18 / 2017. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. október 26-án 18,07 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter polgármester
Dr. Horváth Sándor alpolgármester
Dr. Benczik Ágnes Adrienn, Horváth László, Dr. Kovács László, Lingl Zoltán, Nemes István, Vörös Kálmán képviselők (8 fő)

- késve érkezését előre jelezte: Kasper Ágota képviselő

- meghívottak: Sümegi Attila jegyző
Bereczkiné Papp Krisztina Igazgatási Osztály vezetője
Pill Eszter Pénzügyi Osztály vezetője
Kaszás Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője
Kapitány Zsolt Önkormányzati Osztály vezetője
Várszegi Bernadett főépítészi referens
Igmándyné Hebling Gabriella Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde vezetője
Kropf Miklós Zirci Járási Hivatal vezetője
Balázsné Györek Zsuzsanna III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 8 fő – az ülés határozatképes –, majd megnyitja az ülést.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja „Egyéb ügyek” keretében az alábbi előterjesztések megtárgyalását:
- Villamos energia beszerzés 2018-2019. évre
- Tulajdonosi hozzájárulás a III. Béla Gimnázium két tantermének összenyitásához

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

236/2017.(X.26.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

I. Önkormányzati rendeletek alkotása

1./ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala
a/ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

2./ A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 19/2014.(IX.22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Sümegi Attila jegyző

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) rendeletének a Zirc 1507/2 hrsz-ú ingatlant érintő módosításának elhatározásáról szóló döntés
Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói álláspályázatának kiírása
Előadó: Ottó Péter polgármester

5./ Zirc Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ Tiszteletdíjról történő lemondások következtében meghozandó támogatási döntések
Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés üzemeltetési támogatása, 2017. I-IV. hónap
Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Zirc 1932/205 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlattal kapcsolatos döntés
Előadó: Ottó Péter polgármester

9./ Támogatás helyi érdekű települési fejlesztések keretében út- és járda felújításokra
Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Út- és járdafelújítás közbeszerzési eljárásának indítása
Előadó: Sümegi Attila jegyző

11./ TOP-3.1.1 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című pályázati finanszírozásból megvalósítandó kerékpárforgalmi hálózati terv készítőjének kiválasztása
Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ Őszi lakossági zöldhulladék begyűjtése
Előadó: Ottó Péter polgármester

13./ Zirc, Rákóczi téri jégpálya telepítési lehetőségek
Előadó: Ottó Péter polgármester

14./ Zirc, Reguly A. u. 48. szám alatti, 553 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú lakással kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

15./ Helyi közforgalmú közlekedéssel kapcsolatos Közszolgáltatási Szerződés módosítása
Előadó: Horváth László ügyvezető

16./ Egyéb ügyek
a/ Villamos energia beszerzés 2018-2019. évre
Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ Tulajdonosi hozzájárulás a III. Béla Gimnázium két tantermének összenyitásához
Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

17./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről
Előadó: Ottó Péter polgármester

18./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

19./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Ottó Péter polgármester

20./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Sümegi Attila jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala

a/ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

237/2017.(X.26.) határozata

a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetéséről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése
189 353 ezer forint működési költségvetési bevétellel,
189 577 ezer forint működési költségvetési kiadással,
224 ezer forint működési hiánnyal,
1 650 ezer forint működési célú belső finanszírozási bevétellel
0 ezer forint működési célú külső finanszírozási bevétellel és
0 ezer forint működési célú külső finanszírozási kiadással,
0 ezer forint felhalmozási költségvetési bevétellel,
1 426 ezer forint felhalmozási költségvetési kiadással,
1 426 ezer forint felhalmozási hiánnyal,
0 ezer forint felhalmozási célú belső finanszírozási bevétellel
0 ezer forint felhalmozási célú külső finanszírozási bevétellel és
0 ezer forint felhalmozási célú külső finanszírozási kiadással
az 1. melléklet szerinti mérlegegyezőséggel 191 003 ezer forint bevételi és kiadási főösszeggel kerüljön megállapításra oly módon, hogy a működési és felhalmozási költségvetés hiányát a működési célú belső finanszírozási bevétel fedezi.
2./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetési létszámkerete 44 főben kerüljön megállapításra.
3./ A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 216/2017.(IX.28.) határozatát.
4./ A Képviselő-testület vállalja, hogy a határozat 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően beépíti a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetését az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendeletébe.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ - 3./ pontok esetében: azonnal
4./ pont esetében: 2017. október 31.

b/ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.
Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

16/2017.(XI.6.) önkormányzati rendelet

az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

2./ A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 19/2014.(IX.22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester kéri jegyző urat, hogy röviden foglalja össze az előterjesztés lényegét.

Sümegi Attila jegyző elmondja, az előterjesztés két pontban módosítaná a rendeletet. Az egyik egy technikai jellegű módosítás, ami pontosítja azt, hogy az ingatlantulajdonosnak honnan mérten kell az ingatlan előtti közterületet tisztántartani. Megjegyzi, megtévesztő volt korábban az építménytől mért 10 m-es távolság, így ez került pontosításra. Az ingatlan telekhatárától kell a 10 m-es területet tisztántartania az ingatlantulajdonosnak. A másik módosítás a szankciók bevezetése, ami azon ingatlantulajdonosokkal szemben lesz alkalmazható, akik nem tesznek eleget az ingatlanuk előtti közterület tisztántartási feladataik elvégzésének. Tehát, a járdák tisztántartásával, síkosság mentesítésével, a zöldterület rendben tartásával, illetve az ingatlan előtt vagy amellett húzódó nyílt csapadékvíz-elvezető árkok, azok műtárgyainak tisztántartásával.

Kérdés

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő kérdezi, a gyomirtóval végzett zöldterület karbantartás megfelel az előírásoknak? Utal arra, miszerint korábban már említette, hogy többen kezdik gyomirtóval a fűnyírás kérdését megoldani, ami a környezetvédelmen túl esztétikailag sem egy jó megoldás.

Sümegi Attila jegyző válasza szerint a hatályos önkormányzati rendelet nem tér ki arra vonatkozóan, hogy milyen formában, milyen módon kell az ingatlantulajdonosnak eleget tennie a zöldterület rendben tartásának. Természetesen oly módon kell azt megtennie, hogy a környezetre azzal káros hatást ne gyakoroljon.

Ottó Péter polgármester szerint nem jó megoldás a gyomirtózás a gyepterületen.

Sümegi Attila jegyző ezt megerősíti.

Hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

238/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a jelen előterjesztés 1. mellékleteként csatolt rendelet-tervezettel.
2./ A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az 1./ pontban részletezett – módosítást tartalmazó – rendelet-tervezetet előzetes véleményezésre küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatalnak, majd ezt követően a jogszabályokban foglalt szervek részére.
3./ A Képviselő-testület utasítja továbbá a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezetet – a vélemények megérkezését követően, soron következő rendes képviselő-testületi ülésre – terjessze elő elfogadásra.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./-3./ pontok esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: folyamatos
3./ pont esetében: folyamatos

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) rendeletének a Zirc 1507/2 hrsz-ú ingatlant érintő módosításának elhatározásáról szóló döntés

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az előterjesztés „A" változata szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Ottó Péter polgármester elmondja, az előterjesztés a volt postásüdülő melletti, attól független önálló helyrajzi számon lévő ingatlanról szól, annak egy részét – a belterület kb. ¼-t – érintené a kezdeményező szándéka, amely a mostani besorolást módosítaná oly módon, hogy ott lakóépület elhelyezésre kerülhessen. Összességében 4000 m^2-es területnagyságról lenne szó.
Utal arra, hogy 2005. év környékén az akkori tulajdonosnak már volt nagyobb volumenű, de hasonló tartalmú kezdeményezése, amely lakóterület kialakítását célozta volna. Akkor azt a képviselő-testület nem támogatta, tekintettel arra, hogy úgy vélte, annak a területnek egységes turisztikai jellegű hasznosítási célt kellene szolgálnia. Tehát, a képviselő-testület nem volt abban partner, hogy a terület egy része lakóterület kialakítását tegye lehetővé. Később, a tulajdonosváltások időszakában volt arra is próbálkozás, hogy az önkormányzat vásárolja meg azt az ingatlant. Annak idején is elhangzott, hogy esetleg az ingatlan könnyebben hasznosíthatóvá válik, ha egy része lakóterületté kerülne átalakításra, de akkor sem volt meg ennek a támogatottsága az imént elmondott indokok alapján.

Kérdés

Dr. Kovács László képviselő kérdezi, a jelenlegi állapotban a tulajdonos nem építhet rá semmit?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy jelenlegi állapotában a turisztikai tevékenységhez kapcsolódó szolgálati lakást létesíthet rajta.

Dr. Kovács László képviselő szerint – ha akar – akár most is építhet a területre.

Ottó Péter polgármester hangsúlyozza, klasszikus értelemben vett lakóépületet nem építhet. Az ingatlanon működő turisztikai szolgáltatónál munkavállalási céllal foglalkoztatottak elhelyezését biztosító lakást – ami gyakorlatilag a szolgálati lakás fogalma ebben az esetben – elvileg építhet.
Referens asszonyt kérdezi, szolgálati lakás elhelyezhető a területen?

Várszegi Bernadett főépítészi referens válasza, hogy igen, majd hozzáteszi, különleges idegenforgalmi terület esetében 20 % a beépíthetőség, idegenforgalmi hasznosításnak megfelelő építmények helyezhetők el, és ahhoz kapcsolódóan szolgálati lakás.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő kérdezi, egy ilyen szolgálati lakás építése engedélyköteles?

Várszegi Bernadett főépítészi referens válasza, hogy a lakóépületekről szóló jogszabály alapján egyszerű bejelentés-kötelesek a lakóépületek.

Hozzászólás

Horváth László képviselő továbbra is azon az álláspontón van, hogy ezt a területet a városnak turisztikai, idegenforgalmi céllal kellene megőrizni, még akkor is, ha jelenleg a terület tulajdonosa ezt a célt nem igazán kívánja megvalósítani. A terület a Pintérhegyi parkerdő és a volt postásüdülő közé ékelődik be úgy, hogy a hátsó részén megy el a VERGA Zrt. által kiépített erdei tornapálya. Úgy gondolja, szervesen illeszkedne a korábban már elkezdett turisztikai fejlesztésbe, majd emlékeztet arra, hogy nem olyan régen fogadták el a Pintérhegyi parkerdő helyi védettség alá helyezését.
Fenntartja azt a szándékát, hogy az előterjesztés azon határozati javaslatát nem szavazza meg, amely megengedné a terület beépítését, ugyanis a másik félelme az, hogyha az önkormányzat most a helyi szabályozástól eltér, és egyedi esetben kivételt tesz, akkor nincs meg az erkölcsi alapja arra – megítélése szerint –, hogy egy legközelebbi hasonló kihasítást kezdeményező újabb kérésnek ugyanezen szinten ne tegyen eleget. Tehát, véleménye szerint innentől kezdve a dolog erkölcsileg nem megállítható, s miután az a terület erdősített, és ha ott építkeznek, akkor az összes fát ki kell vágni, ezért ezt ebben a formában nem tudja támogatni. Bízik abban, hogy a város közösségének egészét szolgáló turisztikai, és a rekreációt segítő központ alakulhat ott ki. Korábban arra gondolt, hogy a kislődihez hasonló erdei kalandparkot lehetne azon a területen elhelyezni, ami valóban nagyon jól illeszkedne a postásüdülő múltjához és a Pintérhegyi parkerdő jellegéhez.

Dr. Kovács László képviselő utal arra, hogy egy 4000 m^2-es területről van szó. Az imént elhangzott, hogy csak bejelentés-köteles amennyiben annak a 20 %-át építik be. Kérdezi, jól értette?

Várszegi Bernadett főépítészi referens válasza, hogy a lakóépületekre van egy jogszabály, ami bizonyos lakóépületeket egyszerű bejelentéshez köt, de meg kell felelni az övezeti előírásoknak.

Dr. Kovács László képviselő kérdezi, a terület 20 %-áig lehet beépíteni?

Várszegi Bernadett főépítészi referens válasza, hogy igen.

Dr. Kovács László képviselő kérdezi, a kérelmező a terület ¼-t szeretné beépíteni?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy egy lakóingatlant szeretne elhelyezni. Véleménye szerint reálisan gondolkodva ebből a szempontból nincs beépítési korlát a területen. Nem a beépíthetőségének mértéke határozza meg, hogy mit lehet elhelyezni.

Horváth László képviselő elmondja, annak idején, amikor a kukoricaföldi telkek kialakításra kerültek, jellemzően 1200 m^2-en lehetett egy ingatlant felépíteni. Tehát, logikailag a 4000 m^2-re három ingatlan felépíthető.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, a javaslatban úgy szerepel, hogy a minimális kialakítható telekméret 1200 m^2, legfeljebb három telket lehet kialakítani azon a területen és legfeljebb két lakóegység helyezhető el telkenként.

Nemes István képviselő utal az előterjesztés „A” változat első határozati javaslatára, mely szerint a szabályozási előírásokat úgy kell megállapítani, hogy a telektömbben kialakult alacsony intenzitású beépítés megőrizhető legyen.

Tehát, a képviselő-testület határozza meg, hogy mekkora ingatlan építhető a területre. Véleménye szerint, ha valakinek van egy 4000 m^2-es területe, nem biztos, hogy egy tájba illő családi ház megépítését akadályozniuk kellene ezzel.

Vörös Kálmán képviselő szerint azt nem tudják megtenni, hogy például 200 m^2-es lakóépület építését engedélyezik a területre.

Várszegi Bernadett főépítészi referens hangsúlyozza, a beépítés mértékét a képviselő-testület állapítja meg. Tehát, van egy legfelső határ, amit egy kertvárosi lakóövezetben a kormányrendelet 30 %-ban maximalizál. Az alatt az önkormányzat képviselő-testülete határozza meg, hogy milyen mértékű lehet a beépítés. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy elindítja a folyamatot, akkor mindenképpen egy olyan lakóövezetet kell kialakítani, amilyen még nincs. Tehát, egy szigorúbbat, mert jelenleg a kertvárosi lakóövezetekben például négylakásos lakóépület elhelyezhető, és 30 %-ig beépíthető. Az „A" változat első határozati javaslata arról szól, hogy ettől egy szigorúbb előírással lehessen csak beépíteni az adott területet.

Ottó Péter polgármester jelzi, miután a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az „A" változat szerinti határozati javaslatok elfogadását támogatta, ezért azt teszi fel először szavazásra.

A polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés „A" változatának első határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület – az ingatlantulajdonos kezdeményezésére – a Zirc 1507/2 hrsz-ú ingatlan déli részén, kb. 4000 m²-es területnagyság tekintetében elhatározza a telek lakóterület-felhasználásba sorolását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot.

Ottó Péter polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület nem fogadta el a határozati javaslatot, így véleménye szerint a többi határozati javaslat okafogyottá vált.

4./ Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói álláspályázatának kiírása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

239/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói – magasabb vezetői – feladatainak ellátására az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak alapján pályázatot ír ki.
2./ A képviselő-testület utasítja a jegyzőt a pályázati eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: folyamatos

5./ Zirc Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

240/2017.(X.26.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc Városi Önkormányzat 2017. évi módosított közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: folyamatos

6./ Tiszteletdíjról történő lemondások következtében meghozandó támogatási döntések

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.
Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

241/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján Kasper Teréz Ágota képviselő által benyújtott a Zirci Testvérvárosi Kapcsolatok Egyesülete támogatására irányuló Nyilatkozatát tudomásul veszi.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2017. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 107.091,- Ft, azaz Egyszázhétezer-kilencvenegy forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Zirci Testvérvárosi Kapcsolatok Egyesületét (Székhely: 8420 Zirc, József A. u. 1.; adószám: 18937727-1-19; képviseli: Szeifert Gyöngyi) 2017. évi működésének színvonalas megvalósítása érdekében. A támogatás felhasználásának határideje 2017. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2018. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.
3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.
4./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ és 2./ pontokban említett eseményekkel kapcsolatban az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./, 2./ és 4./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2017. október 31.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

242/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet 6. §-a alapján Sztana Éva, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő tagja által benyújtott Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesület támogatására irányuló Nyilatkozatot tudomásul veszi.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2017. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 62.536,- Ft, azaz Hatvankettőezer-ötszázharminchat forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesületet (Székhely: 8420 Zirc, József A. u. 8/A.; adószám: 18930469-1-19; képviseli: Horváth István) 2017. évi működésének színvonalas megvalósításához. A támogatás felhasználásának határideje 2017. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2018. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.
3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.
4./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ és 2./ pontokban említett eseményekkel kapcsolatban az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./, 2./ és 4./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2017. október 31.

7./ A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés üzemeltetési támogatása, 2017. I-IV. hónap

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

243/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. beszámolóját, a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés 2017. I-IV. havi teljesítéséről, elfogadja.
2./ A Képviselő-testület a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés 2017. I-IV. havi gazdálkodási adatai alapján az üzemeltetési veszteség támogatására 2.141.179,- Ft összeget átad a szolgáltató részére. A hozzájárulás forrása Zirc Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Egyéb működési kiadások kiemelt előirányzata.
3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2./ pontban leírt üzemeltetési hozzájárulás ÉNYKK Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. részére történő átadására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2017. november 15.

8./ Zirc 1932/205 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlattal kapcsolatos döntés

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

244/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Membrane Kft. (8413 Eplény, Veszprémi út 19; képviseli: Imre Gyula ügyvezető igazgató) által - a tulajdonában álló Zirc 1932/205 hrsz-ú ingatlan kapcsán - az önkormányzat irányába tett vételi felajánlással nem kíván élni, az ingatlant nem kívánja megvásárolni.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy e döntést a Membrane Kft. (8413 Eplény, Veszprémi út 19; képviseli: Imre Gyula ügyvezető igazgató) részére küldje meg.

Felelős: 1./ és 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2017. november 16.

9./ Támogatás helyi érdekű települési fejlesztések keretében út- és járda felújításokra

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Köztársaság utcai járda 82-es számú főút kereszteződésétől Nagyesztergár felé vezető szakaszának felújítására vonatkozóan is készüljön műszaki dokumentáció.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Köztársaság utcai járda 82-es számú főút kereszteződésétől Nagyesztergár felé vezető szakaszának felújítására vonatkozóan is készüljön műszaki dokumentáció.
A bizottság javasolja, hogy a járdafelújítások tekintetében a műszaki dokumentáció tartalmazza a térkő, illetve aszfaltburkolatra vonatkozó költségtervezeteket.

Kasper Ágota képviselő megérkezik az ülésterembe.

Ottó Péter polgármester jelzi, a bizottságok javaslatait előterjesztőként befogadja, így kiegészülne az előterjesztésben szereplő lista a Köztársaság utca TESCO áruház kereszteződésétől a Nagyesztergár felé vezető szakaszának felújítására vonatkozó műszaki tartalom meghatározásával, valamint a járdák esetében két alternatívára lenne megoldás, egyrészt aszfaltos, másrészt térköves járda kialakítására, majd a költségvonzat figyelembevételével a képviselő-testület eldönti, hogy melyik mellé teszi le a voksát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal 8 (Kasper Ágota képviselő nem vett részt a szavazásban) határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

245/2017.(X.26.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő járdák és utak felújításához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére - legalább három vállalkozástól - árajánlatokat kérjen be, és a legalacsonyabb összegű árajánlat benyújtójával a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 2017. november 17.

10./ Út- és járdafelújítás közbeszerzési eljárásának indítása

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

246/2017.(X.26.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2016.(III.24.) határozatával jóváhagyott Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat III. cím 1. fejezet 1.5.2. pontja alapján elrendeli a 1717/2017.(X.3.) számú Korm. határozat alapján Zirc Városi Önkormányzat számára nyújtott bruttó 75 millió Ft támogatásból megvalósítandó út- és járdafelújítás közbeszerzési eljárás indítását.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

11./ TOP-3.1.1 kódszámú „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című pályázati finanszírozásból megvalósítandó kerékpárforgalmi hálózati terv készítőjének kiválasztása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy Zirc város kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítésére a TANDEM Mérnöki Iroda Kft. 2.480.000,- Ft + Áfa – összesen 3.149.600,- Ft – összegű ajánlatát fogadja el.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy Zirc város kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítésére a TANDEM Mérnöki Iroda Kft. 2.480.000,- Ft + Áfa – összesen 3.149.600,- Ft – összegű ajánlatát fogadja el.

Kérdés

Kasper Ágota képviselő kérdezi, valamiféle előzetes elképzelést kaptak-e a tervezők?

Ottó Péter polgármester ismétli, az ajánlattevők irányába az ajánlatkérés során ment-e olyan szakmai koncepció, amely gyakorlatilag meghatározná, hogy milyen területeket próbáljanak feltárni a hálózati tervvel?

Várszegi Bernadett főépítészi referens elmondja, a feladat kiírásánál meghatározásra került, hogy Zirc teljes közigazgatási területére kell készülnie, illetve az országos, a megyei és térségi hálózatokkal összefüggésben kell a feladatot megoldani. Hozzáteszi, az egyes munkarészeket szintén meghatározták, s gyakorlatilag a magyar kerékpáros klubnak van erre egy tematikája, melynek az összefoglalását tartalmazta az önkormányzati kiírás is.

Kasper Ágota képviselő kérdezi, nagy kérés lenne, ha ezt szeretné megismerni?

Várszegi Bernadett főépítészi referens válasza, hogy nem, majd hozzáteszi, nagyon szívesen átküldi a kiírást.

Hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester jelzi, hogy a bizottsági javaslatokkal összhangban teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

247/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc város kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítésére a TANDEM Mérnöki Iroda Kft. (Székhely: 1033 Budapest, Polgár u. 12.) 2.480.000,- Ft + Áfa, összesen 3.149.600,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert a TANDEM Mérnöki Iroda Kft-vel (székhely: 1033 Budapest, Polgár u. 12.) történő, az 1./ pont szerinti dokumentum készítésére vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2017. november 23.

12./ Őszi lakossági zöldhulladék begyűjtése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
A bizottság javasolja képújságban, valamint a minden háztartásba eljuttatandó őszi lakossági zöldhulladék gyűjtésről szóló tájékoztató szórólapon annak a felhívásnak a közzétételét, hogy az Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság felkéri a lakosságot, szíveskedjenek a zöldhulladék gyűjtésében együttműködni és az avar égetésétől tartózkodni.
A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester elmondja, a tavasszal is megvalósított zöldhulladék begyűjtés ismételt meghirdetéséről lenne szó, melynek tervezett időpontja 2017. november 18. lenne, és a korábbi gyakorlatnak megfelelően ingatlanonként 2 db 110 literes zsákot ingyen bocsátana rendelkezésre az önkormányzat a feladatellátásba bevont IONX Kft. vállalkozáson keresztül. A további zsákokat pedig 300,- Ft/zsák áron lehetne megvásárolni.
Az Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság javaslatát illetően javasolja a határozati javaslat 4./ pontját az alábbiak szerint módosítani:
„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a zöldhulladék gyűjtés tényéről, időpontjáról, annak fontosságáról – részletezve az égetés káros voltát –, a gyűjtőzsákok átvételének lehetőségéről az elérhető tájékoztatási csatornákon keresztül (képújság, honlap), valamint minden háztartásba eljuttatott szórólap formájában értesítse a lakosságot.”

Kérdés

Kasper Ágota képviselő utal arra, miszerint bizottsági ülésen is megkérdezte, nem lehetne-e egyértelműen megfogalmazni a zöldhulladék 1 m-es kötegelésével kapcsolatos elvárásokat?

Ottó Péter polgármester úgy gondolja, az előterjesztésben valóban egy kicsit félreérthető, de korábban a szórólapon egyértelműen megfogalmazásra került, hogy zsákonként, illetve csomagonként is kell a zsák. Tehát, aki olyan hulladékot szeretne kitenni, ami nem gyömöszölhető bele a zsákba – száras növény esetében –, azt 1 m-es kötegeléssel lehet megoldani, de abban az esetben is szükség van a zsákra, mert azzal igazolja, hogy valamilyen formában eleget kíván tenni a szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos kötelezettségének. Megjegyzi, természetesen arra odafigyelnek, hogy a szórólap egyértelmű legyen.

Hozzászólás

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő véleménye szerint nagyon korán van a november 18-i időpont. Látva az elmúlt évek tapasztalatát, november 10. előtt nem lesz zsák és megint kapkodni fognak, a levelek pedig még a fán vannak. Nagyon korainak érzi az időpontot, s még a diófa levele sem hullott le, és jövő hétre még nem igazán mondanak fagyokat. Felveti, november 18. után mit fognak csinálni a falevelekkel? A maga részéről két hetet elcsúsztatná az időpontot.
Elmondja, előző évben nem volt rest, és amikor ki voltak téve a zsákok körbejárta a várost, illetve megnézte a számadatokat, hogy mennyi zsák fogyott el ingyen és mennyit vásároltak meg. A megvásárolt zsákok pár száz darabot tettek ki. Az emberek kirakták a két zsákot és mellé zsák nélkül a többi zöldhulladékot. Biztos nagyon gonosz, de úgy gondolja, a zsák nélkül kitett zöldhulladékot nem kellene elvinni, mert nem tisztességes, hogy az egyik ember megvásárolja a zsákot, a másik pedig kiteszi a hulladékot mindenféle zsákban és azt is ugyanúgy elviszik. A legnagyobb problémája az, hogy legalább a ciklus végéig nem lehetne-e egy olyan határozatot hozni, amelyben elhatározzák, miszerint évente kétszer végeznek zöldhulladék gyűjtést, évente felajánlják a négy ingyen zsákot, s az emberek számíthassanak arra, hogy november 20. és december 10. között, illetve április első két hetében a zöldhulladék elszállításra kerül. Amennyiben úgy alakul, akkor év közben is vehessenek zsákot. Gyakorlatilag a nyáron nem lehetett zsákot kapni, holott szeretett volna vásárolni, mert úgy gondolta, abban eltárolja a zöldhulladékot, ugyanis számára nem életszerű, hogy az autója hátuljába beteszi minden hónap valamelyik szerdáján a zsákokat. Biztos van, aki ezt meg tudja oldani, de az átlagembernek nem életszerű. Tehát, az emberek számíthatnának arra, hogy adott időpontban el fogják vinni a zöldhulladékot, és esetleg az év során elosztva megvennék a havi 2-3 zsákot, amibe beleteszik a dolgaikat.

Ottó Péter polgármester szerint ilyen zsákot nem lehetett venni év közben, hiszen az az évenkénti két akcióhoz kapcsolódóan kerül forgalmazásra, ugyanakkor a szolgáltatónak rendelkeznie kell a kommunális többlethulladék begyűjtéséhez szükséges zsákkal, amit hasonló áron meg lehet vásárolni.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő közbeveti, ugyanúgy 300,- Ft a kék zsák is, de kérdezi, akkor minek szerveznek zöldhulladék gyűjtést? Adjanak el most is kék zsákot és rakják ki azt.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, a kék zsákban év közben is elviszik a zöldhulladékot.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő ezt érti, de ha környezettudatos, akkor nem akarja a kommunális hulladék közé szórni a zöldhulladékot.

Ottó Péter polgármester hangsúlyozza, a királyszentistváni lerakó működési mechanizmusa ugyanolyan, mintha máshova kerül a zöldhulladék. Ott is ugyanúgy komposztálódik.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő úgy véli, akkor teljesen felesleges a zöldhulladék gyűjtés. Adjanak évente négy kék zsákot ingyen, s aztán kirakják, amikor úgy adódik. Nem érti a különbséget, ha ez így van.

Ottó Péter polgármester elmondja, elvileg többféle módon megoldott a zöldhulladék elszállítása. Miután minden héten megy a kukás autó és lehet a szolgáltatónál zsákot venni, ezért ki lehet tenni a zöldhulladékot. Igaz, hogy nem Balatonfüredre fogják elvinni, hanem Királyszentistvánra a kommunális hulladékkal együtt, azzal keverten. Havonta egy alkalommal itt van a közszolgáltató autója az Alkotmány utcában a PEPE Cukrászdával szemben. Igaz, az nem házhoz menő hulladékgyűjtés, az embereknek valahogy meg kell oldaniuk az odaszállítást. Megjegyzi, ha megépül a hulladékudvar, ott is lesz zöldhulladék gyűjtésére folyamatosan lehetőség, de oda is el kell majd szállítani. Tehát, a szállítás mindig visszatérő probléma lesz, ha valaki nem tudja a saját ingatlanán kezelni ezt a kérdést.
Úgy véli, amit képviselő asszony mondott, végig lehet gondolni akár olyan formában is, hogy a következő testületi ülések valamelyikére készüljön egy előterjesztés, amely esetleg több évre előre vállalja ennek a szolgáltatásnak ilyen formában a megszervezését. Annak, hogy év közben folyamatosan lehessen zsákot venni, miért lenne akadálya? Ha a kék zsákba teszik a zöldhulladékot, s nem kell az udvaron tárolni az őszi vagy a tavaszi időszakig, mert elviszik a következő héten, akkor egyértelmű, hogy inkább ezt a megoldást választják már csak azért is, mert a biológiailag lebomló hulladék előbb-utóbb elkezd rohadni a zsákban. Tehát, nem biztos, hogy az hónapokon keresztül ideális módon tárolható.

Horváth László képviselő javasolja megerősíteni, hogy ez tényleg fontos. Úgy érzi, az avarégetés oka, hogy nem elég egyértelműek azzal, hogy elszállítják a zöldhulladékot. A maga részéről is hasznosnak tartja annak deklarálását, miszerint vállalják, hogy minden évben kétszer ez az akció meg fog történni. Erről dönthetnek most is úgy, hogy megfogalmazzák egy kiegészítő határozati javaslatban, de készíthetnek egy új előterjesztést, amit viszont egy kicsit felesleges adminisztrációs munkának tart.

Ottó Péter polgármester szerint most is meg tudják tenni, hogy még egy határozati javaslatot elfogadnak, ami kifejezi ez irányú szándékukat, s ennek a gondolatát szintén bele lehet tenni a szórólapba. Tehát, tájékoztatják a városlakókat arról, hogy az önkormányzat visszavonásig évente két alkalommal szándékozik megvalósítani a jövőben is a zöldhulladék begyűjtését egy tavaszi és egy őszi időpontban, melyről a későbbiek folyamán rendszeres tájékoztatást adnak.

Dr. Kovács László képviselő véleménye szerint az évi kétszeri zöldhulladék elszállítással nem fogják tudni megakadályozni az égetést. Az évi kétszeri elszállítás mellett ugyanúgy fog történni avarégetés, mint ahogy eddig, mert nem tudja senki sem arra az időpontra tárolni a nagy mennyiségű zöldhulladékot. A hetekkel korábban összegyűjtött és bezsákolt zöldhulladék 4 hét alatt megrohad.

Ottó Péter polgármester utal arra, hogy az önkormányzatnak megvan az a lehetősége, amellyel nem éltek az egyik tavaszi képviselő-testületi ülésükön, amikor a jegyző úr által készített előterjesztés épp arról szólt, hogy a saját szabályaikon szigorítsanak, ugyanis jogszabályi felhatalmazás lehetővé teszi az év meghatározott időszakában a kerti hulladék égetését. Ez megint egy olyan kérdés, amivel már egyszer foglalkoztak, s akkor nem hozták meg azt a döntést, hogy nincs kerti hulladékégetés. Az pedig egyértelmű, hogy amit lehet, azt az emberek csinálják. Megjegyzi, ha esetleg megtiltásra kerül, akkor is jó pár évnek el kell telni ahhoz, hogy megszűntetésre kerülhessen.

Horváth László képviselő abban bízik, hogy előbb-utóbb az emberek belátják, nem helyes, ha mások orra alá füstölnek. Valószínű, hogy nem minden megy szabályozással, de talán a havi egyszeri begyűjtéssel, a hulladékudvar megépítésével, a kommunális hulladékzsákban történő elszállítással és az évenkénti kétszeri ingyenes házhoz menő gyűjtéssel sikerül az embereket eltolni abba az irányba, hogyha lehet, akkor ne füstöljenek. Egyébként az a probléma, hogy október elején elképesztő füst volt a városban, és a mélyebben fekvő részeken se ruhát szárítani, se gyereket kivinni nem lehetett azért, mert van néhány ember, aki képtelen felfogni, hogy a vizes avar égetésével a többieknek komoly bosszúságot okoz. Úgy látja, hogy a többség azon az álláspontón van, hogy inkább összegyűjti a zöldhulladékot, mert nem okoz bosszúságot a másik embernek. Véleménye szerint ez az együttélés normái közé tartozik, s előbb-utóbb sikerül rávenni az embereket, hogy mindenki úgy éljen, hogy hagyja a másikat is élni. Igazából nem fognak tudni mást tenni, csak a gesztusokat tehetik meg ebben a helyzetben, de azt, ami rajtuk múlik, tegyék meg.

Kasper Ágota képviselő megjegyzi, eszébe jutott képviselőtársa felvetése a szemeteléssel kapcsolatban, hogy milyen jó lenne, ha tiszta lenne a város. Ennek az a feltétele, ha nem lenne természetes, hogy a koszos papír zsebkendőt, a cigarettacsikket és más egyebet eldobálják.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő az időponttal kapcsolatban érdeklődik, ugyanis a maga részéről korainak tartja november 18. napját.

Ottó Péter polgármester az időponttal kapcsolatban kérdezi a Városüzemeltetési Osztály vezetőjét.

Kaszás Béla osztályvezető elmondja, az előző évi tapasztalatok és az időjárás-előrejelzés alapján javasolták az időpontot, de lehet későbbre tolni.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő kérdezi, mikortól lesz zsák?

Kaszás Béla osztályvezető válasza, hogy 1.700 db zsák rendelkezésre áll., s a döntést követően már megvásárolható.

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a begyűjtés időpontja legyen 2017. november 25.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő a javaslattal egyetért.

Ottó Péter polgármester az új időpont figyelembevételével és az Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság javaslatának megfelelően kiegészített határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

248/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 25-én, szombaton ismét lakossági zöldhulladék begyűjtést szervez Zirc város belterületén. A lakossági zöldhulladék gyűjtésére, az önkormányzat kerti ingatlanonként 2 db 110 literes zsákot ingyen, további zsákokat 300,- Ft/zsák egységáron előzetesen biztosít a szolgáltatást végző vállalkozáson keresztül.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a zöldhulladék begyűjtésére, szállítására az IONX Kft. vállalkozás ajánlatát elfogadja, 210.000,- Ft+ÁFA/forduló díjjal.
3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a zöldhulladék kezelés többletköltségét, az előzetesen értékesített zsákok ára feletti összeget, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének Dologi kiadások előirányzata terhére biztosítja.
4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a zöldhulladék gyűjtés tényéről, időpontjáról, annak fontosságáról – részletezve az égetés káros voltát –, a gyűjtőzsákok átvételének lehetőségéről az elérhető tájékoztatási csatornákon keresztül (képújság, honlap), valamint minden háztartásba eljuttatott szórólap formájában értesítse a lakosságot.
5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert az 1./ pont szerinti lakossági zöldhulladék begyűjtés megszervezésére és a szolgáltatás megrendelésére a 2./ pontban nevesített vállalkozástól.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./, 2./ és 3./ pontok esetében: azonnal
4./ pont esetében: 2017. november 10.
5./ pont esetében: 2017. november 10.

Ottó Péter polgármester ismerteti az alábbi kiegészítő határozati javaslatot:
„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy Zirc város belterületén a lakossági zöldhulladék évente két alkalommal történő begyűjtését a korábbiak szerinti formában és konstrukcióban az elkövetkezendő években is megszervezi.
Felelős: Ottó Péter polgármester Határidő: azonnal, illetve folyamatos”

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

249/2017.(X.26.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy Zirc város belterületén a lakossági zöldhulladék évente két alkalommal történő begyűjtését a korábbiak szerinti formában és konstrukcióban az elkövetkezendő években is megszervezi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

13./ Zirc, Rákóczi téri jégpálya telepítési lehetőségek

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 1 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem támogatta a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag nem támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő, bizottsági elnök ismerteti az Emberi Kapcsolatok Bizottság állásfoglalását, mely szerint az előterjesztésben szereplő megoldást nem támogatta, és arra kérte fel polgármester urat, hogy a tavalyi műszaki tartalmat figyelembe véve érdeklődjön a privát üzemeltetési lehetőségről.

Ottó Péter polgármester elmondja, az elmúlt két évben a Rákóczi téren az adventi időszakban és azt meghaladóan is korcsolyázási lehetőséget biztosítottak a városlakók, illetve a városba érkezők számára az első évben egy műanyag pályával, tavaly pedig műjégpályával. Az előző évben kihasználtság tekintetében az adventi időszak jónak volt mondható. Úgy gondolja, népszerű létesítménnyé vált a korcsolyapálya. Azt követően viszont egyre alacsonyabb kihasználtság mellett működött. Összességében elmondható, hogy az előzetes várakozásaikon felül kellett az önkormányzatnak a finanszírozásban költséget vállalnia. Ennek következtében az előterjesztés arról szól, hogy hasonló költséges megoldást jelen költségvetési helyzetükben nem tudnak megvalósítani, ezért a hideg időben bízva – ha az lesz, és várhatóan tartósan megmarad – ugyanazon a helyen egy természetes úton megfagyó jégpályát hozzanak létre. A bizottságok egyrészt az időjárás bizonytalansága miatt, másrészt a kosárlabdapálya burkolatán esetleg bekövetkező károk elkerülése érdekében nem támogatják ezt a javaslatot.
Az Emberi Kapcsolatok Bizottság ülésén elhangzott javaslat kapcsán megkereste az elmúlt években üzemeltetőként közreműködőt, aki azt mondta, nem tud ebben a pillanatban jó választ adni a megkeresésre. Tehát, ilyen formában ennek a költségeit biztos, hogy nem tudja felvállalni. Ennek ellenére megígérte, keresi a lehetőséget, hogyha esetleg mégis tud valami megoldást, akkor keresni fogja az önkormányzatot. Annyit még említett, hogyha tartósan hideg lenne, és az önkormányzat támogatja, akkor saját kontójára esetleg a természetes jégpályát elkészítené.
Jelen pillanatban itt tart a történet, és érdemi előrelépésről sajnos nem tud beszámolni. Valószínűnek tartja, hogy ebben az évben nélkülözniük kell a pályát a Rákóczi téren.

Megjegyzi, az önkormányzat egy helyi tervezővel elkészíttetett egy műjégpálya tervet, aminek bekerülése költsége – a tervezői költségbecslés alapján – kb. 16 millió forint lenne. Ez a téli szezonra telepített és minden évben felállításra kerülő pályáról szólna. Keresik annak a lehetőségét, hogy hosszabb távon hogyan lehet ennek a szükséges forrását megtalálni.

Kérdés

Lingl Zoltán képviselő kérdezi, a vállalkozó helyszínnek csak a kosárlabdapályában gondolkodik?

Ottó Péter polgármester válasza szerint nem beszéltek arról, hogy más helyszínen el tudná-e képzelni vagy csak ugyanazon a helyszínen. Úgy gondolja, az adventi forgataghoz elsősorban a városközpont tartozott. Nem feltétlen gondolkodna más helyszínen ebben a projektben.

Hozzászólás

Nemes István képviselő nem szeretné elvetni a jégpálya létesítésének lehetőségét, ezért javasolja, hogy esetleg november végén egy rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében üljenek össze és beszéljék át az időjárási viszonyokat látva.

Ottó Péter polgármester közbeveti, hogy november végén lesz rendes képviselő-testületi ülés.

Nemes István képviselő javasolja, a rendes ülésen túl egy szakmai megbeszélésen foglalkozzanak a kérdéssel, s ha úgy látják az előrejelzések alapján, hogy hidegre fordul az idő, akkor bízzák meg a gazdasági társaságot a jégpálya létesítésével.

Ottó Péter polgármester utal az előterjesztésre, melyben eleve feltételes módban szerepel ennek a megoldásnak a megvalósítása, ugyanis ha nincs hideg, akkor egyértelmű, hogy neki sem állnak pályát építeni. Úgy gondolja, ilyen szempontból képviselőtársa javaslatának nincs különösebb relevanciája. Amennyiben a korábbi években az önkormányzattal együttműködő szolgáltató az előttük álló hetekben talál valami alternatív megoldást, vagy úgy gondolja, ténylegesen bevállalja ezt a történetet, mert hideg lesz az idő, akkor ilyen tartalmú előterjesztést tudnak készíteni a novemberi ülésre.

A polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület megbízza a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy kedvező téli időjárási viszonyok esetén a 2017. évi adventi időszakban a Zirc, Rákóczi téri sportpályán mesterséges jégpályát alakítson ki és üzemeltessen.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot.

Ottó Péter polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot nem fogadta el. Megjegyzi, amennyiben lesz aktualitása a témának, akkor visszatérnek rá a későbbi testületi üléseken.

14./ Zirc, Reguly A. u. 48. szám alatti, 553 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú lakással kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja képviselő-testületnek az előterjesztés első határozati javaslatának elfogadását azzal, hogy a Zirc, Reguly A. u. 48. szám alatti 724 m^2 területű, „lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli ki és nyílt versenytárgyalásos pályázatot hirdet a független értékbecslő által megállapított 12.600.000,- Ft kiinduló minimális vételáron a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendeletnek megfelelően.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja az első határozati javaslat elfogadását a független értékbecslő által megállapított 12.600.000,- Ft kiinduló minimális vételáron a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendeletnek megfelelően.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester a bizottsági javaslatokkal összhangban teszi fel szavazásra az előterjesztés első határozati javaslatát.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

250/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló, Zirc 553 hrsz-ú, Zirc, Reguly A. u. 48. szám alatti 724 m^2 területű, „lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli ki és nyílt versenytárgyalásos pályázatot hirdet a független értékbecslő által megállapított 12.600.000,- Ft kiinduló minimális vételáron a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendeletének megfelelően.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a versenytárgyalásos pályázati felhívás összeállítására, az eljárás lefolytatására.
3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2./ pontban meghatározott versenytárgyalási eljárás nyertesével történő adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: 1./ és 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pontok esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./-3./ pontok esetében: folyamatos

15./ Helyi közforgalmú közlekedéssel kapcsolatos Közszolgáltatási Szerződés módosítása

Előadó: Horváth László ügyvezető

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását az alábbi módosításokkal együtt:
1./ A jelenleg 09:40 órakor induló 1. sz. járat indulási ideje 09:50 órára módosuljon.
2./ A 10:10 órakor induló 2. sz. járat indulási ideje 10:00 órára módosuljon.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását az alábbi módosításokkal együtt:
1./ A jelenleg 09:40 órakor induló 1. sz. járat indulási ideje 09:50 órára módosuljon.
2./ A 10:10 órakor induló 2. sz. járat indulási ideje 10:00 órára módosuljon.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását az alábbi módosításokkal együtt:
1./ A jelenleg 09:40 órakor induló 1. sz. járat indulási ideje 09:50 órára módosuljon.
2./ A 09:50 órakor induló 2. sz. járat indulási ideje 10:00 órára módosuljon.

Dr. Kovács László képviselő távozik az ülésteremből.

Horváth László képviselő jelzi, a bizottságok javaslatával egyetért, azt elfogadja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

251/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft.-vel megkötött, Zirc város helyi közúti közforgalmú, autóbusszal végzendő személyszállításról szóló közszolgáltatási szerződés 2. számú mellékletét - vonalhálózat és a hatályos menetrend - az előterjesztés 2. melléklete szerint, a 3. számú mellékletét - az alkalmazandó viteldíjak és egyéb díjtételek - az előterjesztés 3. melléklete szerint módosítja 2017. december 1-től.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pont szerinti módosítás bevezetésével egy időben a Zirc, Reguly utcában kihelyezett "Súlykorlátozás" tábla alá "Kivéve helyi járat" kiegészítő táblát helyez ki.
3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a 2./ pont szerinti kiegészítő tábla elhelyezéséről gondoskodjon
4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont szerinti közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: 1./-2./ és 4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
3./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2017. november 30.
4./ pont esetében: 2017. november 10.

16./ Egyéb ügyek
a/ Villamos energia beszerzés 2018-2019. évre

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását
A bizottság felkéri jegyző urat a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara árajánlatának bekérésére is.

Sümegi Attila jegyző elmondja, az agrárgazdasági kamarát megkeresték, ajánlatot nem tudnak adni tekintettel arra, hogy jelen pillanatban ők is csak puhatolóznak, s gondolkodnak abban, hogy a jövőben esetleg felkeresve társaságokat foglalkozni fognak ezzel a témával. Hangsúlyozza, jelen pillanatban nem végeznek ilyen tevékenységet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

252/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc városi közvilágítás, illetve a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, és a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola fogyasztási helyeinek villamos energia fogyasztására vonatkozóan az MVM Partner Zrt. (1031 Budapest, Szentendrei u. 207-209.) ajánlatát (nettó 13,20 Ft/kWh közvilágításra, nettó 16,00 Ft/kWh intézményekre) 2018-2019. évekre elfogadja.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a villamos energia vásárlási szerződések aláírására.
3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit, hogy a szolgáltatóval a szerződést kössék meg. Utasítja a polgármestert, hogy a szolgáltató által megküldött szerződés-tervezetet az érintett intézmények részére küldje meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ és 3./ pont esetében: 2017. október 30.

b/ Tulajdonosi hozzájárulás a III. Béla Gimnázium két tantermének összenyitásához

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

253/2017.(X.26.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola 8420 Zirc, Köztársaság u. 9. szám alatti és 1914/1 hrsz-ú épületében, az előterjesztés melléklete szerinti két tanterem összenyitásához.
Az átalakítás megvalósítása a Veszprémi Tankerületi Központtal 2016. december 15-én aláírt Vagyonkezelési szerződés 27. és 29. pontjai értelmében történhet.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a határozat megküldésére a Veszprémi Tankerületi Központ részére.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2017. október 31.

17./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés

Kasper Ágota képviselő érdeklődik a fenntartható városi mobilitási terv megbeszélésével kapcsolatban, mert úgy véli, az szorosan összefügg a kerékpárúttól kezdve mindennel.

Ottó Péter polgármester elmondja, a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című pályázat keretében kerül elkészítésre a városi fenntartható mobilitási terv, melynek első indító egyeztetésére került sor tanácsnok úr, a hivatal munkatársai és jómaga részvételével. A készítőktől azóta kaptak egy pár kérdést, amire a kollégák fognak válaszolni. Úgy gondolja, az általuk más településeken elkészített munkákat áttanulmányozva, egy hosszútávon használható anyagot fognak kapni, amely kellő adatokra építve pontosan meghatározza majd azokat a fejlesztési irányokat, melyeket hosszabb távon a közlekedésfejlesztések tekintetében célszerű szem előtt tartani.

Kasper Ágota képviselő említi, hogy mai nap délelőtt szemtanúja volt annak, amikor a mentőautó – megkülönböztető jelzést használva – a József Attila utcában a Rákóczi tér irányába közlekedett és a műszaki áruházból jött ki egy gépjármű, ami miatt a mentőautó kénytelen volt átmenni a másik sávba, ugyanakkor a Reguly Antal utcából egy személygépkocsi ki akart kanyarodni a József Attila utcára, de nem látott rendesen, mert a kereszteződéstől pár méterre állt egy gépjármű. Véleménye szerint azon a részen kaotikus állapotok vannak és eszméletlen balesetveszélyes, s a rohangáló gyalogosokról még nem is beszélt.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, ilyen kérdésekkel a városi mobilitási terv nem fog foglalkozni.

Kasper Ágota képviselő szerint ez szomorú, de valaminek kell lennie. Úgy gondolja, a helyi közlekedést valakinek rendbe kellene tennie addig, amíg ott nem történik nagyobb baleset.

Dr. Kovács László képviselő megérkezik az ülésterembe.

Ottó Péter polgármester utal a KRESZ vonatkozó szabályaira, mely szerint a megkülönböztető jelzést azért kell használni, hogy lehessen látni és hallani, hogy jön valami. Felvetődik a kérdés, hogy a gépjármű miért hajtott ki? Valószínű azért, mert nem látta vagy nem hallotta a mentőautót. Tehát, ezek azok a kérdések, melyekre nem fog tudni választ adni, de úgy gondolja, akkor sem, ha annak a területnek a forgalmi rendjét megpróbálják felülvizsgálni, hiszen olyan épített környezetben vannak, ahol a rálátás nagyon nehezen javítható olyan szempontból, hogy egy száguldó mentőautót észre lehessen venni.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

18./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a jelentést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés

Kasper Ágota képviselő a 93/2017.(IV.27.) határozattal kapcsolatban kérdezi, a tulajdonviszonyokat illetően történt-e valami előrelépés, mert azt ígérték, hogy azokat rendezik? Tudomása szerint semmi nem változott.

Várszegi Bernadett főépítészi referens elmondja, a tulajdonviszonyokat azóta nem ellenőrizte. A héten kapott a földhivataltól egy határozatot, amiben az ingatlan művelési ágból kivonásáról döntöttek jogerősen. Ennyi információja van, de utánanéz.

Kasper Ágota képviselő jelzi, a határozatban felsorolt tulajdonosokat vette figyelembe, s köztük az előző tulajdonosok ugyanúgy szerepelnek.

Ottó Péter polgármester nem tudja, hogyan van, de feltételezi, hogy az egész történetnek az lehet a logikája, hogyha termőföldről van szó, és valaki azt akarja értékesíteni, akkor ki kell függeszteni, s az elővásárlásra jogosult beelőzhet bárkit.

Annak idején erről beszéltek bizottsági ülésen is. Referens asszony elmondta, a héten kapták meg a földhivatal határozatát, ami arról szól, hogy a fejlesztéssel érintett területet művelés alól kivonták, s onnantól kezdve az értékesítése szabad megállapodáson múlik két fél között, mert harmadik, negyedik fél nem tud beleavatkozni és vételi szándékkal jelentkezővé válni. Valószínűnek tartja, hogy a referens asszony által ismertetett folyamat ezt célozza és ténylegesen a beruházás megvalósításának szándékát jelzi.

Kasper Ágota képviselő utal a 185/2017.(VII.24.) és a 186/2017.(VII.24.) határozat végrehajtására vonatkozó tájékoztatásra, mely szerint részben hagyatéki és egyéb gondok miatt csúszik a dolog a magántulajdonosokkal kapcsolatos ügyben, illetve a hivatalos állami szervtől nem jött még válasz. Kérdezi, nem lehetne megsürgetni, vagy rákérdezni, hogy a megvalósítás folyamatában ne okozzon ez gondot?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy gyakorlatilag ennek a folyamata sem áll, hanem halad. A tulajdonosi hozzájárulás rendelkezésre áll, amely a beruházás megvalósítását lehetővé teszi. Hozzáteszi, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet egy másik terület esetében már meghozta a döntését, és az önkormányzat vásárlási ajánlatát elfogadta. Azzal kapcsolatban a közelmúltban megtörtént az adásvételi szerződés megkötése is. Remélhetőleg az állami tulajdonban lévő területekkel kapcsolatban ilyen probléma nem lesz.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

19./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

20./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.
Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 19 óra 26 perckor berekeszti.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Sümegi Attila
jegyző