E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. október 26-i ülésére

Tárgy: A hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Előterjesztés tartalma: rendelettervezet

Szavazás módja: minősített többség

Az előterjesztés készítésben részt vett: Sümegi Attila jegyző,
Várszegi Bernadett főépítészi referens

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság,
Gazdasági, Turisztikai és
Környezetvédelmi Bizottság
Emberi Kapcsolatok Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: TKT) 2017. szeptember 29-én hatályba lépett módosítása előírja, hogy „településképi rendelet hiányában legkésőbb 2017. október 1. napjáig e törvénynek a Módtv. által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban megalkotja vagy módosítja a 12. § (5) bekezdés szerinti, a reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletét”.

A hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges, figyelembe véve a TKT és a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletet.

Jelen előterjesztés hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet hivatkozott magasabb rendű jogszabályokkal összhangban történő módosítási javaslatát tartalmazza.

A magasabb rendű jogszabályok tartalmazzák, hogy hol helyezhető el reklámhordozót tartó berendezés, milyen építményen helyezhető el reklámhordozó, hol és milyen feltételek mellett helyezhető el közművelődési információ szolgáltatására alkalmas építmény, mely esetekben és milyen feltételekkel lehet eltérő rendelkezést meghatározni. A hirdető-berendezések elhelyezése településképi bejelentés alapján történhet, ami eljárás rendjét a kormányrendelet részletesen szabályozza. Az ellenőrzéssel és kötelezéssel kapcsolatos hatósági eljárást a kormányhivatalba delegálja. Helyben gyakorlatilag a darabszám a formai feltételek a méret és a technológia határozható meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelettervezet elfogadására!

Zirc, 2017. október 17.

Sümegi Attila
jegyző

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

…./2017.(…….) önkormányzati rendelete

a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A rendelet alkalmazásában használt fogalmak jegyzéke és magyarázata

2. § A rendelet alkalmazása szempontjából:

a) információs vagy más célú berendezés:
aa) kizárólag reklámhordozót tartó berendezés: a KRESZ-ben, illetve közlekedési ágazati szabványban nem szereplő minden olyan eszköz amely reklámot hordozó felület tartószerkezeteként szolgál;
ab) óriásreklám: az a reklámot hordozó, amelynek a felülete 2,00 m2-nél nagyobb, vagy bármelyik oldalmérete a 2 m-t meghaladja. Az ennél kisebb, egymás fölött vagy mellett elhelyezett reklámhordozók felülete összesítve értelmezendő;
ac) megállító tábla: többnyire az épület bejárata közelében a reklámozott létesítmény megközelítését elősegítő, időszakosan elhelyezésre kerülő hirdető-berendezés;

b) cégtábla, címtábla, cégér: intézmény, vállalat, vállalkozó, szolgáltató, stb. nevét, logóját esetleg címét tartalmazó, és az érintett ingatlanon elhelyezett tábla, felirat vagy valamely mesterség jelvényeként használt üzlet, műhely, stb. bejárata fölé kifüggesztett tárgy, vagy címszerű ábrát tartalmazó eszköz;

c) totemoszlop: egy vagy több vállalkozás cégérét, logóját, információit tartalmazó, vagy azt népszerűsítő toronyszerű berendezés.”

2. § A Rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése az egyéb jogszabályokban foglaltakon túl csak e rendeletben foglaltak szerint megengedettek.”

3. § A Rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) Közterületen reklámhordozóként reklám közzétételére vagy reklámhordozót tartó berendezésként kizárólag utcabútor használható.

(2) Az utasváró és kioszk reklámhordozóként vagy reklám közzétételére csak abban az esetben használható amennyiben annak kialakítása azt lehetővé teszi és felületén rendelkezésre áll a reklám elhelyezésére szolgáló vitrin. A vitrinben papír anyagú reklámhordozó elhelyezése is megengedett.

(3) Óriásreklámnak és megállító táblának nem minősülő információs vagy más célú berendezés kialakítására vonatkozó szabályok:

a) A talajban két ponton rögzített, 1. melléklet szerinti műszaki kialakítású, fém anyagú keretszerkezet használható reklámhordozót tartó berendezésként.
b) Reklám kizárólag fém, műanyag felületű, festett vagy ragasztott technikával előállított lehet.
c) A 82-es számú főút belterületi átkelési szakasza mentén legfeljebb 10 db reklámhordozót tartó berendezés helyezhető el, egymástól legalább 300 m távolságban.

(4) A megállító tábla kihelyezésére vonatkozó szabályok:

a) Vendéglátó, szolgáltató és kereskedelmi egységenként 2 db megállító tábla, az épület környezetében lévő közterületen, a közlekedési létesítményekre vonatkozó szabályok megtartása mellett, megengedett.
b) Műszaki kialakítása tekintetében keretes szerkezetű.
c) A reklámhordozó anyaga lehet műanyag, fa, saját magát megtartani képes kartonpapír vagy fém.
d) A reklámhordozó nem lehet a reklámhordozót tartónál kisebb méretű ragasztott papír anyagú.
e) A reklám lehet nyomtatott, ragasztott-fóliázott vagy krétával rajzolt.

(5) Zirc város belterületén óriásreklám összesen legfeljebb 5 db, egyenként legfeljebb 12 m2 felületnagyságú, a közlekedési csomóponttól mért 100 m-es távolságon kívül csak az Állomás utca és a mellette fekvő közterületeken, köztulajdonban lévő telkeken helyezhető el. Amennyiben az óriásreklám közterületről két vagy több oldalról látható, ennek megfelelően két vagy több oldali hirdetőfelülettel kell rendelkeznie.”

4.§ A Rendelet a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. § (1) Közművelődési tárgyú információ közzétételére az önkormányzat összesen 5 db információs felületet vagy információs hirdetőoszlopot helyez ki az alábbiakban részletezettek szerint:
a) Zirc központi településrészen összesen 2 db információs hirdetőoszlopot és
b) Akli, Kardosrét, Tündérmajor településrészeken, településrészenként 1-1 db információs felületet.

(2) Az (1) bekezdésben részletezett felületek kizárólag közművelődési és közérdekű célokat szolgálhatnak, melyeken jellemzően ragasztott, papír alapú közlemények jelentethetők meg.”

5. § A Rendelet 11.§-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. Cégtábla, címtábla, cégér és egyéb közterületről látható, vállalkozást népszerűsítő információs berendezés elhelyezése

11. § (1) A közterületről látható módon, építményen vagy építményben, telken megvalósuló tevékenységhez kapcsolódóan cégtábla, cégér, címtábla helyezhető el.

(2) Cégtábla, címtábla vagy cégér mérete, anyag- és színhasználatának minden esetben harmonizálnia kell az építményen alkalmazottakkal.

(3) A településkép védelme szempontjából – a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott - kiemelt területeken cégtábla, cégér, címtábla nem készülhet villódzó, vagy hátulról megvilágított műanyag elemekből.

(4) Cégtábla, címtábla vagy cégér intézményenként, vállalkozásonként stb. (a továbbiakban: funkció) 1 db helyezhető el, amelynek mérete nem haladhatja meg a funkcióhoz tartozó homlokzati felület 10 %-át.

(5) Cégtábla, címtábla vagy cégér funkciónként további 1 db, a homlokzatra, ingatlanhatárra merőlegesen helyezhető el a külön jogszabályok előírásai szerint, melyeknek egymástól mért távolsága legalább 5 m.

(6) Épület építése, bővítése, átalakítása vagy funkcióváltása esetén a cégtábla, cégér, címtábla helyét és kialakítását is meg kell tervezni. A tervezésnek teljes körűnek kell lennie abban az esetben is, ha a kivitelezés több ütemben történik.

6. § A Rendelet a következő 11/A. §-sal egészül ki:

11/A. § (1) Zirc város 82-es főút belterületi átkelési szakaszáról, és a mellette fekvő közterületekről látható, vállalkozások használatában álló, telken belül elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő feliratok és grafikai megjelenítések elhelyezésére legfeljebb 4 m magas totemoszlop létesítése megengedett.

(2) Az (1) bekezdés szerinti totemoszlopon a felirat hátulról történő megvilágítása, vagy villódzó megjelenítése nem megengedett.”

7. § A Rendelet 12.§-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 5. Eltérési szabályok

12. § (1) A 7. § előírásaitól eltérni évente legfeljebb összesen 12 hét időtartamban lehet.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott eltérés rendezvényekhez igazodóan a rendezvényt megelőző legfeljebb 2 héttel a rendezvényt követő 2. napig terjedő időszakban megengedett.

(3) Azon rendezvények esetében, melyek egy időben kerülnek megszervezésre, lebonyolításra vagy a (2) bekezdés szerinti időszakai átfedésben vannak, az egyidejű vagy átfedő időszak az (1) bekezdés szempontjából egyszer számítandó.

(4) Építési tevékenység idejére építési reklámháló kihelyezése, legfeljebb az építési tevékenység időtartamára megengedett.

(5) Az építési reklámháló kihelyezésének feltétele, hogy a kivitelezés megkezdésének igazolása építésinapló-bejegyzéssel megtörténjen, vagy ha építési napló vezetésére nem áll fent kötelezettség, úgy az érintettek vállalják ennek vezetését, és ezzel igazolják a kivitelezés megkezdését.”

8. § A Rendelet 15/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„15/A. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a 14. § (2), (3) bekezdésében foglaltakat megszegi.

9. § A Rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

10. § Hatályát veszti a Rendelet

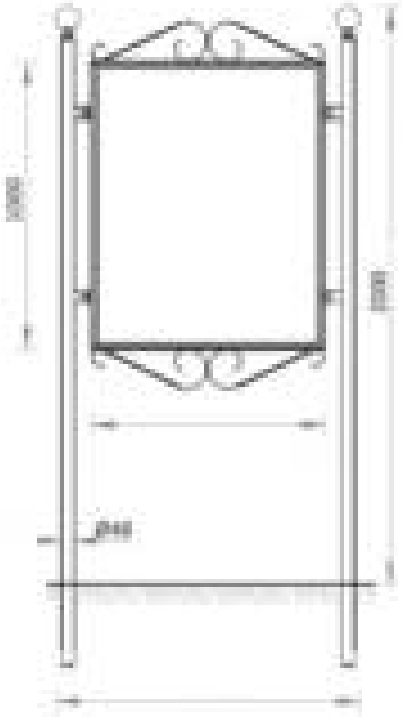
a) 1. § (2) bekezdése,
b) 9. §-a,
c) 10. §-a,
d) 13. §-a és az azt megelőző „Óriás reklám tábla elhelyezése” alcím,
e) 15. § és az azt megelőző „Hirdető- berendezések eltávolítása” alcím.

11. § (1) Ez a rendelet 2017. november 15-én lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatálybalépését követő 2. napon hatályát veszti.

Zirc, 2017. …….

Ottó Péter polgármester	Sümegi Attila jegyző



INDOKOLÁS

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló
34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló
…./2017. (……..)

önkormányzati rendelet-tervezethez

Általános indokolás

A hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2017. szeptember 29-én hatályba lépett módosítása alapján, figyelembe véve a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletet rendelkezéseit.

Részletes indokolás

1. §.hoz

A rendelet alkalmazásában használt fogalmak jegyzéke és magyarázata módosul a magasabb rendű jogszabályok rendelkezései figyelembe vételével.

2. §-hoz

Általános rendelkezést tartalmaz a reklámok közzétételére, reklámhordozókra és reklámhordozót tartó berendezésekre.

3. §-hoz

Reklámok reklámhordozók és reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének, műszaki kialakításának, és megjelenésének részletes szabályait tartalmazza.

4. §-hoz

A közművelődési tárgyú és közérdekű információk közzétételéről, az arra használható hordozó berendezésről és a közlemény megjelenítésének anyaghasználatáról rendelkezik.

5.§-6. §-okhoz

Cégtábla, címtábla, cégér és egyéb közterületről látható vállalkozást népszerűsítő információs berendezés elhelyezésének részletes szabályait tartalmazza.

7 §-hoz

Magasabb rendű jogszabály lehetőséget ad a szabályozástól történő eltérésre meghatározott feltételek és időtartam esetében. Ennek történik a helyi meghatározása a magasabb rendű jogszabály keretei között.

8. §-hoz:

A szakasz szűkíti a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásra vonatkozó meghatározásokat, tekintettel arra, hogy a többi szabály megsértésére vonatkozó eljárásra a kormányhivatalokat hatalmazta fel magasabb szintű jogszabály.

9. §-hoz:

A Rendeletet kiegészíti a reklámhordozót tartó berendezés műszaki ábráját tartalmazó melléklettel.

9. §-hoz

A Rendelet magasabb rendű jogszabállyal szabályozott vagy azzal ellentétes rendelkezésinek hatályon kívül helyezése.

10. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló
34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendelet
módosításának előzetes hatásvizsgálata

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A **jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit**. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

II.

A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen" a következő kategóriákat kell vizsgálni.

– ***A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai***

A tervezetnek jelentős társadalmi, gazdasági hatása nincs. Költségvetési hatása nincs.

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A tervezetnek mérhető környezeti, vagy egészségügyi következményei nincsenek.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A tervezet jelentős adminisztratív terhet nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2017. szeptember 29-én hatályba lépett módosítása előírja, hogy „településképi rendelet hiányában legkésőbb 2017. október 1. napjáig e törvénynek a Módtv. által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban megalkotja vagy módosítja a 12. § (5) bekezdés szerinti, a reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletét" A rendelet módosítás elmaradása esetén a rendelet magasabb rendű jogszabállyal ellentétes rendelkezéseket tartalmazna.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Nem releváns.