E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2018. február 7.-i rendkívüli ülésére

Tárgy: TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosítószámú a "Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című projekthez tartozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyása.

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság,
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 225/2017. (IX.28.) határozatával elrendelte a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosítószámú a "Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című projekthez tartozó közbeszerzési eljárások indítását.

A közbeszerzési tanácsadói teendők ellátására a 177/2017. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat alapján a VeszprémBer Zrt. -vel kötöttünk megbízási keretszerződést.

A VeszprémBer Zrt. elkészítette az általános iskola energetikai fejlesztés kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és közbeszerzési dokumentumát.

Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát (KSZ) a Képviselő-testület a 57/2016.(III.24.) határozatával fogadta el.

A KSZ. III. Cím 1. fejezet 1.5.2. pontja szerint a Képviselő-testület feladata a közbeszerzési eljárás megindításának elrendelése, az ajánlattételi felhívás jóváhagyása a jegyző előterjesztése alapján.

Tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását önkormányzatunk Közbeszerzési Bíráló Bizottsága a Képviselő-testületi ülés előtt tartandó ülésén véleményezi, javaslatát a Képviselő-testületi ülésen szóban fogom ismertetni.

Kérem Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2018. február 5.

Sümegi Attila
jegyző

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
..... /2018. (.....) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosítószámú a "Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című projekthez tartozó közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását és Közbeszerzési dokumentumát jóváhagyja.

2. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a VeszprémBer Zrt-t, hogy az 1./ pont szerint jóváhagyott ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentációt megküldje a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által javasolt vállalkozások részére.

Felelős: Ottó Péter elnök

Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2018. február 8.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

„„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő: ***Zirc Városi Önkormányzat***
8420 Zirc, Március 15. tér 1.

Ajánlatkérő megbízásából eljár: ***VeszprémBer Zrt.***
8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
Takácsné dr. Kovács Éva (lajstromszáma: 00016, levelezési címe: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A., e-mail címe: takev.ugyved@gmail.com), akadályoztatása esetén:
Kisné Fehérváry Katalin (lajstromszáma: 00415, levelezési címe: 8200 Veszprém, Szarvas u. 5., e-mail címe: fehervary.katalin@veszprember.hu)

Nyilvántartási szám: 4-17/ 83 - /2018. *Veszprém, 2018. február 7.*

VeszprémBer Zrt.

II. TARTALOMJEGYZÉK

I. Címlap **1. oldal**

II. Tartalomjegyzék **2. oldal**

III. Ajánlattételi felhívás **3. oldal**

IV. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján **24. oldal**

V. Ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke **27. oldal**
1. rész: Ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok 27. oldal
2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó dokumentumok

VI. Nyilatkozat minták **29. oldal**

1. rész: Ajánlat részeként benyújtandó nyilatkozat minták 30. oldal
VI/1. Felolvasólap 31. oldal
VI/2. A Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti nyilatkozat 32. oldal
VI/3. A Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § ib) pontja szerinti nyilatkozat 34. oldal
VI/4. Nyilatkozat M.1. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről 38. oldal
VI/5. A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat 41. oldal
VI/6. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat 42. oldal
VI/7. A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat 43. oldal
VI/8. A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat 44. oldal
VI/9. A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat ajánlattevő részéről 45. oldal
VI/10. A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat 46. oldal
VI/11. Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról 47. oldal
VI/12. Szakmai önéletrajz . oldal

2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó nyilatkozat minták 48. oldal
VI/13. Nyilatkozat szakember bemutatásáról 49. oldal
VI/14. Rendelkezésre állási nyilatkozat 50. oldal

VII. Szerződés tervezet **45. oldal**

VIII. Műszaki dokumentáció (külön dokumentálva) **64. oldal**

III. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

(Az eljárást megindító felhívás 2018. február 7-én kerül közvetlenül megküldésre az Ajánlatkérő által megjelölt Ajánlattevőknek.)

IV. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján

Hivatkozva a Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglaltakra, Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak azokról a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Zirci Járási Hivatal
Foglalkoztatási Osztálya
8420 Zirc, József A. u. 2.
Telefon: 88/415-662, 88/550-670
Fax.: 88/550-808
E-mail: zirc.foglalkoztatas@veszprem.gov.hu

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztálya
Postacím: 8200 Veszprém, József Attila utca 36.
Telefon: 88/424-210, 88/424-866
Fax: 88/550-829
E-mail: vemkh.nepegeszsegugy@veszprem.gov.hu

NAV Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága
Zirci Ügyfélszolgálati Hely
8420 Zirc, Petőfi S. utca 4.
Telefon: 88/414-172

V. Ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok jegyzéke

1. rész: Ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok

	Csatolandó dokumentumok megnevezése	**Leírása**	
1.	Címlap	A címlap tartalmazza az „Ajánlat” feliratot, az ajánlattevő megnevezését és az ajánlat tárgyát.	
2.	Tartalomjegyzék	A tartalomjegyzéket minden pontnál oldalszám megjelöléssel kell elkészíteni.	
3.	Felolvasólap	VI/1. számú minta szerint, Csatolása kötelező.	
4.	A Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti nyilatkozat	VI/2. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
5.	A Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § ib) pontja szerinti nyilatkozat	VI/3. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
6.	Nyilatkozat M.1. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről	VI/4. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
7.	A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat	VI/5. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
8.	A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat	VI/6. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
9.	A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat	VI/7. számú minta szerint, Csatolása eredeti példányban kötelező	
10.	A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat	VI/8. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
11.	A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat ajánlattevő részéről	VI/9. számú minta szerint, Adott esetben	
12.	A kapacitást biztosító szervezet szerződésbe vagy előszerződésbe foglalt kötelezettségvállalása	Adott esetben - a műszaki és szakmai alkalmasságnak történő megfelelés érdekében igénybe vett kapacitást biztosító szervezet szerződésbe vagy előszerződésbe foglalt kötelezettségvállalása	
13.	A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat	VI/10. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
14.	Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról	VI/11. számú minta szerint, Csatolása kötelező	

15.	Aláírási címpéldány/Aláírás minta	Csatolása az eljárást megindító felhívásban előírtak figyelembevételével kötelező	
16.	2. értékelési részszempontra bemutatott szakember szakmai önéletrajza	VI/12. számú minta szerint, Csatolása az eljárást megindító felhívás 12. pontjában előírtak figyelembevételével kötelező	
17.	Tételesen beárazott költségvetés	A tételesen beárazott költségvetésnek az árazatlan költségkiírás tételeinek beárazását kell tartalmaznia kötelező érvénnyel. A beárazott költségvetéseket a kiadott árazatlan költségkiírás szerinti sorrendben kel az ajánlatban becsatolni. Csatolása kötelező	
18.	Egyenértékűséget alátámasztó dokumentumok	Adott esetben	

2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó dokumentumok

	Csatolandó dokumentumok megnevezése	**Leírása**	
19.	Nyilatkozat szakember bemutatásáról	VI/13. számú minta szerint, Csatolása kötelező	
20.	A nyilatkozatban bemutatott szakember végzettségét, szakképzettségét igazoló dokumentumok	Iskolai oklevél, Csatolása kötelező	
21.	Rendelkezésre állási nyilatkozat	VI/14. számú minta szerint, Csatolása kötelező	

VeszprémBer Zrt.

VI. NYILATKOZAT MINTÁK

1. rész: Ajánlat részeként benyújtandó nyilatkozat minták

VI/1. számú minta

Felolvasólap

Ajánlattevő neve: ..... …….

Ajánlattevő székhelyének címe: ..... …….

Ajánlattevő levelezési címe: ..... …….

Ajánlattevő telefon és telefax száma: ..... …….

Ajánlattevő adószáma: ..... …….

1. **Nettó ajánlati ár összesen (Ft): ……..,- Ft**

2. **Az M.1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap): ..... …… hónap** [1]

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

[1] Amennyiben ajánlattevő „Az M.1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)" vonatkozásában nem tesz megajánlást (a felolvasólapján kihúzza, vagy üresen hagyja az erre vonatkozó részt), vagy a megajánlását nem hónapokban, egész számokban adja meg, úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Amennyiben ajánlattevő a 2. értékelési részszempontra több szakembert jelöl meg, ajánlatkérő az ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ezáltal ajánlata többváltozatú ajánlatnak minősül.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti nyilatkozat

Alulírott ……(név), mint a ……..(cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglaltak ismeretében kijelentem, hogy az abban foglalt kizáró okok az általam képviselt ……..(cég neve) tekintetében nem állnak fenn, tekintettel arra, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki:

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján véglegesen vagy jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált döntésében vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel

Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - vagy a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - 90 napnál nem régebben meghozott határozata megállapította.

Kelt: ……., 2018. ……

.....

cégszerű aláírás

VI/3. számú minta

A Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § ib) pontja szerinti nyilatkozat[2]

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

1.) Az általam képviselt cég, mint ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet **szabályozott tőzsdén jegyeznek**.

VAGY

2. a) Az általam képviselt cég, mint ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyeznek szabályozott tőzsdén**. Az alábbiak szerint nyilatkozom a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja[3] szerint definiált **tényleges tulajdonosról:**

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

VAGY

2. b) Az általam képviselt cég, mint ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyeznek szabályozott tőzsdén**. Az általam képviselt cégnek **nincsen** a pénzmosás és

[2] A nyilatkozat kitöltésekor vagy az 1) pont vagy a 2.a) pont vagy a 2.b) pont aláhúzandó!
Közös részvételi jelentkezés esetén a nyilatkozatot minden egyes jelentkező részéről csatolni kell a jelentkezéshez!

[3] A 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja értelmében tényleges tulajdonos:
r) tényleges tulajdonos:
ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad **legalább huszonöt százalékával** rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár.

terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa.

Kelt: ……., 2018. ……

.....

cégszerű aláírás

VI/4. számú minta

Nyilatkozat az M.1. műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek történő megfelelésről

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívás 14.2./M.1. pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmasságra vonatkozó alkalmassági követelménynek, - *mely szerint rendelkezem az eljárást megindító felhívás 14.2./M.1. pontjában meghatározott szakemberrel* – az általam képviselt cég

megfelel[4]

vagy

kapacitást biztosító más szervezet igénybevételével felel meg [5][6]

vagy

nem felel meg.[7]

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

[4] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[5] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[6] Kapacitás igénybevétele esetén kérjük a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat (V/9. számú minta), valamint a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, illetve a kapacitást biztosító szervezet képviselőjének aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját az ajánlathoz becsatolni.
[7] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

VI/5. számú minta

A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

1) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy alvállalkozó(ka)t

nem kívánunk igénybe venni / igénybe kívánunk venni[8]

az alábbi részek teljesítéséhez:

A közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében alvállalkozó közreműködni fog

2) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének b) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a fenti részek (1. pont) tekintetében az ajánlatadáskor már ismert alábbi alvállalkozókat kívánjuk bevonni:

Alvállalkozó(k) megnevezése, címe, adószáma[9]

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

[8] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[9] A sorok száma szükség esetén bővíthető.

VI/6. számú minta

A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe az ajánlattételi felhívás 13. pontjában előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

VI/7. számú minta

A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat

Alulírott…… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadom és nyertességünk esetén a teljesítés során magunkra nézve kötelezőnek tekintem, a szerződés megkötését és teljesítését vállalom és egyben nyilatkozom, hogy az ajánlatban kért ellenszolgáltatást az ajánlattételi felhívás és a vállalkozási szerződés feltételeinek figyelembevételével állapítottuk meg.

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

VI/8. számú minta

A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint

a) mikro vállalkozásnak minősül
b) kisvállalkozásnak minősül
c) középvállalkozásnak minősül
d) nem tartozik a Kktv. hatálya alá
e) költségvetési szerv.[10]

.

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

[10] Az a), b), c), d) e) pontok közül kérjük a megfelelőt aláhúzni!

VI/9. számú minta

A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat ajánlattevő részéről

(adott esetben)

Alulírott ……(név), mint a ……..(cég neve, címe) ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet (személy) kapacitására támaszkodva kívánok megfelelni az alábbiak szerint:

Kapacitást biztosító más szervezet neve: ……..

Kapacitást biztosító más szervezet címe: ……..

Az alkalmassági követelmény, az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő más szervezet erőforrására támaszkodik: …….

Nyilatkozom továbbá, hogy a fent megnevezett kapacitást biztosító szervezet (személy) vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt: ……., 2018. ……

.....

cégszerű aláírás

VI/10. számú minta

A Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékokat a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével határidőben rendelkezésre fogjuk bocsátani.

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

VI/11. számú minta

Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

a) Társaságunkkal kapcsolatban változásbejegyzési eljárás van folyamatban. Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatunkban az eljárást megindító felhívás szerint becsatoltam a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.[11]
b) Társaságunkkal kapcsolatban változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.[12]

Kelt: ……., 2018. ……

.....
cégszerű aláírás

[11] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
[12] Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

VI/12. számú minta

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési hely, idő:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	**Intézmény megnevezése / Végzettség**

MUNKAHELYEK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	**Munkahely megnevezése / Beosztás**

ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYNEK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉSHEZ SZÜKSÉGES GYAKORLAT ISMERTETÉSE*[13] (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!) ***Ezt a rovatot csak abban az esetben szükséges kitölteni, ha a szakember még nem rendelkezik az adott szakterületre vonatkozó érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal!**		
Korábbi gyakorlat ismertetése, KEZDÉSI és BEFEJEZÉSI időpontjai (év-hónap pontossággal)	**Ellátott munkakör és feladatok felsorolása olyan részletességgel, hogy abból az ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY vonatkozásában meghatározott feltételnek való megfelelés megállapítható legyen**	**Szakmai gyakorlat** (hónap)
ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYNEK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉSHEZ SZÜKSÉGES GYAKORLAT ÖSSZESEN (hónap):		

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTNAK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉSHEZ SZÜKSÉGES TAPASZTALAT ISMERTETÉSE[14]

[13] A táblázat tetszőleges számú sorral bővíthető.

(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi tapasztalat ismertetése, KEZDÉSI és BEFEJEZÉSI időpontjai (év-hónap pontossággal)	**Ellátott munkakör és feladatok felsorolása olyan részletességgel, hogy abból az ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT vonatkozásában meghatározott feltételnek való megfelelés megállapítható legyen**	**Szakmai tapasztalat** (hónap)
ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTNAK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉSHEZ SZÜKSÉGES TAPASZTALAT ÖSSZESEN (hónap):		

EGYÉB
Amennyiben a szakember rendelkezik az adott szakterületre vonatkozó érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, úgy annak száma és elektronikus elérési útvonala:

Jogosultság száma: ……
Jogosultság elektronikus elérési útvonala: ……..

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: ……., 2018. ……

……..
aláírás

[14] A táblázat tetszőleges számú sorral bővíthető.

2. rész: Utólagos igazolási kötelezettség keretében benyújtandó nyilatkozat minták

Nyilatkozat szakember bemutatásáról[15]

Alulírott …… (név), mint a …….. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívás 14.2. pont M.1. pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmassági feltételek körében előírt követelményeknek megfelelően az alábbi szakembereket kívánom bevonni a teljesítésbe:

Az eljárást megindító felhívás 14.2. pont M.1. pontja szerinti alkalmassági követelménynek megfelelő és egyben a 2. értékelési részszempontra bemutatott szakember neve: ……
Végzettség megnevezése: ……
Jelenlegi munkahelye: ……
Kamarai jogosultság száma: ……
A kamarai nyilvántartás elektronikus elérési útvonala: ..……..

Kelt: ……., 2018. ……

……..
cégszerű aláírás

[15] Csatolandók a szakember képzettségét, szakmai tapasztalatát alátámasztó és igazoló dokumentumok (iskolai oklevél), valamint a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatai.

Rendelkezésre állási nyilatkozat

Alulírott ……..…….. (szakember neve) ……(lakcíme), mint az eljárást megindító felhívás 14.2. pont M.1. pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember nyilatkozom, hogy a …….. (ajánlattevő cég neve, címe) ajánlatának nyertessége esetén a megkötött szerződés teljesítésében ténylegesen közre fogok működni és a kivitelezés teljes időtartama alatt rendelkezésre fogok állni.

Továbbá nyilatkozom, hogy *„„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése"* tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlatban történő bemutatásomról tudomásom van, és ehhez kifejezetten hozzájárulok.

Kelt: ……., 2018. ……

……..

aláírás

VII. SZERZŐDÉS TERVEZET

(Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 131. § (1) bekezdésére, amelynek értelmében eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötni. Kérjük ajánlattevőket, hogy az ajánlatuk összeállítása során ezt legyenek szívesek figyelembe venni. Ezekre tekintettel kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni.)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Zirc Városi Önkormányzat**
8420 Zirc, Március 15. tér 1.
Képviseli: Ottó Péter polgármester
Adószám: 15734006-2-19
Bankszámlaszám: 73900030-10011719
mint **Megrendelő**

másrészről: **……**
Székhelye: ……..
Képviseli: ……...
Cégjegyzék száma: ……
Bankszámlaszáma: ……
Adószáma: …….
Telefonszám: ……..
mint (a továbbiakban: ***Vállalkozó)***

között az alábbiak szerint.

1., Szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, **„„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése"** tárgyú kivitelezési munkák elvégzését a jelen szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok szerinti műszaki tartalommal a 3./ pontban rögzített egyösszegű átalányáron.

2., Építési helyszín:

8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5. (1046/3 hrsz.)

3., Szerződés összege:

3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozási díja, átalányáron:

Nettó vállalási ár összesen:	……..,- Ft
27% ÁFA	…….,-Ft
Bruttó vállalási ár összesen:	……,-Ft

azaz bruttó …….. Forint

3.2. A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a

költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozási díj tartalmazza:

- A költségvetési kiírásban szereplő valamennyi tétel díjazását
- Helyszíni adottságokból adódó, a kivitelezéshez kapcsolódó költségeket
- Ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költségtérítések, hatósági díjak, korlátozások költségeit
- A kivitelezéshez szükséges részlettervek költségeit.
- A kivitelezéshez szükséges feltárási munkák
- Átadási dokumentáció, kezelési utasítások összeállításának költségét
- Közterület igénybevételével kapcsolatos költségeket
- Villamos energia és vízhasználat, hulladékszállítás – és elhelyezés költségeit
- A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit
- Környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket
- A teljesítés érdekében felmerült külön díjakat, pótlékokat
- A minőség-ellenőrzés költségeit

3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díját.

3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés műszaki mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását a járulékos munkákkal együtt egyeztette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet. Ilyen kifogást, igényt akkor sem terjeszthet elő, ha észrevételezési jogát nem vagy nem kellő gondossággal gyakorolta.

3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel a közbeszerzési dokumentumok téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.

3.6. A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincs kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.

4., Szerződés teljesítési határidői:

Szerződés teljesítésének megkezdése**:* ***Szerződéskötéssel egyidejűleg

Teljesítési határidő: ***2018. szeptember 30.***

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5., Pénzügyi elszámolás:

5.1. Az építési beruházás EU-s projekt részeként, támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Ajánlatkérő a számlák kifizetésénél a Támogatási Szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire. Az egyes számlák esetében a teljes összeg megtérítése Zirc Városi Önkormányzat által közvetlenül a nyertes ajánlattevő pénzforgalmi számlájára történik.

5.2. Vállalkozó 3 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően, az alábbi ütemezés szerint:

1. rész-számla a készültség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

2. rész-számla a készültség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

3. rész-számla a készültség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

Végszámla a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén

nyújtható be.

5.3. Vállalkozónak a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény figyelembevételével a teljesítés időpontjától számított 3. napon belül és a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján kell kiállítania.

5.4. Megrendelő a számlák összegét Vállalkozó ……. Banknál vezetett …… számú pénzforgalmi számlájára utalja.

5.5. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint történik.

5.6. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

5.7. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (1) bekezdés alapján Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Kbt. 135. § (2) bekezdése alapján, ha Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

5.8. A Vállalkozó előleget igényelhet.
Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt teljes – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít.
Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Vállalkozónak az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie Megrendelő felé. Vállalkozó az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet a Megrendelő részére nyújt be.
Az előleg összegének elszámolása a végszámlában történik.

5.9. A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

5.10. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint kell eljárnia.

5.11. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

5.12. A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

6., Megrendelői kötelezettségek:

6.1. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.

6.2. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásainak figyelembevételével.

6.3. Megrendelő megbízotton keresztül műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az e-építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.

6.4. Megrendelő az utasításait az e-építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

6.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.

6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozó vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7., Vállalkozói kötelezettségek:

7.1. A meglévő napelem rendszer egy korábbi pályázatból készült el, amelyre a garancia még jelenleg is érvényben van, így a garanciát csak abban az esetben tudja Megrendelő megtartani és adott esetben érvényesíteni, ha a napelem rendszer kivitelezője szereli le, majd vissza a napelemeket. Jelen beruházás nem kivitelezhető a napelem rendszer leszerelése nélkül. Erre tekintettel Vállalkozónak együtt kell dolgoznia a korábban kiépített napelem rendszer kivitelezőjével.

7.2. Vállalkozó feladatát képezi továbbá a gázengedély beszerzése.

7.3. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező bontási és építési hulladékot folyamatosan elszállítani.

7.4. Vállalkozó köteles a munkaterület átadással egyidejűleg napi bontású, munkanemenkénti sávos műszaki ütemtervet és organizációs tervet adni Megrendelő részére. Vállalkozó a munkák ütemezésénél köteles figyelembe venni, hogy a kivitelezés idején az iskolában tanítási időszak van.

7.5. Vállalkozó köteles a megvalósítás időszakában a sávos műszaki ütemtervet a szükséges mértékben aktualizálni és Megrendelővel egyeztetni.

7.6. Vállalkozó az ajánlatban felsoroltakon kívül a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

7.7. Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.

7.8. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.

7.9. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.

7.10. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.

7.11. Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig e-építési naplót vezetni.

a) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az e-építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.

b) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az e-építési naplóban.

c) A Megrendelő és a Vállalkozó megadja az építési terület felelősének és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az e-építési naplóban rögzítik.

d) A tervező e-építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.

7.12. Vállalkozó kötelezi magát arra és szavatolja, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.

7.13. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé. Az eljárásának kezdeményezéséről a Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul köteles értesíteni.

7.14. Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani.

7.15. Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez.

7.16. A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet- stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A létesítmények alaptérképekhez szükséges utólagos geodéziai beméréséről Vállalkozó köteles gondoskodni, mely a megvalósulási dokumentáció részét kell, hogy képezze.

7.17. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

7.18. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

7.19. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8., Műszaki ellenőr:

8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.

8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.

9., Minőségi követelmények:

9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.

9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3.1. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.

9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a teljesítmény nyilatkozatot, minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az e-építési naplóba folyamatosan felcsatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.

9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az e-építési naplóban rögzíti, a vizsgálati dokumentációt csatolja.

10., Biztosítások:

10.1. Vállalkozó a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:

a) Teljes körű építési vagyonbiztosítást, a szerződés tárgyára és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig.

b) Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy a Vállalkozóként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az alábbi

felelősségbiztosítási mértékre tekintettel: kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.

10.2. Vállalkozó a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles Megrendelő felé bizonylatolni, és az e-építési naplóba feltölteni.

11., A létesítmény átadás-átvétele:

11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről értesíteni.

11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:

a) A pontos kivitelezést visszatükröző felmérési naplót, az e-építési naplót és a beépítésre került anyagok teljesítmény nyilatkozatait (műbizonylatait).
b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredmények.
c) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy a létesítmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
d) Létesítmény leltár elkészítésében való közreműködés.

11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.

11.4. A Vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez és forgalomba helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

12., Megrendelő és Vállalkozó képviselete:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Ottó Péter polgármester

Műszaki ellenőr részéről:

……

Vállalkozó részéről:

A Vállalkozó ajánlatában a 2. értékelési részszempont esetében megjelölt szakember:

…….. *felelős műszaki vezető, NÜJ száma: ……..,*
elérhetősége: ……..

jogosult eljárni.

Továbbá az itt feltüntetett személyek jogosultak az építési naplóba bejegyezni.

13., Jótállási és szavatossági feltételek:

13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából a közbeszerzési dokumentumoknak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.

13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított 24 hónap időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.

13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb a 24 hónapos garanciális idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 8 napon belül, amennyiben a javítás, csere ennél több időt vesz igénybe, úgy a kijavításhoz vagy cseréhez szükséges, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontig nem végzi el a Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.

13.4. Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor a nettó vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő összegű biztosítékot kell nyújtania, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a jótállási idő végéig. A biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Vállalkozónak a fenti biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell nyújtania. A biztosítéknak feltétel nélkülinek, a lejárat határidejéig visszavonhatatlannak kell lennie. Amennyiben a biztosítékot Vállalkozó bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel biztosítja, úgy az okmány eredeti példányának átadása, utalás esetén az összeg megérkezése a teljesítésigazolás kiadásának, a végszámla kifizetésének előfeltétele.

13.5. Vállalkozót az általa megvalósított kivitelezési munkákra a Ptk. 6:159. §-a szerinti szavatossági kötelezettség terheli.

13.6. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételten felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

14., A szerződésszegés következményei:

14.1. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 0,8 %-a /nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 12 %-a, amelyet Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet.

14.2. Amennyiben Vállalkozó 15 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Vállalkozót megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elvégzett munka ellenértékét a műszaki ellenőr állapítja meg, az elkészült munka %-os mértékének az átalánydíjra való vetítésével, ezek egymáshoz képesti arányában. Az elállásnak a Vállalkozó részére írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvételét követően. Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, amely összeg Megrendelőt megilleti a 15 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem utáni megrendelői elállás eredményeként.

14.3. Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani.

15., Egyéb rendelkezések:

15.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

15.2. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pontjában foglaltaknak megfelelően a Megbízott kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. Fentiek megváltozása esetén a Megbízott haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

16., Jogviták rendezése:

16.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

16.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

16.3. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.

17., Szerződéshez tartozó dokumentumok:

1. számú melléklet: Megrendelői nyilatkozat a 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a szerinti „fordított" adózás alkalmazásáról,
2. számú melléklet: Meghatalmazás a Vállalkozóra vonatkozó adatok adóhatóságtól történő beszerzéséről (Külföldi adóilletőségű vállalkozó esetén).

A szerződés alapdokumentuma az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Zirc, 2018. …….. *……., 2018.……..*

…….	…….
Megrendelő	**Vállalkozó**
Zirc Városi Önkormányzat	**.....**
Ottó Péter polgármester	**……...**

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Zirc, 2018. ……

…….
Pill Eszter
gazdasági vezető

VIII. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ
(KÜLÖN DOKUMENTÁLVA)

KÖZBESZERZÉSI ÜTEMTERV

„„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése" tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Eljárási cselekmények	Időpontok, határidők
1.) Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tervezetének átadása Megbízó részére jóváhagyás céljából	2018. február 5.
2.) Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása Megbízó részéről	2018. február 6.
3.) Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok megküldése az ajánlattevőknek és az eljárás rögzítése a Közbeszerzési Adatbázisban (KBA-ban), az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok feltöltése a KBA-ba	2018. február 7.
4.) Kiegészítő tájékoztatás kérése az ajánlattevők részéről	Ésszerű időben
5.) Kiegészítő tájékoztatás megadása az ajánlattevők részére	Ésszerű időben
6.) Ajánlatok beadása, átvétele, bontása, Bontási jegyzőkönyv megküldése az ajánlattevőknek Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevének, címének, valamint a bontási jegyzőkönyv feltöltése a KBA-ba	**2018. február 15. $10^{\underline{00}}$ óra**
7.) Ajánlatok felülvizsgálata	2018. február 15-20.
8.) Hiánypótlási felhívások kiküldése és beérkezése	2018. február 20-23.
9.) Döntés-előkészítő javaslat (közbenső döntéshez)	2018. február 23.
10.) Ajánlatkérői döntés (közbenső döntés)	2018. február 26.
11.) Felkérés az utólagos igazolások körében benyújtandó dokumentumok csatolására, valamint azok benyújtása	2018. február 27-március 5.
12.) Döntés-előkészítő javaslat megküldése Ajánlatkérő részére	2018. március 5.
13.) Megbízói jóváhagyás, döntéshozatal az eljárás eredményéről	2018. március 6.
14.) Összegezés megküldése az ajánlattevőknek, és közzététele a KBA-ban, továbbá megküldése a KSZ részére	**2018. március7.**
15.) Teljes közbeszerzési iratanyag megküldése a KSz részére (2 munkanap)	2018. március 9.
16.) Szerződéskötés	**2018. március 13.**
17.) Szerződés teljesítésének megkezdése	Szerződéskötéssel egyidejűleg
18.) Teljesítési határidő	**2018. szeptember 30.**

Veszprém, 2018. február 5.

VeszprémBer Zrt.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és (ha van) honlap címe:

Zirc Városi Önkormányzat
8420 Zirc, Március 15. tér 1.
Telefon: +3688/593-705
Telefax: +3688/414-475
Képviseli: Ottó Péter polgármester

Az ajánlatkérő nevében eljár:
VeszprémBer Zrt.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.
Kapcsolattartó: dr. Csaba Eszter közbeszerzési irodavezető
Telefon: +3688/423-888
Telefax: +3688/424-883
E-mail: csaba.eszter@veszprember.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása:

Ajánlatkérő nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján.

3. Az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek. Ha egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való közvetlen elektronikus hozzáférés a Kbt. 39. §-ban foglalt okok miatt nem biztosított, annak megjelölését, hogy az érintett dokumentumokat az ajánlatkérő milyen módon bocsátja rendelkezésre:

Ajánlatkérő térítésmentesen közbeszerzési dokumentumokat bocsát ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattétel elősegítése érdekében, amelyet az ajánlattételi felhívással egyidejűleg e-mailen megküld ajánlattevők részére. A közbeszerzési dokumentumok része a műszaki dokumentáció, amennyiben annak nagy mérete miatt az e-mailen történő megküldés nem lehetséges, úgy az e-mailben a műszaki dokumentáció letöltésének a módja kerül megadásra.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

„„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése” az alábbiakban és a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint:

A1. épület (iskolaszárny)

- 152 m^2 fa és fém nyílászáró bontása és új fa nyílászárók (61 db) gyártása és beépítése
- 125 m^2 XPS lábazat készítése 12 cm vtg., ebből 83 m^2 műgyantás lábazati nemesvakolattal, 42 m^2 burkolatszint alatt
- 494 m^2 üveggyapot szigetelés padlásfödémre, 25 cm vtg, 1 rtg páraáteresztő fóliával
- 374 m^2 PS szigetelés pincefödémre, rögzítéssel
- 531 m^2 homlokzati hőszigetelés 15 cm PS lemezzel, rögzítéssel, halványsárga színezővakolattal
- 23 m^2 homlokzati hőszigetelés 15 cm kőzetgyapot lemezzel (tűzvédelmi osztósávok)
- 35 db lámpatest leszerelése és visszaszerelése pincében, hőszigetelés után

B1. épület (oktatási épület helyi védett része)

- 59 m^2 fa nyílászáró bontása, új fa nyílászárók (18 db) beépítése
- 410 m^2 üveggyapot szigetelés padlásfödémre, 25 cm vtg, 1 rtg páraáteresztő fóliával

B2. épület (oktatási épület lapostetős rész)

- 11,2 m^2 külső térfedés polikarbonát lemezzel (előtető)
- 52 fm ablakpárkány készítés 0,6 mm horganyzott acél lemezből
- 53 m^2 fa és acél nyílászáró bontása, új fa nyílászárók (25 db) gyártása és beépítése
- 104 db napelem le- és visszaszerelése
- 455 m^2 lapostető hőszigetelés EPS 100 lemezzel
- 470 m^2 csapadékvíz elleni szigetelés készítése felületfolytonosított műanyag lemezzel
- 55 + 8 m^2 XPS lábazati szigetelés műgyantás nemesvakolattal
- 74 m^2 XPS lábazati szigetelés burkolatszint alatt
- 222 m^2 homlokzati hőszigetelés 15 cm PS lemezzel, rögzítéssel, halványsárga színezővakolattal
- 62 m^2 homlokzati hőszigetelés 20 cm PS lemezzel, rögzítéssel, halványsárga színezővakolattal
- 108 m szegélyképzés csapadékvíz elleni szigeteléshez, deszkával, fóliabádoggal, horg. acél rögzítéssel
- 75 m^2 rámpa és lépcső építése
- 55 m^2 vizesblokk átalakítása akadálymentessé

C épület

- 27 m^2 fa és fém nyílászáró bontása, új fa nyílászárók (10 db) gyártása és beépítése
- 112 m^2 homlokzati hőszigetelés 15 cm PS lemezzel, rögzítéssel, halványsárga színezővakolattal
- 77 m^2 üveggyapot szigetelés padlásfödémre, 25 cm vtg, 1 rtg páraáteresztő fóliával
- 13,5 m^2 XPS lábazati szigetelés műgyantás nemesvakolattal,
- 46 m^2 XPS lábazati szigetelés burkolat alatt

D épület

- 23,5 m^2 fa és műanyag nyílászáró bontása, új fa nyílászárók (15 db) gyártása és beépítése
- 130 m^2 homlokzati hőszigetelés 15 cm PS lemezzel, rögzítéssel, halványsárga színezővakolattal
- 198 m^2 üveggyapot szigetelés padlásfödémre, 25 cm vtg, 1 rtg páraáteresztő fóliával
- 18 m^2 XPS lábazati szigetelés műgyantás nemesvakolattal,
- 56 m^2 XPS lábazati szigetelés burkolat alatt

Elektromos munkák:
- 795 m kábel bontás
- 129 m különböző méretű védőcső, kábelcsatorna, sín létesítés
- 639 m különböző méretű kábel elhelyezése
- 17 db villamos berendezés (kismegszakító, kapcsoló, elosztó, stb) telepítése

Fűtési rendszer:
- 158 m csővezeték bontása változó méretben (DN 50, DN65-80, DN 100-150)
- 284 db szerelvény leszerelése
- 1 db egyoszlopos vízlágyító leszerelése
- 1 db Viessmann szabályozó automatika leszerelése
- 3 db tartály leszerelése (tágulási, előtét tartályok)
- 4 db hőcserélő leszerelése
- 7 db szivattyú leszerelése
- 276 m fűtési acélcső szerelése, felületkezeléssel, szigetelésekkel
- 149 db hőleadó leszerelése, iszaptalanítása többszöri átmosással, visszaszerelése
- 138 db termosztatikus szelep beépítése, 11 db cseréje és 149 db termosztátfej beépítése
- 2 db HOVAL ULTRAGAS-200 kondenzációs kazán telepítése, beüzemelése, gáz oldali engedélyezéssel, bekötéssel, átalakítással
- 1 klt hőközpont létesítése szerelvényekkel, szivattyúkkal, vezérléssel kompletten
- A épület pince Honeywell szabályozó automatika felülvizsgálata, rendszerhez illesztése
- 1 db BWT vízkezelő állomás

Víz- és csatornarendszer
- 21 m csővezeték. 14 db szerelvény, 1 db szivattyú, 2 db 500 l-es HMV puffer bontása
- 2 db kazán kondenzvíz elvezetése, kondenzvíz semlegesítő tartály kialakítása
- 40 m különböző keresztmetszetű acélcső szerelése, szigetelése szerelvényekkel
- 1 db HOVAL S500H indirekt tároló nagy teljesítményű hőcserélővel

A meglévő napelem rendszer egy korábbi pályázatból készült el, amelyre a garancia még jelenleg is érvényben van, így a garanciát csak abban az esetben tudja az Ajánlatkérő megtartani és adott esetben érvényesíteni, ha a napelem rendszer kivitelezője szereli le, majd vissza a napelemeket. Jelen beruházás nem kivitelezhető a napelem rendszer leszerelése nélkül. Erre tekintettel nyertes ajánlattevőnek együtt kell dolgoznia a korábban kiépített napelem rendszer kivitelezőjével.

A kivitelező feladatát képezi továbbá a gázengedély beszerzése.

A munkák ütemezésénél a nyertes ajánlattevő köteles figyelembe venni, hogy a kivitelezés idején az iskolában tanítási időszak van.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

Közös közbeszerzési szószedet (CPV kód):
Fő tárgy: 45453100-8 Felújítás
További tárgyak: 45320000-6 Szigetelési munka
45350000-5 Gépészeti szerelések
45310000-3 Villamos szerelési munka

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés „„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése" tárgyban.

6. Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: —

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Teljesítés megkezdése: a szerződéskötéssel egyidejűleg.
A teljesítési határidő: 2018. szeptember 30.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

8. A teljesítés helye:

8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5. (1046/3 hrsz.)

NUTS-kód: HU213

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Nyertes ajánlattevő a műszaki ellenőr javaslata alapján 3 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint, a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően:

- 1. rész-számla:
  A készültség 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
- 2. rész-számla:
  A készültség 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
- 3. rész-számla:
  A készültség 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
- Végszámla: a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

Jelen beszerzés EU-s projekt részeként, támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Ajánlatkérő a számlák kifizetésénél a Támogatási Szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire.
Az egyes számlák esetében a teljes összeg megtérítése Zirc Városi Önkormányzat által közvetlenül a nyertes ajánlattevő pénzforgalmi számlájára történik.

A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően magyar forintban (HUF) történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel.

A Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
A Kbt. 135. § (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítése során a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számla/számlák kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik.

A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt – ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Nyertes ajánlattevőnek az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie a megrendelő felé.
Előleg igénylése esetén az előleg összegét az ajánlatkérő fizeti ki a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a munkaterület átadását követő 15 napon belül. Nyertes ajánlattevő az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet az ajánlatkérőként szerződő fél részére nyújt be.
Az előleg összegének elszámolása a végszámlában történik.

Késedelmes fizetés esetén nyertes ajánlattevőt a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint kell eljárnia.

A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában a nyertes ajánlattevőnek nincs lejárt adó- vagy köztartozása megrendelő felé.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Többváltozatú (alternatív) ajánlat nem tehető.

11. A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai:

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja.
Ennek Kbt. 61. § (4) bekezdése szerinti indoka: ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel lehetőségét és a gazdasági, műszaki és a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontokat figyelembe véve ésszerűtlen lenne annak biztosítása.
A kivitelezés egy időben, azonos munkaterületen zajlik, és vannak egymást közvetlenül érintő munkarészek is, melyek esetében nem lehetséges, hogy két fővállalkozó egy időben, egy munkaterületen dolgozzon. Felmerülne annak a kockázata, hogy egymást akadályozzák, korlátozzák a munkavégzésben, ez pedig veszélyeztetné a projekt megvalósulását, tekintettel arra, hogy a projekt támogatási szerződése 2017. június 2-án került megkötésre, és a projekt megvalósítási határideje 2018. október 31.
A projekt kivitelezése két tervdokumentáció alapján valósul meg:
- egyrészt, a Multiform Kft. által készített, az épületegyüttes minden épületét érintő energetikai célú felújítási terv alapján

- másrészt a Péczi Katalin által készített, a „B” épület akadálymentes megközelítését biztosító bejárat és a belső akadálymentes vizesblokk kialakítási terv alapján.
A tervek egymáshoz szorosan illeszkednek, tekintettel arra, hogy az akadálymentesítési projektelemnek is teljesítenie kell az energetikai szempontokat is (nyílászáró, szigetelés), illetve a tervdokumentációk egyes műszaki megoldásai kiegészítik egymást (pl. előtető, nyílászáró), együtt alkotnak egy épületelemet, emiatt az építési beruházás megvalósításához szükséges kivitelezési tevékenység a megfelelő műszaki megvalósítás érdekében nem bontható meg az egyes tervdokumentációk szerint.
A fentiekre tekintettel az építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági és műszaki szempontból költséghatékonyabban oldható meg egységes koordináció mellett az egyes építési munkálatok megbontása nélkül, figyelemmel a Kbt. 2. § (4) bekezdésében rögzített alapelvre.

12. Az ajánlatok értékelési szempontjai. Ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozását (kivételesen sorrendjét) is fel kell tüntetni:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont az alábbiakban megadott részszempontok szerint:

Részszempont	*Súlyszám*
1. Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	70
2. Az M.1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	30

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10 valamennyi részszempont esetén.
Ajánlatkérő két tizedesjegy pontosságig, a kerekítés szabályainak megfelelően számol.

Számítási módszer az 1. és a 2. részszempont esetében:
A legkedvezőbb ajánlati elem mindkét részszempont esetében 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma az 1. részszempont esetében fordított, a 2. részszempont esetében egyenes arányosítással kerül kiszámításra.

1. „Nettó ajánlati ár összesen (Ft)” részszempont esetén a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma fordított arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

2. „Az M.1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)" részszempont esetében a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma egyenes arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ajánlatkérő a 2. részszempont esetében a 36 hónap és az azt meghaladó vállalásokra is a maximális 10 pontot adja. Amennyiben a 2. részszempont esetében egyik ajánlattevő megajánlása sem éri el a maximálisan megajánlható 36 hónapot, úgy a legmagasabb ajánlattevői megajánlás kapja a maximális 10 pontot.
Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során abban az esetben is a maximálisan megajánlható 36 hónapot helyettesíti a fenti képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

Amennyiben ajánlattevő a 2. részszempont vonatkozásában nem tesz megajánlást, a felolvasólapján kihúzza, vagy üresen hagyja az erre vonatkozó részt, vagy a megajánlást nem hónapokban, egész számokban adja meg, úgy Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Ajánlatkérő a 2. részszempont tekintetében az adott szakterületre vonatkozó kivitelezési munkák irányításában szerzett gyakorlati időt fogadja el és értékeli.
Ajánlatkérő a 2. részszempont értékelése során a teljes hónapot veszi figyelembe. Az időben párhuzamos projektek esetében a szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. A 2. részszempont kapcsán az ajánlathoz csatolandó az adott értékelési szempontra bemutatott szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, amelyben a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját egyaránt év-hónap pontossággal kérjük megjelölni. Ezáltal az adott értékelési részszempontra vonatkozó megajánlás és az alkalmassági minimumkövetelmény körében előírt feltételeknek történő megfelelés ellenőrizhető.
A szakmai önéletrajzból mind az alkalmassági minimumkövetelmény körében előírt feltételeknek, mind a 2. értékelési részszempont tekintetében megajánlott többlet szakmai tapasztalatnak egyértelműen ki kell derülnie.
Amennyiben ajánlattevő a 2. értékelési részszempontra több szakembert jelöl meg, ajánlatkérő az ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ezáltal ajánlata többváltozatú ajánlatnak minősül. Erre tekintettel kizárólag egy szakember jelölhető a 2. értékelési részszempontra.

13. A kizáró okok és utalás a megkövetelt igazolási módokra:

A kizáró okok felsorolása:
K.1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:
K.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.
A nyilatkozatok kiállítása kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére.
Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőket, akikkel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

14. Az alkalmassági követelmények és utalás a megkövetelt igazolási módokra:

14.1. A gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

14.2. Műszaki, és szakmai alkalmasság:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:
M.1. Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe. A szakember bemutatása során csatolandó a képzettséget (iskolai oklevél), szakmai tapasztalatot alátámasztó és igazoló dokumentumok (a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz), valamint a szakember által a rendelkezésre állás tekintetében aláírt nyilatkozat. A szakember szakmai önéletrajzából mind az alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalatnak, mind a 2. értékelési részszempont tekintetében megajánlott többlet szakmai tapasztalatnak egyértelműen ki kell derülnie.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékben megjelenített, az M.1. alkalmassági követelmény előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelménynek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az M.1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket) melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ehhez kapcsolódóan felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Az ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésének megfelelően csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az M.1. pontban meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az M.1. pontban meghatározott alkalmassági követelmények tekintetében előírt nyilatkozatokat és/vagy igazolásokat az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani. Kivételt képez ez alól a 2. értékelési részszempontra bemutatott szakember szakmai önéletrajza, amelyet az ajánlathoz csatolni szükséges.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére, amely alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:
M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 2. pontjában meghatározott végzettséggel és gyakorlattal, **vagy**
- érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 2. pontja szerinti „MV-É" kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

15. Az ajánlattételi határidő vagy részvételi felhívás esetén a részvételi határidő:

2018. február 15. $10^{\underline{00}}$ óra

16. Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának címe, és a benyújtás módja:

VeszprémBer Zrt.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A. I. emeleti titkárság

Az ajánlat postai úton, futárszolgálat útján, illetve személyesen is benyújtható.

17. Az ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy részvételi jelentkezés:

Az ajánlat nyelve magyar, és ezen kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik - helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak; részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának ideje és - amennyiben nem elektronikusan történik – helye:

VeszprémBer Zrt.
8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A. I. emelet 201. sz. tárgyaló
2018. február 15. $10^{\underline{00}}$ óra

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi személyek vehetnek részt: az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, a részvételi felhívás kivételével:

Az ajánlati kötöttség mértéke a Kbt. 81. § (11) bekezdése értelmében 60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

20. Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: —

21. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ, amelyet már a részvételi felhívásban is fel kell tüntetni az eljárás későbbi szakaszára vonatkozóan:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

22. Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek:

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér mértéke: a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 0,8 %-a/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 12 %-a.

Amennyiben nyertes ajánlattevő 15 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a nyertes ajánlattevőt megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni.

Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként ajánlatkérő a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű biztosítékot köt ki a Kbt. 134. § (3)-(4) bekezdése alapján. A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint teljesíthető ajánlattevő választása szerint a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 24 hónapra.

Jótállás időtartama: 24 hónap.

23. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

Projekt címe: A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése
Projekt azonosítószáma: TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017

24. Az összegezés megküldésének időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2018. március 7.
Szerződéskötés tervezett időpontja: 2018. március 13.
Helye: Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1.)

25. Egyéb információk:

1. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötni. Erre tekintettel kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni. Ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás kérésére a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak alapján van lehetőségük.
2. Ajánlatkérő a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.
3. Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint teljes körben biztosítja. Ajánlatkérő jelzi, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

4. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésekben foglaltakról, a Kbt. 66. § (6) bekezdésben foglaltakról, a Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltakról, valamint a 67. § (4) bekezdésében foglaltakról. A Kbt. 66. § (6) bekezdése tekintetében a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni.
5. A Kbt. 47. § (2) bekezdésének megfelelően az előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot és a kezességvállalásról szóló nyilatkozatot - amennyiben releváns -, amelyeket eredeti példányban szükséges csatolni.
6. Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő előírásokhoz képest szigorúbban határozta meg mindkét részfeladat vonatkozásában a M.1. pont tekintetében.
7. Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében aláíró személy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően elkészített, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Ha a kötelezettségvállaló (ajánlatot aláíró) személye nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, úgy a jogosultságot meghatalmazással kell igazolni.
8. Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevő adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonato(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.
9. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás, e tekintetben a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevőnek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
10. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni, és az ajánlatban csatolni kell azt.
    Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:
    - tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
    - a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviseletére (a közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
    - nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
    - nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
    - az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját.
11. Ajánlattevő a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:
    a) Teljes körű építési vagyonbiztosítást a szerződés tárgyára a szerződéses érték mértékéig és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen

található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

b) Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az előírt felelősségbiztosítási mértékre tekintettel. Ajánlatkérő az alábbi biztosítási mértékeket írja elő: kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.

Ajánlattevő a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles Ajánlatkérő felé bizonylatolni.

12. A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
13. Az ajánlatot egy eredeti példányban papír alapon, roncsolásmentesen nem bontható kötésben, valamint egy példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD) kérjük benyújtani. Az elektronikus példánynak az eredeti – teljes terjedelmű - aláírt ajánlatot kell tartalmaznia oly módon, hogy az ne legyen módosítható (lehetőség szerint .pdf formátumban), továbbá az ajánlati ár ellenőrzéséhez a költségvetést kell tartalmaznia excel formátumban. Az egy példány (nyomtatott) ajánlatot az egy példány CD/DVD-vel együtt egy darab lezárt csomagolásban kérjük benyújtani. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: *Ajánlat „„A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése" című és TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési munkák elvégzése",* valamint *„Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!"*
14. Amennyiben a papír alapú példány, valamint az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatok között eltérés van, úgy az eredeti papír alapú példányban (nyomtatott formában) benyújtott ajánlatot tekinti Ajánlatkérő irányadónak, ezen ajánlat kerül értékelésre.
15. Roncsolásmentesen nem bontható kötés: A papír alapú ajánlatot zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni kell, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
16. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a tartalommal rendelkező oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
17. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
18. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
19. Az ajánlatban lévő minden nyilatkozatot cégszerűen alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
20. Az ajánlatok közvetlenül (személyes átadás) vagy postai úton (futárszolgálat is) nyújthatók be az ajánlattételi határidő lejártáig. Postai feladás (futárszolgálat is) esetén az ajánlatnak a megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig igazolható módon meg kell érkeznie.
21. Amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel köthet szerződést.

22. A Kbt. 27. § (3) bekezdése értelmében az európai uniós forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárásba Ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni. Jelen eljárásban Takácsné dr. Kovács Éva felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00016), akadályoztatása esetén Kisné Fehérváry Katalin felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00415) működik közre.
23. Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes, vagy esetleg eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben.
24. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

26. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018. február 7.

VeszprémBer Zrt.