6 / 2018. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. március 29-én 18,00 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter	polgármester
Dr. Horváth Sándor	alpolgármester
Dr. Kovács László	képviselő
Lingl Zoltán	képviselő
Nemes István	képviselő
Varga Zita	képviselő
Vörös Kálmán	képviselő

- késve érkezését előre jelezte

Kasper Ágota	képviselő

- meghívottak:

Sümegi Attila	jegyző
Bereczkiné Papp Krisztina	Igazgatási Osztály vezetője
Pill Eszter	Pénzügyi Osztály vezetője
Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
Várszegi Bernadett	főépítészi referens
Bieberné Réz Ágnes	Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatója
Kovács Mónika	Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde megbízott vezetője
Kropf Miklós	Zirci Járási Hivatal vezetője
Mészáros József	képviselő

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a 9 fős képviselő-testületből jelen van 7 fő – az ülés határozatképes –, majd megnyitja az ülést.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.
Kérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Dr. Kovács László képviselő: Javasolja, hogy a 13./ b.) „Az Emberi Kapcsolatok Bizottságba elnök és bizottsági tag, valamint Pénzügyi Ellenőrző Bizottságba bizottsági tag megválasztása” napirendet a személyi ügyek keretében tárgyalják.

Ottó Péter polgármester: Köszöni a javaslatot. A meghívóban leírt módon ismertette a napirendi javaslatokat. A tárgyalási sorrendre vonatkozóan egyetért Dr. Kovács László javaslatával illetve jelen lévő előterjesztésekhez kapcsolódóan itt lévő vendégek idejére való tekintettel valamint egy pályázat benyújtási határidejére tekintettel javasolja majd a tárgyalási sorrendnek még további módosítását.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja „Egyéb ügyek” keretében a sürgősségi indítványként beterjesztett „**Döntések meghozatala a belterületi utak, járdák felújításával kapcsolatosan**” valamint „**Az Emberi Kapcsolatok Bizottságba elnök és bizottsági tag, valamint Pénzügyi Ellenőrző Bizottságba bizottsági tag megválasztása**” című előterjesztések napirendre vételét.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2018.(III.29.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

I. Személyi ügyek
1./ Önkormányzati képviselő eskütétele
Előadó: Sümegi Attila jegyző

II. Önkormányzati rendeletek alkotása
2./ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

3./ A helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ A nevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 26/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek
5./ Zirci város 2018. évi közbeszerzési terve
Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00034 - Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ védőnői szolgáltatásának fejlesztése elnevezésű projekttel kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ Önkormányzati belterületi utak kátyúzása
Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Tiszteletdíjról történő lemondások következtében meghozandó támogatási döntések
Előadó: Ottó Péter polgármester

9./ Kivitelező kiválasztása az 1. világháborús emlékmű felújításához
Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Pályázat benyújtása LEADER felhívásra – határozat módosítása
Előadó: Ottó Péter polgármester

11./ Ingatlanvásárlással kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. 2017. évi beszámolójának és a 2018. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Bieberné Réz Ágnes igazgató

13./ Egyéb ügyek (A testületi anyag kiküldésekor még nem ismert, de a fontosságukra tekintettel a testületi ülésen megtárgyalandó napirendi pontok)

a.) Döntések meghozatala a belterületi utak, járdák felújításával kapcsolatosan
Előadó: Sümegi Attila jegyző

b.) Az Emberi Kapcsolatok Bizottságba elnök és bizottsági tag, valamint Pénzügyi Ellenőrző Bizottságba bizottsági tag megválasztása
Előadó: Ottó Péter polgármester

IV. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

14./ Tájékoztató Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2017.(III.30.) határozatának végrehajtásáról
Előadó: Lingl Zoltán képviselő

15./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről
Előadó: Ottó Péter polgármester

16./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester

17./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
Előadó: Ottó Péter polgármester

18./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ottó Péter polgármester: A tárgyalási sorrendre vonatkozóan, Dr. Kovács László javaslatához kapcsolódóan a „*III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek*” keretében elsőként tárgyalják a „10./ Pályázat benyújtása LEADER felhívásra – határozat módosítása” című napirendet és ezt követően pedig a „11./ Ingatlanvásárlással kapcsolatos döntés meghozatala” című napirendet.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Önkormányzati képviselő eskütétele

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Sümegi Attila jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő asszony 2018. március 19-én kelt levelében azonnali hatállyal lemondott képviselői mandátumáról. A megüresedett képviselői mandátum betöltéséről az illetékes, hatáskörrel rendelkező Helyi Választási Bizottság köteles gondoskodni. A Helyi Választási Bizottság 2018. március 20. napján megtartott ülésén megállapította, hogy a 2014. október 12. napján megtartott önkormányzati képviselő- és polgármester választáson készült, az általa hitelesített szavazóköri eredményjegyzőkönyv alapján, az egyéni listán következő legtöbb szavazatot dr. Varga Tibor János független jelölt érte el, aki azonban sajnálatos módon elhunyt. Az őt követő legtöbb szavazatot, szám szerint 640-et Mészáros József FIDESZ-KDNP jelölt érte el. Ezért a Helyi Választási Bizottság úgy döntött, hogy a lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot Mészáros József részére adja ki. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény rendelkezése szerint a képviselőnek a képviselő-testület előtt esküt kell tennie. Felkérem Mészáros Józsefet az eskü letételére.

Ezt követően **Mészáros József** képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28. § (2) bekezdése alapján esküt tesz, majd aláírja az esküokmányt.

Ottó Péter polgármester: Gratulál képviselő úrnak és kívánja, hogy esküéhez híven tudja szolgálni a várost, ehhez jó erőt, egészséget és kellő kitartást kíván.

13./ b.) Az Emberi Kapcsolatok Bizottságba elnök és bizottsági tag, valamint Pénzügyi Ellenőrző Bizottságba bizottsági tag megválasztása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Ottó Péter polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 1. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2018.(III.29.) határozata
Emberi Kapcsolatok Bizottság képviselő tagjának és elnökének megválasztásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Kapcsolatok Bizottság tagjának és elnökének Varga Zita képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 2. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2018.(III.29.) határozata
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjának visszahívásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Zita képviselőt a Pénzügyi Ellenőrző Bizottsági tagságából visszahívja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 3. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2018.(III.29.) határozata
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjának megválasztásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjának Mészáros József képviselőt választja meg.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester: Gratulál a feladathoz és jó munkát kíván a bizottsági tagnak illetve a bizottság elnökének.

Varga Zita képviselő: Szeretné megköszönni a bizalmat és a sok bátorító és támogató visszajelzést. Igyekszik az elnöki tisztséggel járó feladatokat a legjobb tudása szerint elvégezni.

2./ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: A rendelet módosítására az év végi előirányzatok pontosítása miatt van szükség.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti rendeletmódosítást teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

12/2018.(IV.3.) önkormányzati rendelet

az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

3./ A helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: A rendelet módosítására elsősorban technikai okok miatt van szükség. Nem gyakorlat, hogy év közben módosítanak adórendeletet, hiszen ennek megvan az a hátránya is, hogy csak olyan módosítás alkalmazható, ami nem jelent senki számára sem többletterhet. Az önkormányzati ASP informatikai rendszer bevezetésekor derült ki, hogy a helyi adó modult érintően a telekadó tekintetében eddig hatályosan alkalmazott forgalmi érték alapú adóztatással kapcsolatosan probléma van. Az építményadó és a telekadó esetében csak és kizárólag azonos adóalap határozható meg. Tekintettel arra, hogy építményadó esetében m^2 az adó alapja ehhez szükséges módosítani a telekadó rendeletüket. A felvezető elején ismertetett korlátok miatt ugyanakkor ez a rendeletmódosítás előre láthatóan erre az évre szól. Az 50 Ft/m2/év adótétel pedig úgy értelmezendő, hogy ennek figyelembevételével senkinek sem lehet nagyobb az adóterhe ebben az évben, mint ami egyébként a hatályos szabályozás alapján lehet. Gyakorlatilag a rendelet módosítása senki számára sem jelent többletterhet.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti rendeletmódosítást teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

13/2018.(III.29.) önkormányzati rendelet

a helyi adókról szóló
30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

4./ A nevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 26/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: A rendeletmódosítás kapcsán van olyan jogszabályi kötelezettségük, hogy évente felül kell vizsgálniuk az intézményi térítési díjakat. A bölcsődei feladatellátás kapcsán továbbra is az a javaslat, hogy az intézményi térítési díj összege 0 forintban kerüljön megállapításra. Másik része az előterjesztésnek pedig az intézményi gyermekétkeztetés díjaival kapcsolatos. A kollégiumi feladatellátás kapcsán a kollégisták által inkább igényelt étkeztetési csomag kerülne be a rendeletbe. Korábbi reggeli és vacsora helyett ebéd és vacsora főétkezésekre változna ez a sor. Ennek a térítési díjai nem változnak, tehát összegében ugyanannyit kell fizetni, mint amit eddig is kellet az ebédért illetve külön a vacsoráért.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti rendeletmódosítást teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

14/2018.(III.29.) határozata

a nevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 26/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

10./ Pályázat benyújtása LEADER felhívásra – határozat módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: A határozat módosítására azért van szükség, mert a korábbi testületi ülésen már döntöttek a pályázat benyújtásáról, de jelen előterjesztéshez képest más célra. Annak a tartalomnak a megvalósítása komoly nehézségeket jelentene, ezért a pályázati cél egyszerűsítéséről szól az előterjesztés. Ennek keretében az önkormányzat tulajdonában lévő traktorhoz vásárolnának, - amennyiben nyertes a pályázat- négy eszközt, pótkocsit, vonólapot, oldalkefét illetve egy árokásó gépet, adaptert. Mindezeknek az a célja, hogy a közterületek karbantartásához jobban felszerelt eszközparkkal rendelkezzenek. A pályázható támogatás összege 3 millió forint, ehhez biztosítandó önerő 1.019.230 forintra jön ki, az előkészítés során az adott eszközök beszerzése kapcsán bekért legkedvezőbb árajánlat alapján.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja a két határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a két határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 1. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

47/2018.(III.29.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2018. (II. 22) határozatát visszavonja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 2. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

48/2018.(III.29.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Vidékfejlesztési program keretében meghirdetett, VP6-19.2.1.-1-813-17 számú, „Bakonyi települések megújítása, közösségi élettér és szolgáltatások fejlesztése” című pályázati felhívásra.

A fejlesztés célja:	Közterület karbantartó eszközök beszerzése
Projekt megvalósítás helyszíne:	8420 Zirc, Alkotmány u. 5. 1353 hrsz.
Projekt keretében igényelt támogatás:	3 000 000 Ft
Projekt keretében biztosítandó önerő:	1 019 230 Ft

2./ A Képviselő-testület a fejlesztéshez szükséges 1 019 230 Ft, azaz egymillió-tizenkilencezer kettőszázharminc forint önrész összegét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2018. március 30.

11./ Ingatlanvásárlással kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: Köszönti Dr. Rigó Barnabást, az előterjesztés kapcsán érintett gazdasági társaság képviselőjét.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Ottó Péter polgármester: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatának ismertetésére megkéri elnök urat.

Lingl Zoltán képviselő, bizottsági elnök: A bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását az alábbi módosításokkal együtt:

„1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete végső vételi árajánlatot tesz a Zirc, Rákóczi tér 1043/2 hrsz-ú, kivett bemutatóterem művelési ágú, 233 m^2 területű belterületi ingatlanra – a független értékbecslő által szakvéleményben megállapított - 3,2 millió forint összegben.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban nevesített ingatlan végső vételárát a "Zirc - zöld város a Magas-Bakonyban" című és TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00002 azonosító számú projekt terhére biztosítja.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az 1./ pontban nevesített végső vételi árajánlatot az ingatlantulajdonos elfogadja, úgy annak alapján az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést aláírja."

Ottó Péter polgármester: Rákóczi téren van az Apátság előtti térrészen magántulajdonban lévő ingatlan. Ez valamikor a föld alatti WC, közérzetjavító szolgáltatás nyújtására alkalmas terület volt. Sok év óta egyébként használaton kívüli létesítmény. A város által benyújtott zöld város projekt keretében gyakorlatilag ez a térrész megújításra kerülne. A pályázatban ez az ingatlan nem szerepel eredetileg. Elméletileg megvan arra a lehetőség, hogy ha az önkormányzat tulajdonába tud kerülni ez az ingatlan, akkor ez bevonható a projektbe, tekintettel arra, hogy szervesen illeszkedik a térbe. Megadja a szót Dr. Rigó Barnabásnak.

Dr. Rigó Barnabás: Egy dologgal kapcsolatban szeretné felhívni a testület figyelmét. Az értékelési szakvélemény nem helytálló adatokat és tényeket rögzít. Az értékelési szakvéleményben 100 m^2 van feltüntetve az épület alapterületeként. Annak idején, amikor hasznosítási terveket készíttetett kikérte Zirc Város Polgármesteri Hivatalától a korábban elkészített köz WC műszaki tervdokumentációját. Ezen a tervdokumentáción föltüntetett adatok alapján az alapterület 112 m^2, ez a nettó alapterülete az építménynek. A másik dolog, hogy a szakvélemény feltünteti az építmény építésének az idejét, 1970-es évet megjelölve. Szintén Zirc Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalától anno kikért tervdokumentáció alapján maga a tervdokumentáció 1976 novemberében készült és 1978-ban adták át az építményt. Ez azért érdekes és azért nem helytálló az értékbecslés, mert mind a két érték alapértékként van feltüntetve az értékbecslésnek, tehát ez az alapszám, amiből kiindul a végleges érték meghatározása. Azt mondja az értékbecslés, hogy egy újraelőállítási értékből számol vissza avulási érték levonásával. Az avulási értéket a kor alapján állapítja meg, ami ebben az esetben egyébként 8 évvel, majdnem 10 százalékkal kevesebb, mint amit megállapít. Másrészt a 12 m^2 az egy másik 10 százalék, ami nem helytállóan, negatív módon szerepel a szakvéleményben, tehát kevesebb, mint a tényleges. Arra szeretne rámutatni, hogy ez a szakvélemény szakmailag nem alátámasztott és nem valós tényeket tartalmaz. Amikor rendelkezésére jutott a szakvélemény kért egy vállalkozótól csak magára a földmunkára egy árajánlatot, a könnyebb számolás miatt 100 m^2-re. Ez az árajánlat 1.400.000 forintot hoz csak magára a földmunkára. Tehát ha újraelőállítási értéket számol, és úgy indul ki, hogy szerkezeti érték előállítása, talajmunka, már itt is nagyon nagy eltérés van. Erre szerette volna csak a testület figyelmét felhívni. Szakmailag azt tartaná korrektnek és megalapozott és döntést megalapozni képes szakvéleménynek, ha ez a valós adatok alapján valóban korrekt módon elkészülne egy szakértői vélemény, amit kész is lenne elfogadni, ha ez tényleg korrekt módon alá van támasztva. Hozzávetőlegesen a körülbelül 150 méterre lévő 550 m^2-es nem beépített üzleti célú ingatlan tavaly ősszel Zircen 5,5 millió forintért cserélt gazdát. Itt is lehet vetíteni, hogy a feltüntetett 700.000 forintos földár mennyire aránytalan, mert nem házhelytelkek árával kell összehasonlítani.

Dr. Kovács László képviselő: A bizottsági üléseken is kifejtette ennél a napirendi pontnál, hogy az értékbecslő által megállapított összeget túlzónak tartja. Egy fillért nem adna érte. Nem is fogja megszavazni. Azt kellene átgondolni a képviselő-testületnek, hogy szükségük van-e erre a jelenleg semmilyen használati célt nem szolgáló területre. Kidobott pénznek érzi. Véleménye szerint azt a pénzt sokkal jobb célra tudják fordítani a pályázat keretében.

Vörös Kálmán képviselő: Ahogy doktor úr is említette a bizottsági ülésen elég jól kitárgyalták és a bizottsági tagoknak is hasonló volt a véleménye. Nem csak azért mert hosszú évek óta ez az épület semmire nincs használva, ráadásul kivett bemutatóterem címen van nyilvántartva és ennek ellenére srófolják fölfele az árat. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat, amit ajánlott érte ez egy olyan maximális ár, ami fölé nem lehet menni. Tudják, hogy a m^2 nem stimmel, hogy 10 m^2-rel több, tudják, hogy nem 70-ben, hanem 78-ban lett. Véleménye szerint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is azért tette ezt a javaslatot, és azért írta, hogy végső vételi árajánlatot, hogy vagy ezt elfogadja az eladó és akkor tárgyalhatnak róla, vagy úgy gondolja, hogy teljes mértékben egyetért Dr. Kovács Lászlóval és akkor nem fogja megszavazni.

Ottó Péter polgármester: A m^2 tekintetében az értékbecslő személyes felmérés alapján szokta meghatározni gyakorlatilag az ingatlanok alapterületét. Erre az ismert technikai okok miatt nem volt lehetősége. Dr. Rigó Barnabás által rendelkezésre bocsátott alaprajz alapján határozta meg az építmény alapterületét, tehát a részéről ez volt az alapja a számításnak. Azt nem tudja megítélni, - mivel nem szakember - hogy értékbecslés során, amikor avulással és értékcsökkenéssel számolnak, akkor mennyire van jelentősége egy negyven évvel ezelőtt épült épület esetében, hogy pár évvel korábbi vagy nem korábbi. Egy biztos, hogy mindent annyiért lehet eladni amennyiért vevő van rá. A bizottsági ülések során, ahogy képviselőtársai is elmondták, nem az volt az elsődleges kérdés, hogy a 3,2 millió forint mennyire reális ár, hanem az, hogy az önkormányzatnak egyáltalán szüksége van-e erre az ingatlanra, hogy egyáltalán szabad-e ráfordítani a pályázat forrásának a terhére. Eleve a pályázatban nem szerepelt ez az ingatlan. A pályázatot nagyrészt meg tudják valósítani e nélkül az ingatlan nélkül is. Tekintettel arra, hogy a tanulmányterv alapján a járda szélessége nagyobb lesz, elképzelhető, hogy rányúlik az ingatlannak nem a beépített részére, tehát az ingatlan egy részének a megvásárlására elképzelhető, hogy szükség lesz a jövőben, de ez mind a tervezési feladatok végével látható pontosan. Úgy gondolja, hogy ennek a projektnek a keretében nyílik lehetőségük, hogy ezt a területet egységesen kezeljék, figyelembe véve a magántulajdonban lévő ingatlant is. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata arról szólt, hogy ezt az árat tekintsék olyan árnak, amit az önkormányzat hajlandó biztosítani a megvásárlásra.

Dr. Rigó Barnabás: Egyetért Dr. Kovács László által elmondottakkal. Korábban elmondta polgármester úrnak is, hogy Zirc központjában nagyon kevés olyan potenciális terület van, ahol úgy lehet szolgáltatást vagy kereskedelmet folytatni, hogy ide látogató külső embereknek a jövedelmét fogják itt és tartják itt Zircen. Nem arról van szó, hogy itt a zirci lakosságot szolgálják ki kereskedelmi illetve szolgáltatási típusú tevékenységgel és a bent lévő jövedelmet osszák át illetve osszák újra, itt arról van szó, hogy ez egy olyan terület, ahol a turizmus nagymértékben tud megjelenni, tehát nagymértékben tudnak olyan fogyasztók jönni, akik kívülről hoznak be jövedelmet és hagynak itt jövedelmet, ha valamilyen szolgáltatást vagy kereskedelmi tevékenységet kapnak érte cserébe. Ilyen területe nagyon kevés van Zircnek, tehát ezért ért egyet a képviselő úr által elmondottakkal, elmondta polgármester úrnak is, hogy vétek elvenni abból a kevés ilyen típusú területből, ami erre képes Zircen.

Kasper Ágota képviselő megérkezik a terembe.

Ottó Péter polgármester: Ennek az ingatlannak egyébként a korlátozott hasznosítási lehetőségét pont a városban történő elhelyezkedése határozza meg illetőleg az, hogy egy 233 m^2-es ingatlanról beszélnek, ami Dr. Rigó Barnabás számai alapján, 112 m^2-en eleve beépített. A városközpontban, ami rendezési terv szintjén elképzelhető szabályozás az óhatatlanul is olyan beépítési paramétereket jelent, aminek következtében itt érdemi építési

tevékenységet fölfele biztos, hogy nem lehet végezni. Amiben esetleg lehet gondolkodni az a föld alatti meglévő épületrésznek valamilyen hasznosítási célja. Úgy gondolja, hogy Dr. Kovács László képviselő által elmondottakat hangosítás hiányában nem biztos, hogy jól értette Dr. Rigó Barnabás, mert ő úgy fogalmazott, hogy vétek az önkormányzat részéről ezért az ingatlanért egy fillért is adni.

Dr. Rigó Barnabás: De azzal indokolta, hogy azért, mert funkcionálisan nincs rá szüksége és nem tud vele mit kezdeni valósan az önkormányzat. Ezzel értett egyet.

Dr. Kovács László képviselő: Nem. Akkor rosszul értette. Véleménye szerint nem ér semmit.

Nemes István képviselő: Üzletemberként mindenképp az lenne Dr. Rigó Barnabásnak a legkedvezőbb, ha minél kedvezőbb áron tudná ezt az ingatlant értékesíteni, viszont ez a terület a föld alatt van, tehát figyelembe kell azt is venni, hogy a jelenlegi építési m^2 árakat, tehát ennek a kialakítását nem lehet figyelembe venni, mert ezt a területet akár el is lehet tüntetni a föld színéről. A kompromisszumos megoldást javasolná, hogy ha elfogadná ezt az ajánlatot, amit az önkormányzat most ezért ad, mert nem kötelező ezt a területet megvásárolni, és ha most nem jutnak egyességre, a későbbiek folyamán valószínű akár 10 évig nem fog erre vételi ajánlatot kapni senkitől. Kéri, hogy a döntés előtt fontolja át a javaslatukat.

Ottó Péter polgármester: Véleménye szerint nem kell most azt mondania Dr. Rigó Barnabásnak, hogy elfogadja.

Vörös Kálmán képviselő: Most fognak szavazni, most nyilatkozzon.

Dr. Rigó Barnabás: Úgy gondolja, hogy üzleti tárgyalásokat nem ilyen módon, amikor még meghívót sem kap a testületi ülésre, nem így szoktak lefolytatni. Meg fogja fontolni az ajánlatot és válaszolni fog rá.

Vörös Kálmán képviselő: Úgy gondolja, hogy ez a válasz akkor nemleges válasz volt és ettől kezdve teljesen egyetért Dr. Kovács Lászlóval. Ne szavazzák meg. Lépjenek vissza az ajánlattételtől.

Ottó Péter polgármester: Módosító javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről hangzott el utoljára, így azt a határozati javaslatot tenné majd fel szavazásra. Abban nem volt olyan kötelezettség kikötve, hogy a tulajdonost most kötelezzék nyilatkozattételre. Elhangzott, hogy Dr. Rigó Barnabás azért van itt a képviselő-testületi ülésen, mert tudomást szerzett róla, hogy a napirend megtárgyalásra kerül. Javasolja, hogy ennek mentén gondolják tovább ezt a történetet és egyértelmű, hogy értelmes határidőn belül kérjék, hogy érdemben kapjanak nyilatkozatot az ingatlan megvásárlásával kapcsolatban feltett ajánlatra.

Vörös Kálmán képviselő: Kérdezi polgármester urat, hogy előzőleg tárgyaltak-e Dr. Rigó Barnabással?

Ottó Péter polgármester: Beszéltek telefonon ebben a témában, igen.

Nemes István képviselő: Kéri, hogy egy írásos nyilatkozatot kapjon az önkormányzat képviselő-testülete és az alapján döntsenek majd a terület megvásárlásáról.

Ottó Péter polgármester: Kérdezi Dr. Rigó Barnabást, hogy mennyi időre lenne szükség, hogy érdemi választ tudjanak kapni az ajánlatra?

Dr. Rigó Barnabás: Tekintettel arra, hogy azzal sem számolt, hogy testületi ülésre jön. Elutaztak volna.

Ottó Péter polgármester: Bele lehet tenni a határozatba azt, hogy kérik a tulajdonost arra, hogy 30 napon belül érdemben nyilatkozzon.

Dr. Rigó Barnabás: Tegyék bele.

Ottó Péter polgármester: Javasolja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság módosító határozati javaslatának 3. pontjában szerepeljen, hogy *„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az 1./ pontban nevesített végső vételi árajánlatot az ingatlantulajdonosa a mai naptól számított 30 napon belül elfogadja, úgy annak alapján az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést aláírja."*

Vörös Kálmán képviselő: Javasolja, hogy akkor 30 nappal napolják el ennek a napirendnek a döntését.

Lingl Zoltán képviselő: Az nem jó.

Vörös Kálmán képviselő: De. Legyen előzőleg tárgyalás és legyen kimondva, hogy akkor ennyiért és ennyiért megvásárolják, tehát legyen egy fix ár és akkor utána tudnak dönteni.

Ottó Péter polgármester: Úgy gondolja, hogy gyakorlatilag erről szól ez a határozati javaslat, azzal a többlettel, hogy ha az eladó elfogadja a vételi ajánlatukat, akkor az alapján megköthető az adásvételi szerződés.

Vörös Kálmán képviselő: Azt látni szeretné.

Ottó Péter polgármester: Ha most ahhoz ragaszkodik képviselő úr, hogy az adásvételi szerződés kerüljön vissza a képviselő-testület elé, nem látja akadályát.

Vörös Kálmán képviselő: Nem az adásvételi szerződés, a nyilatkozat kerüljön a testület elé, amelyben nyilatkozik, hogy 3,2 millió forintért megvásárolja.

Ottó Péter polgármester: A 3. pontban az előbb ismertetett módon az szerepelne, hogy amennyiben az ingatlan tulajdonosa 30 napon belül elfogadja a vételi ajánlatot, akkor az alapján felhatalmazást kap a polgármester az adásvételi szerződés megkötésére. Egyértelmű, hogy ha a tulajdonos nem nyilatkozik, vagy elutasító a nyilatkozata, akkor nem tudják megkötni az adásvételi szerződést.

Lingl Zoltán képviselő: Ha elfogadásra kerül ez a határozati javaslat a 30 napos kiegészítéssel, akkor pont az teljesül, amit Vörös Kálmán képviselő úr szeretne. Adnak egy ajánlatot fix áron, amivel fölfele nem mehet a polgármester.

Vörös Kálmán képviselő: Előre volt egy telefonos egyeztetés, gondolja, hogy polgármester úr közölte, hogy 3,2 millió forintos ajánlatot tesznek és a mai napig nem jött rá válasz.

Lingl Zoltán képviselő: Most teszik meg az ajánlatot.

Vörös Kálmán képviselő: Kérdezi polgármester urat, hogy telefonon keresztül tett-e ajánlatot?

Ottó Péter polgármester: Nem tett telefonon ajánlatot. Ismeri a tulajdonos az értékbecslést, hiszen ismertetett belőle dolgokat. A képviselő-testület ezen döntésével teszi meg az ajánlatot.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát tenné fel szavazásra a 3. pont módosításával, mely szerint *„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az 1./ pontban nevesített végső vételi árajánlatot az ingatlantulajdonosa a mai naptól számított 30 napon belül elfogadja, úgy annak alapján az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést aláírja.”*

A polgármester indítványára a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással a módosító határozati javaslatot nem fogadja el.

5./ Zirci város 2018. évi közbeszerzési terve

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester: Évente, kötelező jelleggel elfogadandó vagy megalkotandó dokumentumról van szó, amelyben szerepeltetnek minden olyan lehetséges fejlesztést, ami kapcsán közbeszerzési eljárás lefolytatására lehet szükség. Év közben, ha bármilyen változtatás, módosítás van, esetlegesen új fejlesztés jön be a közbeszerzésre kötelezett körbe, lehetőség van a közbeszerzési terv módosítására.

Nemes István képviselő: Kasper Ágota felvetette, hogy a határidők szűkössége miatt tudják-e tartani ezeket a határidőket, mert elég sok beruházás fog indulni ebben az évben. Mi van abban az esetben, ha nem tudják tartani? Befolyásolja-e valamivel a pályázatok sikerességét?

Ottó Péter polgármester: Közbeszerzési tervben szereplő közbeszerzésnek a lefolytatása az nem kötelezettség. Amint már említette a közbeszerzési tervnek a módosítására lehetőség van. A határidőket és az időtartamokat a projektek megvalósítási ütemezését figyelembe véve találta ki osztályvezető úr. Kaszás Béla osztályvezetőt kérdezi, hogy nem jelent-e problémát, hogy éven belül például a II. negyedévre tervezett közbeszerzés a III. negyedévben kerül lefolytatásra?

Kaszás Béla osztályvezető: Nem.

Kasper Ágota képviselő: Változatlanul úgy gondolja, hogy ez gondot fog jelenteni. Ne legyen igaza. Az imént volt a példa. Úgy érzi, hogy befolyásolni fogja a végrehajtást is adott esetben. A közbeszerzést odébb lehet rakni, de lehet, hogy a végrehajtást befolyásolni fogja a zöld város projektet.

Vörös Kálmán képviselő elhagyja a termet.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

49/2018.(III.29.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: folyamatos

6./ TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00034 - Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ védőnői szolgáltatásának fejlesztése elnevezésű projekttel kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen, 1 tartózkodás mellett javasolja a határozati javaslat elfogadását.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester: A védőnői szolgálat fejlesztése érdekében a projekt tartalmaz az Egészségházban egy egyébként már korábbi testületi üléseken a tulajdonossal előre, a pályázat benyújtás szakakaszában egyeztetett ingatlanvásárlási szándékot. A tetőtér lenne erre alkalmas tér. A pályázat támogatást nyert, most jutott el abba a szakaszba, hogy a konkrét kiviteli tervek elkészültek ennek a területnek a megvalósítására, pontosan meghatározva a m^2 igényeket. A korábban meghatározott 90.000 Ft/m^2 árat figyelembe véve került meghatározásra, az ingatlan vételára, azzal a kiegészítéssel, hogy a területnek mintegy 61,5 m^2-es része ingyenesen kerülne át az önkormányzat tulajdonába. Ott nincs ez a 90.000 forintos m^2 ár, viszont biztosítják a tetőtér fennmaradó résznek mindenkori tulajdonosa számára, hogy egyrészt az ingatlanrész megközelítése érdekében, másrészt tekintettel arra,

hogy ott vannak a vizes közművek csatlakozásai, az önkormányzat birtokába kerülő területrészen a kialakított vizesblokkokat használhatja. Természetesen a használat vagy a működtetés költségeinek az arányos viselése mellett. Ahhoz, hogy ezt az adásvételi szerződést meg lehessen kötni és egyáltalán a fejlesztés megvalósítható legyen ehhez a társasház közösségének a hozzájárulása is szükséges illetőleg a társasház alapító okiratában és szervezeti-működési szabályzatában is szükséges módosításokat eszközölni.

Kasper Ágota képviselő: Ami bizottsági ülésen elhangzott, hogy villanyóraszekrényt kellene átköltöztetni, és ahogy ott elhangzott az egy könnyű dolognak tűnt. Tényleg olyan egyszerű megoldás?

Várszegi Bernadett főépítészi referens: Az elektromos tervező véleményét kikérték. Nem villanyóraszekrény van ott, hanem a lift árammal kapcsolatos dolgai illetve a tűzjelző gyengeáramú kapcsolatai, amik gyakorlatilag az ajtónyílás fölé is akár áthelyezhetőek. Az elektromos tervező nem tartotta ezt egy bonyolult dolognak. Összevetve a körülbelül 5 db műszaki megoldással, ez az, ami a legkönnyebben és a legkevesebb beavatkozással végrehajtható.

Vörös Kálmán képviselő visszatér a terembe.

Dr. Kovács László képviselő: A kivitelezés során ennek a projektnek a megvalósítása milyen mértékben, mennyi ideig fogja érinteni az épület földszintjén lévő 2 darab házi gyermekorvosi rendelőnek a megszokott napi munkáját illetve a váróhelyiségben az ott várakozókat? Milyen mértékű kellemetlenségre kell felkészülni és mennyi ideig várható ez?

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztésben is úgy szerepel, amennyiben jól emlékszik, hogy ennek a résznek a kivitelezési munkáit rendelési időn kívül kell megvalósítani. Összességében mennyi időtartama van gyakorlatilag az elektromos szerelvények áthelyezésével kapcsolatos vésési, faragási munkáknak illetve az ajtó beépítésének?

Várszegi Bernadett főépítészi referens: Ez egy pár napos munka maximum, biztos, hogy nem tart 1 hétig. Egy ajtónyílást kell, nem fő falban, hanem válaszfalban kell bővíteni. Az elektromos szerelvények már nem érintik a gyermekorvosi rendelőt, mert az a másik falon történik. A váróterem felöl egy ajtónyílás nagyobbítás lesz, egy 75-ös ajtó helyére 105-ös ajtó kerül.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

50/2018.(III.29.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy megvásároljon a „MILE, SZENT HUBERTUSZ PATIKA" Gyógyszerkereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság 1/1 tulajdoni hányadában lévő Zirc 996/2/A/11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 8420 Zirc, Kossuth u. 18. szám 11. ajtó alatt található tároló besorolású társasházi ingatlanból 106 m2 területet – 4.005.000 vételáron - az előterjesztés 5. mellékleteként csatolt adásvételi szerződéssel, amennyiben a ZIRCI EGÉSZSÉGHÁZ TÁRSASHÁZ közgyűlése az előterjesztés 3. és 4. mellékletét képező alapító okiratot, és szervezeti és működési szabályzatot elfogadja, valamint hozzájárul Zirc Városi Önkormányzat által a Zirc 996/2/A/11 helyrajzi szám alatti ingatlanban tervezett - és az ahhoz kapcsolódó akadálymentesítési - beruházás megvalósításához.

2./ A Képviselő-testület egyetért az 1./ pontban hivatkozott alapító okirat, szervezeti és működési szabályzat, valamint adásvételi szerződés tartalmával és aláírásukra felhatalmazza a polgármestert.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban hivatkozott beruházást követően a kialakuló Zirc 996/2/A/12, 996/2/A/13 hrsz-ú ingatlanok földhivatal általi bejegyeztetéséről gondoskodjon, az ehhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye bármely érintett hatóság által folytatott eljárásban.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az 1./ pontban említett adásvételi szerződés 4./ pontjában hivatkozott, szolgalom alapítására vonatkozó megállapodást aláírja, és a szolgalmi jog földhivatal általi bejegyeztetéséről gondoskodjon, az ezzel kapcsolatban szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

5./ A Képviselő-testület az 1./ pontban részletezett ingatlanrész megvásárlásához szükséges – TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00034 „Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ védőnői szolgáltatásának fejlesztése" tárgyú pályázatban ingatlanvásárlásra fordítható összegen felüli - forrást az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(II.26.) önkormányzati rendelet terhére biztosítja.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az 1./ pontban hivatkozott okiratok tekintetében esetlegesen szükségessé váló - lényegi tartalmuk megváltozását nem eredményező – módosításáról gondoskodjon.

Felelős: 1./-5./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
6./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./-4./ pontok esetében: folyamatos
5./ pont esetében: azonnal
6./ pont esetében: folyamatos

7./ Önkormányzati belterületi utak kátyúzása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja határozati javaslat elfogadását.

Ottó Péter polgármester: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatának ismertetésére megkéri elnök urat.

Lingl Zoltán képviselő, bizottsági elnök: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását a 2./ pont alábbiak szerinti módosításával:
„2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozástól a 2018. évi költségvetés terhére maximum a költségvetésben erre a célra rendelkezésre álló összeg erejéig útjavítást megrendeljen.”

Ottó Péter polgármester: Tegnap az Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság ülésén is elmondta, hogy kérte pénzügyi osztályvezető asszonyt, hogy próbáljon valahogy előirányzatot teremteni az útfelújításra, tekintettel arra, hogy a korábbi években 1.000 m^2 volt nagyságrendileg, amit megvalósítottak. Abba is elég szűkösen tudtak beleférni. Ebben az évben ugyanakkor szemmel láthatóan is és a Városüzemeltetési Osztály előzetes felmérése, tapasztalatai alapján is azt lehet mondani, hogy jóval nagyobb mennyiségű úthiba keletkezett. A költségvetésben erre a célra nevesített 5 millió forint azt jelentené, hogy még 1.000 m^2-t sem tudnak megcsináltatni. Véleménye szerint az nem megoldás, hogy minden második vagy harmadik kátyú kimarad. Olyan kötelező feladatukról van szó, amit úgy gondolja, hogy mindenféleképpen meg kell oldani. Ezzel kapcsolatban kérné osztályvezető asszonyt, hogy legyen szíves ismertetni, hogy mire jutott a fedezet biztosításának lehetősége tárgyában.

Pill Eszter osztályvezető: Költségvetési rendeletében az önkormányzatnak 4.220.000 Ft általános működési tartaléka volt. Erre már vállalt a képviselő-testület kötelezettséget 2.050.000 Ft összegben a tűzoltóság támogatásával összefüggésben, ez azt jelenti, hogy ezen a soron maradványként 2.170.000 Ft áll rendelkezésre. Az előbbiekben hozott a képviselő-testület egy olyan döntést, hogy megvásárolja azt a bizonyos tetőtéri ingatlant. Ez szintén egy céltartalék terhére képzelhető el, a szociális juttatások működési céltartaléka terhére, ami átcsoportosíthatóvá válik. Ezen a soron 1.836.000 Ft összeg marad. A kettő összege, tehát a 2.170.000 Ft és az 1.836.000 Ft az, amit – ha a képviselő testület úgy dönt – át lehet erre a feladatra csoportosítani.

Ottó Péter polgármester: Ez úgy tud fedezetet biztosítani, hogy a Városüzemeltetési Osztály véleménye szerint körülbelül 50-50%-ban van úthiba martaszfaltos illetőleg rendes aszfaltos területen. Ennek a költsége a legkedvezőbb ajánlatot figyelembe véve bruttó 8,3 millió forintra jönne ki, tehát összességében 3,3 millió forint, ami maximálisan pluszként költségként jelentkezhet a kátyúzás kapcsán.

Nemes István képviselő: A János-tanya utca akkor belekerült ebbe a projektbe?

Ottó Péter polgármester: A kátyúzásban bent van elméletileg a város teljes úthálózata, ami önkormányzati tulajdonban van.

Nemes István képviselő: Szeretné megköszönni a tíz vállalkozó nevében, aki a János-tanya utcában több embernek ad munkát, hogy ez az út is belekerült. Most itt a belterületi utak kátyúzásáról, javításáról beszéltek ezt viszont ki lehetett volna hagyni mivel ipari területű út és nem tartozik ehhez a témához, de úgy gondolja, hogy a többiek szemszögéből is egy nagyon fontos dolog. Viszont a későbbiekben arra kérne mindenkit, hogy figyeljenek oda a vállalkozók által használt területekre is, mert a vízelvezetéssel nagyon sok probléma van, mint mindenhol máshol. Ha esetleg lesz lehetőségük ipari parkos pályázatokban útfelújításokra, akkor erre az útra is fordítsanak figyelmet.

Ottó Péter polgármester: Az eredeti határozati javaslathoz nem tud módosító javaslatot megfogalmazni, mert ahogy Pill Eszter említette a forrása az így biztosítható a költségvetés terhére maximum 1.500 m^2 útjavításnak, de tekintettel arra, hogy az utolsó javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről jött azt fogja először feltenni szavazásra és ha esetlegesen a képviselő-testület nem fogadja el, tekintettel az elhangzottakra, akkor teszi fel az eredeti határozati javaslatot szavazásra.

További érdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság módosító javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 nem szavazattal, 2 tartózkodással a módosító határozati javaslatot nem fogadja el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2018.(III.29.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati belterületi utak javítására (kátyúzás) a Via Vomito Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.) ajánlatát fogadja el.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozástól a 2018. évi költségvetés terhére maximum 1500 m^2 útjavítást megrendeljen.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2018. április 10.

8./ Tiszteletdíjról történő lemondások következtében meghozandó támogatási döntések

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester: Alpolgármester úr és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság külsős bizottsági tagja Sztana Éva kívánja az előterjesztés kapcsán tiszteletdíját felajánlani nemes célokra. Alpolgármester úr 2 x 274.850 forint összegben támogatná egyrészt a Zirci Zeneiskoláért Alapítvány keretein belül tevékenykedő Zirci Fúvószenekar 2018. évi tevékenységét, másrészt a Zirci Testvérvárosi Kapcsolatok Egyesülete 2018. évi működését. Sztana Éva pedig 123.311 forinttal szeretné támogatni az Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesület 2018. évi működését.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 1. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2018.(III.29.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Horváth Sándor Árpád alpolgármester 2018. március 8. napján kelt 2018. március havi alpolgármesteri tiszteletdíjáról történő lemondásra irányuló Nyilatkozatát, továbbá ezzel összefüggésben Zirci Zeneiskoláért Alapítvány keretein belül tevékenykedő Zirci Fúvószenekar 2018. évi működésének támogatására irányuló kérelmét tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban nevesített Nyilatkozat eredményeképpen keletkező 274.850.-Ft, azaz Kettőszázhetvennégyezer-nyolcszázötven forint terhére, azzal azonos összegben vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Zirci Zeneiskoláért Alapítványt (Székhely: 8420 Zirc, Deák Ferenc utca 26.; adószám: 18927546-1-19; képviseli: Kovács Zsolt elnök) a keretein belül tevékenykedő Zirci Fúvószenekar 2018. évi működésének színvonalas megvalósítása érdekében. A támogatás felhasználásának határideje 2018. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2019. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.
4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a 2./ pontban említett eseményekkel kapcsolatosan az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1., 2. és 4. pontok esetében: azonnal
3. pont esetében: 2018. április 5.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 2. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2018.(III.29.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Horváth Sándor Árpád alpolgármester 2018. március 14. napján kelt 2018. április havi alpolgármesteri tiszteletdíjáról történő lemondásra irányuló Nyilatkozatát, továbbá ezzel összefüggésben a Zirci Testvérvárosi Kapcsolatok Egyesülete támogatására irányuló kérelmét tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban nevesített Nyilatkozat eredményeképpen keletkező 274.850.-Ft, azaz Kettőszázhetvennégyezer-nyolcszázötven forint terhére, azzal azonos összegben vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Zirci Testvérvárosi Kapcsolatok Egyesületét (Székhely: 8420 Zirc, József A. u. 1.; adószám: 18937727-1-19; képviseli: Szeifert Gyöngyi) 2018. évi működésének színvonalas megvalósítása érdekében. A támogatás felhasználásának határideje 2018. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2019. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.
4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a 2./ pontban említett eseményekkel kapcsolatosan az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1., 2. és 4. pontok esetében: azonnal
3. pont esetében: 2018. április 5.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 3. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2018.(III.29.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendeletet 6. §-a alapján Sztana Éva, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő tagja által benyújtott Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesület támogatására irányuló Nyilatkozatot tudomásul veszi.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2017. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 123.311,- Ft, azaz Egyszázhuszonháromezer-háromszáztizenegy forint forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesületet (Székhely: 8420 Zirc, József A. u. 8/A.; adószám: 18930469-1-19; képviseli: Horváth István) 2018. évi működésének színvonalas megvalósításához. A támogatás felhasználásának határideje 2018. december 31. napja. A támogatással való elszámolás határideje 2019. február 28. A támogatás kormányzati funkciók szerinti besorolása: 084031 Civil szervezetek működési támogatása.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződést kösse meg.

4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1. 2. pontokban említett eseményekkel kapcsolatban az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1. ,2. és 4. pontok esetében: azonnal
3. pont esetében: 2018. április 5.

9./ Kivitelező kiválasztása az 1. világháborús emlékmű felújításához

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy Rákos Péter ajánlatát fogadják el bruttó 1 752 600 Ft díjjal.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy Rákos Péter ajánlatát fogadják el bruttó 1 752 600 Ft díjjal.

Ottó Péter polgármester: Az emlékmű felújítására 2,5 millió forintot nyert az önkormányzat. A forrásból fennmaradó összeg gyakorlatilag a környezetének parkosítására, zöldterületének megújítására és térburkolásra fordítódna.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: A Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kiegészítésével az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2018.(III.29.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat az 1. világháborús emlékmű restaurátori munkáinak elvégzésére Rákos Péter (székhely: 2083 Solymár, Madách Imre u. 23.) ajánlatát fogadja el bruttó 1 752 600 Ft díjjal.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2018. április 13.

12./ Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. 2017. évi beszámolójának és a 2018. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Bieberné Réz Ágnes igazgató

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Ottó Péter polgármester: Elnézést kér intézményvezető asszonytól, hogy nem vették előre az előterjesztést. Annyi észrevétele lenne a határozati javaslathoz, hogy az egyértelműség kedvéért – intézményvezető asszonnyal egyeztették – úgy szerepelne, hogy „*a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB intézménynek keretében működő Városi Könyvtár 2017. évi beszámolója és 2018. évi munkatervét.*.” Hiszen ez az előterjesztés gyakorlatilag a könyvtárról szól és ezzel kapcsolatos kötelezettségének tesz eleget az intézmény, mert a jogszabályok alapján megyei hatókörű könyvtárnak elektronikus formában meg kell őrizni, hozzáférhetővé kell tenni a települési könyvtárak éves szakmai beszámolóját és munkatervét, így ezt meg kell küldeni a megyei könyvtár számára a képviselő-testületi jóváhagyást követően.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra az előzőekben elmondott kiegészítéssel.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2018.(III.29.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár Művelődési Ház és Stúdió KB intézménynek keretében működő Városi Könyvtár 2017. évi beszámolóját és a 2018. évi munkatervét az előterjesztés mellékleteiben foglaltak alapján jóváhagyja.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal

13./ Egyéb ügyek
a.) Döntések meghozatala a belterületi utak, járdák felújításával kapcsolatosan

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ottó Péter polgármester: Két pályázatukhoz kapcsolódó döntések meghozatalát jelenti. Az egyik a Kormány döntése értelmében 75 millió forint támogatást nyertek zirci járdák és utak felújítására. Korábbi testületi ülések során már foglalkoztak ezzel a témával. Első körben egy jóval nagyobb műszaki tartalmat meghatározva felmérették bevont tervezővel a beavatkozásoknak a mértékét illetve készült egy tervezői költségbecslés is, amelynek figyelembe vételével képviselő-testület következő döntése megalapozta a tényleges beavatkozási területet. A másik forrás közel 14,1 millió forintos, szintén kormány döntése értelmében biztosított támogatás, a benyújtott pályázatuk alapján az Üdülő utcának Alkotmány utcától Szeptember 6. utca közötti szakaszának út és járda felújítását tartalmazza. Korábban, a 75 milliós forrás terhére már volt a képviselő-testületnek egy döntése közbeszerzés indítására. Tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkák igénye ugyanaz, tehát útépítés, ezért a korábbi közbeszerzés indítására vonatkozó döntésüket visszavonnák, és egy újat fogadnának el, amiben már mind a két pályázatnak a forrása és műszaki tartalma szerepel, ez az első határozati javaslat. A második határozati javaslat a közbeszerzési eljárás során elkészített ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentáció jóváhagyását jelentené, míg a harmadik határozati javaslat a beruházások megvalósításához szükséges műszaki ellenőrzési feladatok ellátására beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos döntésről szólna. A legkedvezőbb ajánlatot Rajki Tamástól kapták, akinek a megbízása összességében 578.000 forintos költséget jelent az önkormányzat számára.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslat elfogadását, a 2. határozati javaslat elfogadását 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, a 3. határozati javaslatot javasolja kiegészíteni a 2. helyen legkedvezőbb ajánlatot adónak a nevesítésével.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslat elfogadását, a 2. határozati javaslat elfogadását 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal

javasolja a képviselő-testületnek, a 3. határozati javaslatot javasolja kiegészíteni a 2. helyen legkedvezőbb ajánlatot adónak a nevesítésével.

Ottó Péter polgármester: A 2 helyen legkedvezőbb ajánlatot adó nevesítésének olyan szempontból van jelentősége, hogy ha bármilyen oknál fogva az 1. helyen megjelölt személlyel nem lehet szerződést kötni, akkor ott legyen készenlétben a 2 helyen megjelölt személy a feladat ellátására, aki Janni Péter egyéni vállalkozó. A Közbeszerzési Bizottság is megtartotta ülését. A bizottság javaslatának ismertetésér megkéri jegyző urat.

Sümegi Attila jegyző:

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága a „Zirc, út- és járdafelújítás I. és II. részfeladat kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását és Közbeszerzési dokumentumát jóváhagyásra javasolja Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az alábbi kiegészítésekkel:
   - A vállalkozási szerződés 7.1. pontja kiegészül az alábbi mondattal:

     Vállalkozó a kivitelezés során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja, vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A hulladék tulajdonjoga annak keletkezésével egyidejűleg Vállalkozóra száll át.

   - A közbeszerzési ütemterv módosul az alábbiak szerint:
     Teljesítési határidő: 2018. október 30.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bíráló Bizottsága javasolja az 1.) pont szerinti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának megküldését az alábbi vállalkozások részére:
   - BAKONYVÍZ Kft. Zirc
   - STRABAG Általános Építő Kft. Veszprém
   - Colas Út Zrt. Budapest
   - VIA VOMITO Kft. Veszprem
   - Zirci Építő Kft. Zirc
   - Hanich-Gép Kft. Nagyesztergár
   - Practical Kft. Veszprém
   - DJP COMBI Kft. Zirc
   - "Rátóti Útépítő" Kft. Gyulafirátót

Ottó Péter polgármester: A határozati javaslatokkal kapcsolatban, ami az előterjesztésben szerepel, akkor érdemi módosítás nincs. A kivitelezői szerződés illetve a közbeszerzési ütemterv esetében van kisebb mértékű kiegészítés illetőleg módosulás.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 1. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2018. (III.29.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 246/2017. (X.26.) határozatát visszavonja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2016. (III.24.) határozatával jóváhagyott Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat III. cím 1. fejezet. 1.5.2. pontja alapján elrendeli az 1717/2017. (X. 3.) számú Kormányhatározat alapján Zirc Városi Önkormányzat számára nyújtott bruttó 75 millió Ft támogatásból megvalósítandó út- és járdafelújítás, továbbá a 2068/2017. (XII. 28.) számú Kormányhatározat alapján megítélt 14 099 088 Ft támogatásból megvalósítandó, az Üdülő utca Alkotmány utca és Szeptember 6. utca közötti út és járdaburkolat felújítás közbeszerzési eljárását, egy eljárás keretében, két részajánlati körben.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal

Ottó Péter polgármester: Az előterjesztés szerinti 2. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2018. (III.29.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Belterületi utak és járdák felújítása két részajánlati körben” tárgyú közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását és Közbeszerzési dokumentumát jóváhagyja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1./ pont szerint jóváhagyott ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentációt megküldje a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által javasolt vállalkozások részére.

Felelős: Ottó Péter elnök

Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2018. április 4.

Ottó Péter polgármester: A 3. határozati javaslat a bizottsági vélemény figyelembe vételével, a műszaki ellenőrzési feladatok ellátására első és második helyen is megjelölni a legkedvezőbb ajánlattevőket, tehát elsőként Rajki Tamást, 2. helyen Janni Péter egyéni vállalkozót, oly módon, hogy a határozat egy 3. ponttal kerüljön kiegészítésre:
„Amennyiben az első helyen szereplő személlyel nem lehet megkötni bármilyen oknál fogva a műszaki ellenőrzési feladatok elvégzéséről szóló szerződést, akkor Zirc Városi Önkormányzat

Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. helyen megjelölt vállalkozóval kösse meg a szerződést.”

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2018. (III.29.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat a belterületi út- és járdafelújítás műszaki ellenőrzési feladatainak elvégzésére 1. helyen Rajki Tamás (székhely: 8200 Veszprém, Kádártai út 31/2/A földszint 1.) ajánlatát fogadja el bruttó 578.000 Ft díjjal., 2. helyen Jani Péter e.v. (székhely: 8420 Zirc, Tölgyfa u. 8.) ajánlatát fogadja el bruttó 985.000 Ft díjjal.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

3. Amennyiben az első helyen szereplő személlyel nem lehet megkötni bármilyen oknál fogva a műszaki ellenőrzési feladatok elvégzéséről szóló szerződést, akkor Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. helyen megjelölt vállalkozóval kösse meg a szerződést.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ és 3./ pont esetében: 2018. április 6.

14./ Tájékoztató Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2017.(III.30.) határozatának végrehajtásáról

Előadó: Lingl Zoltán képviselő

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Ling Zoltán képviselő: „Zirc város 2019. évben fogja ünnepelni várossá nyilvánításának 35. évfordulóját. Ottó Péter polgármester és Horváth László gazdasági tanácsnok urak Zirc Városi Önkormányzat Képviselő Testületének 2017. március 30-i ülésére benyújtott előterjesztésükben az alábbi gondolatokat fogalmazták meg:
Szükségesnek tartjuk erre az alkalomra egy olyan, a város elmúlt 35 évét feldolgozó kiadvány megjelentetését, amelyben helyet kapnának különböző fejezetekben, a várossá nyilvánítás időpontjáig visszamenőleg, városunk mindenkori vezetői, a képviselő testületek tagjai, a tanácsi illetve önkormányzati hivatal dolgozói, a városi fenntartásban, és a városban működő volt és jelenlegi intézmények vezetői, dolgozói, tehát mindazok, akik ebben az időszakban a

„köz alkalmazottai-ként, a köz szolgáiként” közreműködtek a város mindenkori fejlődésében. Javasoljuk, hogy ezzel az ünnepi kiadvánnyal tisztelegjünk mindazok előtt, akik ebben a sokszor embert próbáló erőfeszítésben lelkiismeretesen részt vettek. A többnyire inkább neveket, statisztikai adatokat tartalmazó kötetet rövid élmények, korabeli fotók, visszaemlékezések színesítenék.”
Ott tart a projekt, hogy már több intézménytől sikerült dokumentumokat, fényképeket begyűjteni, illetve sikerült több mint 1700 nevet összegyűjteni, akik a felsorolt tevékenységekben részt vettek. A munka folyamatos. Néhány hónap múlva szeretnék majd a lakosság segítségét kérni az ügyben, hogy a hivatal ügyfélszolgálatára leteszik a névsort, akit sikerült összeszedniük és arra szeretnének mindenkit kérni, aki dolgozott olyan intézményben, aminek köze volt az önkormányzathoz vagy polgármesteri hivatalhoz vagy bármelyik intézményhez, hogy legyen szíves ellenőrizze, hogy tényleg szerepel-e a névsorban és, hogy a megfelelő helyen van, mert ilyen mennyiségű adat felkutatásánál óhatatlan, hogy nem fognak megtalálni maguktól mindenkit.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2017.(III.30.) határozatának végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

15./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

16./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kasper Ágota képviselő: Kapcsolódó kérdése lenne. Lesz-e az idén lomtalanítás, és ha igen, akkor mikor?

Kaszás Béla osztályvezető: Június 18-19-én kell kihelyezni a lomokat a közterületre és június 20-tól kezdik elszállítani. Felajánlotta még a szolgáltató az elektronikus hulladékgyűjtést is, gyűjtőpontosan. Szeretnék azt is majd megszervezni. Erről tájékoztatni fogják a lakosságot.

Kasper Ágota képviselő: A hulladékudvarral kapcsolatban van valami előremutató dolog?

Ottó Péter polgármester: A hulladékudvarral kapcsolatban nincs fejlemény.

Kaszás Béla osztályvezető: Az a pályázat sikeres volt, amiben szerepel a projekt is, de részletesebbet, többet nem tudnak róla.

Kasper Ágota képviselő: A turizmusfejlesztési koncepcióval kapcsolatos kiadások fedezetére 3 millió forint lett beállítva. Tudnak-e már arról valamit, hogy ebből, mert arról volt szó, hogy ha tisztázódik, hogy mennyi pénz van rá, akkor kialakul az az irányvonal, azok a programok, ebben az ügyben valami előrelépés történt?

Ottó Péter polgármester: Annyi előrelépés van, hogy az elfogadott megvalósíthatósági akciótervnek megfelelően az első projekt húsvét hétfőn megvalósul. Várhatóan a zirci szálláshelyek teltházzal működnek a húsvéti időszakban. A zirci szálláshelyeken megszálló vendégek számára, illetőleg a zirci polgárok számára lesz egy városon belül vezetett séta, ami emlékei szerint 10 órakor indul a Reguly Múzeumtól és Dr. Vida Beáta lesz, aki az érdeklődőket elkíséri ezen a sétán. Annyit beszéltek a turisztikai referens asszonnyal, hogy el fog készíteni egy anyagot, ami a költségvetésben biztosított forrás terhére bemutatja azt, hogy mi az, amit ténylegesen ebben az évben meg lehet valósítani.

További kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

17./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

18./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 19 óra 29 perckor berekeszti.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Sümegi Attila
jegyző