E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. június 29-i ülésére

Tárgy: Döntések meghozatala az „EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon” pályázati felhívással kapcsolatosan

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslatok

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés elkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Láttam:

.....
Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt hónapokban több alkalommal tárgyaltunk már az „EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon” pályázati felhívással kapcsolatosan; a bizonytalan költségek miatt azonban döntés nem született a pályázat benyújtásáról.

Időközben a pályázati felhívás módosítására is sor került, amely azonban számunkra érdemleges változásokat nem eredményezett. A beadási határidő is módosult, az első beadási határidő 2017.06.27. nap. (Tapasztalat szerint a legtöbb pályázat esetében az első szakaszt követően a benyújtás lehetőségét felfüggesztik). Ezt követően – amennyiben további forrás rendelkezésre áll - a második beadási szakaszban 2017. 07. 03- 07. 30. között, a harmadikban pedig 2017. 08. 06. – 09. 30. között lesz lehetséges a pályázat benyújtása.

Korábbi előterjesztésben az alábbiak szerint határoztuk meg a lehetséges műszaki tartalmat:
Megvizsgáltuk a rendelkezésre álló terveket, és a tervezői költségvetést, és a következő módon látjuk ezt megvalósíthatónak:

1. Földszint: az alapterület összesen mintegy 425 m^2, melyben 7 lakás alakítható ki az építési engedély I. ütemében az alábbiak szerint: 1. 72,90 m²; 2. 39,30 m²; 3. 54,20 m²; 4. 68,40 m²; 5. 49,70 m²; 6. 48,40 m²; 7. 70,00 m² közlekedő: 18,60 m^2
Ezzel legalább 11 fő célcsoport számára tudunk lakhatási lehetőséget biztosítani, mely megfelel a pályázati feltételeknek.

2. Tetőtér: Az építési engedély II. üteme szerinti tetőtéri lakások (összesen ~160 m^2) kialakítása abban az esetben valósulna meg, ha az EFOP projekt keretében támogatást kapunk. A tetőtér kialakítása projekten kívül történne úgy, hogy a kialakítandó lakások (2 db, egyenként ~80 m^2 területű) a kivitelezés megkezdését megelőzően értékesítésre kerülnek, CSOK-ot igénybevevő 3 gyerekes családok részére. (Így tulajdonképpen egy időben valósul meg a két ütem). A becsült költség a tetőtéri lakásokra összesen 40 millió Ft (2*20 millió Ft), ezt a 3 gyerekes vagy azt vállaló családok az igénybe vehető otthonteremtési támogatás (10 millió Ft/ingatlan) és a hozzá igényelhető támogatott hitel (10 millió Ft) segítségével finanszírozni tudják. (a vonatkozó 16/2016. (II.10.) Kormányrendelet szerinti emelet-ráépítés esetére szabályozott feltételnek megfelel, miszerint legalább két új önálló albetétként nyilvántartott, lépcsőházból vagy szabadlépcsőn megközelíthető, külön bejárattal rendelkező újabb lakásnak kell létrejönnie)

Az építési költségek pontosítása érdekében részletes árajánlatok bekérésére került sor, mellyel meghatároztuk a földszintre tervezett lakóegységek becsült költségét.
A mellékelt ajánlatok szerint az alábbi becsült kivitelezői költségvetéssel számolhatunk:

- építészet: nettó 29 562 277 Ft
- gépészet: nettó 15 521 261 Ft (napkollektor nélkül)

- villamos munkák: nettó 7 112 645 Ft

ÖSSZESEN: nettó 52 196 183 Ft

A kivitelezésre a vonatkozó ÁFA-szabályok szerint – amely értelmében generálkivitelező által készített lakóépület 5% ÁFA-mértékkel terhelt – kb. bruttó 54,8 millió Ft kivitelezési költséggel számolhatunk.

Ez a költség kizárólag a földszinti lakóegységek kialakításához közvetlenül kötődő beruházáshoz tartozik, a tetőtéri lakások kialakításához födém megerősítés, térdfalak kialakítása, és új tető elhelyezése szükséges. Ideális esetben a két szint egyidejűleg kerülne kialakításra, de megoldást lehet arra is találni, ha első ütemben kizárólag a projektben szereplő, földszinti beruházást végezzük el. Ennek megfelelően szükséges majd a kiviteli terveket elkészíteni.

A pályázati felhívás keretében kb. bruttó 42,4 millió Ft támogatás igényelhető, így kb. 12,4 millió Ft önrész biztosítása szükséges a földszinti egységek kialakítására; emellett javasolt, hogy a tetőtéri lakások (2 vagy 3 db) értékesítésére is sor kerüljön a beruházás megvalósítása idejére.

A projekt esetében előkészítő dokumentáció (szakmai tervek) készítése szükséges a pályázat benyújtásához. Erre vonatkozóan megfelelő tapasztalattal, szakmai ismeretekkel rendelkező cégektől kértünk be ajánlatot.

A következő vállalkozásoktól kértünk ajánlatot: Econoserve Pályázati Kft, EMÖ Kft., Komárom-Esztergom megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., Aditus Kft., JT Infotéka Kft.

Az alábbiakban foglaljuk össze a beérkező árajánlatokat, a felhívásban meghatározott értékelési szempont szerint pontozva.

Ajánlatkérésünkben 2 részszámla lett meghatározva: 1. részszámla a befogadáskor, a második pedig a támogatási szerződés megkötésekor esedékes.

Pontozási szempontok: 1. részszámla összege (0-100 pont, 40% súly), 2. részszámla összege (0-100 pont, 20% súly), 3. elszámolható költség (teljes projekt arányában, 40% súly).

<u>EFOP-1.2.11-16 pályázat</u>

Ajánlattevő	**1. részszámla**		**2. részszámla**		**Összesen**
	Szakmai terv	Pályázatírás	Szakmai terv	Pályázatírás	
EMÖ Kft.	1 000 000 Ft	0 Ft	7 800 000 Ft	0 Ft	8 800 000 Ft
KEM Kft.	1 016 000 Ft	0 Ft	2 286 000 Ft	1 016 000 Ft	4 318 000 Ft
Econoserve Kft.	698 500 Ft	4 699 000 Ft	63 500 Ft	254 000 Ft	5 715 000 Ft

JT Infotéka Kft.	Nem adott ajánlatot
Aditus Kft.	Nem adott ajánlatot

Ajánlattevő	**1. részpont**	**2. részpont**	**3. részpont**	**Összesen**
EMÖ Kft.	40	0	40	80
KEM Kft.	**39,8**	**12**	**30,6**	**82,4**
Econoserve Kft.	0	20	5,3	25,3

Az összességében legkedvezőbb ajánlatot a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft. adta.

Fentiek alapján két döntés meghozatalára van szükség:

- egyrészről a pályázat benyújtásával kapcsolatosan
- másrészről az előkészítő tanulmány készítőjével kapcsolatosan.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását.

Zirc, 2017. június 21.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

……../2017. (VI.29.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az EFOP-1.2.11-16 pályázati felhívásra, mely keretében a projekt célcsoport lakhatási lehetőségét a volt Kisóvoda épületében biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

3./ A Képviselő-testület az EFOP-1.2.11-16 pályázat előkészítési feladatainak elvégzésére a KEM Területfejlesztési Kft (2800 Tatabánya, Fő tér 4.) ajánlatát fogadja el.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

5./ A Képviselő-testület a fejlesztés önrészét, valamint a pályázat benyújtásához kapcsolódó költségek fedezetét, az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet 13. melléklet Lakásalap felhalmozási céltartalék terhére biztosítja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 3./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2017. július 30.
4./ pont esetében: 2017. július 7.
5./ pont esetében: folyamatosan

AMBISZA Építőipari Kft

8420 Zirc Fáy András u. 5.
Tel./Fax: 06/88/414-807
Zirci Takarékszövetkezet:
73900030-11080271-00000000
Adószám: 11320663-2-19

Név : Zirc Városi Önkormányzat

Cím :8420 Zirc, Március 15. tér 1.

Kelt: 2017. év.május.hó.22.nap
Szám :38/2017

A munka leírása: Meglévő Társasház Átalakítása, Fszt-i lakások építési munkái
8420 Zirc Alkotmány u. 1/C Hrsz:1357

Készítette : Ambrus Tímea

Készült: TERC KFT. normáival saját költségfeltétellel

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		16528161	13034116
2.1 ÁFA vetítési alap		29562277	
2.2 ÁFA	27,00%	7981815	
3. A munka ára		37544092	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	249434	149804
Irtás, föld- és sziklamunka	429417	238906
Helyszíni beton és vasbeton munka	541839	1370710
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	157013	100000
Falazás és egyéb kőművesmunka	1246994	815749
Vakolás és rabicolás	1859487	2663045
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	60968
Szárazépítés	762483	723668
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	3117215	2111351
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4201460	577820
Felületképzés	930070	1814773
Szigetelés	3032749	2407322
Összesen:	**16528161**	**13034116**

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-004-21.1.1.1.1.1	Gerendazsaluzás, 20-60 cm oldalmagasság között, fa zsaluzattal, alátámasztó állvánnyal, tagozattal vagy anélkül készítve, 3 m magasságig	2,43	m2	734	2800	1784	6804
2	15-012-21.2-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel,	325	m2	762	440	247650	143000
		Munkanem összesen:					**249434**	**149804**

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m^2 szelvényig, III. talajosztály	20,187	m3	0	4180	0	84382
2	21-011-7.2-0120002	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozott murvából	44,66	m3	4510	3460	201417	154524
3	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m^3-es konténerbe	6	db	38000	0	228000	0
		Munkanem összesen:					**429417**	**238906**

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	386,56	m2	0	2440	0	943206
2	31-001-1.2.1-0220985	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, tekercsben, BHB55.50 8 mm	0,206	t	192780	132510	39713	27297
3	31-001-1.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálban, Bst500S 12 mm	0,342	t	200813	86788	68678	29681
4	31-021-1.1.2-0230210	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel,	0,243	m3	18923	12844	4598	3121
5	31-021-2.1.1-0230110	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel,	2,324	m3	18372	14144	42697	32871
6	31-021-10.11.1.3-0232410	Lépcső készítése vasbetonból, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel	1,73	m3	19657	8890	34007	15380
7	31-030-11.1.1.1-0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból,	19,58	m3	17985	16300	352146	319154
		Munkanem összesen:					**541839**	**1370710**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002-1.1.1-0120010	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), Porotherm 1 m	10	db	1145	1500	11450	15000
2	32-002-1.1.1-0120011	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), Porotherm 1,25 m	24	db	1428	1500	34272	36000
3	32-002-2.1.1-0120001	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,00 m	4	db	1385	1000	5540	4000
4	32-002-2.1.1-0120002	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m	8	db	1726	1000	13808	8000
5	32-002-2.1.1-0120003	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,50 m	1	db	2069	1000	2069	1000
6	32-002-2.1.1-0120004	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, f POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,75 m	30	db	2411	1000	72330	30000
7	32-002-2.1.1-0120005	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 2,00 m	3	db	2753	1000	8259	3000
8	32-002-2.1.1-0120006	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 2,25 m	3	db	3095	1000	9285	3000
		Munkanem összesen:					**157013**	**100000**

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	3,233	m3	0	10620	0	34334
2	33-000-21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	126,33	m2	0	1220	0	154123
3	33-001-1.1.2.2.1.1.2-0127475	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, POROTHERM 25 N+F nútféderes kézi falazóblokk, 250x375x238 mm, M 2,5 (Hf30-cm) (M30) falazó, meszes cementhabarcs	3,62	m2	4655	2180	16851	7892
4	33-001-1.1.2.3.1.2.1-0123153	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, LEIERTHERM 30 N+F falazóelem, méret: 300×250×238 mm M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	65,3	m2	5291	2420	345502	158026
5	33-011-1.1.2.1.2.1.2-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	182,33	m2	2757	1140	502684	207856
6	33-091-1.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, , Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	13,58	m3	25629	15900	348042	215922
7	33-091-11.4.1-2110002	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	9,74	m2	3482	3860	33915	37596
		Munkanem összesen:					**1246994**	**815749**

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs	1255,9	m2	0	480	0	602832
2	36-002-4-0415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	317,43	m2	194	200	61581	63486
3	36-003-1.2.1.1.1-0414717	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerelésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1,5 cm vastagságban LB-Knauf MP 501 W gépi alapvakolat, "501-es" fehér, Cikkszám: K00335011	1254,6	m2	951	1300	1193096	1630941
4	36-003-2.2.1.1.1-0414717	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerelésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1,5 cm vastagságban LB-Knauf MP 501 W gépi alapvakolat, "501-es" fehér, Cikkszám: K00335011	85,4	m2	951	1420	81215	121268
5	36-005-21.2.2.2-0415311	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, Baumit GranoporTop (Baumit Granopor) vakolat, kapart 1,5 mm, 9, 8, 7, 6 színcsoport	30,28	m2	1412	740	42755	22407
6	36-005-21.2.4.2-0415261	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat, kapart 1,5 mm, 9, 8, 7, 6 színcsoport	300,15	m2	1602	740	480840	222111
		Munkanem összesen:					**1859487**	**2663045**

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	37-000-1.1	Kémények bontása, épületen belül	3,207	m^3	0	14260	0	45732
2	37-000-1.2	Kémények bontása, tetőn kívül	0,708	m^3	0	21520	0	15236
		Munkanem összesen:					**0**	**60968**

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003-1.1.2.2.1-1210211	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m2 összefüggő felület felett, 1 rtg. impregnált 12.5	328,94	m2	2318	2200	762483	723668
		Munkanem összesen:					**762483**	**723668**

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	136,89	m2	0	880	0	120463
2	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	175,44	m2	0	760	0	133334
3	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	134,23	m2	0	640	0	85907
4	42-012-1.1.1.2.1.1-0314061	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MUREXIN KGX 45 Univerzál flexibilis ragasztóhabarcs, C2TE MUREXIN FM 60 fugázó, fehér CG2	173,6	m2	5109	3320	886922	576352
5	42-022-1.1.1.2.1.1-0314061	Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MUREXIN KGX 45 Univerzál flexibilis ragasztóhabarcs, C2TE MUREXIN FM 60 fugázó, fehér CG2	186,98	m2	5109	3060	955281	572159
6	42-022-2.1.2.1.1-0314061	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40×40 cm közötti lapmérettel MUREXIN KGX 45 Univerzál flexibilis ragasztóhabarcs, C2TE MUREXIN FM 60 fugázó, fehér CG2	182	m	519	600	94458	109200
7	42-041-1.3.1-0313031	Újonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) erősen nedves cementesztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban (<6 CM%) MAPEI Ultraplan Eco önterülő aljzatkiegyenlítő, szürke + MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	214,14	m2	1187	1600	254184	342624
8	42-042-5.1.1-0312119	Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű) (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Smart 832 AC4 kopásáll. laminált padló, 8,0 mm vtg., 19,2 cm x 129,2 cm 39 szín	214,14	m2	4326	800	926370	171312
		Munkanem összesen:					**3117215**	**2111351**

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-1.1.1.1-0131032	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	11	db	35360	6200	388960	68200
2	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	3	db	39580	6200	118740	18600
3	44-001-1.1.1.1-0131042	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri bejárati ajtó, egyszárnyú, MDF tokkal, 100x210 cm	6	db	61110	6200	366660	37200
4	44-001-1.1.1.2-0131036	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 100x210 cm	22	db	42260	6260	929720	137720
5	44-001-1.1.1.2-0131062	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, kétszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 120x210 cm	1	db	56500	6260	56500	6260
6	44-011-1.1.1-0167412	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló üvegezett bejárati ajtó/ fix felülvilágítóval, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 100 x 200+30 cm	2	db	115970	15680	231940	31360
7	44-011-1.1.2-0167498	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett Befelé nyíló üvegezett kétszárnyú asszimetrikus bejárati ajtó FV, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1.4 W/m2K, mérete: 135x210	1	db	198210	15680	198210	15680
8	44-012-1.1.1.3.3-0222107	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, oldaltnyíló REHAU Euro-Design 70 nyíló ablak, fehér, Ug = 1,1 W/m2K 90 x 150 cm	1	db	46800	6360	46800	6360

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-012-1.1.2.6.2-0167151	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 140 x 60 cm	1 db	39690	6240	39690	6240
10	44-012-1.1.2.6.2-0167152	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 180 x 80 cm	3 db	49560	6240	148680	18720
11	44-012-1.1.2.6.2-0167153	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 125 x 125 cm	3 db	53760	3240	161280	9720
12	44-012-1.1.2.6.2-0167154	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 140 x 170 cm	8 db	60480	9240	483840	73920
13	44-012-1.1.2.6.2-0167155	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 150 x 150 cm	10 db	62210	9240	622100	92400
14	44-012-1.1.2.6.2-0167156	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 190 x 150 cm	4 db	65920	9240	263680	36960
15	44-012-1.1.2.6.2-0167157	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 205 x 150 cm	2 db	72330	9240	144660	18480
		Munkanem összesen:				**4201460**	**577820**

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1.21.2.1.1.1-0320611	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen JUBOLIN előkevert fehér beltéri glett	1512,3	m2	359	550	542919	831771
2	47-011-15.1.1.1-0159472	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Extra diszperziós belső falfesték, színes I.	1512,3	m2	256	650	387151	983002
		Munkanem összesen:					**930070**	**1814773**

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002-1.3.1.1-0118014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve MASTERPLAST Masterbit 04 GV üvegfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes vastaglemez, Cikkszám: 0612-04010000	442,3	m2	1286	420	568798	185766
2	48-007-41.1.1.1.2-0090756	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató rétegként, expandált polisztirolhab lemezzel ISOVER EPS 150 S 5 polisztirolhab lemez 50 mm, λ_D =0,032 (W/mK) 1000*500 mm lemezméret, egyenes él	401,86	m2	2100	1160	843906	466158
3	48-007-41.2.2-0215106	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, expandált polisztirolhab szigetelő szalaggal Baumit AT-P peremszigetelő Sáv, 10 mm vtg., Cikkszám: 953435	400	m	154	600	61600	240000
4	48-010-1.3.1.1-0118004	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster XPS extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x50 mm, Cikkszám: 0510-8IR05000	30,28	m2	3620	3400	109614	102952
5	48-010-1.6.2.1-0092697	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon ROCKWOOL Frontrock Max E vakolható, inhomogén kőzetgyapot lemez 100 mm	301,15	m2	4559	4040	1372943	1216646
6	48-021-1.51.2.2.1-0091302	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/90 mm, műanyag beütőszeges tárcsás dübel, Cikkszám: 0115-10090250	152	db	24	100	3648	15200
7	48-021-1.51.2.2.1-0091305	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/160 mm, műanyag beütőszeges tárcsás dübel, Cikkszám: 0115-10160250	1806	db	40	100	72240	180600
		Munkanem összesen:					**3032749**	**2407322**

VÍZESÉS Kft.
8420, Zirc Kodály Zoltán utca 17.
Tel.:06/30 997-93-90, 06/30 533-24-38
Fax:06(88)415-543
E-mail:vizeseskft@invitel.hu

Zirc Városi Önkormányzat
Zirc

Kis Óvoda,
Társasház gépészeti felújítás
Árajánlat

	Anyag	Díj
I. Földszint:		
Víz-, lefolyó szerelés:	5 031 901	2 886 867
Fűtésszerelés:	4 638 911	1 688 022
Gázszerelés:	959 600	315 960
Napkollektor szerelés:	1 838 341	403 920
	12 468 753	5 294 769

17 763 522 Ft + Áfa

II. Tetőtér:		
Vízvezeték szerelés:	1 544 945	829 524
Fűtésszerelés:	2 248 921	671 122
	3 793 866	1 500 646

5 294 512 Ft + Áfa

Összesen:	23 058 034
Áfa(27%):	6 225 669
Mindösszesen:	**29 283 703**

Azaz: huszonkilencmillió-kettőszáznyolcvanháromezer-hétszázhárom forint/00.

Az árajánlat nem tartalmazza:
- helyreállítást, festést
- csempe, és aljzat burkolat, és aljzat bontását
- törmelék elszállítását
- gáztervet
- elektromos bekötéseket

Az árajánlat 30 napig érvényes!
Az árváltozás jogát fenntartom!

Kelt.: Zirc, 201705-18

Magyar István
Vízesés Kft.

Készítette: Dombi Imre e.v.
8420 Zirc, Üdülő u. 18/c
tel: 30/315-8915
mail: dombielektro@gmail.com

	12 Felvonulási létesítmények						
Tételszám	**Tétel szövege**	**Menny.**	**Egység**	**Anyag egységár**	**Díj egységre**	**Anyag összesen**	**Díj összesen**
12-005-008.1-0000000	Ideiglenes fogyasztási hely kiépítése erőátviteli elosztó részére építkezés ideje alatt, áramszolgáltatói ügyintézéssel, Műszaki tartalom: 2db 230V dugalj, 1db 5p16A 400V dugalj, 1db 5p32A 400 dugalj, ÉV relé,	1,00	klt	89800,00	28000,00	89 800 Ft	28 000 Ft
	33 Falazás és egyéb kőműves munkák						
33-063-001.1.1-0000000	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12 cm falvastagságig, egyszeres kábelátvezetés számára	120,00	db	0,00	320,00	0 Ft	38 400 Ft
33-063-001.1.2-0000000	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban,	65,00	db	0,00	650,00	0 Ft	42 250 Ft
33-063-003.2.1-0000000	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm¸ keresztmetszetig	820,00	m	0,00	220,00	0 Ft	180 400 Ft
33-063-003.2.2-0000000	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm¸ keresztmetszet között	190,00	m	0,00	289,00	0 Ft	54 910 Ft
33-063-003.2.3-0000000	Horonyvésés, téglafalban, 16,01-24,00 cm¸ keresztmetszet között	110,00	m	0,00	335,00	0 Ft	36 850 Ft
33-063-002.1.3-0000000	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémben, aljzatáttörés, bevezetés, helyreállítással	20,00	db	0,00	880,00	0 Ft	17 600 Ft
33-063-021.4.1-0000000	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	410,00	db	0,00	170,00	0 Ft	69 700 Ft
33-063-021.4.2-0000000	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	87,00	db	0,00	323,00	0 Ft	28 101 Ft
33-063-021.4.3-0000000	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 150 x 150 mm-es, 50 mm mélységig	18,00	db	0,00	370,00	0 Ft	6 660 Ft
33-063-021.4.4-0000000	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 200 x 200 mm-es, 50 mm mélységig	14,00	db	0,00	450,00	0 Ft	6 300 Ft
	54 Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése						
54-005-007.1.6.2-0000000	KM-, KA- PVC csőrendszer szerelése földárokban, tokos gumigyűrűs kötésekkel 200mm méretig, Kopos 09040 védőcső árokba	80,00	m	194,00	340,00	15 520 Ft	27 200 Ft
54-006-005.2-0000000	KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 20-50 mm között, M20/15 SYMALEN aljzatba, árokba	120,00	m	117,00	230,00	14 040 Ft	27 600 Ft
	71 Elektromos energia ellátás, világítás						
71-001-001.1.1.1.1-0000000	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm, MÜIII16	#####	m	43,00	187,00	90 730 Ft	394 570 Ft

71-001-001.1.1.1.2-0000000	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm, MÜIII 23	200,00	m	76,00	306,00	15 200 Ft	61 200 Ft
71-001-001.4.2-0000000	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 29-48	300,00	m	334,00	680,00	100 200 Ft	204 000 Ft
71-001-016-0000000	Tömszelence elhelyezése bármely anyagból, bármely méretben, IP65 kiépítés	12,00	db	223,00	170,00	2 676 Ft	2 040 Ft
71-001-011.1.1-0000000	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ř65 mm, Kaiser, normál	410,00	db	41,00	357,00	16 810 Ft	146 370 Ft
71-001-011.1.2-0000000	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Gewiss, tetővel, 100x100 mm	87,00	db	182,00	357,00	15 834 Ft	31 059 Ft
71-001-011.1.2-0000000	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Gewiss, tetővel, 150x150 mm	18,00	db	223,00	357,00	4 014 Ft	6 426 Ft
71-001-011.1.2-0000000	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Gewiss, tetővel, 200x200 mm	14,00	db	331,00	357,00	4 634 Ft	4 998 Ft
71-002-001.1-0000000	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm, MCu	#####	m	36,00	34,00	332 280 Ft	313 820 Ft
71-002-001.1-0000000	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül,	#####	m	57,00	34,00	255 360 Ft	152 320 Ft
71-002-001.2-0000000	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm¸, 6mm2 MKH Eph	120,00	m	174,00	68,00	20 880 Ft	8 160 Ft
71-002-001.2-0000000	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10 mm¸, 10mm2 MKH mért fővezetékek lakásokba	#####	m	271,00	68,00	303 520 Ft	76 160 Ft

71-002-021.1-0000000	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm¸, (H05VV-F), 3x1 MT	180,00	m	117,00	170,00	21 060 Ft	30 600 Ft
71-002-021.1-0000000	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: (H05VV-F) MT 3x2,5 mm2	90,00	m	208,00	170,00	18 720 Ft	15 300 Ft
71-002-021.1-0000000	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: (CYMY) YDYt 3x2,5 mm2	320,00	m	195,00	420,00	62 400 Ft	134 400 Ft
71-002-021.1-0000000	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, gyengeáramú vezeték informatikai hálózat részére, CAT6E UTP	420,00	m	122,00	85,00	51 240 Ft	35 700 Ft
71-002-021.1-0000000	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, gyengeáramú vezeték informatikai hálózat részére, koax 3x árny.	420,00	m	85,00	85,00	35 700 Ft	35 700 Ft
71-002-071.1.2-0000000	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 3-4 vezetékszál esetén	4,00	db	0,00	289,00	0 Ft	1 156 Ft
71-002-071.1.3-0000000	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 5 vezetékszál esetén	4,00	db	0,00	357,00	0 Ft	1 428 Ft
71-002-071.2.1-0000000	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaruval, 10-16 mm¸,	4,00	db	42,00	289,00	168 Ft	1 156 Ft
71-002-084-	Kábeljelző szalag elhelyezése	0,50	100 m	3200,00	714,00	1 600 Ft	357 Ft
71-002-083-	Kábeljelző tábla, cimke elhelyezése	32,00	db	256,00	34,00	8 192 Ft	1 088 Ft
71-004-006.2-0000000	Tartó és egyéb szerkezetek elhelyezése, műanyag bilincs tartóra vagy faliékbe	430,00	db	22,00	85,00	9 460 Ft	36 550 Ft
71-005-001.1.1.1-0000000	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú csengőnyomó IP44, Niloé fehér v. bézs	20,00	db	1330,00	510,00	26 600 Ft	10 200 Ft
71-005-001.1.1.1-0000000	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók, Niloé fehér v. bézs	42,00	db	621,00	510,00	26 082 Ft	21 420 Ft
71-005-001.1.1.2-0000000	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók, Niloé fehér	12,00	db	872,00	510,00	10 464 Ft	6 120 Ft
71-005-001.1.1.4-0000000	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétáramkörös (csillár) kapcsolók, Niloé fehér v. bézs	14,00	db	742,00	510,00	10 388 Ft	7 140 Ft
71-005-001.1.1.5-0000000	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A alternatív (váltó) kapcsolók, Niloé fehér v. bézs	36,00	db	680,00	510,00	24 480 Ft	18 360 Ft
71-005-001.1.1.5-0000000	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A keresztkapcsolók, Niloé fehér v.	4,00	db	1324,00	510,00	5 296 Ft	2 040 Ft

Készítette: Dombi Imre e.v.
8420 Zirc, Üdülő u. 18/c
tel: 30/315-8915
mail: dombielektro@gmail.com

71-005-001.11.1.1.1-0000000	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), Niloé fehér	202,00	db	608,00	510,00	122 816 Ft	103 020 Ft
71-005-001.11.1.1.1-0000000	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), Niloé fehér	12,00	db	1221,00	510,00	14 652 Ft	6 120 Ft
71-005-001.11.1.1.1-0000000	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 1xRJ45 Informatikai aljzat Niloé fehér v. bézs	25,00	db	4550,00	510,00	113 750 Ft	12 750 Ft
71-005-001.11.1.1.1-0000000	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, Tv aljzat Niloé fehér v. bézs	25,00	db	3440,00	510,00	86 000 Ft	12 750 Ft
71-006-008.1-0000000	Termosztátok, szabályzók helyszíni szerelése, gépész anyag, tűzhely, radi, term., stb	25,00	db	0,00	510,00	0 Ft	12 750 Ft
71-009-003.2.3-0000000	Áramköri elosztók elhelyezése falba süllyesztett kivitelben, kalapsínes szerelőlappal, földsínnel, max. 80A-ig, IP 30 védettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), helyszínen összeszerelve, LE jelű, tervlap szerint	10,00	klt	26550,00	8900,00	265 500 Ft	89 000 Ft
71-009-012.1-0000000	Tokozott elosztó- és kapcsolóberendezések elhelyezése szögacél kerettel, előre elkészített tartószerkezetre, felszereléssel, bekötéssel, üzembehelyezéssel, lepróbálással, GÉPÉSZET jelű tervlap szerint	1,00	klt	24070,00	8500,00	24 070 Ft	8 500 Ft
71-009-012.1-0000000	Tokozott elosztó- és kapcsolóberendezések elhelyezése szögacél kerettel, előre elkészített tartószerkezetre, felszereléssel, bekötéssel, üzembehelyezéssel, lepróbálással, FE jelű tervlap szerint CSOPORTOS FŐMÉRŐ és kábelelosztó szekrény	1,00	klt	441740,00	122500,00	441 740 Ft	122 500 Ft
71-010-002.2-0000000	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy védőkosárral, E27 foglalatú kivitelben, L1 jelű, Kerek E27 IP54 lámpatest 11W LED fényforrással	65,00	db	4550,00	1500,00	295 750 Ft	97 500 Ft
71-010-002.2-0000000	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, bútorvilágító fénycső mosogatóhoz	10,00	db	6550,00	1500,00	65 500 Ft	15 000 Ft
71-010-002.2-0000000	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával, E27 foglalatú kivitelben, L3 jelű, Beltéri lámpatest LED fényforrással	25,00	db	8230,00	1500,00	205 750 Ft	37 500 Ft
71-010-002.2-0000000	Lámpatestek tartozékainak szerelése, világítási mozgásérzékelős kapcsoló szerelése	4,00	db	2477,00	1200,00	9 908 Ft	4 800 Ft
71-013-007.3-0000000	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése	14,00	db	1200,00	323,00	16 800 Ft	4 522 Ft
71-013-007.4-0000000	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, nagykiterjedésű fémtárgy földelő kötése	12,00	db	1200,00	595,00	14 400 Ft	7 140 Ft
71-013-009-0000000	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1,00	klt	0,00	95000,00	0 Ft	95 000 Ft
K	Előirányzat: Villámvédelmi rendszer felújítása, bővítése	1,00	klt	490000,00	220000,00	490 000 Ft	220 000 Ft

Készítette: Dombi Imre e.v.
8420 Zirc, Üdülő u. 18/c
tel: 30/315-8915
mail: dombielektro@gmail.com

K	Elosztóberendezések minősítése, jegyzőkönyv készítése, összesen	1,00	klt	0,00	15000,00	0 Ft	15 000 Ft
K	Elektromos tervdokumentáció készítése, csoportos mérőhely tervezéssel és engedélyezéssel, villámvédelmi tervezéssel	1,00	klt	0,00	455000,00	0 Ft	455 000 Ft
K	EON hálózatfejlesztési költség 3x25A-ről 3x100A-ra	1,00	db	0,00	810000,00	0 Ft	810 000 Ft
	Munkanem összesen:					**3 759 984 Ft**	**4 452 661 Ft**
				Összesen nettó:		**8 212 645 Ft**	

Tetőtéri lakások belső szerelési árai kb.: 1.100.000 Ft + ÁFA, amely a költségvetés részét képezi

A költségvetés Megrendelői igények egyeztetése és tervezői iránymutatások után pontosítandó!