19 / 2018. szám

JEGYZŐKÖNYV

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. november 15-én 17,05 órai kezdettel

tartott közmeghallgatásáról

A képviselő-testületi közmeghallgatás helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Lingl Zoltán	képviselő
	Nemes István	képviselő
	Varga Zita	képviselő
	Vörös Kálmán	képviselő
- késését előre jelezte:	dr. Horváth Sándor	alpolgármester
	dr. Kovács László	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Kasper Ágota	képviselő
	Mészáros József	képviselő

- meghívottak:	Sümegi Attila	jegyző
	Bereczkiné Papp Krisztina	Igazgatási Osztály vezetője
	Pill Eszter	Pénzügyi Osztály vezetője
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Kapitány Zsolt	Önkormányzati Osztály vezetője
	Várszegi Bernadett	főépítészi referens
	Horváth László	„Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Kropf Miklós	Zirci Járási Hivatal vezetője
	Horváth Zoltán	Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. vezetője
	Renkó Péter	Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. Zirci Üzemmérnökség vezetője
	Koós Máté	Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. Zirci Üzemmérnökség csatornaszolgáltatási üzemvezető
	Csékeiné Kaszás Melinda	tűzoltó százados Katasztrófavédelmi megbízott
	Dr. Kovács Zoltán	országgyűlési képviselő

- valamint megjelent még 9 fő érdeklődő állampolgár

Ottó Péter polgármester köszönti a közmeghallgatás résztvevőit és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 5 fő – az ülés határozatképes -, majd megnyitja a közmeghallgatást.

A meghívó szerint javaslatot tesz a közmeghallgatás napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

252/2018.(XI.15.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1./ Szelektív hulladékgyűjtés, tűzmegelőzés, környezetvédelem
2./ Tájékoztató a környezet állapotáról
3./ Az érdeklődő állampolgárok által felvetett kérdések és közérdekű bejelentések, javaslatok megvitatása

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Szelektív hulladékgyűjtés, tűzmegelőzés, környezetvédelem

Csékeiné Kaszás Melinda tűzoltó százados vetítéssel egybekötött tájékoztatójában elmondja, hogy a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósága és a Nemzeti Hulladékkezelő- és Gazdálkodó Zrt. között született egy megállapodás, egy program, mely felhívja az állampolgárok figyelmét arra, hogy miért kell a hulladékot szelektíven gyűjteni, illetve ehhez kapcsolódóan a biztonságos égetésre, a tüzelő- és tüzelőberendezések használatára. Legelőször egy információt oszt meg arról, hogy egy ember átlagosan fél liter levegőt szív be, percenként 16-szor, ezeket a számokat összeszorozva kiderül, hogy naponta 15 kg levegőt fogyasztunk el. Ezért nem mindegy a levegő minősége. A szállópor, mely égetés során keletkezik kétféle méretű lehet: 10 mikrométer és a 2,5 mikrométer nagyságú. A 2,5 mikrométernél kisebb átmérőjű porszemcsék azért különösen veszélyesek, mert belélegezve a tüdő mélyébe jutnak, innen pedig felszívódnak és a keringésbe kerülnek. A keringésbe bekerülve olyan betegségek eredője lehet, mely nehezen gyógyítható. Ezért fontos az, hogy mikor a lakosság a kerti hulladékot elégeti, illetve mivel fűt, illetve az épületek energiahatékonyságára tesszük a hangsúlyt, felhívja mindenki figyelmét arra, hogy saját egészsége érdekében vonja le a következtetéseket és tartsa be a felhívásokat.
A nem megfelelő minőségű tüzelőanyag, a nedves fa, különböző anyagokkal kezelt pl. lakkozott fa elégetésével olyan másodlagos anyagok keletkeznek, melyek lerakódnak a kéményekben, és végső soron a kémények eldugulásához vezethetnek. Ha ezek a lerakódások nem kellően és rendszeresen vannak tisztítva a kéményseprők által, begyulladhatnak, kéménytüzek keletkezhetnek, illetve ha eltömítik a kémény nyílását, a füst visszakerülhet a lakótérbe, ami szintén nagyon veszélyes. A megfelelő tüzelőanyag használata nagyon fontos, ha arra gondolunk, hogy télre mindenki felkészül és bedeponálja a tüzelőanyagját, akkor azt legoptimálisabb lenne legalább 1-2 évig

szellősebb helyen szárítani és csak ezután használnák fel tüzelésre, mert olyan nedvességtartalmú a friss fa, hogy elégetése során keletkeznek káros anyagok. Itt jön be a képbe a szelektív hulladékgyűjtés, ugyanis ha a műanyagot, papírt, ruhát és különböző bútorokat, használtcikkeket külön gyűjtjük és nem eltüzeljük, nagymértékben javítanánk a levegő minőségét.
Egy svájci tanulmány szerint egy nagyobb kupac avar 6 órás égetésével annyi szállópor keletkezik, mintha 250 db autóbusz 24 órán keresztül folyamatosan közlekedne. Egy magyar ember élete a jelenlegi szennyezési szint mellett átlagosan 6-8 hónappal rövidül. Ezek is olyan számok, melyek úgy gondolja megfontolandóak. A háztartásokban keletkezett szerves hulladékok megfelelő tárolása és hatástalanítására példa lehet a komposztálás, illetve ha megfelelő módon gyűjtésre kerülnek, akkor az a hulladékgazdálkodó által elszállításra is kerülhetne. Lakástüzek keletkezhetnek az elégtelen égetés során és sokszor csak percek állnak rendelkezésre az emberek számára, hogy elhagyják az otthonukat, ezért nagyon fontos a füstérzékelők használata és beszerzése. Érdemes nagyobb pénzbeli beruházást tenni és jobb minőségű füstérzékelőt vásárolni, mert azok már akkumulátorral működnek, az élettartamuk 5-7 év is lehet, míg az elemmel működök lemerülése következtében téves riasztás, illetve nem elégséges riasztás jelentkezhet. A füstelvezetők elhelyezésével kapcsolatban megemlíti, legoptimálisabb, ha oda helyezik, ahol van a fűtő-tüzelő berendezés, általában 2 méter magasságban, de ha ez nem lehetséges, illetve ha van lehetőség több készüléket megvásárolni, akkor legjobb azt a hálószobában elhelyezni, hiszen a nem kívánt tűzesetek általában mindig az éjszakai órákban történnek és ilyenkor percek állnak rendelkezésre a menekülésre.
Ismertet egy nemzetközi kitekintést arra vonatkozóan, hogy a világban már hol, hány éve használják a füstérzékelő berendezéseket, és ezáltal statisztikailag kimutatható, hogy csökkent a halálesetek száma. Az USA-ban már a '70-es évek óta, Egyesült Királyságban 1992. óta, Németország 16 tartományából 14 tartományában használják, Franciaországban 2015. óta, Finnországban 2000. óta, Hollandiában 2003. óta. Sok esetben ezekben az országokban a biztosító is hozzájárul ahhoz, hogy nagyobb kedvük legyen használni ezeket a berendezéseket, hiszen vagy eleve nem köt biztosítást egy olyan épületre amelyben nincs füstérzékelő, vagy ha megtörténik a tűzeset szankciókat is alkalmazhat. A tűzesetek túlnyomó része (grafikon) családi házakban tüzelés és a fűtés által keletkezik. A szabadtéri tüzek minden évben jelentős számban fordulnak elő, melyek 99%-a emberi mulasztásra vezethető vissza. Több kampányban is részt vett a Katasztrófavédelem, ahol próbálják az ifjú korosztályt is megszólítani, eljárnak iskolába, óvodában és próbálják a tűzgyújtás szabályaira felhívni a figyelmet.
Magyarországon jelenleg tilos a növényi hulladék égetése belterületen, ezt az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szabályozza. Természetesen az önkormányzatok hozhatnak ettől eltérő, illetve megengedő rendeleteket, melyekkel bizonyos időszakokban - téli vagy tavaszi időszakban - felmentenek ez alól a tilalom alól. Fontosnak tartja elmondani, hogy a szabadtérben meggyújtott tüzet soha ne hagyjunk felügyelet nélkül és minden esetben szükséges gondoskodni a megfelelő mennyiségű oltóanyagról. Érdemes tájékozódni előtte a várható időjárásról, mert a szél kedvez a tűz gyors továbbterjedésének
A kéményseprással kapcsolatban elmondja, hogy a kéményseprő ipari szolgáltatás jelenleg a Katasztrófavédelemhez került. Fontos változás e tekintetben, hogy nem mennek minden házhoz sorozatosan a kéményseprők, hanem a családi házaknál ezt maguknak a lakosoknak kell kérni. Telefonon lehet időpontot egyeztetni. Fontos változás még az is, hogy azokban a házakban, ingatlanokban, egylakásos épületekben, ahová vállalkozás is be van jelentve, ott térítési díj ellenében végzik el a kéményseprő-ipari ellenőrzést.

A kéménytüzek kapcsán megemlíti, hogy a tűzoltók azt is szokták mondani, hogy már a füst színéből meg lehet állapítani mivel fűtenek az adott házban. Egy kéménytűz kialakulásakor a tűz nagyon hamar átterjedhet a ház tetőterébe, illetve az egész tetőre is. Ezért nagyon fontos a kéménynek a tisztán tartása.
Az elkövetkezendő adventi időszakra való tekintettel fontosnak tartja elmondani, hogy a meggyújtott gyertyát soha ne hagyjuk őrizetlenül. Elektromos tüzekre is fontos figyelni, hiszen a nem megfelelően, szakember által bekötött berendezések is nagyon hamar tüzet okoznak, illetve a túlterhelt hosszabbítok, elosztók, vezetékek is. Ne használjon senki hosszabbítót, kábeldobot feltekerve, hiszen a feltekert kábel terhelve túlmelegszik, megolvadhat, tüzet, égési sérüléseket okozhat. Az elektromos fűtőeszközöket működés közben soha ne takarjunk le, ne tegyük közel bútorainkhoz, éghető anyagból készült tárgyainkhoz. Az elektromos tüzeket tilos vízzel oltani, és az elektromos hálózatban keletkezett hibákat minden esetben célszerű szakemberre bízni.
A PB palack használatával kapcsolatosan elmondja, a megfelelő biztonsági előírások betartásával történjen azok cseréje. Szivárgás ellenőrzéskor ne egy égő gyufával tegyük azt, hanem szappanos vízzel. Elmondja nem tárolható PB palack tetőtérben, pinceszinti helyiségben, huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségben, gépjárműtárolókban, többszintes lakóépületekben.
A kémények tisztántartása mellett fontos megemlíteni a környezetük tisztántartását is, hiszen ezekben a kürtőkben folyamatosan forró levegő van és ha az úgy találkozik a gerendával, tetőszerkezettel, hogy közvetlenül és nincs leszigetelve, akkor problémás lehet a tűz kialakulásában.
A tűzvédelmi tárolási szabályok azt írják elő, hogy többlakásos épületben lévő lakásban legfeljebb 10 liter benzint lehet tárolni, gázolajból legfeljebb 30 litert.
Nagyon fontos társasházak tekintetében a folyósok leszűkítése, melyek menekülő útvonalként szolgálnak, mikor egy tűz kialakul. Ezek nem megfelelő kialakítása hatósági eljárást von maga után. Jó példa arra, hogy a lépcsőházakban nagyon szeretnek növényeket elhelyezni a lakók, ha ezt úgy teszik meg, hogy nem szűkíti le a menekülési útvonalat. Következő probléma, ami a társasházakban felmerül, hogy biztonságvédelmi céllal fém ajtókat, rácsokat helyeznek el a lakók önmaguk védelmében. Amikor tűzoltói beavatkozás szükséges, akkor itt értékes percek vesznek el addig, míg a tűzoltók ezeket az ajtókat el nem tudják távolítani. Természetesen ők erre mindig készülnek, visznek vágóberendezést. Parkolással kapcsolatban megemlíti, hogy tűzoltási felvonulási területen tilos a gépjárművek parkolása, melyet sok esetben tábla, illetve felfestés tilt. A tűzcsapok hozzáférését mindig biztosítani kell, ezért a tűzcsapok mellé parkolni tilos.
Tűz, füst észlelésekor, a közismert hívószámot kell hívni, mely a 112. Felhívja figyelmet arra, hogy ugyanúgy él a tűzoltóság vezetékes telefonja is, arra is lehet jelezni. Tűzjelzéskor az alábbi kérdésekre lehet számítani: a jelző neve, elérhetősége, visszahívható telefonszáma, esemény pontos címe, van-e életveszély, van e veszélyes anyag a tűz helyszínén és a tűz körülményeivel kapcsolatos egyéb információkra kérdeznek rá.
Keletkező tűz esetén, ha magunk nem tudjuk eloltani, azonnal hagyjuk el a lakást. Hangos kiáltással riasszuk a többi lakót. Liftet használni ilyenkor tilos. Sűrű füsttel telített lépcsőházba tilos menni, ha erkély áll rendelkezésre, ott kell a segítséget megvárni, illetve a nyílászárók nedves ronggyal való eltömítésével több időt biztosítani arra, hogy megvárhassuk a segítséget.

Ottó Péter polgármester köszöni az előadást.

Kérdés nem hangzott el.

Ottó Péter polgármester köszönti dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselőt. Elmondja 18 órától lesz képviselő úrnak fogadóórája, ha esetleg jelenlévők közül valaki kérdéssel fordulna hozzá, itt van a lehetőség.

Dr. Kovács László megérkezik az ülésterembe.

2./ Tájékoztató a környezet állapotáról

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető elmondja, a környezet védelméről szóló törvény írja elő az önkormányzatnak, hogy minden évben a település környezeti állapotát értékelni kell és arról tájékoztatni a lakosságot. Az önkormányzat megalkotta a környezet védelmét szabályozó helyi rendeleteket, így a környezetvédelmi, közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szolgáltatásról, a közterületek használatáról, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeleteket.
A levegő tisztaságát illetően kifejti, hogy Zirc város légszennyezését jellemzően a közlekedés, illetve a téli időszakban a fűtés, tüzelés okozza. Jelentősebb ipari létesítmény, mely környezetszennyezést, levegőtisztasági problémát okoz nincs.
A levegő nitrogén-dioxid (NO_2) koncentrációját a Zirci Közös Önkormányzati Hivatalban elhelyezett mérőműszerrel vizsgálják. Az adatok megtalálhatok az Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat honlapján. A nitrogén-oxidok (NOX) elsősorban a járművek üzemanyagának égéstermékeiből származnak, valamint az energia-termelésből és a fűtésből keletkeznek, melyek nagyon károsak az emberi szervezetre.
Zirc városban az avar és a kerti hulladékok égetése önkormányzati rendelet értelmében megengedett szeptember 1-től április 31-ig, természetesen a megfelelő tűzvédelmi szabályok betartásával és meteorológiai viszonyok fennállása esetén. Május 1-jétől augusztus 31-ig, valamint ezen időszakon kívül a Munka Törvénykönyvében meghatározott munkaszüneti napokon és vasárnap, a város teljes közigazgatási területén tilos az égetés.
Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a légszennyezés csökkentése érdekében 2015. novemberében döntött róla, hogy évente kétszer, ősszel és tavasszal házhoz menő lakossági zöldhulladék gyűjtést szervez. A tapasztalat, illetve igénybevétel azt mutatja, hogy ősszel több, tavasszal kevesebb mennyiségű hulladék szokott összegyűlni. Jelenleg is zajlik a zöldhulladék begyűjtése, 2018. november 10-én kezdődött annak összegyűjtése. Az érintett lakosság kb. 2600 gyűjtőzsákot vett át önkormányzattól. A szolgáltató eddig 5 fordulót szállított el a balatonfüredi komposztálótelepre, melynek mennyisége meg fogja haladni a 20 tonnát.
A zöldhulladékot elsősorban komposztálni kellene, ha ez nem megoldható, a "VHK" Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. a közszolgáltatás keretében minden hónap 3. szerdáján gyűjtőpontos zöldhulladék gyűjtést biztosít település lakói részére. Ezeken a napokon a Zirc, Alkotmány utcában, a sportpálya előtti területen hulladékgyűjtő jármű és személyzet fogadja a lakosságot reggel 7 órától 14 óráig. Ezen időszak alatt díjmentesen átadható a zöldhulladék.
Településünk ivóvíz ellátását a kiépített hálózaton keresztül a Bakonykarszt Zrt. biztosítja. Városunkban 2174 db lakossági és 268 db közületi ivóvíz bekötés található. A

szennyvízcsatorna hálózat kiépítettsége Akli városrész kivételével 100 %-os. 1880 db lakossági és 223 db közületi szennyvízbekötés van.
Akli városrész szennyvízkezelésének megoldása érdekében az önkormányzat elkészítette a településrész szennyvízkezelési programját (TSZP). Elkészült és engedélyezés alatt van Akli városrész szennyvízkezelés megvalósítás műszaki dokumentációja.
A szennyvízkezelés megvalósítása érdekében pályázat került benyújtásra a vidéki térségek falvainak megújítása, egyedi szennyvízkezelés című és VP6-7.2.1.2-16 kódszámú pályázati felhívásra. A pályázat elbírálás alatt van.
Hulladékkezeléssel kapcsolatban elmondja, Zirc város közigazgatási területén „VHK" Veszprémi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi a rendszeres hulladék összegyűjtését.
2016. január 1.-től bevezetésre került a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés. Ehhez minden családi házas ingatlan részére a szolgáltató térítésmentesen biztosított 120 illetve 240 literes gyűjtő edényzetet. Az edények ürítése minden hónap 4. keddi napján történik városunkban. A háztartásokban a szervezett közszolgáltatás keretében elszállítható hulladék mennyiséget meghaladó hulladék térítésmentesen elhelyezhető a VHK Kft. Veszprém, Kistó u. 8. szám alatt üzemeltetett hulladékudvarban. A közszolgáltatásról a szolgáltató honlapján kapható részletes tájékoztatás.
A felhagyott hulladéklerakó kármentesítése megtörtént. A befejezett kármentesítés után a kiépített monitoring rendszer üzemeltetése folyik. A kármentesítési monitoring befejezésének határideje: 2019. július 31. A kiépített 4 db monitoring kútból 4 éves időtartamban féléves gyakorisággal akkreditált vízminta vétel és vízszint mérés, laboratóriumi vizsgálat, majd záró jelentés elkészítése és benyújtása szükséges a hatóságoknak. Az eddigi monitoring rendszer üzemelésből azt a következtetést lehet levonni, hogy a kármentesítés eredményesnek bizonyult. A határértéket túllépő szennyeződés nincs, sőt az eredmények azt is mutatják, ha lejár a kötelező monitoring fenntartás, akkor javasolható a hatóság fele, hogy a monitoring rendszerbe csak a nitrát, szulfát, bór és nikkel komponenseket hagyják fent, mert a többi komponens szennyeződése olyan mértékű, hogy szinte ki sem mutatható a mérő kutakban. A négy kút közül a ZHF-2 jelű kútban nincs megfelelő mintavételi lehetőség, így annak megszűntetését fogják kezdeményezni.

Kérdés:

Ottó Péter polgármester megemlíti, Kaszás Béla osztályvezető úgy fogalmazott, hogy jelen pillanatban megengedett a kerti hulladék égetése. A képviselő-testület hozott egy olyan elvi döntést, mely olyan módosítási irányt határoz meg, ha államigazgatási szervek ezt a rendelet-tervezetet jóváhagyják, akkor visszakerül a képviselő-testület elé és a helyi rendeletet olyan irányban fogják módosítani, hogy az a következő évtől már nem lesz megengedett. Ahogy a katasztrófavédelmi megbízott előadásában is elhangzott alap eset, hogy országosan tilos a kerti hulladék égetése. Ha a rendelet-módosítás megtörténik, akkor onnantól kezdve Zircen is ez tilos tevékenység lesz.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester megérkezik az ülésteremben.

Vágenhoffer Péter zirci lakos kérdezi, hogy kb. 10-15 éve a Koós Gábor és Pék László felmérte, hogy Zirc város környékén mennyi elhagyott hulladék van. A Hatósági Osztályon egy térképen fel is rajzolták, kb. 30-40 helyen van. Úgy tudja azzal a hulladékkal nem történt semmi, egyedül az ő területén lévőt akarják kötelezni, hogy azt elszállítsa. Nem érti, miért csak őt kötelezik, a többi embert miért nem. A másik pedig,

hogy úgy tudja a víz védelme végett e hónap elsejétől be kell jelenteni a kutak meglévőségét. Kérdése az, hogy ezt be kell jelenteni, vagy sem, illetve a kút fogalma mit jelent? Úgy értelmezte, olyan föld alatti víz, melynek van önálló kifolyása az nem kút, aminek nincs kifolyása, az a kút. Ezekre szeretne választ kérni.

Sümegi Attila jegyző elmondja az elhagyott hulladékkal kapcsolatban, ha bejelentés érkezik az Önkormányzathoz, akkor azt minden esetben kivizsgálják.

Vágenhoffer Péter zirci lakos kérdezi: amit felmértek a Koós Gáborék, azt be kellene jelenteni valakinek személyesen?

Sümegi Attila jegyző válasza: nem ismeri ezt a felmérést, illetve ha készült, ezekből a hulladékokból mennyi lelhető fel, illetve esetlegesen mennyi került azóta elszállításra. Neki személy szerint több elhagyott hulladékról nincs tudomása.

Vágenhoffer Péter zirci lakos elmondja, lent a Hatósági Osztályon van egy térkép, azon fel van tűntetve. Szerinte a térképen jól látható.

Dr. Kovács Zoltán országgyűlési képviselő elmondja, 2020-ig prolongálva lesz a kúttal kapcsolatos bejelentési kötelezettség. Azalatt felmérik a kútállományt és addig kialakulnak a végrehajtási szabályok is, hiszen ez egy 1997-es jogszabály. 2020-ig nem a kút tulajdonosoknak kell vele foglalkoznia, hanem az államnak.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester kérdezi Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezetőtől, a szelektív hulladékot pontosan mikor szállítják? Minden hónap 4. keddjén, vagy utolsó keddjén kerül elszállításra?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válasza: minden hónap 4. keddjén szállítják el a szelektív gyűjtő edényzetet.

További kérdés nem hangzott el.

3./ Az érdeklődő állampolgárok által felvetett kérdések és közérdekű bejelentések, javaslatok megvitatása

Ottó Péter polgármester

Kuti Éva zirci lakos a Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsődével kapcsolatban teszi fel kérdését. Elmondja nagyon hasznosnak látja a beruházásokat, mind az energetika, mind a tornaterem vonatkozásában. Ebből adódóan van 1-2 kérdése. Nagyon szerencsés ősznek mentek elébe és a gyerekek oda-vissza kísérgetése az étkezés során eddig problémamentesen megvalósult. Igaz, hogy egy esőzési napon voltak problémák öltöztetés terén, illetve mindenki elázott, de most számítanak rá, hogy jön egy téli, esősebb időszak. Kérdezi, mi az Önkormányzat terve, koncepciója ezzel kapcsolatban? Továbbra is fennmarad ez a sétálgatás étkezés során. Ha igen, akkor miért? Ha nem, akkor mi a megoldás? A másik kérdése a fűtésre vonatkozik. Nem tudja a felújításból, vagy más okból adódóan, de többször előfordult, hogy a fűtés lekapcsolásra került és délutánra hidegek voltak a termek. Ilyen esetben lehetséges, hogy a fenntartó intézmény biztosít

hősugárzót, vagy ha nem, akkor lehetőség van rá, hogy a szülők vigyenek olyan eszközt? A két megoldás közül valamelyikkel próbálják meg a hideg állapotokat orvosolni.

Ottó Péter polgármester elmondja, azért választották ezt a megoldást étkeztetéssel kapcsolatban, mivel a Szakképző Iskola konyhája, illetve étterme áll rendelkezésre az óvodás csoportok befogadására, mert az adott körülmények között ez volt a legkézenfekvőbb megoldás. Hangsúlyozza ezen megoldás az étkeztetési feladatok megoldására a legkézenfekvőbb, tekintettel arra, hogy az intézményben nemcsak tornaszoba kerül kialakításra, és energetikai felújításról van szó, hanem melegítőkonyha mind a két szinten, illetve az élelmezésnek az előkészítő tere is felújításra kerülnek. Ezek jelen pillanatban munkaterületként funkcionálnak, gyakorlatilag a feladatellátáshoz nem lehet őket igénybe venni. Örül neki, hogy eddig kegyes volt az időjárás és ha jól emlékszik szeptember óta egyszer volt olyan esős nap, mikor a déli órákban az óvónők kísérték át a gyermekeket az étkeztetés helyszínére. Ezzel kapcsolatban érdeklődött intézményvezető asszonytól, aki azt válaszolta, hogy a szülők nagy része erre felkészült és a gyermekek megfelelő ruházattal ellátva oldották meg ezt a pár perces sétát az étkeztetés helyszínére és vissza, ami abból állt, hogy gumicsizma és esőkabát rendelkezésre állt. Bízik benne, hogy jó lesz az idő és kivitelezésből hátralévő időszakot meg tudják így oldani. Intézményvezető asszonnyal hétről hétre konzultálnak esetleges más megoldások témájában is, hogy az intézmény falain belül ezt, hogy lehetne megoldani, de jelen pillanatban nem tudnak jó megoldást rá. Nem tudják megfeleltetni jelen körülmények között az épületet úgy, hogy alul a gyerekeknek meg lehessen oldani az étkezését. De folyamatosan ott van előttük is ennek kérdése, ha esetlegesen bejön egy hűvösebb időjárás, akkor tudjanak valamit kezdeni vele. Jelen pillanatban erre jó választ nem tud adni.
A fűtéssel kapcsolatos probléma kettős lehet. Úgy tudja, pont az őszi szünet időszakában cserélték a radiátorokat, hogy fennakadás ne legyen. Az, hogy a délutáni időszakban már hidegek a termek, az számára is új információ. Kérdezi Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezetőtől, érkezett feléjük jelzés ezzel kapcsolatban?

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető válasza: nem.

Ottó Péter polgármester elmondja, az óvoda a táv-hőrendszeren van rajta, ha úgy tetszik annak a végpontja. A Fáy András utcai lakótelepen lévő fűtőműről történik a rendszernek a hőenergiával történő ellátása. Előtte van két iskola - a középiskola és az általános iskola,- tehát, ha a táv-hőrendszerrel van probléma, akkor úgy gondolja náluk is jelentkezett volna ez a probléma. De, ha ilyen jellegű problémák merülnek fel, azt eddig is próbálták olajradiátorokkal, hősugárzókkal kezelni.

Bognár Imre zirci lakos elmondja, a régi szemétlerakó körül elég sok magánterület van. Évek óta érdeklődnek felőle, hogy az önkormányzat akarja azt építési területté nyilvánítani vagy sem? Két-három éve azt mondták tartaléknak képezik azt a területet, de jó lenne tudni, mert jó pár embernek - köztük nekik is - van ott telkük.

Ottó Péter polgármester elmondja, ismeretei szerint a Helyi Építési Szabályzat alapján az a terület lakóterületi övezeti besorolásban van. A fő probléma ezekkel a területekkel, hogy a közműellátás nem áll rendelkezésre se közel, se távol, hogy ott az OTÉK-nak megfelelően építési tevékenységet lehessen folytatni. A város szabályozási tervének és rendezési tervének felülvizsgálata most van folyamatban, koncepció készítés időszakában vannak, következő év végéig fog befejeződni ez a folyamat. Ehhez kapcsolódóan lehet

majd olyan javaslatokat megfogalmazni, amely a jelenlegi szabályozásától esetlegesen eltérő más besorolási területek létrehozását jelentheti. Közművesítéssel kapcsolatban úgy gondolja, hogy egy-egy adott telektömbben, vagy adott területen ingatlantulajdonnal rendelkezőknek az az érdeke, hogy az ingatlanjaik azáltal értékesebbé váljanak, ha közműberuházások valósulnak meg. Ezen közmű beruházások jelen pillanatban nem képzelhetők el az ottani telektulajdonosok hozzájárulása nélkül. Arra az önkormányzatnak kötelezettsége van, hogy egy-egy adott beépítésre szánt telek esetében a használatba vételi engedély kiadásáig biztosítsa a szükséges közműveket. A közművek oda viteléhez pedig az érintett telektulajdonosok hozzájárulását kérheti. Határozattal ki lehet ennek a költségét vetni a telektulajdonosra. Jelen pillanatban a képviselő-testület előtt van egy előterjesztés, mely a helyi adórendeletnek a módosításával foglalkozik, telekadó témájában, ahol pont a város területén található telkek különbözőségéből adódóan az a javaslat, hogy különböző telekadó mérték kerüljön meghatározásra, annak függvényében, hogy egy telek közvetlen környezetében a közművek rendelkezésre állnak, vagy olyan területen fekszik, ahol közművek nincsenek. Ott egyértelműen jóval alacsonyabb adómérték kerül megállapításra.

További kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester megköszöni mindenkinek a megtisztelő jelenlétet, s hogy meghallgatták a tájékoztatókat, illetve feltették a kérdéseiket, melyekre igyekeznek korrekt és mindenki számára megnyugtató válaszokat adni. A közmeghallgatást 17 óra 47 perckor berekeszti.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Sümegi Attila
jegyző