11/2025. szám

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

2025. november 25-én 16 órai kezdettel tartott nyílt üléséről

A bizottsági ülés helyszíne: Városháza nagyterem

Jelen vannak:
- a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai közül:
Lingl Zoltán bizottsági elnök, Grósz Gergő, Nagy Tamás Imre, Virth Csaba bizottsági tagok

- a meghívottak közül, tanácskozási joggal:
Kacsala István polgármester, Hellebrandt Ferenc alpolgármester, Viziné dr. Horváth Judit jegyző, Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző, Horváth Attila képviselő, Kadnár Laura képviselő, Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető, Pill Eszter pénzügyi osztályvezető, Koós Kata intézményvezető, Dr. Vida Beáta igazgató, Kuti Zoltán ügyvezető, Szeli Dóra Réka igazgató, Vachtler Erik városi főépítész, Varga Gábor pályázati referens, Kerner Gábor városüzemeltetési ügyintéző

Lingl Zoltán bizottsági elnök köszönti a bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 tagja jelen van. Bánházy András, Dr. Kirsch Szilvia és Hédl Evelin bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat.
A Bizottság határozatképes, így Lingl Zoltán bizottsági elnök megnyitja az ülést.

Lingl Zoltán bizottsági elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Nagy Tamás Imre bizottsági tagot.

Javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

531/2025.(XI.25.) határozata

„Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztés Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Nagy Tamás Imre bizottsági tagot bízza meg.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök a zárt ülésre javasolt, *„36./ Zirc Város területén tervezett új lakóterületek kialakításával kapcsolatos döntés meghozatala"* tárgyú napirenddel kapcsolatban kéri a Bizottságot, hogy hozzák meg határozatukat a napirend zárt ülés keretében történő tárgyalásáról.

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a zárt ülésre vonatkozóan 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

532/2025.(XI.25.) határozata

zárt ülés elrendeléséről

„Zirc Város területén tervezett új lakóterületek kialakításával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a „Zirc Város területén tervezett új lakóterületek kialakításával kapcsolatos döntés meghozatala" című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja arra tekintettel, hogy az Önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos döntést hoz.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

533/2025.(XI.25.) határozata

„Az ülés napirendje" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint megállapítja:

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ „Az Év Zirci Vállalkozója" cím adományozásáról szóló döntés meghozatala (**zárt ülés keretében**)
2./ A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
3./ A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
4./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
5./ A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
6./ A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata
7./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. I. félévi munkaterve
8./ Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
9./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2026. évi szolgáltatási díjai

10./ Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata
11./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos településrendezési szerződés előkészítése
12./ A Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala
13./ Védőnői ellátáshoz kapcsolódó megállapodás felülvizsgálata
14./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés
15./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – mindent Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés meghozatala
16./ A Zirci Sporthorgász Egyesület székhely használati hozzájárulási kérelme
17./ Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala
18./ Gyepmesteri szerződés jóváhagyása
19./ „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (258/2024. (IX.17.) képviselő-testületi határozat módosítása)
20./ A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala
21./ Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala
22./ Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala
23./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő kazán üzemeltetésével kapcsolatos döntés
24./ A helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása (2026. január 1-től érvényes menetrend)
25./ A „Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026" programhoz való csatlakozásról szóló döntés meghozatala
26./ A bérlettel hasznosított beépítetlen területek bérleti díjainak felülvizsgálata
27./ A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés
28./ Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala
29./ Összefoglaló tájékoztató a 2025. évben megvalósult önkormányzati ingatlan eladásokról és az önkormányzat általi vásárlásokról
30./ Tájékoztató a városban folyamatban lévő optikai hálózatok kiépítéséről és az ehhez kapcsolódó helyreállítási munkálatokról
31./ Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató
32./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
33./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
34./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
35./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
36./ Zirc Város területén tervezett új lakóterületek kialakításával kapcsolatos döntés meghozatala **(zárt ülés keretében)**

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javasolja, hogy a zárt ülés napirendjeit a nyílt ülést követően tárgyaljak, illetve a nyílt ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan az alábbi javaslatot teszi. Tekintettel a vendégekre, elsőként a"14./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés", majd a „15./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – mindent Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés", ezt követően pedig a 28./ Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyú napirendet tárgyalják.

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a napirendek sorrendjére vonatkozóan 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

534/2025.(XI.25.) határozata

a napirend tárgyalásának sorrendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elfogadja a napirend sorrendjére vonatkozó bizottsági elnöki javaslatot.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

14./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi Dr. Vida Beáta igazgatótól, hogy van e kiegészítése a napirenddel kapcsolatosan?

Dr. Vida Beáta igazgató válaszol, hogy nincsen kiegészítése.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy előző napon a másik Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot, és az a felvetés fogalmazódott meg, hogy a boltvezetői végzettség megszerzése nem szükséges az állás betöltéséhez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

535/2025.(XI.25.) határozata

„Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

536/2025.(XI.25.) határozata

„Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

15./ Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – minden Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy előző napi bizottsági ülésen erről a napirendről is tárgyaltak, és azt beszélték meg, hogy visszamenőlegesen kikeresik azokat a költségeket, amelyek a Regulyversum informatikai hátterének a fenntartására vonatkoznak. Igazgató asszony elmondása alapján háromszor vagy négyszer jöttek karbantartani a rendszert, és ezért idén költségösszevetést végeznek majd.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy melyik a jobb javaslat?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető véleménye szerint mind a kettő rész kell. Az eseti dolgok is kellenek külön, a másik meg a havi díjas, abból van a két verzió.

Dr. Vida Beáta igazgató elmondja, hogy három tétel szerepel az árajánlatban. Az egyik az elvitt gépeknek a javítási költsége. Amikor október 22-én voltak kint a fejlesztők három gépet vittek el, azóta elromlott még pár, folyamatban van azoknak is a javítása. A másik tétel a

raktárban lévő gépeknek a problematikája. Az az egyetlen felület, ahol a törvény által előírtan, hozzáférhetővé kell tenni az adatbázisukat, és azokon a gépeken ez nem működött. Az a probléma, hogy 2012-es, illetve 2014-es fejlesztésről van szó, 7-es Windows-al működik, és az applikáció, amit erre fejlesztettek vagy a szoftver nem kompatibilis már semmivel sem. A Windowsban nincsenek frissítések, ezért ott is van két variáció. Az egyik variáció az az, hogy a régi gépek, amik 2012-ben vagy 2014-ben lettek beszerezve, ha azok elbírják a 11-es Windowst, akkor mindhárom gépre fel lehetne telepíteni. Abban az esetben, ha gépek nem bírják el, akkor legalább egy terminált kell életre kelteniük, és ehhez szükséges egy számítógép beszerzése, arra kell a szoftver, és arra rá a programnak a fejlesztése. Ez kötelező elem, aminek meg kellene lennie, illetve szükséges a múzeumi felügyelet befejezéséhez is. A harmadik tétel pedig a Regulyversum karbantartása, ott is van két opció. Az egyik opció egy alapcsomag, a másik pedig egy olyan csomag, a nagyobb, amiben benne vannak az eseti történések és a hétvégék is. A Múzeumban mindig szombatra történik valami, és távoli hozzáféréssel ők tudják csak irányítani a gépeket és bármi van ők tudnak beavatkozni. Ezt úgy kell elképzelni, mint, ami most is van, hogy a két terminál, az egyik a terepasztal, a másik a térképszerkesztő és ezeknél adatlapi elemek merülnek le. Ha lemerülnek, akkor elszáll minden beállítás, ami rajta volt és lényegében újra kell programozni, miután ki lettek véve, ki lettek cserélve benne az elemek. Ilyen problémákkal küzdenek, múlt hét pénteken például a terepasztal ment el.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

537/2025.(XI.25.) határozata

„Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – minden Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – minden Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

538/2025.(XI.25.) határozata

„Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – minden Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház „Regulyversum – minden Regulyról" és „Kincsek a Padláson" kiállítások informatikai rendszereivel kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

28./ Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdezi Szeli Dóra Réka igazgatótól, hogy kíván valamit hozzátenni az előterjesztéshez?

Szeli Dóra Réka igazgató válaszol, hogy annyit szeretne hozzátenni, hogy 2025. december közepe, vége felé fogják kiírni ezt a pályázatot. 2026. február végén kell majd beadni, ami azt jelenti, hogy eredménye ennek a pályázatnak leghamarabb áprilisban várható. Pénzügyi osztályvezető asszonnyal egyeztetve azokat a koncerteket, amiket beterveztek januártól májusig, azokat lemondják, mert egyelőre nem biztos az sem, hogy kiírják vagy sem a pályázatot. Ha meg is nyerik a pályázatot, akkor a pályázat kiírója jelezte, hogy megtudják hosszabbítani majd fél évre, és akkor a szezon gyakorlatilag nem ez a fél év lesz, hanem akkor szeptembertől jövő júniusig tartana. Ez így biztonságos, mert, ha nyernek, akkor jó, ha nem, akkor nem vesztettek semmit.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

539/2025.(XI.25.) határozata

„Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

540/2025.(XI.25.) határozata

„Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

2./ A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy Virth Csaba bizottsági tagnak voltak észrevételei, amiknek jogi hátterét sikerült aljegyző asszonnyal leegyeztetni, és a most kiosztásra került rendelet-tervezetben már beépítésre kerültek ezek az észrevételek, amik tulajdonképpen ennyi idő alatt és egyértelműen értelmezhetőek voltak, és gyakorlatilag alkalmazhatóak is a rendeletben. Volt olyan része, amire azt mondta, hogy úgyis lesz a munkacsoportnak megbeszélése még, amelyeken ezeket újra fogják tárgyalni. Van olyan javaslat, ami majd több időt vesz igénybe, ez pedig arra vonatkozik, hogy kialakítsanak egy más, részletes pályázati rendszert.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző elmondja, hogy az eredeti rendelet-tervezethez képest a szolgálati lakásnál Virth Csaba bizottsági tag javasolta azt, hogy beépítésre kerüljön az, hogy „*határozott időre, de legfeljebb*". A munkaviszony fennállásának időtartamára volt megfogalmazva az eredeti kitétel, és ide bekerült az, hogy „*de legfeljebb 5 évre*", mert lehetőleg ne 40 évre akarja valaki szolgálati lakásnak igénybe venni az önkormányzati bérlakást, tehát legfeljebb 5 évig biztosítják szolgálati lakásnak ezt az adott önkormányzati ingatlant. Ugyanez pontosításra került a következő bekezdésben, hogy amikor megszűnik valakinek a bérleti szerződése a munkaviszonyának a megszűnésével, akkor 30 napon belül kell visszaadni a lakást. Pontosításra került, hogy a bérlő a visszaadás időpontjáig viszont köteles megfizetni a lakás bérleti díjat. A szerződés nem fog fent állni, de van egy ilyen kitétel a lakásrendeletükben is, hogy „*jogcím nélküli lakáshasználó*", mert igazából abba fog átfordulni, tehát azt a díjat addig meg kell, hogy fizesse, amíg ki nem költözik, arra 30 napja van a megszűnést követően. Illetve technikailag kiegészült a 18. § (1) bekezdése, ami így hangzik: *(Az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos bérbeadói jogok közül a Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak különösen a következők:)*

„f) a bérlakás bérleti jogának folytatására vonatkozó tartási szerződéshez szükséges hozzájárulásról történő döntés,

g) a Lakástörvény 25. § (1) bekezdésén kívüli ok miatti lakásbérleti szerződés felmondása és". Illetve az óvadéknál még egy kiegészítés lenne „*a 4/A. § (3) bekezdésben meghatározott óvadék mérséklése, elengedése."*

Viziné dr. Horváth Judit jegyző ismerteti a kiegészítő határozati javaslatot. Elmondja, hogy két dologról lenne szó a Radics lakás kapcsán. Ez az a lakás, ami a képviselő-testületi döntés alapján szolgálati lakásként fog funkcionálni. A kolléga készített egy feljegyzést, ami arra vonatkozik, hogy a bérlő nem rendeltetésszerűen használja a lakást és igazából majd elolvassák a feljegyzést, képeket is mellékeltek hozzá, még akár a fertőzésveszély is fent állhat, illetve a vízhiány miatti probléma is valószínűleg innen ered, valahol elfolyik a víz. A határozati javaslatban kérik a Képviselő-testület döntését abban, hogy 2025. december 31. napjával felmondhassák a bérleti szerződést, ez tulajdonképpen egy rendkívüli felmondási eset, amikor nem rendeltetésszerű magatartásra hivatkozva teszik ezt a felmondást.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

541/2025.(XI.25.) határozata

„A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

542/2025.(XI.25.) határozata

„A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.
Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

543/2025.(XI.25.) határozata

„a Zirc 1848/2/A/4 hrsz-ú, Alkotmány u. 35. 1. em. 2. sz. alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés felmondása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015. (III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

„a Zirc 1848/2/A/4 hrsz-ú, Alkotmány u. 35. 1. em. 2. sz. alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés felmondása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Radics László Radics Gézáné bérlő halálát követően bérleti jog folytatására jogosult személy által használt ***Zirc 1848/2/A/4 hrsz-ú, Alkotmány u. 35. 1. em. 2.*** *sz. alatti lakás rendeltetésszerű használatának ellenőrzésekor tapasztaltakról készült irat és képek alapján az alábbiakat állapítja meg:*

a lakást a bérleti jog folytatására jogosult személy nem rendeltetésszerűen használja, ezen használati szokása pedig olyan súlyos, hogy az Önkormányzattól, mint bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Radics László Radics Gézáné bérlő halálát követően bérleti jog folytatására jogosult személy határozatlan idejű szerződését - a lakások a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (3) bekezdése, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:348. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a Ptk. 6:348. § (2) bekezdésére – ***2025. december 31. napjára felmondja.***

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert a szükséges eljárások megtételére, valamint az okiratok aláírására.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Kacsala István polgármester
Határidő: 1./-2./ pont esetében: azonnal
3./ pont esetében: felmondási okirat megküldése és átadása: 2025. december 3. és onnan folyamatos"

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

3./ A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Koós Kata intézményvezető hozzáteszi, hogy azért döntöttek amellett, hogy valamennyit mégiscsak emelnek az árakon, mert egyrészt a közbeszerzési eljárás miatt változások várhatóak és fogalmuk sincs hogyan fog ez működni, milyen hatással lesz ez rájuk. Másrészt mivel 2024-ben emeltek utoljára az árakon, ezért úgy gondolták, részben vésztartalékot képeznek, másrészt pedig a tízórai és az uzsonna is nagyon kevés, mert most már lassan egy joghurtot sem lehet abból az összegből venni, ami jelenleg rendelkezésre áll. Az általános iskola konyháján okoz problémát, hogy nagyon nehezen tudnak sáfárkodni ezekkel a pénzekkel és így jobb lesz nekik is, kicsit nagyobb lesz a mozgásterük. Nyilván ez hatással van a kollégiumra is és úgy összességében mindenre. Ahogyan azért látszik a kollégiumi étkezéseknél például, hogy van olyan étkezés, aminél nem emeltek, mert semmi sem indokolta.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

544/2025.(XI.25.) határozata

„A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

545/2025.(XI.25.) határozata

„A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamin a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

546/2025.(XI.25.) határozata

„A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamin a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A nevelési intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamin a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javasolja, hogy a „10./ Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata" tárgyú napirendi ponttal folytassák a nyílt ülési napirendek tárgyalását.

A bizottsági elnök javaslatának megfelelően a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a napirendek sorrendjére vonatkozóan 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

547/2025.(XI.25.) határozata

a napirend tárgyalásának sorrendjéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elfogadja a napirend tárgyalási sorrendjére vonatkozó bizottsági elnöki javaslatot.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

10./ Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

548/2025.(XI.25.) határozata

„Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

549/2025.(XI.25.) határozata

„Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Vendégétkeztetés nyersanyag normáinak és térítési díjainak felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

4./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző elmondja, hogy ez az első lépése a vagyongazdálkodási munkacsoportnak a döntése alapján. Áttekintették a gazdasági vezetővel a vagyonukat és azoknak a besorolását, ahol kétség merült fel, azt most áthelyezték abba a kategóriába, amelybe való. Látszik, hogy korábban is két kitétel volt, a törvény alapján korlátozottan forgalomképes és a rendelet alapján önkormányzati képviselő-testületi döntés által. Viszont, itt azért több minden volt a II. pontban, a funkcióik miatt átkerültek a törvény alapján korlátozottan forgalomképesbe, tekintettel arra, hogy mindegy, hogy az önkormányzat működteti-e az adott vagyont, az Önkormányzat Képviselő-testülete által korlátozottan forgalomképes vagyonelemmé minősíti. Illetve, a rét albetétek azért kerülnek be, ami a tavat érinti, mert a halastó alapból forgalomképtelen és jogilag egy adott ingatlanon belül olyan, hogy forgalomképtelen és forgalomképes besorolás nem lehet. Csak úgy lehet besorolni, hogy forgalomképes és korlátozottan forgalomképes kategória. Alpolgármester úrral a tegnapi napon egyeztettek, ami nem szerepel itt, és azt gondolja ezt is be kellene sorolni, az a művelési ág és magának az ingatlannak a területéről leválasztani az aklisi szennyvíztisztító telepnek a részét, mert az a víziközművek alá tartozik, nincs leválasztva a legelőről, és azt gondolja, azt is be kellene sorolniuk korlátozottan forgalomképes vagyonnak jelenleg, mivel a közmű az odatartozna. Nem tudják ketté venni, pedig az elkövetkezendő időszakban ez is egy feladat lesz.

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy akkor most a 0104-es hrsz-ú legelő korlátozottan forgalomképes vagyonelem lesz.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

550/2025.(XI.25.) határozata

„Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

551/2025.(XI.25.) határozata

„Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2017. (V.8.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a 0104-es hrsz-ú legelő a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeknél feltüntetésre kerül.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

5./ A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

552/2025.(XI.25.) határozata

„A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

553/2025.(XI.25.) határozata

„A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

6./ A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

554/2025.(XI.25.) határozata

„A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

555/2025.(XI.25.) határozata

„A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékek felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

7./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. I. félévi munkaterve

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy sajnos nem volt annyi ideje, hogy határidőre megküldje az általa javasolt munkatervi előterjesztéseket, ezért szeretné most ezt kiegészíteni. Az egyik javaslata az lenne, hogy mivel rendszeresen szerepel a munkatervben a pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató és döntéshozatal, ezt szeretné kiegészíteni azzal, hogy legyen tájékoztatás oly módon, hogy a pályázatokkal és önkormányzati beruházásokkal, felújításokkal kapcsolatos, karbantartási munkálatokkal kapcsolatos tájékoztatók, illetve döntéshozatalok, ezek mind szerepeljenek a tájékoztatásban. Az lenne a cél, hogy a képviselők folyamatosan kapjanak tájékoztatást, ne csak a projektek előrehaladásról, hanem minden olyan egyéb beruházásról vagy bármilyen munkáról, aminek költségvonzata van. A másik javaslata a január 28-ai munkaterv szerinti ülésre vonatkozik, szeretné javasolni a Beszerzési Szabályzatuk felülvizsgálatát. Szintén januárra szeretne kérni a ZIVU ügyvezetőjétől egy beszámolót a 10 milliós keret felhasználásáról, valamint az ügyvezető úr számoljon be arról, hogy milyen munkákat, milyen összegben végzett el és milyen indokoltsággal történtek ezeknek az összegeknek a felhasználása. A munkaterv szerinti februári ülésre pedig szintén a ZIVU-val kapcsolatosan, mivel mindig téma a beszámolóiban a társasházi közös képviselet és az ezzel kapcsolatos feladatok. Ezeknek a feladatoknak az ellátásáról szeretné, ha az ügyvezető úr tájékoztatást adna, és arról is, hogy tervez-e változtatást vagy mi a jövőbeni elképzelése ezzel kapcsolatban.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

556/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. I. félévi munkaterve"
tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. I. félévi munkaterve" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

557/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. I. félévi munkaterve" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. I. félévi munkaterve" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a 2026. I. félévi munkaterv egészüljön ki az alábbiakkal:
- A januári munkaterv szerinti ülésre kerüljön előterjesztésre a „Zirc Városi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata" című napirend.
- A januári munkaterv szerinti ülésre kerüljön előterjesztésre a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. 2025. évben, a 10 milliós keret felhasználásáról szóló beszámolója.
- A februári munkaterv szerinti ülésre kerüljön előterjesztésre a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjének társasházi közös képviselettel kapcsolatos beszámolója.
- 2026 januárjától a „Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató" című napirend egészüljön ki: „Tájékoztató a pályázatokról, valamint az önkormányzat által végzett egyéb beruházásokról és karbantartási munkákról".

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

8./ Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

558/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

559/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

9./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2026. évi szolgáltatási díjai

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi, hogy van még lakossági érintettség?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válaszol, hogy igazából már nincsen.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

560/2025.(XI.25.) határozata

„A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2026. évi szolgáltatási díjai" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2026. évi szolgáltatási díjai" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

561/2025.(XI.25.) határozata

„A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2026. évi szolgáltatási díjai" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás 2026. évi szolgáltatási díjai" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

11./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos településrendezési szerződés előkészítése

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

562/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos településrendezési szerződés előkészítése" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos településrendezési szerződés előkészítése" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

563/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos településrendezési szerződés előkészítése" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos településrendezési szerződés előkészítése" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

12./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy a Som utcai telkekkel kapcsolatban a III. határozati javaslat 2. pontjában szerepel, hogy ezekből a helyrajzi számú zöldterületekből területet választanak le, de nincs megadva a terület nagysága. Kérdezi, hogy nem kell meghatározni, hogy hol van a határa a telkeknek?

Vachtler Erik városi főépítész válaszol, hogy a pontos méretet most még nem szükséges megadni.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi, hogy nem lehetne valahogyan behatárolni? Ha lehet, akkor ne kelljen még egyszer visszahozni a Képviselő-testület elé, mert úgy gondolja, kell döntés majd arról, hogy a zöldterület, ha nem is négyzetméter nagyságra, de mettől meddig tart.

Vachtler Erik városi főépítész elmondja, hogy ezt úgy tudná megfogalmazni, hogy „a terület folytatásában fekvő Semmelweis utcai telkek szélességében".

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy most ugyan nincs előtte térkép, de arra gondol, hogyha szemben áll a Som utcával, ezzel a zöldterület sávval, ami a megvásárlandó telek előtt van, akkor gyakorlatilag balra az első magántelek határ, tehát addig kellene megfogalmazni, hogy mit is fognak átminősíteni. Gyakorlatilag kell, hogy tudjon a tervező arról, hogy meddig tart a telek, és majd nyilván ő kitudja számolni annak a területnek a nagyságát.

Vachtler Erik városi főépítész véleménye szerint egy olyan verzióval lehetne még kialakítani, hogy a kapcsolódó Semmelweis utcai telkek, az Irtás utca mentén bővülne ki egy sor telekkel, a kapcsolódó telek mélységével megegyezően.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy nem lehetne mellé tenni a tervrajzot?

Vachtler Erik főépítész válaszol, hogyha az megfelel, hogy hozzáteszik azt a vázlatot, amit a korábbi előterjesztéseknél szerepel, aminek eredményeképpen most ez a módosítás megindításra kerülne, akkor azt betennék a határozat mellékleteként.

Grósz Gergő bizottsági tag kérdezi, hogy az előterjesztés I. részével kapcsolatosan a Som utcai telkeknél esetleg nem lenne célszerű ebben a pontban kijelölni, hogy mi az a zöldterület, ami bevonásra kerül?

Vachtler Erik városi főépítész válaszol, hogy a tervezőknek a kifejezett javaslata volt, hogy egyelőre ne kössék meg a Képviselő-testület kezét ennyire, mert van itt az ellentételezésről szóló jogszabályi rendelkezésekben pár olyan kitétel, ami gyakorlatilag az Állami Főépítésznek az egyedi mérlegelésén múlik.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi, hogy a IV. határozati javaslat az teljesen szakmai javaslat, ezt a Képviselő-testületnek kell elfogadnia?

Vachtler Erik főépítész válaszol, hogy igen a Képviselő-testületnek kell nyilatkoznia róla, így fogalmaz a jogszabály.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

564/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

565/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

566/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

567/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a III. határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a határozati javaslat 2./ pontja az alábbiak szerint módosul:
„2./ A Zirc, Som utca és az Irtás utca közötti terület É-i részén elterülő, a Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete szerint Lke4 jelű, kertvárosi lakóterület 4 építési övezetbe sorolt telektömböt a Zirc 1932/204 és 1932/207 hrsz.-ú ingatlanok területéből az Irtás utca mentén a Semmelweis utca felé, ***a jelen határozat 1. melléklete szerinti módon,*** *új lakóterület kialakításával kiegészíti." –* ***1. melléklet – térképmelléklet.***
Továbbá fentiek miatt a III. határozati javaslat ***5./ pontjában a „határozat 1. melléklete" 2. mellékletre módosul.***

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

568/2025.(XI.25.) határozata

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a IV. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

13./ Védőnői ellátáshoz kapcsolódó megállapodás felülvizsgálata

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző elmondja, hogy pontosítana, a Szociális Szolgáltató Központ mondta fel a szerződését december 31-vel. Az önkormányzaté pedig hatályon kívül kerül az új szerződés aláírásával. Felmondani nem mondhatják fel a szerződést, mert folyamatosan biztosítani kell az eszközöket a védőnői szolgáltatáshoz. A hét elején jelezte a kórház, illetve kérdezte, hogy hogyan jött ki ez a 400 Ft+ Áfa összeg, mivel ezt az összeget soknak találták. Pénzügyi osztályvezető asszony átküldte nekik azt az excel táblázatot, ami

megalapozta a költségviselésüket. Annyival szeretné ezt kiegészíteni, illetve ez szerepel az anyagban is, hogy amit még nyáron megkaptak a képviselők anyagot, az alapján évente vizsgálhatták volna felül az általánydíjat. Azt sikeresen elérték a megbeszéléseken, hogy ez fél évente megtörténhet, illetve, ha rendkívüli esemény történne, akkor az eseti tárgyalásoknak a lehetősége is adott.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

569/2025.(XI.25.) határozata

„Védőnői ellátáshoz kapcsolódó megállapodás felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Védőnői ellátáshoz kapcsolódó megállapodás felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

570/2025.(XI.25.) határozata

„Védőnői ellátáshoz kapcsolódó megállapodás felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Védőnői ellátáshoz kapcsolódó megállapodás felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

16./ A Zirci Sporthorgász Egyesület székhely használati hozzájárulási kérelme

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

571/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Sporthorgász Egyesület székhely használati hozzájárulási kérelme" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A Zirci Sporthorgász Egyesület székhely használati hozzájárulási kérelme" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

572/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Sporthorgász Egyesület székhely használati hozzájárulási kérelme" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirci Sporthorgász Egyesület székhely használati hozzájárulási kérelme" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

17./ Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi Pill Eszter pénzügyi osztályvezetőtől, hogy igénybe kellett venni idén a hitelkeretet?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válaszol, hogy nem kellett igénybe venniük.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

573/2025.(XI.25.) határozata

„Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

574/2025.(XI.25.) határozata
„Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Bankszámla-hitelkeret szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

18./ Gyepmesteri szerződés jóváhagyása

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd elmondja, hogy a két érintett település esetében egész más az árképzési elképzelés az alapdíj változásra vonatkozóan.

Kerner Gábor városüzemeltetési ügyintéző elmondja, hogy látható, az elfogási díj, bódítási díj és a 21 napos tartási díjban papíron látszik nagy emelés, de azért azt szeretné hozzátenni, hogy a majdnem 5 év alatt, amióta itt dolgozik és az Alpha-Vet ide jár, azóta talán összesen két kutya volt, akiket el kellett vinni. Ezzel csak az szeretné mondani, hogy az alapdíj az, ami látszik, hogy megemelik, de az összes többi díj, mivel nincsen szükség arra, hogy rendszeresen szállítsanak innen kutyát, ezért az nem fogja olyan szinten emelni a havi számlát.

Lingl Zoltán bizottsági elnök véleménye szerint ez nagyrészt köszönhető a chip leolvasásnak is, ami után sikeresen vissza tudják juttatni a kutyákat a gazdájukhoz.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

575/2025.(XI.25.) határozata

„Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

576/2025.(XI.25.) határozata

„Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyepmesteri szerződés jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

19./ „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (258/2024. (IX.17.) képviselő-testületi határozat módosítása)

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi Kuti Zoltán ügyvezetőtől, hogy mikorra lesz kész a csarnok?

Kuti Zoltán ügyvezető válaszol, hogy ha a szerződést meg tudják kötni a héten vagy a jövő héten, akkor három hónapon belül kész lesz. Egyeztetve a városi főépítésszel, ha minden építési engedélyt az első körben elfogadnak és nem kell pótanyagot benyújtani, akkor 1 hónap alatt kötelezően kiadják az építési engedélyt hozzá, és onnantól kezdve a vállalkozási szerződésben leírtak alapján egy nagyon szoros és kötött határidő van az építésre vonatkozóan. Mindent a cég végez, minden munkát ők csinálnak meg. Nagyon sok helyen dolgoznak itt a környéken, a referenciamunkát megnézte, nem tudott belekötni, és egy jelentős összeget is lealkudott az árból.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, ha valamikor megvalósul a telephelyfejlesztés az ipari parkban, akkor ez a csarnok mozdítható, áthelyezhető lesz oda?

Kuti Zoltán ügyvezető válaszol, hogy igen, ez egy pontalapozásra épülő, oldható csavarkötéssel lerögzített szerkezet, aminek a tetején filces trapézlemez van, az oldalán pedig trapézlemez. Annyi extra van rajta, hogy az oldalán van egy megvilágító ablak, mert ez mezőgazdasági épületnek is megfelelő szerkezet, és mivel teljesen zárt, ezért van egy megvilágító plexi sor az oldalán. Illetve rolós ajtók vannak betervezve.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

577/2025.(XI.25.) határozata

a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. telephely fejlesztése tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „„Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (258/2024. (IX.17.) képviselő-testületi határozat módosítása)" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

578/2025.(XI.25.) határozata

a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. telephely fejlesztése tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „„Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. telephely fejlesztése (258/2024. (IX.17.) képviselő-testületi határozat módosítása)" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

20./ A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi Kuti Zoltán ügyvezetőtől, hogyan áll a szolgálati lakás felújítása?

Kuti Zoltán ügyvezető válaszol, hogy készen van a víz, villany, a fűtés is 80 %-ban, a klímák be vannak szerelve, a külső egység nincs még felszerelve. A fürdőszoba alján az összes csövet kicserélték, a falaknak az újravakolása, illetve az aljzat betonozása történik meg a héten. Elméletileg a jövő héten burkolás és festés előkészítése fog zajlani a belső nyílászárók beépítésével.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Kuti Zoltán ügyvezetőtől, hogyha elkészülnek a felújítással a képviselők, illetve bizottsági tagok megnézhetik a lakást?

Kuti Zoltán ügyvezető válaszol, hogy természetesen, most is megnézhetik bármikor a munkálatokat, minden nap dolgoznak a lakáson.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

579/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

580/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

581/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirc I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

21./ A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző elmondja, hogy lenne kiegészítése a napirenddel kapcsolatosan. Bár az előző napi bizottsági ülésen elmondta, de azóta megint változott a helyzet. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel folytatott megbeszélések alapján már két hónappal ezelőtt felvetődött, hogy a finanszírozást ki fogja megkapni a december hónapra, akkor azt a felvilágosítást kapta, hogy olyan nincs, hogy valaki hónap közepén hagyja abba a munkát, az csak hónap végére történhet. Az élet az sajnos nem mindig így hozza, a doktor úr január 31-én hunyt el, ez pont így esett és nem például január 10-re esett, mert tulajdonképpen azt a NEAK nem engedné. A pénzügyi osztályvezetővel egyeztetve abban a két hétben az önkormányzatnak kell fenntartani vagy működtetni a Zirc IV. számú felnőtt háziorvosi körzetet, viszont finanszírozást nem kapnak utána, csak január 1-től. Ezt megbeszélte a doktornővel, aki elmondta, hogy akkor abban a hónapban kifizeti a rezsit még a rendelőre, meg az asszisztens bérét, így ő is el tud számolni a rezsitámogatásával. Elindulna ugyanebben az időpontban, kicsit sűrű lesz ez a rész, megkötik az adásvételi szerződést, visszavásárolják a rendelőt. Addig viszont használati megállapodást kellene kötni, arra az időre, amíg átkerül a tulajdonukba a rendelő, ami várhatóan januárban megtörténik. Az átmeneti időben biztosítani kell a jogszerű rendelő használatot. Úgy gondolták, hogy akkor ezzel együtt rendezik a rezsi kérdéseket, az asszisztens kérdést, ehhez képest tegnap délelőtt kapott egy telefont a NEAK-tól, hogy megkapták két hónap után a választ, miszerint december 14-től bontják a

doktornővel a szerződést, és időarányosan kell eljárni. Így jött be az a verzió, hogy a finanszírozást akkor nekik kell megkapniuk, mivel, ha valakitől elvonják, akkor valakinek meg kell kapnia, ezek alapján az előző napi bizottsági ülésen ismertette azt, hogy 2025. december 14. napjától foglalkoztatná az Önkormányzat az asszisztenst. Majd erre egy újabb NEAK válasz érkezett, hogy mégiscsak megkapja a doktornő a december hónapra a finanszírozást. Tehát maradna az eredeti verzió, hogy január 1-től vennék fel az asszisztenst, és addig akkor a doktornő rendezi a bérét. A doktornő kérte az ingóságoknak a megvásárlását, ezt polgármester úr kérésének megfelelően egy második körben is felülvizsgálta.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

582/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

583/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

584/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirc IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásához kapcsolódó döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ülés napján a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől (NEAK-tól) az Aljegyzőnek megküldött tájékoztatására tekintettel, mely alapján a teljes december havi finanszírozást a „Szalai" Bt. kapja meg, ezért az előterjesztésben javasolt eredeti határozati javaslat elfogadását támogatja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

22./ Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy ennek kapcsán lenne egy kérdése, hogy ezt mindenképpen jutalomnak kell nevezni? Javasolja, hogy legyen év végi juttatás a neve.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy kicsit bonyolult dolog, hogy kinek meddig terjed a hatásköre, Képviselő-testület, intézményvezetők, polgármester, jegyző stb. Megkereste a Kormányhivatalt egy állásfoglalás kéréssel, a juttatás elvei azok munkáltatói jogkörök és azt a Képviselő-testület nem mondhatja ki. A mai napon megérkezett az állásfoglalás, a lényege az, hogy főszabály szerint a jegyzőnél is, intézményvezetők esetén is a polgármester a jogkör gyakorlója, de ez a jutalmazás, legtöbb esetben egyéb munkáltatói jogkörbe tartozik, azonban ez sem mindenkinél igaz. Elmondja, hogy kinél nem igaz: a kulturális törvény alapján a fenntartó át nem ruházható jogkörébe tartozik, úgy, hogy itt a Múzeum igazgatójának tekintetében a Képviselő-testület kell, hogy meghatározza ezt a jutalom összeget. Még a novemberi hónapot illetően kell Óvodatársulási ülést tartaniuk a személyi juttatást illetően, mert az Óvoda főigazgatónál is, mivel speciális jogszabály a pedagógustörvény, ezért azt kell figyelembe venni, hogy a Társulás Tanács, nem pedig az elnök jutalmazza a főigazgatót. Összefoglalva az ügyvezető és a Múzeum igazgatójának jutalmáról kell a Képviselő-testületnek döntést hoznia. A többi költségvetési szerv esetén pedig az összeg keretét tudja meghatározni a Képviselő-testület.

Kacsala István polgármester kérdezi, hogy a Múzeum esetében meddig kell a döntést meghoznia a Képviselő-testületnek? Azért kérdezi, mert akkor most kell hozni egy kiegészítő határozati javaslatot, amit holnap a Képviselő-testület már tud tárgyalni. Javasolja, hogy a Bizottság tegyen erre kiegészítő javaslatot, amiben meghatároz egy összeget.

Lingl Zoltán bizottsági elnök hozzáteszi, hogy ezek alapján a Bizottságnak konkrét javaslatot kell megfogalmaznia.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy ő is azt javasolja, hogy a jutalmat másként fogalmazzák meg. A jutalmat meg kell indokolni. Nem tartja jónak, mert az egy általános munkaköri leíráson felüli vagy rendkívüli értékelhető munkát jelent. Kérdezi, hogy ki fogja majd ezt minősíteni, vagy milyen formában? Ez mindig is probléma volt, hogy a jutalmat elosztani nem lehet igazságosan. Ami a jutalmat illeti, arról beszélnek most, ő mindig azt szokta mondani, hogy a bérfejlesztést támogatja inkább, a jutalom az egy másik kategória. Ha ez valamilyen év végi juttatás, akkor természetesen támogatja, hiszen a Hivatalban gyakorlat az, hogy valamilyen formában értékeljék az évet, ezáltal a dolgozók is részesülnek valamilyen pénzügyi juttatásban akármilyen formában is. Azt gondolja, mérlegelni kell, hogy a bérmaradvány és a létszám az egyes intézményeknél milyen arányban van egymással. Azt javasolja, ha csak a Hivatalt nézik, hogy az összeg egy jelentős részét tegyék inkább maradványba, amit következő évben bérfejlesztésre tudnak használni.

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy próbál olyan javaslatot tenni, ami az intézményvezetőknek, illetve a jegyzőnek a hatáskörébe nem avatkozik bele, mert kapnak egy keretösszeget, azon belül azt csinálnak, amit akarnak, viszont úgy gondolja, azt elmondhatja, hogy mi alapján javasolja meghatározni a keretösszeget. A javaslata pedig a következő, minden dolgozónak 150 ezer forintos cafetéria, plusz ennek a járulékai. Illetve, az intézmények vezetőinek 350 ezer forint plusz a járulékok. Kiegészítve azzal, hogy az Önkormányzat, illetve a Hivatal tekintetében még ezek felett szabad pénzeszköz biztosítását is javasolja, maximum 10 millió forintig. A Zirc Városi Önkormányzatnál egészségügyi szolgálati jogviszonyban lévő asszisztens, valamint a sajtó referens tekintetében is javasolja megállapítani a 150 ezer forintos cafetériát a járulékokkal. Ezek alapján lenne kiszámolva, hogy ki, milyen keretet kapna. És ez befér abba az összegbe, ami összesen rendelkezésre áll. Az intézményvezetők esetén, akinél kell, ott meghatároznák és külön javaslat az ügyvezető úrnak a jutalmazása, mivel ő egészen másfajta tevékenységet végez.

Kuti Zoltán ügyvezető elmondja, hogy előző nap szembesült ezzel az előterjesztéssel, a kolléganői letöltötték az előterjesztést az internetről. Ezzel kapcsolatban két dolgot szeretne kérdezni, az egyik az az, hogy ez az ő költségvetésük terhére megy?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válaszol, hogy természetesen.

Kuti Zoltán ügyvezető hozzáteszi, hogy a másik észrevétele az lenne, hogy neki úgy adható csak jutalom, hogy a FEB Bizottsági tagok véleményét ki kell kérni, és ha ők javasolják, akkor van rendben.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy a holnapi képviselő-testületi ülésre már meg lesz a bizottság véleménye, illetve javaslata.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

585/2025.(XI.25.) határozata

„Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

586/2025.(XI.25.) határozata

„Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az 1. határozati javaslat elfogadását az alábbi keretösszegekkel:

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal	*10.000.000 forint*
Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB	*2.600.000 forint*
Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház	*288.000 forint*
Zirci Önkormányzati Szolgáltató Központ	*4.480.000 forint*
Zirc Városi Önkormányzat	*384.000 forint*

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

587/2025.(XI.25.) határozata

„Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a 2. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

588/2025.(XI.25.) határozata

„Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház igazgatójának jutalmazásáról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Jutalmazással kapcsolatos döntések meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozati javaslat elfogadását:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata

Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház igazgatójának jutalmazásáról

1. *Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 50. § (2) bekezdés e) pontja alapján a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház igazgatóját a 2025. január 1. és 2025. november 25-i időszak tekintetében, munkája elismeréseként 350.000 forint béren kívüli juttatásban részesíti.*
2. *A Képviselő-testület az 1. pontban megjelölt béren kívüli juttatás és munkáltatói járulékai összegének fedezetét 448.000 forint összegben a Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház 2025. évi költségvetésének bérmaradványa terhére biztosítja.*
3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jutalmazással kapcsolatos okirat elkészítésére.*

Felelős: *1.-3. pontok esetében: Kacsala István polgármester*
Határidő: *1. és 2. pont esetében: azonnal*
3. pont esetében: 2025. november 30."

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

23./ A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő kazán üzemeltetésével kapcsolatos döntés

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy ez állítja elő a meleg vizet is?

Kacsala István polgármester válaszol, hogy igen, télen erről megy a használati meleg víz, nyáron pedig, amikor nem üzemel a kazán, akkor egy villanybojler állítja ezt elő.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy a Veolia Zrt. felügyelete akkor is van, amikor le van kapcsolva a kazán?

Kacsala István polgármester válaszol, hogy ezt a szerződésben tudják úgy módosítani, hogy a másik cég kétszer jön ki, egy nagy karbantartásra meg egy kicsire. Legfeljebb akkor úgy kötik meg a szerződést, hogy a fűtési szezont megelőző, első és az azt követő hónapban terjed ki a szerződés a kazánüzemeltetésre. Magára az üzemeltetésre kértek ajánlatot, ez egy éves díj.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy fűtési időszakban október 15.-április 15-ig heti két alkalom az ellenőrzés, fűtési időszakon kívül április 16.-október 14-ig havi egy alkalom az ellenőrzés az ajánlat szerint.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

589/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő kazán üzemeltetésével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő kazán üzemeltetésével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

590/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő kazán üzemeltetésével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirci Közös Önkormányzati Hivatal épületében lévő kazán üzemeltetésével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

24./ A helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása (2026. január 1-től érvényes menetrend)

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Kuti Zoltán ügyvezetőtől, hogy a módosítás okoz bármiféle fennakadást?

Kuti Zoltán ügyvezető válaszol, hogy így nem okoz, előrébb nem tudnak hozni semmit, mert az ezt megelőző járat 7.12-kor ér be és ha azt előrébb kellene hozni, akkor azokkal a gyerekekkel szúrnának ki nagyon, akik korábban indulnak, mert nekik már 6.40-kor el kellene indulniuk. Ez a járat ennyivel hozható előrébb, 7.12-re beér az erdőaljai járat és 7.15-kor tovább indul ez a járat. Ez azt jelenti, hogy 7.32 helyett 7.27-kor a zöldségesnél leparkol, ez így megállja a helyét. Amikor őt megkeresték, azzal az indokkal keresték meg, hogy az iskolának fontos ez a módosítás. Január 1-jétől javasolnák ezt a módosítást.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

591/2025.(XI.25.) határozata

„A helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása (2026. január 1-től érvényes menetrend)" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása (2026. január 1-től érvényes menetrend)" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

592/2025.(XI.25.) határozata

„A helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása (2026. január 1-től érvényes menetrend)" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása (2026. január 1-től érvényes menetrend)" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

25./ A „Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026" programhoz való csatlakozásról szóló döntés meghozatala

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Bereczkiné Papp Krisztina aljegyző kiegészítésként elmondja, hogy már korábban is megszavazta volna a csatlakozást, már csak erkölcsi okok miatt is, mert ezzel kizárják a civil szervezeteket abból, hogy pályázhassanak. Nem szabadna kihagyni, mert ez egy támadási felületet adhat, illetve gerjeszthet a Képviselő-testület felé, negatív visszhangja lehetne, hogy a döntésük miatt nem tudnak pályázni. Zircen azért van jó pár olyan sportegyesület, ami azért elég magas színvonalon űzi a saját sportágát és akár egy nagyobb szabású rendezvényre is tudnának pályázni, hogyha az Önkormányzat csatlakozik ehhez a programhoz. Lókút is csatlakozott, bár kis falu, sokkal alacsonyabb lélekszámmal rendelkezik, ezáltal alacsonyabb a tagdíja is.

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy ő eljutott odáig, hogy személy szerint ad egy esélyt a dolognak. Két észrevétele, illetve javaslata lenne. Az egyik az az, hogy a nyári nagyrendezvények mellé, ha Önkormányzat pályázhat, vagy önkormányzati intézmény pályázhat, akkor amit lehet, azt meg kellene pályázni. Akár a ZIRCikON-hoz kapcsolódó sportprogramok tekintetében, illetve a Könyvtár igazgatóra is rá lehetne ezt a feladatot bízni, hogy próbálja meg ezen a vonalon finanszíroztatni az ahhoz kapcsolódó sportrendezvényeket. A másik javaslata az, hogy jó lenne látni jövő decemberben, hogy mit értek el ezzel a csatlakozással, a civil szervezetek mit tudtak ebbe behozni, az önkormányzat mit tudott behozni, hogy lássák, hogy mihez csatlakoztak egy évvel ezelőtt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

593/2025.(XI.25.) határozata

„A „Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026" programhoz való csatlakozásról szóló döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A „Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026" programhoz való csatlakozásról szóló döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

594/2025.(XI.25.) határozata

„A „Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026" programhoz való csatlakozásról szóló döntés meghozatala" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A „Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026" programhoz való csatlakozásról szóló döntés meghozatala" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

26./ A bérlettel hasznosított beépítetlen területek bérleti díjainak felülvizsgálata

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

595/2025.(XI.25.) határozata

„A bérlettel hasznosított beépítetlen területek bérleti díjainak felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A bérlettel hasznosított beépítetlen területek bérleti díjainak felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

596/2025.(XI.25.) határozata

„A bérlettel hasznosított beépítetlen területek bérleti díjainak felülvizsgálata" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A bérlettel hasznosított beépítetlen területek bérleti díjainak felülvizsgálata" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

27./ A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

597/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

598/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek az I. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

599/2025.(XI.25.) határozata

„A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „A Zirci Önkormányzati Tűzoltóság kérelmével kapcsolatos döntés" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a II. határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

29./ Összefoglaló tájékoztató a 2025. évben megvalósult önkormányzati ingatlan eladásokról és az önkormányzat általi vásárlásokról

Lingl Zoltán bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd kérdezi, hogy volt egy telek, amit visszamondtak, van rá újabb érdeklődő?

Kacsala István polgármester válaszol, hogy egyelőre nincsen érdeklődő a telekre, de folyamatosan hirdetik, várhatóan nehezen fog elkelni.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy mi lesz akkor belőle, közpark?

Kacsala István polgármester válaszol, hogy eltudja képzelni, hogy ott egy kisebb játszóteret alakítsanak ki, de majd meglátják, hogy mennyire épül ki az a terület, illetve mennyire van erre igény.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

600/2025.(XI.25.) határozata

„Összefoglaló tájékoztató a 2025. évben megvalósult önkormányzati ingatlan eladásokról és az önkormányzat általi vásárlásokról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Összefoglaló tájékoztató a 2025. évben megvalósult önkormányzati ingatlan eladásokról és az önkormányzat általi vásárlásokról" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

601/2025.(XI.25.) határozata

„Összefoglaló tájékoztató a 2025. évben megvalósult önkormányzati ingatlan eladásokról és az önkormányzat általi vásárlásokról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az „Összefoglaló tájékoztató a 2025. évben megvalósult önkormányzati ingatlan eladásokról és az önkormányzat általi vásárlásokról" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

30./ Tájékoztató a városban folyamatban lévő optikai hálózatok kiépítéséről és az ehhez kapcsolódó helyreállítási munkálatokról

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

602/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató a városban folyamatban lévő optikai hálózatok kiépítéséről és az ehhez kapcsolódó helyreállítási munkálatokról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztató a városban folyamatban lévő optikai hálózatok kiépítéséről és az ehhez kapcsolódó helyreállítási munkálatokról" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

603/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató a városban folyamatban lévő optikai hálózatok kiépítéséről és az ehhez kapcsolódó helyreállítási munkálatokról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató a városban folyamatban lévő optikai hálózatok kiépítéséről és az ehhez kapcsolódó helyreállítási munkálatokról" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

31./ Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

Viziné dr. Horváth Judit jegyző kiegészítésként elmondja, hogy olvashatták a Képviselő-testületnek címzett levelét. A legutóbbi ülésen módosították az Önkormányzat és a Hivatal közötti projektmenedzsment feladatok ellátására vonatkozó szerződést és november 14. napján ez hatályba is lépett. Ez alapján meghatároztak keretösszegeket, az akkor 2024. januári képviselő-testületi döntésben és erről akkor munkáltatói intézkedésben nem mindenről rendelkezett. Október 22-én volt a Könyvtár épületenergetikai felújításának a záró ellenőrzése és november 10-én meg is érkezett az a jóváhagyás tulajdonképpen, amivel elfogadták a záró beszámolót és a kifizetési kérelmet. Erre hivatkozva megtörténhetett a célfeladatoknak a három bevont személynél a kifizetése a tegnapi nap folyamán. A levelében kéri a Képviselő-testülettől, hogy a maradék összeget kifizethesse. Ami a célfeladatban, a szerződésben szerepel összegek ki lettek fizetve, egy felette lévő összegről van szó tulajdonképpen. Ez egy érdekesen alakuló projekt volt, mert 2022. márciusban volt a támogatói okirat és mire meghozták azt a döntést, hogy ő rendelkezik a menedzsment feladatokról, addigra már időarányosan a fele az, amire az mondható, hogy a célfaladatokba bele tudta tenni. Viszont maga a projekt 2024. év végére megvalósult. Utána meg közel egy évben várták a záró elszámolást, a Magyar Államkincstár általi jóváhagyást.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, hogy mi lehet a sorsa a maradék összegnek?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy ha nem kerül kifizetésre, akkor bent marad az Önkormányzat büdzséjében.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi, hogy kötöttek egy megállapodást egy összegről, mi az oka, hogy most ki kell ezt a megmaradó összeget még fizetni?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy nincs oka kifizetésnek, nincs erről munkáltatói döntés.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy kötöttek egy megállapodást, egy szerződést, az előzőnél is döntöttek róla, és azt mondták, hogyha majd a Képviselő-testület előtt meg lesz indokolva, hogy szükséges egyéb okok miatt, akkor a Képviselő-testület hajlandó lesz megemelni az összeget és ezért kérdezi, hogy most mi az oka, hogy ezt ki kell fizetni?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy nem volt támogatói szerződés módosítás, tehát határidőre végeztek ezzel a projekttel, viszont 1 millió forint körüli önerőt hozzá kellett tenniük.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy nem akar senkit sem befolyásolni a véleményével, de más felfogása van ezzel kapcsolatban. Ezt a projektmenedzseri szerződést kiadhatják maszekban bárkinek ezért az összegért, ami tervezve van. Mi történik akkor? Nem kell célfaladatot meghatározni, mentesülnek bizonyos munkavégzéstől. Ha van célfeladat, akkor használják ki, de megfelelő mértékig, nem azt jelenti, hogy az egészet fel kell használni. Van ennek egy másik megoldása is, hogy megbíznak valakit, csinálja meg, ha pedig itt van, akkor van egy többlet teher munkaidőben és gyakorlatilag célfeladat vagy valamilyen ellentételezés van. Azt, hogy ezt most ki kell fizetni, azt gondolja automatikusan egyik projektnél sem lehet megcsinálni.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy de 2022-ben, onnantól, hogy megkötetett a támogatói szerződést, onnantól a kollégák már végezték a feladatot, meg minden érintett végezte a feladatot, csak neki még akkor nem volt meg a felhatalmazása, a döntés húzódott el 2024 januárjáig.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy volt akkor is szerződés erre az összegre, csak nem célfeladatra.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy nem, mert 2024. január 29-ei ülésen hozta meg a döntést a Képviselő-testület, hogy jegyzői hatáskör a menedzsment megoldása és utána március 1-jén tudta ezeket a célfeladatokat kiosztani.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy emlékszik erre a problémakörre, azért lett kevesebb, mert hogyan akarnak visszamenőlegesen szerződni valamire, ami már közben elkészült.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy a feladatot végrehajtották, ezt most lehetne honorálni.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy mindig megindokolja, ha valamire nemmel szavaz és ezt teszi most is. Nem támogatja ezt a kifizetést, egyrészt önereje van benne az Önkormányzatnak, másrészt nem lát olyan indokot, ami alapján ezt ki kellene fizetni, nem gondolja, hogy ez lenne a méltányos megoldás.
Szeretne még az eredeti napirenddel kapcsolatban egy javaslattal élni. Mindig jönnek ezek a tájékoztatók és nyilván, ha egy nagy projekt nem halad olyan mértékben, ami kommunikálható, értékelhető, akkor gyakorlatilag 90 %-ban azonos tartalomról szólnak ezek az előterjesztések. Javasolta, hogy ez a következőkben már egészüljön ki, abban már benne lesznek remélhetőleg a többi projektek is. A nagy projektre valamilyen megfogható információ legyen, azt javasolja, hogy készüljön a nagy projektre egy idő ütemterv, az egyes folyamatokat be kell az ütemtervbe sorolni, lehet sávos, lehet bármilyen és akkor azt minden egyes alkalommal megkapja a Képviselő-testület, azokkal a változásokkal kiegészítve össze lehet hasonlítani, hogy amit a projektmenedzser szervezet elképzelt megvalósítást, a befejezést határidőre, azok hogyan haladnak előre. Ezek elég nagy projektek és elég nagy a projektmenedzser díja, tehát értékelhető legyen. Gyakorlatilag egy ilyen ütemtervvel behatárolható lesz, ráadásul van három vagy négy projektelem, amit külön is lehet ütemezni, hogy ez készüljön el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Varga Gábor pályázati referenstől, hogy megtudja mondani mennyi volt az önrész a projektben?

Varga Gábor pályázati referens válaszol, hogy nagyjából 900 ezer forint.

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy el tudna képzelni egy olyan megoldást, hogy az önrészt ebből levonnák és a maradék összegre pedig adnának felhatalmazást, tulajdonképpen arra, amit jegyző asszony levelében kér. De ezt a javaslatot gondolatébresztőnek szánja, egyelőre tartózkodni fog, mert nem tud ebben a kérdésben most dönteni.

Virth Csaba bizottsági tag kérdezi, ha megtörtént a célfeladat meghatározása, elkészült, az elvégzett munkáért az kifizetésre került, a pályázat lezárásra került, akkor milyen jogcímen lehet ezt az összeget kifizetni?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy jutalom jogcímen lehet kifizetni.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy az összeg bekerül a közösbe és onnan fizetik ki jutalom címen.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy egyetért Hellebrandt Ferenc alpolgármester úrral, ha a projekt már lezárult, akkor azt gondolja, utólag ne módosítsanak és ha önrésze van az önkormányzatnak, akkor ahhoz ragaszkodni kell, hogy az önrész az a lehető legminimálisabb legyen az önkormányzat részéről, és azzal is maximálisan egyet tud érteni, hogy visszamenőlegesen nem lehet kifizetni és arra hivatkozni, hogy ez egy elvégzett munka és itt az elv, ami fontos.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző véleménye szerint ennek az elvnek akkor megfelel a jutalom jogcím. Azt kell eldönteni, hogy bekerüljön-e ez az összeg a közösbe, ez a képviselők jogköre.

Lingl Zoltán bizottsági elnök felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, illetve Viziné dr. Horváth Judit jegyző által kiegészítésként benyújtott kérelmet.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

604/2025.(XI.25.) határozata

„Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

605/2025.(XI.25.) határozata

„Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 tartózkodással és 1 nem szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

606/2025.(XI.25.) határozata

„a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00007 azonosító számú, a „Békefi Antal Városi Könyvtár Épületenergetikai felújítása" című nyertes projekt tekintetében a projektmenedzsmentre fordítható keretösszeg maradványa kifizetése" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága nem javasolja a Képviselő–testületnek a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00007 azonosító számú, a „Békefi Antal Városi Könyvtár Épületenergetikai felújítása" című nyertes

projekt tekintetében a projektmenedzsmentre fordítható keretösszeg maradványa kifizetésének engedélyezését.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Kacsala István polgármester kérdezi, hogy akkor most a Bizottság milyen álláspontot fog képviselni a holnapi képviselő-testületi ülésen? A Bizottsági elnök részéről elhangzott egy konszenzusos javaslat, összességében azt gondolja, hogy az előző ciklusban volt egy megegyezés a projektmenedzsmentben résztvevőkkel, azzal a hárommal, megérti az elhangzottakat is, de a holnapi ülésre jó lenne ezzel kapcsolatosan konkrét döntést hozni. A tartózkodást is megérti, hiszen késői volt a pótanyag kiküldése.

Nagy Tamás Imre bizottsági tag véleménye szerint itt most egy konkrét dolgokról van szó, képviselőként ő nem lélegzik és él együtt a Hivatallal, ezért nem tud így felkészülni. Elhangzott alpolgármester úr részéről is egy elv, Lingl Zoltán bizottsági elnök pedig felvetett egy konszenzusos megoldást. Véleménye szerint a holnapi napra mindenki át tudja gondolni, hogy mi számára a megfelelő döntés. Előre nézve pedig egy elvet kellene meghatározni, ez most egy konkrét eset volt, nyilván ebből egy tanulságot le lehet vonni. A legjobb megoldás az lenne, ha ezek után egy olyan elvet tudnának meghatározni, hogy ilyen eset ne forduljon elő többet. Jelenleg nem tudott erre készülni, nem tudja hogyan döntsön. Senki nem akar senkitől sem elvenni semmilyen juttatást vagy jutalmat, ezt meg kell érteni, csak például a vagyongazdálkodási csoport működése során is sok olyan történetet fednek fel, ami nincsen szabályozva, ez például pont egy ilyen eset. Ezért kell erre megoldást találni, ha legközelebb délután kapnak egy levelet, akkor tudjanak dönteni.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester véleménye szerint a napirendhez, ami a TOP projektekhez kapcsolódik, nincs köze ennek a határozatnak. Ez egy tájékoztató, itt pedig most egy döntést vár valaki, nem tartja jogszerűnek ezt a beterjesztést.

Viziné dr. Horváth Judit jegyző elmondja, hogy ez egy kiegészítés, amely az egyik projektet érinti.

Nagy Tamás Imre bizottsági tag véleménye szerint mindenhol előfordulhat az, hogy felmerül valami és azonnal kell dönteni, és itt nem arról van szó, hogy nem akarnak dönteni, hanem arról van szó, hogy hirtelen van és egy olyan elvet kellene eldönteni, ami alapján akár egy következő Képviselő-testület is tud majd döntést hozni. Holnapra mindenki átgondolja, hogy mit szeretne, akár még egyeztetés is belefér addig, és holnap tudnak szavazni a képviselő-testületi ülésen. Most jelen pillanatban támogatja Lingl Zoltán elnök konszenzusos javaslatát.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester kérdezi, hogy miért a projekt lezárása után jött most ez elő? Már egy ideje állt a projekt a támogatók miatt, mert nem zárták le, miért most jött ez az ötlet?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy le tudják zárni, mert most maradványként ez ott szerepel még.

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy úgy gondolja, ez most csak egy indok arra, hogy valamit kifizessenek, de ez nem függ össze a projekttel, hiszen az már le van zárva.

Kérdezi, hogy hol volt benne a megbízási szerződésben, hogy majd utólag ez kifizetésre kerül jutalomként?

Viziné dr. Horváth Judit jegyző válaszol, hogy szóban hangzott el az ígéret, nem fog nevet mondani, de többektől elhangzott ez az ígéret.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök felteszi szavazásra a javaslatát.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 1 nem szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

607/2025.(XI.25.) határozata

„a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00007 azonosító számú, a „Békefi Antal Városi Könyvtár Épületenergetikai felújítása" című nyertes projekt tekintetében a projektmenedzsmentre fordítható keretösszeg maradványa kifizetése" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága nem javasolja a Képviselő–testületnek a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00007 azonosító számú, a „Békefi Antal Városi Könyvtár Épületenergetikai felújítása" című nyertes projekt tekintetében a projektmenedzsmentre fordítható keretösszeg maradványának, önerővel csökkentett összege kifizetésének engedélyezését.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

32./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi Kacsala István polgármestertől, hogy van kiegészítése a napirenddel kapcsolatosan?

Kacsala István polgármester elmondja, hogy a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol, véleménye szerint egyértelműen le lett írva mik azok a sorok, ahova el lettek számolva az egyes kiadások.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy látja a költségsorokat, azzal nincs is problémája. Az van megjelenítve itt a határozati javaslatban, hogy 2025. október 17. és 2025. november 10. napja közötti időszakban volt jelentősebb a kötelezettségvállalás, nem biztos, hogy szorosan ide tartozik, de szeretne információt kérni, hogy az útfelújítás vagy karbantartás, vagy nem is tudja minek nevezze, hogy az milyen módon történt, milyen megbízás és sürgősségi indok alapján? Mert ezeket itt nem látja, vagy azokat, amiket a ZIVU elvégez munkákat, azokról szeretne tájékoztatást kérni.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy biztos abban, hogy képviselő úr is ismeri a közhasznúsági szerződést, bele tartoznak a közhasznúsági szerződésbe és ezek a munkák azért lettek elvégezve.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy de ezekhez forrás is tartozik és kérdezi, az minek a terhére lett kifizetve?

Kacsala István polgármester elmondja, hogy történik egy megrendelés, amikor látják, hogy probléma van, saját költségből nem megy, van egy 10 milliós zseb, nyilván ennek a kifizetése az általuk, illetve még az előző Képviselő-testület által meghatározott módon történik. Így lett felújítva az útkarbantartás, a közhasznúsági szerződésben benne van, úgy gondolja, az árok karbantartás is, ezért nem igazán érti a kérdést.

Virth Csaba bizottsági tag kérdezi, hogy ez melyikben van?

Kacsala István polgármester válaszol, hogy a közhasznúsági szerződésben foglaltakat a ZIVU-nak el kell látnia.

Virth Csaba bizottsági tag kérdezi, hogy a kifizetés hogyan történik?

Kacsala István polgármester válaszol, történik egy megrendelés, amikor észlelik azt a problémát.

Virth Csaba bizottsági tag kérdezi, hogy a projekt lezárását követően, vagy egy évben egyszer, vagy mi alapján történik?

Kacsala István polgármester elmondja, hogy ugyanúgy ahogyan az előző évben, ez már az előző Képviselő-testületnél is volt ez a 10 milliós zseb, ennek a metódusán nem változtattak egy picit sem, ugyanúgy történik, ahogyan akkor. Folyamatos ennek az elszámolása, a pénzügy nyilvántartja, a ZIVU leadja ezeket.

Virth Csaba bizottsági elnök elmondja, hogy azok a döntések, amiket itt a város területén végeznek, az hasznos is és jó célokat szolgál, viszont kicsit nehezményezi, hogy a facebookról kell erről értesülnie, mint önkormányzati képviselő, hogy történik egy ilyen. Mire számíthatnak?

Lingl Zoltán bizottsági elnök véleménye szerint erre részben megoldás alpolgármester úr javaslata, ha a tájékoztatók ki lesznek bővítve.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy lezárult, megtörtént egy projekt, de neki, mint képviselőnek erre nincsen garancia, hogy megtörtént.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy mégis van, mert tud róla.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy a facebookról, igen, de szerinte ennek nem így kellene működnie.

Kacsala István polgármester kérdezi, hogy akkor a napi munkáról számoljon be a Képviselő-testületnek?

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy nem, ezek jelentősebb dolgok. Amikor 500 méter utat újítanak vagy 300 méter utat, az egy jelentősebb dolog a település életében.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy igen, ezért végzik el ezeket a munkákat, mert arra vállalkoztak, hogy a település fejlődésének érdekében mindent megtesznek. Ha felhívja vagy ír egy e-mailt és megkérdezi, hogy milyen fejlesztések történnek és megmondja, hogy ezt szeretné tudni, akkor el fogja küldeni.

Virth Csaba bizottsági tag hozzáteszi, hogy igen, ez is egy módja.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy most erről havonta kap tájékoztatást vagy minden nap felhívja, melyik a döntő, mindegyik egy megoldás.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy csatlakozik ahhoz, amit Lingl Zoltán elnök úr elmondott, gyakorlatilag a megoldás az, amit alpolgármester úr is javasolt.

Kacsala István polgármester elmondja, hogy akkor nem érti a kérdést.

Virth Csaba bizottsági tag hozzáteszi, hogy azért, mert ez egy jövőbeli dolog, ez meg a múltban volt.

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, hogy a lényeg az, hogy alpolgármester úr javaslata alapján a jövőben megpróbálják ezeket a tájékoztatókat jobban, részletesebben megírni.

Virth Csaba bizottsági tag elmondja, hogy igen, pont ez a lényeg, hogy egy problémára szeretett volna rámutatni, ami lehet csak neki probléma, de ezért ül itt, hogy elmondja a problémát.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

608/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

609/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

33./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

610/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

611/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

34./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

612/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

613/2025.(XI.25.) határozata

„Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

35./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Hellebrandt Ferenc alpolgármester elmondja, hogy ebben a jelentésben is van olyan, ami nagyon megfelel. Például a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésénél be vannak csatolva a táblázatok. A Képviselő-testület tagjai látják, hogy mi történt, de az összes többinél egy mondat a válasz. Úgy gondolja, ennél több kellene, el is kérte jegyző asszonytól az

adatkérést és megkapta a Hivatal, illetve az Önkormányzat közötti projektmenedzseri megállapodással kapcsolatos változást, amiről előzőleg a Képviselő-testület döntött, de itt ezt nem látta. Annyit szerinte kellene írni itt is, hogy ez megtörtént, illetve a módosítás lényegét. Lekérte a Rákóczi téri lépcsőnek a kimutatását, de minden olyan beruházás, aminek a felső határára behatárolt keret van, azt műszakilag és pénzügyileg tájékoztatási szinten tudnia kellene a Képviselő-testületnek. Javasolja, vagy egy kibővített szövegrésszel oldják meg vagy egy melléklettel, mint ahogyan a pénzügyinél volt és akkor visszakereshető a későbbiekben is.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy ami, mögé volt rakva melléklet, azt nem ő tette bele, hanem a táblázatok a Közös Hivatal költségvetésének részei, a határozat mellékletei.

Lingl Zoltán bizottsági elnök egyetért Hellebrandt Ferenc alpolgármester javaslatával, véleménye szerint is így sokkal áttekinthetőbb lesz a tájékoztató.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

614/2025.(XI.25.) határozata

„Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról" tárgyú előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

615/2025.(XI.25.) határozata

„Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról" tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról" tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő–testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Más napirendi pont nem lévén Lingl Zoltán bizottsági elnök a nyílt ülést 18 óra 15 perckor berekeszti.

K.m.f.

Lingl Zoltán
bizottsági elnök

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Nagy Tamás Imre
bizottsági tag