E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. február 22-i ülésére

Tárgy: Beszámoló Zirc Városi Önkormányzat által elindított projektek, megrendelt tervezések állásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: tájékoztató

Szavazás módja: -

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály, Főépítészi referens

Az előterjesztés előkészítésében közreműködtek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság
Emberi Kapcsolatok Bizottság
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Láttam:

Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat 2016. év elején hozott döntései keretében több pályázat benyújtását határozta el, főképp a Széchenyi 2020 program keretében meghirdetett TOP felhívások vonatkozásában. Ezeket határidőben benyújtottuk, és az eddig előírt hiánypótlásokat, tisztázó kérdéseket megválaszoltuk.

A pályázatokról a 2016. június 30.-i képviselő-testületi ülésen beszámoltunk, azt követően benyújtásra kerültek még a következő pályázatok:

TOP-3.2.1-15: A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése
Támogatási igény: 133 212 210 Ft
Projekt főbb elemei: a Zirci Reguly Antal NNNYÁI Rákóczi téri épületegyüttes energetikai korszerűsítése.

TOP-2.1.2-15: Zöld város kialakítása
Támogatási igény: 630 288 029 Ft
Projekt főbb elemei: Rákóczi tér apátság előtti térrész fejlesztése, hosszúrét fejlesztése, arborétum fejlesztése

VP6-7.2.1: Önkormányzati közutak karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése
Támogatási igény: 5 210 597 Ft
Önerő: 1 736 866 Ft
Projekt főbb elemei: meglévő Chery traktorhoz árokásó, ágaprító, gréder és oldalkefe beszerzése.

A projektek elbírálásával kapcsolatosan információval egyelőre nem rendelkezünk, még egyetlen érintett TOP-konstrukcióban sem történt eredményhirdetés jelen előterjesztés elkészítéséig.

Egyéb, tervezett pályázatok

KÖFOP-1.2.1-VEKOP: Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez. 2018-tól kötelező az önkormányzati ASP rendszer alkalmazása, ennek támogatásához (informatikai fejlesztés, illetve a meglévő adatok migrációja) igényelhető 7 millió Ft támogatás. Erre vonatkozóan külön előterjesztés készült.

EFOP keretében:
„Esély Otthon" pályázat keretében 18-35 év közötti fiatalok számára biztosítható lakások építéséhez és munkaerőpiaci szerepük erősítéséhez támogatás. Ennek keretében 200 millió Ft-ig terjedő (100% támogatás) igényelhető. A projekt előkészítését megkezdtük, a kötelezően bevonandó Új Nemzedék Központtal a kapcsolatot felvettük.

Népi kézműves alkotóházak felújítása: A Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház felhívásban foglalt tevékenységének fejlesztésére igényelhető maximum 120 millió Ft támogatás, 100% mértékben.

Könyvtár infrastrukturális fejlesztése: ingatlan és eszközbeszerzési felhívás jelent meg a könyvtár nem formális, egész életen át tartó tanulásban lévő szerepének fejlesztéséhez. Maximum 60 millió Ft (100% finanszírozott) támogatás igényelhető.

Ezek előkészítését megkezdtük, a szükséges szakértők megkeresése és a projektek tartalmának meghatározása folyamatban van.

Közétkeztetés fejlesztése: a Vidékfejlesztési Program keretében hamarosan megjelenő pályázati felhívás keretében az óvodai melegítőkonyha lassan halaszthatatlan fejlesztését tervezzük. Előkészítés folyamatban van.

Leader: Bakonyi települések megújítása, közösségi terek és települési szolgáltatások fejlesztése (játszótér fejlesztése a Cigánydombon) – egyelőre nincs információ a pályázatok kiírásáról.

Megvalósítás alatt álló projektek:

Kubinyi 2016. projekt: bognár és kovácsműhely kialakítása a Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóházban (kivitelező kiválasztására jelen testületi ülésre készült előterjesztés)

Járásszékhely múzeum „Együtt a múzeumba" projekt: a VHS kazetták digitalizálására, vágására vonatkozóan egyeztetés zajlik az intézmények között; a projekt többi elemei folyamatosan zajlanak.

Óvoda belső burkolatok felújítása: a projekt pontos műszaki tartalmának meghatározása folyamatban van, kivitelező kiválasztását hamarosan megkezdjük, a beruházás a nyári szünetben valósulhat meg.

TERVEZÉSI FELADATOK VÉGREHAJTÁSA

1./ Zirc 07/12 hrsz-ú ingatlanon ipari terület kialakítása tervezési munkáinak tanulmányterv szintű építési tervdokumentációja
Tervező: Fehérvári és Fekete Kft. (8200 Veszprém, Egry J. u. 45/A.)
A tervezési munka elkészült a pályázat benyújtásra került.

2./ Zirc, Állomás utca- Kardosrét külterületi, valamint Kardosrét belterületi kerékpárút.
Tervező. TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár u. 12 I/7)
A tervezési munka elkészült a pályázat benyújtásra került.

3./ Zirc, Kőrisfa utca és Szikla utca által határolt 8500 m2 nagyságú zöldfelületen szabadidős park kialakításának koncepcióterve
Tervező: ArcadiaGarden Kft. (9022 Győr, Pálffy u. 3)
A koncepcióterv elkészült.

4./ III. Béla Gimnázium épületének előzetes tartószerkezeti vizsgálata
Tervező: i-Quadrat Hungária Kft. (8200 Veszprém, Kádártai u. 27)
A tartószerkezeti szakértés elkészült.

5./ Hosszúrét tanulmányterv
Tervező: ArcadiaGarden Kft. (9022 Győr, Pálffy u. 3)
A koncepcióterv elkészült, a pályázat benyújtásra került.

6./ Hulladékudvar kialakítás építési engedélyezési szintű tervdokumentáció
Tervező: SOLVEX Kft (9700 Szombathely, Vízöntő u 9/c fsz.1)
Az engedélyezési dokumentáció elkészült.

7./ Reguly Antal Általános Iskola Zirc, Rákóczi tér 3-5 számú telephelyén energetikai korszerűsítés kiviteli tervdokumentáció
Tervező: Multiform Kft. (8200 Veszprém, Kádártai u. 27)
A kiviteli dokumentáció elkészült, a pályázat benyújtásra került.

8./ Iskolaközpont kialakítás építés engedélyezési tervdokumentációja
Tervező: TJ-Terv Bt. (8315-Gyenesdiás, Béke u.32)
A tervdokumentáció elkészült.

9./ Zirc, Alkotmány utca 1/c számú ingatlanon lévő épületben lakások kialakítása építés engedélyezési tervdokumentáció
Tervező: Ambisza Kft. (8420 Zirc, Fáy A. u. 5)
A dokumentáció elkészült. Jogerős építési engedéllyel rendelkezünk.

10./ Zirc, Petőfi u. 8 számú ingatlanon lévő épület homlokzat-felújítás építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés
Tervező: Kovács József egyéni vállalkozó (8200 Veszprém, Csermák A. u. 5. 3. em. 3.a)
A tervdokumentációt tervező késedelemmel szállította le, a szerződés szerinti maximális kötbért érvényesítettük vele szemben.

11./ Zirc, Rákóczi tér 11 számú ingatlanon lévő épület átalakítás építési engedélyezési tervdokumentáció készítés
Tervező: ÉSG Alkotóműhely Kft. (8200 Veszprém, Csermák A. u. 5. III./3)
A tervdokumentációt a tervező határidőre nem készítette el, többszöri levélváltást követően a szerződéstől elálltunk, oly módon hogy a meghiúsulási kötbér érvényesítéseként, annak értékén, az épület felmérési tervdokumentációját, pdf és szerkeszthető formátumban megkaptuk, annak teljes körű felhasználási jogával. A tervezés folytatásához- a megváltozott jogszabályi környezet végett- további adatok beszerzése szükséges az épület *értékleltárba felvett elemeinek* tisztázására.

12./ Zirc, Rákóczi tér 10 számú ingatlanon lévő épületek átalakítás építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítés
Tervező: MODUM építésziroda Kft. (1147 Budapest, Czobor u. 60/B)
A tervdokumentációk elkészültek, az építési engedélyeket megkértük és megkaptuk.

13./ Zirc déli bevezető szakasz valamint Rákóczi tér tér-rendezési tanulmányterv
Tervező: Forma Zrt.
A tervdokumentáció elkészült, pályázat benyújtásra került.

14./ Zirc belváros tömb-rehabilitáció
Tervező:TÉR-SZER Kft.
A tömb- rehabilitációs tanulmány elkészült.

15./ Zirc tanuszoda hasznosítási tanulmányterv
Tervező: Dialcont Kft. (2800 Tatabánya, Fő u. 1/a)
A tanulmányterv elkészült.

16./ Zirc Városháza átalakítás, bővítés építés engedélyezési tervdokumentáció
Tervező: TJ-Terv Bt. (8315-Gyenesdiás, Béke u.32)
A tervdokumentáció elkészült, jogerős építési engedéllyel rendelkezünk.

17./ Zirc Város stratégiai programja

Tervező: MTA Közgazdaság – és Regionális Tudományi Kutatóközpont (7621 Pécs, Papnövelde utca 22)
A stratégiai program elkészült

18./ Zirc Alkotmány utcai (ÁFÉSZ áruház mögötti) parkoló
Tervező: Via Futura Kft. (8200 Veszprém, Budapest u. 2.)
A tervdokumentáció elkészült.

19./ Csapadékvíz elvezetés – Deák Ferenc utca, Alkotmány utca, Köztársaság utca
Tervező: Somodi és Társa Bt.
A tervek elkészültek, pályázatban benyújtásra került.

20./ Csapadékvíz elvezetés – Cigánydombi árok
Tervező: VIZITERV ALBA Kft.
A terv felülvizsgálata megtörtént, pályázatban benyújtásra került.

21./ Energetikai audit készítés 3 épületre
Tervező: IMMO-THERM Mérnöki Tanácsadó Kft. (2051 Biatorbágy, Szabadság út 55)
Az audit a három épületre (Békefi Antal Városi Könyvtár (József Attila u. 1.), a Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde (Alkotmány u. 12.), és a III. Béla Gimnázium (Köztársaság u. 9.) épületekre elkészült; óvoda vonatkozásában pályázatban felhasználásra került.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató tudomásul vételére.

Zirc, 2017. február 14.

Ottó Péter
polgármester