E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. december 21-i ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Előterjesztés tartalma: rendelettervezet

Szavazás módja: minősített többség

Az előterjesztés készítésben részt vett: Sümegi Attila jegyző

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság,
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Emberi Kapcsolatok Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tkvt) 2. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzat a településkép védelmét a törvényben meghatározott eszközökkel és jogszabályban meghatározott módon önkormányzati rendeletben biztosítja. A Tktv 4. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a településképi rendelet megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv készül. Mindez a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai és véleményezési eljárási szabályoknak megfelelően.
A fenti rendeletalkotási kötelezettség teljesítésével párhuzamosan felül kell vizsgálni a helyi rendeletek ugyanezen tárgykört érintő, hatályos rendelkezéseit.
Jelen előterjesztés a közterület-használati rendelet érintett rendelkezéseinek felülvizsgálatát, valamint a jogalkalmazási gyakorlat alapján javasolt módosításokat, illetve pontosításokat tartalmazza.

A Képviselő-testület a 2017. november 30-i ülésén fogadta el a helyi adókról szóló 30/2010. (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosítását, amely 2018. január 1-én lép hatályba. A módosítás nyomán adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. Az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m2-ben - két tizedesjegy pontossággal - számított felülete. Az adó évi mértéke 12 000 Ft/m2.
A fentiekben részletezett helyi adó mellett közterület használati díjat kell fizetni a közérdekű reklámfelület, és az óriásreklám után. A jelenleg hatályos rendeletben ezek a hirdető-berendezések a 2. melléklet 5. és 6. pontjában találhatóak az ott meghatározott díjtétellel. A közérdekű reklámfelület feleltethető meg az állandó tartalmú hirdető-berendezésnek, az óriásreklám pedig a változó tartalmú hirdető-berendezésnek.
Annak érdekében, hogy a 2018. január 1. napjával bevezetésre kerülő helyi adó mértéke ne jelentsen aránytalanul nagy pluszterhet a vállalkozások számára, javasolom, hogy a jelen előterjesztés mellékletében megállapított díjmértékek kerüljenek megállapításra. A közérdekű reklámfelület esetében 1m2 éves díja az I. övezetben 18288 Ft, a II. övezetben 9144 Ft. Ez 2018. január 1. napjától adóval együtt 18096 Ft-ra, illetve 15048 Ft-ra változna.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelettervezet elfogadására!

Zirc, 2017. december 12.

Sümegi Attila
jegyző

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2017.(…….) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló
49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 11. § tekintetében a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144. § (5) bekezdésében, a 12. § tekintetében Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdés i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„i) alkalmi árusítás: amelynek során az egyes árusítási alkalmak között árusítási szünet van;”

(2) A Rendelet 1. § (2) bekezdés j) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„j) tartós árusítás: 60 naptári napot meghaladó árusítás;”

(3) A Rendelet 1. § (2) bekezdése a következő w) ponttal egészül ki:

„w) szórólaposztás: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő), vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő ingyenes átadása.”

2. § A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Zirc város közterületein a közterület használata meghatározott időre, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig, de legfeljebb 1 évre engedélyezhető.”

3. § (1) A Rendelet 4. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) árusítóhely és egyéb fülke (élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány, stb. árusítását szolgáló pavilon, bódé, asztal, gurulókocsi, állvány) elhelyezésére, kivéve, ha annak létesítése építési engedélyhez vagy bejelentéshez kötött;”

(2) A Rendelet 4. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e) autóbuszok tárolására az autóbusz pályaudvar (Állomás u. 6.) területén;”

(3) A Rendelet 4. § f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) 3,5 t megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó jármű tárolására a 7. § (3) bekezdés a) pontjában és (4) bekezdésében foglaltak szerint;”

(4) A Rendelet 4. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„g) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút; alapzatos zászlórúd, térelemek (pl. pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezésére;”

4. § A Rendelet 5. §-a a következő f), g), h) és i) pontokkal egészül ki:

„f) szórólaposztás, aláírásgyűjtés,
g) üzemképtelen jármű legfeljebb 5 napig történő tárolása közterületen,
h) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, címtábla, cégtábla, cégér, közterület fölé benyúló árnyékoló berendezés,
i) közérdekű reklámfelület, óriásreklám, megállító-tábla (a továbbiakban együtt: hirdető-berendezés).”

5. § (1) A Rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) üzemképtelen, vagy érvényes forgalmi engedély, vagy rendszám nélküli jármű tárolására, amely járművet a közterületről a tulajdonosnak 5 napon belül el kell távolítania;”

(2) A Rendelet 6. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e) a 7. § tekintetében kivételt képez a 7. § (3) bekezdés a) pontja és a (4) bekezdése;”

(3) A Rendelet 6. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) építési és egyéb törmelék lerakására, konténeres lerakás kivételével;”

6. § A Rendelet 7. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Autóbuszok tárolására kijelölt közterület az autóbusz pályaudvar (Állomás utca 6.) területe. Ettől eltérően, a helyi tömegközlekedést szolgáló autóbusz a jegyző által kijelölt, az üzemeltetővel egyeztetett helyszínen tárolható, közterület-használati díj mentesen.”

7. § A Rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (1) Az építmények rendeltetésszerű használatához jogszabályban előírt számú gépjármű-várakozóhely közterületen történő kialakításáról vagy közterületen történő biztosításáról – kérelemre – Zirc Városi Önkormányzat gondoskodhat, amennyiben azt a kérelmező egyéb módon megoldani nem képes.

(2) A gépjármű-várakozóhely közterületen történő kialakításáról vagy közterületen történő biztosításáról a polgármester dönt.

(3) A gépjármű-várakozóhely közterületen történő kialakításának minden költsége a kérelmezőt terheli.

(4) A közterületen kialakított vagy biztosított gépjármű-várakozóhelyért a 2. mellékletben meghatározott mértékű közterület használati díjat kell fizetni.”

8. § A Rendelet 9. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) kedvtelésből tartott állatokat és mezőgazdasági haszonállatokat legeltetni, vagy azokat áthajtani.”

9. § A Rendelet 9/B. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A pótlás lehetőségének hiányában, engedély nélküli fakivágás, vagy egyéb zöldfelületi rongálás kárértékének, növénymegváltási díjának megállapításához az ún. Radó-féle zöldfelületi számítási módszert kell alkalmazni. A módszer leírását a 6. melléklet tartalmazza.”

10. § A Rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § Az ingatlan előtti közterületen található csapadékvíz-elvezető árkon, az ingatlan megközelítésére, a kapubejáróhoz úttal kapcsolódó áteresz – kérelemre - a jegyző engedélyével közterület-használati díj nélkül létesíthető. A kérelem e rendelet 7. melléklete szerinti nyomtatványon nyújtható be.”

11. § A Rendelet 12. §-a és az azt megelőző „Hirdető berendezések és hirdetmények közterületi elhelyezése” alcím helyébe a következő rendelkezés és alcím lép:

„Választási hirdetmények elhelyezésének szabályai

12. § (1) Választási kampányt szolgáló hirdető berendezés a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései figyelembe vételével helyezhető el.

(2) A műemlékvédelem okán tilos választási plakátot elhelyezni az országos műemléki védelem alá eső épületeken vagy azokon belül.

(3) Tilos választási plakátot és óriásplakátot elhelyezni a Zirci Ciszterci Apátság telkének műemléki környezetében lévő a) pontban felsorolt közterületek, azok építményein és utcabútorain, valamint a b) pontban felsorolt középületeken.

a) Közterületek:

aa) Rákóczi tér és

ab) Köztársaság utca a Fáy András utcáig.

b) Középületek:

ba) Rákóczi tér 3-5. (oktatási és múzeum épületek),

bb) Köztársaság u. 3. (oktatási épület) és

bc) Köztársaság u. 9. (oktatási épület).”

12. § A Rendelet 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A városi zászlót a Városháza (Március 15. tér 1.) épületére állandó jelleggel ki kell tűzni.”

13. § A Rendelet 17. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közterület-használat engedélyezése iránti kérelmet a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztályán, a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálatán személyesen, postai úton, vagy elektronikus levél mellékleteként lehet benyújtani, a közterület igénybevételét megelőzően legalább 5 nappal.”

14. § (1) A Rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mozgóbolti tevékenységre közterület-használati engedély akkor adható, ha az a kérelmező működési engedélyében vagy kereskedelmi tevékenység folytatásáról szóló bejelentésében a működési területe Zirc városra is kiterjed.”

(2) A Rendelet 18. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mutatványos tevékenység akkor engedélyezhető, ha a kérelmező rendelkezik a berendezések műszaki alkalmasságát bizonyító tanúsítványokkal, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb hatósági engedélyekkel.”

(3) A Rendelet 18. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A közterület-használatot a 7. § (4) bekezdés kivételével a polgármester engedélyezi.”

15. § A Rendelet 20. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) az engedélyes a területet nem az engedélyezett tevékenységre, az engedélyben foglaltaktól eltérően, jelen rendelet vagy más jogszabály előírásait megsértve használja;”

16. § (1) A Rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület használati díj legkisebb összege 1000, - (egyezer) forint.”

(2) A Rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Önkormányzat, önkormányzati, állami, vagy egyházi fenntartású zirci székhellyel vagy telephellyel rendelkező intézmény által kihelyezett, az intézmény alaptevékenységéhez kapcsolódó tartalmú hirdető-berendezés közterület-használati díj mentesen helyezhető el.”

(3) A Rendelet 21. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A hirdető-berendezések díjköteles felületének kell tekinteni a tényleges hirdetőfelületen túl annak a talaj síkjáig meghosszabbított síkja felületét is. Amennyiben önkormányzati hirdető-berendezésen több hirdetményt helyeznek el, a közterület-használati díj a hirdetmények tényleges felületének arányában oszlik meg. A díjkötelezettség megállapításánál minden töredék négyzetmétert teljes négyzetméternek kell számítani.”

(4) A Rendelet 21. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Amennyiben a közterület használata az I. és II. területi kategóriába sorolt területeket is érint, akkor a közterület-használati díjat a magasabb díjtétellel kell megállapítani.”

17. § (1) A Rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó köteles a használatot a jegyző felhívására, megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – azonnali hatállyal helyreállítani.”

18. § A Rendelet a következő 22/A §-sal egészül ki:

„22/A. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a 3. § (1), (4) bekezdésben, 4. §-ban, 5. §-ban, 6. § (1), (2) bekezdésben, 7. § (2) bekezdésben, 9. § (1) bekezdésben, 9/A § (1)-(3) bekezdésben, 11. §-ban, foglalt közösségi együttélés szabályait megszegi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013.(XI.4.) önkormányzati rendeletét megfelelően alkalmazni kell.”

19. § (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet a 3. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(4) A Rendelet a 4. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

20. § (1) Hatályát veszti a Rendelet
a) 1. § (2) bekezdés k), l), m), és n) pontja,
b) 4. § a), c), d), p) és r) pontja,
c) 6. § (1) bekezdés h) pontja,
d) 9. § (2) bekezdése,
e) 13. §-a,
f) 16. § (3) bekezdése,
g) 17. § (4) bekezdés e) pontja,
h) 18. § (3) bekezdése, és
i) 22. § (4) bekezdése.

21. § (1) Ez a rendelet 2018. január 1-én lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő 2. napon hatályát veszti.

Zirc, 2017. …….

Ottó Péter polgármester	Sümegi Attila jegyző

1. melléklet a …/2017.(…) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelethez

I. kategória: városközpont, a város szempontjából kiemelten fontos az alábbi utcák által meghatározott terület:

- Rákóczi tér
- Alkotmány utca az Üdülő utcáig
- Deák F. utca a Deák F. u. 15. számig
- Köztársaság utca a Fáy A. utcáig
- Széchenyi utca
- Március 15. tér
- Kertész utca
- Kossuth L. utca a Kossuth L. u. 18. számig
- Damjanich utca
- Gyóni G. utca – a Zirci Ciszterci Arborétum melletti szakasz – a Gyóni G. u. 26. számig
- Petőfi S. utca
- Reguly A. utca 1. számtól a Petőfi S. utcáig
- József A. utca a Bajcsy-Zsilinszky E. utcáig

II. kategória: egyéb belterületek, melyek a fenti utcák által határolt részeken kívül esnek

2. melléklet a …/2017.(….) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelethez

A közterület használat tárgya		Közterület-használati díjtételek (Áfa nélkül!)	
		I. kategória területén	II. kategória területén
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, címtábla, cégtábla, cégér, közterület fölé benyúló árnyékoló berendezés	500,- Ft/m^2/hó	250,- Ft/m^2/hó
2.	Óriásreklám	2400,- Ft/m^2/hó	1200 Ft/m^2/hó
3.	Közérdekű reklámfelület	400 Ft/m^2/hó	200 Ft/m^2/hó
4.	Megállító-tábla	1200 Ft/m^2/hó	600 Ft/m^2/hó
5.	Árusítóhely és egyéb fülke (élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány, stb. árusítását szolgáló pavilon, bódé, asztal, gurulókocsi, állvány)	1000,- Ft/m^2/hó	500,- Ft/m^2/hó
6.	Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely	20.000,-Ft/várakozóhely/év	10.000,- Ft/várakozóhely/év
7.	Helyközi autóbuszok napközbeni tárolása az autóbuszpályaudvar (Állomás u. 6.) területén	5.000,- Ft/hónap/jármű; 3 napot nem meghaladó tárolás: 1.000,- Ft/nap/jármű	
8.	Autóbuszok éjszakai tárolása az autóbuszpályaudvar (Állomás u. 6.) területén	5.000,- Ft/hónap/jármű	
9.	3,5 t megengedett legnagyobb össztömegű jármű tárolása a 7.§ (5) bekezdés szerint ???		10.000 Ft/hó/jármű
10.	3,5 t össztömeget meghaladó járművek tárolása a 7. § (3) bekezdés a) pontja szerint	400,-Ft/nap/jármű vagy 5.000,-Ft/hó/jármű	
11.	Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	5.000,- Ft/nap	
12.	Mutatványos tevékenység	20.000,- Ft/alkalom (maximum 3 nap)	
13.	Cirkusz	50.000,- Ft/alkalom (maximum 3 nap)	
14.	Vendéglátóipari előkert	30,- Ft/m^2/nap	15,- Ft/m^2/nap
15.	Építési munkával kapcsolatos építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek, konténerben tárolt bontási és építési törmelék elhelyezéséhez 14 napot meghaladó időtartamra, kivéve az 5. § c) pontjában leírt esetet	50,- Ft/m^2/nap	20,- Ft/m^2/nap
16.	21 napon túli tüzelőanyag tárolás		150,- Ft/m^2/nap
17.	Mozgóbolt	500,- Ft/m^2/nap	
18.	Mozgó árusítás	200,- Ft/m^2/nap	
19.	Alkalmi árusítás	5 m^2- ig:600,- Ft/m^2/nap ezen felül 20m^2-ig:150,-Ft/m^2/nap ezen felül 20 m^2 fölött: 50,-Ft/m^2/nap	5m^2-ig 300,- Ft/m^2/nap ezen felül 20m^2-ig:150,-Ft/m^2/nap ezen felül 20 m^2 fölött: 50,-Ft/m^2/nap
20.	Tartós árusítás, valamint vállalkozási, értékesítési tevékenység termék közterületen történő bemutatásával	250,- Ft/m^2/nap	100,- Ft/m^2/nap
21.	Javító szolgáltató tevékenység	300,- Ft/m^2/hó	150,- Ft/m^2/hó

3. melléklet a …/2017.(….) önkormányzati rendelethez

„**6. melléklet a 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelethez**

Radó-féle fa- és növényérték számítás, a zöldfelületek értéknövekedésének számítása

Faértékszámítás

Az értékszámítás d. Radó Dezső értékszámításai szerint, valamint az Európai Unio Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott modellje alapján készült. A faértéket az oxigént termelő asszimiláló levélfelület tömege adja. A pótlási kötelezettség ennek a lombtömegnek a 3-5 éven belüli pótlását célozza. A pótlást követő 3. évben a pótlásként telepített fák összes lombtömege a kivágott fáénak 80%-át kell, hogy elérje.

Adott fa forintban kifejezett értékét az **A x B x C x D** szorzat adja, ahol az egyes tényezők az alábbiak szerint értelmezendők:

A = a fa városon belüli elhelyezkedése szerinti értékszorzó, amely:

1,0 – ha a fa jelentős városképi környezetben, kíméleti használatú zöldterületen illetve zónában található, ritka fafaj

0,7 – ha a fa magas laksűrűségű, környezetében ártalmakkal terhelt terület (pl. lakótelep, ipari terület zöldfelülete stb.)

0,5 – ha a fa alacsony laksűrűségű, kertes beépítésű lakóterületen vagy külterületen található

B = a fa ismert vagy becsült kora szerinti értékszorzó

10 éves fa szorzószáma: 10

20 éves fa szorzószáma: 40

30 éves fa szorzószáma: 84

40 éves fa szorzószáma: 160

50 éves fa szorzószáma: 300

60 éves fa szorzószáma: 500

70 éves fa szorzószáma: 700

idősebb, egyedi, védett fa szorzószáma: 1000

Amennyiben a fa kora pontosan ismert (pl. adat áll rendelkezésre az ültetés időpontjára vonatkozóan),vagy pontosabban becsülhető, úgy a két határ évtizedszorzó átlagával kell számolni.

C = a fa egészségi állapota, megjelenése szerinti szorzó

1,0 – ha a fa gyökérzete, törzse, lombkoronája teljesen ép, egészséges

0,7 - ha a fa lombkoronája kissé csonkolt (kevesebb mint 30%)

0,4 – ha a fa lombkoronája erősen csonkolt (több mint 30 %)

D = a fa értékfelvételi időpontjában kapható azonos, vagy hasonló karakterrel, habitussal rendelkező 4 éves szabványos faiskolai (faiskolai forgalmazásban 10/12 méretű) csemete földlabdás, áfával és a helyszínre szállítás díjával növelt ára forintban kifejezve.

Egyéb zöldfelületi értékmeghatározás, értéknövekedés:

5 évnél fiatalabb, vagy ismert korú cserje, rózsa, öntözött gyep értéke: az előállítás értéke az eltelt időszak fenntartási költségével megnövelve

5 évnél idősebb cserje, rózsa értéke: 25 éves ép és egészséges lombkoronájú elhelyezkedése szerinti fa lombkorona tömegének 30%-kal számolt értéke.

5 évnél idősebb öntözött gyep értéke: 25 éves ép és egészséges lombkoronájú elhelyezkedése szerinti fa lombkorona tömegének 10%-kal számolt értéke.

Nem öntözött gyep értéke: az az évi előállítás értéke
Évelő és egynyári virágágy: az előállítás értéke”

4. melléklet a …/2017.(….) önkormányzati rendelethez

„7. **melléklet a 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelethez**

ZIRCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐ

8420 Zirc, Március 15. tér 1. Pf.: 77 ☎ 88/593-700/163 🖷 88/414-475 jegyzo@zirc.hu www.zirc.hu

Közterület-használati engedély kérelem kapubejáró létesítéséhez

Kérelmező neve, szervezet megnevezése: .....

.....

Szervezet esetén a képviselő neve: .....

Kérelmező székhelye v. lakóhelye címe: .....

.....

Kapcsolattartási adatok (telefon, fax, e-mail): .....

.....

A kapubejáró kialakítás helye (cím és helyrajzi szám): .....

.....

A kivitelező neve, címe: .....

.....

A kivitelezés megkezdésének ideje: ……..... év ……..... hónap ……..... nap

A kivitelezés befejezésének, közterület helyreállításának ideje:

……..... év ……..... hónap ……..... nap

A kapubejáró kialakítási kérelemhez mellékelni kell az alábbiakat:

a) kialakítás helyét bemutató dokumentációt: helyszínrajzot vagy fotót, műszaki leírást, mely tartalmazza a kapubejáró tervezett kialakítását (méretek, anyagok, burkolatok, tervezett áteresz anyagának, méretének megjelölésével, közterület helyre állításának módját),

b) amennyiben a kapubejáró országos közúthoz csatlakozik a Magyar Közút Nonprofit ZRt. (Veszprém Megyei Igazgatóság, 8200 Veszprém, Mártírok útja 1.) kezelői hozzájárulása,

c) amennyiben a kapubejáró kialakítása közműhálózatot (víz, szennyvíz, gáz, elektromos, távközlési) keresztez, vagy biztonsági övezetébe esik, az érintett közmű kezelőjének hozzájáruló nyilatkozata,

Felhívom figyelmet, hogy a közterület-használati engedély eredeti példányát vagy hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy(ek) felhívására felmutatni.

Nyilatkozom, hogy a kapubejáró kialakítás valamint a közterület helyreállítás teljes költségét saját forrásból biztosítom. Nyilatkozom továbbá, hogy a megépített kapubejáró fenntartásáról gondoskodom.

Kelt.:…….

……..

kérelmező aláírása

INDOKOLÁS

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …../2017. (….) önkormányzati rendelettervezethez

Általános indokolás

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény módosításáról szóló 2017. évi CV. törvény 2017. szeptember 29-én hatályba lépett rendelkezéseivel összhangban módosítani szükséges a közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet ugyanezen tárgykört érintő, hatályos rendelkezéseit.

Részletes indokolás

1. §-hoz
Az értelmező rendelkezéseket pontosítja.

2. §-hoz
Egyértelműen meghatározza a közterület-használati engedély hatályát.

3. §-hoz
Az (1) bekezdés kiegészült az asztal, gurulókocsi, állvány eszközökkel a könnyebb alkalmazhatóság érdekében. A (2) bekezdésben a helyszín megnevezése került pontosításra, valamint kikerült a parkolóórára, és a helyi járati autóbuszra vonatkozó rész. A (3) bekezdésben pontosításra került sor. A (4) bekezdésben törlésre került az önálló hirdető berendezés.

4. §-hoz
A bejelentés köteles tevékenységek köre bővült, a rendelet és az egyéb önkormányzati rendeletek alkalmazhatósága érdekében.

5.§-hoz
Az (1) bekezdésben a 24 óra időtartam helyébe 5 napos időtartam került. Ez egy ésszerűbb határidő, mivel sok esetben objektív okokból nem képes valaki 24 órán belül eleget tenni ezen kötelezettségnek. A (2) bekezdésben foglalt hivatkozás került pontosításra. A (3) bekezdésbe az alkalmazhatóságot megkönnyítő pontosítás került.

6.§-hoz
A helyi járatú autóbuszok közterületen történő tárolása díjmentes.

7. §-hoz
Újra szabályozza a várakozóhelyek közterületen történő létesítését. A lényegi változás, hogy kérelemre csak az önkormányzat alakíthat ki várakozóhelyet a kérelmező teljes költségviselése mellett.

8. §-hoz
Kizárólag fogalom pontosítást tartalmaz.

9. §-hoz
A függelék helyére melléklet került.

10. §-hoz
Az áteresz létesítése a rendelet mellékleteként meghatározott nyomtatvány benyújtásával kérelmezhető.

11. §-hoz
A választási hirdetmények elhelyezésének szabályai a hatályon kívül helyezésre kerülő hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 34/2012.(XII.18.) önkormányzati rendeletből kerültek át. A hirdetményekkel és hirdető-berendezésekkel kapcsolatos rendelkezések a településképi rendeletben kerültek szabályozásra.

12. §-hoz
Az ingatlan elnevezése került pontosításra.

13. §-hoz
A közterület használati engedély benyújtásának módját pontosította.

14. §-hoz
Az (1) bekezdés pontosítására jogszabályi változás miatt került sor. A (2) bekezdés kiegészült a szakhatósági engedélyekkel. A (3) bekezdés a hatáskör pontosítását tartalmazza.

15. §-hoz
A kötelezettség teljesítésének pontosítását tartalmazza.

16. §-hoz
Az (1) bekezdés a minimális díj mértékét tartalmazza. A (2) bekezdés azon intézményi kört tartalmazza, akik számára díj mentesen helyezhető el hirdető-berendezés. A (3) bekezdés a hirdető-berendezés szöveggel került pontosításra. A (4) bekezdés az övezetekre vonatkozó pontosítást tartalmaz.

17. §-hoz
A közterület azonnali helyreállítási kötelezettségét tartalmazza.

18. §-hoz
A közösségi együttélés alapvető szabályaival kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

19. §-hoz
A rendelet módosuló mellékleteit tartalmazza.

20. §-hoz
A hatályon kívül kerülő rendelkezéseket tartalmazza.

21. §-hoz
A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …../2017. (….) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálata

I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) **A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. **….**

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

II.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a **közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló** rendelettervezetben (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása.

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezet célja a hirdető berendezésekkel összefüggő szabályok módosítása, pontosítása, főképp jogszabályi változásokra tekintettel. A módosítás másik oka az alkalmazhatóság megkönnyítése. A Tervezetnek gazdasági, költségvetési hatása nem számottevő. Némely közterület használat díjtétele módosításra került.

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetnek környezeti és egészségi állapotokra hatása nincs.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet hatásaként többlet adminisztratív teher nem jelentkezik.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogalkotás elmaradása központi jogszabállyal való ütközést keletkeztetne.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel. Az önkormányzat részéről többlet pénzügyi igény a Tervezet elfogadását követően nem merül fel.