E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola „F" épülete Zirc, Köztársaság u. 3. szám és a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola Zirc, Köztársaság u. 9. sz. alatti épületeinek telken belüli járdás összekötésének megoldása.

Előadó: Vörös Kálmán képviselő

Előterjesztés tartalma: tájékoztató

Előterjesztés elkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság,
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Gazdasági, Turisztikai és
Környezetvédelmi Bizottság

Láttam:

Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szülői felvetésekre szóba került, egy a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola „F" épülete Zirc, Köztársaság u. 3. szám és a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola Zirc, Köztársaság u. 9. sz. alatti épületeinek telken belüli járdás összekötés kialakíthatóságának vizsgálata.
A kialakítás szükségességét, az általános iskolából a gimnáziumban működő zeneiskolai oktatás biztonságosabb megközelíthetőségével magyarázták a kérelmezők.

A felvetést a Városüzemeltetési Osztály munkatársai megvizsgálták, felmérték, vázlatszinten megtervezték a körülményekhez, műszaki adottságokhoz képest legideálisabb nyomvonal és a legegyszerűbb műszaki kialakíthatóság szerint. (Alap elvárás volt a lehető legolcsóbb megoldás tervezése.)
Jelen előterjesztés mellékletében szerepel a felmérés szerinti vázlatterv, valamint a kalkuláció mely az Építésügyi Tájékoztatási Központ DIGITALSTAND Építőipari költségbecslési segédlet 2015-ös kiadványában szereplő adatokkal készült.
Ezen kalkuláció végösszege szerint a tervezett összeköttetés bruttó 3.326.003,-Ft hozzávetőleges költségből lenne megvalósítható.

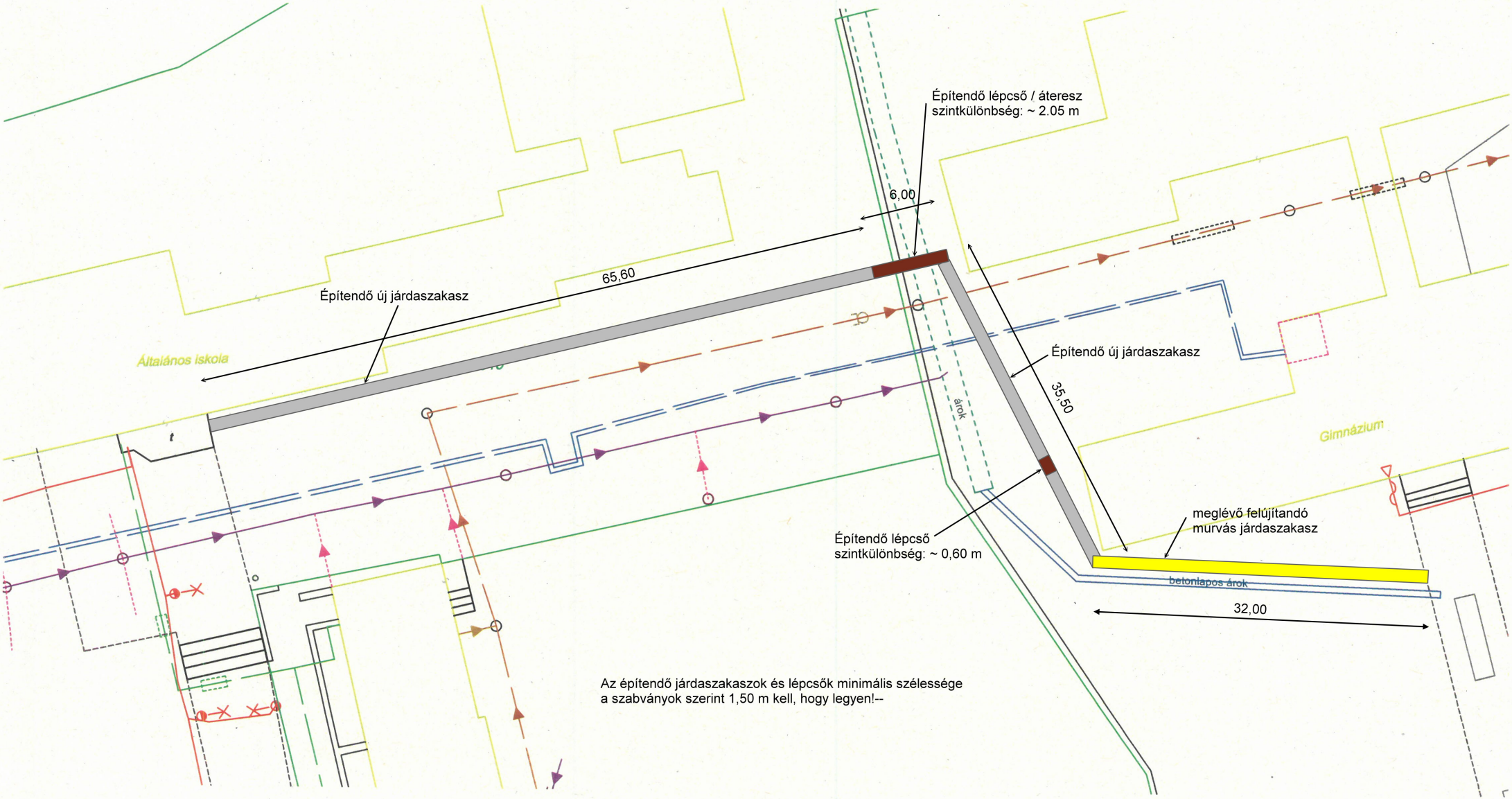
Megjegyzésként az osztály munkatársai leírták, hogy a vázlatterv szerinti megoldás nem akadálymentes és ettől kezdve megkérdőjelezhető. Nincs megoldva a sötétedés utáni megvilágítása és megnöveli az intézmény területén a hó eltakarítási és egyéb fenntartási költségeket is. (Az is igaz, hogy ha körbe kell mennie a gyermeknek, akkor kb. 235 métert kell megtennie a belső kb. 145 méter helyett.)
Ez a kb. 90 m gyalogút megspórolása erősen megkérdőjelezi a fenti összeg ilyen jellegű felhasználását az amúgy sem túl jól álló önkormányzati költségvetésből, javaslatuk szerint amennyiben rendelkezésre áll ez a nagyságrendű összeg, azt inkább a város más részein lévő rossz állapotú járdák egy kb. 200-250 m-es szakaszának felújítására fordítsuk.

Kérem a Képviselő-testületet tájékoztatásom tudomásul vételére.

Zirc, 2017. szeptember 20.

Vörös Kálmán
képviselő

Általános iskola "F" épülete és a gimnázium közt kialakítandó átjáró sematikus rajza.



Az építendő járdaszakaszok és lépcsők minimális szélessége
a szabványok szerint 1,50 m kell, hogy legyen!--

Költségkalkuláció.

Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola „F" épülete Zirc, Köztársaság u. 3. szám és a III. Béla Gimnázium, Művészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola Zirc, Köztársaság u. 9. sz. alatti épületeinek telken belüli járdás összekötésének hozzávetőleges költségéről.

A Kalkuláció az Építésügyi Tájékoztatási Központ DIGITALSTAND Építőipari költségbecslési segédlet 2015-ös kiadványában szereplő adatokkal készült.

1. 2.1.2.1 Építendő új járdaszakaszok komplett kivitelezése (tartalmazza: Tükör kiemelést, homokos kavicságy készítést, sóványbeton alapréteget és a tétel szerinti burkolat készítését szürke beton járdalapból, vagy 6 cm-es térburkoló kőből.)
   ~100 fm x 1,5 m= 150m2 x 8.500,-Ft/m2 1.275.000,-Ft
2. 2.1.4.1 Kerti szegély építése előregyártott szegélyelemekből
   ~100 fm x2 = 200 fm x 3.400,- Ft/fm 680.000,-Ft
3. Földmunkák (lépcsők és támfalak alapozási munkáinál földkiemelés)
   1.2.1.4 ~ 4m3 x 3.500,-Ft/m3 14.000,-Ft
4. Síkalapozás lépcsőknél (tartalmazza: zsaluzat készítést, beton bedolgozást, tömörítést, utókezelést)
   2.1.1.1 ~ 4m3 x 40.000,-Ft/m3 160.000,-Ft
5. Helyszíni vasbeton szerkezetek: lépcsők vasbeton szerkezetei lépcsőknél (tartalmazza: zsaluzat készítést, beton bedolgozást, tömörítést, utókezelést)
   2.2.1.1.3 ~ 4m3 x 48.000,-Ft/m3 192.000,-Ft
6. Áteresz készítése vasbeton lépcső alá 40-es tokos betoncsőből. (tartalmazza: a földkiemelést, homokos, kavicsos ágyazat készítése betoncső alá, betoncsövek vágása, beépítése.)
   „K" tétel 1,5 fm x 15.000,-Ft/fm 22.500,-Ft
7. Meglévő murvás járdafelület felújítása (tartalmazza: a felület gyomtalanítását, szegélykövek javítását a felület 3-5 cm-es murvaterítését, tömörítését.)
   „K" tétel 32 fm x 3m = 96m2 x 1.150,-Ft/m2 110.400,-Ft
8. Lakatos szerkezetek: Acélkorlát a lépcső mindkét oldalára: (tartalmazza: szükséges acél anyagokat, gyártást, felületkezelést helyszíni szerelést)
   11.4. 110 kg x 1.500,-Ft/kg 165.000,-Ft

ÖSSZESEN:	2.618.900,-Ft
27% ÁFA:	707.103,-Ft
BRUTTÓ:	3.326.003,-Ft