16/2018. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. szeptember 10-én 16.05 órai kezdettel

tartott rendkívüli üléséről

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:	Ottó Péter	polgármester
	Dr. Kovács László	képviselő
	Lingl Zoltán	képviselő
	Mészáros József	képviselő
	Nemes István	képviselő
	Varga Zita	képviselő
	Vörös Kálmán	képviselő
- távolmaradását előre jelezte:	Dr. Horváth Sándor	alpolgármester
	Kasper Ágota	képviselő
- meghívottak:	Sümegi Attila	jegyző
	Kaszás Béla	Városüzemeltetési Osztály vezetője
	Nagyné Fáró Katalin	Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ vezetője
	Illés Ferenc	díszpolgár

Ottó Péter polgármester köszönti a rendkívüli ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 7 fő – az ülés határozatképes-, majd megnyitja az ülést.

A meghívó szerint javaslatot tesz a rendkívüli ülés napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő–testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

197/2018.(IX.10.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő–testülete a rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1./ Sportpark kivitelezésével kapcsolatos együttműködési megállapodás jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester

2./ A Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő zirci 257/2 hrsz-ú, Zirc, Damjanich u. 1/B. szám alatt lévő lakás használatba adása
Előadó: Ottó Péter polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ **Sportpark kivitelezésével kapcsolatos együttműködési megállapodás jóváhagyása**
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester az önkormányzat elsődleges feladata a Sportpark megvalósításával kapcsolatban a területnek a biztosítása. A dokumentációban lehet látni, hogy ezzel kapcsolatban lesz egy kisebb feladatuk, egy 6x1,5 méteres térkőburkolat a salakos pályától a foglalkoztatási térig, hogy az akadálymentes megközelítés követelményeinek is meg tudjanak felelni. Elméletileg ez a 6x1,5 méteres térkőburkolat, amit az önkormányzatnak saját beruházásban kell majd megvalósítania.

Kérdés

Lingl Zoltán képviselő kérdezi, reálisan mikorra várható ez?

Ottó Péter polgármester elmondja, bízik benne, hogy minél előbb. Kaptak egy levelet főigazgató úrtól júniusi dátumozással augusztusban, úgy hogy 5 napon belül hozzák meg a döntést. Telefonos egyeztetés során kérték, hogy minél előbb hozzák meg a döntést. Úgy gondolja, központilag közösen végzik ezeknek a sportparkoknak a kivitelező kiválasztását, arra vonatkozó közbeszerzési eljárást. Szerinte annak lefolytatásához szükséges minden önkormányzattal minél előbb az együttműködési megállapodás.

Nemes István képviselő elmondja, a 6. pontban felhívják a figyelmet arra, hogy az őrzésről az önkormányzatnak kell gondoskodnia. Kamerarendszer lesz telepítve arra részre, mert úgy látja oda nem látnak?

Ottó Péter polgármester elmondja, a sportpálya épületén van két kamera. Amióta pár évvel ezelőtt a sportpálya körbekerítése megtörtént azóta jóval kevesebb olyan deviáns viselkedésre utaló nyomot találni a sportpályán, mint ami korábban napi szinten jelen volt. Szerinte a sportpályát elsősorban azok használják, akik sportolni szeretnének, mások nem nagyon mennek oda a területre.

Nemes István képviselő elmondja, 8 napos reagálást írtak elő arra, ha bármiféle károkozást észlel az önkormányzat, hogy a szavatossággal, a garanciával fel tudjanak lépni. Rajtuk keresztül kell majd ezt lebonyolítani. Ennek lesz egy felelőse, vagy ugyanúgy a hivatalnál kell bejelenteni, ha bármi sérülés van, ne csússzanak ki a határidőből? Hiszen ezek milliós károk is lehetnek, ha valami olyan károkozás történik.

Ottó Péter polgármester elmondja, milliós károk azért szerinte nem lehetnek, hacsak valaki nem akkumulátoros flexel vonul neki a park eszközeinek, amelyek stabil fém szerkezetűek, komoly fizikai igénybevételre tervezettek. A sportlétesítmény üzemeltetője a gazdasági társaságuk, ők pedig bármilyen probléma esetén rövid úton jelzik az önkormányzatnak.

Nemes István képviselő javasolja, egy táblát vagy elérhetőséget helyezzenek ki, bármely balesetveszélyes eszköz, vagy sérülés észlelésekor tudják kinek kell jelezni.

Ottó Péter polgármester megjegyzi a játszótéri eszközeikkel kapcsolatban, melyek közterületen vannak, mindenki számára elérhető, ott is rendszeres felülvizsgálatot kell

folytatni, ha úgy tetszik, legalább heti gyakorisággal végigjárni az eszközöket, hogy nincs velük valami probléma. Fontos az, hogy biztonságosan működtethetőek legyen azok.

Kaszás Béla városüzemeltetési osztályvezető elmondja, heti rendszerességgel ellenőrzik jelenleg is. Ott van mellette az Alkotmány utcai játszótér, azzal együtt ez a szemle is meg fog történni.

Dr. Kovács László képviselő kérdezi, hogy erről a jelzálogról lehetne valamit tudni?

Ottó Péter polgármester elmondja, 2006-ban megvalósult belügyminisztériumi pályázat támogatásával egy sportöltöző felújítás, s akkor a pályázati feltételekben az szerepelt, hogy 20 éves jelzálogjogot kellett bejegyeztetni az épületre a beruházás fenntartásának fedezeteként. Ez a jelzálog terheli az ingatlant. Eddig nem jelentett sehol sem problémát, bízik benne, hogy most sem fog.

További kérdés, hozzászólás nem hangozott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

198/2018.(IX.10.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc 1903 hrsz-ú ingatlanon telepítendő sportpark vonatkozásában - a jelen előterjesztés mellékletét képező - a Nemzeti Sportközpontok, mint beruházó és építtetővel megkötendő Együttműködési megállapodást elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2018. szeptember 11.

2./ A Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő zirci 257/2 hrsz-ú, Zirc, Damjanich u. 1/B. szám alatt lévő lakás használatba adása
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester röviden ismerteti, Nagyné Fáró Katalin a Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ vezetője fordult hozzájuk azzal a kéréssel, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utcában található épületnek a kivitelezési munkálatainak időtartamára biztosítsák ezt az ingatlant feladatellátás helyszíneként.

Kérdés

Vörös Kálmán képviselő kérdezi Nagyné Fáró Katalintól, a Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ vezetőjétől, hogy elegendő lesz a hely?

Nagyné Fáró Katalin Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ vezetője elmondja, irodáknak elég lesz, a programokat pedig a Segítő Kezek Házában, a Reguly Antal Múzeumban illetve a Könyvtárban meg tudják valósítani.

Dr. Kovács László képviselő kérdezi, meddig tartanak körülbelül az átalakítási munkálatok?

Ottó Péter polgármester válasza, 2019. április végéig.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

199/2018.(IX.10.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő zirci 257/2 hrsz-ú, Zirc, Damjanich u. 1/B. szám alatti összkomfortos, 59 m^2 alapterületű lakást ingyenesen a Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ használatába adja a Bajcsy-Zsilinszky u. 9. szám alatti épületének átalakítási munkái időtartamára, az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés szerint.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont szerinti szerződés megkötésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2018. szeptember 11.

Több napirend nem lévén, Ottó Péter polgármester a rendkívüli ülést 16 óra 13 perckor berekesztette.

K.m.f.

Ottó Péter
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Sümegi Attila
jegyző