik is vannak. Az előző évekhez hasonlóan folytatták jótékonysági tevékenységeiket is. Sok embert tudtak támogatni, illetve a gyermekotthonoknak vittek karácsonyfákat és ajándékokat. Ilyen szinten nagyon össze tudták fogni a vásárlókat is és a helyi közösséget is be tudták vonni ebbe a tevékenységbe, ami nagyon felemelő érzés volt. A szakiskolától kaptak támogatást a karácsonyi ebédre, szintén nagyon megindító volt, aki részt vett, az átélhette, nagyon büszke erre a dologra.

Kacsala István polgármester: megköszöni a tájékoztatást elnök úrnak. Az önkormányzat az Egyesülettől 2026. február 28. napjáig piac üzemeltetési díjat nem kér. Javasolja, hogy

a következő év február 28-ig se kérjenek üzemeltetési díjat az Egyesülettől. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2026. (II.25.) határozata

a Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület 2025. évi beszámolója tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület (székhely: 8426 Pénzesgyőr, Béke u. 15., adószám: 19318439-1-19, képviseli: Simoncsics Gábor elnök) 2025. évi beszámolóját az előterjesztés 2. mellékletében foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesülettel 2022. március 9. napján megkötött „Piac fenntartási és üzemeltetési szerződés" V. pont 1. alpontjában foglaltakat fenntartja és az Üzemeltetőtől - 2027. február 28. napjáig – piac üzemeltetési díjat nem kér.

Felelős: 1-2. pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1-2. pontok esetében: azonnal

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2026. (II.25.) határozata

a zirci termelői piac szélfogó ponyvarendszer befejezése tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Vidéken „Bénázók", a vidéki életet támogató Egyesület (székhely: 8426 Pénzesgyőr, Béke u. 15., adószám: 19318439-1-19, képviseli: Simoncsics Gábor elnök) részére, a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Zirc belterület 1125/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő piac épület szélfogó ponyvarendszerének saját költségen történő befejezéséhez, azzal, hogy a kivitelezés műszaki tartalmát egyeztetni szükséges az önkormányzattal.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: 2027. február 28.

1./ Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről
Előadó: Lingl Zoltán, a Pénzügyi, Gazdasági, és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Kacsala István polgármester: elmondja, hogy jómaga és minden Képviselő társa időben eleget tett a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2026. (II.25.) határozata

a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökének a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felelős: Lingl Zoltán elnök
Határidő: azonnal

3./a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: a 2025. október 1. és december 31. közötti időszakban az alábbi módosítások váltak szükségessé a Hivatal költségvetése tekintetében. Bevételi oldalon a fenntartói működési támogatás előirányzata emelkedik 3.746.012 forinttal. Ez az összeg a TOP_PLUSZ pályázatokhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátásának ellentételezése. Kiadási oldalon a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok előirányzata emelkedik rendre 3.353.637 forinttal és 392.375 forinttal. A közhatalmi bevételek előirányzata 310.000 forinttal, míg az intézményi működési bevételek előirányzata 482.555 forinttal nő az év végi előirányzat-rendezések okán. A Hivatal költségvetési főösszege 4.538.567 forinttal emelkedik és így 347.888.027 forintban kerül rögzítésre. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2026. (II.25.) határozata

a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetéséről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését

8.042.555 forint működési költségvetési bevétellel,
311.570.238 forint működési célú irányító szervi támogatással,
346.547.232 forint működési költségvetési kiadással,
26.934.439 forint működési hiánnyal és
28.275.234 forint működési célú belső finanszírozási bevétellel állapítja meg.

0 forint felhalmozási költségvetési bevétellel,
0 forint felhalmozási célú irányító szervi támogatással,
1.340.795 forint felhalmozási költségvetési kiadással,
1.340.795 forint felhalmozási hiánnyal
0 forint felhalmozási célú belső finanszírozási bevétellel

az 1. melléklet szerinti mérlegegyezőséggel 347.888.027 forint bevételi és kiadási főösszeggel állapítja meg oly módon, hogy a működési és a felhalmozási költségvetés hiányát a működési célú belső finanszírozási bevétel fedezi.

2./ A Képviselő-testület a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi felhalmozási célú kiadásainak feladatonkénti előirányzatát a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

3./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetési létszámkerete 36,25 főben kerüljön megállapításra.

4/ A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 324/2025.(X.29.) határozatát.

5./ A Képviselő-testület vállalja, – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 23. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint - hogy a határozat 1-4. mellékleteiben foglaltaknak megfelelően a soron következő költségvetési rendelet módosításakor 2025. december 31-i hatállyal beépíti a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosítását az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendeletébe.

Felelős: 1./-5./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1./ - 4./ pontok esetében: azonnal
5./ pont esetében: soron következő költségvetési rendelet módosítás

1. melléklet Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2026.(II.25.) határozatához

ZIRCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2025. ÉVI BEVÉTELI ÉS KIADÁSI ELŐIRÁNYZATAI

adatok forintban

Sor-szám	Megnevezés	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi módosítás	2025. évi hatályos előirányzat	Megnevezés	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi módosítás	2025. évi hatályos előirányzat
1	**I. Működési célú bevételek**					**I. Működési költségvetés**				
2	1.) Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	310 000	1 310 000	1.) Személyi juttatások	238 393 520	252 026 071	-9 492 155	242 533 916
3	2.) Intézményi működési bevételek	6 250 000	6 250 000	482 555	6 732 555	2.) Munkaadókat terhelő járulékok	34 310 548	36 081 480	-364 851	35 716 629
4	3.) Fenntartói működési támogatások	305 788 688	307 824 226	3 746 012	311 570 238	3.) Dologi kiadások	40 334 620	53 241 909	15 054 778	68 296 687
5	*ebből állami támogatások*	*202 185 771*	*217 579 254*	*0*	217 579 254	4.) Egyéb működési kiadások	0	0	0	0
6	4.) Működési célú támogatásértékű bevételek	0	0	0	0	5.) Általános működési tartalék	0	0	0	0
7	5.) Működési célra átvett pénzeszközök	0	0	0	0	6.) Működési céltartalék	0	0	0	0
8	6.) Előző évi működési maradvány igénybevétele	0	28 275 234	0	28 275 234					
9	**Működési célú bevételek összesen:**	**313 038 688**	**343 349 460**	**4 538 567**	**347 888 027**	**Működési célú kiadások összesen:**	**313 038 688**	**341 349 460**	**5 197 772**	**346 547 232**
10	**II. Felhalmozási célú bevételek**					**II. Felhalmozási költségvetés**				
11	1.) Saját felhalmozási bevételek	0	0	0	0	1.) Beruházások	2 000 000	2 000 000	-659 205	1 340 795
12	2.) Fenntartói felhalmozási támogatások	0	0	0	0	2.) Felújítások	0	0	0	0
13	3.) Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	0	0	0	0	3.) Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0
14	4.) Felhalmozási célra átvett pénzeszközök	2 000 000	0	0	0	4.) Általános felhalmozási tartalék	0	0	0	0
15	5.) Előző évi felhalmozási maradvány igénybevét	0	0	0	0	5.) Felhalmozási céltartalék	0	0	0	0
16	**Felhalm. célú bevételek összesen:**	**2 000 000**	**0**	**0**	**0**	**Felhalm. célú kiadások összesen:**	**2 000 000**	**2 000 000**	**-659 205**	**1 340 795**
17	**BEVÉTELI FŐÖSSZEG:**	**315 038 688**	**343 349 460**	**4 538 567**	**347 888 027**	**KIADÁSI FŐÖSSZEG:**	**315 038 688**	**343 349 460**	**4 538 567**	**347 888 027**

2. melléklet a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2026.(II.25.) határozatához

adatok forintban

	Költségvetési bevételek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi módosítás	2025. évi hatályos előirányzat
1	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0
2	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	0	0
3	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)**	**0**	**0**	**0**	**0**
4	Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	1 000 000	1 000 000	310 000	1 310 000
5	ebből: igazgatási szolgáltatási díjak (B36)	50 000	50 000	1 260 000	1 310 000
6	**Közhatalmi bevételek (B3)**	**1 000 000**	**1 000 000**	**310 000**	**1 310 000**
7	Szolgáltatások ellenértéke (B402)	300 000	300 000	-132 500	167 500
8	ebből: tárgyi eszközök bérbeadásából származó bevétel (B402)	0	0	0	0
9	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (B403)	4 700 000	4 700 000	265 689	4 965 689
10	ebből: államháztartáson belül (B403)	4 700 000	4 700 000	265 689	4 965 689
11	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	1 250 000	1 250 000	132 450	1 382 450
12	Kamatbevételek (B408)	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek (B411)	0	0	216 916	216 916
14	**Működési bevételek (B4)**	**6 250 000**	**6 250 000**	**482 555**	**6 732 555**
15	**Költségvetési bevételek (B1-B7)**	**7 250 000**	**7 250 000**	**792 555**	**8 042 555**

3. melléklet Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2026.(II.25.) határozatához

adatok forintban

	Dologi kiadások	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi módosítás	2025. évi hatályos előirányzat
1	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	500 000	500 000	-264 957	235 043
2	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	5 000 000	5 000 000	-1 535 246	3 464 754
3	**Készletbeszerzés (K31)**	**5 500 000**	**5 500 000**	**-1 800 203**	**3 699 797**
4	Informatikai szolgáltatások igénybevétele(K321)	8 000 000	7 700 000	-1 910 860	5 789 140
5	Egyéb kommunikációs szolgáltatások(K322)	1 300 000	1 600 000	-297 464	1 302 536
6	**Kommunikációs szolgáltatások (K32)**	**9 300 000**	**9 300 000**	**-2 208 324**	**7 091 676**
7	Közüzemi díjak (K331)	6 156 000	6 156 000	-1 398 325	4 757 675
8	ebből:				
9	*Villamosenergia szolgáltatási díjak*	*1 656 000*	*1 656 000*	*-328 994*	*1 327 006*
10	*Gázenergia szolgáltatási díjak*	*4 000 000*	*4 000 000*	*-882 504*	*3 117 496*
11	*Víz- és csatorna szolgáltatási díjak*	*500 000*	*500 000*	*-186 827*	*313 173*
12	Bérleti és lízing díjak (K333)	50 000	50 000	-22 908	27 092
13	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások(K334)	1 000 000	6 117 289	21 616 042	27 733 331
14	Közvetített szolgáltatások(K335)	2 800 000	3 100 000	-115 216	2 984 784
15	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1 500 000	8 000 000	-542 726	7 457 274
16	Egyéb szolgáltatások (K337)	6 000 000	6 990 000	1 053 140	8 043 140
17	**Szolgáltatási kiadások (K33)**	**17 506 000**	**30 413 289**	**20 590 007**	**51 003 296**
18	Kiküldetések kiadásai (K341)	150 000	150 000	-68 240	81 760
19	Reklám- és propagandakiadások (K342)	0	0	0	0
20	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (K34)**	**150 000**	**150 000**	**-68 240**	**81 760**
21	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 778 620	6 778 620	-1 062 971	5 715 649
22	Fizetendő ÁFA	500 000	500 000	-144 000	356 000
23	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (K354)	0	0	0	0
24	Egyéb dologi kiadások (K355)	600 000	600 000	-251 491	348 509
25	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (K35)**	**7 878 620**	**7 878 620**	**-1 458 462**	**6 420 158**
26	**Dologi kiadások (K3)**	**40 334 620**	**53 241 909**	**15 054 778**	**68 296 687**

4. melléklet a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2026.(II.25.) határozatához

ZIRCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2025. ÉVI FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSAINAK FELADATONKÉNTI ELŐIRÁNYZATA

adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G
Sor-szám	Feladat megnevezése	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi módosítás	2025. évi hatályos előirányzat	2025. évi hatályos előirányzatból	
						Beruházás	Felújítás
1	Irodai székek beszerzése	1 000 000	1 000 000	-388 750	611 250	611 250	
2	Win 11 program (Aljegyző)	0	35 814	0	35 814	35 814	
3	Win 11 program (Pénzügyi osztályvezető)	0	36 068	0	36 068	36 068	
4	Dell Vostro 3520 Carbon Black (Pénzügyi osztályvezető)	0	229 870	0	229 870	229 870	
5	TB Külső SSD	0	36 576	0	36 576	36 576	
6	Dell Vostro 6520 Carbon Black laptop (Aljegyző)	0	231 140	0	231 140	231 140	
7	Mikrotik router - szerverhez csere (IP telefonok)	0	55 880	0	55 880	55 880	
8	EATON 700 VA UPS szünetmentes tápegység (Főépítész)	0	35 458	0	35 458	35 458	
9	Xiaomi Redmi 13C 5G DS 4+128GB (Anyakönyvvezető)	0	58 960	0	58 960	58 960	
10	APC Akkumulátor (Anyakönyvvezető)	0	9 779	0	9 779	9 779	
11	Informatikai eszközök beszerzése	500 000	0	0	0	0	
12	Egyéb kisértékű tárgyi eszköz beszerzése	500 000	270 455	-270 455	0	0	
13	**Felhalmozási kiadások összesen:**	**2 000 000**	**2 000 000**	**-659 205**	**1 340 795**	**1 340 795**	**0**

3./b Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: az Önkormányzat összevont működési költségvetésének bevételi előirányzata 55.730.144 forinttal nő, míg kiadási előirányzata 49.945.458 forinttal kerül megemelésre. A felhalmozási költségvetés bevételei 803.922.944 forinttal, míg a felhalmozási költségvetés kiadásai 798.138.258 forinttal csökkennek. A belső finanszírozási bevételek előirányzatai nem változnak. Az államháztartáson belüli megelőlegezések okán a külső finanszírozási bevételek és kiadások előirányzata 43.606.866 forinttal nő. A költségvetés főösszege -704.585.934 forinttal csökken, így az 2.935.951.015 forintban kerül rögzítésre. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026.(III.5.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
4/2025.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

4./a Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglaltak szerinti határozat meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a az alábbiakról rendelkezik:
„A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg
a) a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és
b) a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek
a költségvetési évet követő három évre várható összegét."
Önkormányzatuk az adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló kötelezettségek tekintetében nem mutatott ki adatot. A Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételei fentiekben részletezettek alapján kerültek kimutatásra az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetben foglaltak alapján. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2026. (II.25.) határozata

a 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglaltakról

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatnak a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek összegét az alábbi táblázatban foglaltak alapján állapítja meg:

adatok forintban

Megnevezés	2026. év	2027. év	2028. év	2029. év
Helyi adók	447 993 000	400 000 000	410 000 000	420 000 000
Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	5 300 000	5 100 000	5 100 000	5 100 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	44 287 393	100 000 000	50 000 000	30 000 000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	0	0	0	0
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	197.892	0	0	0
Saját bevételek összesen:	**497.778.285**	**505.100.000**	**465.100.000**	**455.100.000**

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Önkormányzatnak a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló kötelezettségei 2026. évben és az azt követő három költségvetési évben nincsenek.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

4./b Zirc Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: a rendelet célja, hogy Zirc Városi Önkormányzat és az általa fenntartott költségvetési intézmények vonatkozásában részletesen szabályozza a 2026. évi

gazdálkodási keretet és meghatározza a feladat ellátáshoz szükséges bevételi és kiadási előirányzatokat. Ez ebben a rendeletben részletesen megtekinthető.
Felkéri Lingl Zoltánt, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság által javasolt kiegészítő határozati javaslatot.

Lingl Zoltán képviselő: a kiegészítő határozati javaslat így szól: Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának javaslatára a 2026. évi gazdálkodás tekintetében az alábbi elveket fogalmazza meg:
Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet áttekintve megállapítható, hogy működtetési feladatok megfelelő színvonalon történő ellátása biztosított. Ebben az esztendőben is fontos a tartalékolás. Az általános működési tartalék tervezett szintje elenyésző a működési költségvetés főösszegéhez képest. Fennáll tehát annak a kockázata, hogy ez nem biztosít megfelelő alapot a váratlan helyzetek megfelelő kezeléséhez. A költségvetés felhalmozási oldalát tekintve elmondható, hogy korábbi években elkezdődött fejlesztéseket folytat és zárja le. Az esetleges év közbeni többletbevételek realizálásakor elsősorban a tartalékolásra kell törekedni. Kiemelt figyelmet kell fordítani azon fejlesztések megvalósítására, melyekkel a jövőben biztosítani lehet az infrastruktúra működési költségeinek csökkentését, de legalább szinten tartását. Kerülni szükséges azon fejlesztések megvalósítását, melyek bevételek generálása nélkül további fenntartási költségeket eredményeznek.

Kacsala István polgármester: megköszöni elnök úrnak, hogy ismertette a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra a rendelet-tervezetet elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2026. (III.5.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az ismertetett kiegészítő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2026. (II.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának javaslatára a 2026. évi gazdálkodás tekintetében az alábbi elveket fogalmazza meg:
Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet áttekintve megállapítható, hogy működtetési feladatok megfelelő színvonalon történő ellátása biztosított. Ebben az esztendőben is fontos a tartalékolás. Az általános működési tartalék tervezett szintje elenyésző a működési költségvetés főösszegéhez képest. Fennáll tehát annak a kockázata, hogy ez nem biztosít megfelelő alapot a váratlan helyzetek megfelelő kezeléséhez. A költségvetés felhalmozási oldalát tekintve elmondható, hogy korábbi években elkezdődött fejlesztéseket folytat és zárja le. Az esetleges év közbeni többletbevételek realizálásakor elsősorban a tartalékolásra kell törekedni. Kiemelt figyelmet kell fordítani azon fejlesztések megvalósítására, melyekkel a jövőben biztosítani lehet az infrastruktúra működési költségeinek csökkentését, de legalább szinten tartását. Kerülni szükséges azon fejlesztések megvalósítását, melyek bevételek generálása nélkül további fenntartási költségeket eredményeznek.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: 2026. december 31.

5./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017.(V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026.(I.28.) határozata alapján felülvizsgálatra került az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelete. A Rendelet-tervezet az alábbiak szerint került módosításra: a határozat alapján a Vagyonrendeletet és a Beszerzési Szabályzatot szükséges összhangba hozni a Határozatban meghatározottak szerinti nettó 1.500.000,- Ft értékhatárra tekintettel. A Viziközmű beruházásokhoz való hozzájárulással, valamint ezek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos rendelkezés hatályon kívül helyezése szükséges a Vagyonrendeletből. Utóbbi helyett az egyéb hálózati bekötésekhez való hozzájárulás kerülne a polgármesteri hatáskörbe.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra a rendelet-tervezetet elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2026. (III.5.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017.(V.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

6./ **A polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása**
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. §-a az alábbiakról rendelkezik: A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. 2026. évben a polgármestert 39 munkanap szabadság illeti meg, illetve a 2025. évi szabadságból 15 munkanap szabadságot 2026. évre át kell hozni és az idei évi szabadságához hozzá kell számítani. Az előterjesztés tartalmazza a szabadság tervezetet.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2026. (II.25.) határozata

a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervéről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kacsala István főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig időarányosan **54** munkanap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság:	25 munkanap/év	2026.01.01. – 2026.12.31.	25 nap
Pótszabadság:	14 munkanap/év	2026.01.01. – 2026.12.31.	14 nap
2025. évben fel nem használt szabadság		2025.10.01. – 2025.12.31.	15 nap

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban megállapított **54** munkanap
szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2026.	január	8., 10.,	2
	február	27.,	1
	március	6., 9 -13.,	6
	április	10.,	1
	május	11-15.	5
	június	1-5., 8-12.,	10
	július	13-15.,	3
	augusztus	3-8., 10-14.,	11
	szeptember	14-15.,	2

	október	12., 19.,	2
	november	12-13., 16.,	3
	december	12., 21.-23., 28.-31.,	8

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján Zirc Város Polgármestere szabadság-nyilvántartásának naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
3./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./pont esetében: 2026. december 31.

7./ A „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjének társasházi közös képviselettel kapcsolatos beszámolója
Előadó: Kuti Zoltán ügyvezető

Kacsala István polgármester: a "Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. január 1-től 15 db, 2017. november 1-től pedig 16 db társasház kezelését végzi. A 16 db társasházban összesen 481 db albetét van, lakások és üzlethelyiségek. A társasházkezelési feladatok körében a közösképviselet minden évben beszámoló közgyűlést tart a kezelésében lévő társasházi albetét tulajdonosoknak, az előző évi tervezett és tényleges bevételekről, illetve tervezett és tényleges kiadásokról. A társasházi számvizsgáló bizottság tagjaival költségvetést készít a következő évre tervezett munkálatokról, költségekről, valamint tervezett bevételekről.
Megkérdezi Kuti Zoltán ügyvezető urat, hogy kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kuti Zoltán ügyvezető: válaszában elmondja, hogy nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2026. (II.25.) határozata

a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjének társasházi közös képviselettel kapcsolatos beszámolója tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjének társasházi közös képviselettel kapcsolatos beszámolóját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

8./ Tájékoztató a pályázatokról, valamint az önkormányzat által végzett egyéb beruházásokról és karbantartási munkákról
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: a pályázatok közül a Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért keretében a mai napon az Alkotmány utcai parkoló műszaki átadása megtörtént, illetve a Cigánydombi árok közbeszerzésének kiírása folyamatban van. A Versenyképes Járások Program mindkét ütemére beadták az igényt. Az I. ütem, a támogatási okirat módosítása vélhetően a jövő héten megtörténik. Egyéb pályázataik vagy beadás vagy elbírálás alatt vannak.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

Lingl Zoltán képviselő: megkérdezi, mikorra várható, hogy a közforgalomnak is át lesz adva a parkoló?

Kacsala István polgármester: folyamatban van a forgalomba helyezés, erre konkrét időpontot sajnos nem tud még mondani, de egyeztet a kollégákkal és utána írásban tájékoztat mindenkit.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2026. (II.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat pályázataival, egyéb beruházásokkal és karbantartási munkákkal, valamint a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. „10 millió Ft-os" keretével kapcsolatos beszámoló tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámolót az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

10./ A Zirc, Köztársaság utca 7/A 1. em. 5. sz. alatti „orvosi szolgálati lakás" felújítás többletköltsége
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: a Képviselő-testület a 331/2025. (X.29.) határozatával döntött a Zirc 1913/2/A/5 hrsz-ú, Zirc, Köztársaság utca 7/A. 1. em. 5. szám alatti, 50 m^2 alapterületű „orvosi szolgálati lakás" „Zirci Városüzemeltetési" Nonprofit Kft. általi felújításáról. A munkákhoz bruttó 11 Millió forint keretösszeget biztosított a 2025. évi költségvetés „Lakásalap" elnevezésű felhalmozási céltartalékból. A gazdasági társaság ügyvezetője a felújítással kapcsolatban felmerülő többletköltséggel járó feladatokról tájékoztatást adott, illetve folyamatosan egyeztetett az önkormányzattal. Ezeknek a többletfeladatoknak az összes többletköltsége bruttó 4.112.200, - Ft, amelybe a falak kiegyenlítése, a gipszkartonozás, klíma és szerelése, a vízmelegítő, a konyhabútor beépítése, illetve a konyhai gépeknek a beszerzése történt meg. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2026. (II.25.) határozata

a Zirc, Köztársaság utca 7/A. 1. em. 5. sz. alatti „orvosi szolgálati lakás" felújítás többletköltsége tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc 1850/7/A/4 hrsz-ú, Zirc, Köztársaság utca 7/A. 1. em. 5. szám alatti, 50 m^2 alapterületű „orvosi szolgálati lakás" felújítása során keletkezett bruttó 4 112 200,- Ft többletköltség megtérítését vállalja a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. részére az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet Lakásalap felhalmozási céltartalék terhére.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

11./ Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Kacsala István polgármester: Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálatát a 2026. január 28-ai ülésén tárgyalta. A Képviselő-testület a 8/2026. (I.28.) határozatával döntött az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet 10. § h) pontjában foglalt polgármesteri hatáskör nettó 1,5 millió forintban történő megállapításáról és arról, hogy ennek megfelelően kerüljön módosításra a Beszerzési Szabályzat is. Ez alapján javasolja, összhangban a mindenkor hatályos közbeszerzési törvénnyel, hogy a Beszerzési Szabályzatban szereplő értékhatárok nettó összegben

kerüljenek meghatározásra. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2026. (II.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának elfogadása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. mellékletét képező Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatát, 2026. március 1. napi hatállyal.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

12./ A Football Club Zirc Sportegyesület kérelmével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: a Football Club Zirc Sportegyesület kérelemmel fordult Zirc Városi Önkormányzathoz, mint a Zirc, 1903 hrsz.-ú sportpálya tulajdonosához. Az Egyesület az idei évben is pályázatot kíván benyújtani a TAO-felhívásra, melynek keretében lelátó kiépítését és telepítését tervezik. A beruházás megvalósításához az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a hozzájárulása szükséges, valamint a fejlesztés sportcélú hasznosításáról is nyilatkozni kell.
Felkéri Lingl Zoltánt, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Lingl Zoltán képviselő: a Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek az I. határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázat benyújtása sportcélú beruházás megvalósításának céljából történik.
A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a II. határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a kivitelezés megkezdése előtt a műszaki tartalmat az építtető Egyesület egyezteti a tulajdonossal.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra a Bizottság által javasolt kiegészítéssel az I. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2026. (II.25.) határozata

a Football Club Zirc Sportegyesület TAO pályázatához történő hozzájárulás tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, Zirc 1903 helyrajzi számú, „kivett sporttelep, szolgáltató, kiszolgáló, vendéglátó épület" elnevezésű ingatlan vonatkozásában hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Football Club Zirc Sportegyesület (székhely: 8420 Zirc, Alkotmány utca 12., adószám: 18010358-1-19, képviseli: Kottyán Károly elnök) pályázatot nyújtson be a TAO 2026. évi pályázati felhívásra, sportcélú beruházás megvalósításának céljából, és a pályázat támogatása esetén az alábbi felújítási beruházást megvalósítsa:
   - lelátó kiépítése és telepítése

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: 1-2. pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1-2. pontok esetében: 2026. február 28.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra a Bizottság által javasolt kiegészítéssel a II. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2026. (II.25.) határozata

a Football Club Zirc Sportegyesület TAO pályázata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, Zirc 1903 helyrajzi számú, „kivett sporttelep, szolgáltató, kiszolgáló, vendéglátó épület" vonatkozásában a Football Club Zirc Sportegyesület (székhely: 8420 Zirc, Alkotmány utca 12., adószám: 18010358-1-19, képviseli: Kottyán Károly elnök, a továbbiakban: Egyesület) részére a 2026. évi TAO pályázathoz adott hozzájárulással összefüggésben az alábbi határozatot hozza:

Zirc Városi Önkormányzat, mint ingatlantulajdonos – figyelemmel az Egyesülettel a sportpálya vonatkozásában megkötött Megbízási szerződésre – kéri, hogy a kivitelezés megkezdése előtt minden beruházás tételes műszaki tartalmát az építtető Egyesület egyeztesse a tulajdonossal.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: a nyertes TAO pályázat kivitelezése alatt folyamatosan

13./ A Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú „rendelő" megnevezésű ingatlan visszavásárlásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: az Önkormányzat a támogatást 2023. május 1. napjától 2025. július 30. napjáig folyósította, mivel a visszavásárlási ár 100.000,- Ft alá csökkent. Ez az összeg: 68.651,- Ft. Fentiek alapján az Önkormányzat és a BENCZIK-MED Bt. között szükséges a Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú, 21 m^2 területű, „rendelő" megnevezésű ingatlanra adásvételi szerződést kötni. Az ingóságok megvásárlására jelen esetben nem kerül sor. Továbbá az Ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően - a Zirc II. sz. házi gyermekorvosi körzetet működtető - BENCZIK-MED Bt.-vel megállapodást kell kötni a rendelő használatára vonatkozóan. Ezen felül a jelenleg fennálló Feladatellátási szerződés felülvizsgálatát is el kell végezni, és a változásnak megfelelően új formában megkötni. A 68.651,- Ft visszavásárlási ár, valamint az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő költségek fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll a Felhalmozási kiadásai között a „11. Háziorvosi praxisok visszavásárlása" soron, a kapcsolódó költségek fedezete pedig a dologi kiadások előirányzata terhére biztosítható. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2026. (II.25.) határozata

a Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú, „rendelő" megnevezésű ingatlan visszavásárlása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **BENCZIK-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (Székhely: 8420 Zirc, Szeptember 6. utca 11/B., Telephely: 8420 Zirc, Kossuth Lajos utca 18., 8420 Zirc, József Attila utca 17., Fióktelephelye: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58., Adószám: 21164763-1-19, Cégjegyzék szám: 19-06-506486, képviselő: Dr. Benczik Ágnes Adrienn ügyvezető) tulajdonában álló **Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú, 8420 Zirc, Kossuth L. u. 18/3. sz. alatti, 21 m^2 alapterületű, „rendelő" megnevezésű** ingatlant - a 2005 novemberében megkötött „Adásvételi szerződéssel vegyes együttműködési megállapodás" 35. pontjában meghatározott visszavásárlási kötelezettségére, valamint a 2023. június 20. napján megkötött Támogatási szerződésre tekintettel - **visszavásárolja.**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott ingatlan **visszavásárlási árát** – a 227/2021. (IX.20.) határozatában foglalt elvek, valamint a 2023. június 20. napján megkötött Támogatási szerződés 4.3. pontja alapján – **68.651,- Ft-ban** rögzíti.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./-2./ pontokban meghatározott ingatlan vételére vonatkozó adásvételi szerződés és a szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 2./ pontban rögzített visszavásárlási vételár fedezetét az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének a Felhalmozási kiadásai között „11. Háziorvosi praxisok visszavásárlása" soron, az ingatlan vásárlás ügyletéhez szükséges költségek (pl. ügyvédi költség, igazgatás szolgáltatási díj, stb.) fedezetét pedig az Önkormányzat 2026. évi költségvetése dologi kiadásainak előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: 1./-4./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1./-2./ és 4./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: azonnal, illetve 2026. április 30.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2026. (II.25.) határozata

a Zirc II. sz. házi gyermekorvosi körzethez kapcsolódó döntések meghozatala tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **BENCZIK-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (Székhely: 8420 Zirc, Szeptember 6. utca 11/B., Telephely: 8420 Zirc, Kossuth Lajos utca 18., 8420 Zirc, József Attila utca 17., Fióktelephelye: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58., Adószám: 21164763-1-19, Cégjegyzék szám: 19-06-506486, képviselő: Dr. Benczik Ágnes Adrienn ügyvezető, szolgáltató azonosító: 020655) egészségügyi szolgáltatóval, mint a Zirc II. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetőjével a **Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú, 8420 Zirc, Kossuth L. u. 18/3. sz. alatti, 21 m² alapterületű, „rendelő" megnevezésű** ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) visszavásárlását követően - az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal - **Használati megállapodást köt.**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott Használati megállapodás megkötésével egyidejűleg a **BENCZIK-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (Székhely: 8420 Zirc, Szeptember 6. utca 11/B., Telephely: 8420 Zirc, Kossuth Lajos utca 18., 8420 Zirc, József Attila utca 17., Fióktelephelye: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58., Adószám: 21164763-1-19, Cégjegyzék szám: 19-06-506486, képviselő: Dr. Benczik Ágnes Adrienn ügyvezető, személyes ellátásra kötelezett háziorvos: Dr. Benczik Ágnes Adrienn, pecsét száma: 43372) egészségügyi szolgáltatóval, mint a Zirc II. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetőjével az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalmú **feladat-ellátási szerződést megköti.**

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően az Ingatlannal kapcsolatosan – Használati megállapodásban és azon felül a tulajdonjogával kapcsolatban – felmerült költségeket az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének az 5. melléklete „I. Működési kiadások 3.) Dologi kiadások" elnevezésű előirányzata terhére biztosítja.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza

a) Zirc város Polgármesterét az 1./-2./ pontokban meghatározott szerződések megkötésére.

b) a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét az 1./-2./ pontokban meghatározott szerződésekben – esetlegesen felmerülő – technikai jellegű hibák javítására.

Felelős: 1./-3./ és 4./ a) pontok esetében: Kacsala István polgármester
4./ b) pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1./-2./ és 3./ pontok esetében: azonnal
4./ pont esetében: a Zirc 996/2/A/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően azonnal, illetve 60 napon belül

14./ A Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzettel kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: Dr. Szakál Tünde kérte, hogy 2026. március 1. napjától várhatóan 2026. április 30. napjáig – térdműtétjének oka miatti – tartós távolléte alatt a helyettesítését Dr. Bognár Andrea fogszakorvos láthassa el. A tartós helyettesítést be kell jelentenie a működési engedélyt nyilvántartó hatóságnak, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnek, ezért szükséges az érintett Önkormányzatok (Zirc, Lókút, Olaszfalu, Nagyesztergár) hozzájárulása. A Stranigg Bt. képviselője, Dr. Stranigg Tamás ügyvezető 2026. február 13. napján megküldte a Megbízási szerződés 2026. augusztus 31. napjával történő felmondását, arra tekintettel, hogy Dr. Szakál Tünde 2026. szeptember 1. napjától nyugdíjba kíván vonulni.
Fentiekre tekintettel az önkormányzatnak a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályához, valamint az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóságához kell bejelentenie a feladatellátási szerződés megszűnésének időpontját. Dr. Szakál Tünde a Stranigg Bt. szerződésének megszűnését követően 6 hónapon belül értékesítheti a praxisjogát, amennyiben akad a praxisjogot megvásárolni szándékozó orvos. A doktornő az erre irányuló szándékot a fenti eljárásrend szerint jelentheti be az önkormányzatnál. A helyettes orvos biztosítására tárgyalásokat szükséges folytatni azokkal a fogorvosokkal, akik ezt a feladatot elláthatják, illetve szerződést kell kötnie azzal a fogorvossal, aki vállalja a helyettesítési feladat elvégzését. A szerződésnek tartalmilag meg kell felelnie a Praxistörvényben meghatározottaknak. Az Önkormányzatnak, mint egészségügyi szolgálatónak a működési engedélyt augusztus 31. napjáig szükséges beszereznie, hogy a NEAK általi finanszírozás folyamatos lehessen.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2026. (II.25.) határozata

a Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzetben feladatot végző fogorvos helyettesítésére vonatkozó döntés tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **hozzájárul**, hogy a területi ellátási kötelezettségű **Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzet** vonatkozásában a **STRANIGG Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (cégjegyzék száma: 19-06-505242, adószám: 20580164-1-19, székhely: 8200 Veszprém, Kőris köz 10., képviseli: Dr. Stranigg Tamás ügyvezető) egészségügyi szolgáltató személyes közreműködését ellátó **Dr. Szakál Tünde (alapnyilvántartási szám/pecsétszám: 44436)** fogszakorvos helyett **tartós helyettesként 2026. március 1. napjától 2026. április 30. napjáig Dr. Bognár Andrea (pecsétszám: 54092) fogszakorvos lássa el a fogorvosi tevékenységet.**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzet tartós helyettesítéséhez Dr. Szakál Tünde fogszakorvos akadályoztatottsága idejére hozzájárul.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy jelen döntéshez szükséges jognyilatkozatot tegye meg.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1./ -2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2026. február 27.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2026. (II.25.) határozata

a Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzetben feladatot végző egészségügyi szolgáltató felmondásának tudomásul vétele tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **tudomásul veszi** a **STRANIGG Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (cégjegyzék száma: 19-06-505242, adószám: 20580164-1-19, székhely: 8200 Veszprém, Kőris köz 10., képviseli: Dr. Stranigg Tamás ügyvezető) egészségügyi szolgáltatónak a **Zirc Városi Önkormányzattal, 2004. december 27-én -** a területi ellátási kötelezettséggel terhelt Zirc III. sz. vegyes fogorvosi körzet működtetésére **– megkötött megbízási szerződés 2026. augusztus 31. napjával történő felmondását.**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy jelen döntéshez szükséges jognyilatkozatot és bejelentést tegye meg.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2026. március 15.

15./ A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet eszközbeszerzésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: mint tudják, új háziorvosuk van, Dr. Horváth Dávid. Kérte, hogy amennyiben lehetősége van az Önkormányzatnak, segítse a körzet hatékonyabb működését eszközvásárlással. Zirc Városi Önkormányzat a Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan finanszírozási szerződéssel rendelkezik a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel. Ezen tevékenységre kapott finanszírozást a körzet működtetésére költi az Önkormányzat 2025. február 1. napja óta. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat 2026. március 31. napjáig fogja működtetni a Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzetet, gazdasági vezetőnk áttekintette a finanszírozásból kapott „egyenleget". Fentiek alapján javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének 11. melléklet „9. Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet eszközfejlesztés" felhalmozási kiadás előirányzata terhére 2.000.000,- Ft összeg erejéig Dr. Horváth Dávid háziorvossal egyeztetve vásároljon eszközöket a körzet működéséhez. Ezzel tudnák támogatni a háziorvosi praxis eszközfejlesztését.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2026. (II.25.) határozata

a Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet eszközbeszerzésével kapcsolatos döntés tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működéséhez – **Dr. Horváth Dávid (alapnyilvántartási/orvosi pecsétszám: 84158)** háziorvossal történő egyeztetés alapján – **legfeljebb 2.000.000,- Ft összeg erejéig eszközöket** szerez be.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./pontban meghatározott eszközök beszerzésére.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott keretösszeget **az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének 11. melléklet „9. Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet eszközfejlesztés" felhalmozási kiadás előirányzata terhére biztosítja.**

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1./ és 3./ pontok esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2026. április 30.

16./ Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolója
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás a Társulási Megállapodásban rögzített beszámolási kötelezettségnek eleget téve elkészítette a 2025. évi beszámolóját. A beszámoló az előterjesztés 1. mellékletét képezi. Sajnos a Társulásból a mai napon senki nem tudott részt venni egyéb elfoglaltságuk miatt.
Megkérdezi Kaszás Béla osztályvezető urat, hogy kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető: válaszában elmondja, hogy nem kíván kiegészítést tenni.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2026. (II.25.) határozata

az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolója tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert jelen határozatnak az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás részére történő megküldésre.

Felelős: 1. -2. pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2026. március 6.

17./ Nagyesztergár Község Önkormányzata beszámolója a Nagyesztergár 467 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozóan
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: Nagyesztergár 467 hrsz-ú ingatlan 2022. január 20. napjától került Nagyesztergár Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonába, Zirc Városi

Önkormányzat jogosult részére történő – 2036.12.22. napjáig szóló - „elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése" mellett. Nagyesztergár Község Önkormányzata Polgármestere 2026. február 9. napján az előterjesztés 3. mellékletében található beszámolót küldte meg Zirc Városi Önkormányzat részére.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2026. (II.25.) határozata

a Nagyesztergár 467 hrsz-ú ingatlan 2025. évi vagyonhasznosításának beszámolója tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagyesztergár Község Önkormányzatának Polgármestere által – a 2022. január 10. napjától térítésmentesen átadott – a Nagyesztergár 467 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés b) pontja alapján, az ingatlan hasznosítása tárgyában 2026. február 9. napján megküldött beszámolóját tudomásul veszi.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy jelen határozatát küldje meg Nagyesztergár Község Önkormányzata részére.

Felelős: 1./ pont esetében: Kacsala István polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2026. március 31.

18./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kávézójának üzemeltetésével kapcsolatos döntés
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: Zirc Városi Önkormányzat, mint Tulajdonos és a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház, mint Üzemeltetésbe adó 2024. november 6-án határozatlan idejű szerződést kötött a HOFH-SAND Kft.-vel. Üzemeltető részéről 2026. január 15-én nyilatkozat érkezett az Önkormányzathoz, mely szerint az üzemeltetést fel kívánja mondani. A szerződés 5.1. pontjában foglaltak szerint a rendes felmondási idő 3 hónap, amely április 15-én jár le. Javasolja a hatályos szerződés felmondásának tudomásulvételét és új pályázati eljárás lefolytatását. Az üzemeltetési díj havi összegére vonatkozóan a Képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javaslatát szeretné figyelembe venni.
Felkéri Lingl Zoltánt, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Lingl Zoltán képviselő: a Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az előterjesztés 3. mellékletét képező pályázati felhívásban bruttó 20.000,- Ft/hó üzemeltetési díj szerepeljen.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2026. (II.25.) határozata

Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kávézójának üzemeltetése tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat mint Tulajdonos, a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház mint Üzemeltetésbe adó és a HOFH-SAND Kft. (székhely: 8420 Zirc, Álmos köz 1/D., adószám: 32331943-2-19, képviseli: Sándor Csaba ügyvezető) mint Üzemeltető kötött 2024. november 6. napján megkötött az önkormányzat tulajdonában álló, Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház (Zirc 1125/1 hrsz.-ú), Zirc, Rákóczi tér 10. szám alatti épületében lévő kávézó üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződést annak 5.1. pontja alapján – Üzemeltető felmondása okán – 2026. április 15. napjával rendes felmondással megszünteti.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kávézó üzemeltetése érdekében az előterjesztés 3. mellékletében foglalt felhívásnak megfelelően a pályázati eljárást lefolytassa, és készítsen előterjesztést a beérkezett ajánlatok alapján a Képviselő-testület soron következő ülésére.

Felelős: 1. pont esetében: Kacsala István polgármester, Dr. Vida Beáta igazgató
2. pont esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal, illetve 2026. április 15.
2. pont esetében: 2026. márciusi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

19./ Radnóti Irodalmi Zarándokúttal kapcsolatos döntések
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: 2025 márciusában csatlakozási szándéknyilatkozatok kerültek aláírásra a Szentkirályszabadja és Abda közötti települések polgármesterei által a Radnóti Irodalmi Zarándokút létrehozásával kapcsolatban. Tóth Péter Lóránt versvándor, tanár a Radnóti Irodalmi Zarándokút létrehozásának kezdeményezője levélben kereste meg 2026 januárjában. A civil kezdeményezés célja Radnóti Miklós szellemi örökségének továbbadása és a régió kulturális és természeti értékeinek bemutatása. Tóth Péter Lóránt

azt kérte a Képviselő-testülettől, hogy amennyiben lehetőségünk van rá, a város költségvetésében különítsenek el forrást arra, hogy a településen emléktábla, megállító tábla, vagy bármilyen helyi ötlet megvalósulhasson, hogy az arra járó turisták, verszarándokok megemlékezhessenek Radnóti Miklósról és a háború áldozatairól. A szakmai tartalom elkészítésében szívesen segít.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2026. (II.25.) határozata

a „Radnóti Irodalmi Zarándokút" települési közösséghez csatlakozás tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Polgármester által 2025. március 31. napján aláírt elvi támogató Csatlakozási nyilatkozatot azzal, hogy csatlakozni kíván azon települések - Radnóti Irodalmi Zarándokút - közösségéhez, melyek láncolata megeleveníti Radnóti Miklós magyar költő és munkaszolgálatos társainak 1944 őszén bejárt magyarországi útvonalát Szentkirályszabadjától Abdáig.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert jelen határozatnak Tóth Péter Levente részére történő megküldésére, valamint a „Radnóti Irodalmi Zarándokút" települési közösség csatlakozási okiratának aláírására.

Felelős: 1.-2. pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1.-2. pontok esetében: azonnal

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2026. (II.25.) határozata

a Radnóti Miklós emlékhely létesítésének tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy megvizsgálja Radnóti Miklós emlékhely létesítésének lehetőségét Zirc városában.

2. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az 1. pontban nevesített emlékhely létesítésének megvizsgálását követően készítsen előterjesztést az emlékhely létesítésével kapcsolatosan.

Felelős: 1.-2. pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal, folyamatos
2. pont esetében: az emlékhely létesítésének megvizsgálását követő rendes, képviselő-testületi ülés, de legkésőbb a 2026. szeptember havi rendes képviselő-testületi ülés

20./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: kettő tétel szerepel az előterjesztésben, egy egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó kiadás, amely összesen 112.296,- forint, és az adományba érkezett tűzoltóautó átírási költségei, amely 91.850,- forint.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2026. (II.25.) határozata

az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben – **2026. január 23. – 2026. február 12.** napja között - hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

21./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Kacsala István polgármester: megkérdezi Viziné dr. Horváth Judit jegyző asszonyt, hogy kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző: válaszában elmondja, hogy nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2026. (II.25.) határozata

az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztató tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben – 2026. január 1.- 2026. január 31. napja között - hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: azonnal

22./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előadó: Varga Zita Oktatási, Ifjúsági, Kulturális, Sport és Civil Bizottság elnöke

Kacsala István polgármester: Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Oktatási, Ifjúsági, Kulturális, Sport és Civil Bizottsága a 2026. január 26-ai ülésén döntött arról, hogy a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Zirc, Alkotmány u. 14. szám alatti épület használatára vonatkozó használati megállapodást 2026. január 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti a Lövész Klub Zirc Egyesülettel. 2026. január 26-ai ülésén döntött arról, hogy a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Zirc, Alkotmány u. 14. szám alatti épület használatára vonatkozó használati megállapodást megköti a BB Lövészklub Egyesülettel.
Megkérdezi Varga Zitát, az Oktatási, Ifjúsági, Kulurális, Sport és Civil Bizottság elnökét, hogy kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban?

Varga Zita képviselő: válaszában elmondja, hogy nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kacsala István polgármester: felkéri Lingl Zoltánt, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Lingl Zoltán képviselő: a Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2026. májusi munkaterv szerinti ülésre kerüljenek felülvizsgálatra a Zirc, Alkotmány u. 14. szám alatti épületre vonatkozó használati megállapodások, tekintettel az Önkormányzat hatályos vagyonrendeletének és támogatási rendeletének való megfelelőségére, továbbá ezen rendeletek összhangjára.

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kacsala István *polgármester: felteszi szavazásra a Bizottság által javasolt kiegészített határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2026. (II.25.) határozata

a Zirc, Alkotmány utca 14. szám alatti épület használata tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **a Zirc, Alkotmány utca 14. szám alatti épület használata tárgyában** hozott döntésekről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a 2026. májusi munkaterv szerinti ülésre kerüljenek felülvizsgálatra a Zirc, Alkotmány u. 14. szám alatti épületre vonatkozó használati megállapodások, tekintettel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017.(V.8.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat által nyújtott támogatások szabályairól 12/2016. (V.3.) önkormányzati rendeletének való megfelelőségére, továbbá ezen rendeletek összhangjára.

Felelős: 1-2. pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal, illetve
2. pont esetében: 2026. május havi munkaterv szerinti ülés

23./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kacsala István *polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2026. (II.25.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

25./ Versenyképes Járások Program II.-vel összefüggő konzorciumi megállapodás elfogadása
Előadó: Kacsala István polgármester

Kacsala István polgármester: erről már egyszer beszéltek, most a II. ütemmel összefüggésben jelezték a döntéshozók, hogy a konzorciumi megállapodást be kell küldeni, amelyet februárban írt alá az ebben a konzorciumban részt vevő minden polgármester és ennek a megerősítését hozták most a Képviselő-testület elé.
Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, észrevétel esetleg van-e?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

***Kacsala István** polgármester: felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra.*

A polgármester indítványára a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2026. (II.25.) határozata

konzorciumi megállapodás megerősítése tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti és jóváhagyja a Versenyképes Járások Program 2. ütemének keretében a polgármester által aláírt, az előterjesztés 2. mellékletét képező, támogatott tevékenység megvalósításáról szóló konzorciumi megállapodást.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal

Kacsala István polgármester a nyílt ülést 16 óra 45 perckor berekeszti.

K.m.f.

Kacsala István
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző