# **E L Ő T E R J E S Z T É S**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: A „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozat javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett : Dr. Bakó Gizella ügyvéd
Bereczkiné Papp Krisztina igazgatási osztályvezető

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság,
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Emberi Kapcsolatok Bizottság

Láttam:

Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat által alapított „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. (Székhelye: 8420 Zirc, Alkotmány u. 5., Cg.: 19-09-510963) (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) alapító okiratának módosítása az alábbi miatt vált szükségessé:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. szeptember 7-i rendkívüli ülésén a 213/2017.(IX.7.) határozatával döntött arról, hogy mint a Nonprofit Kft. alapítója (legfőbb szerve) pályázatot ír ki a Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének, határozatlan idejű, munkaviszonyban történő betöltésére.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidő 2017. szeptember 22. napja, így az előterjesztés megküldésekor még nincs konkrét ismeretünk a benyújtott pályázatokkal kapcsolatosan. Amennyiben pályázat(ok) kerül(nek) benyújtásra, az(ok) a beadási határidő letelte után kerül(nek) megküldésre a képviselők, valamint a bizottsági tagok részére.
*Az ügyvezetői pályázat elbírálására e napirend tárgyalása előtt kerül sor.*
Amennyiben az ügyvezető megválasztásra kerül, akkor – a megválasztásának harmadik felekkel szembeni hatályosulásához - szükséges az alapító okirat módosítása.
A Nonprofit Kft. alapító okiratát (és az azt követő módosításokat is) készítő és ellenjegyző Dr. Bakó Gizella ügyvéddel történő egyeztetés alapján elkészült az alapító okirat módosításának tervezete (1. melléklet), és ennek megfelelően az egységes szerkezetű alapító okirat (2. melléklet). Áttekintésre került az alapító okirat, és több módosítás is szükséges a jogszabályi megfelelőség érdekében.

A fentiekre tekintettel javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alapító okirat módosítás és az egységes alapító okirat jóváhagyását és a határozati javaslat elfogadását.

Zirc, 2017. szeptember 20.

Ottó Péter
polgármester

**Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**
**<u>……./2017.(….) határozata</u>**

**a „Zirci Városüzemeltetés” Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.**
**alapító okiratának módosításáról**

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosító okiratát 2017. október 1-jei hatályba lépéssel, az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.
2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2017. október 1-jei hatályba lépéssel az előterjesztés 2. mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.
3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére kiadja és az egységes szerkezetű alapító okiratot Dr. Bakó Gizella ügyvédnek megküldje.
4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Sümegi Attila jegyzőt, hogy az okiratokban esetlegesen fellelhető technikai hibák Dr. Bakó Gizella ügyvéd általi javításáról gondoskodjon.

<u>Felelős</u>: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző
<u>Határidő</u>: 1./-./ pontok esetében: azonnal
3./-4./ pontok esetében: 2017. október 1.

# ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

**Zirc Városi Önkormányzat, mint a „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (8420 Zirc, Alkotmány u. 5., Cg. 19-09-510963) egyszemélyes alapítója a nonprofit kft. alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:**

1./ Az Alapító Okirat VI. „A nonprofit korlátolt felelősségű társaság képviselete, az ügyvezető" című pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

***„VI.***
***A nonprofit korlátolt felelősségű társaság képviselete, az ügyvezető***

*A nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyeinek folyamatos intézésére és a társaság képviseletére az alapító ügyvezető**t vagy ügyvezetőket** választ. Az **ügyvezető/k** megbízatásának időtartamát az alapító az **ügyvezető/k** választásakor határozza meg. Az **ügyvezető/k** jogállására a Ptk. rendelkezései (különösen 3:21-26. és 3:112-118. §-ai) valamint a Civil tv. 39. §-a és egyéb rendelkezései irányadóak.*
*Az **ügyvezető/k** megbízatása, vagy munkajogviszonya határozatlan időre is szólhat.*

*1. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyvezetője:*
*Név: Schreindorfer Károly*
*Anyja neve: Katzer Erzsébet*
*Szül. hely és idő: Zirc, 1957.04.10.*
*Lakcím: 8420 Zirc, Békefi A. u. 44. szám alatti lakos*
***A megbízatása határozatlan időre szól.***

***2. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyvezetője:***
***Név: ……..***
***Anyja neve: ……..***
***Szül. hely és idő: …….***
***Lakcím: …….***
***A megbízatása határozatlan időre szól.***
***A megbízatás kezdő időpontja: 2017. október 1. napja***

*Az **ügyvezető/k képviseli/k** a társaságot a bíróságok, hatóságok és harmadik személyekkel szemben. Az **ügyvezető/k** önállóan jogosultak a társaság képviseletére. A társaságnál a munkáltatói jogokat az **ügyvezető/k önállóan gyakorolják.** Az **ügyvezető/k** a Ptk. szabályai szerint **felel/nek** kötelezettségei/**k** megszegésével a társaságnak okozott kárért, kivéve, ha az alapító az ügyvezetőt **(ügyvezetőket)** utasította.*

*Nem lehet a társaság ügyvezetője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,*
*a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,*
*b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,*
*c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,*
*d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.*

*Ez a tilalom a közhasznú szervezet megszűnését követő három évig áll fenn a volt ügyvezetővel szemben.”*

***Az ügyvezető nem lehet a helyi önkormányzat által alapított nonprofit korlátolt felelősségű társaság legfőbb szervének a képviselő-testületnek (önkormányzati képviselő), vagy képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja.***

***Az ügyvezető és hozzátartozója, valamint élettársa a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.”***

Egyebekben az eredeti alapító okirat rendelkezési változatlanok és jelen módosítással együttesen irányadóak.

Zirc, 2017……..

Zirc Városi Önkormányzat
Ottó Péter polgármester
alapító

# EGYSZEMÉLYES NONPROFIT KFT.
# EGYSÉGES SZERKEZETŰ ALAPÍTÓ OKIRATA

Amellyel alulírott Zirc Városi Önkormányzat, mint egyszemélyes alapító a „Zirci Városüzemeltetés" Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Társaság társasági szerződésének módosításával a közhasznú társaságot 2009. január 1. napjától nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működteti tovább és az egyszemélyes nonprofit kft. egységes szerkezetű alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság - Zirc Városi Önkormányzattal, mint a közfeladatért felelős személlyel kötött szerződés alapján - jelen alapító okirat II/1. pontjában meghatározott olyan közhasznú tevékenységeket végez, amely közfeladatról jogszabály rendelkezése szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodni.

A nonprofit kft. vállalja az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv.-ben (a továbbiakban: Civil tv.) meghatározott kritériumok teljesítését és a feltételek teljesülése esetén kéri a Civil tv. szerinti közhasznú szervezetként való nyilvántartásba vételét

## I.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság neve, székhelye, jogállása és alapítója

1. A társaság neve: „Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

   A társaság rövidített neve: „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft.

2. A társaság székhelye: 8420 Zirc, Alkotmány u. 5.

3. A társaság telephelyei: 8420 Zirc, Alkotmány u. 12.
   8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5.
   8420 Zirc, Március 15 tér 1.
   8420 Zirc, Fáy A. u. 27.
   8420. Zirc, Fáy A. utca 2/B alagsor 1.

4. A társaság alapítója és a tevékenységi körébe tartozó közfeladat ellátásért felelős szervezet:
   Zirc Városi Önkormányzat
   8420 Zirc, Március 15 tér 1.
   adószáma: 15734003-2-19
   képv.: Ottó Péter polgármester

5. A társaság jogállása:

A nonprofit kft. jogi személyiségű gazdasági társaság.
A közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaság olyan feladatot lát el, amely jelen alapító okirat II/1.pontjában megjelölt jogszabályok alapján az önkormányzat feladata.
A nonprofit kft. jelen létesítő okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait, beszámolóit helyi sajtó vagy a zirci kábeltelevízió útján is nyilvánosságra hozza.
A nonprofit korlátolt felelősségű társaság a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt az alapító okirat II/1.pontjában írt közcélú tevékenységre fordítja. A nonprofit korlátolt felelősségű

társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból, vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében azokat nem veszélyeztetve végez.

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság. közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság felett az adóellenőrzést az állami adóhatóság, a költségvetési támogatás felhasználásának ellenőrzését az Állami Számvevőszék, az állami vagy önkormányzati költségvetésből illetve nemzetközi forrásokból juttatott támogatások felhasználásának ellenőrzését a külön jogszabály szerinti belső ellenőrzési szervezet, a törvényességi felügyeletet pedig - a közhasznú működés tekintetében - a reá irányadó szabályok szerint az ügyészség látja el.

6. A társaság határozatlan időre létesül. A társaság nonprofit korlátolt felelősségű társaságkénti működését 2009. január 1. napjával kezdi meg, ezen időpontig közhasznú társaságként működik.

7. A társaság jogelődje: „Zirci Városüzemeltetés" Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Társaság

## II.
## A társaság cél szerinti és vállalkozói tevékenységi köre

1. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság célszerinti tevékenysége:

A társaság az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi:

1.) Egészségmegőrzés, betegség megelőzés, gyógyító egészségi rehabilitációs tevékenység
2.) Nevelés és oktatás képességfejlesztés, ismeretterjesztés
3.) Környezetvédelem
4.) A közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez,, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység)
5.) Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi megbízás alapján adott sporttevékenység kivételével
6.) Munkaerő piacon hátrányos helyzetű rétegek foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások (közhasznú munkások munkavégzésének felügyelete és irányítása)
7.) Családsegítés, gyermek- és ifjúságvédelem
8.) Helyi közösségi közlekedés biztosítása.

A közhasznú tevékenységek TEÁOR '08 szerinti besorolása a következő:

68.32 '08 Ingatlankezelés főtevékenység

38.11 '08 Nem veszélyes hulladékok gyűjtése
42.11 '08 Út, autópálya építése
68.20 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
81.10 '08 Építményüzemeltetés
85.10 '08 Iskolai előkészítő oktatás
85.20 '08 Alapfokú oktatás
85.51 '08 Sport, szabadidős képzés
93.11 '08 Sportlétesítmény működtetése
96.03 '08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
56.29 '08 Egyéb vendéglátás
49.31 '08 Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály kötelező előírása alapján végzi fenti közhasznú tevékenységeit az alábbiak szerint:

- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglalt feladatok közül a helyi önkormányzati feladatok különösen a településfejlesztés; településrendezés a településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a helyi közutak és tartozékok kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása); az egészségügyi alapellátás, egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások; a környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet biztosítása, rovar és rágcsálóirtás); az óvodai ellátás; a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások; a lakás- és helyiséggazdálkodás; a helyi közfoglalkoztatás; a hulladékgazdálkodás. Ezen feladatok ellátásában közreműködik a nonprofit korlátolt felelősségű társaság a mindenkor hatályos helyi rendeletekben és a közhasznúsági szerződésben meghatározott feladatok ellátásában. (TEÁOR 68.20'08, 68.32'08, 81.10'08, 38.11'08, 42.11'08).

- Önkormányzati fenntartású intézmények karbantartási feladatai. (TEÁOR 81.10'08 )

- Kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján közreműködik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontban meghatározott temető fenntartási és üzemeltetés helyi önkormányzati feladat ellátásában (a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvénynek, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletnek, valamint Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013. (XII.18.) önkormányzati rendeletnek megfelelően) (TEÁOR 96.03'08)

- Családsegítés, gyermek- és ifjúságvédelem: a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2) és (2b) bekezdése alapján. (TEÁOR 56.29 '08)

- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 18. pontjában foglaltak szerint a helyi önkormányzat feladata a helyi közösségi közlekedés biztosítása.

A társaság fenti közhasznú tevékenységeit Zirc Városi Önkormányzatával, mint a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervezettel a közhasznú tevékenység folytatására kötött szerződés alapján végzi.

**2.** A nonprofit korlátolt felelősségű társaság vállalkozói tevékenysége:

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság üzletszerű tevékenységet közhasznú tevékenységének elősegítése érdekében, kiegészítő jelleggel az alábbi tevékenységi körökben folytathat:

01.61 '08 Növénytermesztési szolgáltatás
41.10 '08 Épületépítési projekt szervezése
41.20 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
42.21 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.22 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.99 '08 Egyéb m.n.s. építés
43.11 '08 Bontás
43.12 '08 Építési terület előkészítése

43.13 ’08 Talajmintavétel, próbafúrás
43.21 ’08 Villanyszerelés
43.22 ’08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondícionáló-szerelés
43.29 ’08 Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31 ’08 Vakolás
43.32 ’08 Épületasztalos-szerkezet szerelés

43.33 ’08 Padló-, falburkolás
43.34 ’08 Festés, üvegezés
43.39 ’08 Egyéb befejező építés m.n.s
43.91 ’08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
43.99 ’08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
47.11 ’08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.78 ’08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
47.99 ’08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
49.39 ’08 M.n.s egyéb szárazföldi személyszállítás
49.41 ’08 Közúti áruszállítás
49.42 ’08 Költöztetés
68.20 ’08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
73.11 ’08 Reklámügynöki tevékenység
74.20 ’08 Fényképészet
77.21 ’08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
81.22 ’08 Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29 ’08 Egyéb takarítás
81.30 ’08 Zöldterület-kezelés
93.11 ’08 Sportlétesítmény működtetése
93.13 ’08 Testedzési szolgáltatás
96.04 ’08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
96.03 ’08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

A társaság a képesítéshez kötött tevékenységeket szakképzett tagja, alkalmazottja útján, illetve képesítéssel rendelkező külső személlyel kötött tartós polgári jogi szerződés keretében látja el. Az engedélyhez kötött tevékenységeket az engedély birtokában és a cégbejegyzést követően gyakorolhatja.
A nonprofit korlátolt felelősségű társaságnak a cél szerinti tevékenységéből és a vállalkozói tevékenységből származó bevételeit elkülönítetten kell nyilvántartani.

## III.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság jegyzett tőkéje, gazdálkodása

A társaság jegyzett tőkéje: 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint készpénz, amely a jogelőd kht. vagyonaként a társaság rendelkezésére áll.
A nonprofit korlátolt felelősségű társaság, mint közhasznú szervezet gazdálkodására vonatkozó szabályokat a Khtv. 12-18.§-ai tartalmazzák.

## IV.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság tagja és törzsbetéte

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapítója egy személyben Zirc Városi Önkormányzat (székhely 8420 Zirc, Március 15 tér 1., képviseli Ottó Péter polgármester) aki a törzsbetétnek megfelelő üzletrész kizárólagos tulajdonosa.
Az üzletrész későbbi esetleges értékesítéséhez vagy felosztásához az alapító döntése szükséges.

Amennyiben a társaság az üzletrész felosztása vagy törzstőke felemelése folytán többszemélyes társasággá válik, akkor jelen alapító okirat helyett társasági szerződést kell kötni.

A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg.

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság a gazdálkodása során elért mérlegszerinti eredményét nem oszthatja fel, hanem azt közhasznú céljaira köteles visszaforgatni, a nyereség a társaság vagyonát gyarapítja. Ennek megfelelően a törzsbetét, illetve üzletrész osztalékra nem jogosít.

## V.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve

A társaságnál - mint egyszemélyes társaságnál - taggyűlés nem működik. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító Zirc Városi Önkormányzat dönt a képviselőtestülete útján.

Az alapító képviselőtestülete kizárólagos döntési hatáskörébe tartoznak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerint a kizárólagos taggyűlési hatáskörbe tartozó ügyek, kivéve azokat az ügyeket, amelyek tárgyában a nyereségfelosztás tilalma miatt nonprofit korlátolt felelősségű társaság esetében döntés nem hozható. (Pl. az adózott eredmény tagok közötti felosztása, törzstőkén felüli vagyonból törzstőke emelésről döntés stb.)
Az alapító kizárólagos döntési jogkörébe tartozik továbbá a közhasznúsági melléklet jóváhagyása, illetve a nonprofit korlátolt felelősségű társaság által kötött közhasznúsági szerződés megállapítása, illetve az ügyvezető előterjesztése alapján az éves beszámoló elfogadása.

Mindazon ügyekben, amelyek nem tartoznak a taggyűlés hatáskörébe eljáró alapító kizárólagos hatáskörébe, az ügyvezető jogosult dönteni.

Az alapító - mindaddig amíg a társaság egyszemélyes társaságként működik - az ügyvezető hatáskörét elvonhatja és részére írásban utasítást adhat. Ezekben az esetekben az alapító döntése mentesíti az ügyvezetőt a társasági törvényben meghatározott felelőssége alól.
Az egyszemélyes társaság tagjának felelősségére a Ptk.-ban a minősített többséget biztosító befolyáshoz kapcsolódó felelősségi szabályai megfelelően irányadók.

Amennyiben az alapító önkormányzat képviselő-testülete a nonprofit korlátolt felelősségű társasággal kapcsolatos napirendet tárgyal, a döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles a felügyelő bizottság, valamint az ügyvezető véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, illetve az ügyvezető írásos véleményét beszerezni. Az írásos vélemény illetve a felügyelő bizottság ülésének jegyzőkönyve nyilvános. A vélemény bekérése olyan módon történik, hogy a tervezett döntés tárgyát (napirendi pont megjelölését, esetleges ahhoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést és határozati javaslatot) a testületi ülés napját megelőzően nyolc nappal közölni kell az ügyvezetővel és a felügyelő bizottság elnökével, azzal a felhívással, hogy írásbeli véleményüket legkésőbb a testületi ülés napját megelőző munkanapon az önkormányzat jegyzőjéhez nyújtsák be.

## VI.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság képviselete, az ügyvezető

*A nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyeinek folyamatos intézésére és a társaság képviseletére az alapító ügyvezető**t vagy ügyvezetőket** választ. Az **ügyvezető/k** megbízatásának időtartamát az alapító az **ügyvezető/k** választásakor határozza meg. Az **ügyvezető/k** jogállására a Ptk. rendelkezései*

*(különösen 3:21-26. és 3:112-118. §-ai) valamint a Civil tv. 39. §-a és egyéb rendelkezései irányadóak.*
*Az **ügyvezető/k** megbízatása, vagy munkajogviszonya határozatlan időre is szólhat.*

*1. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság ~~**első**~~ ügyvezetője:*

| | |
|---|---|
| *Név:* | *Schreindorfer Károly* |
| *Anyja neve:* | *Katzer Erzsébet* |
| *Szül. hely és idő:* | *Zirc, 1957.04.10.* |
| *Lakcím:* | *8420 Zirc, Békefi A. u. 44. szám alatti lakos* |

***A megbízatása határozatlan időre szól.***

***2. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyvezetője:***

| | |
|---|---|
| ***Név:*** | **……...** |
| ***Anyja neve:*** | **…….** |
| ***Szül. hely és idő:*** | **……** |
| ***Lakcím:*** | **…….** |

***A megbízatása határozatlan időre szól.***
***A megbízatás kezdő időpontja: 2017. október 1. napja***

*Az **ügyvezető/k képviseli/k** a társaságot a bíróságok, hatóságok és harmadik személyekkel szemben. Az **ügyvezető/k** önállóan jogosultak a társaság képviseletére. A társaságnál a munkáltatói jogokat az **ügyvezető/k önállóan gyakorolják.** Az **ügyvezető/k** a Ptk. szabályai szerint **felel/nek** kötelezettségei/**k** megszegésével a társaságnak okozott kárért, kivéve, ha az alapító az ügyvezetőt **(ügyvezetőket)** utasította.*

*Nem lehet a társaság ügyvezetője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,*

*a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,*

*b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,*

*c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,*

*d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.*

*Ez a tilalom a közhasznú szervezet megszűnését követő három évig áll fenn a volt ügyvezetővel szemben."*

**~~Amennyiben a nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyvezetője a nonprofit korlátolt felelősségű társaság legfőbb szervének tagja (önkormányzati képviselő) akkor a nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyeiben való döntéshozatalban nem szavazhat.~~**

***Az ügyvezető nem lehet a helyi önkormányzat által alapított nonprofit korlátolt felelősségű társaság legfőbb szervének a képviselő-testületnek (önkormányzati képviselő), vagy képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja.***

***Az ügyvezető és hozzátartozója, valamint élettársa a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.***

## VII.
## Cégjegyzés

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege fölé az ügyvezető a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően a nevét önállóan írja.

## VIII.
## Felügyelő Bizottság

A nonprofit korlátolt felelősségű társaságnál Felügyelő Bizottság működtetése kötelező, amennyiben éves bevétele meghaladja az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben leírt értékhatárt.

A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll.

Ha az alapító az ügyvezetőt határozatlan időre választja, a felügyelő bizottsági tagok megbízatása is határozatlan időre szól.

Az első Felügyelő Bizottság tagjait az alapító az alábbiakban jelöli ki.

Név: Kiss József szül: Zirc, 1954.09.22.
anyja: Schmidt Ida
lakcím: 8420 Zirc, Hóvirág u. 57.

Név: Gyurkó Jánosné szül: Bús Terézia,Vigántpetend, 1949.06.30.
anyja: Nagy Angyalka
lakcím: 8420 Zirc, Nagy L. u. 6.

Név: Nagy Tamás Imre
anyja: Némedi Katalin
lakcím: 8420 Zirc, Petőfi Sándor utca 21.

A Felügyelő Bizottsági tagság bármely okból való megszűnése esetén az új Felügyelő Bizottsági tagot az alapító képviselőtestülete választja meg.

A Felügyelő Bizottság hatásköre:
A Felügyelő Bizottság a nonprofit korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve (a taggyűlés hatáskörében eljáró alapító, illetve annak képviselőtestülete) részére ellenőrzi a nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyvezetését. A Felügyelő Bizottság az ügyvezetőtől, illetve a nonprofit korlátolt felelősségű társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, az iratokat megvizsgálhatja.

A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni:

- a társaság legfőbb szerve napirendjére kerülő valamennyi lényeges jelentést, előterjesztést, amely a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik,
- A Nonprofit korlátolt felelősségű társaság számviteli törvény szerinti éves beszámolóját és annak mellékleteit, a közhasznúsági mellékletet, amelyet csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában lehet tárgyalni.

A felügyelő bizottság köteles - az intézkedésre való jogosultságának megfelelően - a képviselőtestületet vagy az ügyvezetőt tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

*a)* a Kft. működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

*b)* az ügyvezető felelősségét megalapozó tény merült fel.

A képviselő-testületet az FB. indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén az összehívásra a felügyelő szerv is jogosult.

Ha a képviselő-testület vagy az ügyvezető a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, az FB. köteles haladéktalanul értesíteni az törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

Az FB tagjai a legfőbb szerv ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek.
A Felügyelő Bizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ. Működésének szabályait maga állapítja meg.
A Felügyelő Bizottság tagjai korlátlanul és egyetemlegesen felelnek az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.
A legfőbb szerv határozatának felülvizsgálatát jogsértésre hivatkozással Ptk. szabályai szerint az FB bármelyik tagja bíróságtól kérheti.

Nem lehet az FB elnöke vagy tagja, aki:

- a képviselőtestület tagja,
- a kft.-vel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- a kft. cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
- a fenti személyek közeli hozzátartozója.

## IX.
## Könyvvizsgáló

A társaság számára cégformája alapján a Ptk. és a Civil törvény állandó könyvvizsgáló választását nem írja elő. Mindazon esetekben, azonban amikor közérdekvédelmi szempontok alapján a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzését jogszabály kötelező erővel előírja, a taggyűlés hatáskörében eljáró alapító köteles könyvvizsgálót választani és az ügyvezető által vele megkötendő szerződés lényeges elemeinek tartalmát meghatározni.
Amennyiben a fentiek szerint társaságnál könyvvizsgáló működik, úgy az alapítói határozat alapján annak személyét és megbízatásának időtartamát a cégjegyzékbe való bejegyzés végett a cégbírósághoz be kell jelenteni.
A könyvvizsgálóval szembeni kizáró és összeférhetetlenségi okokra a fenti VIII. fejezet utolsó bekezdése valamint a Ptk. rendelkezési (különösen 3:129. § (3) bekezdése) irányadóak.

## X.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság működésével kapcsolatos nyilvánossági és összeférhetetlenségi szabályok

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve, a taggyűlés mindaddig nem működik ameddig a nonprofit korlátolt felelősségű társaságnak 1 tagja van. Amíg a nonprofit korlátolt felelősségű társaság egyszemélyes társaságként működik, addig a taggyűlés, mint legfőbb szerv hatáskörét az alapító képviselőtestülete útján látja el. A képviselőtestület üléseinek gyakoriságára, az összehívás rendjére, a napirend közlésének módjára, üléseinek nyilvánosságára, határozatképességére és a határozathozatal módjára az önkormányzatokra vonatkozó jogszabályok és azok végrehajtására alkotott helyi önkormányzati rendelet vagy más szabályozás az irányadó.

A képviselőtestület a nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyeinek tárgyalását legalább évente 1 alkalommal köteles napirendre tűzni.

A legfőbb szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Civil tv. 2. § 17. pont) a határozat alapján:

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeni szolgáltatás.

Az ügyvezető, a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló összeférhetetlenségére az alapító okirat VI. és VIII. és IX. pontjai irányadóak.

A legfőbb szerv döntéseinek tartalmát, időpontját és hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők szám arányát a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvében kell rögzíteni. A döntéseket sorszámozására és nyilvántartására a képviselőtestületi döntésekre vonatkozó szabályok irányadók.

A legfőbb szerv döntéseitől - ha az meghatározott személyre vonatkozik - az érintettet postai úton kell értesíteni. Egyébként a legfőbb szerv döntéseinek nyilvánosságát a Nonprofit korlátolt felelősségű társaság a képviselőtestületi ülés nyilvánosságára vonatkozó szabályok szerint - jelen alapító okirat aláírásának idején városi kábeltelevíziós közvetítés útján is - biztosítja.

A legfőbb szerv ülésére vonatkozó jegyzőkönyv a Városi Könyvtárban megtekinthető. A nonprofit korlátolt felelősségű társaság működésével kapcsolatban keletkezett egyéb iratokba - az ügyvezetőhöz 8 nappal előbb történt írásbeli bejelentés alapján - a társaság székhelyén lehet betekinteni.

A Nonprofit korlátolt felelősségű társaság közhasznú szolgáltatásait bárki azonos feltételek mellett igénybe veheti.

A fent írtakon túlmenően a nonprofit korlátolt felelősségű társaság ügyvezetője köteles gondoskodni egy olyan nyilvántartás vezetéséről, amely tartalmazza az önkormányzat képviselő-testületének, illetve az ügyvezetőnek a döntéseit, a döntések tartalmát, időpontját és hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát, illetve ha lehetséges a döntést támogatók és ellenzők személyét is.
A közhasznú társaság működésével kapcsolatban keletkezett iratokba – különösen az éves közhasznúsági mellékletbe – bárki betekinthet, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet. Az iratok betekintésére vonatkozó igényt írásban az ügyvezetőhöz kell bejelenteni, aki a betekintés lehetőségét a kérelemben megjelölt iratanyag vonatkozásában 8 napon belül tartozik lehetővé tenni a társaság székhelyén. Amennyiben valamely szolgáltatás igénybevételére a nonprofit korlátolt felelősségű társaság. pályázatot ír ki, úgy a pályázat során biztosítani kell, hogy a pályázati lehetőségről irat betekintéssel, illetve a pályázatnak a közhasznúsági melléklet nyilvánosságra hozatalával azonos módon történt meghirdetésével bárki tudomást szerezhessen.

A közhasznú szervezet beszámolóit jelen alapító okirat I. fejezet második bekezdésében írt módon, valamint az önkormányzat hirdetőtáblájára 15 napra történő kifüggesztéssel is nyilvánosságra kell hozni.

## XI.
## A nonprofit korlátolt felelősségű társaság megszűnése

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság a Ptk 3:48. §-a szerint szűnik meg, ha:

- az alapító elhatározza a nonprofit korlátolt felelősségű társaság jogutód nélküli vagy jogutódlással történő megszűntetését,
- az arra jogosult szerv megszünteti

feltéve mindegyik esetben, hogy a jogi személy vagyoni viszonyainak lezárásra irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a cégnyilvántartásból törli.

Jogutód nélküli megszűnés esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból elsősorban az esetleges pótbefizetést kell visszatéríteni, majd a fennmaradó részből az alapító részére a törzsbetét alapításkori értéke adható ki. A törzsbetét alapításkori értékét meghaladó vagyont közcélra kell fordítani. Az alapításkori törzsbetétet meghaladó maradvány vagyon közcélra fordításáról az alapító dönt, olymódon, hogy döntése előtt a kábeltelevízión vagy helyi sajtón keresztül, nyílt vagy zárt pályázatot ír ki közhasznú szervezetek részére a vagyon odaítéléséről.

## XII.
## Záró rendelkezések

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. és a hatályos egyéb jogszabályok irányadóak.

Az alapító jelen okiratot 5 eredeti példányban, mint akaratával mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírta.

Zirc, 2017……

Zirc Városi Önkormányzat
Ottó Péter polgármester
alapító

Záradék:

Jelen alapító okirat módosítást Zirc Városi Önkormányzat, mint egyszemélyes alapító Képviselő-testülete – mint az Alapító Okirat módosítása tárgyában döntésre jogosult – által ……határozata alapján készítette és ellenjegyezte: Dr. Bakó Gizella ügyvéd