2 / 2018. szám

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

2018. február 20-án 17,00 órai kezdettel tartott üléséről

A bizottsági ülés helyszíne: Városháza nagyterem

Jelen vannak:
- a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjai közül:
  Lingl Zoltán bizottsági elnök, Dr. Kovács László, Varga Zita, Nagy Tamás bizottsági tagok

- távolmaradását előzetesen nem jelezte: Sztana Éva bizottsági tag

- meghívottak:
  Dr. Horváth Sándor alpolgármester, Sümegi Attila jegyző, Bereczkiné Papp Krisztina igazgatási osztályvezető, Pill Eszter pénzügyi osztályvezető

Lingl Zoltán bizottsági elnök köszönti a bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 tagja jelen van – a bizottsági ülés határozatképes –, majd megnyitja az ülést.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslathoz képest javasolja megtárgyalni az „Út- és járdafelújítások műszaki tartalom meghatározása" tárgyú sürgősségi indítvány előterjesztés napirendre vételét.

Napirendi javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

11/2018.(II. 20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint megállapítja:

1./ Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala
   a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala
   b/ Zirc Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása
2./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2011.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása
3./ Az Önkormányzat költségvetésének és zárszámadásának előterjesztésekor előírt tájékoztató mérlegek és kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
4./ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítása
5./ A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
6./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) rendelet módosítására irányuló lakossági kérelmekkel kapcsolatos döntés
7./ Pályázat benyújtása LEADER felhívásra

8./ Zirc 07/11 és 07/12 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezésével kapcsolatos döntés meghozatala
9./ Műszaki ellenőr megbízása a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 kivitelezéséhez
10./ Segítő Kezek Zirc Alapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére irányuló döntés meghozatala
11./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről
12./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről
13./ Út- és járdafelújítások műszaki tartalom meghatározása

Lingl Zoltán bizottsági elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Dr. Kovács László bizottsági tagot.

Javaslatának megfelelően a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

12/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Dr. Kovács László bizottsági tagot bízza meg.

Felelős: Lingl Zoltán bizottsági elnök
Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésével kapcsolatos döntések meghozatala

a/ Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozatala

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

13/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerinti határozat meghozataláról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

b/ Zirc Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Lingl Zoltán bizottsági elnök kérdezi, jól értelmezte, hogy a felhalmozási tartalék nagyjából 9 millió Ft?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy az általános igen. Maga a felhalmozási tartalék nem 9 millió Ft.

Lingl Zoltán jelzi, az „Út- és járdafelújítások műszaki tartalom meghatározása" tárgyú előterjesztésben 5,5 millió Ft-ot saját forrásból kell biztosítani, a HÉSZ módosításnál ez 11 millió Ft.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, a HÉSZ módosítása benne van a költségvetésben.

Lingl Zoltán kérdezi, és az 5,5 millió Ft?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy az nincs.

Lingl Zoltán kérdezi, az akkor ebbe fog belejönni?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy igen, ha úgy dönt a testület, hogy azt a műszaki tartalmat fogadja el, ami az előterjesztésben szerepel.

Lingl Zoltán jelzi, a „Pályázat benyújtása LEADER felhívásra" tárgyú előterjesztésben 1 millió Ft, vagy azt maximum 10 %-al meghaladó mértékű önerő biztosítása szükséges. Ez is a felhalmozási tartalékból lesz?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, útkarbantartásra mindig szoktak berakni a költségvetésbe, ha jól emlékszik erre 5 millió Ft lett a költségvetésbe tervezve. Úgy is dönthet a testület, hogy ebből az előirányzatból, ha szükség van, és ha ezt a műszaki tartalmat preferálja akkor ezt vagy ebből hozzá lehet tenni.

17:07 órakor megérkezik Sztana Éva az ülésterembe.

Lingl Zoltán kérdezi, jelenleg mindegy, hogy az általános tartalékból vagy az útkarbantartási pénzből megy? Mert ha az útkarbantartási pénzből megy, és esetleg novemberben lesz valami, amit okvetlen el kell majd végezni, akkor, ha lesz tartalékban pénzünk, máshoz úgysem lehet majd hozzányúlni ez ügyben.
Intézményfenntartásoknál a KLIK is meg van említve, hogy 2017-ben fizetett.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, hiába adták át vagyonkezelésre 2017-ben az egész infrastruktúrát, a hozzá kapcsolódó szerződéseket, nagyon sok esetben nem történt meg ezeknek az átvétele a mai napig sem. Az önkormányzat kapja a számlákat, amiket kiegyenlít, és utána ezeket leszámlázza a KLIK felé. Az „F" épületben ott van a konyha, ahol van, ami csak a KLIK-nél van, van ami az önkormányzatnál. Erre vonatkozóan kért a KLIK tavaly egy külön megállapodást, ami az önkormányzat részéről nyáron fogalmazódott meg, de ők nem reagáltak erre. Nyár közepén küldte el ezt a megállapodás tervezetet a KLIK-nek, de visszajelzés nem érkezett rá.

Sztana Éva jelzi a 22. § azt írja, az önkormányzat tartósan szabad pénzeszközeit a polgármester jogosult és köteles a legkedvezőbb betétben elhelyezni. Csak betétben lehet? Vagy lehet részvényben is?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy csak betétben lehet. Rendelkezni kell a költségvetési rendeletben arról, hogy az önkormányzat a szabad pénzeszközeit hogyan hasznosítja. Ilyen mértékű szabad pénzeszközünk egyébként nincsen.

Sztana Éva elmondja, a 27. §. tartalmazza, hogy a köztisztviselők illetményalapjának 2018. évi összege 38.650,- Ft. 2017-ben és előtte is ennyi volt.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy 2008. óta ennyi a köztisztviselők illetményalapja.

Sztana Éva megjegyzi, a 28. §.-ban olvasható, hogy az önkormányzat a leltározást 2014. évtől kétévente hajtja végre. Ez azt jelenti, hogy 2018-ban kell az intézményeknek leltározni?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy igen.

Sztana Éva elmondja, megnyugtató, hogy az idén is 24.779.970,-Ft az, amit le kell vonni támogatásokból, ez kb. a tavalyi összeggel azonos. 2017-ben 451 millió Ft volt, amit beszámítás után kapott az önkormányzat, most pedig 480 millió Ft-ot, vagyis 30 millió Ft-os többlet bent van a költségvetésbe.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy igen, de ez nagy részben az intézményeket érinti, tehát a szociális intézményt és az óvoda intézményt.

Sztana Éva jelzi, nézte, hogy a kiegészítés, amit ehhez hozzá kell tennie az önkormányzatnak minden évben emelkedik. 2016-ban a fenntartói finanszírozás 32 millió Ft volt, 2017-ben 44 millió Ft, és 2018-ban 51,9 millió Ft. Ez azt jelenti, hogy ennek az óvodai intézménynek a működtetéséhez ennyivel kell hozzájárulni, hogy az zavartalanul működhessen?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy igen.

Sztana Éva kérdése, hogy miért nem kapjuk meg ezt normatívába, hiszen ez alapfeladat és nem önként vállalt.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető jelzi, hogy ez nagyon sok mindentől függ. Maga az alapfinanszírozás a köznevelésben a gyereklétszám alapján működik. A zirci óvoda ez alapján nagyon jól áll, azonban van egy bértámogatási összeg, amit a számított óvodapedagógusokra

ad oda az állam, ami az ő bérükre és a járulékokra kell, hogy fedezetet nyújtson. Nem mindegy, hogy pályakezdő pedagógusról vagy nyugdíj közeli pedagógusról van szó. Véleménye szerint ez a normatíva szint a kettő közé van valahová belőve. A zirci óvoda „idős" óvoda. Nagyon sok az olyan óvodapedagógus, aki nyugdíj közeli helyzetben van, és nekik ehhez a normatíva szinthez képest magasabb a bérük. Ez kis településeknél látszik leginkább, ha fiatal óvodapedagógusokkal van feltöltve a létszám, az normatíva lefedettség tekintetében milyen rengeteget jelent.
A hivatalnál is ugyanez elmondható. A hivatalnál, hogy a feladatokat el tudjuk látni, 44 fős létszámkerete van a hivatalnak, amiből 28 főt finanszíroz le az állam.

Sztana Éva elmondja, nagyon örül mindig a 11. mellékletnek, ahol a 2018. év feladatai vannak kibontva. Az önkormányzat 2017-2018-as költségvetését összevetve 100 %-on áll. A Békefi Antal Városi Könyvtárnál 116 %-os a növekedés. Ez minek köszönhető?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy kulturális intézmények esetében teljesítés alapon számoltuk a dologi kiadásokat. Ebben van nekik pályázati- illetve állami támogatások. A könyvtár esetében egy 1 millió Ft-os összegről beszélhetünk. Ez egy könyvtár érdekeltségnövelő támogatás, ami az idén is meg lesz pályázva. Amikor ez megtörténik, akkor a finanszírozás és az állami támogatás helyet fognak cserélni. Nem pluszba kapják meg ezt az összeget, hanem helyet cserélnek.

Lingl Zoltán kérdezi, ahhoz, hogy ezt meglehessen pályázni, be kell építeni a költségvetésébe?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy nem. Ennél a típusú pályázatnál az az előírás, hogy mindig az előző évi teljesítés adataiból kell kiindulni. Annál több támogatásra jogosult a nyilvános könyvtárat fenntartó önkormányzat, minél több pénzt költ állománygyarapításra, pl. könyv- folyóirat beszerzésre.

Sztana Éva jelzi, hogy a 11. táblázatban felsorolt felújításoknál a T.O.P. 60 %-át hozták, mint megvalósulás. Meg tudja ezt valósítani az önkormányzat? Ismerve az előírásokat, beszerzéseket, pályázatokat, 2018-ban van ennek realitása?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, kell, hogy legyen realitása. Szét kellett szednie az összes támogatási szerződést, hiszen ott van egy ütemterv. Ezek a projektek több éven keresztül húzódnak. 2018-ban szerződés alapján, ami elő van írva, illetve van olyan projekt, amit 2019-re, 2020-ra is kellett tervezni, azokból a táblákból a későbbi éveknek a kötelezettségei vannak. Illetve a céltartalékok is ebből adódnak a TOP-os projektekkel kapcsolatban.

Sztana Éva kérdezi, meg tudja majd az önkormányzat ezt valósítani, van rá kapacitása? Aggódik a 60 % miatt. Milyen szankciók vannak arra az esetre, ha az ütemterv végére csúsznak ezek a T.O.P.-os beruházások.

Sümegi Attila jegyző elmondja, a beruházásoknál meg vannak határozva mérföldkövek, amikhez az önkormányzatnak tartania kell magát. A mérföldkövekhez tartozik bizonyos megvalósítási szakasznak a teljesítése. A legnagyobb kockázata a megvalósításnak, hogy az elmúlt 1-2 évben jelentős áremelkedések voltak mind erőforrás, mind anyagköltség tekintetében

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy önerőt nem tudunk hozzárakni ezekhez a projektekhez.

Lingl Zoltán bizottsági elnök a költségvetéshez kapcsolódóan az alábbi bizottsági vélemény megfogalmazását javasolja:

- A tervezett bevételek teljesítését realizálhatónak tartja a bizottság.
- Javasolja, hogy az év közben realizálható többletbevételek általános tartalékba kerüljenek.
- A költségvetés biztonsága érdekében tovább kell keresni a lehetőségeket a működési költségek mérséklésére, továbbá fontos az önként vállalt feladatok költségvetésen belüli súlyának folyamatos kontrollja.
- Ügyelni kell arra, hogy a kiadási előirányzatok a bevételi előirányzatok teljesülésének ütemében kerüljenek felhasználásra.
- Fokozottan ügyelni kell a takarékos gazdálkodásra annak érdekében, hogy a költségvetés mind működési, mind pedig felhalmozási szinten tartható és megvalósítható legyen.

Sztana Éva javasolja további véleménynek, a T.O.P. pályázatok felhasználásának fokozott figyelemmel tartását a 2018. évi költségvetés teljesítése során.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, a költségvetési rendeletben eddig nem szerepelt, hogy meddig legyen hatályos a rendelet. A hatálya 2021. december 31-ig lenne, ami a rendelet végére, a záró rendelkezésekbe kerülne megfogalmazásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

14/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetének megtárgyalása eredményeképpen az alábbi megállapításokat teszi:

- A tervezett bevételek teljesítését realizálhatónak tartja a bizottság.
- Javasolja, hogy az év közben realizálható többletbevételek általános tartalékba kerüljenek.
- A költségvetés biztonsága érdekében tovább kell keresni a lehetőségeket a működési költségek mérséklésére, továbbá fontos az önként vállalt feladatok költségvetésen belüli súlyának folyamatos kontrollja.
- Ügyelni kell arra, hogy a kiadási előirányzatok a bevételi előirányzatok teljesülésének ütemében kerüljenek felhasználásra.
- Fokozottan ügyelni kell a takarékos gazdálkodásra annak érdekében, hogy a költségvetés mind működési, mind pedig felhalmozási szinten tartható és megvalósítható legyen.

- Kiemelt figyelmet kell fordítani az önkormányzat Európai Uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programjainak, projektjeinek (T.O.P. projektek) megvalósítására.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

15/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta Zirc Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotásáról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását azzal, hogy a záró rendelkezésekbe bekerül, miszerint a rendelet 2021. december 31. napján hatályát veszti.

2./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2011.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Lingl Zoltán elmondja, az intézményi térítési díjnál csökkenések vannak, a házi segítség nyújtás kivételével, ahol a személyes gondozás 1370,-Ft-ról 2185,-Ft-ra, a szociális segítés pedig 1370,-Ft-ról 3260,-Ft-ra emelkedett. Az emelkedés minek a következménye?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy meg kell állapítani magát az intézményi térítési díjat, aminek az összege a szolgáltatás önköltsége. Ez jogszabályi előírás, rögzíteni kell, hogy mennyi a szolgáltatás önköltsége. Ebben az állami támogatás nincs benne. Régebben az intézményi térítési díjat úgy kellett megállapítani, hogy a szolgáltatás önköltsége és az állami támogatás különbözete, ez azonban megváltozott, ezért is ilyen magasak a szolgáltatás önköltségei. Az a személyi térítési díj javaslat a mérvadó, ami a mellékletben is látható. A jövedelemsávozás az, amivel érdemben foglalkozni kell, ebben pedig az étkeztetést kivéve nem történt változás. Az intézmény kérése volt, hogy mivel lehetőség van választani diétás étrendet és annak magasabb a költsége, ez legyen érvényesítve.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

16/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2011.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-módosítás elfogadását.

3./ Az Önkormányzat költségvetésének és zárszámadásának előterjesztésekor előírt tájékoztató mérlegek és kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

17/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat költségvetésének és zárszámadásának előterjesztésekor előírt tájékoztató mérlegek és kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

4./ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítása

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

18/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosításáról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

5./ A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Lingl Zoltán jelzi, hogy a felülvizsgálat díja a költségvetésbe be van tervezve. Az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz, az egyik a felülvizsgálat elindításáról szól, a másik a Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Tervező Kft megbízásáról, aki a legkedvezőbb ajánlatot adta.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

19/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés első és második határozati javaslatának elfogadását.

6./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) rendelet módosítására irányuló lakossági kérelmekkel kapcsolatos döntés

Lingl Zoltán elmondja, Kovács Endre kérelmet nyújtott be Zirc, Állomás utca, 1917/4. hrsz-ú ingatlanra tervezett beruházásával kapcsolatban. A területen jelenleg autópiac üzemel. Besorolás szerint ide kereskedelmi egységeket lehetne létrehozni. A tulajdonos annyit szeretne módosítani, úgy hozhasson létre ott épületet, hogy alul kereskedelmi egység, felül pedig lakások legyenek. Bizottsági elnök beszélt Várszegi Bernadett főépítészeti referenssel, aki nem látja ennek akadályát. Ami problémaként felmerült még, azok az ott található romok, de Várszegi Bernadett elmondta, hogy ez őt nem érinti, mivel ez a Tescohoz közel eső rész, és ameddig ez terjed, az alatt nincsenek romok.

Nagy Tamás kérdezi, bármilyen lakossági kérés, ami a HÉSZ-el kapcsolatban megfogalmazódik, azt egyedi képviselő-testületi döntés kell, hogy kövesse?

Lingl Zoltán válasza, hogy jelen pillanatban igen.

Sümegi Attila jegyző elmondja, mivel a HÉSZ rendeleti formában van elfogadva. Ha a HÉSZ módosítása szükséges lakossági igény kielégítéséhez, erről a képviselő testületnek kell döntenie.

Lingl Zoltán jelzi, ami életszerű és jó volt, eddig támogatták.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

20/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) rendelet módosítására irányuló lakossági kérelmekkel kapcsolatos döntés" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

7./ Pályázat benyújtása LEADER felhívásra

Lingl Zoltán elmondja, 3 millió Ft-ra lehet pályázni. 1,1 millió Ft önrészt kell hozzátenni.

Sztana Éva kérdezi, hogy jött ki az 1,1 millió Ft?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja a teljes költség 75 %-t támogatják, tehát önrésszel együtt.

Lingl Zoltán megjegyzi, 4 millió Ft 75 %-a 3 millió Ft. 100.000,-Ft plusz van benne.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető jelzi, a 3 millió Ft 75 %. A projekt keretében biztosítandó önerő maximum 1,1 millió Ft.

Sztana Éva kérdezi, a cigánydombi játszóteret nem hirdette meg az önkormányzat, nem rendezett gyűjtést?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy rendezett gyűjtést.

Sztana Éva kérdezi, hogy jött be rá valamennyi pénz?

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető válasza, hogy kb. 160.000,-Ft. Ez be lesz forgatva az önrészbe.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

21/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Pályázat benyújtása LEADER felhívásra" tárgyú napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

8./ Zirc 07/11 és 07/12 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezésével kapcsolatos döntés meghozatala

Lingl Zoltán elmondja, 90.805,-Ft-ot kellene megtéríteni Hanich Ferenc tulajdonos felé.

Sümegi Attila jegyző megjegyzi, hogy plusz 90.000,-Ft erdővédelmi járulékot. Az alapozza meg az újabb döntést, hogy nem kötelezett a hatóság minket erdőtelepítésre, hanem megállapította ezt a 90.000,-Ft-os járulékot, amit meg kell fizetni.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester kérdezi, hogy később se fog kötelezni?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy nem. Ennek a kiváltására kell befizetni, ezt a 90.000,-Ft-ot.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester kérdezi, Hanich Ferenc felé kell a járulékot fizetni?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy ezt a hatóság kapja.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

22/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta Zirc 07/11 és 07/12 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezésével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

9./ Műszaki ellenőr megbízása a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 kivitelezéséhez

Lingl Zoltán bizottsági elnök elmondja, a legkedvezőbb ajánlatot a VeszprémBer Zrt. adta 1.905.000,-Ft értékben. Kérdezi, jók az információi, hogy 30 %-al magasabb, mint a projekt keretében tervezett költség?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy igen.

Lingl Zoltán szerint jó lenne, ha a pályázatkiíró figyelembe venné az elmúlt 2-3 évet, ami alatt az építőanyag ár is magasabb lett.

Sztana Éva kérdezi, mikor a pályázatot benyújtják, nem lehet 20-30 %-os többlet költséggel tervezni?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy magasabb költséggel kalkuláltak. A kivitelező cégek telítve vannak munkával, nem pályáznak a kiírásokra. Nincs kapacitás jelen pillanatban az országban.

Sztana Éva jelzi, ezért fél a 2018. évi teljesüléseket illetően.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, a projektek műszaki tartalmához ítélik meg a támogatást. Ha a műszaki tartalom csökkentve van, azzal arányosan a pályázati támogatás is csökken.

Lingl Zoltán megjegyzi, valamilyen módon be lehetne vonni a Veszprémi Tankerületi Központot. Az ő érdekük lenne, hogy kevesebb villanyszámlát, fűtésdíjat fizessenek.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, ezek azok a beruházások amik pénzt hoznak. Ha a működési oldalon megtakarítás van, több marad másra.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

23/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Műszaki ellenőr megbízása a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 kivitelezéséhez" szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

10./ Segítő Kezek Zirc Alapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére irányuló döntés meghozatala

Lingl Zoltán elmondja, az előterjesztés lényege, hogy 100.000,-Ft támogatást adna az önkormányzat az alapítványnak a rendkívüli élethelyzetben lévők támogatására.

Sümegi Attila jegyző jelzi, ez arról szól, ha valaki olyan élethelyzetbe kerül, hogy kórházba vagy orvoshoz kell mennie pl. Veszprémbe, vagy gyógyszert kell kiváltania sürgősen, ebben az esetben igényelheti.

Lingl Zoltán kérdezi, tehát megkapja a támogatást, hogy elutazzon vele Veszprémbe, ezután van neki valamilyen kötelezettsége, igazolásokat benyújtani?

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy nincs.

Lingl Zoltán kérdezi, ez jelenleg egy próba, hogy a 100.000,-Ft mire lesz elég?

Sümegi Attila jegyző elmondja, hogy egyeztettek az alapítvánnyal, ez elegendő lesz 1 évre.

Pill Eszter pénzügyi osztályvezető elmondja, azért javasolták, hogy ezek a szakemberek vegyék kezükbe a dolgokat, mert ők meg tudják ítélni a rászorultakról, hogy mikor olyan az élethelyzetük, amikor valóban egy rendkívüli élethelyzetről van szó.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

24/2018.(II.20.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „Műszaki ellenőr megbízása a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 kivitelezéséhez" szóló napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

11./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételé,

12./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

13./ Út- és járdafelújítások műszaki tartalom meghatározása

Lingl Zoltán elmondja, hogy a Deák Ferenc utcai járda állami tulajdon volt, ez közben rendeződött? Amíg az államé volt nem lehetett felújítani.

Sümegi Attila jegyző válasza, hogy fel lehet újítani.

Lingl Zoltán megjegyzi, az útfelújításoknál vannak olyan utcaszakaszok, amelyeknek a beépítettsége nem 100 %-os. Nem lesz probléma, hogy leaszfaltozzuk, majd a 25 tonnás teherautó tönkreteszi? Lehetne az a megoldás, hogy kitiltani onnan a nagy gépjárműveket, és csak külön engedéllyel mehetnének arra. Nem mindegy, hogy egy nagy kamion az út közepén megáll, lezárják az utat, és daruzik, vagy pedig rááll a padkára és a szélső 1 métert letöri végig. Tegyünk forgalomszabályozást mellé, pl. súlykorlátozást kirakni, „csak engedéllyel" kiegészítő táblával. Nem csak a Som utcában, a Szemmelveisz utcában is van üres telek.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester elmondja, sok más országban, ha valaki ilyen kárt okoz, helyre is állítja. Erről az oldalról nem lehet beleszólni?

Sümegi Attila jegyző válasza, a károkozás onnantól kezdve van meg, hogy ki van rakva egy súlykorlátozó tábla, és ezt a súlyt meghaladva hajtanak be az ingatlanra, és ekkor kár keletkezik az úton. Mérlegelni kell. Bizonyos anyagmennyiségnek a kiszállítása, bizonyos terhelhetőségi járművel tud megtörténni. Ki lehet rakni a súlykorlátozó táblát, de akkor a szállítást nem tudják megoldani.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester elmondja, Budapesten átrakják ilyenkor egy másik gépjárműbe és úgy viszik be. Igazat ad Lingl Zoltán bizottsági elnöknek.

Lingl Zoltán el tudja fogadni azt, ami az előterjesztésben szerepel, de szeretné, ha lenne mellette valamilyen kiegészítő határozat, hogy Zirc Városi Önkormányzat vizsgálja meg a frissen felújítandó új aszfaltot kapó utcáknál a súlykorlátozó táblák bevezetését.

Dr. Horváth Sándor véleménye szerint, másik megoldás, ha az előterjesztésben szereplő utakat akkor aszfaltozzuk le, ha be lesz építve 100 %-osan.

Nagy Tamás megjegyzi, hogy egy nagysúlyú gépjármű tönkreteszi az aszfaltot. Kérdezi, hogy nézi-e valaki, a korábban leburkolt útpadkák állapotát? A Kórház és Reguly Antal utca padkái elkezdtek töredezni. Pár év múlva leamortizálódnak a város útjai majd. A kórháznál, amíg a napelemek készültek, mindenki az út szélén parkolt, és az út szélei tönkrementek.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester hozzáteszi, hogy igen, mivel nincs széle az útnak, nincs szegélykő.

Nagy Tamás megjegyzi, nagy a forgalom, kerülgetik egymást az autók, és kénytelenek lehúzódni, az út széle pedig emiatt letörik. Sokat segítene a helyzeten a padka feltöltés ott, ahol ez már most problémát okoz.

Dr. Kovács László jelzi, a feltöltött padka 1 év múlva ugyanúgy tönkremenne. Szegély kellene.

Nagy Tamást érdekli, hogy erre van-e valamilyen műszaki megoldás. Vannak olyan útjai a városnak, amelyek úgynevezett gyűjtő utak. Ilyen a Reguly Antal utca, a kórház feletti és a József Attila utca is. A 75 millió Ft-ból a meglévő útjainkat is lehetne olyan állapotba hozni, hogy olyanak maradjanak 10-15 év múlva is, amilyenek most.

Sztana Éva azokra az utakra fordítaná a pénzt, amelyek már nincsenek kitéve újabb építkezéseknek. A Forrás köz borzalmas állapotban van, rengeteg a kátyú rajta, és építkezés sem lesz már. Egyetért Nagy Tamás által elmondottakkal is, miszerint a minőségi felújítást is végig kellene gondolni.

Lingl Zoltán javaslata, olyan bizottsági határozat meghozatala, mely alapján a bizottság kérése, hogy testületi ülésre olyan alternatív javaslat is készüljön, ami jobban figyelembe veszi a javasolt utcák beépítettséget. Bármilyen döntés születik, a súlykorlátozással mindenképpen foglalkozni kell.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Lingl Zoltán bizottsági elnök javaslatára a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának

25/2018.(II.20.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta az „Út- és járdafelújítások műszaki tartalom meghatározása" tárgyú napirendi pontot és kéri, hogy a testületi ülésre az útfelújításokkal kapcsolatban alternatív javaslat is készüljön, ami a javasolt utcák beépítettségét figyelembe veszi.
2./ A bizottság kéri, hogy az önkormányzat vizsgálja meg a felújítandó, az új aszfalt burkolattal ellátandó utcáknál a súlykorlátozó táblák kihelyezésének lehetőségét.

Más napirendi pont nem lévén Lingl Zoltán bizottsági elnök az ülést 18 óra 15 perckor berekeszti.

K.m.f.

Lingl Zoltán
bizottsági elnök

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Kovács László
bizottsági tag